

# ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, MAHARASHTRA

## NOTICE

Publication of Modifications made in the Draft Development Plan for Ulhasnagar Municipal Corporation for information of public under section 28(4) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No: UMC/TPD/ 25/14, Date: 03/06/2014.

---

Ulhasnagar Municipal Corporation (hereinafter referred as the said "Planning Authority") under its general body resolution no 71 dated 02/04/2013 has published the Draft Development Plan of Ulhasnagar Municipal Corporation under section 26(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred as said "Act") which has published in Maharashtra Government Gazette on dated 04/04/2013.

And whereas, after considering the suggestion and objections to the published Draft Development Plan received within stipulated period, the Planning Committee appointed under section 28(2) of the said Act has submitted its report to the said Planning Authority, and after considering the report of Planning Committee, the said Planning Authority vide its resolution number Resolution No 41 dated 17/01/2014 has made some modifications to the Draft Development Plan under section 28(4) of the said Act and has decided to submit the Draft Development Plan to the Government under section 30(1) of the said Act.

Now, therefore as per the provisions of section 28(4) of the said Act, the following documents are published for the information of the public in the office of Ulhasnagar Municipal Corporation during the working hours of all working days.

- A) The list of modifications made by the Planning Authority in the Draft Development Plan as described in **Annexure – A**
- B) The list of modifications made by the Planning authority in the Draft Development Plan Report as described in **Annexure - B**
- C) The list of modifications made by the Planning Authority in the Draft Development Control Regulations (DCR) in **Annexure – C**

The copies of modifications are also available on UMC website: [www.umc.gov.in](http://www.umc.gov.in)

Place : Ulhasnagar

Date: \_\_\_\_\_

(Balaji Khatgaonkar)  
Commissioner,  
Ulhasnagar Municipal Corporation

## उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर,

### जाहीर सूचना

(महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ कलम २८(४))

क्रमांक:—उमपा/नरवि/२५/१४.

दिनांक:— ०३/०६/२०१४.

उल्हासनगर महानगरपालिकेने (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” म्हणून संबोधलेले त्यांच्या विशेष सभेचा ठराव क्रमांक.७१, दिनांक.०२/०४/२०१४ अन्वये उल्हासनगर प्रारूप विकास योजना(पहिली सुधारीत) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे उक्त अधिनियम म्हणून संबोधलेला) च्या कलम २६(१) नुसार प्रसिध्द केली आहे, उक्त सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दिनांक.०४/०४/२०१३ रोजी प्रसिध्द झालेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदरहू प्रसिध्द झालेल्या प्रारूप विकास योजनेवर प्राप्त हरकती व सूचनांचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(२) नुसार स्थापन केलेल्या नियोजन समितीने दिलेल्या अहवालाचा विचार करून नियोजन प्राधिकरणाने विशेष सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक.४१, दिनांक.१७/०१/२०१४ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) अन्वये प्रारूप विकास योजना, उल्हासनगर(पहिली सुधारित) मध्ये काही फेरबदल केले असून, अशी प्रारूप विकास योजना शासनास उक्त अधिनियमाचे कलम ३०(१) अन्वये मजूरीसाठी सादर करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रारूप विकास योजना शासनाकडे मजूरीसाठी सादर करण्यापूर्वी उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) प्रमाणे नियोजन प्राधिकरणाने प्रारूप विकास योजनेच्या मसुद्यात केलेले फेरबदल किंवा बदल जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणेत येत आहे.

त्याअर्थी, उक्त प्रारूप विकास योजना, उल्हासनगर(पहिली सुधारीत) च्या मसुद्यामध्ये केलेल्या फेरबदलाची सूची (अ,ब व क मध्ये) उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागात कार्यालयीन वेळेत कामकाजाच्या दिवशी नागरीकांच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध करण्यात येत आहे.

अ) नियोजन प्राधिकरणाने विकास योजनेच्या नकाशामध्ये केलेल्या बदलाची सूची—अ (Annx-A)

ब) नियोजन प्राधिकरणाने विकास योजनेच्या अहवालामध्ये केलेल्या बदलाची सूची—ब (Annx-B)

क) नियोजन प्राधिकरणाने विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये केलेल्या बदलाची सूची—क (Annx-C)

उक्त बदलाची माहिती उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या अधिकृत संकेत स्थळावर [www.umc.gov.in](http://www.umc.gov.in) देखिल उपलब्ध आहे.

दिनांक:—

स्थळ :—

(बालाजी खतगांवकर)

आयुक्त

उल्हासनगर महानगरपालिका