

उल्हासनगर महानगरपालिका

सुचकाचे नाव :- श्री. रमेश चव्हाण

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. लाल पंजाबी

स्थगित प्रस्ताव

दिनांक २०/२/२०१० रोजीच्या सभेचे कामकाज सर्व सदस्यांच्या संमतीने पुढील सचूना देईपर्यंत स्थगित करण्यास प्रस्तावित.

महासभा ठराव क्र. ७४ अ

दिनांक : २०/२/२०१०

ही महासभा वरील प्रस्ताव विचारात घेता दिनांक २०/२/२०१० रोजी दुपारी ३.०० वाजता आयोजित केलेल्या सभेचे कामकाज पुढील सूचना देईपर्यंत स्थगित करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर/पीठासीन अधिकारी
सर्वसाधारण महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १ :- सफाई कामगारांना वैद्यकीय स्वेच्छा निवृत्ती देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेतील खालील सफाई कामगार यांनी वयोमानानुसार तसेच शारीरिक आजारपणामुळे त्यांच्याकडून सफाई काम होत नसल्यामुळे “ वैद्यकीय सेवा निवृत्ती” मिळणेबाबत विनंती अर्ज सादर केला आहे.

अ.क्र.	सफाई कर्मचा—यांचे नाव	अर्हतकारी सेवा	स्वेच्छा निवृत्तीचा दिनांक
१	श्री. लख्मीचंद ठाना	१९ वर्षपेक्षा जास्त	११/१२/२००९
२	श्री. अशोक दयाराम	१० वर्षपेक्षा जास्त	२०/१०/२००९
३	श्रीमती आशा सुरेश भालेराव	१३ वर्षपेक्षा जास्त	१५/०९/२००९
४	श्रीमती सुमन संतोष सोनावणे	१४ वर्षपेक्षा जास्त	०६/०१/२०१०

त्या अनुषंगाने संबंधित कर्मचारी शारीरिक दृष्ट्या सेवा करणेस पात्र आहेत किंवा नाहीत याबद्दलचे वैद्यकीय प्रमाणपत्र सादर करणेबाबतचे मा. जिल्हा शल्यचिकित्सक, ठाणे तसेच संबंधित कर्मचारी यांना कळविण्यात आले होते.

संबंधित कर्मचारी यांनी मा. जिल्हा, शल्यचिकित्सक, ठाणे यांचेकडील प्रमाणपत्र सादर केले आहेत. त्यानुसार त्यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे महानगरपालिका सेवेतून वैद्यकीय सेवा निवृत्ती देणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (नि.वे.) नियम १९८२ मधील नियम ७१ अन्वये रुग्णता निवृत्ती वेतनासाठी वैद्यकीय प्रमाणपत्र दाखल केल्यानंतर नियम ८० अन्वये कार्यमुक्तता केली जाते. तसेच नियुक्ती प्राधिकारी वैद्यकीय सेवा निवृत्तीस परवानगी देवू शकतो अशी तरतुद आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महानगरपालिकेच्या ज्या अधिका—याचे किमान मासिक वेतन भत्ते वगळून चारशे रु. किंवा त्याहून अधिक आहे असे अधिकारी तात्पुरते असो किंवा कायम असो त्यांची नेमणूक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस निहित असेल अशी तरतुद आहे. म्हणजेच नियुक्ती प्राधिकारी मा. महासभा आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (नि.वे.) नियम १९८२ मधील नियम ७१ अन्वये वैद्यकीय सेवा निवृत्ती प्रकरणी कार्यवाहीस नियुक्ती प्राधिकारी सक्षम आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महापालिका म्हणजेच महासभा “नियुक्ती प्राधिकारी म्हणून सक्षम आहे.

तरी वरील सफाई कामगार यांना वैद्यकीय कारणास्तव “सेवानिवृत्ती” देणेकामी मा. महासभा पटलावर मंजुरीकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ७५

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री.बी.बी.मोरे

ही महासभा वरील प्रस्तावनेत उल्लेख केलेल्या ४ सफाई कामगारांची वैद्यकीय स्वेच्छा निवृत्ती मान्य करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. २ :- श्री. राधाकृष्ण भिवा साठे सफाई कामगार यांना वैद्यकीय स्वेच्छा निवृत्ती देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेतील खालील सफाई कामगार यांनी वयोमानानुसार तसेच शारीरिक आजारपणामुळे त्यांच्याकडून सफाई काम होत नसल्यामुळे “ वैद्यकीय सेवा निवृत्ती” मिळणेबाबत विनंती अर्ज सादर केला आहे.

अ.क्र.	सफाई कर्मचा—यांचे नाव	अर्हतकारी सेवा	स्वेच्छा निवृत्तीचा दिनांक
१	श्री. राधाकृष्ण भिवा साठे	१२ वर्षांपेक्षा जास्त	०२/०२/२०१०

त्या अनुषंगाने संबंधित कर्मचारी शारीरिक दृष्ट्या सेवा करणेस पात्र आहेत किंवा नाहीत याबद्दलचे वैद्यकीय प्रमाणपत्र सादर करणेबाबतचे मा. जिल्हा शल्यचिकित्सक, ठाणे तसेच संबंधित कर्मचारी यांना कळविण्यात आले होते.

संबंधित कर्मचारी यांनी मा. जिल्हा, शल्यचिकित्सक, ठाणे यांचेकडील प्रमाणपत्र सादर केले आहेत. त्यानुसार त्यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे महानगरपालिका सेवेतून वैद्यकीय सेवा निवृत्ती देणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (नि.वे.) नियम १९८२ मधील नियम ७१ अन्वये रुग्णता निवृत्ती वेतनासाठी वैद्यकीय प्रमाणपत्र दाखल केल्यानंतर नियम ८० अन्वये कार्यमुक्तता केली जाते. तसेच नियुक्ती प्राधिकारी वैद्यकीय सेवा निवृत्तीस परवानगी देवू शकतो अशी तरतुद आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महानगरपालिकेच्या ज्या अधिका—याचे किमान मासिक वेतन भत्ते वगळून चारशे रु. किंवा त्याहुन अधिक आहे असे अधिकारी तात्पुरते असो किंवा कायम असो त्यांची नेमणूक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस निहित असेल अशी तरतुद आहे. म्हणजेच नियुक्ती प्राधिकारी मा. महासभा आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (नि.वे.) नियम १९८२ मधील नियम ७१ अन्वये वैद्यकीय सेवा निवृत्ती प्रकरणी कार्यवाहीस नियुक्ती प्राधिकारी सक्षम आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महापालिका म्हणजेच महासभा “नियुक्ती प्राधिकारी म्हणून सक्षम आहे.

तरी वरील सफाई कामगार यांना वैद्यकीय कारणास्तव “सेवानिवृत्ती” देणेकामी मा. महासभा पटलावर मंजुरीकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ७६

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. राम पारवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री.बी.बी. मोरे

ही महासभा वरील प्रस्तावने अनुसार श्री. राधाकृष्ण भिवा साठे या सफाई कामगाराची वैद्यकीय स्वेच्छा निवृत्ती मान्य करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. ३ :- श्री. रामा के. गोडा, शिपाई सध्या कार्यरत कर विभाग यांना स्वेच्छा निवृत्ती देणे.

प्रस्तावना

श्री. रामा के. गोडा हे महापालिकेत का.आ.उमपा/आस्था/१७१, दिनांक २२/४/१९८२ च्या अन्वये शिपाई या पदावर कार्यरत आहे. त्यांच्या दिनांक १७ डिसेंबर २००९ रोजीच्या अर्जावरून तीन महिन्याची नोटिसीनुसार दि. १७/३/२०१० रोजी सदर कर्मचा—या मनासे (कुटुंब निवृत्ती वेतन) नियम १९८२ चे कलम ६६ (१) अन्वये दि. १७/३/२०१० रोजी स्वेच्छानिवृत्ती घेता येईल. तसेच दि. १७ डिसेंबर, २००९ रोजी त्यांनी महापालिकेतील एकूण सेवा २७ वर्षे, ११ महिने १६ दिवस इतकी होते.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (नि.वे.) नियम १९८२ मधील नियम ६६ अन्वये पोटनियम (१) अन्वये २० वर्षांच्या सेवेनंतर अन्वये २० वर्षांच्या सेवेनंतर कर्मचा—यास तीन महिन्याची नोटिस देवून स्वेच्छानिवृत्ती घेता येते.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महापालिका म्हणजेच महासभा “नियुक्ती प्राधिकारी“ म्हणून सक्षम आहे.

त्याचप्रमाणे सदर कर्मचा—याचे सेवापुस्तक व वैयक्तिक संचिका तपासले असता सध्यस्थितीत त्यांचे विरुद्ध कोणत्याही प्रकारची विभागीय चौकशी प्रलंबित अगर प्रस्तावित नसल्याचे दिसून येते.

वरील वस्तुस्थिती पाहता श्री. रामा के. गोडा, शिपाई सध्या कार्यरत कर विभाग यांना महाराष्ट्र नागरी सेवा (कुटुंब निवृत्ती वेतन) नियम १९८२ चे नियम ६६ पोटनियम (१) अन्वये दिनांक १७/३/२०१० रोजी स्वेच्छानिवृत्ती घेण्याबाबतचा प्रस्ताव मा. महासभेच्या मंजूरीसाठी प्रस्तावित आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ७७

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. तुलसीदास वसिटा

ही महासभा श्री. रामा के. गोडा, शिपाई सध्या कार्यरत कर विभाग यांना स्वेच्छा निवृत्ती देण्याचा प्रस्ताव वगळण्यास मान्यता देत आहे.

कारण--

त्यांच्या स्वेच्छानिवृत्तीचा प्रस्ताव मागे घेतला आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. ४ :- श्री एकनाथ आंबो मांजे मजूर यांना स्वेच्छा निवृत्ती मान्य करणे

प्रस्तावना

श्री. एकनाथ आंबो मांजे, मजूर कार्यरत पाणी पुरवठा विभाग यांनी स्वेच्छानिवृत्ती मिळणेबाबत दिनांक १७/१२/२००९ रोजी अर्ज दाखल केलेला आहे. श्री एकनाथ आंबो मांजे, मजूर महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण येथे दिनांक ६/१२/१९७४ पासून मजूर या पदावर कार्यरत होते व दिनांक १९/१२/१९९४ पासून त्यांना उल्हासनगर महापालिकेत वर्ग करण्यात आले. त्यांची एकुण सेवा ३५ वर्षांपेक्षा जास्त झाली आहे. त्यांचे दिनांक १७/१२/२००९ रोजीच्या अर्जानुसार ०३ महिन्यांच्या नोटिसनुसार सदर कर्मचा—यास महाराष्ट्र नागरी सेवा (सेवा निवृत्ती वेतन) नियम १९८२ चे नियम ६५/६६ पोट नियम (१) अन्वये दिनांक १६/३/२०१० रोजी स्वेच्छा निवृत्ती घेता येईल. तसेच त्यांच्या विरुद्ध कोणतीही विभागीय चौकशी व न्यायालयीन प्रलंबित व प्रस्तावित नाही.

वरील वस्तुस्थिती पाहता श्री. एकनाथ आंबो मांजे, मजूर यांना महाराष्ट्र नागरी सेवा (सेवा निवृत्ती वेतन) नियम १९८२ चे नियम ६५/६६ पोट नियम (१) अन्वये दिनांक १६/३/२०१० रोजी स्वेच्छा निवृत्ती घेण्याबाबतचा प्रस्ताव मा. महासभेच्या मंजूरीसाठी प्रस्तावित आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ७८

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. तुलसीदास वसिटा

ही महासभा वरील प्रस्तावने अनुसार श्री एकनाथ आंबो मांजे मजूर यांना दिनांक १६/३/२०१० पासून स्वेच्छा निवृत्ती देणे मान्य करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. ५ :- दोन सफाई कामगारांना स्वेच्छा सेवानिवृत्ती मान्य करणे.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र नागरी सेवा (नि.वे.) नियम १९८२ मधील नियम ६५ व ६६ अन्वये अनुक्रमे ३० वर्ष व २० वर्ष अर्हतकारी सेवा पूर्ण झाल्यानंतर कर्मचा—यास ३ महिन्यांची नोटिस देवून स्वेच्छा निवृत्ती घेता येते. तसेच नियम ७१ अन्वये रुग्णता निवृत्ती वेतनासाठी वैद्यकीय प्रमाणपत्र दाखल केल्यानंतर नियम ८० अन्वये कार्यमुक्तता केली जाते. नियम ६५ पोट नियम १ अन्वये ३० वर्षांच्या सेवेनंतर व नियम ६६ पोट नियम १ अन्वये २० वर्षांच्या सेवेनंतर नियुक्ती प्राधिकारी, स्वेच्छा निवृत्तीस परवानगी देवु शकतो अशी तरतुद आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (नि.वे.) नियम १९८२ मधील नियम ६५ व ६६ अन्वये सेवानिवृत्ती प्रकरणी कार्यवाहीस नियुक्ती प्राधिकारी सक्षम आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महापालिका म्हणजेच महासभा “नियुक्ती प्राधिकारी“ म्हणुन सक्षम आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेतील खालील सफाई कर्मचारी यांनी स्वेच्छा निवृत्तीसाठी विनंती अर्ज सादर केलेले आहेत.

अ.क्र.	सफाई कर्मचा—यांचे नाव	अर्हतकारी सेवा	नियम	स्वेच्छा निवृत्तीचा दिनांक
१	श्रीम. किरण रिशपाल	२० वर्षपिक्षा जास्त	६६	३१/३/२०१०
२	श्री. वासु हरिसिंग	२० वर्षपिक्षा जास्त	६६	३१/३/२०१०

तरी वरील सफाई कामगार यांना “स्वेच्छा सेवा निवृत्ती” देणेकामी मा. महासभा पटलावर मंजुरीकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ७९

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. तुलसीदास वसिटा

ही महासभा वरील प्रस्तावनेअनुसार श्रीमती किरण रिशपाल व श्री. वासु हरीसिंग या कामगारांना दिनांक ३१/३/२०१० पासून स्वेच्छा सेवानिवृत्ती देणे मान्य करीत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. ६ :- श्री. श्रीचंद चंपा, सफाई कामगार यांचे वारसा वारसा पध्दतीने सेवा नियुक्ती देणे.

प्रस्तावना

लाड कमिटीच्या शिफारशी वारसा (वशिला) पध्दतीच्या अंमलबजावणीबाबत नगर विकास विभाग परिपत्रक क्र. संकिर्ण-२२९२/१९९९/प्र.क्र. १६४/९२/नवि-६, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ३० जुन १९९४ नुसार महानगरपालिकेतील सफाई कामगार/मुकादम यांच्या निवृत्तीनंतर, मृत्युनंतर, स्वेच्छा निवृत्तीनंतर किंवा वैद्यकीयदृष्ट्या अपात्र ठरविल्यानंतर त्यांचे जागी वारसा हक्काने नियुक्ती करण्यात येते.

उल्हासनगर महानगरपालिकेतील खालील सेवा निवृत्त सफाई मुकादम यांचे जागी वारसा हक्काने नियुक्ती मिळणेबाबत खालीलप्रमाणे विनंती अर्ज सादर केलेले आहेत.

अ.क्र.	सफाई कर्मचा-याचे नाव	सेवानिवृत्ती/मृत्यु दिनांक	वारसाचे नाव	कर्मचा-यांशी असलेले नाते संबंध
१	श्री. श्रीचंद चंपा	वयोमानानुसार सेवानिवृत्त दि. ३१/१२/२००९	श्रीमती संगिता दयानंद बेहनवाल	सुन

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महानगरपालिकेच्या ज्या अधिका-याचे किमान मासिक वेतन भत्ते वगळून चारशे रु. किंवा त्याहून अधिक आहे असे अधिकारी तात्पुरते असो किंवा कायम असो त्यांची नेमणूक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस निहित असेल अशी तरतुद आहे. म्हणजेच नियुक्ती प्राधिकारी मा. महासभा आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (नि.वे.) नियम १९८२ मधील नियम ७१ अन्वये वैद्यकीय सेवा निवृत्ती प्रकरणी कार्यवाहीस नियुक्ती प्राधिकारी सक्षम आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महापालिका म्हणजेच महासभा "नियुक्ती प्राधिकारी म्हणून सक्षम आहे.

तरी शासन निर्णयाच्या अधिन राहून वरील वारसांना उल्हासनगर महानगरपालिकेतील सेवा निवृत्त, दिवंगत, स्वेच्छा, वैद्यकीय सेवानिवृत्त सफाई कामगार यांचे रिक्त जागेवर वारसा हक्काने नियुक्ती देणेकामी मा. महासभेपुढे मंजुरीकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८०

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. सुंदर मंगतानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. विजय सुपाळे

ही महासभा वरील प्रस्तावने अनुसार श्रीमती संगिता दयानंद बेहनवाल यांची वारस पध्दतीने सेवा निवृत्त सफाई कामगार श्री. श्रीचंद चंपा यांच्या जागी सफाई कामगार या पदावर नियुक्ती देणे मान्य करीत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. ७ :- दिनांक २१/१/१९९७ पासून अनाधिकृतपणे गैरहजर असणा-या कु. कविता धनजी चव्हाण, सफाई कामगार यांची दिर्घकालीन असाधारण रजा मंजूर करणे व कामावर घेणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये सादर करण्यात येते कि, कु. कविता धनजी चव्हाण हयाची दिनांक: ०२/०६/१९९२ रोजी महापालिकेत सफाई कामगार पदावर नेमणुक करण्यात आली आहे. त्यानंतर त्या दिनांक: १९/०९/१९९७ पासून सतत अनाधिकृतरित्या कामावर गैरहजर आहेत. त्या आजारपणामुळे कामावर गैरहजर असल्याबाबत स्वच्छता निरीक्षक क.न. ०४ याचे अहवालानुसार त्यांना कार्यालयीन पत्र क्र उमपा/आवि/आस्था/१२७, दि: १२/०७/१९९९ नुसार मा. शल्य चिकित्सक, ठाणे याचेकडे वैद्यकिय तपासणीसाठी पाठविण्यात आले होते, परंतु त्यांनी त्याचेकडिल वैद्यकिय प्रमाणपत्र याकार्यालयास सादर करू शकल्या नाहीत.

त्यानंतर दि. ०९/०१/२००४ चे विनंतीपत्रानुसार त्यांनी कामावर हजर करून घेणेबाबत विनंती केली होती. महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) १९८९ नियम प्रकरण ०३ मधील नियम १६ अन्वये अखंडीत रजेसाठी कमाल मर्यादा ५ वर्षापर्यंत आहे. महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) १९८९ नियम ६३ (६) नुसार नियुक्ती प्राधिकारी मंजूर रजे व्यतिरिक्त असलेल्या अनुपस्थितीच्या कालावधीचे भूतलक्ष्यी प्रभावाने असाधारण रजेत परिवर्तन करू शकेल अशी तरतुद आहे, परंतु प्रस्तुत प्रकरणी रजेचा कालावधी ०६ वर्ष ०४ महिने इतका झालेला होता कामावर हजर करून घेणेबाबत तिचे विनंती पत्रानुसार व कामगार संघटनेच्या मागणीनुसार शासनाकडे, नगरविकास विभाग मंत्रालय, मुंबई याचे कडे प्रथम दि: १५/०६/२००५ रोजी नंतर दि. १८/०८/२००८ व दि. २/०२/२००९ रोजीचे पत्रान्वये सदर कर्मचारीयाना रजु करून घेता येईल किंवा कसे याबाबत महापालिकेस मार्गदर्शन करणेबाबत कळविण्यात आले होते. त्यानुसार शासनाकडील नगरविकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२ याचे दि: ०१/०६/२००९ चे पत्रान्वये सदर कर्मचारी याना कामावर रजु कसून घेण्याबाबतचा निर्णय आपण आपल्या स्तरावर घ्यावा असे कळविले आहे. तिचे दि. ०१/०४/२००९ चे विनंती पत्रानुसार कार्यालयीन पत्र दि. १४/७/२००९ नसार मा. शल्य चिकित्सक, ठाणे याचेकडे वैद्यकिय तपासणीसाठी पाठविण्यात आले होते त्यानुसार कु. कवित धनजी चव्हाण यानी दि. १८/११/२००९ रोजी मा. शल्य चिकित्सक, ठाणे यांचे कडिल कामास समर्थ असल्याचे वैद्यकिय प्रमाणपत्र सादर केलेले आहे.

१) महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) १९८९ नियम मधील नियम ४८(२) अन्वये देय/अनुज्ञेय मंजूर केलेल्या रजेतरीची कर्मचा-यांची अनुपस्थिती ही हेतुपुरस्पर कामावर अनुपस्थिती समजून शिस्तभंगाच्या कार्यवाहीस पात्र आहे.

२) महाराष्ट्र नागरी सेवा (निवृत्ती वेतन) १९८२ नियम १९ अन्वये सक्षम प्राधिकारी (नियुक्ती प्राधिकारी) कर्मचा-याला गैरवर्तणुक, नादारी किंवा अकार्यक्षमता या कारणावरून शासकिस सेवेतून काढून टाकू शकेल अथवा सक्तीने सेवा निवृत्त करू शकेल अशी तरतुद आहे. मात्र असा आदेश काढण्यापूर्वी महाराष्ट्र नागरी सेवा (शिस्त व अपिल) नियम १९७९ च्या नियम ०८ ते १५ मध्ये उल्लेखलेली कार्यपध्दती अनुसरणे आवश्यक आहे.

३) महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) १९८९ नियम मधील नियम ६३(३) नुसार मंजूर करणारा सक्षम अधिकारी रजेशिवाय असलेल्या अनुपस्थितीच्या कालावधीचे स्थायी कर्मचा-याचे बाबतीत ०१ वर्ष व अस्थायी कर्मचा-याचे बाबतीत ९० दिवसांचे मर्यादित भूतलक्षी प्रभावाने असाधारण रजेत परिवर्तन करू शकेल अशी तरतुद आहे.

४) महाराष्ट्र शासन वित्त विभाग शा. परिपत्रक क्र. अरजा २४८८/१०६१/सेवा-०९, दि. ०७/१/१९८९ परिपत्रकानुसार म.न.से (रजा) नियम १६ व ६३(२) नुसार शिथिल करून दिर्घकालीन असाधारण रजा मंजूर करण्यासंदर्भात परिपत्रकातील परिच्छेद ३ मध्ये पध्दत विहित केलेले आहे. त्या नुसार महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) १९८९ नियम ४० व ४१ अन्वये संबंधीत कर्मचा-यांना रजा वाढ देण्यापूर्वी वैद्यकिय मंडळापुढे उभे करण्याची तरतुद आहे. त्याप्रमाणे कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

तसेच रजा समाप्तीनंतर अनाधिकृतरित्या गैरहजर राहिल्यास नियम ४८ (२) नुसार शिस्तभंगाची कार्यवाही करणे आवश्यक आहे.

५) महाराष्ट्र नागरी सेवा (निवृत्ती वेतन) १९८२ नियम ४८ नुसार नियुक्ती प्राधिकारी आदेशानुसार शासकिय कर्मचा-याच्या सेवेतील खंड क्षमापित करू शकेल मात्र नियम ४८ (१)

(अ) नुसार असे खंड शासकिय कर्मचा—याच्या आटोक्याबाहेरील कारणांमुळे पडलेले असले पाहिजेत. तसेच ४८ (१) (क) नुसार सेवेत दोन किंवा अधिक खंड पडलेले असतील तर अशा खंडाचा एकुण कालावधी एक वर्षापेक्षा अधिक असता कामा नये.

मात्र नियम ४८ (२) नुसार नियम ४८ पोटनियम (१) खाली क्षमापित केलेल्या खंडाचा कालावधी अर्हताकारी सेवा म्हणून हिशोबात घेतला जाणार नाही अशी तरतुद आहे.

उपरोक्त संदर्भ ३ वरील नियमानुसार रजेशिवाय असलेल्या अनुपस्थितीच्या कालावधीचे भुतलाक्षी प्रभावने असाधारण रजेमध्ये परिवर्तन करण्याचे अधिकार नियुक्ती प्राधिक—यास असले तरी कायम शासकिय कर्मचा—याचे बाबतीत १ वर्ष अस्थायी कर्मचा—याचे बाबतीत ९० दिवस पर्यंतची मर्यादा आहे. सबब यापुढे उपरोक्त संदर्भ ४ वरील शासन परिपत्रकातील तरतुदी परिणामकारकपणे अंमलात आणणे आवश्यक आहेत.

प्रस्तुत प्रकरण उपरोक्त संदर्भ १ ते ५ वरील तरतुदीस अनुसरून नसल्याने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) अन्वये महानगरपालिकेच्या ज्या अधिका—याचे किमान मासिक वेतन भत्ते वगळून चारशे रूपये किंवा त्याहून अधिक आहे, असे अधिकारी तात्पुरते असो किंवा कायम असो त्यांची नेमणूक करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस निहित असेल अशी तरतुद आहे. म्हाणजेच नियुक्ती प्राधिकारी मा. महासभा आहे.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (निवृत्ती वेतन) १९८२ मधील नियम ७१ अन्वये वैद्यकिय सेवा निवृत्ती प्रकरणी कार्यवाहीस नियुक्ती प्राधिकारी सक्षम आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगापालिका अधिनियम १९४९ मधील नियम कलम ५३ (१) अन्वये महानगरपालिका म्हणजेच महासभा ” नियुक्ती प्राधिकारी” म्हणून सक्षम आहे.

कु. कविता धनजी चव्हाण, सफाई कामगार दि. २१/०१/१९९७ पासून सतत अनाधिकृतपणे गैरहजर आहे. त्यामुळे सदरचे शासनाचे नगरविकास विभागाकडील पत्रान्वये दिर्घ अनुपास्थितीबाबत मा. महासभेच्या निर्णयासाठी प्रस्तावीत करण्यात येत आहे .

विशेष महासभा ठराव क्र: ८१

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. गोविंदराम लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. प्रभुनाथ गुप्ता

ही महासभा वरील प्रस्तावनेनुसार दिनांक २१/१/१९९७ पासून अनाधिकृतपणे गैरहजर असणा-या कु. कविता धनजी चव्हाण, सफाई कामगार यांची दिर्घकालीन असाधारण रजा मंजुर करणे व कामावर घेण्यास मान्यता देत नाही कारण त्यांच्या विरुद्ध खातेनिहाय चौकशी बसवून शिस्त भंगाची कारवाई करण्यासाठी प्रशासनास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. ८ :- दिनांक १/७/०७ पासून अनाधिकृतपणे गैरहजर असणा-या श्री. बच्चु हेमराज, सफाई कामगार, वार्ड क्र. ४६ यांची दिर्घकालीन असाधारण रजा मंजूर करणे व कामावर घेणे

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये सादर करण्यात येते कि, श्री. बच्चु हेमराज हे, सफाई कामगार पदावर दिनांक ११/१२/१९९० पासून कार्यरत आहेत. ते दिनांक ०१/०४/२००७ ते दिनांक ०८/०७/२००९पर्यंत कामावर सतत गैरहजर होते. त्यांनी दिनांक ०९/०७/२००९ रोजी डॉ. अनंत मोकळ, आकाश क्लिनिक, नवजीवन टॉवर, ओटी. सेक्शन, उल्हासनगर: ४२१००३ यांचे कडे क्षयरोग आजारपणाचे उपचार केल्या बाबतचे तसेच दि. ०९/०७/०९ पासून कामावर समर्थ असल्याचे वैद्यकिय प्रमाणपत्र सादर करून कामावर हजर करून घेण्याबाबत विनंती अर्ज केला होता.

त्यानुसार त्यांना मा. जिल्हा शल्य चिकित्सक, सामान्य रूग्णालय, ठाणे यांना कार्यालयीन पत्र क्र. उमपा/साप्रवि/आस्था/वर्ग-४/६०६/०९ दि. १५/०७/०९ अन्वये त्यांची वैद्यकिय तपासणी करून ते सफाई कामगार म्हणून काम करणेस समर्थ आहे किंवा नाही याबाबतचे वैद्यकिय प्रमाणपत्र या कार्यालयास पाठविण्यात यावे असे विनंती पत्र देण्यात आले होते.

त्याप्रमाणे, श्री. बच्चु हेमराज हे मा. जिल्हा शल्य चिकित्सक ठाणे, याचे समोर दि. १७/११/२००९ वैद्यकिय तपासणी केलेली आहे. मा जिल्हा शल्य चिकित्सक यानी त्याचे वैद्यकिय प्रमाणपत्र क्र C.S./Med/246/2005, दि. १७/११/२००९ अन्वये ते काम करण्यास समर्थ असण्याचे प्रमाणित केले आहे.

श्री. बच्चु हेमराज यांना कार्यालयीन आदेश दि. ०२/०६/०९ अन्वये त्याचे शैक्षणिक पात्रता व जेष्ठतेनुसार मुकादम पदावर पदोन्नति देण्यात आलेली आहे.

श्री. बच्चु हेमराज, सफाई कामगार हे दि. ०१/०४/२००७ पासून एकुण ०२ वर्ष ०६ महिने कामावर सतत गैरहजर आहेत, त्याचे सेवा पुस्तिका पडताळणी केली असता त्याची १४ अर्जित रजा व ०३ दिवस परावर्तित(वैद्यकिय) रजा शिल्लक आहे.

मा. जिल्हा शल्य चिकित्सक, ठाणे यानी सादर केलेल्या वैद्यकिय प्रमाणपत्रानुसार व महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) १९८१ चे नियम ६३ अन्वये त्याचा दि. ०१/०४/०७ ते कामावर हजर होईपर्यंतचा अनुपस्थिती कालावधी हा निवृत्ती वेतन विषयक लाभ मिळण्यात करिता ग्राह्य धरला जाऊ शकतो.

महाराष्ट्र नागरि सेवा नियम १९८२ चे नियम ६२ (६) नुसार नियुक्ती आधिकारी मा. महासभा यांना सादर सफाई कार्मचारी याचा दि. ०१/०७/०७ ते कामावर हजर होई पर्यंतचा अनुपस्थितीचा कालावधी असाधारण रजा(विना वेतन) मंजूर करता येईल.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (निवृत्ती वेतन) १९८२ मधील नियम ७१ अन्वये वैद्यकिय सेवा निवृत्ती प्रकरणी कार्यवाहीस नियुक्ती प्राधिकारी सक्षम आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगापालिका अधिनियम १९४९ मधील नियम कलम ५३ (१) अन्वये महानगरपालिका म्हणजेच महासभा ” नियुक्ती प्राधिकारी” म्हणून सक्षम आहे.

तरी, श्री बच्चु हेमराज, सफाई कामगार यांना कामावर हजर करून घेणे व त्यांचा दि. १/७/२००७ ते कामावर हजर होई पर्यंतचा अनुपस्थितीचा कालावधी असाधारण रजा (विना वेतन) मंजुरीस मान्यता देणेस मा. महासभेपुढे प्रसवित करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८२

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. गोविंदराम लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. प्रभुनाथ गुप्ता

ही महासभा वरील प्रस्तावनेत नमुद केल्याप्रमाणे दिनांक १/७/०७ पासून अनाधिकृतपणे गैरहजर असणा-या श्री. बच्चु हेमराज, सफाई कामगार, वार्ड क्र. ४६ यांची दिर्घकालीन असाधारण रजा मंजुर करण्यास व कामावर घेण्यास मान्यता देत नाही कारण त्यांच्या विरुद्ध खातेनिहाय चौकशी बसवून शिस्त भंगाची कारवाई करण्यासाठी प्रशासनास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. ९ :- रोजंदारीवरील सर्व कर्मचा-यांना त्यांचे रोजंदारीचे दिनांकापासून मानिव वेतनवाढ परिगणना, सेवानिवृत्ती उपदान, व निवृत्ती विषयक अनुषंगिक लाभ देणे प्रयोजनार्थ महासभा ठराव क्र. ३१, दिनांक २९/६/२००७ मध्ये अंशतः बदल करणे.

प्रस्तावना

मा. उपमहापौर श्री. विनोद ठाकुर यांचेक कडील दिनांक ५/६/२००९ रोजीचे पत्र तसेच मा. श्री. इदनानी राजू (जीवन) चंद्रभान, नगरसेवक, प्र.क्र १३ तथा गटनेता लोकभारती, उल्हासनगर महानगरपालिका व मा. श्री. अंकुश म्हस्के, नगरसेवक, प्र. क्र. १२ तथा सभापती, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांनी दिनांक २८/१०/२००९ रोजीच्या पत्रान्वये महासभा ठराव क्र. ३१, दिनांक २९/६/२००७ या ठरावामध्ये “दिनांक १/७/२००७ पासून वेतनातील फरक प्रत्यक्ष रोखीने प्रदान करणे तसेच अर्जित रजा, परावर्तीत रजा व अन्य सेवा विषयक अनुषंगिक लाभ देणेबाबत” असा अंशता बदल करणेकामी कळविण्यात आले आहे.

श्री. मनोहर रामचंदानी व इतर २९ कर्मचारी यांच्या प्रकरणामध्ये याचिका क्र. २८१५/१९९५ मध्ये मा. न्यायाधिश श्री. डी. के. देशमुख यांनी दिनांक १५/१२/२००० रोजी दिलेल्या न्याय निर्णयाच्या समान तत्वानुसार १२३ कर्मचाऱ्यांना सर्व लाभ देण्यात यावे असा प्रस्ताव मा. महासभे समोर सादर करण्यात आलेला होता. तथापि, मा. महासभेने स्वतःहून त्यात हस्तक्षेप करून जे कर्मचारी पात्र आहेत परंतु त्यांचा समावेश १२३ कर्मचाऱ्यांच्या यादीमध्ये समाविष्ट नाही अशा रोजंदारीवरील किंवा नैमित्तिक नेमणूकीवरील सर्व कर्मचाऱ्यांना सदरचे लाभ देण्यात यावेत अशाप्रकारे पुढीलप्रमाणे ठराव मान्य केलेला आहे.

“ही महासभा वरील प्रस्तावास अनुसरून सोबत जोडलेल्या यादीतील महापालिका आस्थापनेवरील १२३ कर्मचाऱ्यांना निवृत्ती वेतन व अंशदाने इत्यादी लाभ देण्यासाठी त्यांच्या रोजंदारीच्या प्रथम नियुक्तीच्या दिनांकापासून सलग सेवा गणनेस त्याचप्रमाणे वेतन निश्चितीस मान्यता देत आहे.

१) अशा कर्मचाऱ्यांच्या सेवेचा दिनांक हा मुळ रोजंदारीच्या दिनांकापासून गणण्यात येवून त्यानुसार थकबाकीची/फरकाची रक्कम देय असणार नाही. केवळ रोजंदारीच्या दिनांकापासून वेतननिश्चिती व अन्य सेवा निवृत्ती विषयक अनुषंगिक लाभ देता येतील.

२) त्याचप्रमाणे अशाप्रकारचे अन्य जे कर्मचारी आहेत परंतु त्यांची नावे या यादीत आलेली नाही अशा रोजंदारीवरील किंवा नैमित्तिक नेमणूकीवरील कर्मचाऱ्यांनासुद्धा याच धर्तीवर त्यांचे प्रथम नियुक्तीच्या दिनांकापासून हे एकरूपी लाभ देता येतील.”

मा. महासभेने ठराव क्र. ३१, दिनांक २९/६/२००७ मध्ये फेरबदल करून मंजूरी दिली त्यावेळेस एकूण लाभार्थी कर्मचाऱ्यांची संख्या माहित नव्हती आणि सर्व पात्र कर्मचाऱ्यांना वेतननिश्चिती केल्यास किती आर्थिक बोजा वाढू शकतो. या बाबतची माहिती त्यावेळेस उपलब्ध नव्हती सदरची माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

ठराव क्र. ३१, दिनांक २९/६/२००७ रोजी मा. महासभेने मंजूर केला तेव्हा रोजंदारीवरील १२३ कर्मचाऱ्यांच्या व्यतिरिक्त महापालिकेमध्ये सध्या कार्यरत असलेले वर्ग-३ व वर्ग-४ मधील विविध २१ संवर्गातील सुमारे ७४० कर्मचारी पात्र ठरत आहेत.

महापालिका सेवेमध्ये ‘वर्ग ३’ व ‘वर्ग ४’ मधील २१ विविध संवर्गांमध्ये, अलग-अलग व निरनिराळ्या वेतनश्रेणीमध्ये अंदाजीत ७४० कर्मचारी हे कमीत कमी ३ वर्ष व जास्तीत जास्त १३ किंवा त्याहून जास्ती वर्षांच्या कालावधीसाठी रोजंदारीवर कार्यरत होते. प्रत्येक कर्मचाऱ्यांची रोजंदारीवरील सेवा त्यांचे नियुक्तीचा मुळ दिनांक म्हणून ग्राह्य धरून प्रत्येक कर्मचाऱ्याची वेतन निश्चिती केल्यानंतर व त्यानुसार सर्व कर्मचाऱ्यांना लाभ दिल्यानंतर त्यांचे वेतनामध्ये किती तफावत येते व त्यामुळे वेतनावरील खर्चामध्ये किती वाढ होवू शकेल याची परिगणना करणेकामी बराच कालावधी लागू शकतो.

दोबळ मानाने सर्व संवर्गातील व विविध वेतनश्रेणीमध्ये कार्यरत असलेल्या अंदाजीत ७४० कर्मचाऱ्यांना त्यांचे वेतन निश्चितीमुळे सरासरी ३ वार्षिक वेतनवाढी गृहीत धरल्यास ६ व्या वेतन आयोगाच्या सुधारीत वेतनश्रेणीप्रमाणे दरमहा रू. ८ लाख असा होईल आणि सरासरी ५ वार्षिक वेतनवाढी गृहीत धरल्यास ६ व्या वेतन आयोगाच्या सुधारीत वेतनश्रेणीप्रमाणे दरमहा रू. वेतनावरील खर्च अंदाजे १२ लाख ते १४ लाख पर्यंत होवू शकेल.

तसेच मा. महासभा ठराव क्र. ३१, दिनांक २९/६/२००७ अन्वये ठरावासोबत जोडलेल्या रोजंदारीवरील १२३ कर्मचाऱ्यांन व्यतिरिक्त एकूण किती कर्मचारी लाभ दायक होतील हे निश्चित करणे.

२) महासभा ठराव क्र. ३१, दिनांक २९ जून, २००७ अन्वये सद्या कार्यरत असलेल्या कर्मचाऱ्यांचे तसेच सेवानिवृत्त कर्मचाऱ्यांचे रोजंदारीच्या नियुक्ती दिनांकापासून वेतन/निवृत्तीवेतन निश्चिती करण्यात येणार असले तरी नियुक्तीच्या दिनांकापासून फरक देण्यात येणार नसल्याने तो प्रत्यक्ष अंमल कोणत्या महिन्याच्या वेतनापासून लागू करावयाचा आहे इत्यादी बाबी निश्चित करून त्यास मा. महासभेची मंजूरी घेणे आवश्यक असल्याचे लेखा परिक्षण विभागाचे अभिप्राय आहे.

सदर ठरावात अर्जित रजा, परावर्तीत रजा व वेतनातील फरकाची रक्कम रोखीने देणेबाबतचा कालावधी याबाबतचा स्पष्ट उल्लेख करण्यात आलेला नसल्याने ठरावाची अंमलबजावणी करणेकामी संदिग्धता निर्माण झालेली आहे.

तरी महासभा ठराव क्र. ३१, दिनांक २९/६/२००७ या ठरावामध्ये “रोजंदारीवरील सर्व कर्मचा—यांना त्यांचे रोजंदारीच्या दिनांकापासून वेतन फरकाची थकबाकी रक्कम अदा न करता केवळ रोजंदारीच्या दिनांकापासून मानीव वेतनवाढ देवून दिनांक १/७/२००७ पासून प्रत्यक्ष रोखीने प्रदान करणेस तसेच अर्जित रजा, परावर्तीत रजा व निवृत्ती विषयक अन्य सेवा विषयक अनुषंगिक लाभ देण्यात यावेत” असा अशांता बदल केल्यास कर्मचाऱ्यांच्या वेतनावर दरमहा होणाऱ्या एकूण खर्चामध्ये सुमारे १२ ते १५ लाख रूपये अतिरिक्त वाढ होईल. व त्यामुळे आस्थापनेवरील एकूण वार्षिक खर्चामध्ये सुमारे रू. १.५० कोटी पर्यंत वाढ होईल. सद्यस्थितीत महापालिकेच्या आर्थिक स्थिती विचारात घेता आस्थापनेवरील वाढीव खर्चाचा बोजा असाह्य होणार आहे. सबब “रोजंदारीवरील सर्व कर्मचाऱ्यांना त्यांचे रोजंदारीच्या दिनांकापासून मानीव वेतनवाढीची परिगणना करून त्यांचे वेतन निश्चित करण्यात यावे. व कर्मचाऱ्यांचे सेवा निवृत्तीचे वेळेस सदरचे वेतन अंतिम वेतन म्हणून गणण्यात यावे. तसेच एकूण सेवेचा कालावधी, सेवानिवृत्ती उपदान इत्यादी सेवानिवृत्ती विषयक अनुषंगिक लाभ देण्यात यावेत.” असा प्रस्ताव मा. महासभेच्या मंजूरीसाठी मा. महासभा पटलावर ठेवण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८३

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. लाल पंजाबी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री.बी.बी. मोरे

ही महासभा वरील प्रस्ताव विचारात घेता वर्ग—३ व वर्ग—४ मधील विविध २१ संवर्गातील सुमारे ७४० कर्मचा—यांना त्यांच्या रोजंदारीच्या दिनांकापासून सेवानिवृत्ती उपदान व निवृत्ती विषयक अनुषंगिक लाभ देणे प्रयोजनार्थ महासभा ठराव क्र. ३१, दिनांक २९/६/२००७ च्या धर्तीवर वेतननिश्चिती व अनुषंगिक लाभ देणे मान्य करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १० :- १) श्री. ज्ञानेश्वर गणपत वायले, २) श्री. अशोक सखाराम वायले, ३) श्री. चंद्रकांत गुरुनाथ वायले, ४) श्री. राजेश ब्राम्हण तरे यांना दिनांक २२/२/२०१० पासून पुढील सहा महिन्याकरीता मुदतवाढ देणे.

प्रस्तावना

महासभा ठराव क्र. ४०, दिनांक २०/८/२००९ अन्वये पाले ते गायकवाड पाडा दरम्यान सुधारीत पाणी पुरवठा अंतर्गत जलवाहिनीचे काम पुर्ण करण्याच्या दृष्टीने बांधित होणारे १) श्री. ज्ञानेश्वर गणपत वायले, २) श्री. अशोक सखाराम वायले, ३) श्री. चंद्रकांत गुरुनाथ वायले, ४) श्री. राजेश ब्राम्हण तरे अशा ४ जणांना पाणी पुरवठा विभागात मजुर/वॉलमन या पदी कार्यरत कर्मचारी उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सेवेत तात्पुरत्या स्वरूपात अस्थायी पदावर (वर्ग-४) मान्यता दिलेली आहे.

त्यास अनुसरून सामान्य प्रशासन विभागाकडील दिनांक ३१ ऑगस्ट, २००९ रोजीच्या आदेशानुसार दिनांक २०/८/२००९ रोजी सेवेत खंड देवून दिनांक २१/८/२००९ पासून पुढील ६ महिन्यांकरीता मुदतवाढ महासभा ठराव क्र. ४०, दिनांक २०/८/२००९ नुसार देण्यात आलेली आहे. सदरची मुदत दिनांक २०/२/२०१० रोजी संपुष्टात आलेली आहे.

१) श्री. ज्ञानेश्वर गणपत वायले, २) श्री. अशोक सखाराम वायले, ३) श्री. चंद्रकांत गुरुनाथ वायले, ४) श्री. राजेश ब्राम्हण तरे यांची सेवा दिनांक २०/२/२०१० रोजी संपुष्टात आल्याने दिनांक २१/२/२०१० रोजी रविवार निमित्त सार्वजनिक सुट्टी असल्याने ०१ दिवसाचा खंड देवून दिनांक २२/२/२०१० पासून पुढील ०६ महिन्यांकरीता मुदतवाढ देणेकामीचा प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ५३ (१) नुसार, नियुक्तीचे नवीकरणसाठी नियुक्ती प्राधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी म्हणून मा. महासभेपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८४

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :-श्री. धनंजय बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही महासभा वरील प्रस्तावनेत नमुद केलेल्या कारणांमुळे १) श्री. ज्ञानेश्वर गणपत वायले, २) श्री. अशोक सखाराम वायले, ३) श्री. चंद्रकांत गुरुनाथ वायले, ४) श्री. राजेश ब्राम्हण तरे यांना दिनांक २२/२/२०१० पासून पुढील सहा महिन्यांकरीता मुदतवाढ देणे मान्य करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. ११ :-उल्हासनगर शहराची सुधारीत विकास योजना आराखड्याचा नव्याने इरादा जाहिर करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहराची मुळ विकास योजना दि. २०.०५.१९७४ नुसार मंजूर झालेली असुन दि. ०१.०७.१९७४ पासुन अंमलात आलेली आहे.

शासन नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टीपीएस १२०२/८०६/सीआर-८३/२००२/ओडी-१२ दि. २६.१०.२००४ नुसार (१) शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये उल्हासनगर महानगरपालिका नियोजन प्राधिकरण म्हणून कार्यरत आहे. उल्हासनगर महानगरपालिकेने सुधारीत प्रारूप विकास योजना आराखडा तयार करण्याचा इरादा दि. १८.०३.०५ च्या ठरावान्वये जाहिर केला असुन तशी अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दि. ०७.०४.०५ रोजी प्रसिध्द झालेली आहे. उक्त अधिनियमाच्या कलमाखाली नागरीकांच्या हरकती व सूचना मागविण्यासाठी नोटीस दि. ०९.०६.०५ च्या राजपत्रामध्ये प्रसिध्द झालेली आहे व त्याप्रमाणे हरकती व सूचना प्राप्त झाल्या होत्या.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६(१) नुसार नियोजन प्राधिकरण, कलम २३ अन्वये नोटीस प्रसिध्द केल्याच्या तारखेपासून २ वर्षापेक्षा अधिक नसेल अशा मुदतीत विकास योजना मसुदा अंमलात आणणे बंधनकारक आहे. तथापि, दोन वर्षापेक्षा जास्त कालावधी लागत असल्यास कालावधी वाढविणेकरीता शासनाकडून परवानगी घेणे बंधनकारक आहे. प्रकरणी ५ वर्षापेक्षा जास्त कालावधी झाल्याने मुदत वाढविणेची कोणतीही कार्यवाही अद्याप करण्यात आलेली नाही. करीता उल्हासनगर शहराचा सुधारीत विकास आराखडा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २३ प्रमाणे नव्याने इरादा जाहिर करणे आवश्यक राहिल.

सदरहू बाब मा. महासभेसमोर ठेऊन कृपया मान्यता घ्यावी.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८५

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. प्रभुनाथ गुप्ता

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गोविंदराम लुंड

ही महासभा वरील प्रस्तावनेत नमुद केलेल्या कारणामुळे दिनांक ७/३/२००५ च्या महासभेचा ठराव क्र ७१ दिनांक १८/३/२००५ च्या आधारे दिनांक ९/६/२००५ च्या राजपत्रामध्ये प्रसिध्द झालेली सूचना रद्द करुन उल्हासनगर शहराच्या सुधारीत विकास आराखडा तयार करण्याचा इरादा नव्याने जाहिर करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १२ :- उल्हासनगर शहराची विकास योजना तयार करणेसाठी 'नगररचना अधिकारी' यांची नेमणूक करणे कामी शासनास प्रस्ताव पाठविणे.

प्रस्तावना

शासन नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र. टीपीएस १२०२/८०६/सीआर-८३/२००२/ओडी-१२ दि. २६.१०.२००४ नुसार (१) शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ अन्वये उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्र हे उल्हासनगर, अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर आणि परिसर अधिसूचित क्षेत्र यातून वगळणेचा निर्णय घेतलेला आहे व परिणामी उल्हासनगर महानगरपालिका आपल्या क्षेत्रासाठी अधिनियमानुसार 'नियोजन प्राधिकरण' आहे.

त्याचप्रमाणे शासनाने या अधिसूचनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेने आपल्या क्षेत्रासाठी सुधारीत विकास योजना तयार करणेबाबत निर्णय घेण्याबाबत निर्देश दिलेले होते. महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ कलम २४ नुसार विकास योजना तयार करणेसाठी नियोजन प्राधिकरणाने राज्य शासनाच्या पूर्व मंजूरीने यासाठी विहित करण्यात आलेली पात्रता धारण करणाऱ्या व्यक्तीची "नगररचना अधिकारी" म्हणून खालील कामासाठी नेमणूक केली पाहिजे.

१. नियोजन प्राधिकरणाच्या क्षेत्राचे सर्वेक्षण करून त्या क्षेत्राचा विद्यमान जमीन नकाशा तयार करणे.
२. नियोजन प्राधिकरणाकडे सादर करणेसाठी विकास योजनेतील प्रस्ताव तयार करणे.

महाराष्ट्र विकास योजना नियम १९७० चे नियम क्र. ५ मध्ये नगररचना अधिकाऱ्याची पात्रता नमुद करण्यात आलेली आहे. याकामी राज्य शासनाच्या नगररचना व मुल्य निर्धारण विभागाच्या सेवेतील उप-संचालक किंवा सहाय्यक संचालक दर्जाच्या अधिकाऱ्याची उल्हासनगर शहर सुधारीत विकास योजना तयार करणेसाठी नगररचना अधिकारी म्हणून नेमणूक करणे योग्य होणार आहे.

यासाठी राज्य शासनाकडे विनंती करणे व यासाठी येणाऱ्या खर्चास मान्यता देण्यासाठी महासभेकडे प्रस्तावित करणेत येत आहे.

सादरहू बाब मा. महासभेसमोर ठेऊन कृपया मान्यता घ्यावी.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८६

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. गोविंदराम लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. प्रभुनाथ गुप्ता

ही महासभा प्रस्तावनेत नमुद केलेल्या कारणामुळे दिनांक १९/६/२००९ रोजीच्या ठराव क्र. ११ मध्ये अंशतः बदल करून राज्य शासनाच्या नगररचना व मुल्य निर्माण विभागाच्या सेवेतील उपसंचालक किंवा सहाय्यक संचालक दर्जाच्या अधिका-याची उल्हासनगर शहर सुधारीत विकास योजना तयार करणेसाठी नगररचना अधिकारी म्हणून नेमणूक करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १३ :- उल्हासनगर शहराच्या नियंत्रण नियमावलीमध्ये किरकोळ फेरबदल करणे.

प्रस्तावना

स्वातंत्र्यपूर्व काळात सन १९४२ मध्ये भारत सरकारने लष्करी सैनिकांच्या वसाहतीसाठी सुरक्षित व योग्य ठिकाण म्हणून उल्हासनगरची निवड करून वसाहतीसाठी १३०० हेक्टर जमिन संपादित केली. सदर जमिनीचा विकास करून त्यामध्ये १९७३ बॅरेक्स बांधून सुमारे ६००० सैनिकांना राहण्यासाठी देण्यात आले. सन १९४७ मध्ये हिंदुस्तानची फाळणी होऊन भारत व पाकिस्तान ही दोन राष्ट्रे निर्माण झाली. या फाळणीमध्ये सिंध प्रांतातून निर्वासितांचे लोंढे भारतात येऊ लागले. त्या निर्वासितांचे पुर्नवसन १९७३ बॅरेक्सचाच संक्रमण छावण्या म्हणून उपयोग करून सुमारे ९४४०० निर्वासितांची व्यवस्था उल्हासनगरमध्ये केली होती.

उल्हासनगर ते मुंबई महानगरपासून जवळ असल्यामुळे तसेच शहरातून जाणारे महामार्ग व मध्य रेल्वेच्या मार्गावर विठठलवाडी व उल्हासनगर ही रेल्वे स्थानके मध्यवर्ती ठिकाणी असल्यामुळे तसेच दळणवळणास सोयीचे ठिकाण असून लघुउद्योग व औद्योगिक विकास मोठ्या प्रमाणावर असल्यामुळे उद्योजक व मध्यमवर्गीयांचा लोंढा उल्हासनगरकडे वळला. त्यामुळे शहराची लोकसंख्या झपाट्याने वाढून शहरामध्ये अनेक बांधकामे झालेली आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेने, उल्हासनगर शहराच्या मंजूर विकास योजनेनुसार वेळोवेळी दिलेल्या शासनाच्या आदेशानुसार उल्हासनगर शहराच्या विकास नियंत्रण नियमावलीतील बदल करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये पुढील बदल करणे योग्य राहिल.

१. **इमारतीची उंची वाढविणे** — उल्हासनगर शहर हे मध्यवर्ती ठिकाण असल्यामुळे उद्योजक व मध्यमवर्गीयांचा लोंढा उल्हासनगरकडे वळला. त्यामुळे शहराची लोकसंख्या झपाट्याने वाढू लागली. उल्हासनगर शहरासाठी शासनातर्फे सन १९७४ मध्ये विकास योजना तयार करून प्रसिध्द करण्यात आली त्यामध्ये इमारतीची उंची २४ मी. पर्यंत देण्यात येत होती.

तथापि, नियोजित विकासासाठी विकास योग्य क्षेत्र ४१६ हेक्टर शिल्लक राहते व सन १९७४ च्या मंजूर विकास योजनेनुसार एकूण ५३०.४३ हेक्टर एवढे क्षेत्र वापरासाठी दाखविण्यात आले आहे. उल्हासनगर शहरामध्ये अनेक बांधकामे झालेली असून शहरात दाट वस्ती झालेली दिसून येते. त्या अनुषंगाने उल्हासनगर शहराचे मर्यादित क्षेत्रफळ लक्षात घेता आडवा (Horizontal) विस्तार करणे जागेच्या अभावामुळे शक्य नाही. त्यामुळे उंच इमारती देऊन (Vertical) विस्तार करणे शक्य आहे. त्यास अनुसरून क्षेत्रामधील इमारतीची उंची इतर महानगरपालिकेच्या बरोबरीने म्हणजेच ९१ मी. पर्यंत वाढविणे गरजेचे आहे व त्या उंचीच्या आधारावरती उल्हासनगर महानगरपालिकेला लागून असलेली कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास नियमावलीनुसार सामासिक अंतर ठेवणे योग्य आहे.

२. **आरक्षणाचे स्थलांतर व अंतर्गत बदल** — उल्हासनगर शहराच्या मंजूर विकास आराखड्यानुसार जे आरक्षण राखीव ठेवण्यात आलेले आहेत. सदर आरक्षण व आजूबाजूचा परिसर समजा एका व्यक्तीच्या नांवे मालकी हक्क असल्यास सदरचा प्लॉट (जागा) विकासकाला विकसित करावयाची असल्यास सदर जागेत जे आरक्षण येत असेल त्याची जागा (ठिकाण) त्याच प्लॉटमध्ये बदलण्यात येऊन त्याच्या क्षेत्रफळाएवढेच क्षेत्रफळ देऊन उर्वरित भूखंडाचा विकास करणे शक्य होईल. सदरचा बदल करून उल्हासनगर शहराच्या विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये बदल करणे आवश्यक आहे.

३. **आरक्षणाच्या जागेचा चटई क्षेत्र निर्देशांक लागतच्या जागेत वापरण्याबाबत (एकाच मालकाची जागा असल्यास)** — उल्हासनगर शहराच्या मंजूर विकास आराखड्यानुसार जर भूखंड आरक्षित असेल व त्याचा मालकी हक्क कोणा व्यक्तीकडे असल्यास सदर भूखंडाचा ताबा जर ती व्यक्ती विनामुल्य महानगरपालिकेस देण्यास तयार असेल तर त्याचा चटई क्षेत्र निर्देशांक त्याच्याच मालकीच्या उर्वरित जागेत तो मालक विकास योजनेच्या zoning नुसार तेवढाच चटई क्षेत्र निर्देशांक वापरून विकास करू शकतो, असा बदल उल्हासनगर शहराच्या विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये बदल करणे आवश्यक आहे.

४. **पोडीयम आर.जी. (Podium R.G.)** — उल्हासनगर शहरामध्ये जर भुखंडाचे रेखांकन सादर करतेवेळेस सदर रेखांकन रहिवासी / वाणिज्य क्षेत्रात खालीलप्रमाणे मोकळी जागा सोडणे आवश्यक आहे.

१. १००० चौ.मी. ते २५०० चौ.मी. — १५%
२. २५०० चौ.मी. ते १०००० चौ.मी. — २०%
३. १०००० चौ.मी. च्या वर — २५%

या भुखंडात आर.जी. खालील तळघर व पोडीयम खाली वाहनतळ यालगत १.५० मी. च्या सभोवतालीच्या खुल्या जागेत कुंपण भिंतीसह झाडे लावणे या व्यतिरिक्त समोरील बाजूस कमीत कमी १५ टक्के आर.जी. च्या खुली जागा प्रस्तावित करण्यात यावी. तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या हद्दीत भुखंडाचे आकार व क्षेत्रफळ कमी असल्याने सामासिक अंतरे चारही बाजूने ३ मी. ठेवणे योग्य आहे. तसेच या सामासिक अंतरात बांधकाम प्रस्तावित होत नसल्यास समोरचे सामासिक अंतर ३ मी. ठेवून उर्वरित बाजूस सामासिक अंतरात शिथिलता देण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीप्रमाणे देणे योग्य होईल.

सदरहू बाब मा. सर्वसाधारण सभेसमोर ठेवून कृपया मान्यता घ्यावी.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८७

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. प्रभुनाथ गुप्ता

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. गोविंदराम लुंड

ही महासभा वरील प्रस्तावनेत सुचविल्याप्रमाण्यो उल्हासनगर शहराच्या विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये किरकोळ फेरबदल मान्य करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १४ :- उल्हासनगर शहरामधील इमारती कमकुवत झाल्यामुळे कोसळत असल्याने इमारतीस चार चटई क्षेत्र निर्देशांक मान्य करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरामध्ये अनधिकृत बांधकामे मोठ्या प्रमाणामध्ये होऊन सन १९९१ ते १९९६ या कालावधीमध्ये रेतीचा तुटवडा असल्यामुळे माती मिश्रीत वाळू वापरून तसेच स्वस्त दरामध्ये इमारतीचे साहित्य उपलब्ध झाल्याने अनेक इमारती बांधण्यात आल्या. परंतु अशा इमारतींचे आयुष्य कमी असल्यामुळे त्या इमारती धोकादायक होऊन कोसळण्याच्या मार्गावर आहेत. तथापि उल्हासनगर शहराच्या बांधकाम नियंत्रण नियमावलीमध्ये अशा धोकादायक इमारतींचे पुर्नबांधणी करताना चटई क्षेत्र निर्देशांक वाढवून देण्याची तरतुद नसल्यामुळे अशा इमारतींना वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांक मंजूर करता येत नाही.

उल्हासनगर शहरातील इमारतींपैकी तळमजला + ४ मजलेची वाणिज्य व रहिवासी वापरासाठीची इमारत बांधण्यात आलेली होती व त्यात तळमजल्यावर ३ दुकाने व १ ते ४ मजल्यावर १८ सदनिका होत्या. ती इमारत पूर्णपणे कोसळली. तदनंतर सदर इमारतीचे दुप्पट चटई क्षेत्र निर्देशांकाने बांधकाम नकाशे मंजूरीस सादर केले होते. तथापि, अशा प्रकारचे प्रावधान मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत नाही. तथापि, सध्या सदर जागेवर १ चटई क्षेत्र निर्देशांकाप्रमाणे बांधकाम परवानगी मंजूर करण्यात आलेली आहे. चटई क्षेत्र निर्देशांक १ प्रमाणे पूर्वी रहात असलेले १८ सदनिकाधारक आणि ३ दुकानदार यांना ही जागा अपूरी पडत असल्यामुळे त्यांच्याकडून आणि महानगरपालिकेच्या नगरसेवकाकडून अशा धोकादायक इमारतींना चार चटई क्षेत्र निर्देशांक मंजूर करण्याची मागणी होत आहे

सदर धोकादायक असणाऱ्या इमारत पडल्यास पुर्नबांधणी करतेवेळेस ४ चटई क्षेत्र निर्देशांक अनुज्ञेय केल्यास अस्तित्वातील असलेल्या जास्तीत जास्त सदनिकाधारकांना समावेश करून घेणे सोईचे होईल. जेणेकरून रहिवासी बेघर होणार नाहीत.

सदरहू बाबींचा विचार करता धोकादायक असणाऱ्या इमारतीच्या पुर्नबांधणीचा प्रस्ताव आल्यास खालील बाबींची तपासणी करून त्यांना consumed केलेल्या एफ.एस.आय. किंवा अधिकतम चार याप्रमाणे पुर्नबांधणीच्या प्रस्तावास मान्यता देणे योग्य होईल.

१. इमारत धोकादायक स्थितीत आहे किंवा नाही याची पडताळणी करण्यासाठी खालीलप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीची नेमणूक मा. आयुक्त यांचे मान्यता घेऊन करणे योग्य होईल. त्रिसदस्यीय समितीमध्ये खालीलप्रमाणे अधिकाऱ्यांचा समावेश करता येईल.

- १) उप-संचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई
- २) शहर अभियंता, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर
- ३) सहा. संचालक, नगररचना / नगररचनाकार, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

२. ज्या ठिकाणी इमारत बांधण्यात आलेली आहे, त्याठिकाणी जागेचा मालकी हक्क दर्शविणाऱ्या महसुल खात्याचे सनद.

३. उल्हासनगर शहराचे मंजूर विकास योजना किंवा त्यावेळेस अंमलात असलेली शासनाचे आदेशाच्या प्रमाणेची विकास योजनेचे प्रस्ताव विचारात घेऊन पुर्नबांधणीच्या प्रस्तावाला मंजूरी देणे बंधनकारक राहिल.

४. ज्या धोकादायक इमारतीमध्ये ४ पेक्षा अधिक चटई क्षेत्र निर्देशांक वापरण्यात आलेला आहे, त्यांना अधिकतम ४ व ज्या इमारतीमध्ये ४ पेक्षा कमी एफएसआय वापरण्यात आलेला आहे त्यांना तेवढ्यापुरती इमारत बांधकाम मंजूरीच्या प्रस्तावावर विचार करता येईल.

तथापि, सध्याचे प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सामासिक अंतर अधिकतम सहा मीटर चारही बाजूंनी सोडल्यास मजल्यांची संख्या वाढेल. त्यामुळे इतर महानगरपालिकेमध्ये असलेल्या इमारतीची उंचीप्रमाणे अधिकतम (९१ मी.) एवढीची तरतुद करणे योग्य होईल. ९१ मी. पर्यंतची अधिकतम उंचीची तरतुद साधारणपणे सर्व प्रस्तावांना तसेच धोकादायक व इतर (सामान्य प्रस्तावांना) ९१ मी. ची मर्यादा ठेवणे योग्य होईल. तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या हद्दीत भुखंडाचे आकार व क्षेत्रफळ कमी असल्याने सामासिक अंतर चारही बाजूने ३ मी. ठेवणे योग्य आहे. तसेच या सामासिक अंतरात बांधकाम बसत

नसल्यास समोरचे सामासिक अंतर ३ मी. ठेवून उर्वरित बाजूस सामासिक अंतरात शिथिलता देण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीप्रमाणे देणे योग्य होईल.

५. इमारतीची उंची वाढल्यामुळे धोकादायक किंवा सामान्य इमारतीमध्ये २४ मी. च्या पुढे म्हणजेच सात मजल्याच्या पुढे प्रत्येक मजल्याला अग्निशमनची व्यवस्था (provision) करणे आवश्यक राहिल. तसेच महानगरपालिकेला अग्निशमन गाडी खरेदी करण्याकरीता सात मजल्याच्या वरती प्रत्येक मजल्याला प्रती चौ.फुट प्रमाणे Capitation Fee घेणे योग्य होईल. Capitation Fee शासनानी ठरवून दिलेल्या कारणाप्रमाणे तसचे वेळोवेळी महानगरपालिका जे दर निश्चित करतील त्याप्रमाणे घेणे योग्य होईल.

तरी धोकादायक इमारतींच्या बाबतीत त्यांनी वापरलेला चटई क्षेत्र निर्देशांक किंवा अधिकतम ४.०० यापेक्षा जे कमी असेल ते देण्यासाठी वरीलप्रमाणे प्रस्ताव महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ खालील फेरबदल करण्याचे प्रस्तावास मान्यता मिळण्यासाठी धोकादायक इमारती पडण्याचें प्रमाण पाहता प्रस्ताव त्वरीत शासनाकडे कलम १५४ खालील मान्यता मिळणेस प्रस्ताव सादर करणे योग्य होईल.

सदरहू बाब मा. सर्वसाधारण सभेसमोर ठेऊन कृपया मान्यता घ्यावी.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८८

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. गोविंदराम लुंड

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. प्रभुनाथ गुप्ता

ही महासभा वरील प्रस्तावनेत नमुद कलेल्या कारणामुळे उल्हासनगर शहरामधील इमारती कमकुवत झाल्यामुळे कोसळत असल्याने इमारतीस चार चटई क्षेत्र निर्देशांक प्रयोजनार्थ उल्हासनगर शहराच्या विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये योग्य ते फेरबदल करणे मान्य करीत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १५ :- उल्हासनगर शहरात वस्तु ठेवणे आणि धंदे व व्यवसाय करण्यासाठी परवान्या संबंधी प्रारूप उपविधी व नियमावली कामी अंतिम मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अनेक प्रकारचे व्यवसाय चालविण्याकरीता व इतर प्रयोजनाकरीता व्यवसाय धारकाकडून विवक्षित वस्तुची साठवणुक करण्यात येते. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३७६, ३८३ व ३८६ नुसार आयुक्तांना दिलेल्या अटी व शर्तीनुसार आणि त्यास अनुसरून कोणत्याही नियमात विनिर्दिष्ट केलेल्या कोणत्याही वस्तु कोणत्याही जागेत किंवा जागेवर परवान्यांशिवाय ठेवता येणार नाहीत.

आसपासच्या इतर महानगरपालिकांचे सदर विषयासंबंधीचे उपविधी पडताळून अधिनियमाचे कलम ४५८ (२०), ४५५ प्रमाणे उल्हासनगर महानगरपालिकेसाठी नव्याने नियम व उपविधी तयार करण्यात आले असून सदर विषयी वस्तु व व्यापार साठवणुकीसंबंधी संपुर्ण माहिती तसेच जागा वापरासंबंधी प्रारूप उपविधी व नियमावली तयार केलेली आहे.

सदर उपविधी व प्रारूप नियमावलीस महासभा ठराव क्र. १११, दिनांक १९/१२/२००३ नुसार प्राथमिक मंजूरी मिळाली होती. त्यानुसार ठरावात नमुद केल्याप्रमाणे स्थानिक वर्तमानपत्रामध्ये उपविधी व प्रारूप नियमावलीस आवश्यक ती प्रसिध्द देवून दिनांक ३१/१/२००४ अखेर सुचना व हरकती मागविल्या होत्या. तसेच प्रस्तुत प्रारूप उपविधीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्दी देण्यात आली होती. व जनतेच्या अवलोकनासाठी खुली ठेवली होती. तथापि वरील मुदतीत कोणाचे सुचना अगर हरकती प्राप्त झाल्या नाहीत.

सदर उपविधी अंतिम मंजूरीकरीता राज्य शासनाकडे पाठविणे अगोदर महासभेपुढे अंतिम मंजूरीकरीता प्रस्तावित करणे आवश्यक असल्याने महासभेपुढे प्रस्तावित करण्यात आले. परंतु महासभा ठराव क्र. १६, दिनांक १९/५/२००४ नुसार शासनाच्या मंजूरीस अधिन राहुन उल्हासनगर शहरात वस्तु ठेवणेसाठी धंदे व व्यवसाय करणेसाठीचे परवान्यासंबंधी प्रारूप उपविध व प्रारूप नियमावलीस अंतिम मान्यता दिलेली नाही.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ६३ (१०) अन्वये उपद्रवकारक व धोकादायक उदयोग किंवा प्रयोग यांचे नियमन व उपशमन करणे हे महापालिकेच्या आवश्यक कर्तव्यात समाविष्ट आहे. कायदयाने महानगरपालिकेवर लादलेल्या या कर्तव्याच्या पालनासाठी वरील उपविधी करून त्यांची अंमलबजावणी करणे आवश्यक आहे. यामुळे शहरातील उदयोग व्यवसायाचे नियमन व सार्वजनिक आरोग्य व सुरक्षितता या बाबी साध्य होवू शकणार आहेत. तसेच या उपविधी अंमलात आणल्यास महानगरपालिकेस निश्चित स्वरूपाचे उत्पन्न प्राप्त होवू शकणार आहे. या बाबी विचारात घेवून महानगरपालिकेने महासभा ठराव क्र. १६, दिनांक १९/५/२००४ नुसार घेतलेल्या निर्णयाचा फेरविचार करण्यासाठीचा प्रस्ताव महासभेकडे पुर्नविचारार्थ ठेवण्यात आला होता.

तथापी महासभा ठराव क्र. ३१ अ दिनांक २९/६/२००७ अन्वये पुर्वीचा महासभा ठराव क्र. १६, दिनांक १९/५/२००४ व ठराव क्र. १०० दिनांक २०/३/२००६ बदल करून उल्हासनगर शहरात वस्तु ठेवणे आणि धंदे व व्यवसाय करण्यासाठी परवान्यासंबंधी प्रस्तावित शुल्क, प्रारूप उपविधी व नियमावलीस अंतिम करण्याचा प्रस्ताव सविस्तर माहिती अभावी सभेच्या कामकाजातून वगळण्यात आला होता.

सबब, उल्हासनगर शहराच्या वस्तु ठेवणे व धंदे व व्यवसाय करण्यासंबंधी प्रारूप उपविधी व प्रारूप नियमावली सविस्तर प्रस्ताव सोबत जोडलेला असून अंतिम मान्यतेकरीता मा. महासभेसमोर पुर्नप्रस्तावित करण्यात करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८८ अ

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. लाल पंजाबी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. तुलसीदास वसिटा

ही महासभा उल्हासनगर शहरात वस्तु ठेवणे आणि धंदे व व्यवसाय करण्यासाठी परवान्या संबंधी प्रारूप उपविधी व नियमावली कामी अंतिम मान्य करण्याचा प्रस्तावा पुढच्या सभेत घेण्या प्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १६ :- रोटरी क्लब, उल्हासनगर मिड टाउन यांना दिलेला साधुवासवानी उद्यान, गोल मैदान येथिल महापालिकेची जागा वापर परवाना करार रद्द करणे.

प्रस्तावना

महापालिका मालकीचे गोल मैदान येथिल साधु वासवानी उद्यानातील जागेपैकी ५३०० चौ.मी. जागा रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन यांना १० वर्ष कालावधीकरीता उद्यानाचा विकास करणे, उद्यानाचे जागाचे सौंदर्यीकरण करणे व देखभालीसाठी महासभा ठराव क्र. ६३, दिनांक २०/८/२००३ अन्वये मंजुरी देण्यात आलेली आहे. त्या अनुषंगाने अटी व शर्तीच्या अधिन राहून संस्थेबाबत करारनामा करण्यात आलेला आहे.

करारातील अट क्र. २ मध्ये संस्थेस सदर जागेचा हक्क किंवा जागेचे हस्तांतरण इतर कोणत्याही संस्थेस किंवा व्यक्तीस करता येणार नाही किंवा अन्य कोणत्याही मार्गाने अन्य पक्षाचे हितसंबंध निर्माण करता येणार नाही असे नमुद केलेले आहे.

परंतु दिनांक ६/१०/२००८ रोजी साधु वासवानी उद्यानातील जागा रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन यांनी मे. गोल्डन अॅम्युजमेंट यांना दिनांक २०/२/२००७ रोजी करारनामा करून भाड्याने दिलेबाबत तक्रार प्राप्त झालेले असल्याने सदर बाबींचा खुलासा करणेबाबत रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन यांना दिनांक १७/१०/२००८ रोजी आदेशित करण्यात आले होते.

रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन यांनी वरील बाबींचा खुलासा सादर न केल्याने त्यांना दिनांक ७/११/२००८ रोजीच्यापत्रान्वये २ दिवसाचे आत खुलासा सादर करणेबाबत आदेशित करण्यात आले होते.

त्या अनुषंगाने रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन यांनी ८/११/२००८ रोजी सादर केलेला खुलासा मालमत्ता विभागास दिनांक ११/११/२००८ रोजी प्राप्त झालेला असून त्यामध्ये संस्थेने रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन साधु वासवानी उद्यानातील जागा इतर कोणासही भाड्याने वापरण्यास दिलेली नसून अॅम्युजमेंटचे हक्क रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन यांचेकडेच आहेत. तसेच कार्यरत कर्मचारी सुध्दा संस्थेचेच आहेत. तसेच उद्यानास त्यांनी स्वतःचे कुलूप लावलेले असून संपुर्ण जागा त्यांच्या ताब्यात आहे.

रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन यांनी मे. गोल्डन अॅम्युजमेंट किंवा इतर अन्य कोणाबरोबरही करारनामा केलेला नाही. त्यांचे माजी अध्यक्ष श्री. जेटो पुरस्वानी यांनी मे. गोल्डन अॅम्युजमेंट यांचे बरोबर दिनांक २०/२/००७ रोजी केलेला करारनामा दिनांक २१/२/२००७ रोजी तात्काळ रद्द केलेला आहे. तसेच अशा प्रकारची भविष्यात चुक होणार नाही असे नमुद केले आहे. यावरून संस्थेने करारातील अट क्र. २ चा भंग केल्याचे लेखी पत्राद्वारे मान्य केल्याचे दिसून येत आहे.

तरी उक्त बाबी विचारात घेता साधु वासवानी उद्यान, गोल मैदान येथिल जागेबाबत रोटरी क्लब ऑफ उल्हासनगर मिडटाउन यांचे सोबत केलेल्या करारनाम्याबाबत मा. महासभा पटलावर निर्णयार्थ प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८८ ब

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. कुमार आयलानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. प्रभुनाथ गुप्ता

ही महासभा रोटरी क्लब, उल्हासनगर मिड टाउन यांना दिलेला साधुवासवानी उद्यान, गोल मैदान येथिल महापालिकेची जागा वापर परवाना करार रद्द करण्याचा प्रस्ताव पुढच्या सभेत घेण्या प्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी

विशेष महासभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १७ :- निर्मल एमएमआर योजने अंतर्गत शौचालयात झालेल्या अपघातामुळे मृत पावलेला व्यक्तीच्या कुटुंबियांस दोन लाख रुपये आर्थिक मदत देणे.

प्रस्तावना

निर्मल एम.एम.आर. योजनेअंतर्गत उपरोक्त संदर्भिय दिनांक ३१/३/२००९ चे कार्यारंभ आदेशाद्वारे उल्हासनगर-३ मधील प्रभाग क्र.८ मध्ये आंबेडकर नगर, चोपडा, बालवाडीजवळ १० बैठकीचे शौचालय बांधणेचे कामाचे आदेश स्पार्क या संस्थेस देण्यात आले होते. स्पार्क संस्थेने महापालिकेस सादर केलेल्या अभिलेखांमध्ये सदर शौचालय पूर्ण करून देखभाल दुरुस्ती कामी आदर्श मित्र मंडळ या स्थानिक सी.बी.ओ.मंडळास नियुक्त केल्याचे दिसते. सदर शौचालयाचे ठिकाणी दिनांक ५/२/२०१० रोजी इलेक्ट्रिकचा शॉक लागून लहान मुलास अपघात होवून मुलगा दगावला आहे. या ठिकाणी साफसफाई मध्ये दुर्लक्ष असल्याचे दिसून आले आहे. अपघाताच्या ठिकाणी मुतारीतील मलमुत्र साचलेले आढळले. याची सर्वस्वी जबाबदारी नियुक्त केलेल्या आदर्श मित्र मंडळ या स्थानिक सी.बी.ओ. मंडळाची आहे. सदर सीबीओ मंडळ स्पार्क या संस्थेने नियुक्त केले असून स्पार्क संस्थेकडूनही मृत मुलाच्या नातेवाईकास मदत देण्यात येणार असल्याचे या संस्थेने कबूल केले आहे.

मा. अतिरिक्त आयुक्त सो. यांनी त्यांचेकडील पत्र क्र. उमपा/अआका/२४/१०, दिनांक ६/२/२०१० च्या पत्रान्वये मृत्यु झालेल्या लहान मुलाचे कुटुंबियांस रु. २.०० लक्ष एवढी रक्कम मदत म्हणून देण्याचा प्रस्ताव तयार करून मा. महासभेपुढे सादर करणेबाबत कळविले आहे. सदरचा खर्च महापालिकेच्या अर्थसंकल्पातील 'आकस्मिक खर्च' या लेखाशिर्षातून भागविणे आहे.

त्यानुसार सदर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेकरीता प्रस्तावित.

विशेष महासभा ठराव क्र: ८९

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. बी.बी. मोरे

अनुमोदकाचे नाव :- श्रीमती मालती करोतिया

ही महासभा वरील प्रस्तावने अनुसार निर्मल एमएमआर योजने अंतर्गत शौचालयात झालेल्या अपघातामुळे मृत पावलेला कु. प्रकाश दिपक जाधव यांच्या कुटुंबियांना महापालिकेतर्फे रु. दोन लाख आर्थिक मदत देणे मान्य करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १८ :- ५७ वी प्रौढ गट राष्ट्रीय अजिंक्यपद कबड्डी स्पर्धेसाठी रुपये दोन लाख निधी उपलब्ध करून देणे.

प्रस्तावना

मा. महापौर श्रीमती राजश्री राजेंद्र चौधरी यांचे दिनांक ११/२/२०१० रोजीचे पत्रान्वये आर्थिक मदत मिळणेबाबत कळविले आहे.

महाराष्ट्र राज्य कबड्डी असोसिएशन व ठाणे जिल्हा कबड्डी असोसिएशनच्या मान्यतेने छत्रपती शिवाजी क्रिडा मंडळाच्यावतीने ठाणे जिहयात प्रथमच राष्ट्रीय अजिंक्यपद कबड्डी स्पर्धा दिनांक १७ ते २१ फेब्रुवारी २०१० रोजी डोंबिवली जिमखान्याच्या भव्य क्रिडांगणावर आयोजित करण्यात आले असून या स्पर्धेत सहभागी होणा-या खेळाडूंचे मनोबल उंचावण्यासाठी व स्पर्धेसाठी येणारा खर्चासाठी उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे आर्थिक मदत मिळावी अशी संदर्भित पत्रान्वये मागणी केली आहे. मात्र सदरचे क्षेत्र महानगरपालिकेच्या कक्षाबाहेरील आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ६६ (११) अन्वये प्रदर्शने, व्यायामाचे किंवा अन्य खेळाचे सामने भरविण्यासाठी महानगरपालिकेतर्फे आर्थिक मदत उपलब्ध करता येईल.

याबाबत नमुद करण्यात येते की, सन २००९-१० साठी केलेल्या अंदाजपत्रकात लेखाशिर्ष ई-संकिर्ण (ix (क्रिडा खर्च)) मधील तरतुदीनुसार निर्णयार्थ मा. महासभा पटलावर प्रस्तावित करणे योग्य वाटते.

विशेष महासभा ठराव क्र: ९०

दिनांक:-१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. जे.के. ढोके

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. तुलसीदास वसिटा

ही महासभा वरील प्रस्ताव विचारात घेवुन ५७ वी प्रौढ गट राष्ट्रीय अजिंक्यपद कबड्डी स्पर्धेसाठी रुपये दोन लाख आर्थिक सहाय्य देणे मान्य करित नाही.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १९ :- पात्र कर्मचा-यांना पदोन्नती देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका आस्थापनेवरील विविध संवर्गाच्या रिक्त पदावर पदोन्नती देण्यासाठी मा. आयुक्त यांनी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५४(१) मधील तरतुदीन्वये दिनांक १२/१/२०१० ऑक्टोबर २००८ रोजीच्या आदेशान्वये पुढीलप्रमाणे विभागीय पदोन्नती समिती गठित केलेली आहे.

- | | | |
|---|---|--|
| १) उप आयुक्त (परिवहन) | — | मा. आयुक्त यांचे प्रतिनिधी तथा समिती अध्यक्ष |
| २) उप आयुक्त (मुख्यालय) | — | सदस्य सचिव |
| ३) उप आयुक्त (आरोग्य) | — | सदस्य |
| ४) मुख्य लेखा परिक्षक | — | सदस्य |
| ५) मागासवर्गीय अधिकारी
(अधिक्षक किंवा त्यापेक्षा उच्च पदावरील) | — | सदस्य |

उपरोक्त समितीची बैठक मा. उप आयुक्त (परिवहन) यांचे अध्यक्षतेखाली दि. १०/०२/२०१० रोजी दुपारी १.०० वाजता त्यांच्या दालनात आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीस खालील सदस्य उपस्थित होते.

- | | | |
|--|---|--|
| १) श्री. संतोष देहेकर
उप आयुक्त (परिवहन) | — | मा. आयुक्त यांचे प्रतिनिधी तथा समिती अध्यक्ष |
| २) श्री. विजयकुमार म्हसाळ
उप आयुक्त (मुख्यालय) | — | सदस्य सचिव |
| ३) श्रीम. संगिता धायगुडे
उप आयुक्त (आरोग्य) | — | सदस्य |
| ४) श्री. अनुदीप दिघे
मुख्य लेखा परिक्षक | — | सदस्य |
| ५) श्री. रमेश शिर्के, प्र. कार्य. अभियंता
मागासवर्गीय अधिकारी | — | सदस्य |

महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील सेवा शर्ती नियम प्रशासकीय ठराव २५, दि. ३/१२/१९९६ अन्वये मंजूर करून शासनाकडे मंजूरीस्तव सादर केलेले आहेत. शासनाकडून मंजूरी अप्राप्त आहे.

(सेवाभरती व सेवांचे वर्गीकरण) प्रारूप नियम—२००८ मा. महासभा ठराव क्र. २२, दिनांक २०/७/२००९ अन्वये मंजूरी दिलेली आहे. त्यानुसार राजपत्रामध्ये प्रारूप नियम प्रसिध्द करून त्याबाबत सर्व संबंधितांकडून हरकती/सूचना मागविणेत आल्या होत्या. विहित कालावधीमध्ये प्राप्त झालेल्या हरकती/सूचना बाबत दिनांक १५/१/२०१० रोजी विशेष छाननी समितीने सुनावणी दिलेली आहे. प्राप्त झालेल्या हरकती/सूचनाबाबत आवश्यक ते निर्णय घेवून प्रस्ताव मा. महासभेसमोर अंतिम मंजूरीसाठी ठेवण्याची कार्यवाही सुरू आहे.

सबब, सदरच्या प्रारूपास मा. महासभेने अंतिम मान्यता दिलेली नसल्याने, १९९६ च्या सेवा भरती नियमाचे आधारे तात्पुरत्या स्वरूपात पदोन्नतीचा पहिला टप्पा म्हणून गट क व ड अंतर्गत म्हणजे वरिष्ठ लिपीक, कनिष्ठ लेखा परिक्षक, कनिष्ठ लिपीक व मुकादम या संवर्ग पदावर पदोन्नती देणेबाबत पुढीलप्रमाणे विचारविनिमय करण्यात आला.

वरिष्ठ लिपीक

वरिष्ठ लिपीक (०३ पदे)

वेतनश्रेणी रू. ५२००—२०२०० ग्रेड वेतन २४००

आस्थापनेवर वरिष्ठ लिपीकाची एकूण — २५ पदे मंजूर आहेत.

सेवाशर्ती नियमानुसार २५ टक्के सरळसेवा व ७५ टक्के पदोन्नती असे प्रमाण निश्चित केलेले आहे. सरळसेवेसाठी ०६ पदोन्नतीसाठी १९ पदे उपलब्ध होतात. त्यापैकी एकूण १६ पदे भरलेली आहेत. सबब, पदोन्नतीसाठी ०३ पदे उपलब्ध आहेत.

महानगरपालिकेच्या मागासवर्ग कक्षाने पदोन्नतीची १०० बिंदू नामावली ठेवलेली आहे. त्यानुसार पुढीलप्रमाणे आरक्षण आहे.

अनु. जाती	—	००
अनु. जमाती	—	००
विजा (अ)	—	००
भ.ज.(ब)	—	००
भ.ज.(क)	—	०१

भ.ज.(क/ड)	—	००
भ.ज.(ड)	—	००
विमाप्र	—	००
खुला	—	०२
एकूण	—	०३

प्रस्तावित सेवा प्रवेश नियमामध्ये पदोन्नतीसाठी पुढीलप्रमाणे शैक्षणिक अर्हता व अनुभव विहित केलेला आहे.

**“एस. एस. सी. परीक्षा उत्तीर्ण
लिपीक या पदावरील ०३ वर्षांचा अनुभव ”**

सदर पदावर पदोन्नतीसाठी लिपिक संवर्गामधून विचारक्षेत्र घेण्यांत आलेले आहे.

विभागीय पदोन्नती समितीने विचारक्षेत्रातील कर्मचाऱ्यांचे ०५ वर्षांच्या गोपनीय अहवालाचे वाचन करून प्रत्येक वर्षाची प्रतवारी ठरविली. त्यानुसार सरासरी प्रतवारी निश्चित केली व पदोन्नती बाबत निर्णय घेण्यात आला.

पदोन्नतीच्या प्रस्तावातील विचारक्षेत्रातील अधिकारी/कर्मचारी यांचे गोपनीय अहवाल, परिविक्षाधीन कालावधी, निलंबन, चौकशी व मागासवर्गीय आरक्षण याबाबचे कागदपत्र तपासून खातरजमा केलेली आहे. विचारक्षेत्रातील अधिकारी यांचे विरूद्ध कोणतीही विभागीय चौकशी सुरू अथवा प्रस्तावित नाही. सबब समितीने विचारक्षेत्रातील अधिकाऱ्यांचे गेल्या ०५ वर्षांचे गोपनीय अहवाल विचारांत घेऊन सरासरी प्रतवारीनुसार खालीलप्रमाणे वस्तुस्थिती आहे.

भ. ज. (क) — ०१ पद

१) श्री. उत्तम नामदेव गढरी

यांचे मागील ०५ वर्षांचे गोपनीय अहवालाची सरासरी प्रतवारी (ब+) येते. सबब त्यांना पदोन्नतीसाठी पात्र ठरविणेबाबत समितीने एकमताने निर्णय घेतला.

खुला — ०२ पद

१) श्री. मधुकर बी. कनोजे

यांचे मागील तीन वर्षांचे गोपनीय अहवालाची प्रतवारी (क) येते. सबब त्यांना पदोन्नतीसाठी अपात्र ठरविण्याबाबत समितीने एकमताने निर्णय घेतला.

२) श्री. सुंदर गजवानी

यांचे मागील ०५ वर्षांचे गोपनीय अहवालाची सरासरी प्रतवारी (अ) येते. सबब त्यांना पदोन्नतीसाठी पात्र ठरविणेबाबत समितीने एकमताने निर्णय घेतला.

३) श्रीम. रोमा हिंगोरानी

यांचे मागील ०५ वर्षांचे गोपनीय अहवालाची सरासरी प्रतवारी (ब) येते. सबब त्यांना पदोन्नतीसाठी पात्र ठरविणेबाबत समितीने एकमताने निर्णय घेतला.

कनिष्ठ लेखा परिक्षक

कनिष्ठ लेखा परिक्षक (०१ पदे)

वेतनश्रेणी रू. ५२००—२०२०० ग्रेड वेतन २४००

आस्थापनेवर कनिष्ठ लेखा परिक्षकाची एकूण — ०६ पदे मंजूर आहेत.

सेवाशर्ती नियमानुसार २५ टक्के सरळसेवा व ७५ टक्के पदोन्नती असे प्रमाण निश्चित केलेले आहे. त्यानुसार सरळ सेवेसाठी ०१ पद व पदोन्नतीसाठी ०५ पदे उपलब्ध होतात. एकूण ०५ पदांपैकी ०४ पदे भरलेली असून पदोन्नतीसाठी ०१ पद उपलब्ध आहे.

महानगरपालिकेच्या मागासवर्ग कक्षाने पदोन्नतीची १०० बिंदू नामावली ठेवलेली आहे. त्यानुसार खालीलप्रमाणे आरक्षण आहे.

अनु. जाती	—	००
अनु. जमाती	—	००
विजा (अ)	—	००
भ.ज.(ब)	—	००
भ.ज.(क)	—	००
भ.ज.(क/ड)	—	००
भ.ज.(ड)	—	००
विमाप्र	—	००
खुला	—	०१
एकूण	—	०१

प्रस्तावित सेवा प्रवेश नियमामध्ये पदोन्नतीसाठी पुढीलप्रमाणे शैक्षणिक अर्हता व अनुभव विहित केलेला आहे.

“एस. एस. सी. परीक्षा उत्तीर्ण
लिपीक पदावरील ३ वर्षांचा मुख्य लेखा परिक्षक यांचे अधिनस्त कामचा अनुभव”

मुख्य लेखा परिक्षक यांचे अधिनस्त काम केलेला लिपीकांचा अभिलेख उपलब्ध नाही. म्हणून मा. महासभेच्या अधिन राहून सदर पदावर लिपीक संवर्गामधून सेवा जेष्ठतेनुसार विचारक्षेत्र घेण्यात आलेले आहे.

विभागीय पदोन्नती समितीने विचारक्षेत्रातील कर्मचाऱ्यांचे ०५ वर्षांच्या गोपनीय अहवालाचे वाचन करून प्रत्येक वर्षाची प्रतवारी ठरविली त्यानंतर सरासरी प्रतवारी निश्चित केली व पदोन्नती बाबत निर्णय घेण्यात आला.

पदोन्नतीच्या प्रस्तावातील विचारक्षेत्रातील अधिकारी/कर्मचारी यांचे गोपनीय अहवाल, परिविक्षाधीन कालावधी, निलंबन, चौकशी व मागासवर्गीय आरक्षण याबाबचे कागदपत्र तपासून खातरजमा केलेली आहे. विचारक्षेत्रातील अधिकारी यांचे विरूद्ध कोणतीही विभागीय चौकशी सुरू अथवा प्रस्तावित नाही. सबब समितीने विचारक्षेत्रातील अधिकाऱ्यांचे गेल्या ०५ वर्षांचे गोपनीय अहवाल विचारांत घेऊन सरासरी प्रतवारीनुसार खालीलप्रमाणे वस्तुस्थिती आहे.

खुला — ०१ पद

१) श्री. लाल टी. भागचंदानी

यांचे मागील ०५ वर्षांचे गोपनीय अहवालाची सरासरी प्रतवारी (ब+) येते. सबब त्यांना पदोन्नतीसाठी पात्र ठरविणेबाबत समितीने एकमताने निर्णय घेतला.

कनिष्ठ लिपीक

लिपीक ३४ पदे

वेतनश्रेणी रू. ५२००—२०२०० ग्रेड वेतन १९००

चतुर्थश्रेणी कर्मचाऱ्यांमधून श्रेणी ३ मधील “लिपीक” या पदावर पदोन्नती देण्यासाठी प्रस्ताव तयार करणेसंबंधी पुढील मुद्याचा विचार करणेत आलेला आहे.

- १) मा. महासभा ठराव क्र. १३, दिनांक १९/६/२००९ अन्वये वर्ग — ४ च्या विविध संवर्गातील ८ कर्मचाऱ्यांना “लिपीक” या पदावर पदोन्नती देताना १९९६ च्या सेवा शर्ती नियमामधील तरतुदीनुसार अर्हता धारण केलेल्या कर्मचाऱ्यांचे विचार क्षेत्र विचारात घेवून केलेला आहे. व त्यास मा. महासभेने मान्यता दिलेली आहे.
- २) तत्पुर्वी मा. महासभा ठराव क्र. ४६, दिनांक ९/१/२००९ रोजी १९९६ च्या सेवा भरती नियमात किरकोळ बदल करणेबाबत मंजुरी दिलेली आहे. तथापि, सदर ठराव क्र. ४६, दिनांक ९/१/२००९ मध्ये १९९१ व १९९३ मधील प्रस्तुत शासन निर्णयामधील दुरुस्ती (प्र. मि. ४० शब्द इंग्रजी आणि ३० शं. मराठी) ऐवजी “(प्र. मि. ४० शब्द इंग्रजी किंवा ३० शब्द मराठी)” या बाबत केलेल्या उल्लेखासंबंधी भाष्य केलेले नाही.
- ३) ठराव क्र. ४६, दिनांक ९/१/२००९ च्या गोषवाच्या समवेत (सेवाभरती व सेवांचे वर्गीकरण) प्रारूप नियम—२००८ मा. महासभेसमोर प्रस्तावित केलेली होती त्याबाबत मा. महासभेने प्रढीलप्रमाणे निर्णय घेतलेला आहे. “शासनाचे महानगरपालिका (सेवाभरती व सेवांचे वर्गीकरण) प्रारूप नियम—२००८ च्या आधारे महापालिका अधिकारी/ कर्मचाऱ्यांसाठी नव्याने तयार करण्यात आलेले प्रारूप सेवा भरती नियम पुढच्या सभेत स्वतंत्र प्रस्ताव म्हणून आणण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे”
- ४) उपरोक्त नमुद ठराव क्र. ४६, दिनांक ९/१/२००९ अन्वये भरती नियमात केलेले बदल (सेवाभरती व सेवांचे वर्गीकरण) प्रारूप नियम—२००८ मध्ये अंतर्भूत केलेले आहेत. उपरोक्त सर्व मुद्यांची चर्चा करून व विचार विनिमय करून “लिपीक” या संवर्गाच्या पदोन्नतीचा प्रस्ताव पुढीलप्रमाणे तयार केलेला आहे.

आस्थापनेवर लिपीक — २४६, टंकलेखक — ०९, व मिटर वाचक — ३० अशी मिळून २८५ पदे मंजूर आहेत. त्यापैकी २०७ पदे भरलेली आहेत. व रिक्त पदे ७८ आहेत.

सेवा शर्ती नियमानुसार उपलब्ध रिक्त पदांच्या २५ टक्के पदे पदोन्नतीने भरावयाची आहेत. रिक्त पदे ४६ आहेत. तथापि, सरळसेवेने जास्त उमेदवार सामावून घेतल्यामुळे प्रत्यक्षात ३४ पदे रिक्त आहेत.

मागासवर्ग कक्षाने लिपीक पदाची एकूण ७१ पदोन्नतीच्या पदांची बिंदू नामावली ठेवलेली आहे. त्यानुसार अनुशेष खालिलप्रमाणे आहे.

अनु. जाती	—	००
अनु. जमाती	—	०५
विजा (अ)	—	०३
भ.ज.(ब)	—	०२

भ.ज.(क)	—	०१
भ.ज.(ड)	—	०१
विमाप्र	—	०१
खुला	—	२१
एकूण	—	३४

उपरोक्त अनुशेष हा प्रमाणित १०० बिंदू नामावलीनुसार आहे.

सेवा शर्ती नियमानुसार लिपीक पदावर पदोन्नती देण्यासाठी खालिलप्रमाणे शैक्षणिक पात्रता विहित केलेली आहे.

“एस. एस. सी. परीक्षा उत्तीर्ण

मराठी टंकलेखन प्र. मि. ३० शब्द व इंग्रजी टंकलेखन प्र. मि. ४० शब्द”

सदर पदावर पदोन्नती देण्यासाठी वर्ग — ४ च्या निरनिराळ्या प्रशासकीय संवर्गामध्ये उपरोक्त शैक्षणिक पात्रता धारण करणाऱ्या कर्मचाऱ्यांची सामाईक सेवा जेष्ठता यादी तयार करून सोबत जोडली आहे. (परिशिष्ट—अ)

उपरोक्त यादीत विजा (अ) या प्रवर्गाचा —०१ उमेदवार व खुला प्रवर्गासाठी परिशिष्ट — अ मधील अनु. क्र. २ ते ७ असे एकूण ०६ पात्र उमेदवारांना खुला प्रवर्गामध्ये सामावून घेता येईल. अनुक्रमांक ८ वरील नमुद कर्मचारी यांची नियुक्ती ९/७/२००९ रोजी झालेली असून त्यांचा दोन वर्षांचा परिविक्षाधीन कालावधी पूर्ण झालेला नाही. त्यामुळे त्यांचा विचार झालेला नाही.

सामान्य प्रशासन विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील शासन परिपत्रक क्र. मांक बीसीसी—२००९/प्र.क्र. २९१/०९/१६—ब, दिनांक ५ नोव्हेंबर, २००९ नुसार “मागास प्रवर्गाच्या उमेदवारांना नियुक्ती अथवा पदोन्नती देत असताना जात वैधता प्रमाणपत्र असल्या खेरीज या पुढे नियुक्ती अथवा पदोन्नती देण्यात येऊ नये.” असे नमुद केले आहे. उपरोक्त नमुद ०६ उमेदवारांपैकी ०२ उमेदवारांची (परिशिष्ट—अ मधील जेष्ठता यादी क्र. २ व ५) यांची जात वैधता प्रमाणपत्र प्राप्त झालेले आहे. तथापि अनु. जाती प्रवर्गामध्ये रिक्त पदे उपलब्ध नसल्याने त्यांना खुला प्रवर्गामध्ये सामावून घेता येईल. आणि परिशिष्ट — अ यादीमधील अनु. क्र. ३ व ४ खुला प्रवर्गामध्ये असल्याने त्यांना खुला प्रवर्गामध्ये पदोन्नती देता येईल. परिशिष्ट—अ मधील अनु. क्र. १ वरील उमेदवारांची जात वैधता प्रमाणपत्र प्राप्त झालेले आहे. सबब, त्यांना वि. जा. (अ) या प्रवर्गाच्या रिक्त पदावर सामावून घेता येईल.

परिशिष्ट—अ मधील अनु. क्र. ६ व ७ वरील उमेदवारांचे जात वैधता प्रमाणपत्र प्राप्त झालेले नसल्याने आणि अनु. क्र. ८ वरील उमेदवारांचा परिविक्षाधीन कालावधी पूर्ण झालेला नसल्याने त्यांचे विचारक्षेत्र घेण्यात आले नाही.

वरील उमेदवारांचे विचारक्षेत्र घेण्यांत यावे. सदरहु सर्व कर्मचारी हे वर्ग — ४ चे असल्यामुळे त्यांचे गोपनीय अहवाल लिहिले जात नाहीत. सबब, सेवा जेष्ठतेनुसार त्यांचा पदोन्नतीसाठी विचार करण्यांत यावा.

पदोन्नतीच्या प्रस्तावातील विचारक्षेत्रातील अधिकारी/कर्मचारी यांचे परिविक्षाधीन कालावधी, निलंबन, चौकशी व मागासवर्गीय आरक्षण याबाबतचे कागदपत्र तपासून खातर जमा केलेली आहे.

अनु.जमाती — ०५ पदांसाठी

उमेदवार उपलब्ध नाही.

विजा (अ) — ०१

श्री. उल्हास सिताराम राठोड

पदोन्नतीची विहित अर्हता पूर्ण करित असल्यामुळे पदोन्नतीसाठी पात्र.

भ.ज.(ब) — २

उमेदवार उपलब्ध नाही

भ.ज.(क) — ०१

उमेदवार उपलब्ध नाही

भ.ज.(ड) — ०१

उमेदवार उपलब्ध नाही

विमाप्र — ०१

उमेदवार उपलब्ध नाही

खुला — ०६

१) श्री. मनोज विष्णू जाधव

पदोन्नतीची विहित अर्हता पूर्ण करित असल्यामुळे पदोन्नतीसाठी पात्र.

२) श्री. शांताराम डी. चौधरी

पदोन्नतीची विहित अर्हता पूर्ण करित असल्यामुळे पदोन्नतीसाठी पात्र.

३) श्री. गिरीष एन. दावानी

पदोन्नतीची विहित अर्हता पूर्ण करित असल्यामुळे पदोन्नतीसाठी पात्र.

४) श्री. महेश पी. वालानी
पदोन्नतीची विहित अर्हता पूर्ण करित असल्यामुळे पदोन्नतीसाठी पात्र.

५) श्री. गोपाळ भवरसिंग करोसिया
जात वैधता प्रमाणपत्र नसल्यामुळे अपात्र.

६) कु. बबीता राजू ढकोलीया
जात वैधता प्रमाणपत्र नसल्यामुळे अपात्र.

७) श्री. ज्ञानेश्वर आर. राऊत
परिविक्षाधिन कालावधी पूर्ण झाला नाही. सबब, खुला ठेवण्यात आला आहे.

रोड मुकादम

मुकादम बांधकाम (०६ पदे)

वेतनश्रेणी रू. ४४४०—७४४० ग्रेड वेतन १३००

आस्थापनेवर मुकादम या पदाची एकूण ६१ पदे मंजूर आहेत. प्रमाणित बिंदू नामावलीनुसार ५५ पदे भरलेली असून अनु. जमाती, वि.जा (अ), भ.ज.(ब), भ.ज.(क) या प्रवर्गाची रिक्त ०६ पदे आहेत. सेवा शर्तीनुसार मुकादमाची सर्व पदे पदोन्नतीने भरावयाची आहेत.

अनु. जाती	—	००
अनु. जमाती	—	०२
विजा (अ)	—	०२
भ.ज.(ब)	—	०१
भ.ज.(क)	—	०१
भ.ज.(क/ड)	—	००
भ.ज.(ड)	—	००
विमाप्र	—	००
खुला	—	००
एकूण	—	०६

सदर सेवा शर्ती नियमानुसार मुकादम या पदावर पदोन्नतीने देण्यासाठी पुढीलप्रमाणे शैक्षणिक अर्हता विहित केलेली आहे.

“मजूर आणि इतर तत्सम प्रवर्गामध्ये अंखडपणे १० वर्ष सेवा आवश्यक”

मजूर/हेल्पर/वॉलमन/झारीवाला दिनांक ०१ जानेवारी, २००८ ची अंतिम सेवा जेष्ठता यादी दि. १७/१०/२००८ रोजी प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार सेवा जेष्ठता यादी व सेवा शर्ती नियमावलीनुसार अर्हता धारण करणारे अनु. जमाती ०२, वि.जा.(अ) ०१ व भ.ज.(ब) ०१ या प्रवर्गासाठी मजूर संवर्गाच्या सेवा जेष्ठता यादीमधील अनुक्रमांक ३, २७, १९४, ३४०, असे एकूण ०४ पदांसाठी उमेदवार उपलब्ध आहेत. तथापि अनु. १९४ वरील उमेदवाराची जात प्रमाणपत्र पडताळणी वैध झालेली आहे. उर्वरित अनु. ३, २७ व ३४० वरील उमेदवारांची जात पडताळणी झाल्याची दिसून येत नाही. सबब, सदरच्या प्रवर्गातील पदे खुला ठेवण्यात येत आहे.

वरील उमेदवारांचे विचारक्षेत्र घेण्यांत यावे. सदरहु सर्व कर्मचारी हे वर्ग — ४ चे असल्यामुळे त्यांचे गोपनीय अहवाल लिहिले जात नाहीत. सबब, सेवा जेष्ठतेनुसार त्यांचा पदोन्नतीसाठी विचार करण्यांत यावा.

पदोन्नतीच्या प्रस्तावातील विचारक्षेत्रातील अधिकारी/कर्मचारी यांचे परिविक्षाधीन कालावधी, निलंबन, चौकशी व मागासवर्गीय आरक्षण याबाबतचे कागदपत्र तपासून खातर जमा केलेली आहे.

अनु. जमाती — ०२

उमेदवार उपलब्ध नाही.

वि.जा. (अ) — ०१

श्री. विश्वनाथ गणपत राठोड

पदोन्नतीची विहित अर्हता पूर्ण करित असल्यामुळे पदोन्नतीसाठी पात्र.

भ. ज. (ब) — ०१

उमेदवार उपलब्ध नाही.

भ. ज. (क) — ०१

उमेदवार उपलब्ध नाही.

प्रशासकीय ठराव क्र. २५, दिनांक १३/१२/१९९६ अन्वये सादर केलेल्या सेवा शर्ती नियमास शासनाच्या मंजूरीच्या अधिन राहून तसेच न्यायालयीन प्रकरणे, चौकशी व शासन आदेशास अधिन राहून विभागीय पदोन्नती समितीने खालील निवड सुचीस तात्पुरत्या स्वरूपात एकमताने मान्यता दिली.

निवड सुची वरिष्ठ लिपीक

अ.क्र.	कर्मचाऱ्याचे नांव	सेवा जेष्ठता क्र.	प्रवर्ग
१	श्री. सुंदर गजवानी	१९	खुला
२	श्रीम. रोमा हिंगोरानी	२९	खुला
३	श्री. उत्तम नामदेव गढरी	१८६	भ.ज. (क)

कनिष्ठ लेखा परिक्षक

अ.क्र.	कर्मचाऱ्याचे नांव	सेवा जेष्ठता क्र.	प्रवर्ग
१	श्री. लाल टी. भागचंदानी	३०	खुला

कनिष्ठ लिपीक

अ.क्र.	कर्मचाऱ्याचे नांव	पदनाम	नियुक्ती दिनांक	जातीचा प्रवर्ग
१	श्री. उल्हास सिताराम राठोड	मजूर	७/३/९२	वि.जा. (अ)
२	श्री. मनोज विष्णू जाधव	शिपाई	३०/०६/९२	खुला
३	श्री. शांताराम डी. चौधरी	शिपाई	६/२/९३	खुला
४	श्री. गिरीष एन. दावानी	शिपाई	२०/३/९९	खुला
५	श्री. महेश पी. वालानी	सफाई कामगार	२२/२/००	खुला

रोडमुकादम

अ.क्र.	कर्मचाऱ्याचे नांव	सेवा जेष्ठता क्र.	प्रवर्ग
१	श्री. विश्वनाथ गणपत राठोड	१९४	वि. जा. (अ)

मुंबई प्रांतिक महानरपालिका अधिनियम, १९४९ चे कलम ५३ (१) अन्वये नियुक्ती प्राधिकरण मा. महासभा आहे.

तरी न्यायालयीन प्रकरणे, चौकशी व शासन आदेशास अधिन राहून विभागीय पदोन्नती समितीचा प्रस्ताव मंजूरीकरीता मा. महासभा पटलावर प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विशेष महासभा ठराव क्र: ९० अ

दिनांक:—१०/३/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. लाल पंजाबी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री.बी.बी.मोरे

ही महासभा महापालिका सेवेतील पात्र कर्मचा—यांना निवड समितीच्या शिफारशीप्रमाणे पदोन्नती देण्याचा प्रस्ताव सर्व पात्र कर्मचा—यांचे एकत्रित प्रस्ताव माहे एप्रिल महिन्याच्या सभेत आणण्या प्रयोजनार्थ वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. १ :- उल्हासनगर कॅम्प -३ येथिल अस्तित्वातील सपना गार्डन येथिल भागात बहुमजली वाहनतळ बांधा वापरा व हस्तांतरीत करा या तत्वावर विकसित करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरात वाढत्या लोकसंख्येमुळे वाहनांचे प्रमाण वाढत असून व्यापारी बांधवांचे प्रमाण जास्त आहे. तसेच घराघरामध्ये कोणत्या न कोणत्या स्वरूपाचे कुटीर उद्योगाचे व्यवसाय असल्याने बाहेरून येणाऱ्या लोकांचे प्रमाण व त्यासोबत येणाऱ्या वाहनांचे प्रमाण वाढत असल्याने लोक मिळेल त्याठिकाणी वाहने उभी करतात व ज्यामुळे मुख्य बाजाराच्या ठिकाणी वाहतुक कोंडी निर्माण होते. यास्तव मा. महापौर यांचे दि. ०५. १०.१० रोजीच्या पत्रानुसार उल्हासनगर कॅम्प नं. १,२,३ येथे 'बांधा, वापरा व हस्तांतरीत करा' या तत्वावर सर्वांचे सोयीचे होईल अशा ठिकाणी वाहनतळाची जागा सूचित करणेबाबत कळविले आहे.

उल्हासनगर शहराचे मंजूर विकास आराखडयानुसार पडताळणी केली असता आरक्षण क्र. २६—बगीचा व प्रारूप विकास आराखडयानुसार अस्तित्वातील बगीच्यासाठी आरक्षित आहे. सध्या जागेवर कोणतेही बांधकाम नाही व खेळाच्या मैदानासाठी वापर सुरु आहे. सदर ठिकाणच्या बाजूस बाजारपेठ असल्यामुळे वाहनतळाची आवश्यकता आहे. सदरच्या जागेवर बहुमजली वाहनतळाची सोय केल्यास उपयुक्त ठरेल.

वरील भुखंडामध्ये 'बांधा, वापरा व हस्तांतरीत करा' या तत्वावर बहुमजली वाहनतळ बनविण्याचे मा. महापौर यांचे प्रस्तावाप्रमाणे चर्चा व विचारविनिमयाकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सदर विषय महासभेत चर्चा व विचारविनिमयाकरीता विषयपटलावर समाविष्ट करणेबाबत विनंती.

विशेष महासभा ठराव क्र: ४३

दिनांक:—२०/१०/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. बच्चाराम रुपचंदानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. बी.बी. मोरे

ही महासभा उल्हासनगर कॅम्प -३ येथिल अस्तित्वातील सपना गार्डन येथिल भागात बहुमजली वाहनतळ बांधा वापरा व हस्तांतरीत करा या तत्वावर विकास व आवश्यकतेप्रमाणे त्या प्रयोजनार्थ नविन विकास आराखडयात आरक्षणाची तरतूद किंवा मंजूर विकास आराखडयात आरक्षणात बदल करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी

विशेष महासभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

विषय क्र. २ :-शांतीनगर येथिल बगीच्याच्या प्रयोजनासाठी मंजूर विकास आरक्षण क्र. २९ व प्रारूप विकास आराखडयामधील आरक्षण क्र. ९० या भुखंडावर महापालिकेचे अद्ययावत रुग्णालय बांधणे कामी आरक्षणात बदल व विकसित करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरामध्ये महापालिकेचे अद्यावत रुग्णालय बांधणेसाठी मा. महापौर यांचे दि. २६.०८.१० रोजीच्या पत्राच्या अनुषंगाने सौ. मीनाताई ठाकरे नगर, शांतीनगर, उल्हासनगर—३ येथील भुखंडात बांधावयाच्या प्रस्तावित रुग्णालयाच्या भुखंडाची पडताळणी केली असता उल्हासनगर शहराच्या मंजूर विकास आराखडयानुसार सदर भुखंड आरक्षण क्र. २९—बगीचामध्ये समाविष्ट आहे व प्रारूप विकास आराखडयामध्ये आरक्षण क्र. ९० — बगीचा या आरक्षणामध्ये येते. याबाबत सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून अभिप्राय प्राप्त झालेले आहेत.

वरील जागेबाबत महासभेत विचारविनिमय व चर्चेअंती ज्याप्रमाणे ठराव संमत केला जाईल. तदनंतर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ च्या तरतुदीनुसार पुढील कार्यवाही करणे सोयिस्कर होईल.

मा. महापौर यांचे पत्रानुसार सदर विषय महासभेत चर्चा व विचारविनिमयाकरीता विषयपटलावर समाविष्ट करणेबाबत विनंती.

विशेष महासभा ठराव क्र: ४४

दिनांक:—२०/१०/२०१०

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. हरेश जग्यासी

ही महासभा शांतीनगर येथे बगीच्याच्या वापरासाठी मंजूर विकास आराखडयात आरक्षित असलेल्या आरक्षण क्र. २९ व प्रारूप विकास आराखडयामधील आरक्षण क्र. ९० या भुखंडावर महापालिकेचे अद्ययावत रुग्णालय, रहिवासी व वाणिज्य प्रयोजनार्थ आरक्षणात बदल करणे व उक्त विकासासाठी मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

महापौर / पीठासीन अधिकारी
विशेष महासभा
उल्हासनगर महानगरपालिका