

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १:- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक २४/८/२०१७, ८/९/२०१७ व दिनांक २१/९/२०१७ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेश वदारिया

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ५४ अ

दिनांक : १६/११/२०१७

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक २४/८/२०१७ पृष्ठ क्र. १ ते ४१ पर्यंतचे, दिनांक ८/९/२०१७ पृष्ठ क्र. १ ते २२ पर्यंतचे व दिनांक २१/९/२०१७ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ५२ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- कर आकारणी नोंदवहीत एसीब्रिक्स ऐवजी आरसीसी अशी झालेली नोंद रद्द करुन त्यावरील (आरसीसीची) रक्कम निर्लेखित करणेबाबत.

प्रस्तावना

१) श्री. नरीमल परसराम चंदनानी ,बॅ. नं. ४५४ रुम नं. २, उल्हासनगर २. यांनी दि. १६/०५/२०१६ रोजीच्या अर्जान्वये महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र 22 BI 016628500 [OLD NO. 22/0895, चे आकारणी विरूद्ध खालील बाबीबाबत हरकत दाखल केली आहे.

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की .

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत संदर्भित मिळकतीकरिता नमुद असलेल्या करपात्र बाबीचा तपषिल पुढीलप्रमाणे

मुददा क्र. १) कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून यापुर्वी रतनलाल हारुमल या नावाची नोंद होती त्याचे क्षेत्रफळ खालीलप्रमाणे

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वार्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	करमाफ क्षेत्र	करपात्र क्षेत्र
ढतपो	ब्वउउ	१६४६८६	०	३३६	०	३३६
ढतपो	ब्वउउ	१६४६९१	०	९६	०	९६

उमपा नोंदीनुसार उक्त मिळकतीचे क्षेत्रफळ व एसीब्रिक्स वर्षा २०१४-१५ पर्यंत नोंद होती. तद्नंतर उक्त मिळकतीवर नांव हस्तांतरण (जा.क्र./उमपा/यु.३/२७३/१५.) दि.२२/०८/२०१५ या पत्रान्वये श्री. नरीमल परसराम चंदनानी अषी नोंद करण्यात आली आहे.

मुददा क्र.२) तद्नंतर उक्त मिळकतीचे क्षेत्रफळात व बांधकाम प्रकारात फिल्ड बुक प्रमाणे वर्षा २०१५-१६ मध्ये खालीलप्रमाणे आरसीसी बदल झाला आहे..

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वार्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	करमाफ क्षेत्र	करपात्र क्षेत्र
आरसीसी	अनिवासी	२१ ऑगस्ट १५	०	३०० चौ फट	—	३०० चौ फट
आरसीसी	अनिवासी	२१ ऑगस्ट १५	०	१०५ चौ फट	—	१०५ चौ फट
आरसीसी	अनिवासी	२१ ऑगस्ट १५	०	३० चौ फट	१५	१५ चौ फट
आरसीसी	अनिवासी	२१ ऑगस्ट १५	०	५० चौ फट	२५	२५ चौ फट

मुददा क्र.३) सबब महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील तरतुद नुसार मिळकतीचे नोंदीमध्ये आरसीसी ऐवजी एसीब्रिक्स अषी नोंद करणे

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वार्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	करमाफ क्षेत्र	करपात्र क्षेत्र
ढतपो	ढुडड	१०४०००	०	३३०	०	३३०
ढतपो	ढुडड	१०४०००	०	१०	०	१०

वर्ष २०१५-०१० **एसीब्रिक्स** नुसार बिल जारी करावे. व तसेच वर्ष २०१५-१०, २०१०-११, व २०११-१२ मध्ये लावण्यात आलेले **आरसीसी** नुसार बिल रदद करण्यात यावे..

मुददा क्र.४) उमपा नोंदीनुसार तपासणी केली असता कर निर्धारणापासुन ते वर्ष २०१४-१५ पर्यंत एसीब्रिक्स नुसार खालीलप्रमाणे कर आकारणी होत होती. तदनंतर वर्ष २०१५-१० मध्ये सुधारीत क्षेत्रफळ व बांधकाम प्रकार (**आरसीसी**) अषी दुरुस्ती फिल्डबुक प्रमाणे **मुददा क्र.२** नुसार नमुद करण्यात आली आहे.त्याअनुशंगाने कर आकारणीत खालीलप्रमाणे वाढ झाली आहे.

वर्ष	आरसीसी प्रमाणे कर आकारणी	एसी ब्रिक्स प्रमाणे कर आकारणी	अतिरिक्त कर आकारणी
२०१५-२०१०	१०५५२	५१०	११०२
२०१०-२०११	१०५००	५१०	११००
२०११-२०१२	१०३४०	५१०	१०५२
एकुण	३१४००/-	१०००/-	२१०००/-

तरी विषयांकित प्रकरणी अतिरिक्त कर आकारणीची **रु. २१०००/-** हि रक्कम निर्लेखित करणेकामी मा. स्थायी समिती पटलावर मंजुरीकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५५

दिनांक:-१०/११/२०११

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार कर आकारणी नोंदवहीत एसीब्रिक्स ऐवजी आरसीसी अशी झालेली नोंद रदद करुन त्यावरील (आरसीसीची) अतिरिक्त कर आकारणीची **रु. २१०००/-** ही रक्कम निर्लेखित करण्याचा प्रस्ताव फेरसादर करण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

तसेच

१. याबाबत अपुर्ण जे प्रश्न आहेत ते उत्तरासोबत संपुर्ण माहिती आणणे आवश्यक आहे.
२. सन २०१५-१६ मध्ये एसीचे आरसीसी कसे झाले याबाबत अहवाल देणे आवश्यक राहिल.
३. याबाबत जेवढे विषय प्रलंबित आहेत ते एकाच वेळी सादर करण्यात यावे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- गजानसिंग सुमरासिंग लभाना या नावाची (कर पावती जुना क्र.२४/०६९४ हि)

मालमत्ता रद्द करणे व त्यावरील लागू करणेत आलेला मालमत्ता कर निर्लेखित

करणेबाबत

प्रस्तावना

श्री मंजुनाथ तुकोबा रेवणकर रा. बॅ.६६४समोर विमलेष्वर निवासजवळ,उल्हासनगर — २. यांनी दि. १०/०४/२०१७ रोजीच्या अर्जान्वये महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीतील करपात्र मालमत्ता क्र. 24BI017137000[OLD NO.24/0694 चे आकारणी विरुद्ध खालील बाबीबाबत हरकत दाखल केली आहे.

विशय :- गजानसिंग सुमरासिंग लभाना या नावाची (कर पावती जुना क्र.२४/०६९४ हि) मालमत्ता रद्द करणे व त्यावरील लागू करणेत आलेला मालमत्ता कर निर्लेखित करणेबाबत.

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत वर्ष १९८६ मध्ये नोंद करण्यात आलेल्या मालमत्तेचा तपशिल पुढील प्रमाणे .

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वार्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	करमाफ क्षेत्र	करपात्र क्षेत्र
मोकळी जागा	निवासी	०१/०४/८६	०	४००चौ. फुट	—	४००चौ. फुट
ए सी ब्रिक्स	निवासी	०१/०४/८६	०	३२०चौ. फुट	—	३२०चौ. फुट

अशी नोंद असुन सदरची मिळकत हि गजानसिंग सुमरासिंग लभाना यांचे नोंद आहे.

परंतु सदरची मिळकत हि अर्जदार मंजुनाथ रेवणकर यांची असल्याने सदर मिळकती संदर्भात दिवाणी न्यायालयात केस दाखल केली होती. मा.न्यायालयाच्या आदेशानुसार श्री. मंजुनाथ रेवणकर यांचे बाजुने न्याय निर्णय झाला असुन दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर यांचेकडील हुकुमनामा, पंचनामा, ताबापावती इत्यादीनुसार सदरची मिळकत सध्या श्री.मंजुनाथ रेवणकर यांचे ताब्यात असल्याने श्री. गजानसिंग सुमरासिंग लभाना यांचे नावे असलेली मिळकत क्र. 24BI017137000[OLD NO. 24/0694 ची नोंद रद्द करुन त्यावरील वर्ष 2017-18 पर्यंत आकारण्यात आल्याने एकूण थकबाकी रक्कम रु. 46,945/- **विलंब शास्ती** ऐवढी असल्याचे दिसुन येते. ही रक्कम वसुल न होण्याजोगे आहे, असे इकडील मत आहे.

सबब, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 मधील कलम 152 नुसार महानगरपालिका कर आकारणी वहीतील मिळकत क्र. 24BI017137000[OLD NO. 24/0694 ची नोंद रद्द करुन त्यावरील वर्ष 2017-18 पर्यंत आकारण्यात आलेली एकूण थकबाकी रक्कम रु. 46,945/- विलंब शास्ती मा. स्थायी समितीच्या मंजुरीने निर्लेखित करणेकरिता मा. स्थायी समिती पटलावर मंजुरीकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५६

दिनांक:- १६/११/२०१७

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार गजानसिंग सुमरासिंग लबाना या नावाची (कर पावती जुना क्र.२४/०६९४) ही मालमत्ता नोंद रद्द करुन त्यावरील वर्ष २०१७—१८ पर्यंत आकारण्यात आलेली एकूण थकबाकी रक्कम रू. ४६,९४५/— विलंब शास्ती निर्लेखित करण्याचा प्रस्ताव अमान्य करीत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर-३ येथील सपना उद्यान येथे सिंधुभवन व आजूबाजूचा परिसर

विकसित करणेकरीता निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-३ येथील सपना उद्यान येथे तळमजला + पहिला मजला असे सिंधुभवन बनविणेकरीता सन्माननिय सदस्यांनी विनंती केल्यानुसार सदर कामाचे (तळमजला बांधकामाचे) रु.१,००,२०,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करुन ई निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. यामध्ये सल्लागारांचे शुल्क, कामाच्या बांधकामाची गुणवत्ता तपासणी, इत्यादी बाबी समाविष्ट करुन एकूण १,२५,००,०००/- एवढी रक्कम होत होती. सदर कामाच्या ई निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार मे. सतिश कंन्स्ट्रक्शन यांना कामाचे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले. सन्माननिय सदस्यांनी जरी तळमजला + पहिला मजला बांधणेकरीता मागणी केली असली तरी महापालिकेची आर्थिक परिस्थिती विचारात घेता सदर सिंधुभवनच्या फक्त तळमजल्याचे काम हाती घेण्यात आले होते. सद्यस्थितीत प्लॅथचे काम पूर्ण करण्यात आले असून तळमजल्याचे आर.सी.सी चे काम पूर्ण झाले आहे.

दिनांक २७/०९/२०१७ रोजी मा.आमदार, मा.आयुक्त, माजी नगरसेवक श्री.नरेंद्र ठाकुर, शहर अभियंता, कार्यकारी अभियंता व उप-अभियंता यांनी सिंधुभवनची पाहणी केली असता सिंधुभवनच्या दुस-या मजल्यावर मीनी थिएटर बनविणेच्या सुचना दिल्या होत्या. त्याप्रमाणे महापालिकेच्या पॅलनवरील स्थापत्य सल्लागार मे.नोबल जिओ स्ट्रक्ट यांचेमार्फत सदर सिंधुभवन विकसित करणेच्या कामाचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर प्राकलनात पहिल्या मजल्याचे आरसीसी बांधकाम, टाईल्स, कंपाउंड वॉल बनविणे व दुसऱ्या मजल्यावर मिनी थिएटर, सिंधु भवनच्या आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे, विद्युतीकरण करणे इत्यादी कामाचा समावेश आहे. सदर कामाची प्राकलनिय किंमत रुपये ३,९१,००,०००/- एवढी होत आहे. सदर कामाकरीता महापालिकेच्या वर्ष २०१६-१७ च्या अर्थसंकल्पात रु.४.०० कोटी एवढी तरतूद करण्यात आली आहे. मा.आमदार श्रीमज्ज्योती सुरेश (पप्पु) कालानी यांनी त्यांचे दिनांक १२/१०/२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये रुपये ५०.०० लक्ष मिळणेस मा.जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडे विनंती केली आहे.

मा.आमदार महोदया, स्थानिक नगरसेविका यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये विनंती केल्यानुसार तसेच सदर कामाकरीता मा.महासभा ठराव क्र.२७ दिनांक १९/०७/२०१७ अन्वये मान्यता मिळाली आहे.

तरी सिंधुभवन येथे दोन मजले बनविणे व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणेच्या कामाच्या प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळावी तसेच सिंधुभवनचे (तळमजल्याचे) बांधकाम करणेकरीता यापूर्वी निविदा प्रक्रिया करण्यात आली आहे. सदर निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे.सतिश कंन्स्ट्रक्शन यांचेतर्फे सद्यस्थितीत काम सुरु आहे. तथापी, पहिल्या मजल्याचे कामाचे तयार केलेल्या प्राकलनानुसार पुन्हा निविदा प्रक्रिया केल्यास स्पर्धात्मक प्रतिसाद, प्राकलनिय किंमतीपेक्षा जास्त दराची निविदा प्राप्त होणे अशा विविध कारणांमुळे निविदेस मुदतवाढ देणे यामुळे वेळेचा अपव्यय होईल.

त्यामुळे सदर कामाकरीता प्रथम केलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार मे.सतिश कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून सिंधुभवन येथे दोन मजले बनविणे व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे रुपये ३,९१,००,०००/- एवढ्या प्राकलनिय किंमतीचे काम पूर्वीच्या अटी व शर्तीवर करुन घेणेस प्रस्तावित करण्यात आले होते.

तथापी, मा.आयुक्त सो. यांनी उर्वरीत कामाकरीता स्वतंत्र निविदा प्रक्रिया करणेबाबत सदर संचिकेवर शोरा लिहिला आहे.

तरी सिंधुभवन येथे दोन मजले बनविणे व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता मिळणेस मा.स्थायी समितीच्या पटलावर प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५६ अ

दिनांक:- १६/११/२०१७

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ येथील सपना उद्यान येथे सिंधुभवन येथे दोन मजले बनविणेस व आजुबाजूचा परिसर विकसित करणेकरीता निविदा प्रक्रियेस मान्यता देण्याचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर शहरातील वाहतुक नियमासाठी घेण्यात आलेल्या २० ट्राफिक वार्डन यांना अर्थसहाय्य मंजूरी मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत उल्हासनगर शहरातील वाहतुक कोंडीच्या समस्या दुर होणेसाठी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर व विट्टलवाडी यांना शहरातील वाहतुक समस्यांचे निराकरण करणेसाठी आंता पर्यंत खालील वार्डन नियुक्ती व त्यांचे मानधनासाठी अर्थसहाय्यास मंजूरी दिली आहे.

१. मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ०१, दिनांक १३/०९/२०१२ अन्वये २० ट्राफिक वार्डन यांना अटी व शर्तीच्या आधारे मानधन तत्वावर अर्थसहाय्यास मंजूरी दिलेली होती.
२. सदर वार्डन यांचा एक वर्षाचा कालावधी संपुष्टात आला असता मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ५६, दिनांक १७/१२/२०१३ अन्वये वार्डन यांची सेवा सन २०१३-१४ साठी चालू ठेवून आणखी ५ ट्राफिक वार्डन म्हणजे एकूण २५ वार्डन नेमणेस व त्यांचे मानधन रू.२००० च्या ऐवजी रू.४००० अशी वाढ करण्यास मान्यता दिलेली होती.
३. सन २०१४-१५ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ७१, दिनांक ०२/०१/२०१५ अन्वये २५ वार्डन यांना मुदतवाढ दिली.
४. सन २०१५-१६ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र. १००, दिनांक १४/०३/२०१६ अन्वये २५ वार्डन यांना मुदतवाढ दिली.
५. सन २०१६-१७ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ८१, दिनांक ०७/१०/२०१६ अन्वये २५ ट्राफिक वार्डन यांना अर्थसहाय्य मंजूरी दिलेली आहे.
६. वाहतूक शाखेस ट्राफिक वार्डन कमी पडत असल्यामुळे त्यांनी २५ अधिक अतिरिक्त २० ट्राफिक वार्डन यांना मानधन मिळणेबाबत विनंती केल्यानुसार मा. स्थायी समिती ठराव क्र.८२, दिनांक ०७/१०/२०१६ अन्वये अतिरिक्त २० ट्राफिक वार्डन यांना उदारनिर्वाहसाठी प्रति वार्डन रू. ४,०००/- एवढे मानधन देण्यास मान्यता दिलेली आहे.
७. दिनांक ३१ ऑगस्ट, २०१७ रोजी ज्या २५ नियुक्त वार्डनची मुदत संपलेली होती, त्यांचा प्रस्ताव मुदतवाढीसाठी मा. स्थायी समितीस सादर केलेला असता, दिनांक ८/९/२०१७ च्या बैठकीत मा. स्थायी समिती ठराव क्र २७ अन्वये मुदतवाढीचा प्रस्ताव अमान्य केलेला आहे.
१. उपरोक्त नमूद मुदा क्र १ ते ६ प्रमाणे जे अतिरिक्त २० वार्डन नियुक्त केलेले होते त्यांची मुदत दिनांक ०७/१०/२०१७ रोजी संपुष्टात येत आहे. वाहतुक विभागाकडून शहरातील वाहतुक व्यवस्थेचे निराकरण करण्यासाठी ट्राफिक वार्डनची आवश्यकता असल्याचे कळविल्याने सदर २० ट्राफिक वार्डन यांना खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून त्यांच्या अर्थसहाय्यास मंजूरी देण्याचे प्रस्तावित आहे.
 १. संबंधीत अतिरिक्त २० ट्राफिक वॉर्डन यांची नियुक्ती करण्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.
 २. संबंधीत अतिरिक्त २० ट्राफिक वॉर्डन यांना प्रतिमाह रु. ४०००/- एवढे मानधन महानगरपालिकेतर्फे सहाय्यक पोलिस आयुक्त, शहर वाहतूक उपशाखा, उल्हासनगर विभाग यांचेकडून देयक प्राप्त झाल्यावर अर्थसहाय्य स्वरूपात देण्यात येईल.
 ३. ट्राफिक वॉर्डन यांच्या सेवेचा महानगरपालिकेशी कोणताही संबंध राहणार नाही.
 ४. ट्राफिक वॉर्डन यांना सेवेत असताना काही अपघात झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी ट्राफिक पोलिस विभागाची राहिल.
 ५. याबाबत भविष्यात कोणताही न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याची जबाबदारी वाहतुक पोलिस विभागाची राहिल.
 ६. संबंधीत सर्व ट्राफिक वार्डन यांच्या उपस्थितीबाबत व कर्तव्याबाबत पोलीस विभागाचे नियंत्रण राहिल.
२. उक्त २० ट्राफिक वॉर्डन यांचे मानधनापोटी वार्षिक रक्कम रु. ९,६०,०००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे. सदर खर्च वर्ष २०१७-१८ चे अंदाजपत्रकात A-I (24) Part- I (Traffic Sing) या लेखाशिर्षात रू. ३.७५ कोटी एवढी तरतूद उपलब्ध आहे.

यास्तव मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ८२, दिनांक ०७/१०/२०१६ अन्वये नियुक्तीचा एक वर्षाचा कार्यकाल दिनांक ०७ ऑक्टोबर २०१७ मध्ये संपुष्टात येत आहे. या अनुषंगाने वाहतुक नियमनासाठी २० ट्राफिक वार्डन यांना पुढील एक वर्षाकरीता अर्थसहाय्य मंजुरी मिळणेबाबत सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५७

दिनांक:- १६/११/२०१७

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील वाहतुक नियमासाठी घेण्यात आलेल्या २० ट्रॅफीक वार्डन यांना खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून जोपर्यंत नविन प्रस्ताव येत नाही तोपर्यंत किंवा जास्तीत जास्त १ वर्ष अर्थसहाय्य देण्यास मंजुरी देत आहे.

१. संबंधीत अतिरिक्त २० ट्रॅफीक वॉर्डन यांची नियुक्ती करण्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची व महापालिकेच्या अधिकारी यांची राहिल.
 २. संबंधीत अतिरिक्त २० ट्रॅफीक वॉर्डन यांना प्रतिमाह रु. ४०००/- एवढे मानधन महानगरपालिकेतर्फे सहाय्यक पोलिस आयुक्त, शहर वाहतूक उपशाखा, उल्हासनगर विभाग यांचेकडून देयक प्राप्त झाल्यावर अर्थसहाय्य स्वरूपात देण्यात येईल.
 ३. ट्रॅफीक वॉर्डन यांच्या सेवेचा महानगरपालिकेशी कोणताही संबंध राहणार नाही.
 ४. ट्रॅफीक वॉर्डन यांना सेवेत असताना काही अपघात झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी ट्रॅफीक पोलिस विभागाची राहिल.
 ५. याबाबत भविष्यात कोणताही न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याची जबाबदारी वाहतुक पोलिस विभागाची राहिल.
 ६. संबंधीत सर्व ट्रॅफीक वॉर्डन यांच्या उपस्थितीबाबत व कर्तव्याबाबत पोलिस विभागाचे नियंत्रण राहिल.
- या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सूचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- खाजगी कंपनीकडून प्रशिक्षित ३० फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणेकरीता न्युनतम निविदाधारकाशी करार करणेस व लागणाऱ्या खर्चास मंजूरी मिळणेबाबत

प्रस्तावना

अग्निशमन विभागाने ई निविदा पध्दतीने खाजगी कंपनीकडून प्रशिक्षित ३० फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणेकरीता निविदा मागविल्या होत्या. सदर फायरमन हे राज्य अग्निशमन प्रशिक्षण केंद्र मुंबई यांचे मार्फत प्रशिक्षण पूर्ण केलेले असतील. त्यामुळे सदरचे प्रशिक्षित फायरमन हे Minimum Wages Act च्या नोटीफीकेशन नुसार Skilled या दर्जामध्ये येतात. मा. अति. आयुक्त सो. यांचे दिनांक २१/९/२०१७ रोजीच्या आदेशान्वये ई टेडंरींग कक्षामध्ये निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्यात आला. त्याच्या प्रतिसादात निविदाधारकांनी भरणा केलेल्या रक्कमेचा तक्ता पुढीलप्रमाणे .

दिनांक २१/९/२०१७ रोजी मा. अतिरिक्त आयुक्त., मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखा परीक्षक व मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांचे उपस्थितीत अग्निशमन विभागाकरीता खाजगी कंपनीकडून ३० प्रशिक्षित फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणे या कामाचे निविदेचा भाग —२ (आर्थिक) लिफाफा उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे.

ई निविदा क्रं. १३४६

अनु क्रं	विषय	अंदाजपत्रकीय रक्कम	निविदाधारकांची नावे	
१	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या अग्निशमन विभागात प्रशिक्षित ३० फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणेबाबत. (राज्य अग्निशमन प्रशिक्षण केंद्र येथून फायरमन प्रशिक्षण घेतलेले)	६०,००,०००/-	प्रेसिजन सेफ्टी कॉर्पोरेशन	सिक्रेट सर्व्हिसेस
			प्रति महिना प्रति फायरमन दर रू १६,६४७/- (GST@18% Extra at actual) १ महिन्यासाठी दर १६,६४७ x ३० = ४,९९,४१०/- १ वर्षासाठी दर ४,९९,४१० x १२ = ५९,९२,९२०/-	प्रति महिना प्रति फायरमन दर रू २२,२३०/- १ महिन्यासाठी दर २२,२३० x ३० = ६,६६,९००/- १ वर्षासाठी दर ६६६९०० x १२ = ८०,०२,८००/-

सदर निविदेबाबत ३ वेळा मुदतवाढ देवूनही दोनच निविदाकारांनी निविदा भरलेल्या आहेत तथापि सदरस्थितीत कामाची निकड लक्षात घेता व आज रोजी अग्निशमन विभागात अग्निशमन कर्मचाऱ्याची / मनुष्यबळाची अत्यंत कमतरता असल्याने व अग्निशमन सेवा ही अत्यावश्यक सेवा असल्याने विचार करता तसेच तुलनात्मक तक्त्यानुसार मे. प्रेसिजन सेफ्टी कॉर्पोरेशन यांचे दर सर्वात कमी व अंदाजपत्रकीय रक्कम रूपये ६०,००,०००/- पेक्षा रू ७०८०/- कमी आहे म्हणजेच ५९,९२,९२०/- आहे. मेसर्स प्रेसिजन फायर सेफ्टी यांचे दर १८% GST वगळून आहे. त्यांची

GST रक्कम १८% नुसार १०,७८,७२५/- एवढी होत असून एकूण रक्कम रू ५९,९२,९२०/- + १०,७८,७२५ = रू ७०,७१,६४५/- एवढी आहे. तसेच सिक्रेट सर्व्हिसेस यांची एकूण रक्कम रू ८०,०२,८००/- ची निविदाची रक्कम आहे. तथापि सिक्रेट सर्व्हिसेस यांची निविदाची रक्कम मेसर्स प्रेसिजन फायर सेफ्टी यांचे पेक्षा रू ९,३१,१५५/- ने जास्त आहे. ज्या निविदाचा रकाचा दर कमी आहे त्यांच्याशी करार करून वरील खाजगी कंपनीकडून प्रशिक्षित ३० फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणेकरीता पुरविण्यासंबंधी आदेश देण्यास मान्यता मिळावी

तसेच वरील तुलनात्मक बाबीचा विचार करता प्रेसिजन सेफ्टी कॉर्पोरेशन यांची निविदा रक्कम रू ५९,९२,९२०/- (१८% GST वगळून) यांच्या प्रस्तावित रकमेस मान्यता देणेस मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर

स्थायी समिती ठराव क्र. ५८

दिनांक:- १६/११/२०१७

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार खाजगी कंपनीकडून प्रशिक्षित ३० फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठाकरणेकरीता न्युनतम निविदाधारक प्रेसिजन सेफ्टी कॉर्पोरेशन यांची निविदा रक्कम रू ५९,९२,९२०/- (१८% GST वगळून) यांच्या प्रस्तावित रक्कमेस खालीलप्रमाणे अटींवर मान्यता देत आहे.

१. मिनिमम वेजेस अॅक्ट नुसार त्यांना वेतन दिले पाहिजे.
२. त्यांचे वेतन धनादेशाद्वारे त्यांच्या खात्यात जमा झाले पाहिजे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सूचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका
उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरुस्ती प्रत

विषय क्र. १ :-डेंगू व मलेरीया आदी रोगांवर प्रतिबंधात्मक कार्यवाही करण्यासाठी आवश्यक

अळीनाशके/डासनाशके खरेदीसाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. रविराज केमिकल्स, डोंबिवली
व मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन व मे. अजय बायोटेक (इंडिया) लि. यांच्याशी संविदा
करण्याकरीता मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

वैद्यकीय आरोग्य विभागास दरवर्षी उल्हासनगर शहराच्या नागरीकांच्या आरोग्याच्या दृष्टीने औषधे खरेदी करणे आवश्यक असते. डासांमुळे डेंगू व मलेरीया आदि आजार होतात. त्यामुळे वेळीच प्रतिबंधात्मक कार्यवाही करण्यासाठी वेळीच फवारणी व मलेरीया ऑईल स्प्रेडींग करणे आवश्यक असते. त्यानुसार आवश्यक डासनाशक औषधे खरेदीसाठी मा. आयुक्त साो यांच्या दि. 09/08/2017 रोजीच्या मान्यतेने सादर औषधे खरेदीची निविदा ई-टेंडरींगद्वारे प्रसिध्द करून जाहिर निविदा वृत्तपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.यामध्ये प्राप्त पाच निविदा दिनांक 18/09/2017 रोजी निविदा समितीचे सदस्य तसेच निविदाधारक व त्यांचे प्रतिनिधि यांचे समोर ई-निविदा संगणक प्रणालीद्वारे उघडण्यात आल्या. निविदा समितीने सर्व कागदपत्रांची पहाणी केली. प्राप्त पाच ही निविदाकार यांनी अटी व शर्तीनुसार कागदपत्रे सादर केल्याने पात्र ठरले. परंतु मे. बायोटेक इंटरनेशनल लि. व मे. स्पाईक पेस्टोकेम प्रा. लि., यांनी निविदेतील अटी व शर्तीनुसार किटकनाशक औषधांचे नमुने वैद्यकीय आरोग्य विभागात सादर केलेले नाही. त्यामुळे त्यांनी निविदेतील अटी व शर्तीची पूर्तता केलेली नाही. व 3 निविदाकार मे. रविराज केमिकल्स व मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन व मे. अजय बायोटेक (इंडिया) लि. यांनी अटी व शर्तीनुसार पूर्तता केली असल्याने निविदा समितीने पात्र 3 निविदाकार यांचा वित्तीय लिफाफा उघडण्याबाबत मान्यता दिली. त्यानुसार दिनांक 05/10/2017 रोजी दुपारी 12.15 वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र 3 निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

Sr. No	Description of The Item/product	Quantity/Nos	M/S Ajay Biotech India Ltd.	M/S Raviraj Chemicals	M/S Dolphin sales Corporation
1	Malaria Larvicide Oil IS No.588/1978	7000	0	249	260
2	Pyrethrum 0.5%+ Maylethion1%	200	0	3300	2790
3	Temephose 50%EC IS No. 8498/1972 CBI Register WHO Approved	600	0	2725	2890
4	Deltametherin 1.25% ULV IS No. 15227/2002 CBI Register, WHO Approved	600	0	2870	3000
5	Labda cyhalothrin 10% WP IS No.14510/1997 CBI Register, WHO Approved	100	0	4890	4147
6	Cyfinothril 5% EC CBI Register, IS No. 8498/1972 CBI Register,	200	0	0	0

	WHO Approved				
7	B.T.I.5% WP	200	<u>1300</u>	2800	2390
8	Karnim EC	200	0	2450	<u>1759</u>

अ. क्र.	औषधांचे नांव त्यांचा तपशील	परिमाण	न्यूनतम निविदाधारकाचे नाव व त्यांचे प्राप्त दर प्रति नग/किलो/लिटर			वाटाघाटी अंती प्राप्त दर	अपेक्षित खर्च रुपये
			मे. रविराज केमिक्स	डॉल फीन सेल्स कॉर्पोरेशन	मे. अजय बायोटिक् (इंडिया) लि.		
1	Malaria Larvicide Oil IS No.588/1978	5000	<u>249</u>			<u>224</u>	1120000
2	Pyrethrum 0.5%+ Maylethion1%	200		<u>279</u> <u>0</u>		<u>2750</u>	550000
3	Temephose 50%EC IS No. 8498/1972 CBI Register WHO Approved	500	<u>272</u> <u>5</u>			<u>2500</u>	1250000
4	Deltametherin 1.25% ULV IS No. 15227/2002 CBI Register, WHO Approved	400	<u>287</u> <u>0</u>			<u>2611</u>	1044400
5	Labda cyhalothrin 10% WP IS No.14510/1997 CBI Register, WHO Approved	100		<u>414</u> <u>7</u>		<u>4100</u>	410000
6	Cyfinothril 5% EC CBI Register, IS	200	--	--	--	--	--

	No. 8498/1972 CBI Register, WHO Approved					
7	B.T.I.5% WP	200		<u>130</u> 0	<u>1280</u>	256000
8	Karnim EC	200		<u>175</u> 9	<u>1725</u>	345000

उपरोक्त तुनात्मक तक्त्यानुसार अ. क्र. 1,3 व 4 साठी मे. रविराज केमिकल्स, डॉबिवली, अ.क्र. 2,5 व 8 साठी मे. डॉल्फीन कॉर्पोरेशन, अ. क्र. 7 साठी मे. अजय बायोटेक (इंडिया) लि. पूणे, यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत. तसेच अ.क्र. 6 यासाठी कोणीही दर सादर केलेले नाहीत. तरी निविदा समिती यांच्या निर्देशानुसार वरील प्रमाणे न्युनतम दराच्या निविदाधारकांशी त्यांनी सादर केलेल्या दरांबाबत वाटाघाटीसाठी करण्यासाठी दिनांक 06/10/2017 रोजी दुपारी 04.00 वाजता बोलावून न्युनतम दराच्या निविदाकारांशी निविदा समितीने वाटाघाटी केल्या. सदर वाटाघाटीअंती सर्व निविदाकाराने सदरचे दर जी.

एस.टी. सहीत असून, सादर केलेले दर योग्य असल्याचे नमूद केले व त्याप्रमाणे लेखी पत्र दिले आहे. वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीलप्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	औषधांचे नांव व त्यांचा तपशील	परिमाण	न्युनतम निविदाधारकाचे नाव व त्यांचे प्राप्त दर प्रति नग/किलो/लिटर			मागील दर (सन 2016 - 17)	वाटाघाटी अंती प्राप्त दर	अपेक्षित खर्च रुपये
			मे. रविराज केमिकल्स	डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन	मे. अजय बायोटेक (इंडिया) लि.			
1	Malaria Larvicide Oil IS No.588/1978	7000	<u>249</u>			168	<u>224</u>	1568000
2	Pyrethrum 0.5%+ Maylethion1%	200		<u>2790</u>		2460	<u>2750</u>	550000
3	Temephose 50%EC IS No. 8498/1972 CBI Register WHO Approved	600	<u>2725</u>			1889	<u>2500</u>	1500000
4	Deltametherin 1.25% ULV IS No. 15227/2002 CBI Register, WHO Approved	600	<u>2870</u>			1999	<u>2611</u>	1566600
5	Labda cyhalothrin 10% WP IS No.14510/1997 CBI Register, WHO Approved	100		<u>4147</u>		3610	<u>4100</u>	410000
6	Cyfluthrin 5% EC CBI Register, IS No. 8498/1972 CBI Register, WHO Approved	200	--	--	--	--	--	--
7	B.T.I.5% WP	200			<u>1300</u>	--	<u>1280</u>	256000
8	Karnim EC	200		<u>1759</u>		1521	<u>1725</u>	345000

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार उक्त नमुद केलेली अळीनाशक/डासनाशके त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार खरेदीकरीता रु. 61,95,600/- खर्च अपेक्षित आहे. परंतु सदरचा खर्च हा सन 2017-18 च्या अर्थिक अंदाजपत्रकामध्ये दिलेल्या रुपये 5000,000/- तरतूद पेक्षा जास्त असल्याने मागवण्यात येणाऱ्या औषधांचे परिमाण कमी करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते.

तरी उक्त मागणी करण्यात येणाऱ्या औषधांचे परिमाण व त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहेत

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार उक्त नमुद केलेली अळीनाशक/डासनाशके त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार खरेदीकरीता रु. 49,75,400/- (रुपये ऐक्योनपन्नास लाख पंचात्तर हजार चारशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. प्राप्त दर वाजवी आहेत. सदरचा खर्च सन 2017-18 च्या आर्थिक अंदाजपत्रकामध्ये हिताप व डेग्यु प्रतिबंधक खर्च यात रुपये 5000,000/- तरतूद करण्यात आली आहे. पैकी पुर्ण तरतूद शिल्लक आहे त्यातून करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच उक्त औषधांसाठी बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकार मे. रविराज केमिकल्स, डॉबिवली व मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन व मे. अजय बायोटेक (इंडिया) लि. यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र

महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 73 (क) अन्वये मान्यतेसाठी सविनय सादर.

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार डेंगू व मलेरीया आदी रोगांवर प्रतिबंधात्मक कार्यवाही करण्यासाठी आवश्यक अळीनाशके/डासनाशके खरेदीसाठी बाबनिहाय न्युनतम दर सादर करणारे मे. रविराज केमिकल्स, डोंबिवली व मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन व मे. अजय बायोटेक (इंडिया) लि. यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर-३ येथील सपना उद्यान येथे सिंधुभवन व आजूबाजूचा परिसर विकसित

करणेकरीता निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-३ येथील सपना उद्यान येथे तळमजला + पहिला मजला असे सिंधुभवन बनविणेकरीता सन्माननिय सदस्यांनी विनंती केल्यानुसार सदर कामाचे (तळमजला बांधकामाचे) रु.१,००,२०,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करून ई निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. यामध्ये सल्लागारांचे शुल्क, कामाच्या बांधकामाची गुणवत्ता तपासणी, इत्यादी बाबी समाविष्ट करून एकूण १,२५,००,०००/- एवढी रक्कम होत होती. सदर कामाच्या ई निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार मे. सतिश कंन्स्ट्रक्शन यांना कामाचे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले. सन्माननिय सदस्यांनी जरी तळमजला + पहिला मजला बांधणेकरीता मागणी केली असली तरी महापालिकेची आर्थिक परिस्थिती विचारात घेता सदर सिंधुभवनच्या फक्त तळमजल्याचे काम हाती घेण्यात आले होते. सद्यस्थितीत प्लीथचे काम पूर्ण करण्यात आले असून तळमजल्याचे आर.सी.सी चे काम पूर्ण झाले आहे.

दिनांक २७/०९/२०१७ रोजी मा.आमदार, मा.आयुक्त, माजी नगरसेवक श्री.नरेंद्र ठाकुर, शहर अभियंता, कार्यकारी अभियंता व उप-अभियंता यांनी सिंधुभवनची पाहणी केली असता सिंधुभवनच्या दुस-या मजल्यावर मीनी थिएटर बनविणेच्या सुचना दिल्या होत्या. त्याप्रमाणे महापालिकेच्या पॅलनवरील स्थापत्य सल्लागार मे.नोबल जिओ स्ट्रक्ट यांचेमार्फत सदर सिंधुभवन विकसित करणेच्या कामाचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर प्राकलनात पहिल्या मजल्याचे आरसीसी बांधकाम, टाईल्स, कंपाउंड वॉल बनविणे व दुसऱ्या मजल्यावर मिनी थिएटर, सिंधु भवनच्या आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे, विद्युतीकरण करणे इत्यादी कामाचा समावेश आहे. सदर कामाची प्राकलनिय किंमत रुपये ३,९१,००,०००/- एवढी होत आहे. सदर कामाकरीता महापालिकेच्या वर्ष २०१६-१७ च्या अर्थसंकल्पात रु.४.०० कोटी एवढी तरतूद करण्यात आली आहे. मा.आमदार श्रीमज्ज्योती सुरेश (पप्पु) कालानी यांनी त्यांचे दिनांक १२/१०/२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये रुपये ५०.०० लक्ष मिळणेस मा.जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडे विनंती केली आहे.

मा.आमदार महोदया, स्थानिक नगरसेविका यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये विनंती केल्यानुसार तसेच सदर कामाकरीता मा.महासभा ठराव क्र.२७ दिनांक १९/०७/२०१७ अन्वये मान्यता मिळाली आहे.

तरी सिंधुभवन येथे दोन मजले बनविणे व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणेच्या कामाच्या प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळावी तसेच सिंधुभवनचे (तळमजल्याचे) बांधकाम करणेकरीता यापूर्वी निविदा प्रक्रिया करण्यात आली आहे. सदर निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे.सतिश कंन्स्ट्रक्शन यांचेतर्फे सद्यस्थितीत काम सुरु आहे. तथापी, पहिल्या मजल्याचे कामाचे तयार केलेल्या प्राकलनानुसार पुन्हा निविदा प्रक्रिया केल्यास स्पर्धात्मक प्रतिसाद, प्राकलनिय किंमतीपेक्षा जास्त दराची निविदा प्राप्त होणे अशा विविध कारणांमुळे निविदेस मुदतवाढ देणे यामुळे वेळेचा अपव्यय होईल.

त्यामुळे सदर कामाकरीता प्रथम केलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार मे.सतिश कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून सिंधुभवन येथे दोन मजले बनविणे व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे रुपये ३,९१,००,०००/- एवढ्या प्राकलनिय किंमतीचे काम पूर्वीच्या अटी व शर्तीवर करून घेणेस प्रस्तावित करण्यात आले होते.

तथापी, मा.आयुक्त सो. यांनी उर्वरीत कामाकरीता स्वतंत्र निविदा प्रक्रिया करणेबाबत सदर संचिकेवर शोरा लिहिला आहे.

तरी सिंधुभवन येथे दोन मजले बनविणे व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता मिळणेस मा.स्थायी समितीच्या पटलावर प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६०

दिनांक:- २४/११/२०१७

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ येथिल सपना उद्यान येथिल सिंधुभवन येथे दोन मजले बनविणेस व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणेकरीता प्रशासकिय व वित्तीय तसेच त्वरीत निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान व घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अंतर्गत घनकचरा विलगीकरण करणेकरिता लोखंडी स्टॅन्डसह १०० लिटरचे दोन डबे पुरविणे व शहरात विविध ठिकाणी बसविणे बाबत न्युनतम दर सादर करणारे मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर यांना कामाचा कायदेश देण्यात आला आहे सदरचा प्रस्ताव माहितीस्तव सादर.

प्रस्तावना

मा. आयुक्त साो. यांनी दिनांक १२/९/२०१७ रोजी अन्वये स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान व घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अंतर्गत घनकचरा विलगीकरण करणेकरिता लोखंडी स्टॅन्डसह १०० लिटरचे दोन डबे पुरविणे व शहरात विविध ठिकाणी बसविणे बाबतच्या खर्चास व ई-निविदा प्रसिध्द करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार महापालिका वेबसाईटवर व दैनिक वृत्तपत्रात ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. त्याअनुषंगाने ३ निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदा दि. १०/१०/२०१७ रोजी ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने पहिला लिफाफा उघडण्यात आला. निविदा समितीने सर्व कागदपत्रांची पहाणी केली. प्राप्त तीन ही निविदाकारांनी निविदेतील नमुद अटी व शर्तीनुसार आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केल्याने निविदा समितीने वित्तीय लिफाफा उघडण्याबाबत सुचना केल्या त्यानुसार दिनांक १७/१०/२०१७ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र ३ निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

Sr. No	Description	Quantity/ Nos	M/S Manav vikas samajik seva sansta Rate per Unit (R.S.)	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	M/S Adarsh Adivashi Vikas va shekshnik sanstha Rate per Unit (R.S.)
1	२ बिन्स स्टॅन्डसह (Pole mounted litter containers/Twin bin with MS pole) पॉलिस्टर पावडर कोटेड फिनीश शहरात विविध ठिकाणी बसवण्यासहित(स्पेसिफिकेशन प्रमाणे १०० लिटरचे)	300 Nos	8350	8244	8265

पात्र निविदाकारांमध्ये तुलनात्मक तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे. एस. एस. संस्था यांनी सादर केलेले दर न्यूनतम आहे. प्राप्त दरानुसार लोखंडी स्टॅन्डसह १०० लिटरचे दोन डबे पुरविणे व शहरात विविध ठिकाणी बसविणे बाबत खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

Sr. No	Description	Quantity/ Nos	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	अपेक्षित खर्च
1	२ स्टॅन्डसह (Pole mounted litter containers/Twin bin with MS pole) पॉलिस्टर पावडर कोटेड फिनीश शहरात विविध ठिकाणी बसवण्यासहित(स्पेसिफीकेशन प्रमाणे १०० लिटरचे)	300 Nos	8244	24,73,200
एकुण				24,73,200

प्राप्त दर रूपये २४,७३,२००/- (रूपये २४ लाख ७३ हजार दोनशे मात्र) अंदाजीत दरापेक्षा जास्त आहेत. त्यामुळे प्राप्त दर अंदाजीत बाजार भावाच्या दरापेक्षा जास्तीचे असल्याने निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार न्यूनतम दर सादर करणारे निविदाकार मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर यांना जा.क्र.उमपा/उप.आ/आवि/१८५/२०१७, दिनांक १७/१०/२०१७ अन्वये दिनांक २३/१०/२०१७ रोजी वाटाघाटीसाठी उप-आयुक्त (मुख्यालय/आरोग्य) यांच्या दालनात निविदा समितीच्या उपस्थितीत बोलावण्यात आले. मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर यांनी वाटाघाटीअंती देखभाल/दुरुस्तीसह सादर केलेले प्रथम वाटाघाटीअंतीचे दर वाजवी वाटत नसल्याने पुनश्च दुसऱ्यांदा मा. आयुक्त सो., यांच्याकडे दिनांक ०१/११/२०१७ रोजी सकाळी ११.०० वाजता संबंधीत निविदाकारास बोलविण्यात आले. सदर वाटाघाटीसाठी निविदा समिती सदस्य व न्यूनतम दराचे निविदाकार उपस्थित होते. प्रथम वाटाघाटीअंती व दुसऱ्यांदा वाटाघाटीअंती प्राप्त दरांचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र	तपशिल	नग	निविदेत प्राप्त दर रूपये	प्रथम वाटाघाटीअंती प्राप्त दर रूपये	दुसऱ्यांदा वाटाघाटीअंती प्राप्त दर रूपये	अपेक्षित खर्च
१	२ बिन्स स्टॅन्डसह (Pole mounted litter containers/Twin bin with MS pole) पॉलिस्टर पावडर कोटेड फिनीश शहरात विविध ठिकाणी बसवण्यासहित(स्पेसिफीकेशन प्रमाणे १०० लिटरचे)	300 नग	8244	7830	7500	22,50,000
एकुण						22,50,000

तरी वाटाघाटीअंती प्राप्त दरानुसार वार्षिक देखभालीसह एकूण ३०० ठिकाणी २ व्हील बिन्स, स्टॅडसह शहरात विविध ठिकाणी बसविण्यासाठी येणाऱ्या रूपये २२,५०,०००/- (बावीस लाख पन्नास हजार मात्र) खर्चास व मे. एस.एस.व्ही. संस्था उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार मे. एस. एस. व्ही. संस्था उल्हासनगर यांना जा.क्र. उमपा/उप—आ/आवि/२५३/१७, दिनांक १७/११/२०१७ अन्वये कामाचा कार्यदेश देण्यात आला आहे. तरी सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या माहितीस्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६१

दिनांक:- ८/१२/२०१७

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान व घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अंतर्गत घनकचरा विलगीकरण करणेकरिता लोखंडी स्टॅडसह १०० लिटरचे दोन डब्बे पुरविणे व शहरात विविध ठिकाणी बसविणे बाबत न्यूनतम दर सादर करणारे मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर यांना कामाचा कार्यदेश देण्यात आल्याबाबतची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर महानगरपालिका सन २००९-१०, २०१०-११, २०११-१२, २०१२-१३ या ०४ वर्षांचे अंतर्गत लेखा परिक्षण अहवाल सादर करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका लेखापरिक्षण विभागाकडून तत्कालीन मुख्य लेखा परिक्षक यांच्या पर्यवेक्षणाखाली महापालिकेच्या विविध विभागांचे सन २००९-१०, २०१०-११, २०११-१२ व २०१२-१३ या चार वर्षांचे अंतर्गत लेखा परिक्षण करण्यात आलेले होते. सदर वर्षांचे अंतर्गत लेखा परिक्षण अहवाल तयार करण्यात आलेले होते. सदर वर्षांचे अंतर्गत लेखा परिक्षण अहवाल तयार असून महानगरपालिका अधिनियमानुसार सदर अहवाल मा. स्थायी समितीस सादर करणे आवश्यक असल्याने वरिल ०४ वर्षांचे अंतर्गत लेखा परिक्षण अहवाल सोबत प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६२

दिनांक:- ८/१२/२०१७

सुचकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका सन २००९-१०, २०१०-११, २०११-१२, २०१२-१३ या ०४ वर्षांचे अंतर्गत लेखा परिक्षण अहवालास मान्यता देत आहे.
तसेच दरवर्षी अहवाल देणे बंधनकारक असेल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर शहराच्या सुधारीत विकास योजनेच्या ३०० चे संच (एस.एम. च्या १२०० प्रती व ई.पी.च्या १२०० प्रती) उपलब्ध करून देणेबाबत करावयाची कार्यवाही व याकामी येणाऱ्या खर्चास देणे.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये शासनाने संदर्भीय पत्रान्वये अधिसूचना प्रसिध्द केलेली आहे व सर्व कार्यवाही पूर्ण करून सदरची विकास योजना नकाशे या कार्यालयाचे दि. १३.१०.१७ रोजीच्या पत्रान्वये मा. सहाय्यक संचालक, नगररचना, ठाणे यांचेमार्फत शासनास सादर करण्यात आलेली आहे व त्यास दि. १३.११.२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये मंजूरी देऊ न भागशः विकास योजना प्रसिध्द करण्यास मान्यता दिलेली आहे. विकास योजनेचे भागशः नकाशे ४ सेक्टरमध्ये आहे. एका सेक्टरमध्ये एस.एम. चे ४ व ई.पी.चे ४ असे एकूण ८ प्रतीचा १ संच या प्रमाणे आहे.

प्रसिध्द केलेल्या भागशः विकास योजनेची १ प्रत या कार्यालयास दि. १३.११.२०१७ रोजी प्राप्त झालेली आहे. या एका प्रतीचे स्कॅनिंग करून त्याचे ३०० चा संच (एस. एम. च्या १२०० प्रती व ई.पी.च्या १२०० प्रती) तयार करावयाचे आहे. नकाशे ज्या साईजमध्ये आहे त्याचे स्कॅनिंग मशीन उपलब्ध नसल्याने हे काम सीईपिटी, अहमदाबाद यांचेमार्फत करून घ्यावयाचे आहे. तसेच जनतेच्या अवलोकनार्थ नकाशे प्रसिध्द करण्यापूर्वी सदर नकाशे सुरक्षेस्तव लॅमिनेशन करून प्रसिध्द करावयाचे आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेचे एकूण २० प्रभाग असून त्यामध्ये ७८ नगरसेवक व ०५ मनोनीत असे एकूण ८३ नगरसेवक असून जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करावयाचे नकाशे (१) ४-प्रभाग समिती, (२) तहसील कार्यालय, (३) उपविभागीय कार्यालय, (४) उमपा मुख्य कार्यालय, (५) महाराष्ट्र राज्य विद्युत विभाग, (६) महाराष्ट्र राज्य सार्वजनिक बांधकाम विभाग, प्रत्येकी एक, असे एकूण १० नकाशे व विभागप्रमुख व नगरसेवक व शासकीय कार्यालय मिळून एकूण १०० नकाशांचा संच व जनतेसाठी विक्रीकरीता २०० नकाशांचा संच. सर्व मिळून एकूण ३०० नकाशा संचाच्या प्रती उपलब्ध करणेसाठी प्लॉटर उपलब्ध नसल्याने याकरीता सी.ई.पि.टी., अहमदाबाद यांचेकडून या नकाशाच्या प्रती स्कॅनिंग करून उपलब्ध करून घ्यावयाचे आहे.

१. या कामाचे सीईपिटी संस्थेने यापूर्वी मे. सिध्दी डीजी प्रिंटर्स (श्रीसिध्दी कॉपीयर्स) यांचेमार्फत दि. ०१.०५.२०१३ व दि. ०८.१२.२०१३ रोजीच्या पत्रान्वये काम केलेले आहे. त्यांच्या कामाचा दर्जा व कॉपीची प्रत स्पष्ट व उत्तम असल्याने सीईपिटी संस्थेने पुनःश्च सदरचे काम करून घेणेसंबंधी त्यांचेकडील दि. १७.११.२०१७ रोजीचे पत्र दि. २७.११.२०१७ रोजी प्राप्त नुसार प्रती चौ.फुट रु. ६०/- प्रमाणे दर दिलेले आहे. ३०० चा संच तयार करणेसाठी एकूण रु. १७,२८,०००/- खर्च दर्शविण्यात आलेला आहे. त्यामध्ये सुट देऊन प्रती चौ.फुट रु. ५०/- प्रमाणे दर दिलेले आहे. ३०० चा संच तयार करणेसाठी एकूण खर्च रु. १३,६८,०००/- व अतिरिक्त १२ टक्के जीएसटी रु. १,६४,१६०/- समाविष्ट केल्यास छपाई खर्चावर एकूण रक्कम रु. १५,३२,१६०/- अपेक्षित आहे.

२. मा. सदस्य यांना एकूण संख्या ८३ असून त्यांना या नकाशाच्या १ प्रतीप्रमाणे विनामूल्य उपलब्ध करून द्यावयाचे आहे.

३. जनतेच्या विक्रीसाठी १ सेक्टरच्या नकाशाचे दर रु. १०००/- निश्चित केलेले आहे.

सदर विकास योजना या कार्यालयास दि. १३.११.२०१७ रोजी प्राप्त झालेली आहे व तात्काळ प्रसिध्द करून ३० दिवसांत जनतेच्या हरकती व सूचना मागविण्याची कालमर्यादित महानगरपालिकेकडून विलंब होत आहे. यास्तव ई-निविदा मागविण्यास एक आठवडा अथवा त्यापेक्षा जास्त कालावधी लागत असल्याने परस्पर सदरचे काम सी.ई.पि.टी., अहमदाबाद यांचेमार्फत त्यांचेकडील मे. सिध्दी डीजी प्रिंटर्स (श्रीसिध्दी कॉपीयर्स), अहमदाबाद यांना तात्काळ सुपूर्द करून ३०० संच उपलब्ध करून घेणे सोयिस्कर होईल.

वरीलप्रमाणे अपेक्षित एकूण रु. १५,३२,१६०/- खर्चास मान्यतेकरीता व मे. सिध्दी डीजी प्रिंटर्स (श्रीसिध्दी कॉपीयर्स) (एस.एम. च्या १२०० प्रती व ई.पी.च्या १२०० प्रती यांचेकडून त्वरीत काम करून घेणेबाबत यास्तव सदरचा विषय येत्या स्थायी समितीच्या विषयपटलावर विचारविनिमय व चर्चेकरीता विषयसूचीमध्ये समाविष्ट करणेसाठी प्रस्तावित आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६३

दिनांक:- ८/१२/२०१७

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री.दीपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहराच्या सुधारीत विकास योजनेच्या ३०० चे संच (एस.एम. च्या १२०० प्रती व ई.पी.च्या १२०० प्रती) मे. सिध्दी डीजी प्रिंटर्स (श्रीसिध्दी कॉपीयर्स) यांचेकडून त्वरीत उपलब्ध करून घेणेस व येणारा खर्च रु. १५,३२,१६०/- यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- फौजदारी न्यायालय, वरिष्ठ स्तर, कल्याण येथे स्टॅम्प नं. २७४६/१७, सेशन केस न.

३११/१७, दि. ७/११/२०१७ व दावा क्र. २८७/१७ अन्वये दाखल दावा व मुंबई उच्च

न्यायालयात क्र : ११६५/२०१७ अन्वये दाखल याचिके बाबत.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ३६ अन्वये श्री. राजेंद्र निंबाळकर यांची आयुक्त म्हणून दि. २२/९/२०१६ पासून नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. अधिनियमातील कार्ये व कर्तव्ये पार पाडीत असतांना दि. ६/७/२०१७ रोजी श्री. भगवान भालेराव, नगरसेवक, गटनेता, रिपब्लिकन पार्टी ऑफ इंडिया यांच्याशी पदाधिका-यांना दालन वाटप करणेबाबतचे चर्चेत वाद निर्माण झाल्यामूळे श्री. भगवान भालेराव यांनी अनुसूचित जाती व जमाती (अत्याचार प्रतिबंध) अधिनियम १९८९ अंतर्गत फौजदारी न्यायालय, कल्याण येथे दावा दाखल केलेला आहे. सदर दाव्या विरुद्ध मा. आयुक्त यांनी मा. उच्च न्यायालय, मुंबई येथे फौजदारी अर्ज क्र. ११६५/१७ अन्वये याचिका दाखल केलेली असून त्याची सुनावणी ८ जानेवारी २०१८ पासून सुरु होणार आहे.

तसेच श्री. शमीम अहमद, संपादक, क्लीन टाईम्स हे श्री. राजेंद्र निंबाळकर आयुक्त, हे महापालिकेत रूजू झाल्या पासून त्यांचे विरुद्ध काही अपमानास्पद बातम्या छापत असल्याने मा. आयुक्त यांनी त्यांचे विरुद्ध कल्याण न्यायालय, वरिष्ठकर येथे मानहानीचा दावा क्र. २८७/१७ अन्वये दाखल केलेला आहे.

दिवाणी व फौजदारी कार्यवाही दाखल करणे इत्यादी संबंधी तरतूद आणि कायदे विषयक बाबी हाताळणेची तरतूद अधिनियमाचे कलम ४८१ अन्वये विहित करण्यात आलेले आहे. सदर कलमातील तरतूदी नुसार सदर केसचा बचाव करणेस व महापालिका निधीतून करण्यात येणा-या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देणेसाठी मा. आयुक्त प्राधिकृत करणे करिता सदर प्रस्ताव स्थायी समिती पूढे ठेवण्यास प्रस्तावीत करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६४

दिनांक:- ८/१२/२०१७

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार फौजदारी न्यायालय, वरिष्ठ स्तर, कल्याण येथे स्टॅम्प नं. २७४६/१७, सेशन केस न. ३११/१७, दि. ७/११/२०१७ व दावा क्र. २८७/१७ अन्वये दाखल दावा व मुंबई उच्च न्यायालयात क्र : ११६५/२०१७ अन्वये महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ४८१ अन्वये दाखल याचिके बाबत केसचा बचाव करणेस व महापालिका निधीतून करण्यात येणा-या खर्चास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देणेसाठी मा. आयुक्त प्राधिकृत करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

बहुमताने

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक ३/१०/२०१७ (त्यात दिनांक ५/१०/२०१७, ९/१०/२०१७ व १६/१०/२०१७), १६/१०/२०१७, १६/११/२०१७, २४/११/२०१७, ८/१२/२०१७ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. दिपक सिरवानी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ६४ अ

दिनांक : २/१/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले मागील सभेचे दिनांक ३/१०/२०१७ (त्यात दिनांक ५/१०/२०१७, ९/१०/२०१७ व १६/१०/२०१७) रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ८७ पर्यंतचे, दिनांक १६/१०/२०१७ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते १५ पर्यंतचे, दिनांक १६/११/२०१७ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २९ पर्यंतचे, दिनांक २४/११/२०१७ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते १६ पर्यंतचे, दिनांक ८/१२/२०१७ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २८ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- माहे एप्रिल २०१७ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा
परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०५ नुसार माहे एप्रिल २०१७ पासून आक्टोबर २०१७ अखेर पर्यंतची जमा खर्चाचा एकत्रित अहवाल खालील प्रमाणे सादर करित आहे आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा. ही विनंती

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०१७-२०१८ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
“अ”	४९५१८५१५००
“ब”	१५००००००
“क”	१५७२१०३०००
एकूण	६५३८९५४५००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	३२०६०७६५००
३	शासकीय अनुदान	२२९०२५००००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	३३४१२५०००
५	एकुण	३७६९२२६५००
६	प्रारंभिक शिल्लक	३८४७५०००
७	एकुण :-	३८०७७०१५००

वित्तीय वर्ष २०१७-२०१८ च्या अर्थसंकल्पात सुधारीत महसूल जमा रक्कम रुपये १९६९७२७९५८/- महसूल उत्पन्न अपेक्षित होते. आरंभिची शिल्लक वगळता प्रत्यक्षात रुपये प्राप्त झाले आहे.

३३७६६७६५००/- अपेक्षित धरलेली आहे. माहे आक्टोबर २०१७ अखेर समप्रमाणात रुपये ४५३९८०९६२/- (एकूण अपेक्षित महसूल जमेच्या २३ टक्के) महसूल उत्पन्न

माहे , एप्रिल २०१७ ते आक्टोबर २०१७ अखेर प्रारंभिक अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

लेखा शिर्ष		सन २०१६-१७ चे अंदाजे महसूली उत्पन्न	माहे आक्टोबर २०१७, अखेर अपेक्षित महसूली उत्पन्न	माहे आक्टोबर ,२०१७ अखेर प्रत्यक्ष महसूली जमा उत्पन्न
	<u>अर्थ संकल्प "अ"</u>	१	२	३
१	स्थानिक संस्था कर	४८५८०००००	२८३३८३३३३	८७५३९९६३
२	मालमत्ता कर	१५६४५०००००	९१२६२५०००	१७५६७७०२२
३	एम. आर. टी. पी. वसूली	९०१५००	५२५८७५	५७४७५०
४	अनाधिकृत बांधकाम दंड वसूली	१०००००००	५८३३३३३	.०
५	मार्केट	१०००००००	५८३३३३३	०
६	रुग्णालय फी	६०००००	३५००००	३९१६६५
७	परवाना व इतर फी	६९२०००००	४०३६६६६७	५७९९२२६
८	संकीर्ण	२८६७५०००	१६७२७०८३	६४३१९३५
९	महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न	१५९६०००००	९३१०००००	४७६८८७९
	एकूण "अ"	२३२९२७६५००	१३५८७४४६२५	२८११८३४४०
	<u>अर्थसंकल्प "ब"</u>			
	महसूल उत्पन्न	१००००००	५८३३३३	०
	एकूण "ब"	१००००००	५८३३३३	०
	<u>अर्थसंकल्प "क"</u>			
१	पाणी बिल वसुली (कर)	५००००००००	२९१६६६६६७	१०९३१९९८८
१ (अ)	पाणी बिल वसुली (पाणी पट्टी)	६०००००००	३५००००००	४८०७७८१
२	मालमत्ता कर	४७५००००००	२७७०८३३३३	५१३८३८६१
३	परवाना/इतर फी	१११०००००	६४७५०००	७२८५८९२
४	संकीर्ण	३०००००	१७५०००	०
	एकूण "क"	१०४६४०००००	६१०४०००००	१७२७९७५२२

एकूण "अ", "ब" व "क"	३३७६६७६५००	१९६९७२७९५८	४५३९८०९६२
---------------------	------------	------------	-----------

सन २०१७-१८ च्या 'अ' 'ब' 'क' मूळ अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. ६५७८४२९५००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले आहे. मात्र प्रत्यक्षात माहे , एप्रिल २०१७ ते आक्टोबर २०१७ अखेरपर्यंत मुळ अंदाजपत्रकाच्या अनुषंगाने रु. २६५२२०१८४७/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

लेखा परिक्षण विभागात पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवता येत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील वर्षाचे जमेचे लेखापरिक्षण करण्यात येत असून, अनियमितता आढळल्यास सदर बाब संबंधीत विभागच्या निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सूचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे एप्रिल २०१७ ते आक्टोबर २०१७ अखेर पर्यंत मुळ अंदाज पत्राच्या अनुषंगाने २०७९००८७५९/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसूलाच्या ७८.३९ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजुरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे आक्टोबर, २०१७ पर्यंतची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे एप्रिल २०१७ ते आक्टोबर २०१७, अखेर मध्ये महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ६२ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम ०६ (१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे):- अर्थसंकल्पिय अंदाजाप्रमाणे महानगरपालिकेस फारच कमी उत्पन्न मिळाले आहे. त्यामुळे १) स्थानिक संस्था कर २) मालमत्ता कर ३) महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न ४) पाणी बिल वसूली (कर) ५) पाणी बिल वसूली (पाणीपट्टी) या महसूली उत्पन्नात वाढ होणे आवश्यक आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६५

दिनांक:- २/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे एप्रिल २०१७ अखेरपर्यंतचा महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांच्या अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करीत आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर शहरातील वाहतुक नियमासाठी घेण्यात आलेल्या अतिरिक्त २५ ट्राफिक वार्डन यांना अर्थसहाय्य मंजूरी मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत उल्हासनगर शहरातील वाहतुक कोंडीच्या समस्या दुर होणेसाठी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर व विट्टलवाडी यांना शहरातील वाहतुक समस्यांचे निराकरण करणेसाठी आता पर्यंत खालील प्रमाणे मंजूरी प्राप्त होवून अर्थसहाय्य मंजूरी दिली आहे.

- १) मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ०१, दिनांक १३/०९/२०१२ अन्वये २० ट्राफिक वार्डन यांना अटी व शर्तीच्या आधारे मानधन तत्वावर अर्थसहाय्यस मंजूरी दिलेली होती.
- २) सादर वार्डन यांचा एक वर्षाचा कालावधी संपुष्टात आला असता मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ५६, दिनांक १७/१२/२०१३, अन्वये वार्डन यांची सेवा सन २०१३-१४ साठी चालू ठेवून आणखी ५ ट्राफिक वार्डन म्हणजे एकूण २५ वार्डन नेमणेस व त्यांचे मानधन रू.२००० च्या ऐवजी रू.४०००अशी वाढ करण्यास मान्यता दिलेली होती.
- ३) सन २०१४-१५ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ७१, दिनांक ०२/०१/२०१५ अन्वये २५ वार्डन यांना मुदतवाढ दिली.
- ४) सन २०१५-१६ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र. १००, दिनांक १४/०३/२०१६ अन्वये २५ वार्डन यांना मुदतवाढ दिली.
- ५) सन २०१६-१७ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ८१, दिनांक ०७/१०/२०१६ अन्वये २५ ट्राफिक वार्डन यांना अर्थसहाय्य मंजूरी दिलेली आहे.
- ६) सन २०१७-१८ मध्ये अर्थसहाय्य मंजूरी घेणेसाठी मा. स्थायी समिती समोर प्रस्ताव सादर केला असता मा. स्थायी समितीने ठराव क्र. २७, दिनांक ०८/०९/२०१७ अन्वये २५ ट्राफिक वार्डन यांना मंजूरी देण्यास मान्यता दिलेली नाही.

वरील अ. क्र. ६ प्रमाणे २५ ट्राफिक वार्डन यांना अर्थसहाय्य मंजूरी दिली नसल्यामुळे पुनःशा प्रस्ताव सादर केला असता. मा. आयुक्त सगो यांचे दालनात दिनांक १६/१२/२०१७ रोजी झालेल्या चर्चाअंती वाहतुक व्यवस्था हि शहरातील मुख्य समस्या असल्याने या समस्येला सुधारणे गरजेचे असल्यामुळे २५ ट्राफिक वार्डन यांना अर्थसहाय्य मंजूरी देणे गरजेचे आहे.

तरी खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून २५ ट्राफिक वार्डन यांच्या अर्थसहाय्यास मंजूरी देण्याचे प्रस्तावित आहे.

- १) संबंधीत २५ ट्राफिक वॉर्डन यांची नियुक्ती करण्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.
- २) संबंधीत २५ ट्राफिक वॉर्डन यांना प्रतिमाह रु. ४,०००/- एवढे मानधन महानगरपालिकेतर्फे सहाय्यक पोलिस आयुक्त, शहर वाहतूक उपशाखा, उल्हासनगर विभाग यांचेकडून देयक प्राप्त झाल्यावर अर्थसहाय्य स्वरूपात देण्यात येईल.
- ३) ट्राफिक वॉर्डन यांच्या सेवेचा महानगरपालिकेशी कोणताही संबंध राहणार नाही.
- ४) ट्राफिक वॉर्डन यांना सेवेत असताना काही अपघात झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी ट्राफिक पोलिस विभागाची राहिल.
- ५) याबाबत भविष्यात कोणताही न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याची जबाबदारी वाहतुक पोलिस विभागाची राहिल.

६) संबंधीत सर्व ट्राफिक वार्डन यांच्या उपस्थितीबाबत व कर्तव्याबाबत पोलीस विभागाचे नियंत्रण राहिल.

सदर २५ ट्राफिक वॉर्डन यांचे मानधनापोटी वार्षिक रक्कम रु. १२,००,०००/- एवढा खर्च अपेक्षित असून सदर खर्च वर्ष २०१७-१८ चे अंदाजपत्रकात A-I (24) Part- I (Traffic Sing) या लेखाशिर्षात रु. ३.७५ कोटी एवढी तरतूद उपलब्ध आहे.

या अनुषंगाने २५ ट्राफिक वार्डन यांना पुढील एक वर्षाकरीता अर्थसहाय्य मंजूरी मिळणेबाबत सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६६

दिनांक:-२/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील वाहतुक नियमासाठी घेण्यात आलेल्या अतिरिक्त २५ ट्राफिक वार्डन यांना जोपर्यंत प्रशासन आपला नविन प्रस्ताव आणत नाही तोपर्यंत किंवा जास्तीत जास्त १ वर्षापर्यंत खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून अर्थसहाय्य देण्यास मंजूरी देत आहे.

१) संबंधीत २५ ट्राफिक वॉर्डन यांची नियुक्ती करण्याची जबाबदारी पोलीस विभागाची राहिल.

२) संबंधीत २५ ट्राफिक वॉर्डन यांना प्रतिमाह रु. ४,०००/- एवढे मानधन महानगरपालिकेतर्फे सहाय्यक पोलीस आयुक्त, शहर वाहतूक उपशाखा, उल्हासनगर विभाग यांचेकडून देयक प्राप्त झाल्यावर अर्थसहाय्य स्वरूपात देण्यात येईल.

३) ट्राफिक वॉर्डन यांच्या सेवेचा महानगरपालिकेशी कोणताही संबंध राहणार नाही.

४) ट्राफिक वॉर्डन यांना सेवेत असताना काही अपघात झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी ट्राफिक पोलीस विभागाची राहिल.

५) याबाबत भविष्यात कोणताही न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याची जबाबदारी वाहतुक पोलीस विभागाची राहिल.

६) संबंधीत सर्व ट्राफिक वार्डन यांच्या उपस्थितीबाबत व कर्तव्याबाबत पोलीस विभागाचे नियंत्रण राहिल.या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील उदयानांची निगा राखणे करीता लेबर व माळी व मजूर

पुरवठा करणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया व सुरक्षा रक्षक पुरवठा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिब्रता कमी करण्यासाठी व पर्यावरणाचे संतुलन राखणेकरीता शहरात वेळोवेळी वृक्ष लागवड करण्यात येते. उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण ६१ उदयान आहेत. या ६१ उदयानांचे वृक्ष लागवड करून सौंदर्य राखण्यात येते. तसेच रस्त्यांच्या दुतर्फा, दुभाजकांमध्ये मोठ्या प्रमाणात वृक्ष लागवड करण्यात येते.

दिनांक १ जुलै, २०१६ रोजी एकाच दिवशी संपूर्ण महाराष्ट्रात २ कोटी वृक्षारोपणाचा अतिशय महत्वाकांक्षी आणि धडक कार्यक्रम हाती घेण्यात आला होता. या आगळ्या वेगळ्या उपक्रमाची नोंद लिम्का बुका ऑफ रेकार्डने घेतली. राज्याची ही कामगिरी देशस्तरावर देखील कौतुकाचा विषय ठरली. उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात या कार्यक्रमांतर्गत प्रभाग क्षेत्र निहाय प्रत्येकी ५०० असे एकूण २००० वृक्ष लागवडीचे उद्दिष्ट पूर्ण करण्यात आले.

यावर्षीही शासनाने दिनांक १ जुलै ते ७ जुलै २०१७ रोजी संपूर्ण महाराष्ट्रात ४ कोटी वृक्षारोपण करणेच्या कार्यक्रमाचे आयोजन केले आहे. यावर्षी सदर कार्यक्रमांतर्गत उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात प्रभाग क्षेत्र निहाय १००० प्रमाणे एकूण ४००० वृक्षलागवडीचे उद्दिष्ट पार पाडण्यात आले आहे.

केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियानांतर्गत सन २०१५-१६, २०१६-१७ व २०१७-१८ या आर्थिक वर्षांच्या आराखडयामध्ये उल्हासनगर शहराचा हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पामध्ये समावेश असल्याने उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाची अंमलबजावणी सुरु आहे.

या सर्व लागवड करण्यात आलेल्या वृक्षांची दैनंदिन निगा राखणे अत्यंत आवश्यक आहे. तसेच वरील शासनाच्या योजना महापालिका क्षेत्रात प्रभावीपणे राबविणे अत्यंत आवश्यक आहे. तथापि उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अनेक वर्षांपासून भरती व बढती होत नसल्याने प्रत्यक्षात कार्यरत असलेला कर्मचारी वर्ग अत्यंत अपूरा आहे. त्यामुळे उदयानांची निगा राखणे यामध्ये खूप अडचणीयेतात. याबाबत लोकप्रतिनिधी, स्थानिक नगरसेवकही वारंवार तक्रार करीत असतात.

याकरीता सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत प्रभाग क्षेत्र क्र. १ ते ४ अंतर्गत असलेल्या उदयानांची निगा राखणेकरीता माळी व मजूर पुरविणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करण्याचे योजिले आहे. सदर कामाचे प्रत्येक प्रभाग क्षेत्र निहाय माळी व मजूर पुरविणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आले आहे. सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे.

अ.क्र.	प्रभाग समिती क्र.	एकूण उदयाने	एकूण क्षेत्रफळ	आवश्यक माळी	आवश्यक मजूर	आवश्यक सुरक्षा रक्षक
१.	१	१३	३१४५२.९८	०४	०६	२६
२.	२	१२	३२१६५.२६	०४	०६	२४
३.	३	१९	५४७६९.८३	०४	०६	३८
४.	४	१७	४५६३६.००	०४	०६	३४
एकूण		६३		१६	२४	१२२

	एकुण आवश्यक संख्या	दरसुची प्रमाणे दर	एकुण दिवस	महिन्यांची संख्या	एकुण खर्च (स्तंभ क्र. १ X २ X ३ X ४)
	१	२	३	४	५
माळी	१६	४५२.००	२६	१२	रुपये २२,५६,३८४ /—
मजूर	२४	४२३.००	२६	१२	रुपये ३१,६७,४२४ /—
वॉचमन	१२२	२१,८४३ /—		१२	रुपये ३,१९,७८,१५२ /—
				एकुण	रुपये ३,७४,०१,९६० /—

सदर खर्च महापालिका अर्थसंकल्पातील उदयानांची दुरुस्ती व निगा या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीतून करणे आहे.

तरी उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र. १ ते ४ मध्ये मजूर व माळी पुरविणेच्या रु. ३,७४,०१,९६०/— एवढा खर्च होत आहे. सदर खर्च उदयान दुरुस्ती या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीतून करणे आहे. सदर कामाचा कालावधी वरील तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे ०१ वर्षांचा आहे. सदर कामाच्या प्रस्तावास मंजूरी मिळून निविदा प्रक्रिया करेपर्यंत डिसेंबर महिना पूर्ण होईल व आर्थिक वर्ष संपण्याकरीता तीन महिन्यांचा कार्यकाळ राहिल. त्यामुळे तीन महिन्यांचा खर्च रु. ९३,५०,४९०/— एवढा खर्च होणार आहे. त्याची सविस्तर आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

- १) लेखाशिर्षाचे नाव :- उदयान दुरुस्ती (C31)
- २) लेखाशिर्षामध्ये उपलब्ध एकंदर तरतूद :- ३,८९,७९,९००/—
- ३) सदर कामापूर्वी लेखाशिर्षातील शिल्लक तरतूद :- ३,८९,७९,९००/—
- ४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :- ९३,५०,४९०/—
- ५) प्रस्तावित कामानंतर उक्त लेखाशिर्षात शिल्लक राहणारी तरतूद :- रु. २,९६,२९,४१०/—

वरील निविदा प्रक्रियेत सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून माळी व मजूर यांचा पुरवठा करणेच्या कामाची प्रक्रिया करण्यात येणार असून वॉचमन यांचा पुरवठा शासन निर्णय क्र. एसजीए—१५०६/प्र.क्र. ९९/काम—५, दिनांक ८ नोव्हेंबर २००६ च्या सुरक्षा रक्षक मंडळाकडून करण्यात येईल.

तरी सार्वजनिक बांधकामविभागाकडून माळी व मजूर यांचा पुरवठा करणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया व सुरक्षा रक्षक पुरवठा करण्यासाठी मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता स्थायी समितीच्या पटलावर ठेवणेस मान्यता मिळणेस सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६७

दिनांक:- २/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्यानांची निगा राखणे करीता लेबर व माळी व मजूर पुरवठा करणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया व सुरक्षा रक्षक पुरवठा करणेस मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनास १ आठवड्याच्या आत फेरसादर करणेस निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या घनकचरा प्रकल्प अहवालास तांत्रिक मान्यता प्रदान करून

घेण्यास 'महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, मुख्य अभियंता, ठाणे' यांना देय ठरविण्यात

आलेले तपासणी शुल्क म्हणून आलेल्या खर्चाची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

केंद्र शासनाच्या स्वच्छ भारत अभियानाच्या धर्तीवर राज्यामध्ये स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) ची अंमलबजावणी संदर्भातील शासन निर्णय दिनांक १५ मे, २०१५ रोजी निर्गमित करण्यात आलेला आहे. या अभियानाचा कालावधी २ ऑक्टोबर, २०१९ पर्यंत आहे. स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) च्या अंमलबजावणीसाठी सविस्तर सूचना राज्य अभियान संचालक, स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान यांच्या दिनांक २७ जुलै, २०१५ च्या परिपत्रकान्वये देण्यात आल्या आहेत. त्यामधील महानगरपालिका क्षेत्रातील स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) च्या अंमलबजावणी करण्याच्या सूचना दिलेल्या आहेत. मा. सचिव, नगर विकास विभाग, नवि-३४ यांनी स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) या अंतर्गत सं.क्र. ९०४ दिनांक २७ जुलै, २०१५ रोजी अन्वये दिलेल्या सुचनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेचा घनकचरा व्यवस्थापनासंबंधीचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल (DPR) विभागीय नागरी आणि पर्यावरण संशोधन केंद्र, मुंबई (RCUES) यांचे कडून तयार करून घेण्यासाठी व त्यासाठी येणाऱ्या रूपये १० लक्ष खर्चास मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ९५, दि. २७/०१/२०१६ अन्वये मान्यता देण्यात आली होती.

त्यानुसार नागरी आणि पर्यावरण संशोधन केंद्र, मुंबई (RCUES) यांच्याबरोबर घनकचरा व्यवस्थापना संबंधीचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्याकामी करारनामा करून जा.क्र. उमपा/उप-आ/आवि/३८/१६, दिनांक ०४/०५/२०१६ रोजी अन्वये कार्यादेश देण्यात आला. व घनकचरा व्यवस्थापना संबंधित सविस्तर प्रकल्प अहवाल अखिल भारतीय स्थानिक स्वराज्य संस्था मुंबई मार्फत तयार करण्याच्या करारात नमुद केल्या प्रमाणे एकूण रक्कमेच्या रूपये १०,००,०००/- च्या २५% जमावाजमव (Mobilization) रूपये २,५०,०००/- खर्च देण्यात आला होता.

महाराष्ट्र नागरी विकास अभियान संचालनालय, स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) यांच्याकडील पत्र क्र. राअस/घनकचरा/७१०/१७-१८, दि. ०७/०६/२०१७ अन्वये राज्य अभियान संचालनालयाने कोकण विभागातील सर्व स्थानिक स्वराज्य संस्थांचे घनकचरा व्यवस्थापनाचे सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यासाठी "ICUC Consultants pvt. Lts" या संस्थेची नेमणूक केलेली आहे. सदर कामासाठी त्यांचे अधिकारी आपल्या संस्थेशी संपर्क साधतील. तरी त्यांना सहकार्य करावे. आपल्या सुलभ संदर्भासाठी पत्रासोबत प्रपत्र (घोषणापत्र) जोडण्यात येत आहे. ज्या नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांना DPR करावयाचा आहे अशांमध्ये प्राधान्याने ODF/QCI प्रमाणित झालेल्या नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांचा विचार करण्यात येणार आहे. असे शासन पत्र प्राप्त झालेत.

त्याअनुषंगाने उल्हासनगर महानगरपालिकेचा घनकचरा व्यवस्थापनासंबंधीचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल (DPR) विभागीय नागरी आणि पर्यावरण संशोधन केंद्र, मुंबई (RCUES) यांचे कडून तयार करून घेण्यासाठी झालेला करारनामा रद्द करून घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ नुसार घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत सविस्तर कृती आराखडा (DPR) तयार करण्यासाठी दिनांक ०४/१०/२०१७ रोजी क्यु.सी.यु.आय. या संस्थांचे प्रतिनिधी यांच्याबरोबर चर्चा करण्यात आली व त्यानुसार क्यु.सी.यु.आय. या संस्थांच्या प्रतिनिधीना उल्हासनगर महापालिका कार्यक्षेत्रातून निघणारा घनकचरा व त्यावर प्रक्रिया करण्यासाठी करण्यात येणाऱ्या उपाययोजना बाबत आवश्यक ती माहिती देण्यात आली आहे. महाराष्ट्र राज्यातील ठाणे जिल्हामधील बहुतांश महानगरपालिकांचे घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत सविस्तर कृती आराखडा (DPR) तयार झाले आहेत व उल्हासनगर महापालिकेचा घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत सविस्तर कृती आराखडा (DPR) तयार नसल्याने शासनाने सदरचा घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत सविस्तर कृती आराखडा (DPR) त्वरीत तयार करून स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान अंतर्गत दिलेल्या मार्गदर्शक सूचनेनुसार घनकचरा व्यवस्थापनाबाबत लवकरात लवकर कार्यवाही करण्याच्या सूचना दिलेल्या आहेत. त्यानुसार सदरची कार्यवाही तात्काळ करावयाची असल्याने त्याबाबत राज्य अभियान संचालक, स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) यांच्या स्तरावरून विभागनिहाय क्यु.सी.यु.आय. संस्थे कडून घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत सविस्तर कृती आराखडा (DPR) तयार करण्यासाठी कार्यवाही सुरू आहे. ICUC यांनी रू. ३५८३.१३ लक्ष मात्राचा घनकचरा प्रकल्प अहवालाचा प्रारूप शासन निर्णयानुसार तांत्रिक मान्यतेसाठी एम.जे.पी. कडे सादर केलेला आहे. तदनंतर महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, मुख्य अभियंता, ठाणे यांचे दिनांक ११ डिसेंबर, २०१७ रोजीच्या पत्रान्वये सदर अहवालाची तांत्रिक तपासणी करण्यापुर्वी शासनमार्फत महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणास देय ठरविण्यात आलेले तपासणी शुल्क म्हणून प्रकल्प किंमतीच्या १% व १८% वस्तु व सेवा आकार करासहीत रक्कम रू. ४२,२८,०९०/- (ब्येचाळीस लाख अठ्ठावीस हजार नव्वद मात्र) तांत्रिकमान्यता शुल्क मजीप्रा च्या कार्यकारी अभियंता म.जी.प्रा. विभाग ठाणे या कार्यालयाकडे अदा करण्याबाबतचे पत्र या कार्यालयास प्राप्त झाले आहे. त्यानुसार उल्हासनगर महापालिकेकडून AXIS BANK LTD, ULHASNAGAR धनादेश दिनांक १६/१२/२०१७ (धनादेश क्र. ३७३७५६) जा.क्र.

उमपा/आवि/उप—आ/२८२/१७, दि. १८/१२/२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये शुल्क अदा करण्यात आले आहेत. म.जी.प्रा. विभाग ठाणे यांच्याकडून घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत सविस्तर कृती आराखडा (DPR) साठी तांत्रिक मंजूरी मिळाल्यानंतर सदरचा DPR अंतिम मंजूरी साठी शासनाकडे पाठविण्यात येणार आहे. तरी सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीसाठी माहितीस्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६८

दिनांक:—२/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या घनकचरा प्रकल्प अहवालास तांत्रिक मान्यता प्रदान करून घेण्यास 'महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, मुख्य अभियंता, ठाणे' यांना देय ठरविण्यात आलेले तपासणी शुल्क म्हणून आलेल्या खर्चाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- प्रस्तावाची सूचना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०२ नुसार
मागील वर्षाचे विरोधी पक्षनेता, सभागृह नेता, प्रभाग समिती सभापती
निधीची कामे होण्याबाबत स्थायी समिती सभापती आणि सदस्या श्रीमती
कांचन अमर लुंड यांच्या प्रस्तावाची सूचना विचारात घेणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सन २०१६-१७ च्या आर्थिक वर्षातील तरतूदीनुसार सदर निधी स्थायी समिती सभापती, विरोधी पक्षनेता, सभागृहनेता, सर्वगटनेते, प्रभाग समिती सभापती व स्थायी समिती सदस्य निधी यांना पुर्णपणे वापरण्याकरीता विशेष निधीतसेच नगरसेवक निधी मंजूर करण्यात आला होता. परंतु महापालिकेने सदर निधी काही सदस्यांना/पदाधिका—यांना दिला होता. काही सदस्य/पदाधिका—यांना एक ही रुपया निधी वितरीत केला नव्हता मागील सार्वत्रिक निवडणूकीत पुन्हा निवडून आलेल्या सदस्य/पदाधिका—यांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०२ अन्वये कुठल्याही अर्थसंकल्पात तरतुद केल्यानंतर सदरची निधी हा पुढील २ वर्षापर्यंत वापरता येत असल्याने सदर निधीतून प्रलंबीत असलेली विकास कामे करण्यासाठी व मान्यता मिळणेसाठी या प्रस्तावाच्या सुचनेद्वारे सुचना मांडत आहे.

कृपया प्रस्तावाची सुचना स्थायी समिती बैठकीमध्ये चर्चेला घेवुन २०१६-१७ च्या आर्थिक वर्षातील उर्वरित निधी वापरण्यास मंजुरी मिळावी ही न्रम विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६९

दिनांक:- २/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०२ नुसार सन २०१७-१८ च्या आर्थिक वर्षातील स्थायी समिती सभापती, विरोधी पक्षनेता, सभागृहनेता, प्रभाग समिती सभापती व स्थायी समिती सदस्य यांना अतिआवश्यक कामासाठी एकुण अंदाजपत्रकात ठेवण्यात आलेल्या तरतुदीमधुन अति आवश्यक कामासाठी २५ टक्के निधी देण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक २/१/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. सुनिल सुर्वे

अनुमोदकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ६९ अ

दिनांक : १५/१/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक २/१/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ३२ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर ३ सपना गार्डन येथे सिंधु भवन व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे
या कामाकरीता निम्न दराचे मे.सतीश कन्स्ट्रक्शन यांचे नावे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करणेekU. ns

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका प्रभाग क्षेत्र क्र. ३ मधील मंजुरी मिळालेल्या उल्हासनगर - ३, सिंधु भवन व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे या कामांकरिता बी-१ प्रकारच्या दोन भाग (तांत्रिक व आर्थिक) पध्दतीने नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून दिनांक २४/११/२०१७ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ३६१२५६२३/-
२.	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दै. सकाळ २) दै. वार्ताहर
३.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २७/११/२०१७
४.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २७/११/२०१७ ते ३०/११/२०१७
५.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ०५/१२/२०१७
(अ)	प्रथम मुदतवाढ	
(ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
(क)	तृतीय मुदतवाढ	
६.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २०/१२/२०१७
७.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २०/१२/२०१७
८.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	३
९.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

दिनांक २४/११/२०१७ रोजी मा. आतिरिक्त आयुक्त, मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखा परिक्षक, शहर अभियंता यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर -३, सिंधु भवन व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे या कामाच्या निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे. सतीश कन्स्ट्रक्शन	मे. ए.एम. रामचंदानी	मे. सागर कन्स्ट्रक्शन
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय

५.	पॅन कार्डाची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

सदर निविदांची निविदा समितीने छाननी केली असता १) मे. सतीश कंन्स्ट्रक्शन २) मे. ए.एम. रामचंदानी ३) मे. सागर कंन्स्ट्रक्शन हे निविदाकार निविदेतील अटी शर्तीनुसार पात्र ठरले. तद्नंतर पात्र निविदाकारांच्या निविदांचा दुसरा भाग (आर्थिक भाग) उघडण्याकरीता प्रस्तावित करण्यात आले.

दिनांक २४/१२/२०१७ रोजी उपरोक्त निविदाकारांचा आर्थिक बाबींचा दुसरा भाग मा. अतिरिक्त आयुक्त सो. यांचे अध्यक्षतेखालील निवड समिती सदस्य मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखा परिक्षक, शहर अभियंता, कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे उपस्थितीत उघडण्यात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांनी दिलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

- १) मे. सतीश कंन्स्ट्रक्शन :- भरलेले दर ९.९० टक्के जास्त
 २) मे, ए. एम. रामचंदानी :- भरलेले दर १८.२८ टक्के जास्त
 ३) मे. सागर कंन्स्ट्रक्शन :- भरलेले दर १३.१३ टक्के जास्त

वरील निविदाकारांपैकी मे. सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांची निविदा निम्न दराची असल्याने मे.सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांना दिनांक २०/१२/२०१७ रोजी वाटाघाटीकरीता उपस्थिती राहणेबाबत व त्यांनी भरलेल्या दराबाबत स्पष्टीकरण सादर करणेकरीता पत्र देण्यात आले. मे. सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांनी त्यांचे दिनांक २०/१२/२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये खालीलप्रमाणे स्पष्टीकरण सादर केले आहे.

१) ठाणे जिल्हा अधिकारी यांचेमार्फत खारा बंद करण्यात आले असल्याने रेतीचा तुटवडा झाल्याने खडीचे दर वाढण्यात आलेले आहे.

२) वर्ष २०१३-१४ च्या जिल्हा दरसुची प्रमाणे विद्युत वस्तुंचे दर निविदे मध्ये घेण्यात आले आहे.

सिंधू भवन बांधणे हे काम संपूर्ण आर. सी. सी. सुपर स्ट्रक्चरचे काम आहे. सदर काम (तळ मजला + दोन मजले) असे काम आहे. यापूर्वी सिंधू भवन च्या तळमजल्याचे काम ९.४० टक्के जास्त दराने करण्यात आले होते. सदर प्रस्तावातील सिंधू भवन व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे या कामाकरिता मे. सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांच्या निविदेचा आर्थिक देकार दिनांक २०/१२/२०१७ रोजी उघडण्यात आले. मे. सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांनी ९.९० टक्के जास्त दर दिले आहे. मे.सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांना २२/१२/२०१७ रोजी वाटाघाटी करता बोलवण्यात आले. मे. सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांनी भरलेले दराची महाराष्ट्र राज्य शासनाचे दरसुचीशी (SSR) तुलना करणेकरीता या कामाचे तांत्रिक सल्लागार मे. नोबल जिओ स्ट्रक्चर विभागामार्फत पत्र देण्यात आले.

त्याअनुषंगाने मे. नोबल जिओ स्ट्रक्चर यांनी त्यांचे दिनांक २६/१२/२०१७ चे पत्रानुसार मे. सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांचे दर ३.५२% जास्त आहेत असे कळविले. यावर मे.सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांनी त्यांच्या ९.९० टक्के दरातील ३.५२ टक्के कमी करून ६.३८ टक्के जास्त दरावर काम करण्याची संमती दर्शवली.

तथापी, सदर दरांबाबत मा.आयुक्त सो. यांचे दालनात दिनांक ०४/०१/२०१८ रोजी पुनश्च बैठक झाली. सदर बैठकीत मा.आयुक्त सो. यांनी संबंधित निविदाकार यांना ५.०० टक्के जास्त एवढ्या दरावर काम करण्यास विनंती केली असता मे.सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांनी ५.०० टक्के जास्त दरावर काम करण्यास संमती दर्शविली आहे.

तरी उल्हासनगर — ३ सिंधु भवन व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे या कामांकरिता मे.सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांच्या प्राकलनिय किंमतीच्या ५ टक्के जास्त दराच्या निविदेस मान्यता मिळून मे.सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांचे नावे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता सदर प्रस्ताव स्थायी समितीच्या पटलावर प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७०

दिनांक:- १५/१/२०१८

सूचकाचे नांव : श्री. सुनिल सुर्वे

अनुमोदकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर -३ सपना गार्डन येथे सिंधु भवन व आजूबाजूचा परिसर विकसित करणे या कामाकरीता मे.सतीश कंन्स्ट्रक्शन यांच्या प्राकलनिय किंमतीच्या ५ टक्के जास्त दराच्या निविदेस मान्यता तसेच त्यांचे नावे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :—उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत पाले जोडणीवर व रमाबाई टेकडीवरील बसविलेली जलमापके पावसाच्या विजेमुळे पुर्णतः जळाल्याने तातडीने नवीन बसविणे

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयांकित प्रकरणी अहवाल सादर करण्यात येतो की, कॅम्प नं ४ व ५ मधील भागात बारवी मेनवरील पाले जोडणीतून तसेच रमाबाई टेकडीवरून पाणी पुरवठा होतो. सदर पाले जोडणीवर महामंडळाच्या मालकीचे व उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालकीचे जलमापक बसविलेले आहेत. परंतु रमाबाई टेकडी येथे फक्त महापालिकेचे जलमापक बसविलेले आहे. सदर जलमापकाद्वारे कॅम्प नं.४ व ५ मधील भागात दैनंदिन होणाऱ्या पाणी पुरवठ्याच्या नोंदी घेणेत येतात. त्यानुसार महामंडळ मासिक देयक आकारत असते व महापालिका आपल्या जलमापकाच्या नोंदीनुसार त्याची तपासणी करून भरण्यासाठी प्रस्तावित करत असते.

सदर जलमापके दि.०६/१०/२०१७ रोजी झालेल्या वादळी पावसातील विज विद्युत पोलवर पडल्यामुळे विद्युत मीटर व महामंडळाचे तसेच महापालिकेचे जलमापके पुर्णतः जळून खाक झाली आहेत तसेच ती दुरूस्त होण्यासारखी राहिली नाहीत. त्यामुळे शनिवार दि.०७/१०/२०१७ पासून सदर जोडणीवरून प्राप्त होणाऱ्या पाण्याच्या परिमाणाच्या नोंदी घेणे बंद झालेले आहे. त्याकारणास्तव प्रत्यक्षात प्राप्त होणाऱ्या पाणी परिमाणांची मोजदाद होत नाही. त्याकरिता सदर ठिकाणी तातडीने नवीन जलमापके स्वमालकीचे बसविणे आवश्यक आहे. कारण एक जलमापक नादुरुस्त झाल्यास दैनंदिन नोंदी सुरू असलेल्या दुसऱ्या जलमापकाद्वारे अखंडित नोंदी घेणेत येतात. तसेच दैनंदिन ३५ ते ४० द.ल.ली. पाले जोडणीतून व ९ ते १० द.ल.ली. रमाबाई येथून पाणी पुरवठा ह्या जोडण्यातून सुरू असल्यामुळे ग्राहकाने सुरक्षित नोंदीसाठी स्वमालकीचे जलमापक बसविणे गरजेचे आहे. अन्यथा अंदाजे अवाजवी पाण्याच्या नोंदी महामंडळाकडून आकारण्यात येवून महापालिकेचे आर्थिक नुकसान होईल. सदर ठिकाणी यापूर्वी महापालिकेकडून अल्ट्रासॉनिक जलमापके बसविलेली होती. परंतु पाले जोडणीवर महामंडळाकडून लवकरच फुलबोअर मॅनेटिक इन्सरशन टाईप जलमापके बसविण्यात येत असून महापालिकेकडून सुध्दा त्याप्रकारचे जलमापक सदर ठिकाणी बसविणे गरजेचे आहे. अन्यथा भविष्यात पून्हा दोन भिन्न प्रकारच्या जलमापकांच्या नोंदीमुळे वाद निर्माण होऊ शकतो तसेच महापालिकेच्या खर्चाने महामंडळ जुन्या व नवीन मुख्य संतुलन टाकीच्या आऊटलेटवर तशीच जलमापके बसवत असून रमाबाई संपच्या इनलेटवर नवीन मुख्य संतुलन टाकीचे आधी येत असल्याने नादुरुस्त झालेल्या जलमापकाच्या ठिकाणी सुध्दा तातडीने नवीन जलमापक बसविणे गरजेचे आहे.

त्यानुसार बाजारातून दरपत्रके मागवून व नवीन दरानुसार अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून त्याची किंमत रु.१८,४४,४३६/- एवढी आहे. तसेच सदर काम तातडीच्या स्वरूपाचे असल्याने निविदा कार्यवाही केल्यास वेळेचा अपव्यय होऊन विहित कालावधीत काम होणे शक्य नाही. त्यामुळे सदर जलमापकांची कामे मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.ली.उल्हासनगर यांचेकडून काम करून घेण्यास कलम ५ (२) (२) अंतर्गत मंजूरी मिळावी, ही विनंती. तरी सदर प्रस्तावास मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७१

दिनांक:— १५/१/२०१८

सूचकाचे नांव : श्री. सुनिल सुर्वे
अनुमोदकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत पाले जोडणीवर व रमाबाई टेकडीवरील बसविलेली जलमापके पावसाच्या विजेमुळे पुर्णतः जळाल्याने तातडीने नवीन बसविणेचा प्रस्ताव संपुर्ण माहितीसह फेरसादर करणेस प्रशासनास निर्देश देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—
अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- अनधिकृत बांधकाम निष्कासनापोटी येणारा खर्च वसूल करणेकामी शुल्क वसुलीस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये सादर करण्यात येते की, उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अनधिकृत बांधकामांविरुद्ध कारवाई करणेसाठी प्रभाग समित्या स्थापन करण्यात आलेल्या असून अनधिकृत बांधकामांविरुद्ध कारवाई करणेसाठी सहाय्यक आयुक्त यांची पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून नियुक्ती केलेली आहे. सहा.आयुक्त यांचे अधिनस्त कनिष्ठ अभियंता, मुकादम व मजूर कर्मचा—यांमार्फत अनधिकृत बांधकामांविरुद्ध निष्कासनाची कारवाई करण्यात येत असते.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६० व २६७ अन्वये अनधिकृत बांधकाम पाडण्याचा खर्च अनधिकृत बांधकाम करणा—या व्यक्तिये देणे आवश्यक आहे. सदरचा खर्च वसूल करणेकामी दिनांक २०/२/२००१ रोजी तत्कालीन आयुक्तांनी प्रति चौ.फुट रु. ६३/— एवढा निष्कासन खर्च वसूल करणेकामी सदरचे आदेश सन २००१ मध्ये पारीत केलेले आहेत. तद्नंतर या आदेशामध्ये कोणतीही सुधारणा झालेली नाही. प्रधान महालेखाकार कार्यालय, महाराष्ट्र राज्य यांनी केलेल्या लेखा परिक्षणामध्ये देखिल सदरची बाब नमुद केली असून निष्कासन खर्चापोटी वसूल करावयाच्या रकमेत सुधारणा करणे आवश्यक असल्याचे लेखा परिक्षणात नमुद केले आहे. त्यामुळे सदर आदेशात सुधारणा होणे आवश्यक आहे. यासाठी पुढीलप्रमाणे प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

अ.क्र	निष्कासीत केलेल्या बांधकामाचा प्रकार	निष्कासीत करण्यात आलेल्या बांधकामाच्या एकूण क्षेत्रफळाकरिता वसूल करावयाची खर्चाची रक्कम प्रति चौ.फुट प्रमाणे
१	१. पत्रा शोड २. वीट बांधकाम ३. झोपडी	रु. १००/—
२	१. टीअर गर्डर २. लोड बेअरींग	रु. २००/—
३	आर.सी.सी बांधकाम	रु. ३००/—

संबंधिताकडून खर्चाची रक्कम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ४७८ (२) प्रमाणे वसूल करण्यात येईल. तसेच संबंधिताने खर्चाच्या रकमेचा भरणा न केल्यास सदरची रक्कम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ४३९ (२) अन्वये मालमत्ता कराच्या थकबाकीप्रमाणे वसूल करण्यात येईल.

त्याचप्रमाणे शहरातील अनधिकृत फेरीवाले, हातगाडीवाले, महापालिकेच्या पदपथावर व रस्त्यावर अनधिकृत व्यवसाय करणारे यांच्याकडून पुढीलप्रमाणे दंडाची रक्कम वसूल करणे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

- १) हातगाडीवर माल असल्यास रु. २,०००/—
- २) रिकामी हातगाडी असल्यास रु. १,०००/—
- ३) पदपथावर अथवा रस्त्यावर विक्रीसाठी माल ठेवलेला असल्यास रु. २,०००/—

- ४) रस्त्यावर अनधिकृतपणे बांधकाम साहित्य उदा०खडी, विटा, रेती, सिमेंट इत्यादी साहित्य ठेवलेले असल्यास रु.५०००/- तरी वरीलप्रमाणे शुल्क आकारणी करणेस मान्यता मिळणेकामी मा.स्थायी समितीसमोर प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७२

दिनांक:- १५/१/२०१८

सूचकाचे नांव : श्री. सुनिल सुर्वे

अनुमोदकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार अनधिकृत बांधकाम निष्कासनापोटी येणारा खर्च वसूल करणेकामी शुल्क वसुलीस मान्यता देणे हा धोरणात्मक निर्णय असल्याने महासभेपुढे आणण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सूचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- सार्वजनिक बांधकाम विभागांतर्गत निविदा प्रक्रीया केलेल्या प्रभाग समिती क्र. १,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या निविदेतील कामांच्या निम्न दराच्या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका येथे प्रभाग समिती क्र.१,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या कामांकरीता बी-१ प्रकारच्या दोन भाग (तांत्रिक व आर्थिक) पध्दतीने नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून दिनांक ०३/०८/२०१७ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनीय खर्च	रु.३४७४३२५/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ०३/०८/२०१७
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ०४/०८/२०१७ ते ०७/०८/२०१७
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ०९/०८/२०१७
(अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ११/०८/२०१७
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ११/०८/२०१६
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	६
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	६

दिनांक ११/०८/२०१७ रोजी मा.अतिरिक्त आयुक्त, मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखा परिक्षक, शहर अभियंता यांचे उपस्थितीत प्रभाग समिती क्र. १,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या कामाच्या निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स	मे. साई सिध्दनाथ कन्स्ट्रक्शन	मे. सुभाष एंट्रप्रायजेस	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	मे.ए.एम. रामचंदानी	मे. माँ भवानी कन्स्ट्रक्शन
१	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय	होय	होय	होय
३	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय	होय	होय	होय
४	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय	होय	होय	होय
५	पॅन कार्डाची प्रत	होय	होय	होय	होय	होय	होय
६	संस्था/कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय	होय	होय	होय

सदर निविदांची सार्वजनिक बांधकाम विभागामध्ये छाननी समिती मार्फत छाननी केली असता १) मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स २) मे. साई सिध्दनाथ कन्स्ट्रक्शन ३) मे. सुभाष एंट्रप्रायजेस ४) मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी ५) मे. ए.एम.रामचंदानी ६) मे. माँ. भवानी कन्स्ट्रक्शन यांच्या निविदा अटी शर्तीनुसार असल्याने पात्र आहेत. तरी उपरोक्त निविदाकारांच्या निविदांचा दुसरा भाग उघडण्यात प्रस्तावित करण्यात आले.

मा. महापौर यांचे दालनामध्ये दिनांक १५ सप्टेंबर, २०१५ रोजी ई-निविदेची आढावा बैठक घेण्यात आली होती. त्याअनुषंगाने ई-निविदेचा लिफाफा क्र.१ व २ वर एकाच वेळी उघडण्यात यावे. असे निर्देश देण्यात आले आहे. त्यामुळे सदर निविदेचे आर्थिक व तांत्रिक भाग उघडण्यात आला आहे.

दिनांक ११/०८/२०१७ रोजी उपरोक्त निविदाकारांचा आर्थिक बाबींचा दुसरा भाग (आर्थिक दर) मा.अतिरिक्त आयुक्त सो., यांचे अध्यक्षते खालील निवड समिती सदस्य मुख्य लेखाधिकारी, मुख्य लेखापरिक्षक, शहर अभियंता, कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे उपस्थितीत उघडण्यात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांनी दिलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

निविदाकाराचे नांव	दिलेले दर	Performance Security
१) मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स	: दिलेले दर १८.१० टक्के कमी	भरलेली आहे.
२) मे. साई सिध्दनाथ कन्स्ट्रक्शन	: दिलेले दर ९.९९ टक्के कमी	भरलेली आहे.
३) मे. सुभाष एंट्रप्रायजेस	: दिलेले दर २२.३४ टक्के कमी	भरलेली नाही
४) मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी	: दिलेले दर १५.०४२ टक्के कमी	भरलेली आहे.
५) मे. ए.एम.रामचंदानी	: दिलेले दर १३.०० टक्के कमी	भरलेली आहे.
६) मे. माँ. भवानी कन्स्ट्रक्शन	: दिलेले दर १३.०५ टक्के कमी	भरलेली आहे.

उपरोक्त प्रभाग समिती क्र. १,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या कामाचे उक्त निविदाकारांपैकी मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स यांनी दरसूची वर १८.१० टक्के कमी (18.10% below) प्रमाणे दर दिले आहे. सर्वात कमी दर भरलेले निविदाधारक म्हणजे मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स यांनी Performance Security Deposit कोटक महिंद्रा बँक, उल्हासनगर या बँकेमार्फत

दिनांक ०७/०८/२०१७ रोजी भरलेले असून त्याचा चेक क्रमांक १२४३४१ त्याची रक्कम रुपये ३,२०,०००/- इतकी आहे. तसेच मे. बुबेरे अॅण्ड असोसिएट्स यांना दिनांक ०८/०९/२०१७ रोजी पत्र देवून त्यांना २२.३४ टक्के कमी दरावर काम करणेस सूचित करण्यात आले होते. त्यानुसार मे. बुबेरे अॅण्ड असोसिएट्स यांचे प्रतिनिधी यांनी मा. आयुक्त यांचे दालनात शहर अभियंता व उप अभियंता यांचे समोर दर कमी करणेबाबत सुचविले होते. त्याप्रमाणे मे. बुबेरे अॅण्ड असोसिएट्स यांचे प्रतिनिधी यांनी १९.०० टक्के कमी दरावर काम करणेबाबत सहमती दर्शविली आहे.

तरी सदर दरावरील मे. बुबेरे अॅण्ड असोसिएट्स यांची निविदा मान्य करण्यास व त्यांचेशी संविदा करण्यासाठी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९चे कलम ७३(ड) अंतर्गत मा.आयुक्त व निविदा समिती यांचे स्तरावर संविदेस मान्यतेसाठी मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७३

दिनांक:-१५/१/२०१८

सूचकाचे नांव : श्री. सुनिल सुर्वे

अनुमोदकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागाअंतर्गत निविदा प्रक्रीया केलेल्या प्रभाग समिती क्र. १,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या निविदेतील कामांच्या निम्न दराच्या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देण्याचा प्रस्ताव संपुर्ण माहितीसह फेरसादर करणेस प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्यानांची निगा राखणे करीता लेबर व माळी व मजूर पुरवठा करणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस व सुरक्षा रक्षक पुरवठा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण ६१ उद्याने आहेत. या ६१ उद्यानांचे वृक्ष लागवड करून सौंदर्य राखण्यात येते. तसेच रस्त्यांच्या दुतर्फा, दुभाजकांमध्ये मोठ्या प्रमाणात वृक्ष लागवड करण्यात येते. या सर्व लागवड करण्यात आलेल्या वृक्षांची दैनंदिन निगा राखणे अत्यंत आवश्यक आहे. तसेच वरील शासनाच्या योजना महापालिका क्षेत्रात प्रभावीपणे राबविणे अत्यंत आवश्यक आहे. तथापी, उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अनेक वर्षांपासून भरती व बढती होत नसल्याने प्रत्यक्षात कार्यरत असलेला कर्मचारी वर्ग अत्यंत अपुरा आहे. त्यामुळे उद्यानांची निगा राखणे यामध्ये खूप अडचणी येतात, याबाबत लोकप्रतिनिधी, स्थानिक नगरसेवकही वारंवार तक्रार करीत असतात. त्यामुळे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे माळी व मजूर यांचा पुरवठा करणे या कामाची निविदा प्रक्रिया करणे व सुरक्षा रक्षक मंडळ, मुंबई येथून वॉचमन मागविणेच्या प्रस्तावास दिनांक ०२/०१/२०१८ रोजीच्या मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेकरीता सादर करण्यात आले होते.

तथापी, दिनांक ०२/०१/२०१८ रोजीच्या मा.स्थायी समितीच्या बैठकीत असे ठरले की, सादरच्या मुळ प्रस्तावात बदल करून प्रभाग समिती निहाय जेवढे उद्यान तेवढे माळी व सुरक्षा रक्षक मागविणे. यास्तव, सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे तयार करण्यात आलेल्या मुळ प्रस्तावात खालील बदल करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	प्रभाग समिती क्र.	एकूण उद्याने	एकूण क्षेत्रफळ	आवश्यक माळी	आवश्यक मजूर	आवश्यक पहारेकरी
१	१	१३	३१४५२.९८	१३	२०	१३
२	२	१२	३२१६५.२६	१२	१८	१२
३	३	१९	५४७६९.८३	१९	३१	१९
४	४	१७	४५६३६.००	१७	२८	१७
एकूण		६१		६१	९७	६१

	एकूण आवश्यक संख्या	दरसुची प्रमाणे दर	एकूण दिवस	महिन्यांची संख्या	एकूण खर्च (स्तंभ क्र. १ X २ X ३ X ४)
	१	२	३	४	५
माळी	६१	४५२.००	२६	१२	रु.८६,०२,४६४/-
मजूर	९७	४२३.००	२६	१२	रु.१,२८,०१,६७२/-
वॉचमन	६१	२१,८४३		१२	रु.१,५९,८९,०७६/-
एकूण					रु.३,७३,९३,२१२/-

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र.१ ते ४ मधील उद्यानामध्ये मजूर, माळी व सुरक्षारक्षक पुरविणेस निविदा कार्यवाही करावयाची आहे. निविदा सादर करणा-या निविदाकाराने सुरक्षा रक्षक हे शासन निर्णय क्र.एसजीए — १५०६/प्र.क्र.१९/काम-५ दिनांक ८ नोव्हेंबर, २००६ अन्वये सुरक्षा मंडळ, मुंबई यांचेकडून मागविणे बंधनकारक राहणार आहे.
तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता स्थायी समितीच्या पटलावर प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७४

दिनांक:- १५/१/२०१८

सूचकाचे नांव : श्री. सुनिल सुर्वे

अनुमोदकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्यानांची निगा राखणे करीता ६१ माळी, ६१ वॉचमन (पहारेकरी) व ९७ मजूर पुरवठा करणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस व सुरक्षा रक्षक पुरवठा करणेचा प्रस्ताव प्रशासनास संपुर्ण माहितीसह गोषवारा फेरसादर करणेस निर्देश देत आहे.

सूचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक १५/१/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्रीमती डिंपल ठाकुर

अनुमोदकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ७४ अ

दिनांक : २९/१/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक १५/१/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २० पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर शहरातील कॉम्प नंबर १ मधील अंबिका नाल्यामुळे वालधुनी नदीचे प्रदुषण कमी करण्यासाठी व नाल्याची स्वच्छता करण्यासाठी तयार केलेल्या प्रकल्प अहवाला करीता सल्लागार फी ची रक्कम अदा करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील विविध नाल्याद्वारे उल्हासनदी व वालधुनीनदीचे होत असलेले प्रदुषण तातडीने थांबविण्याकरीता उपाययोजना करण्याबाबत महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळाने वेळोवेळी सुचित केले आहे. या अंतर्गत उल्हासनदीचे प्रदुषण थांबविणे करीता खेमाणीनाला वळविण्याचे काम महापालिकेकडून हाती घेण्यात आले आहे.परंतु वालधुनीनदीचे सांडपाण्यामुळे होणारे प्रदुषण कमी करण्यासाठी अमृत योजने अंतर्गत भुयारी गटार योजना प्रस्तावित करण्यात आली असून या कामास बराच कालावधी लागणार असल्याने तातडीची उपाय योजना करणे बाबत मा.राष्ट्रीय हरित लंवाद (NGT) यांचा आदेश असल्याने मा. विभागीय आयुक्त कोकण भवन यांचे अंध्यक्षतेखाली दिनांक १७/०१/२०१७ रोजी झालेल्या बैठकीत केंद्र शासनाची अधिकृत राष्ट्रीय पर्यावरण अभियांत्रिकी अनुसंधान संस्थान मुंबई (NEERI) संस्थेस सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करून उपाय योजना सुचित करण्याच्या सुचना बैठकीत दिलेल्या होत्या त्या नुसार नेरी संस्थेद्वारे दोन प्रकारच्या उपाय योजना (अल्पकालीन व दिर्घकालीन) करीता DPR सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करणेसाठी सल्लागार म्हणून फी करीता दोन स्वतंत्र प्रस्ताव दिनांक १८/०२/२०१७ रोजी सादर केलेले होते. अल्पकालीन प्रस्तावाकरीता सल्लागार फी रू. २९,२७,५००/- व दिर्घ कालीन उपाय योजनेच्या प्रस्तावाकरीता सल्लागार फी रू. ७८,५५,०००/-आकारनार असल्याचे त्या पत्रान्वये कळविले होते.

महापालिकेद्वारे सदर संस्थेस अल्पकालीन उपाय योजना करणे करीता प्रकल्प अहवाल तयार करण्यासाठी पत्रान्वये दिनांक १९/०४/२०१७ व २५/०७/२०१७ रोजी लेखी कळविण्यात आले होते. या अनुषंगाने नेरी संस्थेद्वारे अंबिका नाल्याद्वारे होणारे प्रदुषण कमी करण्यासाठी व नाल्याची स्वच्छता करण्यासाठी उपाय योजना करण्याबाबत सविस्तर प्रकल्प अहवाल,आराखडे,अंदापत्रके,नकाशे तयार केलेले असून दिनांक २४/११/२०१७ रोजी महापालिके पुढील कार्यवाहीसाठी सादर केलेला आहे. सदर काम तातडीने राबविणे करीता मा. सर्वोच्च न्यायालयात सिव्हिल अपील क्रमांक १०५८२/२०१७ अन्वये कालमयादेत पूर्ण असल्याने सदर मेरी या तज्ञ संस्थेकडून तांत्रिक मार्गदर्शनाखाली प्रकल्प राबविणेबाबत सुचित केलेले आहे. यात खालील कामांचा अंतर्भाव आहे.

Sr No.	Description of Item	Amount
1	Screen/Floating Booms	Rs.5,79,700.00
2	Silt trapper	Rs.34,94,747.52
3	Floating rafters	Rs.56,53,600.33
4	Solar diffused aerator, Chlorination unit & Lime and PAC/Alum addition	Rs.11,13,400.00
5	Gabion/check dam	Rs.9,36,675.00
		Rs.1,17,78,722.95
	Operation and Maintenance for 5 years	Rs.23,55,624.57
	Total Amount	Rs.1,41,33,747.42

वरील प्रकल्पाचा अहवाल,आराखडे,अंदापत्रके,नकाशे तयार करण्याची फी मिळण्या बाबत संदर्भिय पत्रान्वये मेरी संस्थेने मागणी केलेली आहे. या अंतर्गत प्रकल्प अहवाल तयार करण्याची सुधारीत फी रू. २५,९०,८६७/- जी.एस.टी धरून आकारण्यात येणार असुन या अंतर्गत प्रकल्प अहवाल करीता सर्वेक्षण करणे,आराखडे,अंदापत्रके,नकाशे तयार करून सादर करण्याच्या कामाचा समावेश आहे. त्याशिवाय या कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणे,निविदेचे तांत्रिक मुल्यांकन व निविदा अंतिम करणे या करीता रू. १,६५,२००/- जी.एस.टी. अंतर्भूत करून असे एकुण रू. २७,५६,०३७/- अदा करणेची मागणी केली असून सादर रक्कम मेरी संस्थेने मा. विभागिय आयुक्त व प्रदुषन नियंत्रण मंडळ यांच्या मार्फत मा.उच्च न्यायालय मुंबई फिटीशन क्रमांक ७४५६/२०१५ च्या अंनुषगाने कार्यवाही असल्याने सादर देयक अदायगी करणे गरजेचे आहे.

तरी सादर रक्कम अदायगी करण्यासाठी मा.स्थायी समितीची मंजूरी प्राप्त करण्यासाठी मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७५

दिनांक:-२९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील कॅम्प नंबर १ मधील अंबिका नाल्यामुळे वालधुनी नदीचे प्रदुषण कमी करण्यासाठी व नाल्याची स्वच्छता करण्यासाठी तयार केलेल्या प्रकल्प अहवाला करीता सल्लागार फी ची रक्कम रू. २७,५६,०३७/- अदा करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- दिनांक ०६ डिसेंबर २०१७ रोजी डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या महापरिनिर्वाण दिनानिमित्त येणाऱ्या लोंकांसाठी पाणपोई, चहा व बिस्कीट इ. ची व्यवस्था करण्यात आली होती, सदर कामाची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये मा. उप आयुक्त, मुख्यालय व मा. उप आयुक्त, भांडार यांनी दिनांक ०५/१२/२०१७ रोजी दिलेल्या निर्देशानुसार दिनांक ०६ डिसेंबर २०१७ रोजी डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या महापरिनिर्वाण दिनानिमित्त महापालिका मुख्य प्रवेशद्वार येथे जमणाऱ्या अनुयायांकरीता पाणपोई, चहा व बिस्कीट इ. ची व्यवस्था करण्यात आली होती. सदर कार्यक्रमासाठी झालेल्या खर्चास दिलेल्या मंजूरीची माहिती महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये पुढीलप्रमाणे देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	मंजूर रक्कम	एजन्सीचे नाव
०१	चहा	४१४००/-	मे. मोहिनी एंटरप्रायझेस उल्हासनगर- ०४
०२	पाण्याचे ग्लास	१८०००/-	
०३	बिस्कीट्स, गुड डे, लहान पॅकेट्स	४८४५०/-	
०४	मंडप ८×१०, एस बॅक जवळ, तसेच महापालिका मुख्यालयाच्या प्रवेशद्वाराजवळ ०५ टेबल झालरसहित व वाटपासाठी ०४ व्यक्ती	१२०००/-	
एकूण		१,१९,८५०/-	

तरी सदरची माहिती मा. स्थायी समितीच्या अवलोकनार्थ प्रस्तावीत करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७६

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार दिनांक ०६ डिसेंबर २०१७ रोजी डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या महापरिनिर्वाण दिनानिमित्त येणाऱ्या लोंकांसाठी पाणपोई, चहा व बिस्कीट इ. ची व्यवस्था करण्यात आलेल्या कामाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर महानगरपालिका सेवेत कार्यरत लाभार्थी सुरक्षा कर्मचाऱ्यांना गणवेश व त्यांसंबंधी इतरसाहित्य खरेदी करणेकामी गणवेशाची रक्कम लाभार्थ्यांच्या बँक खात्यामध्ये जमा करणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका सेवेत कार्यरत असलेल्या लाभार्थी कर्मचाऱ्यांना महापालिकेमार्फत गणवेश देणेबाबत मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ९७० दिनांक १६/०७/१९९० अन्वये मान्यता दिलेली आहे. त्यानुषंगाने सुरक्षा विभागात कार्यरत कर्मचारी यांना गणवेश व तत्सम साहित्य मागविणेकामी भांडार विभागामार्फत दिनांक ०६/१२/२०१६ ते २१/१२/२०१६ या कालावधीमध्ये ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. निविदा प्रसिध्दीनंतर एकाही निविदाकाराने निविदेस प्रतिसाद न दिल्याने सदर निविदेस दिनांक ०९/०१/२०१७ पर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली परंतु मुदतवाढ दिल्यानंतरही एकच निविदा प्राप्त झाली होती. तदनंतर महापालिकेची सार्वत्रीक निवडणूक प्रक्रिया सुरू झाल्यामुळे व आचार संहिता लागू झाल्यामुळे सदर निविदा प्रक्रिया थांबविण्यात आली होती.

निविदेस मिळणारा अल्प प्रतिसाद पाहता तत्कालीन उप आयुक्त, भांडार यांनी शासन निर्णय क्रमांक डिसीटी/प्र.क्र.१३३/का.१४१७ दिनांक ०५ डिसेंबर २०१६ मध्ये नमुद कार्यपध्दती (ओ) अन्वये संबंधीत यंत्रणेने लाभार्थ्यांने खरेदी केलेल्या वस्तूची व सादर केलेल्या पावतीची शहानिशा करून पूर्णपणे खातरजमा झाल्यावर लाभार्थ्यांच्या बँक खात्यावर योजनेअंतर्गत सुनिश्चित केलेल्या अनुदानाची रक्कम जमा करणे उचित होणार आहे. गणवेशाकरीता कीती रक्कम द्यावयाची आहे याबाबत भांडार विभागामार्फत प्रसिध्द करण्यात आलेल्या ई-निविदेतील रक्कमेच्या १० टक्के रक्कम कमी करून प्रती कर्मचाऱ्यास दोन ट्रेस व इतर साहित्य खरेदी करणेकामी रू. १४,१२३/- प्रमाणे ७१ अधिकारी/कर्मचारी यांना एकूण रू. १०,०२,७३३/- एवढा खर्च अपेक्षीत असल्याबाबत भांडार विभागाकडे सुरक्षा विभागामार्फत प्रस्तावीत केल्यानुसार त्याबाबतचा प्रस्ताव मंजूरीसाठी सादर करण्यात आला असता सदर प्रस्तावास मा. आयुक्त सा. यांनी मंजूरी दिलेली आहे.

सबब याबाबत निर्णय घेणेकामी व मान्यतेसाठी सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या पटलावर ठेवण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७७

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका सेवेत कार्यरत लाभार्थी सुरक्षा कर्मचाऱ्यांना गणवेश व त्यांसंबंधी इतरसाहित्य ई-निविदेतील रक्कमेच्या १० टक्के रक्कम कमी करून प्रती कर्मचाऱ्यास दोन ट्रेस व इतर साहित्य खरेदी करणेकामी रू. १४,१२३/- प्रमाणे ७१ अधिकारी/कर्मचारी यांना एकूण रू. १०,०२,७३३/- एवढी रक्कम लाभार्थ्यांच्या बँक खात्यामध्ये जमा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच लाभार्थी सुरक्षा कर्मचाऱ्यांना गणवेश व त्यांसंबंधी इतरसाहित्य वेळेत घेतले गेले पाहिजे. जर १ महिन्याच्या आत बिल सादर केले नाही तर सदर रक्कम कर्मचा-यांच्या पगारतुन कपात करण्यात येईल. या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- मा. क्र. 45CIO19049600 अन्वये नोंद असलेल्या मोठ्या निवासी जागेच्या करापोटी भरणा केलेली रक्कम रू.१९१७५/- मा. क्र. 45CIO19049600 चे खात्यात मालमत्ता करापोटी समायोजित करणे बाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 45CIO19049600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता कार्यकारी अधिकारी, श्री. कृष्ण सेवा मंडळ ट्रस्ट, उल्हासनगर-४ यांनी दि. २१/०१/२०१४ रोजीचे अर्जांमध्ये मिळकतीमध्ये शाळा चालतविण्यात येत असल्याने मोठ्या निवासी जागेच्या करापोटी भरणा केलेली रक्कम समायोजित करणेसाठी विनंती केली आहे.

विशयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येती की,

१) महाराष्ट्र अमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील करम १० (१) अन्वये ज्या निवासी जागेचे चटई क्षेत्र १५०/- चौ. मीटर पेक्षा जास्त व ज्या मालमत्तांचे करयोग्य मुल्य रू.१५००/- पेक्षा जास्त आहे, अशा फक्त निवासी इमारतींवर करयोग्य मुल्याच्या १०: दराने कर आकारणी करणे आवश्यक आहे.

२) तसेच अधिनियमातील कलम २(०) नुसार Residential Premises म्हणजे Any Building or Part Thereof Used, or Intended for Independent use, For residential Purposes अशी व्याख्या करण्यात आली आहे.

३) मिळकतीमध्ये शाळा चालविण्यात येत असून तिचा शैक्षणिक प्रयोजनार्थ वापर होत असल्याने महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ अंतर्गत सदरील मिळकती करपात्र ठरत नाहीत.

४) संदर्भित मिळकतीसाठी पावती क्र. ५८८५६ दि. १७/०२/२०१० नुसार रक्कम रू. १९१७५/- इतकी रक्कम मोठ्या निवासी जागेवरील करापोटी भरणा करण्यात आली आहे.

५) कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 45CIO19049600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मोठ्या निवासी जागेवरील करापोटी अतिरिक्त भरणा केलेली पावती क्र. ५८८५६ दि. १७/०२/२०१० नुसार रक्कम रू. १९१७५/- मालमत्ता क्र. 45CIO19049600 चे खात्यात मालमत्ता करापोटी समायोजित करणेसाठी मंजुरीकरीता मा. स्थायी समितीपुढे सादर करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७८

दिनांक:— २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मा. क्र. 45C1019049600 अन्वये नोंद असलेल्या मोट्या निवासी जागेच्या करापोटी भरणा केलेली रक्कम रू.१११७५/— मा. क्र. 45C1019049600 चे खात्यात मालमत्ता करापोटी समायोजित करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- अभय योजना २०१७-१८ अंतर्गत केलेल्या कार्यवाहीच्या अहवालास मंजूरी मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीत अस्तित्वात असलेल्या अंदाजित १,७०,००० मिळकतींवर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १२७(१) (अ), कलम १२९ तसेच अधिनियमाचे अनुसूची "ड" चे प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील तरतुदीनुसार "मालमत्ता कर" आकारणी व वसुली करण्यात येते. शिवाय वर्ष २००१-२००२ पासून फक्त निवासी वापर होत असलेल्या मिळकतींवर "पाणीपट्टी" आकारणी मालमत्ता कर बिलात करण्यात येत आहे.

प्रतिवर्षाप्रमाणे अधिनियमातील तरतुदीनुसार मालमत्ता कराची बिले तयार करून त्याचे वितरण करण्यात येते. वर्ष २०१७-२०१८ अखेर मालमत्ता कराची अंदाजित मागणी रक्कम रू ३८० कोटी (चालू मागणीसह) थकीत आहे. तसेच वर्ष २०१० पासून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड मधील प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील नियम ४१ व महासभा ठराव क्र. ४८ दिनांक १७/०९/२०११ नुसार बिलाच्या न दिलेल्या रक्कमेवर प्रतिमाह २ टक्के इतकी शास्ती, थकबाकी व चालू मागणीवर लागू करण्यात येत आहे. याशिवाय वसुलीसाठी अधिनियमातील तरतुदीनुसार वेळोवेळी सक्तीची उपाययोजना (उदा. शास्ती लागू करणे, अधिपत्र (वॉरंट) बजावणे, मिळकतीची जप्ती/अटकावणी करून विक्रीद्वारे वसुली करणे इ.) करण्यात येत आहे. मात्र तरीही बहुतांश मिळकतींच्या कर आकारणी असलेला वाद तसेच आर्थिक अडचणींमुळे करदात्यांचा कराचा भरणा न करण्याकडे कल आहे.

तसेच मालमत्ता कराच्या मागणीमध्ये विलंब शास्तीचा समावेश असल्याने थकबाकीचे प्रमाणात वाढ होत आहे. विलंब शास्ती लागू केल्यामुळे नागरिकांमध्ये ही रोष निर्माण झालेला असून यामुळे कर वसुलीस अपेक्षित प्रतिसाद प्राप्त होत नाही. त्यामुळे नागरिक तसेच लोकप्रतिनिधी यांचेमार्फत वारंवार शास्तीची रक्कम माफ करणेबाबत मौखिक तक्रारी/लेखी निवेदन विभागात प्राप्त होत आहेत. मालमत्ता करावरील विलंब शास्ती माफ करणेसंदर्भात मा. आयुक्त यांचा विरोध होता. परंतु मनपा सदस्यांनी दिनांक ९/१०/२०१७ रोजीचे महासभेत शास्ती माफ करणेसंदर्भात अशासकीय प्रस्ताव सादर केला होता. मा. आयुक्त यांनी १०० टक्के शास्ती माफीस विरोध दर्शविला. परंतु महासभा बैठकीत झालेल्या चर्चेअंती महासभा ठराव क्र. ३२ अन्वये मालमत्ता करावरील ७५ टक्के, ५० टक्के व २५ टक्के याप्रमाणे विलंब शास्ती माफ करणेसाठी खालील अटीच्या अधिन राहून निर्णय घेण्यात आला आहे.

"ही अभय योजना यानंतर कोणत्याही परिस्थितीत पुढील पाच वर्षांपर्यंत पुन्हा लागू होणार नाही, तसेच ३१ डिसेंबर, २०१७ पर्यंत अभय योजनेचा लाभ न घेणाऱ्या सर्व थकबाकीधारकांविरूद्ध त्यानंतर वसुलीची सक्तीची कारवाई प्रशासनामार्फत सुरू करण्यात यावी"

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड मधील प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील नियम ५१, आयुक्तास, आपल्या स्वेच्छानिर्णयानुसार, नियम ४१ खालील शास्ती, किंवा नियम ५० खालील फी किंवा वसुलीचा खर्च पुर्णतः किंवा अंशतः माफ करता येईल, अशी तरतुद आहे त्यानुसार मालमत्ता करातील विलंब शास्ती माफ करणेसाठी **"अभय योजना २०१७-२०१८"** तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ) योजनेचा सारांश :-

अधिनियमाचे नियम ५१ नुसार मा. आयुक्तांचे स्वेच्छानिर्णयानुसार, नियम ४१ अंतर्गत आकारण्यात आलेली थकबाकी व चालू मागणीवरील विलंब शास्तीची रक्कम वगळता उर्वरित संपुर्ण मालमत्ता कराची रक्कम एकरकमी भरणा करणाऱ्या करदात्यास विलंब शास्ती माफ करणेसाठी **"अभय योजना २०१७-२०१८"** राबविण्यात आली.

१) योजनेचा कालावधी:- दिनांक १ नोव्हेंबर, २०१७ ते दिनांक ३१ डिसेंबर, २०१७ या कालावधीत तीन टप्प्यांमध्ये असेल.

२) योजनेची व्याप्ती:- (अ) सदर योजनेअंतर्गत मालमत्ता कर थकबाकी असलेल्या करदात्यांना लाभ घेता येईल. (ब) योजनेच्या कालावधीत करदात्याकडे प्रलंबित असलेल्या मुळ रक्कमेचे खालीलप्रमाणे अभिवादन केल्यास प्रलंबित रक्कमेवर नियम ४१ नुसार प्रतिमाह २ टक्के दराने आकारण्यात येणारी शास्ती व नियम ५० खालील जप्ती अधिपत्र बजावणी शुल्क किंवा वसुलीचा खर्च नियम ५१ अंतर्गत माफ करण्यात येईल.

टप्पा क्रमांक	कालावधी	शास्ती (व्याज) माफीचा तपशिल	मागणीचा तपशिल
१	दिनांक ०१/११/२०१७ ते दिनांक १५/११/२०१७	थकीत शास्ती ७५ टक्के माफ (थकबाकीसह चालु रक्कमचे वर आकारण्यात आलेली शास्तीची रक्कम)	थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम व अधिक २५ टक्के शास्तीची रक्कम एकरक्कमी भरणा केल्यास
२	दिनांक १६/११/२०१७ ते दिनांक ३०/११/२०१७	थकीत शास्ती ५० टक्के माफ (थकबाकीसह चालु रक्कमचे वर आकारण्यात आलेली शास्तीची रक्कम)	थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम व अधिक ५० टक्के शास्तीची रक्कम एकरक्कमी भरणा केल्यास
३	दिनांक ०१/१२/२०१७ ते दिनांक ३१/१२/२०१७	थकीत शास्ती २५ टक्के माफ (थकबाकीसह चालु रक्कमचे वर आकारण्यात आलेली शास्तीची रक्कम)	थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम व अधिक ७५ टक्के शास्तीची रक्कम एकरक्कमी भरणा केल्यास

३) योजनेचा लाभ पुढील बाबीसाठी अनुज्ञेय असेल:—महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड मधील प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील नियम ४१ खालील शास्ती, किंवा नियम ५० खालील फी किंवा वसुलीचा खर्च पुर्णतः किंवा अंशतः माफ करता येईल.

४) योजनेअंतर्गत सवलतीस पात्र असलेल्या रक्कमा:—सदर योजना ही वर नमुद केलेल्या कालावधीत जमा केलेल्या रक्कमांनाच लागू राहिल. या योजनेच्या प्रारंभापुर्वी अथवा समाप्तीनंतर भरणा केलेल्या कोणत्याही रक्कमांना लागू राहणार नाही. योजना सुरू होण्यापुर्वी भरणा केलेल्या कोणत्याही रक्कमांच्या परताव्यासाठी या योजने अंतर्गत दावा करता येणार नाही.

५) योजनेच्या सवलतीचा लाभ घेण्यासाठी करावयाचा भरणा आणि अपील मागे घेणे इत्यादीसाठी लागू असलेल्या अटी व शर्ती :- (अ) ज्या कालावधीसाठी सवलतीचा लाभ घ्यावयाचा आहे, त्या कालावधीत कोणतेही प्रलंबित असलेले अपील, पुर्ननिरीक्षणासाठी आलेले आवेदन, संदर्भ आवेदन, विविध स्तरावरील न्यायालयात दाखल केलेला दावा किंवा रिट याचिका प्रलंबित असल्यास ते विना अट मागे घेतले पाहिजे. (ब) जर अभय योजनेचा लाभ मिळाल्यानंतर अपील, पुर्ननिरीक्षणासाठी आवेदन, संदर्भ आवेदन, विविध स्तरावरील न्यायालयात दाखल केलेला दावा किंवा रिट याचिका दाखल केली, तर योजने अंतर्गत संबंधित कालावधीसाठी दिलेल्या सवलती काढून घेण्यात येतील.

६) आयुक्तांचे अधिकार प्रदान करणे:—महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ६९, कलम १२८ तसेच अधिनियमाचे अनुसूची ड मधील प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील नियम ५१ नुसार आयुक्तास असलेले अधिकार दिनांक १ नोव्हेंबर, २०१७ ते दिनांक ३१ डिसेंबर, २०१७ या कालावधीत उप आयुक्त (कर) यांना प्रदान करणे. सदर कालावधी नंतर सदरचे अधिकार संपुष्टात येतील.

७) योजने अंतर्गत कार्यवाही विषयक बाबी:— (अ) “अभय योजना २०१७—२०१८” राबविण्यासाठी मागणी पुस्तकात सदर रक्कमा माफ केल्याची नोंद करदात्याने कराची संपुर्ण रक्कम अधिदान केल्यानंतर मालमत्ता कर विभागाने घ्यावी. (ब) प्रोग्रामर, माहिती तंत्रज्ञान विभाग यांनी “अभय योजना २०१७—२०१८” राबविण्यासाठी संगणकप्रणालीत योग्य ती सुधारणा/बदल तात्काळ करावे. त्या अनुषंगाने मालमत्ता कराची रक्कम भरणा करणेसाठी उपलब्ध असलेल्या सर्व ठिकाणी (नागरिक सुविधा केंद्र, किऑक्स सेंटर) करदाता ज्या क्षणास कराचा भरणा करेल त्या क्षणास (त्सं ज्वउम) नियम ४१ खालील शास्ती व नियम ५० खालील फी किंवा वसुलीचा खर्च माफ करणेबाबत बदल करणे

८) **योजनेची जाहीरात व प्रसिध्दी** :-“अभय योजना २०१७-२०१८” राबविण्यासाठी नागरिकांचा मोठया प्रमाणात प्रतिसाद मिळावा यासाठी सदर योजनेचा तपशिलाबाबत शहरात हॅण्डबिल, होर्डिंग्ज/बॅनर्सद्वारे जाहिरात करणे, केबल, वृत्तपत्र, इलेक्ट्रॉनिक्स प्रसार माध्यमे, मनपा संकेतस्थळ इत्यादीद्वारे व्यापक प्रसिध्दी देणे.

९) **योजनेच्या प्रथम टप्प्यास मुदतवाढ**:-योजनेच्या पहिल्या टप्प्यामध्ये दिनांक ०१/११/२०१७ ते १४/११/२०१७ या कालावधीत अंदाजित रक्कम रू. २० कोटी ५७ लाख इतकी वसुली झाली आहे. तथापि अद्यापही बहुतेक थकबाकीदारांनी कराचा भरणा केलेला नाही. त्यामुळे अभय योजनेच्या पहिल्या टप्प्यास मुदतवाढ देणेबाबत मा. महापालिका सदस्य, लोकप्रतिनिधी, नागरिक, कर विभागातील कर्मचारी यांचेकडून निवेदन करण्यात आले आहे. योजनेच्या पहिल्या टप्प्यास नागरिकांनी दिलेला प्रतिसाद पाहता पुढीलप्रमाणे बदल करण्यात आला.

टप्पा क्रमांक	कालावधी	शास्ती (व्याज) माफीचा तपशिल	मागणीचा तपशिल
१	दिनांक ०१/११/२०१७ ते दिनांक ३०/११/२०१७	थकीत शास्ती ७५ टक्के माफ (थकबाकीसह चालु रक्कमेवर आकारण्यात आलेली शास्तीची रक्कम)	थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम व अधिक २५ टक्के शास्तीची रक्कम एकरक्कमी भरणा केल्यास
२	दिनांक ०१/१२/२०१७ ते दिनांक १५/१२/२०१७	थकीत शास्ती ५० टक्के माफ (थकबाकीसह चालु रक्कमेवर आकारण्यात आलेली शास्तीची रक्कम)	थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम व अधिक ५० टक्के शास्तीची रक्कम एकरक्कमी भरणा केल्यास
३	दिनांक १६/१२/२०१७ ते दिनांक ३१/१२/२०१७	थकीत शास्ती २५ टक्के माफ (थकबाकीसह चालु रक्कमेवर आकारण्यात आलेली शास्तीची रक्कम)	थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम व अधिक ७५ टक्के शास्तीची रक्कम एकरक्कमी भरणा केल्यास

ब) जनजागृती/जनसंपर्कासाठी उपाययोजना

१) सर्वप्रथम अभय योजनेच्या अनुषंगाने आवश्यक त्या सुधारणा संगणकप्रणालीत करण्यात आल्या.

२) स्थायी समिती ठराव क्र. १७, दि. २४/०८/२०१७ नुसार महानगरपालिका क्षेत्रातील कर थकबाकीदारांना भेटी देवून कराचा भरणा करणेसाठी प्रोत्साहित करणे तसेच अभय योजनेची माहिती देणे इ. कामासाठी बचत गटातील महिलांना सामावून घेण्यात आले. महिलांकरीता घोषवाक्य छपाई केलेले ऑपरॉन खल्लतवद, एओळखपत्र (कलर प्रिटींग), भेट नोंदवही ख्येपज ठववा, इ. उपलब्ध करून देण्यात आले. याकामी रक्कम रू. २,९२,३७५/- इतका खर्च झाला आहे. दिनांक १६/१२/२०१७ रोजी त्यांची नियुक्ती रद्द करण्यात आली.

३) योजनेच्या प्रसिध्दीसाठी होर्डिंग्ज (३ टप्प्यातील बदलानुसार) छपाई करून त्याची खालील ठिकाणी प्रसिध्दी करण्यात आली आहे. याकामी रक्कम रू. २,००,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

अ. क्र	साईज	ठिकाणांचा तपशिल
1	30 x 12	Shahad
2	20 x 12	Shahad
3	20 x 12	UMC (b/b)
4	20 x 12	Venus(b/b)
5	20 x 12	Netaji (b/b)
6	20 x 12	Bhatia Chowk
7	20 x 12	Khemani
8	20 x 12	Sapna Garden
9	20 x 12	Hanuman Madir Fcg. Kalyan
10	20 x 12	Dudhnaka Fcg Chowk (b/b)
11	18 x 10	Nejru Chowk
12	20 x 10	Venus
13	20 x 10	Bhatia Chowk
14	20 x 10	Shantinagar
15	30 x 12	Sapna Garden (b/b)
16	20 x 20	Kacharam
17	30 x 20	Hiraghat Fcg powai
18	30 x 20	Ashok Tower
19	30 x 20	Sec. 17
20	30 x 20	Shantinagar
21	30 x 20	Netaji Chowk
22	37.5 x 22	Maharaja Hall
23	43 x 12	Tilson Market
24	36 x 12	Kapleshwar
25	60 x 25	Hiraghat Fcg powai
26	20 x 12	O. T. Chowk (b/b)
27	40 x 10	O. T. Brge
28	25 x 20	Handover to Tilson

४) योजनेच्या प्रसिध्दीसाठी बॅनर्स छपाई करून त्याची प्रसिध्द शहरात खालील ठिकाणी करण्यात आली आहे. याकामी रक्कम रू. १,९९,८००/- इतका खर्च झाला आहे.

- १) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. १, गोल मैदान, उल्हासनगर-१
- २) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. २, यात्री निवास, खेमानी, उल्हासनगर-३
- ३) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. ३, व्हि. टी. ग्राऊंड, उल्हासनगर-४
- ४) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. ४, नेताजी, उल्हासनगर-५
- ५) शहरातील सर्व किऑक्स सेंटर
- ६) मनपा सार्वजनिक बांधकाम विभागाची सर्व कार्यालये
- ७) मनपा पाणी पुरवठा विभागाची सर्व कार्यालये
- ८) मनपा आरोग्य विभागाची सर्व कार्यालये तसेच हजेरी शेड

- ९) शहरातील सर्व शासकीय रूग्णालये
- १०) तहसिल कार्यालय, गांधी रोड, उल्हासनगर-५
- ११) उप विभागीय अधिकारी, उल्हासनगर यांचे कार्यालय, पवई चौक, उल्हासनगर-३
- १२) मनपा मालकीच्या सर्व शाळा
- १३) इतर आवश्यक त्या ठिकाणी

५) मालमत्ता कर वसुली व योजनेच्या माहितीसंदर्भात मराठी-हिंदी, मराठी-सिंधी याप्रमाणे दोन्ही बाजुस विविध नमुन्यात वेळोवेळी हॅण्डबिल छपाई करून, ते वर्तमानपत्र, बचत गटातील महिला, कर विभागातील कर्मचारी इ. मार्फत नागरिकांना वाटप करण्यात आले. याकामी रक्कम रू.११,४७,५००/- इतका खर्च झाला आहे.

६) योजनेचा लाभ घेणेसाठी नागरिकांना प्रवृत्त करणेबाबत शहरात वाहनाद्वारे ध्वनीक्षेपकामार्फत जाहीर आवाहन(Announcement)करण्यात आले. वाहन जाण्यास अडचणीच्या ठिकाणांकरीता ऑटोरिक्षाद्वारे ध्वनीक्षेपकामार्फत जाहीर आवाहन करण्यात आले आहे. याकामी रक्कम रू. ८४,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

७) योजनेची वेळोवेळी माहिती देणेबाबत 'सुचनापट्टी' (Script)केबलद्वारे शहरात प्रसारीत करण्यात आली. तसेच माहितीपट(Documentary Film)तयार करून ती केबल व सिनेमागृहात प्रदर्शित करण्यात आली. याकामी रक्कम रू. १,९९,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

८) योजनेची प्रभावी अंमलबजावणी करणेसाठी बुधवार, दिनांक ०८/११/२०१७ रोजी सांयकाळी ५.०० वाजलेपासुन'गोल मैदान(सुरूवात)→भारतचौक→शिरूचौक→नेहरूचौक→फर्निचर मार्केट→शिवाजीचौक१७सेक्शन→हिराघाट→पवईचौक→श्रीरामचौक→ओ.टी सेक्शन ४→मेन बाजार मार्केट रोड→विनसचौक→नेताजीचौक→प्रभाग समिती ४→भाटीया चौक भाटीया हॉस्पिटल मार्ग→सेक्शन ३९→गाऊन मार्केट→दुधनाका→मठमंदिर चौक→मेन मार्केट रोड→दसेरा मैदान (शेवट)' या मार्गेरॅलीचे आयोजन करण्यात आले होते. सदर रॅलीमध्ये मा. महापौर, महापालिका सदस्य, मनपा अधिकारी/कर्मचारी, सामाजिक संस्था, विद्यार्थी व शिक्षक इ. सहभागी होते. रॅली दरम्यान उपस्थितांकरीता टि-शर्ट्स व टोप्या, चहापाणी बिस्किट व ३ ठिकाणी नाश्ता इ. व्यवस्था करण्यात आली.घोषवाक्य असलेले कलर स्टिकर्स, हॅण्डबोर्ड, मल्टी कलर हॅण्डबिल, फ्लेक्स इ. छपाई करण्यात आले.याकामी रक्कम रू. ३,१२,७८०/- इतका खर्च झाला आहे. तसेच बॅंड पथकाची व्यवस्था करण्यात आली. रॅलीचे छायाचित्र व चित्रीकरण करण्यात आले.याकामी रक्कम रू. २०,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

९) योजनेचाप्रचारासाठी नागरिकांना मराठी, हिंदी भाषेमध्ये माहिती देणे तसेच कर भरण्यास प्रवृत्त करणेसाठी शहरात खालील ठिकाणी "मालमत्ता कर भरा, वेळोवेळी" हे पथनाटय सादर करण्यात आले. याकामी रक्कम रू. १,७५,५००/- इतका खर्च झाला आहे.

अ. क्र	दिनांक	ठिकाणांचा तपशिल
१	१-११-२०१७	गोल मैदान, वार्ड क्र. ११, १२, १३, उल्हासनगर-२
२	१-११-२०१७	हरदास हॉटेल, १ नं. बस स्टॉप जवळ, उल्हासनगर-१
३	३-११-२०१७	झुलेलाल मंदिर, उल्हासनगर-२
४	४-११-२०१७	भारत चौक, उल्हासनगर-३
५	५-११-२०१७	सोनार गल्ली, उल्हासनगर-२
६	६-११-२०१७	बेवस चौक, उल्हासनगर-२
७	७-११-२०१७	गोल मैदान, वार्ड क्र. ११, १२, १३, उल्हासनगर-२
८	९-११-२०१७	गोल मैदान, उल्हासनगर-२
९		शिरू चौक, उल्हासनगर-२

१०		भरत चौक, उल्हासनगर-२
११		फर्निचर मार्केट, उल्हासनगर-२
१२		शिवाजी चौक, उल्हासनगर-३
१३		सेक्शन १७, उल्हासनगर-३
१४		दुधनाका, उल्हासनगर-५
१५		दसेरा मैदान, उल्हासनगर-५
१६	१३-११-२०१७	गजानन मार्केट, उल्हासनगर-२
१७	१७-११-२०१७	डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर चौक, चोपडा, उल्हासनगर-१
१८	१७-११-२०१७	शहाड रेल्वे स्टेशन, उल्हासनगर-१
१९	२१-११-२०१७	धोबीघाट, उल्हासनगर-१
२०	२२-११-२०१७	महात्मा फुले चौक, शहाड, उल्हासनगर-१
२१	२२-११-२०१७	उल्हासनगर १ पोस्ट ऑफिस, उल्हासनगर-१
२२	२३-११-२०१७	उल्हासनगर १ बस स्टॉप, उल्हासनगर-१
२३	२४-११-२०१७	ब्राम्हणपाडा, उल्हासनगर-३
२४	२४-११-२०१७	गुरुद्वारा, उल्हासनगर-३
२५	२४-११-२०१७	डी. टी. कालानी कॉलेज, उल्हासनगर-३
२६	१-१२-२०१७	उल्हासनगर स्टेशन पुर्व, उल्हासनगर-४
२७		उल्हासनगर स्टेशन पश्चिम, उल्हासनगर-३
२८		गुरुनानक चौक, उल्हासनगर-४
२९		खेमानी चौक, उल्हासनगर-२
३०		वडार कॉलनी, उल्हासनगर-३
३१	२-१२-२०१७	बस स्टॉप नं. १, उल्हासनगर-१
३२		चोपडा कोर्ट, उल्हासनगर-३
३३		खन्ना कम्पाउंड, उल्हासनगर-३
३४		दत्तप्रसाद वडापाव सेंटर, उल्हासनगर-३
३५	७-१२-२०१७	संभाजी चौक, उल्हासनगर-४
३६		लालचक्की, उल्हासनगर-४
३७		उल्हास विद्यालय कम्पाउंड, उल्हासनगर-४
३८		जवाहर हॉटेल, उल्हासनगर-३

१०) शहरात विविध ठिकाणी नागरिकांमध्ये जावुन योजनेची माहिती देणे, त्यांना कराचा भरणा करण्यास प्रवृत्त करणे इ. कामासाठी अॅकरची नियुक्ती करण्यात आली होती. याकामी रक्कम रू. १,१८,९५०/- इतका खर्च झाला आहे.

११) योजनेच्या कालावधीत महानगरपालिका सदस्य तसेच सेवाभावी संस्थांच्या सहकार्याने खालील ठिकाणी 'मालमत्ता कर वसुली शिबीर' आयोजित करण्यात आले. त्याचा तपशिल पुढीलप्रमाणे

अ. क्र.	दिनांक	पॅनल क्रमांक	ठिकाण	संबंधित कर निरीक्षकाचे नाव
१	१-११-२०१७	१	शिवसेना शाखा, बिल्दा मंदिर, सेन्च्युरी कंपनी समोर, उल्हासनगर-१	श्री. गणेश शिंदे श्री. दयाराम डोभाळे
२			तेजुमल चक्की, साधुबेला हायस्कूल बाजुला, उल्हासनगर-१	
३		२	गोल मैदान वार्ड ऑफिसजवळ, उल्हासनगर-१	श्रीम. उषा मौळे श्री. किशार आईलसिंघानी
४		३	सी ब्लॉक रोड, गुरुद्वारा जवळ, उल्हासनगर-१	श्री. गणेश शिंदे श्री. दयाराम डोभाळे
५	२-११-२०१७	४	डॉ. आंबेडकर नगर, चोपडा उल्हासनगर-३	श्री. गणेश शिंदे श्री. दयाराम डोभाळे
६		५	प्रकाश माखिजा ऑफिस जवळ उल्हासनगर-२	श्रीम. उषा मौळे श्री. किशार आईलसिंघानी
७		६	अमरधाम चौक उल्हासनगर-२	श्री. तानाजी पतंगराव श्री. उध्द्व लुल्ला
८	३-११-२०१७	५	प्रकाश माखिजा ऑफिस जवळ उल्हासनगर-२	श्रीम. उषा मौळे श्री. किशार आईलसिंघानी
९		७	डॉ. सिंग दवाखाना आझादनगर उल्हासनगर-२	श्री. तानाजी पतंगराव श्री. उध्द्व लुल्ला
१०		८	श्री. राजेश वधारीया यांच्या ऑफिस जवळ उल्हासनगर-२	
११		९	फर्निचर बाजार, समाज मंदिर	श्री. अनिल खतोरानी

			उल्हासनगर-३	
१२			कालीमाता मंदिर, पंजाबी कॉलनी, उल्हासनगर-३	
१३	४-११-२०१७	५	प्रकाश माखिजा ऑफिस जवळ उल्हासनगर-२	श्रीम. उषा मौळे श्री. किशार आईलसिंधानी
१४	५-११-२०१७	५	प्रकाश माखिजा ऑफिस जवळ उल्हासनगर-२	श्रीम. उषा मौळे श्री. किशार आईलसिंधानी
१५	६-११-२०१७	१०	पवई चौक समाज मंदिर उल्हासनगर-३	श्री. अनिल खतोरानी
१६			साईबाबा नगर, शांतीनगर उल्हासनगर-३	
१७		११	सिंधी युथ सर्कल उल्हासनगर-३	श्री. नारायण कुडीया
१८		१२	पुज्य पंचायत हॉल, धरमवाडी पंचायत उल्हासनगर-३	
१९	७-११-२०१७	१३	दगडी शाखा संभाजी चौक, उल्हासनगर-४	श्री. आनंद भानुशाली
२०			लालचक्की उल्हासनगर-४	
२१		१४	गणपती मंदिर वाल्मीक नगर, उल्हासनगर-४	
२२			अंबिका मित्र मंडळ स्टेशन रोड उल्हासनगर-४	
२३			१५	
२४		सतरामदास हॉस्पिटल साईकृपा सोसायटी उल्हासनगर-४		
२५		शिवनगर उल्हासनगर-४		
२६	८-११-२०१७	१६	दिपक दरबार उल्हासनगर-४	श्री. डी. एल. मगर श्री. शंकर सोहंजा
२७		१७	प्रभात गार्डन उल्हासनगर-४	श्री. सुखदेव भंबानी श्री. मनोज गोकलानी

२८		१८	काली माता चौक उल्हासनगर-४	श्री. आनंद भानुशाली
२९			आबेडकर चौक उल्हासनगर-४	
३०	९-११-२०१७	१९	पुज्य पंचायत शाँप किपर जुना बस स्टॉप उल्हासनगर-५	श्री. सुखदेव भंबानी श्री. मनोज गोकलानी
३१		२०	दुर्गादेवी पाडा विठ्ठल मंदिर उल्हासनगर-५	श्री. सुखदेव भंबानी श्री. मनोज गोकलानी
३२	१४-११-२०१७	१६	अमर लुंड ऑफिस	श्री. डी. एल. मगर
३३			गुरू संगत दरबार	श्री. शंकर सोहंजा
३४	१५-११-२०१७		अमर लुंड ऑफिस	
३५			गुरू संगत दरबार सेवक ऑफिस जवळ	
३६			प्रेम नगर टेकडी	श्री. सुखदेव भंबानी

क) फलश्रुती

अभय योजनेअंतर्गत ३ टप्प्यामध्ये मालमत्ता करापोटी रक्कम रू. ११.९३ कोटी विलंब शास्ती माफ करण्यात आली असून रक्कम रू. ४३.६१ कोटी मनपात जमा झाली आहे. त्याचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	माफीची टक्केवारी	लाभार्थ्यांची संख्या	माफ केलेली रक्कम (आकडे कोटीत)	वसुलझालेली रक्कम (आकडे कोटीत)
१	75%	27835	11.49	36.10
२	50%	3372	0.30	3.21
३	25%	5106	0.14	4.30
एकुण		36313	11.93	43.61

वरीलप्रमाणे अहवाल स्थायी समिती पटलावर मंजुरीकरीता सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७९

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी
अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार अभय योजना २०१७-१८ अंतर्गत केलेल्या कार्यवाहीच्या अहवालास मंजूरी देत आहे.
या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-
अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते
सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर—१ मधील भवानी मंदिर ते गोलमैदान पर्यंत रस्ता दुभाजक बनविण्याच्या कामास कार्योत्तर मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर — १ मधील भवानी मंदिर ते गोलमैदान पर्यंत रस्ता दुभाजकाचे काम अर्धवट अवस्थेत आहे. सदर रस्ता हा शहराचा मुख्य रस्ता आहे. गोलमैदान या परिसरात मोठा बाजार असल्याने गर्दीचे ठिकाण आहे. सदर ठिकाणी दुभाजकाचे काम अर्धवट स्थितीत असल्याने वाहतूकीस अत्यंत अडथळा निर्माण होत आहे. सदर ठिकाणी दुभाजक नसल्याने दोन्ही विरुद्ध दिशेने येणाऱ्या वाहनांची गर्दी होते. यामुळे अपघातही होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. या संदर्भात वाहतूक पोलीस अधिकाऱ्यांनी मा.आयुक्त यांची भेट घेवून सदर ठिकाणी दुभाजक बनविणेबाबत सुचविले आहे. मा.आयुक्त सो. यांनी सदर जागेची प्रत्यक्ष पाहणी केली व वाहतूक सुरळीत होण्याच्या दृष्टीने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम 2 (2) अंतर्गत तात्काळ दुभाजकाचे काम सुरु करणेच्या सुचना दिल्या होत्या.

त्याअनुषंगाने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे उल्हासनगर — १ येथील भवानी मंदिर ते गोलमैदान पर्यंत रस्ता दुभाजक बनविणेच्या कामाचे रु.७,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले. सदर रस्त्यावरील दुभाजकाची एकूण लांबी २५०.५० मीटर असून अगोदरच्या प्राकलनात १३२.५० मीटर एवढी लांबी घेण्यात आली आहे. उर्वरीत ११८ मीटर लांबी प्राकलनात समाविष्ट करण्यात आली.

सदर खर्च महापालिका अर्थसंकल्पातील रस्त्यांचा विकास करणे या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीतून करणे आहे. सद्यस्थितीत सदर काम तातडीचे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम 2 (2) अंतर्गत मे.माँ भवानी कंन्स्ट्रक्शन यांचेमार्फत करून घेण्यात आले असून सदर प्रस्तावास मा.स्थायी समितीची कार्योत्तर मंजूरी मिळणेस प्रस्ताव मा.स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८०

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—१ मधील भवानी मंदिर ते गोलमैदान पर्यंत रस्ता दुभाजक बनविण्याच्या कामास कार्योत्तर मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत पाले जोडणीवर व रमाबाई टेकडीवरील बसविलेली

जलमापके पावसाच्या विजेमुळे पुर्णतः जळाल्याने तातडीने फुल बोअर इलेक्ट्रोमॅग्नेटीक नवीन जलमापके बसविणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयांकित प्रकरणी अहवाल सादर करण्यात येतो की, कॅम्प नं ४ व ५ मधील भागात बारवी मेनवरील पाले जोडणीतून तसेच रमाबाई टेकडीवरून पाणी पुरवठा होतो. सदर पाले जोडणीवर महामंडळाच्या मालकीचे व उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालकीचे जलमापक बसविलेले आहेत. परंतु रमाबाई टेकडी येथे फक्त महापालिकेचे जलमापक बसविलेले आहे. सदर जलमापकाद्वारे कॅम्प नं.४ व ५ मधील भागात दैनंदिन होणाऱ्या पाणी पुरवठ्याच्या नोंदी घेणेत येतात. त्यानुसार महामंडळ मासिक देयक आकारत असते व महापालिका आपल्या जलमापकाच्या नोंदीनुसार त्याची तपासणी करून भरण्यासाठी प्रस्तावित करत असते.

सदर जलमापके दि. ०६/१०/२०१७ रोजी झालेल्या वादळी पावसातील विज विद्युत पोलवर पडल्यामुळे विद्युत मीटर व महामंडळाचे तसेच महापालिकेचे जलमापके पुर्णतः जळून खाक झाली आहेत तसेच ती दुरूस्त होण्यासारखी राहिली नाहीत. त्यामुळे शनिवार दि.०७/१०/२०१७ पासून सदर जोडणीवरून प्राप्त होणाऱ्या पाण्याच्या परिमाणाच्या नोंदी घेणे बंद झालेले आहे. त्याकारणास्तव प्रत्यक्षात प्राप्त होणाऱ्या पाणी परिमाणांची मोजदाद होत नाही. त्याकरिता सदर ठिकाणी तातडीने नवीन जलमापके स्वमालकीचे बसविणे आवश्यक आहे. कारण एक जलमापक नादुरुस्त झाल्यास दैनंदिन नोंदी सुरू असलेल्या दुसऱ्या जलमापकाद्वारे अखंडित नोंदी घेणेत येतात. तसेच दैनंदिन ३५ ते ४० द.ल.ली. पाले जोडणीतून व ९ ते १० द.ल.ली. रमाबाई येथून पाणी पुरवठा ह्या जोडण्यातून सुरू असल्यामुळे ग्राहकाने सुरक्षित नोंदीसाठी स्वमालकीचे जलमापक बसविणे गरजेचे आहे. कारण दैनंदिन पाणी पुरवठ्यात प्राप्त होणारे पाणी परिमाण जलमापकाशिवाय १ ते २ द.ल.ली. प्रतिदिन जास्त दर्शविल्यास प्रतिदिन रु.१६०००/- याप्रमाणे मासिक ४,८०,०००/- रुपये जास्त जाऊन महापालिकेचे आर्थिक नुकसान होईल. अन्यथा अंदाजे अवाजवी पाण्याच्या नोंदी महामंडळाकडून आकारण्यात येवून महापालिकेचे आर्थिक नुकसान नाकारता येत नाही. सदर ठिकाणी यापूर्वी महापालिकेकडून अल्ट्रासॉनिक जलमापके बसविलेली होती. परंतु पाले जोडणीवर महामंडळाकडून लवकरच फुलबोअर मॅग्नेटिक इन्सरशन टाईप जलमापके बसविण्यात येत असून महापालिकेकडून सुध्दा त्याप्रकारचे जलमापक सदर ठिकाणी बसविणे गरजेचे आहे. अन्यथा भविष्यात पून्हा दोन भिन्न प्रकारच्या जलमापकांच्या नोंदीमुळे वाद निर्माण होऊ शकतो तसेच महापालिकेच्या खर्चाने महामंडळ जुन्या व नवीन मुख्य संतुलन टाकीच्या आऊटलेटवर तशीच जलमापके बसवत असून रमाबाई संपच्या इनलेटवर नवीन मुख्य संतुलन टाकीचे आधी येत असल्याने नादुरुस्त झालेल्या जलमापकाच्या ठिकाणी सुध्दा तातडीने नवीन जलमापक बसविणे गरजेचे आहे.

सदरचे जलमापक KROHNE MARSHALL Pvt. Ltd. Pune, कंपनीचे असून, पाले येथील जोडणीवर ७०० मी.मी. व्यासाचे व न्यु रमाबाई पंपिंग स्टेशन येथे ४५० मी.मी. चे जलमापक बसविण्यात येत आहेत. त्यानुसार बाजारातून दरपत्रके मागवून व नवीन दरानुसार अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून त्याची किंमत रु.१८,४४,४३६/- एवढी आहे. तसेच सदर काम तातडीच्या स्वरूपाचे असल्याने निविदा कार्यवाही केल्यास वेळेचा अपव्यय होऊन विहित कालावधीत काम होणे शक्य नाही. त्यामुळे सदर जलमापकांची कामे मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.ली.उल्हासनगर यांचेकडून काम करून घेण्यास कलम ५ (२) (२) अंतर्गत मंजूरी मिळावी, ही विनंती. तरी सदर प्रस्तावास मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८१

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत पाले जोडणीवर व रमाबाई टेकडीवरील बसविलेली जलमापके पावसाच्या विजेमुळे पुर्णतः जळाल्याने तातडीने फुल बोअर इलेक्ट्रोमॅग्नेटीक नवीन जलमापके बसविणेसाठी मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.ली.उल्हासनगर यांचेकडून काम करून घेण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- स्वच्छ भारत अभियान (नागरी) व स्वच्छ सर्वेक्षण— २०१८ अंतर्गत उल्हासनगर

शहरातील नागरीकांमध्ये स्वच्छतेबाबत होडींगज, भिंतीचित्रे, हस्तपत्रके, स्टीकर, पोस्टर, कॅलेंडर, जींगल सॉग, शिक्षाद्वारे प्रसार व प्राचार व जनजागृती करण्यासाठी प्रभाग निहाय व संपुर्ण शहरात येणाऱ्या खर्चास व प्रस्तावास महाराष्ट्र महापालिका अधिनियम १९४९ मधिल ५(२)(२) अंतर्गत मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये सविनय सादर करण्यात येत आहे की, केंद्र शासनाच्या “स्वच्छ भारत अभियान (नागरी)” च्या धर्तीवर संदर्भीय शासन निर्णयान्वये राज्यानमध्ये “स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी)” ची अंमलबजावणी मिशन मोड मध्ये सुरू आहे. या अभियानांतर्गत शहरे “हागणदारी मुक्त” करणे व घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत “स्वच्छ” करणे या दोन प्रमुख बाबींचा समावेश आहे. स्वच्छ भारत अभियान हा केंद्र व राज्य शासनाचा फ्लॅगशिप असून या कार्यक्रमांतर्गत होणाऱ्या स्वच्छ सर्वेक्षण २०१८ मध्ये राज्यातील सर्व शहरांनी उत्कृष्ट कामगिरी करून उत्तम गुणांकन मिळविणे आवश्यक आहे. त्यामध्ये उल्हासनगर महापालिकेचा ही समावेश आहे. तरी उल्हासनगर महापालिकेने उत्कृष्ट कामगिरी करून उत्तम गुणांकन मिळविणे आवश्यक आहे. त्यामध्ये आपला शहराचा संपुर्ण परिसर स्वच्छ ठेवणे आवश्यक आहे. त्याकरीता आपल्या शहराच्या स्वच्छतेबाबत नागरिकांमध्ये प्रचार व प्रसार करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार नागरिकांमध्ये जनजागृती करण्यासाठी मराठी, हिंदी व सिंधी यां भाषामध्ये स्वच्छतेचा संदेश देणारी स्टीकर छपाई करून शहरात मुख्य भिंतीवर चिटकावणे, तसेच हिंदी व सिंधी मध्ये जनजागृती करिता जाहीरातीचे बॅनर लोखंडी फ्रेमसह गार्डन मध्ये बसवून घेणे, स्टीकर छपाई करून ऑटो रिक्शावर चिटकावणे, स्वच्छतेचे ब्रॅड ऑम्बेसिडर द्वारे हिंदी भाषेमध्ये ४ व सिंधी भाषेमध्ये ६ बॅनर (१०×२०’) जनजागृतीसाठी गार्डन मध्ये लावणे, हॅडबिल छपाई करून वाटप करणे, मराठी/हिंदी/सिंधी भाषेत ऑडीओ क्लिप बनवून त्याद्वारे संदेश प्रसार करणे, जिंगल सॉग व्हीडीओ क्लिप बनवणे व केबलवर प्रसारीत करणे, शिक्षाद्वारे जनजागृती करणे व उघडयावरील हागणदारीची जी ठिकाणे ;क्वैचक्वेद्द निष्कासीत केली आहेत, त्या उघडयावरील हागणदारीच्या ठिकाणांवर वॉल पेंटिंग करून घेणे व काही मुख्य भिंतीवर वॉल पेंटिंग करून स्वच्छतेचा संदेश नागरीकांपर्यंत पोहचविणे सदरची कामे अत्यंत महत्त्वाचे व तातडीचे असल्याने याबाबत त्वरित कार्यवाही करण्याचे मा. आयुक्त सो., यांनी दिनांक ०३/०१/२०१८ रोजीच्या बैठकीत निर्देश दिले होते.

तसेच दिनांक ०५/०१/२०१८ रोजी महापालिका पदाधिकारी व महापालिका सदस्य यांच्या समवेत स्वच्छता सर्वेक्षण २०१८ बाबत बैठक झाली असता सर्व पदाधिकारी व नगरसेवक/नगरसेविका यांच्यात मा. आयुक्त सो., यांच्याबरोबर झालेल्या चर्चेनुसार प्रत्येक प्रभागातून जनजागृती व स्वच्छता मोहिम यशस्वी करण्यासाठी प्रत्येक प्रभागास ५०,०००/- रूपये या प्रमाणे ७८ प्रभागास ३९,००,०००/- रूपये चा निधी प्रभाग समिती फंडातून उपलब्ध करून मिळणेबाबत निश्चित केले आहे. तरी स्वच्छ सर्वेक्षण २०१८ अंतर्गत जनजागृतीसाठी आवश्यक साहित्याचे खुल्याबाजारातून दुरध्वनीद्वारे दरपत्रके मागविण्यात आली होती. त्याअन्वये इकडील कार्यालयास विविध ठेकेदारांनी दरपत्रके सादर केलेली आहेत. तरी सदर दरपत्रकांतून न्युनतम दरपत्रकांचा व पुरवठादारांचा सविस्तर तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	साहित्याचा तपशील	प्रति प्रभाग	एकूण ७८ प्रभागांसाठी आवश्यक संख्या	प्रति दर रुपये	एकूण अंदाजीत खर्च रुपये	पुरवठादाराचे नांव
१	२	३	४	५	६	७
१	स्टिकर छपाई करणे ग्लोसी, रंगीत, (५×१०) संपुर्ण पॅनल मध्ये मुख्य ठिकाणी, घरोघरी व दुकानांमध्ये चिटकवणे,	२००० प्रति	१५६०००	३/-	४,६८,०००/-	मे. ए. एम. रामचंदाणी, उल्हासनगर

२	हस्तपत्रके दोन्ही बाजुने (bothside) छपाई करणे ग्लोसी, रंगीत (A4 Paper size) सिंधी भाषेमध्ये संपुर्ण शहरासाठी	१००० प्रति	७८०००	३/-	२,३४,०००/-	
३	पॅनल निहाय हस्तपत्रके दोन्ही बाजुने (bothside) छपाई करणे (A4 Paper size) हिंदी व मराठी भाषामध्ये. पॅनल निहाय.	१००० प्रति	७८०००	३/-	२,३४,०००/-	
४	भिंतीवर पेन्टींग (Wall painting) चित्र रंगवणे करणे.	१००० प्रति चौ.फुट	७८०००	२५/-	१९,५०,०००/-	
५	कॅलेंडर २०१८, स्वच्छ सर्वेक्षण मजकुरासह, दोन्ही बाजुने (bothside) रंगीत छपाई करणे (10x15) हिंदी व मराठी भाषामध्ये.	५०० प्रति	३९०००	८/-	३,१२,०००/-	
६	विनायल प्रिंटींग होर्डिंग, प्रिंटींग करून शहरात विविध ठिकाणी बसवूण देणे. (४x८) चौ.फु. ७८ नग	३२ प्रति चौ. फुट	२४९६	४०/-	९९,८४०/-	
७	जाहीरातीचे बॅनर लोखंडी फ्रेमसह गार्डन मध्ये बसवूण देणे. (६x८) ४८ चौ. फु.	६४ नग (३०७२ चौ.फु.)		४०/-	१,२२,८८०/-	मे. अमर ज्योत इंटरप्राईझेस, उल्हासनगर
८	स्वच्छतेचे ब्रॅड अॅम्बेसिडरद्वारे जनजागृती होण्याकरीता हिंदी भाषेमध्ये ४ व सिंधी भाषेमध्ये ६ बॅनर लोखंडी फ्रेमसह बसवूण देणे. (१०x२०) २०० स्के. फिट	१० नग (२००० चौ.फु.)		४०/-	८०,०००/-	
९	जाहीरातीचे बॅनर लोखंडी फ्रेमसह गार्डन मध्ये बसवूण देणे. (६x८) ४८ स्के. फिट	०९ नग (४३२ चौ.फु.)		४०/-	१७,२८०/-	
१०	सर्व दुकानात/आस्थापनात, स्टिकर छपाई करणे, ग्लोसी, रंगीत (A4 Paper size)	१६००० नग		८/- प्रति नग	१,२८,०००/-	

११	ऑटो रिक्शावर चिटकवण्यासाठी पोस्टर छपाई करणे, ग्लोसी, रंगीत (१२x८)	४००० नग	१२/- प्रति नग	४८,०००/-	
१२	ऑडीओ रेकोर्डिंग, मराठी, हिंदी आणि सिंधी भाषेत	३५ मिनीटे	५७२ प्रति मिनिट	२०,०००/-	मे. मयुर अॅड. उल्हासनगर
१३	ऑडीओ रेकोर्डिंग, शिक्षाद्वारे संपुर्ण शहरात प्रचार व प्रसार करणे, १० दिवस (प्रति दिन ८ तासांसाठी)	२ शिक्षा १० दिवस	प्रति शिक्षा प्रति दिन १२००/-	२४,०००/-	श्री. अशोक बाबलाणी, उल्हासनगर
१४	शौचालयांवर संदेश डीजीटल पेंट करणे. (सुरेश रैना पोस्टर) (३x२)	५४ नग (३२४ चौ. फुट)	७७/- प्रति चौ. फुट	२४,९४८/-	मे. कॅन इमेज मेडीया टेक, वसई.
१५	उघडयावर शौचास बसु नका शौचालयाचा वापर करा. आपले शौचालय स्वच्छ ठेवा. पाण्याचा जपुन वापर करा. व स्वच्छता बाबत इतर संदेश देण्याबाबत डिजीटल वॉल पेन्टींग (Chronic Point) (5x10)	२० ठिकाणे (१००० चौ. फुट)	७७/- प्रति चौ. फुट	७७,०००/-	
१६	कार्यक्रम अमंलबजावणी कक्ष (PIU) येथिल भिंतीवर स्वच्छता संदेश डिजीटल वॉल पेन्टींग	२०० चौ. फुट	७७/- प्रति चौ. फुट	१५,४००/-	
१७	जींगल सॉंग, ऑडीओ अॅण्ड व्हीडीओ, ३ मिनिटे (लिरीक्स,सिंगर,शुटींग,डबिंग इत्यादी)	३ मिनिटे	१००००० प्रति युनिट	१,००,०००/-	ज्युली इंटरटेंमेंट टेलिव्हीजन, उल्हासनगर
	एकूण			३९,५३,३४८/-	

त्याअनुषंगाने नागरीकांमध्ये जनजागृती होण्याकरीता उक्तबाबीबाबत येणारा अंदाजित रूपये ३९,५३,३४८/- एवढा (अक्षरी एकोणचाळीस लाख त्रेपन्न हजार तिनशे अठ्ठेचाळीस मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदरचा खर्च महापालिका प्रभाग समिती फंडातून प्रत्येकी १२ लाख रूपये याप्रमाणे चार प्रभाग समिती रूपये ४८,०००००/- या फंडातून खर्च करण्यास मान्यता मिळावी.

वरील तपशीलामध्ये नमुद केल्यानुसार मे. ए. एम.रामचंदानी, उल्हासनगर-३, मे. अमर ज्योत इंटरप्राईझेस, उल्हासनगर, मे. मयुर अॅड. उल्हासनगर, श्री. अशोक बाबलाणी, उल्हासनगर, मे. कॅन इमेज मेडीया टेक, वसई, ज्युली इंटरटेंमेंट टेलिव्हीजन, उल्हासनगर यांची बाब निहाय न्यूनतम दराचे परपत्रके प्राप्त झाली आहेत.

स्वच्छ सर्वेक्षण २०१८ अंतर्गत देशातील एकूण ४०४१ शहरांची स्वच्छते संबंधीत शासन निर्णयाअन्वये मार्गदर्शक निकषानुसार ४ जानेवारी २०१८ पासुन विविध शहरांची स्वच्छ सर्वेक्षण २०१८ च्या समिती मार्फत तपासणी सुरु आहे. सदरची समिती कोणत्याही क्षणी उल्हासनगर महानगरपालीकेची पाहणी करण्यासाठी येवू शकते. अशा परिस्थितीत उक्त नमुद कामे निविदा प्रसिध्द करुन करणे शक्य होणार नाही व सदरची कामे कालमर्यादित करणे गरजेचे असल्याने सदरची कार्यवाही तातडीने करणे आवश्यक आहे.

तरी उक्त सर्व कामे करुन घेण्यास एकूण रूपये ३९,५३,३४८/- एवढा (अक्षरी एकोणचाळीस लाख त्रेपन्न हजार तिनशे अठ्ठेचाळीस मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. सबब सदरची कामे त्वरीत करुन घेण्यासाठी सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महापालिका अधिनियम १९४९ मधिल ५(२)(२) अंतर्गत मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८२

दिनांक:-२९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार स्वच्छ भारत अभियान (नागरी) व स्वच्छ सर्वेक्षण- २०१८ अंतर्गत उल्हासनगर शहरातील नागरीकांमध्ये स्वच्छतेबाबत होर्डिंग्ज, भिंतीचित्रे, हस्तपत्रके, स्टीकर, पोस्टर, कॅलेंडर, जींगल सॉग, शिक्षाद्वारे प्रसार व प्राचार व जनजागृती करण्यासाठी प्रभाग निहाय व संपुर्ण शहरात येणाऱ्या खर्च रूपये ३९,५३,३४८/- यास व सदरची कामे त्वरीत करुन घेण्यासाठी प्रस्तावास महाराष्ट्र महापालिका अधिनियमाचे कलम ५(२)(२) अंतर्गत मान्यता देत आहे.

तसेच

१. अनुक्रमांक ४ वर दर्शविलेले बाहेरील भिंतीवर पेन्टींग (Wall painting) चित्र रंगवणे हे काम नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शन यांना देण्यास मान्यता देत आहे.
 २. प्रभाग समिती क्र. १ ते ४ मध्ये हजेरी शेड, समाजमंदिर इत्यादी महापालिकेच्या मालमत्तांना बाहेरून रंगरंगोटी करणेस एकुण रूपये २० लाखास मंजुरी तसेच सदर काम नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शनकडून डीएसआर दराने करुन घेणेस मान्यता देत आहे. सदर काम करुन घेण्याची जबाबदारी सार्वजनिक बांधकाम विभागाची राहिल.
- या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्यानांची निगा राखणे करीता माळी,मजूर व सुरक्षा रक्षक पुरविणेच्या प्रस्तावाची निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

सार्वजनिक बांधकाम विभागात विषयांकीत प्रस्ताव दिनांक १५/०१/२०१८ रोजीच्या स्थायी समितीच्या बैठकीत मंजूरी करीता सादर करण्यात आला होता. प्रभाग क्षेत्र क्र.१ मध्ये पूर्वी एकूण १३ उद्याने समाविष्ट केले होते. परंतु संबंधित प्रभाग क्षेत्राचे उप अभियंता यांनी त्यांचे प्रभाग क्षेत्रातील तीन मोकळ्या भुखंडांचे ठिकाणी कुंपण भिंत बांधलेली जागा आहे. अशा जागांवर भविष्यात परिसरातील नागरीकांच्या सोयी करीता अर्थसंकल्पातील उपलब्ध तरतूदीनुसार उद्याने विकसित करण्यात येणार असल्याचे स्पष्ट केले. त्यामुळे या तीन मोकळ्या भुखंडांची ठिकाणे उद्यानाच्या यादीत समाविष्ट केले. त्यामुळे प्रभाग क्षेत्र क्र.१ मधील एकूण उद्यानांच्या संख्येत बदल होऊन १६ एवढी झाली आहे व शहरातील एकूण उद्यानांची एकूण संख्या ६४ इतकी झाली आहे.

यास्तव, सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे तयार करण्यात आलेल्या मुळ प्रस्तावात खालील बदल करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	प्रभाग समिती क्र.	एकूण उद्याने	एकूण क्षेत्रफळ	आवश्यक माळी	आवश्यक मजूर	आवश्यक सुरक्षा रक्षक
१	१	१६	३१४५२.९८	१६	२०	१६
२	२	१२	३२१६५.२६	१२	१८	१२
३	३	१९	५४७६९.८३	१९	२६	१९
४	४	१७	४५६३६.००	१७	२४	१७
एकूण		६४		६४	८८	६४

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र.१ ते ४ मधील उद्यानामध्ये मजूर, माळी व सुरक्षारक्षक पुरविणे या कामाची निविदा एकूण ०४ वर्षाकरीता असेल. दरवर्षी एकूण खर्चात १० टक्के वाढ ग्राह्य धरून खालील वर्षनिहाय खालीलप्रमाणे सादर करण्यात येत आहे.

वर्ष २०१८-१९

	एकूण आवश्यक संख्या	दरसुची प्रमाणे दर	एकूण दिवस	महिन्यांची संख्या	एकूण खर्च (स्तंभ क्र. १ X २ X ३ X ४)
	१	२	३	४	५
माळी	६४	४५२.००	२६	१२	रु.९०,२५,५३६/-
मजूर	८८	४२३.००	२६	१२	रु.१,१६,१३,८८८/-
सुरक्षा रक्षक	६४	२१,८४३		१२	रु.१,६७,७५,४२४/-
एकूण					रु.३,७४,१४,८४८/-

आर्थिक वर्ष	१० टक्के वाढ ग्राह्य धरून अपेक्षित खर्च
२०१८-१९	रु.३,७४,१४,८४८/-
२०१९-२०	रु.४,११,५६,३३३/-
२०२०-२०२१	रु.४,५२,७१,९६६/-
२०२१-२०२२	रु.४,९७,९९,१६३/-
एकूण	रु.१७,३६,४२,३१०/-

तरी उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र.१ ते ४ मधील उद्यानामध्ये मजूर, माळी व सुरक्षारक्षक पुढील ४ वर्षाकरीता पुरविणे या कामाची निविदा कार्यवाही करावयाची आहे. निविदा सादर करणा-या निविदाकाराने सुरक्षा रक्षक हे शासन निर्णय क्र.एसजीए - १५०६/प्र.क्र.९९/काम-५ दिनांक ८ नोव्हेंबर, २००६ अन्वये सुरक्षा मंडळ, मुंबई यांचेकडून मागविणे बंधनकारक राहणार आहे.

तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता स्थायी समितीच्या पटलावर प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८३

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्यानांची निगा राखणे करीता ६४ माळी, ८८ मजूर, ६४ पहारेकरी पुढील ४ वर्षाकरीता पुरविणे या कामासाठी खालील अटी व शर्ती सहीत निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

१. संस्था व्हीटीपी मान्यता प्राप्त असावी.
२. उद्यानाचे देखभाल / दुरुस्ती केल्याचा अनुभव असावा.
३. ईपीएफ आणि उदयोग आधार नोंदणी (शासन मान्य) असणे आवश्यक आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- प्रभाग क्षेत्र क्र. ०१ अंतर्गत उल्हासनगर शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण

करणेच्या कामाच्या प्रस्तावाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची

मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिव्रता कमी करण्यासाठी व पर्यावरणाचे संतुलन राखणेकरीता शहरात वेळोवेळी वृक्ष लागवड करण्यात येते.

केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियानांतर्गत सन २०१५-१६, २०१६-१७ व २०१७-१८ या आर्थिक वर्षांच्या आराखडयामध्ये उल्हासनगर शहराचा हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पामध्ये समावेश असल्याने उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाची अंमलबजावणी सुरु आहे. तथापी, शहरातील उद्यानांची स्थिती खराब झाली आहे. वर्ष २०१६ पासून महाराष्ट्र शासनातर्फे दरवर्षी १ जुलै रोजी वृक्षारोपणाचा कार्यक्रम हाती घेतला जातो. शासनाने उल्हासनगर शहरास ठरवून दिलेले वृक्षारोपणाचे उद्दीष्ट पूर्ण करावे लागते. या सर्व शासनाच्या धडक कार्यक्रमांकरीता शहरातील उद्याने सुस्थित असणे आवश्यक आहे. उद्यानांमुळे शहराच्या सौंदर्यीकरणात मोठया प्रमाणात भर पडत असते.

त्यामुळे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आली आहेत.

प्रभाग क्षेत्र क्र. ०१ अंतर्गत एकूण १५ उद्याने आहेत. त्यातील नुतनीकरणाची आवश्यकता असलेल्या खालील उद्यानांचे प्रस्ताव तयार करण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	प्रभाग क्र.	लेखाशिर्ष	कामाचे नाव	प्राकलनिय किंमत
१	१	उद्यानाची देखभाल /दुरुस्ती	उल्हासनगर १, धोबीघाट येथील बाल शिवाजी उद्यान	११,६०,०००/-
२	३		उल्हासनगर १, आराधना अपार्टमेंट मागील, बॅ. क्र. ४१५-१६ जवळील नामोमल उद्यान.	९,२२,८००/-
३	४		उल्हासनगर ३ येथील सी ब्लॉक रोड, शिवनयना	८,९५,६६०/-

		अर्पाटमेंट जवळील उद्यान	
४	५	उल्हासनगर १, गोल मैदान येथील साधू वासवाणी उद्यान	३७,५०,०००/-
एकूण			६७,२८,४६०/-

वरील एकूण ०४ उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता रु. ६७,२८,४६०/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलने तयार करण्यात आले आहेत. तरी सदर कामांचे प्राकलनांना प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८४

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र. ०१ अंतर्गत एकूण ०४ उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता रुपये ६७,२८,४६०/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलनास व सदर कामाची खालील अटी व शर्ती सहीत निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

१. संस्था व्हीटीपी मान्यता प्राप्त असावी.
२. दयानाचे देखभाल / दुरुस्ती केल्याचा अनुभव असावा.
३. ईपीएफ आणि उद्योग आधार नोंदणी (शासन मान्य) असणे आवश्यक आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- प्रभाग क्षेत्र क्र. ०२ अंतर्गत उल्हासनगर शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाच्या प्रस्तावाची निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिव्रता कमी करण्यासाठी व पर्यावरणाचे संतुलन राखणेकरीता शहरात वेळोवेळी वृक्ष लागवड करण्यात येते.

केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियानांतर्गत सन २०१५-१६, २०१६-१७ व २०१७-१८ या आर्थिक वर्षांच्या आराखडयामध्ये उल्हासनगर शहराचा हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पामध्ये समावेश असल्याने उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाची अंमलबजावणी सुरु आहे. तथापी, शहरातील उद्यानांची स्थिती खराब झाली आहे. वर्ष २०१६ पासून महाराष्ट्र शासनातर्फे दरवर्षी १ जुलै रोजी वृक्षारोपणाचा कार्यक्रम हाती घेतला जातो. शासनाने उल्हासनगर शहरास ठरवून दिलेले वृक्षारोपणाचे उद्दीष्ट पूर्ण करावे लागते. या सर्व शासनाच्या धडक कार्यक्रमांकरीता शहरातील उद्याने सुस्थित असणे आवश्यक आहे. उद्यानांमुळे शहराच्या सौंदर्यीकरणात मोठया प्रमाणात भर पडत असते.

त्यामुळे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आली आहेत.

प्रभाग क्षेत्र क्र. ०२ अंतर्गत एकूण १२ उद्याने आहेत. त्यातील नुतनीकरणाची आवश्यकता असलेल्या खालील उद्यानांचे प्रस्ताव तयार करण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	प्रभाग क्र.	लेखाशिर्ष	कामाचे नाव	प्राकलनिय किंमत
१	६	उद्यानाची देखभाल /दुरुस्ती	उल्हासनगर-२ येथील नाना नानी उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	२२,००,०००/-
२	६		उल्हासनगर - २ येथील यात्री निवास उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	५,००,०००/-
३	६		उल्हासनगर-२ मधील नगरन्युज वर्तमानपत्र कार्यालयाचे जवळील इंदिरा गांधी उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	५,००,०००/-
४	८		उल्हासनगर-२ मधील रामरख्यानी उद्यानाचे सौंदर्यीकरण करणे.	१५,००,०००/-
५	११		उल्हासनगर-३ येथील दसेरा मैदान येथील इंदिरा गांधी उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	२३,००,०००/-
६	११		उल्हासनगर-३ मधील बॅरक नं.१००४ जवळील उद्यान	५,००,०००/-
एकूण				७५,००,०००/-

वरील एकूण ०६ उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता रु. ७५,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलने तयार करण्यात आले आहेत. तरी सदर कामांचे प्राकलनांना प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८५

दिनांक:-२९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र. ०२ अंतर्गत एकूण ०६ उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता रुपये ७५,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलनास व सदर कामाची खालील अटी व शर्ती सहीत निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

१. संस्था व्हीटीपी मान्यता प्राप्त असावी.
२. उद्यानाचे देखभाल / दुरुस्ती केल्याचा अनुभव असावा.
३. ईपीएफ आणि उद्योग आधार नोंदणी (शासन मान्य) असणे आवश्यक आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :- प्रभाग क्षेत्र क्र. ०३ अंतर्गत उल्हासनगर शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाच्या प्रस्तावाची निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिब्रता कमी करण्यासाठी व पर्यावरणाचे संतुलन राखणेकरीता शहरात वेळोवेळी वृक्ष लागवड करण्यात येते.

केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियानांतर्गत सन २०१५-१६, २०१६-१७ व २०१७-१८ या आर्थिक वर्षांच्या आराखडयामध्ये उल्हासनगर शहराचा हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पामध्ये समावेश असल्याने उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाची अंमलबजावणी सुरु आहे. तथापी, शहरातील उद्यानांची स्थिती खराब झाली आहे. वर्ष २०१६ पासून महाराष्ट्र शासनातर्फे दरवर्षी १ जुलै रोजी वृक्षारोपणाचा कार्यक्रम हाती घेतला जातो. शासनाने उल्हासनगर शहरास ठरवून दिलेले वृक्षारोपणाचे उद्दीष्ट पूर्ण करावे लागते. या सर्व शासनाच्या धडक कार्यक्रमांकरीता शहरातील उद्याने सुस्थित असणे आवश्यक आहे. उद्यानांमुळे शहराच्या सौंदर्यीकरणात मोठया प्रमाणात भर पडत असते.

त्यामुळे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आली आहेत.

प्रभाग क्षेत्र क्र. ०३ अंतर्गत एकूण १९ उद्याने आहेत. त्यातील नुतनीकरणाची आवश्यकता असलेल्या खालील उद्यानांचे प्रस्ताव तयार करण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	प्रभाग क्र.	लेखाशिर्ष	कामाचे नाव	प्राकलनिय किंमत
१	९	उद्यानाची देखभाल /दुरुस्ती	उल्हासनगर-३ येथील राजीव गांधी उद्यानातील लहान मुलांचे बगीच्याचे सुशोभिकरण करणे.	१५,००,०००/-
२	१०		उल्हासनगर-३ येथील विठ्ठलवाडी परिसरातील सोनावणे उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	१०,००,०००/-
३	१५		उल्हासनगर-४ येथील गगन बालानी यांचे घराजवळ, बॅरेक नं.१५७९ जवळील उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	१०,००,०००/-
४	१६		उल्हासनगर-५ येथील स्वामी बोधराज उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	२९,९४,७४०/-
५	१६		उल्हासनगर-४ येथील सहयाद्रीनगर येथील उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	६,००,०००/-
एकूण				७०,९४,७४०/-

वरील एकूण ०५ उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता रु. ७०,९४,७४०/- एवढया खर्चाचे प्राकलने तयार करण्यात आले आहेत. तरी सदर कामांचे प्राकलनांना प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली आहे.

तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८६

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र. ०३ अंतर्गत एकुण ०५ उदयानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता रुपये ७०,९४,७४०/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलनास व सदर कामाची खालील अटी व शर्ती सहीत निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

१. संस्था व्हीटीपी मान्यता प्राप्त असावी.
 २. उदयानाचे देखभाल / दुरुस्ती केल्याचा अनुभव असावा.
 ३. ईपीएफ आणि उदयोग आधार नोंदणी (शासन मान्य) असणे आवश्यक आहे.
- या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १५ :- प्रभाग क्षेत्र क्र. ०४ अंतर्गत उल्हासनगर शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाच्या प्रस्तावाची निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता मिळणे

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिव्रता कमी करण्यासाठी व पर्यावरणाचे संतुलन राखणेकरीता शहरात वेळोवेळी वृक्ष लागवड करण्यात येते.

केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियानांतर्गत सन २०१५-१६, २०१६-१७ व २०१७-१८ या आर्थिक वर्षांच्या आराखडयामध्ये उल्हासनगर शहराचा हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पामध्ये समावेश असल्याने उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाची अंमलबजावणी सुरु आहे. तथापी, शहरातील उद्यानांची स्थिती खराब झाली आहे. वर्ष २०१६ पासून महाराष्ट्र शासनातर्फे दरवर्षी १ जुलै रोजी वृक्षारोपणाचा कार्यक्रम हाती घेतला जातो. शासनाने उल्हासनगर शहरास ठरवून दिलेले वृक्षारोपणाचे उद्दीष्ट पूर्ण करावे लागते. या सर्व शासनाच्या धडक कार्यक्रमांकरीता शहरातील उद्याने सुस्थित असणे आवश्यक आहे. उद्यानांमुळे शहराच्या सौंदर्याकरणात मोठया प्रमाणात भर पडत असते.

त्यामुळे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आली आहेत.

प्रभाग क्षेत्र क्र. ०४ अंतर्गत एकूण १७ उद्याने आहेत. त्यातील नुतनीकरणाची आवश्यकता असलेल्या खालील उद्यानांचे प्रस्ताव तयार करण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	प्रभाग क्र.	लेखाशिर्ष	कामाचे नाव	प्राकलनिय किंमत
१	१९	उद्यानाची देखभाल /दुरुस्ती	उल्हासनगर ५, येथील जय झुलेलाल उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	१०,२९,९००/-
२	१८		उल्हासनगर ५ कुर्ला कॅम्प परिसरातील तीन उद्यानांचे सुशोभिकरण करणे.	२०,०४,७००/-
३	१३		उल्हासनगर-४ येथील लालचक्की परिसरातील पाणी पुरवठा कार्यालयाजवळील उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	१२,४८,२००/-
४	१७		उल्हासनगर ५, येथील शांती प्रकाश उद्यान	२६,८५,५००/-
एकूण				६९,६८,३००/-

वरील एकूण ०४ उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता रु. ६९,६८,३००/- एवढया खर्चाचे प्राकलने तयार करण्यात आले आहेत. तरी सदर कामांचे प्राकलनांना प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली आहे.

तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८७

दिनांक:- २९/१/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र. ०४ अंतर्गत एकुण ०४ उदयानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता रुपये ६९,६८,३००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलनास व सदर कामाची खालील अटी व शर्ती सहीत निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

१. संस्था व्हीटीपी मान्यता प्राप्त असावी.

२. उदयानाचे देखभाल / दुरुस्ती केल्याचा अनुभव असावा.

३. ईपीएफ आणि उदयोग आधार नोंदणी (शासन मान्य) असणे आवश्यक आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अंतर्गत घनकचरा विलगीकरण करणेकरिता शहरातील नागरीकांना प्रत्येकी १० लिटरचे प्लास्टीकचे दोन डस्टबिन खरेदी करून वाटप करण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

दिनांक १२/०९/२०१७ रोजी अन्वये घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अंतर्गत घनकचरा विलगीकरण करणेकरिता शहरातील मालमत्ता धारकांना प्लास्टीकचे १० लिटरचे डबे पुरवठा करून वाटप करण्यासाठीच्या प्रस्तावास व जाहिर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करण्यास मा. आयुक्त सो. यांनी मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार महापालिका वेबसाईटवर व दैनिक वृत्तपत्रात ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. त्याअनुषंगाने ३ निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदा दि. १०/१०/२०१७ रोजी सकाळी ११.३० वाजण्याच्या सुमारास ई-निविदा कक्षात निविदा समिती अध्यक्ष व निविदा समिती सदस्य तसेच निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने उघडण्यात आल्या. निविदा समितीने सर्व कागदपत्रांची पहाणी केली. प्राप्त तीनही निविदाकारांनी निविदेतील नमुद अटी व शर्तीनुसार आवश्यक कागदपत्रांची पुर्तता करित असल्याने या तीनही निविदाकारांच्या निविदेतील "Commercial Bid" उघडण्यापुर्वी नॅशनल टेस्ट हॉऊस, मुंबई यांच्याकडे पाठविण्यात आलेल्या लॅबोरीटरीज्मार्फत तिन्ही पात्र निविदाकारांचे प्लास्टीक डस्टबिन तपासणी अहवाल मागविल्यानंतर "Commercial Bid" उघडण्याचे सर्वानुमते निविदा समिती सदस्य यांनी निर्णय घेतला आहे.

त्यानुसार प्राप्त ९ नमुने पैकी ३ नमुने नमुना क्र. १, २ व ३ यांची अंतीम केलेल्या नमुन्याप्रमाणे प्रयोगशाळेत तपासणी करून तपासणी अहवाल (LAB REPORT) सिलबंद लिफाफ्यात सार्वजनिक आरोग्य विभाग यांच्याकडे राष्ट्रीय परीक्षण शाला (पश्चिमी क्षेत्र) यांनी तपासणी करून चाचणी परिणाम (Results of Test) सिलबंद लिफाफ्यात मा. उप-आयुक्त (आरोग्य), उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांच्या नावे सार्वजनिक आरोग्य विभागाकडे दिनांक १६/११/२०१७ रोजी सादर केला आहे. सदरचा तपासणी अहवाल दिनांक २२/११/२०१७ रोजी मा. आयुक्त सो., यांनी दिलेल्या आदेशान्वये दिनांक २७/११/२०१७ रोजी सकाळी ११.३० वाजता मा. उप-आयुक्त (आरोग्य) यांच्याकडे सदरचा सिलबंद लिफाफा उघडण्यात आला. दिनांक ३०/११/२०१७ रोजी ई-निविदा कक्षात संध्याकाळी ४.०० वाजता निविदा समिती अध्यक्ष व सदस्य यांनी नॅशनल टेस्ट हॉऊस, मरोळ, अंधेरी (पू) यांच्याकडील प्राप्त डस्टबिन (SAMPLE) नमुना तपासणी करून निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार तीनही निविदाकार यांना तपासणी अहवालातील अं.क्र. ६ व ७ मध्ये व निविदेतील अटी व शर्तीनुसार दिलेल्या स्पेसिफिकेशन व अंतीम केलेल्या नमुनाप्रमाणे डस्टबिन पुरवठा करून देण्यास तयार आहेत किंवा कसे याबाबत लेखी हमी पत्र सादर करण्याबाबत क्र.उमपा/आवि/उप-आ/२६५/२०१७, दि. ०४/१२/२०१७ अन्वये कळविण्यात आले होते. त्याअनुषंगाने तीन ही निविदाकार यांनी दिनांक ०५/१२/२०१७ रोजी इकडील कार्यालयास हमी पत्र सादर केले आहे. त्यानुसार निविदा समिती अध्यक्ष, व निविदा समिती सदस्य यांच्या निर्णयानुसार व मा. आयुक्त सो. यांच्या दिनांक ०५/१२/२०१७ रोजीच्या मान्यतेनुसार दिनांक ०५/१२/२०१७ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वा. सुमारास ई-निविदा कक्षात निविदा समिती अध्यक्ष व निविदा समिती सदस्य तसेच निविदाकारांच्या सूचनेनुसार संगणकाच्या माध्यमाने दुसरा लिफाफा (वित्तीय लिफाफा) उघडण्यात आला. पात्र ३ निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

Sr. No	Description	Quantity/ Nos	M/S Manav vikas samajik seva sansta Rate per Unit (RS.)	M/S SSV sanstha Rate per Unit (RS.)	M/S Adarsh Adivashi Vikas va shekshnik sanstha Rate per Unit (RS.)
1	Supply of the 10 liters	344000 Nos	195	<u>193</u>	198

capacity of plastic Dust bins with cover as per the specification noted in schedule B and distribution at various places in Ulhasnagar city.				
--	--	--	--	--

पात्र निविदाकारांमध्ये तुलनात्मक तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे. एस. एस. संस्था यांनी सादर केलेले दर न्युनतम आहे. प्राप्त दरानुसार प्लास्टीकचे १० लिटरचे डस्टबिन पुरवठा करून घेण्यासाठी खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S SSV sanstha Rate per Unit (RS.)	Aprrox. Expenditure (RS.)
1	Supply of the 10 liters capacity of plastic Dust bins with cover as per the specification noted in schedule B and distribution at various places in Ulhasnagar city.	344000 Nos	193	6,63,92,000
एकुण				6,63,92,000

सादरचे प्राप्त दर अंदांजीत (बाजार भावानुसार) प्राकलनाच्या प्रति नग दरापेक्षा रू. ३५/- ने जास्त म्हणजेच २२ टक्के जास्त आहे. त्यामुळे प्राप्त दर बाजार भावाच्या दरापेक्षा जास्तीचे असल्याने निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार न्युनतम दर सादर करणारे निविदाकार मे. एस.एस. व्ही. संस्था, उल्हासनगर यांना जा.क्र.उमपा/उप.आ/आवि/२८५/२०१७, दिनांक १९/१२/२०१७ अन्वये दिनांक २०/१२/२०१७ रोजी वाटाघाटीसाठी दुपारी १२.०० वाजता मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात निविदा समितीच्या उपस्थितीत बोलावण्यात आले. निविदा समितीमधील खालील सदस्य व निविदाकार मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर यांचे प्रतिनिधी वाटाघाटीसाठी उपस्थित होते.

- १) उपायुक्त (आरोग्य)
- २) मुख्य लेखा अधिकारी
- ३) मुख्य लेखा परीक्षक
- ४) शहर अभियंता

मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर न्युनतम दराचे निविदाकार यांच्याशी निविदा समितीने केलेल्या चर्चेअंती/वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No	Description	Quantity/ Nos	M/S SSV sanstha Rate per Unit (RS.)	After Negotiation Rate (RS.)	Approx Expenses (RS.)
1	Supply of the 10 liters capacity of plastic Dust bins with cover as per the specification noted in schedule B and distribution at various places in Ulhasnagar city.	344000 Nos	193	145	4,98,80,000
एकुण					4,98,80,000

वाटाघाटीअंती प्राप्त दर हे सर्व करांसहित व नागरीकांच्या घरपोच वाटप करण्यासहितचे असून त्यानुसार अंदाजीत खर्च रूपये ४,९८,८०,०००/- (रूपये ४ करोड ९८ लाख ८० हजार मात्र) इतका अपेक्षित आहे. निविदेतील अटी व शर्ती नुसार शहरात अस्तीत्वात असलेल्या मालमत्ता धारकांना सदरचे डस्ट बिन वाटप करावयाचे असल्याने डस्टबिनची संख्या कमी अथवा जास्त होवू शकते.

घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ मधील तरतूदीनुसार १००: कचरा निर्मितीच्या जागीच वेगवेगळा (ओला, सुका, घरगुती घातक पदार्थ) करून स्वतंत्रपणे संकलित करणे व या संकलीत केलेल्या कचऱ्याची वाहतूक करणे, ओल्या कचऱ्यावर केंद्रित अथवा विकेंद्रित पध्दतीने प्रक्रिया करणे, तर सुका कचऱ्याचे पुर्नवापराकरिता पुन्हा विलगीकरण करून त्यावर प्रक्रिया करणे व उर्वरित कचऱ्याची शास्त्रीय पध्दतीने विकसीत केलेल्या भरावभूमीवर विल्हेवाट लावून “शहर” स्वच्छ करणे आहे. सद्यास्थितीत ओला/सूका/घातक पदार्थ याची स्वतंत्र वाहतूक व्यवस्था कार्यान्वित नाही. प्रक्रिया केंद्र नाही तसेच शास्त्रीय पध्दतीने कचरा विल्हेवाट लावणेसाठी भरावभूमी नाही. त्याच प्रमाणे घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प अहवाल (क्च) शासनाकडून मंजूर झालेला नाही. सबब उपरोक्त कार्यवाही झाल्यावरच निविदा कार्यदिश देणे उचित राहिल याबाबत सर्व मा. निविदा समिती सदस्य यांनी आपले मत मांडले होते. त्यावर मा. आयुक्त सो., यांनी दिनांक २२/१२/२०१७ रोजी मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, कंत्राटदाराकडून समंतीपत्र घेऊन सादर करण्याबाबतचे आदेश दिलेले आहेत. सदरची बाब ही निविदेच्या अटी व शर्ती मध्ये नमुद करण्यात आलेली नसल्याने उक्त परिस्थिती लक्षा घेता घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ मधील तरतूदीनुसार जसजसी कार्यवाही पुर्ण करण्यात येईल त्या त्या प्रमाणे प्लास्टीकचे १० लिटरचे डब्बे आवश्यकते नुसार टप्या टप्यात पुरवठा करून वाटप करण्याबाबत कंत्राटदार मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर यांच्याकडून उमपा/उप.आ/आवि/२९७/२०१८ दि. ०४/०१/२०१८ नुसार समंतीपत्र मागविण्यात आले होते, व त्या नुसार कंत्राटदार मे. एस.एस.व्ही.संस्था, उल्हासनगर यांनी सिसविस/११९, दि. १५/०१/२०१८ अन्वये इकडील कार्यालयास समंतीपत्र सादर केले आहे, तरी सदर पुरवठा आपल्या आदेशा नुसार करण्यास संस्थेची तयारी असल्याचे मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर यांनी समंतीपत्रात नमुद केले आहे. त्यानुसार मे. एस.एस.व्ही.संस्था, उल्हासनगर यांना स्वतंत्र कचरा वाहतूक व प्रक्रीया केंद्र सुरु झाल्यावर कार्यादिश टप्या टप्याने देणेत येतील व तसेच ठेकेदारास महापालिका सूचित करेल त्यांना डस्टबिन घरपोच देऊन मोबाईल क्रमांक, पोच पावती व छायाचित्र आधारकार्ड नंबरसह महापालीकेस सादर केल्यानंतर त्याप्रमाणे देयक अदा करणेबाबत नियमानुसार कार्यवाही करणेत येईल.

तरी एकुण अंदाजीत १७२००० मालमत्ता धारकांना प्रत्येकी २ डस्ट बिन (१० लिटरची, एक हिरवा व एक निळा रंगाचा, स्पेसिफीकेशननुसार) खरेदी करून वाटप करण्यास येणारा अंदाजीत रूपये ४,९८,८०,०००/- खर्चास (चार कोटी अठ्ठयानऊ लाख ऐन्शी हजार मात्र) व मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, मिलींद नगर, उल्हासनगर-४ यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८८

दिनांक:—२/२/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अंतर्गत घनकचरा विलगीकरण करणेकरिता शहरातील नागरीकांना प्रत्येकी १० लिटरचे प्लास्टीकचे दोन डस्टबिन (एक हिरवा व एक निळा रंगाचा, स्पेसिफीकेशननुसार) खरेदी करून वाटप करण्यास येणारा अंदाजीत रूपये ४,९८,८०,०००/- (चार कोटी अठ्ठयानऊ लाख ऐन्शी हजार मात्र) खर्चास व न्युनतम दर सादर करणारे मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, मिलींद नगर, उल्हासनगर—४ यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

बहुमताने

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १६ :- वर्ष २०१७-१८ मध्ये पावसाळ्यापूर्वी उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र. १ ते ४ मधील रस्त्यांवरील खड्डे भरण्याच्या कामाच्या सुधारीत प्राकलनास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

वर्ष २०१७-१८ या आर्थिक वर्षात ज्या रस्त्यांवर खड्डे पडले आहे अशा रस्त्यांची यादी सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय तयार करण्यात येऊन प्रभाग क्षेत्र निहाय खालीलप्रमाणे प्राकलने तयार करण्यात येऊन सदर प्राकलनांना प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. सविस्तर माहिती खालील तक्त्यात नमुद आहे.

तक्ता क्र.१

अ.क्र.	कामाचे नाव	प्राकलनिय किंमत	मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक व दिनांक	निविदाकाराचे नाव	निविदाकारा ने भरलेले दर	वाटाघाटीनंतरचे दर	रस्त्यांची संख्या
१	प्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणे.	१२३६५११०	ठराव क्र.४५ दिनांक ०९/१०/२०१७	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	५.९४	दरसुचीवर	१५
२	प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणे.	१८०९२८७९	ठराव क्र.४६ दिनांक ०९/१०/२०१७	मे.जयभारत कॅन्स्टक्शन	६.५७	दरसुचीवर	१३
३	प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणे.	१०९४०६९०	ठराव क्र.४७ दिनांक ०९/१०/२०१७	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	५.९४	दरसुचीवर	१२
४	प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणे.	१५०३५६२३	ठराव क्र.४८ दिनांक ०९/१०/२०१७	मे.जयभारत कॅन्स्टक्शन	९.८१	दरसुचीवर	२१
एकूण		५६४३४३०२					६१

शहरातील रस्त्यांवरील खड्डे भरण्याच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करुन निम्न दराचे निविदाकार यांचे नावे दिनांक १३/११/२०१७ रोजी कार्यारंभ आदेश निर्गमित केले. संबंधित ठेकेदार यांचेमार्फत प्रत्यक्ष कामास सुरुवात करण्यात आली आहे. शहरातील एकूण ६१ रस्त्यांवरील खड्डे भरण्याचे काम तयार करण्यात आलेल्या वेळापत्रकानुसार हाती घेण्यात आले.

सदर ६१ रस्त्यांचे सर्वेक्षण पावसाळ्यापूर्वी करण्यात येवून त्याप्रमाणे प्राकलने तयार करण्यात आली होती. तथापी कामाचा प्रस्ताव मंजूर होऊन निविदा प्रक्रिया होणेस विलंब झाला. त्यामुळे पावसाळ्यादरम्यान साधारणतः ऑगस्ट व सप्टेंबर मधील अतिवृष्टीमुळे शहरातील रस्त्यांवरील खड्डे जास्त प्रमाणात झाले. त्यामुळे संपूर्ण रस्त्यांवरील (Full Width) खड्डे भरण्यात आले. यामुळे प्राकलनात समाविष्ट केलेल्या परिमाणात वाढ झाली.

काही ओबडधोबड रस्त्यांवरील नादुरुस्त पेव्हरब्लॉक काढल्यानंतर रस्त्याचे पृष्ठभाग कमकुवत असल्यामुळे पूर्ण रस्त्यावर सोर्लींग (WBM) करण्यात आले.

वरील कारणांमुळे खड्डे भरणेकरीता तयार करण्यात आलेल्या मुळ प्राकलनिय खर्चात वाढ होत आहे. सदर वाढीव कामाचे सुधारीत प्राकलन तयार करण्यात आले असून त्याची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तक्ता क्र.२

अ.क्र.	कामाचे नाव	एजन्सीचे नाव	मुळ प्राकलनिय किंमत	सुधारीत प्राकलनिय किंमत (वाढीव खर्च)	एकूण होणारा खर्च
१	२	३	४	५	६
१	प्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणे.	मे.झा.पी.ॲण्ड कंपनी	१,२३,६५,११०/-	२,०१,००,०००/-	३,२४,६५,११०/-
२	प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणे.	मे.जयभारत कन्स्ट्रक्शन	१,८०,९२,८७९/-	९५,००,०००	२,७५,९२,८७९/-
३	प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणे.	मे.झा.पी.ॲण्ड कंपनी	१,०९,४०,६९०/-	१,६०,००,०००/-	२,६९,४०,६९०/-
४	प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणे.	मे.जयभारत कन्स्ट्रक्शन	१,५०,३५,६२३/-	१,७५,००,०००/-	३,२५,३५,६२३/-
एकूण			५,६४,३४,३०२	६,३१,००,०००/-	११,९५,३४,३०२/-

वरील स्तंभ क्र.५ मध्ये रस्त्यांवरील खड्डे भरण्याच्या कामाकरीता होणारा रु. ६,३१,००,०००/- (सहा लाख एकतिस हजार) एवढा वाढीव खर्च दर्शविला आहे. वास्तविक पाहता सदर वाढीव खर्च वर्ष २०१७-१८ च्या महापालिका अर्थसंकल्पातील “अ” अंदाजपत्रक भाग — १ क ६ (ii) “रस्ते दुरुस्ती” या लेखाशिर्षातून करणे अपेक्षित आहे. परंतू सदर लेखाशिर्षात रुपये ७.०० कोटीचीच तदतूद करण्यात आली असल्याने मुळ प्राकलनिय किंमत रुपये ५,६४,३४,३०२/- वजा जाता रु.१,३५,६५,६९८/- एवढी रक्कम शिल्लक राहते. वरील तक्त्यातील स्तंभ क्र.५ मध्ये होणा-या रक्कमेकरीता एकूण रुपये ४,९५,३४,३०२ एवढ्या तरतूदीची आवश्यकता आहे. त्यामुळे सदर वाढीव खर्चाकरीता अन्य लेखाशिर्षातून तदतूदीचे समायोजन करणे आवश्यक आहे. महानगरपालिकेच्या अर्थसंकल्पातील अ अंदाजपत्रक भाग-१ क ४ (६) “नवीन रस्ते डांबरीकरण करणे” या लेखाशिर्षात रु.५,००,००,०००/- एवढी तरतूद उपलब्ध आहे. सदर वाढीव खर्चाकरीता आवश्यक असलेले रु.४,९५,३४,३०२/- एवढ्या खर्चाकरीता अ अंदाजपत्रक भाग-१ क ४ (६) “नवीन रस्ते डांबरीकरण करणे” या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूद “अ” अंदाजपत्रक भाग — १ क ६ (ii) “रस्ते दुरुस्ती” या लेखाशिर्षात समायोजन केल्यास वाढीव खर्चाकरीता तरतूद उपलब्ध होऊ शकते. लेखाशिर्षाची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

- १) ‘अ’ अंदाजपत्रक भाग—१ क ६ (ii) ‘रस्ते दुरुस्ती’ मध्ये वर्ष २०१७—१८ साठी ठेवलेली एकूण तरतूद :- रु. ७,००,००,०००/-
- २) सदर कामावरील प्राकलनिय किंमत :- रु. ५,६४,३४,३०२/-
- ३) ‘अ’ अंदाजपत्रक भाग—१ क ६ (ii) ‘रस्ते दुरुस्ती’ मध्ये शिल्लक तरतूद :- रु.१,३५,६५,६९८/-
- ४) तरतूदीच्या समायोजनासाठी अ’ अंदाजपत्रक भाग—१ क ४ (६) ‘नवीन रस्ते डांबरीकरण करणे’ मध्ये उपलब्ध असलेली तरतूद :- रु.५,००,००,०००/-
- ५) समायोजित करावयाची रक्कम
- ६) वरील प्रमाणे समायोजन केल्यावर ‘अ’ अंदाजपत्रक :- रु.४,९५,३४,३०२/-

भाग-१ क ६ (ii) 'रस्ते दुरुस्ती या लेखाशिर्षात उपलब्ध होणारी तरतूद	:— रु. ६,३१,००,०००/-
७) या कामावरील खर्च	:— रु. ६,३१,००,०००/-
८) शिल्लक तरतूद (अनु.क्र.४ मध्ये)	:— रु. ४,६५,६९८/-

वरील वाढीव खर्चाच्या कामाकरीता फेरनिविदा प्रक्रिया केल्यास स्पर्धात्मक दर प्राप्त न झाल्यास पुन्हा मुदत वाढ देणे किंवा प्राप्त झालेल्या निविदाधारकांनी प्राकलनिय दरापेक्षा जास्त दर सादर केल्यास पुन्हा वाटाघाटी करणे या सगळ्या प्रक्रियेत वेळेचा अपव्यय होईल. शहरातील रस्ते सुस्थितीत राहणे आवश्यक असल्याने सदर कामास विलंब झाल्यास रिक्षा युनियन, लोकप्रतिनिधी यांची वारंवार तक्रारी प्राप्त होतात. त्यामुळे वर्ष २०१७-१८ मध्ये शहरातील रस्त्यांवरील खडे भरण्याकरीता जी निविदाप्रक्रिया केली होती, त्या प्रक्रियेलाच ग्राह्य धरून प्रभाग क्षेत्र निहाय कार्यांरंभ आदेश निर्गमित केलेल्या निम्न दराच्या निविदाकारांकडून त्यांनी भरलेल्या दराप्रमाणे (तक्ता क्र.१ मध्ये नमुद) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत कामे करून घेण्यास प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

वरील वस्तुस्थित लक्षात घेता सदर कामाचे रु.६,३१,००,०००/- एवढ्या वाढीव खर्चाकरीता लेखाशिर्षाचे समायोजन करणेस तसेच वेळेचा अपव्यय टाळणेकरीता सदर कामे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत कामे करून घेण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता सदर विषय मा.स्थायी समितीच्या पटलावर प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८९

दिनांक:- २/२/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार वर्ष २०१७-१८ मध्ये पावसाळ्यापूर्वी उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र. १ ते ४ मधील रस्त्यांवरील खडे भरणेच्या कामाच्या सुधारीत प्राकलनास रुपये ६,३१,००,०००/- एवढ्या वाढीव खर्चाकरीता लेखाशिर्षाचे समायोजन करणेस तसेच वेळेचा अपव्यय टाळणेकरीता सदर कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत मान्यता तसेच या व्यतिरिक्त वाढीव काम निघाल्यास प्रत्येक प्रभागात ५० लाख खर्च करणेसाठी आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे.

कारण

१) हे काम पावसाळ्यापूर्वी लवकरात लवकर होणे आवश्यक आहे.

२) शहरातील ब-याच रस्त्यांची ही कामे अजून अपुर्ण आहेत.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १७ :- उल्हासनगर-३ येथील वडोल गांव येथील पुलाचे सुधारीत कामास महाराष्ट्र

महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत

मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-३ येथील वडोल गांव येथील पुलाचे बांधकाम करणेकरीता दिनांक १३/१०/२०१६ रोजी मे.ए.एम.रामचंदानी यांचे नावे सदर कामाचे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले. तसेच महापालिकेच्या स्थापत्य सल्लागारांच्या पॅनलवरील मे.नोबल जिओ स्ट्रक्चर यांची सदर पुलाच्या बांधकामाचे स्थापत्य सल्लागार म्हणून कामाच्या बांधकामाची तांत्रिक तपासणी तसेच निरीक्षण /देखरेख करणेचे काम सोपविले. वास्तविक पाहता सदर काम सुरु झाल्यानंतर कामाचे ठिकाणी प्रत्यक्षात अनेक अडचणी निर्माण आल्या. सदर कामाची मुदत कार्यारंभ आदेशाप्रमाणे ०१ वर्षापर्यंतची होती. सदर कामाचा एक वर्षाचा कालावधी संपुष्टात आला आहे. तथापी अद्याप पुलाचे काम पूर्ण झालेले नाही. संबंधित एजन्सीमार्फत प्रत्यक्षात कामास सुरुवात केल्यानंतर खालील कारणांमुळे कामास विलंब झाला आहे.

१) कामाचे सुरुवातीला वडोल गांवास पाणी पुरवठा करणा-या जलवाहिन्या पुलाच्या खांबांना टेकून असल्यामुळे सदर जलवाहिन्या सुरक्षितरित्या स्थलांतरीत करण्यास विलंब झाला.

२) स्थापत्य कामाची संबंधित ठेकेदाराकडून सुरुवात करण्यात आल्यानंतर लोकप्रतिनिधी, पत्रकार व स्थानिक नागरीक यांनी कामाच्या दर्जाबाबत प्रश्न उपस्थित केल्यानंतर संबंधित ठेकेदाराला या कार्यालयाचे दिनांक २६ मे, २०१७ रोजीचे पत्रान्वये पुलाचे बांधकामाचा तपासणी अहवाल प्राप्त होईपर्यंत काम बंद ठेवण्याच्या सुचना दिल्या होत्या.

३) सदर पुलाच्या पिलरचे १ मीटरच्या उंचीपर्यंत कास्टिंग करावयास संबंधित एजन्सीला मे.नोबल जिओ स्ट्रक्चर यांचेमार्फत सुचना देण्यात आल्या होत्या. परंतु दिनांक २४/०५/२०१७ रोजी संबंधित एजन्सीने पिलर क्र.४ चे १ मीटर ऐवजी ३.६ मीटरपर्यंत काँक्रीटिंग केल्याचे आढळून आल्याने मे.ए.एम.रामचंदानी यांनी तांत्रिकदृष्ट्या विना परवानगी काम केल्याने तात्काळ सदर काम निष्कासित करणेबाबत स्थापत्य सल्लागार नोबल जिओ स्ट्रक्चर यांनी दिनांक २५/०५/२०१७ रोजी संबंधित एजन्सीला पत्र दिले.

४) पुलाच्या पीअर कास्टिंगच्या स्थैर्यता व गुणवत्ताची (Stability and Quality) तपासणी केल्यानंतर अहवाल प्राप्त होणेस झालेला विलंब.

५) महाराष्ट्र राज्य वितरण कं. यांचा विद्युत पोल स्थलांतरीत करणेस झालेला विलंब.

वास्तविक पाहता सदर कामाकरीता १ वर्षाची मुदत होती. परंतु वरील कारणांतील अनु.क्र.१ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे पाणी पुरवठा विभागाच्या जलवाहिन्या स्थलांतरण करण्यामध्ये ४ महिन्याचा कालावधी गेला, जून महिन्यातील पावसामुळे व कामाच्या दर्जाबाबत तांत्रिक बाबींची तपासणी करणे तसेच महाराष्ट्र राज्य वितरण कं. यांचा विद्युत पोल स्थलांतरीत करणेस ४ ते ५ महिन्याचा कालावधी गेला, त्यामुळे प्रत्यक्षात काम ४ महिनेच सुरु होते. त्यामुळे कामास विलंब झाला आहे. सद्यस्थितीत सदर काम प्रगतीपथावर आहे. तथापी सदर कामाचे जागेवर तांत्रिक कारणांमुळे मुळ प्राकलनिय खर्चापेक्षा अधिक खर्च होत आहे. सदर वाढीव कामांची कारणे खालील प्रमाणे आहेत.

वास्तविक पाहता सदर कामाकरीता ०५ वेळा निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. परंतु पाचही वेळा अल्प प्रतिसाद प्राप्त होत होता. सदर पुलाचा वापर स्थानिक नागरीक, शाळकरी मुले यांना आवश्यक असल्याने पुलाचे काम लवकरात लवकर पूर्ण होणे ही वस्तुस्थिती आहे. सदर वाढीव खर्चाच्या कामाकरीता ई निविदा केल्यास प्रक्रियेत पुन्हा वेळेचा अपव्यय होईल. त्यामुळे सदर कामाकरीता पूर्वी जी निविदाप्रक्रिया केली होती, त्या प्रक्रियेतील निम्न दराचे निविदाकार मे.ए.एम.रामचंदानी यांचेकडून त्याच अटीशर्तीनुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत कामे करून घेण्यास प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सद्यस्थितीत पुलाचे काम प्रगतीपथावर असून पुलाचे बांधकामाकरीता आवश्यक असलेल्याच बाबींचा समावेश वाढीव खर्चामध्ये करण्यात आला आहे. वडोल गांव ब्रिजच्या दोन्ही बाजूस पिलर आहेत. दरवर्षी आरोग्य विभागातर्फे पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाई च्या कामाच्या वेळी नाल्यातील गाळ / मातीचे ढीग उचलून या पिलरजवळ जमा केला जातो. त्यामुळे वाहत्या पाण्याला अडथळा निर्माण होतो. दिनांक २९/०१/२०१८ रोजी मा.आयुक्त, मा.श्री.जमनु पुरस्वानी सभागृह नेता, श्री.राजेश् वधरिया, नगरसेवक यांनी सदर पुलाचे ठिकाणी पाहणी केली असता पाण्याच्या सुरळीत प्रवाहाकरीता पिलरच्या भोवती असलेला गाळ / मातीचे ढीग उचलणे आवश्यक असल्याने सदर कामाचा समावेश सुधारीत प्राकलनामध्ये करण्याचे अंतिम करण्यात आले. त्यामुळे सुधारीत प्राकलनामध्ये ८००० क्युब मीटर म्हणजे ४ ब्रासच्या ट्रकचे ७०५ फेऱ्यांवरील रु.२५,००,०००/- खर्च समाविष्ट करण्यात आला आहे. त्यामुळे सुधारीत प्राकलनाचा खर्च रु.१,४५,७९,४५०/- इतका होत आहे.

तरी वरील सर्व वस्तुस्थिती लक्षात घेता पुलाचे कामास ३०/०६/२०१८ पर्यंत मुदतवाढ मिळणेस व पुलाचे वाढीव खर्चास मान्यता मिळून सदर काम मे.ए.एम.रामचंदानी यांचेकडून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत करून घेणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०

दिनांक:- २/२/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ येथिल वडोल गांव येथिल पुलाचे सुधारीत कामास ३०/६/२०१८ पर्यंत मुदतवाढ मिळणेस व पुलाचे वाढीव खर्च रु.१,४५,७९,४५०/- यास मान्यता मिळून सदर काम मे. ए.एम. रामचंदानी यांचेकडून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत करून घेणेस मान्यता देत आहे.

कारण

सदर रस्ता सार्वजनिक रहदारीचा असल्यामुळे पावसाळ्यापूर्वी लवकरात लवकर बनविणे आवश्यक आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :—घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ अंतर्गत घनकचरा व्यवस्थापनासाठी ‘‘उपभोक्ता फी’’ [User fee] आकारणी करणेबाबत.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ६३ (३) मधील तरतुदीनुसार मलजल, दुर्गंधीयुक्त पदार्थ व कचरा गोळा करणे, काढून नेणे, त्याची व्यवस्था व विल्हेवाट लावणे आणि (राज्य) शासनाने तसे फर्माविल्यास असे मलजल, दुर्गंधीयुक्त पदार्थ, कचरा यापासून मिश्रखत तयार करणे ही सेवा पुरविणेचे तरतूद आहे.

उल्हासनगर शहरात अंदाजे ४०० टन कचरा प्रतिदिन निर्माण होत आहे. सदर कार्ये व कर्तेव्ये पार पाडणेसाठी अंदाजे १३०० कर्मचारी अधिकारी आणि त्यासोबत खाजगी ठेकेदार संस्था कार्यरत आहेत.

उपरोक्त कार्ये व्यवस्थितरित्या पार पाडणेसाठी केंद्र शासनाने का. आ. क्र. १३५७ (इ) दि. ८ एप्रिल, २०१६ अन्वये घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ जाहिर केले आहे. सदर नियमानुसार शहरातील स्थानिक स्वराज्य संस्थेने पुढीलप्रमाणे कर्तेव्ये आणि जबाबदाऱ्या पार पाडावयाच्या आहेत.

- १) शहरातील घरे, झोपड्या, मॉल्स, वाणिज्य मिळकतीतून दैनंदिन कचरा गोळा करणे.
- २) कचरा गोळा करणाऱ्या लोकांचा गट तयार करून त्यांना प्रशिक्षण देवून त्यांच्या या कार्यात सहभाग घेणे.
- ३) कचरा निर्माण करणाऱ्या लोकांना कचरा रस्त्यावर, नदीत, नाल्यात, खुल्या जागेत न फेकण्यासाठी सूचित करणे.
- ४) कचरा निर्माण करणाऱ्या लोकांना कचऱ्याचे विलगीकरण करणेबाबत सूचना देणे.
- ५) विलगीकरण केलेल्या कचऱ्याची योग्यरितीने विल्हेवाट करणे.
- ६) अपायकारक कचऱ्याचा विहित पध्तीने साठा करणे व विल्हेवाट लावणे.
- ७) घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प राबविणेसाठी भांडवली गुंतवणूक करणे.
- ८) कचऱ्यावर विविध प्रकारच्या पर्यायापैकी योग्यरितीने विल्हेवाट लावणे.
- ९) जनजागृती करणे.

वरीलप्रमाणे अशा अनेक कर्तेव्ये व जबाबदाऱ्या स्थानिक स्वराज्य संस्थेवर लादण्यात आलेल्या आहेत. ही सर्व कर्तेव्ये पार पाडणेसाठी सद्दा करण्यात येणाऱ्या खर्चा व्यतिरिक्त मोठया प्रमाणावर खर्च अपेक्षित आहे.

सदर नियमानुसार घन कचरा निर्माण करणाऱ्या व्यक्तींवर खालीलप्रमाणे जबाबदाऱ्या निश्चित करण्यात आलेल्या आहेत.

- १) कचरा निर्माण करणाऱ्या व्यक्तींनी कचऱ्याचे विलगीकरण करणे व स्थानिक स्वराज्य संस्थेने प्राधिकृत केलेल्या कचरा गोळा करणाऱ्यास देणे.
- २) कचरा निर्माण करणाऱ्यांनी कचरा रस्त्यावर, नदीत, नाल्यात, खुल्या जागेवर फेकू नये.
- ३) प्रत्येक दुकानदाराने वाया जाणारे अन्न फळे, भाज्या, डिस्पोजेबल कप, प्लेट इ. डसबीन मध्ये टाकणे.

- ४) प्रत्येक हॉटेल मालक यांनी महापालिकेच्या सहकार्याने कचऱ्याचे विलगीकरण करून महापालिकेने प्राधिकृत केलेल्या कचरा गोळा करणाऱ्यास देणे तसेच बायोडिग्रेबल कचऱ्यावर प्रक्रिया करणे.
 ५) घनकचरा व्यवस्थापनासाठी महापालिकेने निश्चित केलेल्या “उपभोक्ता फी” [User fee] चा नियमित भरणा करणे.

तसेच स्वच्छ सर्वेक्षण २०१८ मधिल मार्गदर्शक सुचना नुसार घनकचरा व्यवस्थापन पध्दती आर्थिकदृष्ट्या सक्षमपणे चालु ठेवण्यासाठी घनकचरा व्यवस्थापनावरील खर्च स्थानिक स्वराज्य संस्थानी मालमत्ता कर आणि उपभोक्ता शुल्कामधून वसूल करावयाचे आहे.

या संदर्भात विस्तृत जबाबदाऱ्यांचा तपशिल घन कचरा व्यवस्थापन २०१६ मध्ये विहित करण्यात आलेला असून त्याची अंमलबजावणी अनिवार्य राहिल.

सद्यस्थितीत घनकचरा व्यवस्थापनापोटी होणारा खर्च व संबंधित करापासून प्राप्त होणाऱ्या महसूली उत्पन्नाचा तपशिल पुढील प्रमाणे आहे.

तपशिल	रक्कम (आकडे कोटीत)	एकुण (आकडे कोटीत)
पगार व भत्ते (पगार, बोनस, प्रवास भत्ता इ..) (कर्मचाऱ्यांची संख्या – १२५४)	३२	
प्रशासकीय खर्च	२	
कचरा वाहतूक खर्च	१६.०७	
डंपिंग ग्राउंड व्यवस्थापन	२.५४	
मशिनद्वारे साफसफाई	१.५२	
डेब्रीज वाहतूक	१.८०	
डसबीन पुरविणे	६	
जंतूनाशके खरेदी	२	
एकूण खर्च	६३.९३	
आकस्मिक खर्च (१०:)	६.४०	
	७०.३३	७०.३३
मल प्रवाह कर (वार्षिक मागणी)	५.१५	
विशेष मल प्रवाह कर (वार्षिक मागणी)	०.०८	
एकूण उत्पन्न	५.२३	५.२३
तूट		६५.१०

उक्त तपशिलानुसार सद्यस्थितीत घनकचरा व्यवस्थापनावर एकूण वार्षिक खर्च रुपये ७०.३३ कोटी इतका असून घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ नुसार यापुढे भविष्यात शहरातील नागरीकांसाठी घनकचरा वाहतूक करण्यासाठी डोअर टू डोअर सर्विस माहापालिकेस उपलब्ध करून देणे अनिवार्य असल्याने त्यासाठी आवश्यक वाहने व मनुष्यबळ इत्यादीसाठी खर्चात अजून वाढ होणार आहे. तसेच घनकचरा व्यवस्थापना अंतर्गत सद्यस्थितीत मल प्रवाह कर व विशेष मल प्रवाह कर

याद्वारे वार्षिक रुपये ५.२३ कोटी मात्र कर स्वरूपात महापालीकेस प्राप्त होत आहेत. सदरची कर स्वरूपात वसूल होणारी रक्कम ही एकूण घनकचरा व्यवस्थापनावरी खर्चाच्या १० टक्के पेक्षाही कमी आहे. त्यामुळे घनकचरा व्यवस्थापनासाठी येणारा खर्च इतर योजना, कार्यक्रम, पदाधिकारी व नगरसेवक निधी यातून करावा लागतो, त्यामुळे शहरातील विकास कामांवर मर्यादा येते.

याशिवाय घनकचरा साठा, विलगीकरण व त्यावर प्रक्रियेसाठी जमीन संपादन करून तेथे घनकचरा प्रक्रिया करणे या बाबींवर मोठ्या प्रमाणावर भांडवली गंतवणूक करावयाची आहे. याकामी आवश्यकता वाटल्यास एम.एम.आर.डी.ए सारख्या वित्तीय संस्थेकडून कर्जाची उभारणी करावी लागेल.

महापालिकेचे स्वतःचे उत्पन्नाचे दोन स्रोत म्हणजे मालमत्ता कर व पाणी पुरवठा हे आहेत. यापैकी पाणी पुरवठ्याचे दर खरेदीपेक्षा फारच कमी असल्याने सदर सेवा अर्थसहाय्य देवून पूर्विण्यात येत आहे. परिणामी एम.आय.डी.सी ला कोटी रूपयांची थकबाकी देय आहे. मालमत्ता कर व अनूदानापोटी प्राप्त होणारी रक्कम महापालिकेने पार पाडाव्या लागणाऱ्या कार्ये व कर्तेव्यांसाठी पुरेशी होत नाही. व त्यामुळे उभारण्यात आलेल्या कर्जाची परतफेड वेळेवर होत नाही. अशा परिस्थितीत घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अन्वये महापालिकेवर लादण्यात आलेल्या अन्य जबाबदाऱ्यांसाठी अतिरिक्त निधी उभारणे आवश्यक आहे. अन्यथा सदर नियमांची अंमलबजावणी होणे कठीण आहे.

तरी घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अन्वये महापालिकेस पुरविण्यात येणाऱ्या सेवांसाठी शहरातील मिळकतधारकांवर पुढीलप्रमाणे “उपभोक्ता फी” [User fee] आकारण्यास प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

प्रस्तावित करण्यात आलेला “उपभोक्ता फी” [User fee] चा तक्ता					
अ. क्र	मालमत्तांचा तपशिल	मालमत्तांची संख्या	प्रतिमाह युजर फी	प्रतिवर्ष युजर फी	अंदाजित उत्पन्न
१	आर.सी.सी./टीअर गर्डर बांधकाम प्रकार असलेल्या मालमत्ता	७६६५६	३७५	४५००	३४,४९,५२,०००
२	एसी शिट ब्रिक्स बांधकाम प्रकार असलेल्या मालमत्ता	७९६२०	२७५	३३००	२६,२७,४६,०००
३	लाकडी/मातीचे बांधकाम असलेल्या मालमत्ता	१७१९५	१७५	२१००	३,६१,०९,५००
४	तबेले, मंगल कार्यालय, हॉटेल व रेस्टॉरंट, मॉल्स इ. मालमत्ता	२९१			
	अ) ज्या मालमत्तांचे क्षेत्रफळ १००० चौ.फुट पर्यंत आहे :- १००		१०००	१२०००	१२,००,०००
	ब) ज्या मालमत्तांचे क्षेत्रफळ १००० चौ.फुट पेक्षा अधिक आहे:- १९१		५०००	६००००	१,१४,६०,०००
५	औद्योगिक मिळकती	१३	५०००	६००००	७,८०,०००
एकुण		१७३७७५			६५,७२,४७,५००

घरात किंवा आस्थापनेमध्ये गोळा होणारा कचरा हा त्याच ठिकाणी शास्त्रोक्त पध्तीने विल्हेवाट लावण्यात येत असलेल्या मिळकतींना वरीलप्रमाणे “उपभोक्ता फी” [User fee] मधुन पूर्ण सुट देण्यात येईल.

उपरोक्त “उपभोक्ता फी” [User fee] मालमत्ता कर बिलात समाविष्ट करून त्याप्रमाणे वसुलीची पध्दत लागू केल्यास स्वतंत्रपणे बिले बजावणे, त्याचे वाटप करणे इ. सर्व बाबींवरिल खर्च वाचविता येईल.

सबब, घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ मधील तरतुदीनुसार “उपभोक्ता फी” [User fee] आकारणीचा प्रस्ताव स्थायी समितीच्या मंजूरीने महासभा पटलावर मंजूरी करिता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया
अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती तसेच काही सदस्य उपस्थित नसल्याने घनकचरा व्यवस्थापन नियम, २०१६ अंतर्गत घनकचरा व्यवस्थापनासाठी “उपभोक्ता फी” [User fee] आकारणी करणेचा निर्णय शहराची परिस्थिती विचारात घेता स्थायी समिती स्वतःच्या अखत्यारीत निर्णय न घेता महासभेपुढे निर्णयास्तव ठेवण्याचे निर्देश प्रशासनास देत आहे. या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- वर्ष २०१६-१७ च्या केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियान योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरामध्ये हरित क्षेत्र व उद्यान विकसित करणेकरीता मागविण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी संविदा करणे.

प्रस्तावना

केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियानांतर्गत सन २०१६-१७ या आर्थिक वर्षाच्या आराखडयामध्ये उल्हासनगर शहराच्या हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाचा समावेश असल्याने उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आला होता. सदर प्रकल्प अहवालास शहर अभियंता, उल्हासनगर महानगरपालिका यांची तांत्रिक मान्यता घेवून शासनाच्या मान्यतेकरीता सादर केले असता, सन २०१६-१७ या आर्थिक वर्षामध्ये केंद्र शासनाकडून मंजूर केलेल्या राज्य वार्षिक कृती आराखडयामध्ये समाविष्ट असलेल्या उल्हासनगर शहराच्या हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पास संदर्भित शासन निर्णयातील अटी व तरतूदीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त झाली आहे.

सदर योजनेचा केंद्र शासनाकडून मंजूर राज्य वार्षिक कृती आराखडयानुसार वित्तीय आकृतीबंध पुढीलप्रमाणे आहे. (किंमत रु.कोटी)

तक्ता क्र.१

अ. क्र.	महानगरपालिकेचे नाव	योजनेची मंजूर किंमत (डिपीआर नुसार)	प्राप्त झालेली रक्कम	केंद्र शासनामार्फत अनुज्ञेय अनुदान (प्रकल्प किंमतीच्या ५०%)	राज्य शासनामार्फत अनुज्ञेय अनुदान (प्रकल्प किंमतीच्या २५%)	नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचा सहभाग (प्रकल्प किंमतीच्या २५%)
१	२	३	४	५	६	७
१	उल्हासनगर महानगरपालिका	१.५०	१.१८	०.५०	०.२५	०.२५

सदर कामाकरीता बी-१ प्रकारच्या दोन भाग (तांत्रिक व आर्थिक) पध्दतीने नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून दिनांक २०/१२/२०१७ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तक्ता क्र.२

१	प्राकलनिय खर्च	रुपये १,१८,०१,०००/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २०/१२/२०१७
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक १८/१२/२०१७ ते २०/१२/२०१७
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ०८/०१/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	-
क)	तृतीय मुदतवाढ	-

५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	-
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	१५/०१/२०१८
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

दिनांक १५/०१/२०१८ रोजी प्राप्त झालेल्या निविदाकारांच्या निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे.

तक्ता क्र.३

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.एच.सी. कटारीया	मे.एम.डेक. इंजिनियर	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी
१	संस्था/कंपनी यांनी उद्यान विकसित करणेचे एकूण रक्कमेच्या ५० टक्के रक्कमेचे काम यशस्वीपणे पार पाडले आहे का	आहे	आहे	आहे
२	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल केल्याचे रु.१.०० कोटीचे कागदपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे	आहे
३	संस्था/कंपनी यांनी वैधता प्रमाणपत्र जोडले आहे का (State PWD /MJP) Class IV and above.	आहे	आहे	आहे
४	पॅन कार्डची प्रत	आहे	आहे	आहे
५	संस्था/कंपनी (EPF Registration) बाबतचे कागदपत्र जोडले आहे का	आहे	आहे	आहे
६	व्हॅट नोंदणी प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे
७	हाती असलेल्या कामाची यादी (परिशिष्ट - २) मध्ये भरलेले आहे का	आहे	आहे	आहे
८	निविदाकाराकडे उपलब्ध असलेल्या तांत्रिक कर्मचा-यांची माहिती (परिशिष्ट-३)	आहे	आहे	आहे
९	निविदाकाराची सविस्तर माहिती (परिशिष्ट - ४)	आहे	आहे	आहे

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार प्राप्त झालेल्या निविदाकारांच्या कागदपत्रांची छाननी केली असता १) मे.एच.सी.कटारीया २) मे.एम.डेक.इंजिनियर ३) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी हे तीनही निविदाकार एकूण ०९ मुद्द्यांची पुर्तता करित असल्याने पात्र ठरत होते. त्यामुळे या तीनही निविदाकारांच्या निविदेचा आर्थिक भाग दिनांक १९/०१/२०१७ रोजी उघडयात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांनी दिलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तक्ता क्र.४

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	मे.एच.सी.कटारीया	२.०० टक्के जास्त
२	मे.एम.डेक.इंजिनियर	प्राकलनिय दराप्रमाणे (At Par)
३	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर १.१ टक्के जास्त

वर्ष २०१६-१७ च्या केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियान योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरामध्ये हरित क्षेत्र व उद्यान विकसित करणेकरीता मागविण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत प्राप्त झालेल्या उक्त निविदाकारांपैकी मे. एच.सी.कटारीया यांचे दर प्राकलनिय दराप्रमाणे (At Par) असल्याने मे. एच.सी.कटारीया यांची निविदा ग्राह्य धरण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

उपरोक्त निविदाकारांपैकी मे. एच.सी.कटारीया या निविदाकाराचे दर सर्वात कमी असल्याने मे. एच.सी.कटारीया यांची निविदा मान्य करणेस व त्यांचाशी संविदा करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळण्यास स्थायी समितीच्या पटलावर प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९१

दिनांक:- ३/२/२०१८

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार वर्ष २०१६-१७ च्या केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियान योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरामध्ये हरीत क्षेत्र व उद्यान विकसित करणेकरीता मागविण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी संविदा करणेचा प्रस्ताव संपुर्ण माहितीसह फेरसादर करणेस प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- वर्ष २०१७-१८ च्या केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियान योजनेअंतर्गत
उल्हासनगर शहरामध्ये हरित क्षेत्र व उद्यान विकसित करणेकरीता
मागविण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी
संविदा करणे.

प्रस्तावना

केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियानांतर्गत सन २०१७-१८ या आर्थिक वर्षाच्या आराखडयामध्ये उल्हासनगर शहराच्या हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाचा समावेश असल्याने उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आला होता. सदर प्रकल्प अहवालास शहर अभियंता, उल्हासनगर महानगरपालिका यांची तांत्रिक मान्यता घेवून शासनाच्या मान्यतेकरीता सादर केले असता, सन २०१७-१८ या आर्थिक वर्षामध्ये केंद्र शासनाकडून मंजूर केलेल्या राज्य वार्षिक कृती आराखडयामध्ये समाविष्ट असलेल्या उल्हासनगर शहराच्या हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पास संदर्भिय शासन निर्णयातील अटी व तरतूदीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त झाली आहे.

सदर योजनेचा केंद्र शासनाकडून मंजूर राज्य वार्षिक कृती आराखडयानुसार वित्तीय आकृतीबंध पुढीलप्रमाणे आहे. (किंमत रु.कोटी)

तक्ता क्र.१

अ. क्र.	महानगरपालिकेचे नाव	योजनेची मंजूर किंमत (डिपीआर नुसार)	प्राप्त झालेली रक्कम	केंद्र शासनामार्फत अनुज्ञेय अनुदान (प्रकल्प किंमतीच्या ५०%)	राज्य शासनामार्फत अनुज्ञेय अनुदान (प्रकल्प किंमतीच्या २५%)	नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेचा सहभाग (प्रकल्प किंमतीच्या २५%)
१	२	३	४	५	६	७
१	उल्हासनगर महानगरपालिका	२.००	१.३३	०.५०	०.२५	०.२५

सदर कामाकरीता बी-१ प्रकारच्या दोन भाग (तांत्रिक व आर्थिक) पध्दतीने नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून दिनांक २०/१२/२०१७ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तक्ता क्र.२

१	प्राकलनिय खर्च	रुपये १,३३,१७,१५२/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २०/१२/२०१७
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक १८/१२/२०१७ ते २०/१२/२०१७
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ०८/०१/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	-

क)	तृतीय मुदतवाढ	-
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	-
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	१५/०१/२०१८
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

दिनांक १५/०१/२०१८ रोजी प्राप्त झालेल्या निविदाकारांच्या निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे.

तक्ता क्र.३

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.एच.सी. कटारीया	मे.एम.डेक. इंजिनियर	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी
१	संस्था/कंपनी यांनी उद्यान विकसित करणेचे एकूण रक्कमेच्या ५० टक्के रक्कमेचे काम यशस्वीपणे पार पाडले आहे का	आहे	आहे	आहे
२	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल केल्याचे रु.१.०० कोटीचे कागदपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे	आहे
३	संस्था/कंपनी यांनी वैधता प्रमाणपत्र जोडले आहे का (State PWD /MJP) Class IV and above.	आहे	आहे	आहे
४	पॅन कार्डची प्रत	आहे	आहे	आहे
५	संस्था/कंपनी (EPF Registration) बाबतचे कागदपत्र जोडले आहे का	आहे	आहे	आहे
६	व्हॅट नोंदणी प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे
७	हाती असलेल्या कामाची यादी (परिशिष्ट - २) मध्ये भरलेले आहे का	आहे	आहे	आहे
८	निविदाकाराकडे उपलब्ध असलेल्या तांत्रिक कर्मचा-यांची माहिती (परिशिष्ट-३)	आहे	आहे	आहे
९	निविदाकाराची सविस्तर माहिती (परिशिष्ट – ४)	आहे	आहे	आहे

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार प्राप्त झालेल्या निविदाकारांच्या कागदपत्रांची छाननी केली असता १) मे.एच.सी.कटारीया २) मे.एम.डेक.इंजिनियर ३) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी हे तीनही निविदाकार एकूण ०९ मुद्द्यांची पुर्तता करित असल्याने पात्र ठरत होते. त्यामुळे या तीनही निविदाकारांच्या निविदेचा आर्थिक भाग दिनांक १९/०१/२०१७ रोजी उघडयात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांनी दिलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तक्ता क्र.४

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	मे.एच.सी.कटारीया	२.०० टक्के जास्त
२	मे.एम.डेक.इंजिनियर	२.०० टक्के जास्त
३	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	०.९९ टक्के कमी

वर्ष २०१७-१८ च्या केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियान योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरामध्ये हरित क्षेत्र व उद्यान विकसित करणेकरीता मागविण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत प्राप्त झालेल्या उक्त निविदाकारांपैकी मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचे दर ०.९९ टक्के कमी असल्याने मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांची निविदा ग्राह्य धरण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

उपरोक्त निविदाकारांपैकी मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराचे दर सर्वात कमी असल्याने मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांची निविदा मान्य करणेस व त्यांचाशी संविदा करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळण्यास स्थायी समितीच्या पटलावर प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९२

दिनांक:- ३/२/२०१८

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार वर्ष २०१७-१८ च्या केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियान योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरामध्ये हरित क्षेत्र व उद्यान विकसित करणेकरीता मागविण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी संविदा करणेचा प्रस्ताव संपुर्ण माहितीसह फेरसादर करणेस प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

ल्हासनगर महानगरपालिका

स्थायी समिती ठराव

विषय :- महानगरपालिकेच्या सन २०१६-२०१७ चे सुधारीत अंदाजपत्रक व सन २०१७ -२०१८ चे मुळ अंदाजपत्रक.

अंदाजपत्रक हे महानगरपालिकेचे वार्षिक बाब आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९५ च्या तरतुदीप्रमाणे प्रत्येक वर्षी सर्व प्रथम उत्पन्न व खर्च यांचे अंदाज आयुक्तांनी तयार करावयाचे आहे. सदर अंदाजात अधिनियमाचे विविध कलमान्वये महानगरपालिकेस पार पाडावयाची कार्य व कर्तव्ये तसेच प्राथमिक शिक्षण निधीत घ्यावयाच्या अनुदानाची रक्कम अशा बाबीसंबंधी कराव्या लागणा-या खर्चाची तरतुद करणे आवश्यक आहे . तसेच पुढील वर्षात या अधिनियमाच्या तरतुदीन्वये जे कर लादणे आवश्यक असेल अशा कराधाना संबंधीच्या प्रस्तावांचे विवरण पत्र व कराधाना पासून मिळणा-या जमा रक्कमांचे अंदाज ही सादर करणे आवश्यक आहे . वरील सर्व बाबी लक्षात घेता, प्रत्येक बाबी अंतर्गत अपेक्षित उत्पन्न व अपेक्षित खर्च यांचे वर्गीकरण सहित अंदाजपत्रक तयार करण्याच्या प्रयोजनासाठी सादर करण्यांत येत आहेत. सन २०१६-२०१७ चे सुधारीत अंदाज व सन २०१७-२०१८ चे मूळ अंदाजपत्रकासंबंधी तपशिल पुढील प्रमाणे.

सन २०१६ - २०१७ चे सुधारीत अंदाजपत्रक :-

सन २०१६-२०१७ साठी एकूण रुपये ७४०.२० कोटी चे मुळ अंदाजपत्रक मंजूर करण्यात आले होते . मागील ८ महिन्यांचे प्रत्यक्ष उत्पन्न लक्षात घेता, २०१६-२०१७ वर्षासाठी खालीप्रमाणे सुधारीत अंदाज तयार करण्यात आले आहे .

(आकडे हजारात)

अ अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	३२५३०२५/-
ब अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.
क अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	१०३६१८७/- ४२८९२१२
अ अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	३२१४४३५/-
ब अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये	१०००/-
क अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	१०३५३०२/- ४२५०७३७

प्रत्येक वर्षाप्रमाणे मालमत्ता कर, पाणी पट्टी व अन्य करापोटी अधिक वसुली होईल, महानगरपालिका मालमत्ता विनियोग करण्यात येईल असे गृहित धरून स्थायी समितीने अंदाज तयार केले होते तथापी त्यानुसार वसुली व विनियोग करण्यात आला नाही. दर वर्षात उत्पन्नाचे अवास्ताविक अंदाज गृहित धरून विविध लेखाशीर्षांतर्गत विविध प्रकल्पासाठी तरतूद करण्यात येते . वर्षी अखेर उत्पन्नाचे अवास्ताविक उद्दिष्टे पार पाडणे शक्य होत नाही परंतु खर्च मात्र पुर्ण करण्यात येतो. काही वर्षापासून सुरु असलेल्या या प्रथेमूळे कर्जाची अदायगी शक्य होत नाही व ठेकेदार व पुरवठादारांचे थकीत देयकांचे प्रमाणही वाढत चालले आहे. ६ व्या वेतन आयोगाप्रमाणे कर्मचा-यांच्या पगारात २० ते २५ टक्के वाढ झालेली आहे. मासिक वेतनात शिफारसीप्रमाणे वाढ देण्यात येत आहे. परंतु कर्मचा-यांना २००६ पासूनची थकबाकीचे काही हाप्ते अद्याप अदा करावयाची आहे. जानेवरी २०१६ पासून ७ व्या वित्त आयोग शिफारशी प्रमाणे वेतन व थकबाकी अदा करावे लागेल. महानगरपालिकेने जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजनेत पाणी पुरवठा प्रकल्प हाती घेतले असून त्यासाठी महापालिकेने ६३ कोटी कर्जाची एम.एम.आर.डी.ए. या वित्तीय संस्थेकडून उभारणी केलेली आहे त्याची परतफेड पुढील सुरु झाली आहे. महानगरपालिकेने अमृत योजनेत भुयारी गटार, शिल्लक पाणी पुरवठा योजना व बस खरेदी असे तीन नवीन प्रस्ताव सादर केलेले आहेत. त्या करिता महानगरपालिका वर्गणी पोटी नवीन कर्जाची उभारणी एम.एम.आर.डी.ए. या वित्तीय संस्थेकडून करावयाची आहे. एम.आय.डी.सी. ने दिनांक १/४/२०१३ पासून ७००० ऐवजी ८००० प्रति घन लिटर दर निश्चित केली आहे. एम.आय.डी.सी. ने पाण्याच्या दरात वाढ केल्यामुळे महापालिकेस प्रत्येक वर्षात फक्त पाणी खरेदी पोटी ३५ कोटी रुपये द्यावे लागतील. महापालिका सुरुवातीपासूनच खरेदीपेक्षा कमी दराने ग्राहकांना पाणी पुरवठा करीत आहे. त्यामुळे महापालिकेची आर्थिक स्थिती दिवसेंदिवस खालावत चालली आहे. या सर्व बाबी लक्षात घेता, महापालिकेच्या

वित्तीय स्थितीत सुधार होईपर्यंत काही कालावधीसाठी अति आवश्यक कामे वगळता सर्व कामांना पुर्णविराम देणे गरजेचे राहिल. सर्व विभागीय स्तरावर प्रलंबीत देयकांचे तपशिल दर्शविणारी यादी सोबत जोडली आहे.

सन २०१७—२०१८ चे मुळ अंदाजपत्रक :-

आर्थिक वर्ष २०१७—२०१८ साठी तयार करण्यात आलेला उत्पन्न व खर्चाचा तपशिल पुढील प्रमाणे आहे .

(आकडे हजारात)

अ अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	४७२००००/-
ब अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये.	१६०००/-
क अंदाजपत्रकीय उत्पन्न	: रुपये	<u>११२८४९६/-</u> <u>५८६४४९६</u>
अ अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	३५६७४१३/-
ब अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये.	२१५००/-
क अंदाजपत्रकीय खर्च	: रुपये	<u>२२३८२८१/-</u> <u>५८२७१९४</u>

शिक्षण मंडळाचे सन २०१७ — १८ चे मुळ अंदाज :

प्राथमिक शिक्षण अधिनियम १९४७ मधील पार पाडावयाची कार्ये व कर्तव्य लक्षात घेता, उल्हासनगर महानगरपालिका शिक्षण मंडळातर्फे वर्ष २०१७—२०१८ साठी खालील प्रमाणे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे .

(आकडे हजारात)

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये	: ६५६००१/-
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये	: ६५५४२५/-

उपरोक्त दर्शविलेल्या एकूण अंदाजात रुपये ११७१०३/- शासकीय अनुदान व रक्कम रु ५३८१२३/- महापालिकेकडून महापालिका वर्गणी म्हणून अपेक्षित करण्यात आले आहे. सबब शिक्षण मंडळाचे सन २०१७—२०१८ चे अंदाजपत्रक स्थायी समिती मान्यतेसाठी प्रस्तावीत करित आहे.

सन २०१६ — १७ चे सुधारित अंदाज :

शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१६— १७ करिता मुळ अंदाजपत्रकीय तरतुद, जमा व खर्चाच्या प्रत्येक लेखा शिर्षात प्रत्यक्ष झालेले उत्पन्न व खर्च (तक्ता सोबत) तसेच महापालिकेची वित्तीय परिस्थिती लक्षात घेता , शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१६ —२०१७ चे अंदाजपत्रक पुढील प्रमाणे सुधारित करण्याचे प्रस्तावित आहे. .

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये	: ५१०५११/-
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये	: ५१०१६१/-
अखेरची शिल्लक रुपये	: ३५१/-

उपरोक्त अंदाजापोटी रक्कम रु. ३९९३०१/- महापालिका हिस्सा म्हणून मंजूर करण्यासाठी मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

परिवहन उपक्रमाचे अंदाज :

परिवहन उपक्रमाचे वित्तीय वर्ष 2016-2017 चे उत्पन्न व खर्चाचे सुधारित व वर्ष 2017-18 चे मूळ अंदाज परिवहन समिती मार्फत पुढील प्रमाणे तयार करण्यात आले आहे.

(आकडे हजारात)

अ.क्र.	उत्पन्न तपशिल	वर्ष 2016-17 मूळ अंदाज	वर्ष 2016-17 सुधारित अंदाज	वर्ष 2017-18 मूळ अंदाज	अ.क्र.	खर्च तपशिल	वर्ष 2016-17 मूळ अंदाज	वर्ष 2016-17 सुधारित अंदाज	वर्ष 2017-18 मूळ अंदाज
1	परिवहन सेवा उत्पन्न	2500	---	1000	1	परिवहन सेवा खर्च	15000	---	1000
2	बस खरेदी अनुदान (अमृत योजना)	15000	---	15000	2	सभासदांना मानधन, सभा व इतर भत्ते	1000	1000	500
	अ अंदाजपत्रकातून वर्ग	19500	1000	5500	3	सभासद प्रशिक्षण व प्रवास खर्च	1000	---	---
					4	बस खरेदी	20000	---	20000
	एकूण	37000	1000	21500		एकूण	37000	1000	21500

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका १९४९ चे कलम ९८ च्या तरतुदीप्रमाणे परिवहन उपक्रम अंदाजपत्रक स्थायी समिती मान्यतेसाठी सादर करण्यात येत आहे.

वृक्ष प्राधिकरणाचे चे अंदाजपत्रक :

नागरी क्षेत्रात झाडांचे संरक्षणासाठी महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे रक्षण व संरक्षण अधिनियम करण्यात आले आहेत. सदर अधिनियमातील तरतुदीनुसार झाडांची लागवड, संरक्षण इत्यादी बाबींसाठी स्वतंत्र अंदाजपत्रक तयार करावयाचे आहे. त्यानुषंगाने वर्ष 2016-2017 चे सुधारित व 2017-18 चे मूळ अंदाज वृक्ष प्राधिकरण समिती मार्फत पुढील प्रमाणे तयार करण्यात आले आहे.

(आकडे हजारात)

अ.क्र.	उत्पन्न तपशिल	वर्ष 2016-17 मूळ अंदाज	वर्ष 2016-17 सुधारित अंदाज	वर्ष 2017-18 मूळ अंदाज	अ.क्र.	खर्च तपशिल	वर्ष 2016-17 मूळ अंदाज	वर्ष 2016-17 सुधारित अंदाज	वर्ष 2017-18 मूळ अंदाज
1	वृक्ष कर	8000	7500	17500	1	उदयाने विभाग पगार	20513	24353	19197
2	अमृत योजना (बगीचे विकास) अनुदान	---	---	18750	2	नवीन झाडे माती व टी गार्डस इ. लावणे	5000	7500	1000
3	वृक्ष तोडण्यासाठी अनामत रक्कम	100	50	100	3	वृक्ष गणना	2500	---	2500
4	अ अंदाजपत्रकातून वर्ग करावयाची रक्कम	95513	72803	62947	4	नर्सरीची निगा व विकास	500	500	500
					5	झाडे व रोपांचे प्रदर्शन	500	---	500
					6	उदयाने निगा व दुरुस्ती	30000	20000	40000

					7	नवीन उदयाने	30000	25000	7500
					8	सपना,दशहरा, गोलमैदान, रोटरी, नेताजी, जिजामाता, स्वामी बोधराज व मनपा (मु) उदयान संवर्धन (प्रत्येकी 5 लाख)	13000	3000	---
					9	प्रशिक्षण व अभ्यास दौरा	500	---	500
					10	वृक्ष तोडण्यासाठी अनामत रक्कम परतावा	100	---	100
					11	वृक्ष तोडणे	1000	---	2500
					12	अमृत योजना (बगीचे विकास)	—	—	25000
	एकूण	103613	80353	99297		एकूण	103613	80353	99297

सबब अधिनियमाचे कलम 16 नुसार वर्ष 2016-17 चे सुधारित व 2017-18 चे मूळ अंदाजपत्रक स्थायी समिती मान्यतेसाठी सादर करण्यात येत आहे.

शिक्षण मंडळाचे अंदाजपत्रक, परिवहन उपक्रमाचे अंदाजपत्रक, वृक्ष प्राधिकरणाचे अंदाजपत्रक, आयुक्तांचे महापालिकेसाठी सन 2016-17 चे सुधारीत अंदाजपत्रक व सन 2017-18 चे जमा व खर्चाचे अंदाज, कर व दरवाढी इत्यादी प्रस्ताव तसेच प्रशासनाकडून इतर माहिती घेवून अधिनियमाचे कलम 96 नुसार अर्थसंकल्पीय अंदाज तयार करण्यासाठी प्रस्तावीत .

स्थायी समिती ठराव क्रमांक : 08

दिनांक 03/07/2017

सुचकाचे नाव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव : श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती शिक्षण मंडळाचे अंदाजपत्रक, परिवहन उपक्रमाचे अंदाजपत्रक, वृक्ष प्राधिकरणाचे अंदाजपत्रक, आयुक्तांचे महापालिकेसाठी सन २०१६-२०१७ चे सुधारित अंदाजपत्रक, आयुक्तांचे सन २०१७-१८ चे जमा व खर्चाचे अंदाज वर्ष २०१५-२०१६ चे लेखा विवरण पत्र, अर्थसहाय देवून पुरविण्यात येणा-या सेवांचा तपशिल तसेच मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ९६ मधील सर्व तरतूदी व सभेत चर्चेअंती सुचविलेला फेरफार विचारात घेवून खालील प्रमाणे शिफारस करित आहे.

- १) मालमत्ता कर पाणी पट्टी व इतर करांचे दर : मालमत्ता कर, पाणी पट्टी व इतर करांचे प्रचलीत दर कायम ठेवण्यात येत आहे.
- २) वर्ष २०१५-१६ मध्ये अर्थसहाय देवून पुरविण्यात येणा-या सेवांबाबतचा तपशिल विचारात घेवून महापालिकेच्या इतर उपलब्ध निधीतून अर्थसहाय कायम ठेवण्यास शिफारस करण्यात येत आहे. साफसफाई व घनकचरा व्यवस्थापनासाठी देण्यात येणारे अर्थसहाय स्थानिक संस्था कर व मालमत्ता करातील सामान्य कर या दोन्ही उत्पन्नाच्या बाबीतून वर्ग करण्यात यावे.
- ३) वर्ष २०१५-१६ चे लेखा विवरण पत्र, कर्ज विवरण पत्र, विविध खात्यात जमा रक्कम, आयुक्तांचे वित्तीय परिस्थिती बाबत अभिप्राय, इतर विवरण पत्र, प्रलंबीत कामे व

देयकांच्या माहितीची नोंद घेण्यात येत आहे. प्रलंबित कामे लवकरात लवकर पुर्ण करून विकास कामाना गती देण्यात यावी.

शिक्षण मंडळाचे सन २०१७-१८ चे मूळ अंदाजपत्रक :

शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१७-१८ करिता मूळ अंदाजपत्रकीय तरतूद , मागील वर्षात प्रत्येक लेखा शीर्षात प्रत्यक्ष झालेले उत्पन्न व खर्च तसेच महापालिकेची वित्तीय परिस्थिती लक्षात घेता , पुढील प्रमाणे मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे. (आकडे हजारात)

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये : ६५६००१/-
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये : ६५५४२५/-

उपरोक्त दर्शविलेल्या एकूण अंदाजात रुपये ११७१०३/- शासकीय अनुदान व रक्कम रु ५३८१२३/- महापालिकेकडून महापालिका वर्गणी म्हणून मंजूर करण्यास शिफारस येत आहे.

शिक्षण मंडळाचे सन २०१६-१७ चे सुधारित अंदाजपत्रक :

शिक्षण मंडळाचे वर्ष २०१६-१७ करिता मूळ अंदाजपत्रकीय तरतूद , जमा व खर्चाच्या प्रत्येक लेखा शीर्षात प्रत्यक्ष झालेले उत्पन्न व खर्च तसेच महापालिकेची वित्तीय परिस्थिती लक्षात घेता , पुढील प्रमाणे मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे व वर्ष २०१६-१७ करिता रक्कम रुपये ३९९३०१/- महापालिका हिस्सा म्हणून मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

(आकडे हजारात)

अंदाजपत्रकीय उत्पन्न रुपये : ५१०५११/-
अंदाजपत्रकीय खर्च रुपये : ५१०१६१/-
अखेरची शिल्लक रुपये : ३५१/-

परिवहन उपक्रमाचे अंदाजपत्रक :

परिवहन उपक्रमाचे वित्तीय वर्ष २०१५-२०१६ चे सुधारित व वर्ष २०१६-१७ चे मूळ अंदाजपत्रक फकरफार करून पुढील प्रमाणे मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे

(आकडे हजारात)

अ.क.	उत्पन्न तपशिल	वर्ष 2016-17 मूळ अंदाज	वर्ष 2016-17 सुधारित अंदाज	वर्ष 2017-18 मूळ अंदाज	अ. क.	खर्च तपशिल	वर्ष 2016-17 मूळ अंदाज	वर्ष 2016-17 सुधारित अंदाज	वर्ष 2017-18 मूळ अंदाज
1	परिवहन सेवा उत्पन्न	2500	---	1000	1	परिवहन सेवा खर्च	15000	---	1000
2	बस खरेदी अनुदान (अमृत योजना)	15000	---	15000	2	सभासदांना मानधन, सभा व इतर भत्ते	1000	1000	500
	अ अंदाजपत्रकातून वर्ग	19500	1000	5500	3	सभासद प्रशिक्षण व प्रवास खर्च	1000	---	---

					4	बस खरेदी	20000	---	20000
	एकूण	37000	1000	21500		एकूण	37000	1000	21500

वृक्ष प्राधिकरणाचे अंदाजपत्रक :

वृक्ष प्राधिकरण अधिनियमाचे कलम 16 मधील तरतूदीस अधिन राहून वृक्ष प्राधिकरण उपक्रमाचे वर्ष 2015-2016 चे सुधारित व वर्ष 2016-17 चे मूळ अंदाजपत्रक पुढील प्रमाणे मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे. (आकडे हजारात)

अ.क्र.	उत्पन्न तपशिल	वर्ष 2016-17 मूळ अंदाज	वर्ष 2016-17 सुधारित अंदाज	वर्ष 2017-18 मूळ अंदाज	अ.क्र.	खर्च तपशिल	वर्ष 2016-17 मूळ अंदाज	वर्ष 2016-17 सुधारित अंदाज	वर्ष 2017-18 मूळ अंदाज
1	वृक्ष कर	8000	7500	17500	1	उदयाने विभाग पगार	20513	24353	19197
2	अमृत योजना (बगीचे विकास) अनुदान	---	---	18750	2	नवीन झाडे माती व टी गार्डस इ.लावणे	5000	7500	1000
3	वृक्ष तोडण्यासाठी अनामत रक्कम	100	50	100	3	वृक्ष गणना	2500	---	2500
4	अ अंदाजपत्रकातून वर्ग करावयाची रक्कम	95513	72803	62947	4	नर्सरीची निगा व विकास	500	500	500
					5	झाडे व रोपांचे प्रदर्शन	500	---	500
					6	उदयाने निगा व दुरुस्ती	30000	20000	40000
					7	नवीन उदयाने	30000	25000	7500
					8	सपना, दशहरा, गोलमैदान, रोटरी, नेताजी, जिजामाता, स्वामी बोधराज व मनपा (मु) उदयान संवर्धन (प्रत्येकी 5 लाख)	13000	3000	---
					9	प्रशिक्षण व अभ्यास दौरा	500	---	500
					10	वृक्ष तोडण्यासाठी अनामत रक्कम परतावा	100	---	100
					11	वृक्ष तोडणे	1000	---	2500
					12	अमृत योजना (बगीचे विकास)	-	-	25000

	एकूण	103613	80353	99297		एकूण	103613	80353	99297
--	------	--------	-------	-------	--	------	--------	-------	-------

महापालिकेचे सन २०१६-१७ चे सुधारित अंदाज :

सन २०१६-१७ करिता उत्पन्न रुपये ४२८.९२ कोटी व रुपये ४२५.०७ कोटी खर्चाच्या सुधारित अर्थसंकल्पीय अंदाज मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

महापालिकेचे सन २०१७-१८ चे अंदाज :

स्थानिक संस्था कर, मालमत्ता कर, पाणी पुरवठा व इतर थकबाकी या सर्व बाबी लक्षात घेता आयुक्तांनी वर्ष २०१७-१८ करिता उत्पन्न व खर्चाचे जे अंदाज सादर केले आहेत ते पुढील प्रमाणे फेरफार करून मंजूर करण्यास शिफारस करण्यात येत आहे.

पान क्रमांक	उत्पन्न (आयुक्तांचे अंदाज)	५८६४४९६	खर्च (आयुक्तांचे अंदाज)	५८२७१९४	पान क्रमांक

१	सर्व साधारण कर	+205000	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -१)	+14200	१७
२	महापालिका शिक्षण कर	+40000	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -१) (दुर्बल घटक)	+22000	१७
२	व्रक्ष कर	+5000	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -२)	+12000	१७
६	पथ कर	+60000	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -२) (दुर्बल घटक)	+22200	१८
३३	अग्निशमन कर	+15000	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -३)	+26000	१८
३३	बांधकाम परवाना व नकाशे छाननी फी	+250000	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -३) (दुर्बल घटक)	+10200	१८
७	साफ सफाई कर	+50000	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -४)	+13600	१८
८	महापालिका मालमत्ता विनियोग	+20000	प्रभाग क्षेत्रात मुलभूत सेवा (प्रभाग -४) (दुर्बल घटक)	+20200	१८
३३	पाणी बीले वसुली (कर)	+150000	महापौर निधी	+50000	२३
३३	अमृत योजना अनुदान हरित क्षेत्र	+18750	उप महापौर निधी	+50000	२३
८	शिक्षण कर	+60000	स्थायी समिती सभापती निधी	+50000	२३
८	रोजगार हमी कर	+10000	नगरसेवक निधी	+41300	२३
३५	पाणी पुरवठा लाभ कर	+35000	नगरसेवक निधी (दुर्बल घटक)	+33600	२३
३५	मल प्रवाह सुविधा लाभ कर	+20000	नविन रस्ते (सिमेंट क्राँक्रीट)	+95000	२३
३	वाहन तळ भाडे	+49975	नविन रस्ते (डांबरी)	+45000	२३
५	शिक्षण कर सूट	+1200	स्थायी समिती सदस्य निधी	+160000	२५
५	रोजगार हमी कर सूट	+200	सभागृह नेता निधी	+50000	२६
३७	अमृत योजना अनुदान {भुयारी गटार}	+188607	विरोधी पक्ष नेता निधी	+50000	२६
१	एल. बी. टी. वसूली	+145000	प्रभाग समिती सभापती निधी	+40000	२६
			विशेष समिती सभापती निधी	+90000	२६
			समाजमंदिर, वेलकम गेट, यात्री निवास स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स इ. दुरूस्ती व निघा	+7500	१७
			समाजमंदिर, वेलकम गेट, यात्री निवास स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स इ. नुतनीकरण व बनविण	+30000	२२
			पुतळे स्मारक व राष्ट्रीय ध्वज इ. बनविणे	+87000	२३
			गलिच्छ वस्त्यात विकास कार्य	+10000	२३
			दुर्बल घटक वसाहतीत विकास कार्य	+10000	२३

		नाला व गटार सफाई खर्च	+15000	४०
		कचरा कुंडी खरेदी	+60000	१३
		कचरा वाहतूक खर्च	+10000	१३
		झाड तोडणे खर्च	+1500	१५
		सांस्कृत कार्यक्रम खर्च	+9000	१६
		अंत्यविधी स्थान दुरुस्ती खर्च	+5000	१७
		मार्केट दुरुस्ती व निघा	+10000	४३
		क्रीडा खर्च	+5000	१९
		आयुक्त निधी (भांडवली)	- 80000	२६
		आयुक्त निधी (महसूल)	- 20000	१७
		रेल्वे स्टेशन परिसर विकास	+30000	२६
		महापौर व आयुक्त निवास	+30000	२६
		आधुनिक वाहन तळ बनविणे	+10000	२३
		महापालिका इमारत इतर	+38000	२२
		हजेरी शेड विकास	+7500	२२
		महापालिका मालमत्ता व जन सुरक्षा	+5000	२६
		अमृत योजना विकास (हरित क्षेत्र)	+25000	२२

			विपरीत परिस्थिती व्यवस्था साहित्य	+8000	२१
			शिक्षण कर परतावा	+60000	२७
			रोजगार हमी कर परतावा	+10000	२८
			सार्वजनिक नाला व गटार दुरुस्ती	+15000	४०
			सार्वजनिक शौचालय व मुर्तिया दुरुस्ती	+10000	४०
			दुर्बल घटक वसाहतीत शौचालय मुता—या नाले गटार व कलव्हट इत्यादी खर्च	+15000	४०
			शहर स्वच्छता आराखडा—कच—यावर प्रक्रिया खर्च	+19000	२२
			शौचालय विद्युत देयक	+1500	४०
			ट्रक टर्मिनल	+5000	२७
			महिला व बाल कल्याण	+15000	१६
	एकुण	७१८८२२८	एकुण	७१८६४९४	
			अखेरची शिल्लक	१७३४	

(आ
उत्पन्न : ७१८८२२८
खर्च : ७१८६४९४
अखेरची शिल्लक :
१७३४
नागरी घनकचरा
व्यवस्थापनासाठी व
सांडपाणी प्रकल्पासाठी
भांडवली खर्चामधून २५
टक्के तरतूदी बाबत :—
पर्यावरण (संरक्षण)
कायदा १९८६, नागरी
घनकचरा (व्यवस्थापन व
हाताळणी) नियम २०००
व जल (प्रदुषण प्रतिबंधक
नियंत्रण) अधिनियम

१९७४ मधील प्राप्त अधिकारानुसार महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळाकडून जारी करण्यात आलेल्या निर्देशांच्या अनुषंगाने नागरी घन कचरा व्यवस्थापनासाठी व सांडपाणी प्रकल्प इत्यादीसाठी वर्ष २०१७—१८ चे अंदाजपत्रकात पुढील प्रमाणे तरतूद करण्यास मंजूरी देण्यात येत आहे.
(आकडे हजारात)

अ.क्र.	तपशिल	रक्कम
१	शहर स्वच्छता आराखडा अंतर्गत घनकचरा प्रकल्पासाठी जमिन विकास	१००००
२	शहर स्वच्छता आराखडा अंतर्गत कच—यावर प्रक्रिया प्रकल्प राबविणे	२००००
३	खेमानी नाला विकास	२००००
४	वालधुनी नाला विकास	२००००
५	भुयारी गटार दुरुस्ती व विकास	२६७००
६	भुयारी गटार नविन योजना	७१००००

७	शौचालय, नाला व गटार विकास	३७९०००
८	घनकचरा व्यवस्थापन व सार्वजनिक आरोग्य	३८२१५०
९	सांडपाण्याचे पुनर्चकीकरण	१००००
	एकूण तरतूद	१५७७८५०

नगरसेवक निधीसाठी करण्यात आलेल्या एकूण तरतूदीमध्ये नामनिर्देशित सदस्यांसाठी प्रत्येकी २५ लाख नगरसेवक निधीचा समावेश आहे.

वर्ष २०१७-१८ चे अंदाजपत्रकातील नमूद असलेल्या विविध लेखा शीर्षातून हाती घेण्यात आलेली कामे प्राधान्याने पुर्ण करण्यात यावे तसेच खालील नविन कामे हाती घेण्यात यावे.

अ.क्र.	तपशील	लेखा शिर्ष	रक्कम
१	उल्हासनगर शहरातील सर्व प्रवेशद्वार, प्रमुख चौक, उल्हासनगरच्या हददीतील रेल्वे स्टेशन येथे सी.सी. टिव्ही कॅमेरा लावणे.	महापालिका मालमत्ता व जन सुरक्षा आणि वायफाय सेवा	१ कोटी
२	प्रत्येक पॅनेलच्या समाज मंदिरात इंडोर स्पोर्ट्स व जीमन्यास्ट्रीक व व्यायामासाठी व लायब्रेरी (वाचनालय).	समाज मंदिर, वेलकम गेट, यात्री निवास, स्पोर्ट्स कॉ.स्टेज इ. नुतनीकरण व बनविण	रु. १० लाख (२० पॅनेल साठी रु.२ करोड रुपये).
३	उल्हासनगर शहरातील प्रमुख बाजार व मार्केट यांचे विकास.	मार्केट दुरूस्ती व निगा	२ कोटी
४	उल्हासनगर शहरात गजाजनंद मार्केटच्या मागे उल्हासनगर-२ तसेच जिन बाजार व गाउन बाजार, उल्हासनगर-५ येथे मॉर्डन फायरफायटीग सीस्टीम.	विपरीत परिस्थिती व्यवस्था साहित्य	१ कोटी
५	विकास आराखडयामध्ये ट्रक टर्मिनलच्या राखीव जागा विकसत करणे.	ट्रक टर्मिनल	५० लाख.
६	उल्हासनगर-२ येथील नेहरुचौक जवळ महानगरपालिका दवाखाना व बस स्टॉप उल्हासनगर-५ येथील महापालिकेचे शाळे जवळ येथे मॉर्डन टुव्हीलर पार्कींग.	वाहन तळ बनविण	१ कोटी
७	विकास आराखडयात मुस्लीम समाजाचे कब्रस्थान भुमीवर विकास.	अंत्यविधी स्थाने दुरूस्ती व निगा	५० लाख.
८	कबड्डी , क्रिकेट तसेच ईतर टूर्नामेंट, मेरेथॉन, महाराष्ट्र स्तरावर खेळण्यासाठी.	क्रिडा खर्च	१ कोटी
९	मराठी, सिंधी, हिंदी नाटयकला क्षेत्रा करिता.	सांस्कृतिक कार्यक्रम	१ कोटी
१०	धोबीघाट नियर कमला नेहरुनगर गार्डन मध्ये उत्तर भारतीय भवन बनविणे.	मनपा इमारती बनविणे {इतर}	१ कोटी
११	मीनाताई ठाकरे , शांतीनगर उल्हासनगर-३ येथे छत्रपती शिवाजी महाराज स्मारक भवन बनविणे करिता रु. १ करोड.	पुतळे, स्मारक व राष्ट्रीय ध्वज इ. बनविण	१ कोटी
१२	सम्राट अशोकनगर येथील सिध्दार्थ बालवाडी येथे डॉ. बाबा साहेब आंबेडकर यांचे स्मारक बनविणे.	पुतळे, स्मारक व राष्ट्रीय ध्वज इ. बनविण	२ कोटी
१३	राजीव गांधी उदयाना मध्ये झुलेलाल समाज मंदिर बनविणे.	मनपा इमारती बनविणे {इतर}	४० लाख
१४	उल्हासनगर-१ मधील गोलमैदान येथे तसेच उल्हासनगर-५ मध्ये कैलाश कॉलनी येथे भारतीय राष्ट्रीय मोठा ध्वज.	पुतळे, स्मारक व राष्ट्रीय ध्वज इ. बनविण	६० लाख

१५	उल्हासनगर—१ मधील गोलमैदानाचे बाहेरील बाजुच्या सौंदर्यीकरण.	नवीन रस्ते सिमेंट कॉक्रीट	१.५०कोटी
१६	धोबीघाट येथील मोठे प्रवेशव्दार स्वतंत्रा सेनानी (शहिद हेमु कालानी) प्रवेशव्दारासाठी.	समाजमंदिर, वेलकम गेट, यात्री निवास स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स इ. नुतनीकरण व बनविण	१ कोटी
१७	उल्हासनगर शहरातील विविध ठिकाणी असलेले नाले दुरुस्ती.	सार्वजनिक नाला व गटार दुरुस्ती	२ कोटी
१८	उल्हासनगर स्टेशनच्या दोन्ही बाजुस सौंदर्यीकर, गार्डन, रोड, पार्कींग इत्यादी विकास.	रेल्वे स्टेशन परिसर विकास	१ कोटी
१९	शहाड स्टेशन गार्डन, रोड पार्कींग इत्यादी विकास.	रेल्वे स्टेशन परिसर विकास	१ कोटी
२०	विठ्ठलवाडी स्टेशन, गार्डन, पार्किंग, रोड विकास.	रेल्वे स्टेशन परिसर विकास	१ कोटी
२१	संपुर्ण उल्हासनगर शहरातील इंडस्ट्रीज एरिया तसेच औद्योगिक विकास क्षेत्र तसेच सीमेंट कॉक्रीटचे रस्ते करणे.	नवीन रस्ते {सिमेंट कॉक्रीट}	२ कोटी
२२	संपुर्ण उल्हासनगर शहरातील हजेरी शेड, व समाज मंदिर नविन व दुरुस्तीचे काम.	हजेरी शेड सुधारणा	१ कोटी
२३	राजीवगांधी गार्डन समोर सिंधू भवन.	मनपा इमारती बनविणे {इतर}	१ कोटी
२४	सार्वजनिक शौचालय व एम.एम.आर.डी.ओ. शौचालय, बायो सेनीटायजर दुरुस्ती, कलर, लाईट व्यवस्था करणे.	सार्वजनिक शौचालय व मुता—या दुरुस्ती	२ कोटी
२५	कचरा वर्गीकरण कुंडी अंदाजित १५०००० मालमत्ते साठी ३ लाख कुंडी	कचरा कुंडी खरेदी	६ कोटी
२६	राणा ट्रेडिंग डम्पींग ग्राऊंड, सपाटीकरण.	कचरा वाहतूक खर्च	१ कोटी
२७	आयुक्तांचे निवास स्थान व महापौर यांचे निवासस्थाना.	महापौर व आयुक्त निवास	३ कोटी
२८	बायोमेट्रिक उपस्थिती, उपस्थिती शेड इत्यादी.	हजेरी शेड सुधारणा	५० लाख.
२९	पावसाळ्या पुर्वी नाला सफाई करणे.	नाला व गटार सफाई खर्च	४ कोटी
३०	ओला (गिला)कच—याची विल्हेवाट लावण्यासाठी आणि त्यातून ऊर्जा व विज तयार करणे करीता नविन यंत्रणा तयार करणे. प्रत्येक प्रभाग समिती प्रमाणे ५० लाख रुपये.	शहर स्वच्छता आराखडा—कच—यावर प्रक्रिया खर्च	२ कोटी
३१	उद्याने विकास सपना गार्डन (राजीव गांधी), नाना नानी गार्डन, महिला उद्यान (गोलमैदान),नेताजी गार्डन, पुश पवन गार्डन, बस स्टॉप उल्हासनगर—१ चे मागील गार्डन, यात्री निवास गार्डन,उल्हासनगर—५ मधील नेहरु गार्डन, झुलेलाल गार्डन, उदासी गार्डन क्र.२ उल्हासनगर, पप्पु गार्डन, रोटरी गार्डन सेक्शन १७, नारायणदास वनवारी गार्डन उल्हासनगर—५, ऑक्सी गार्डन, उल्हासनगर—५, साई वसन शाह गार्डन प्लॉट नं. ७०५ , स्वामी बोधराज गार्डन, स्वामी त्रिलोकदास गार्डन, दशहरा मैदान उल्हासनगर—३, बॅरेक नं. १०२ सेक्शन २०, बॅरेक नं. १०४० सेक्शन २४.	उद्याने बनविणे	४ कोटी
३२	शिवाजी चौक उल्हासनगर —३ येथे छत्रपती शिवाजी महाराज स्मारक	पुतळे, स्मारक व राष्ट्रीय ध्वज इ. बनविण	५ कोटी

अंदाजपत्रक छापून प्रत्येक पालिका सदस्यास प्रत पाठविण्याची व्यवस्था मुख्य लेखा अधिकारी करतील व छापील अंदाजपत्रक या ठरावाचा भाग मानला जाईल तसेच इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पहाता थेट अंमलबजावणी करण्यात यावी.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते
सभापती /पिठासन अधिकारी
स्थायी समिती
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :-स्थायी समितीच्या १६ सदस्यां पैकी कोणते ८ सदस्य निवृत्त होतील ते चिठ्ठया टाकुन ठरविणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सार्वत्रिक निवडणुका २०१७ नंतर महापालिकेच्या दि. ५.४.२०१७ रोजीच्या पहिल्या सभेत आपल्या पालिका सदस्यांपैकी १६ व्यक्तीची स्थायी समितीचे १६ सदस्य म्हणुन नेमणुक केली होती. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम २० अन्वये स्थायी समितीमध्ये निवडून आल्यानंतर एका वर्षाने पोट कलम ३ अन्वये कोणते सदस्य निवृत्त होतील. त्यांच्या नियुक्तीच्या तारखे पुर्वी स्थायी समितीचे सभापती ठरवतील अशा वेळी व रितीने चिठ्ठया टाकुन ठरविण्यांत येते. त्याअर्थी चिठ्ठया काढण्यासाठी दि. ६.३.२०१८ रोजी ही सभा बोलविण्यांत आली आहे आणि कोणते ८ (आठ) सदस्य निवृत्त होतील त्यासाठी चिठ्ठया काढण्यास प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११७

दिनांक:- ६.३.२०१८

ही स्थायी समिती चिठ्ठया काढल्या नंतर पुढील ८ स्थायी समिती सदस्य दि. १.४.२०१८ पासून निवृत्त होतील असे ठरवित आहे.

- १ श्रीमती लक्ष्मी सुरेंद्र सिंग
- २ श्री. दिपक लक्ष्मणदास सिरवानी
- ३ श्रीमती कांचन अमर लुंड
- ४ श्री. सुनिल मुकुंद सुर्वे
- ५ श्रीमती डिंपल नरेंद्रकुमार ठाकुर
- ६ श्री. राजेश नानिकराम वदारिया
- ७ श्रीमती कविता लाल पंजाबी
- ८ श्री. कलवंतसिंग गुरुदेव सहोता

चिठ्ठयाद्वारे मंजूर

सभापती/पिठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध रस्त्यांच्या विकास कामांसाठी मुलभूत सोयीसुविधांचा विकास योजने अंतर्गत निधी उपलब्ध होणे बाबत.

प्रस्तावना

शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-२०१६/प्र.क्र.२७५/नवि-१६ दिनांक १५ नोव्हेंबर, २०१६ अन्वये महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांचा विकास योजनेअंतर्गत २०.०० कोटी खर्चास शासनाची मंजूरी मिळाल्यानंतर ई- निविदा पध्दतीने निविदा प्रक्रिया करुन कामाचे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले असून सदर कामे प्रगतीपथावर आहेत.

दिनांक ०६/१२/२०१७ रोजी मा.महापौर यांचे दालनामध्ये शहरातील विविध विकास कामांसंदर्भात आयोजित केलेल्या बैठकीत वर्ष २०१७-१८ मध्ये मुलभूत सोई सुविधांचा विकास योजनेअंतर्गत खालील रस्त्यांची कामे हाती घेणेचे निश्चित करण्यात आले.

टप्पा - २

अ.क्र.	कामाचे नाव	रस्त्याची लांबी	अंदाजित प्राकलनिय किंमत
१	उल्हासनगर -५ येथील ४० फुट न्यू इंग्लिश स्कूल ते निमल कुंज रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण व दुतर्फा नाली/ फुटपाथ बनविणे.	३०० मीटर	रु. २५४०१०७७/-
२.	उल्हासनगर -४ येथील १०० फुट कालानी सोसायटी ते रामरक्षा हॉस्पिटल रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण व दुतर्फा नाली/ फुटपाथ बनविणे.	३०० मीटर	रु. ४८५२०२७३/-
३	उल्हासनगर-२ येथील ५० फुट रुंद खेमानी चौक, सीमा अपार्टमेंट ते इंडस्ट्रियल परिसर मार्गे आंबेडकर चौक, जगू हॉटेल रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण व दुतर्फा नाली/ फुटपाथ बनविणे.	४७५ मीटर	रु.४५६२६३१२/-
४	उल्हासनगर -३ येथील ६० फुट रुंद ओटी कॅम्प नं ३ ते गूलराज टावर मार्गे पिंटो पार्क रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण व दुतर्फा नाली/ फुटपाथ बनविणे.	८०० मीटर	रु. ८७७१५८१७/-
५	उल्हासनगर -२ येथील ६० फुट रुंद सचदेव कॉम्प्लेक्स ते हीरा मेरेज हॉल रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण व दुतर्फा नाली/ फुटपाथ बनविणे.	२५५ मीटर	रु. २८७७३३४८/-
६	उल्हासनगर -२ येथील ४० फुट सत्यम अपार्टमेंट ते बँक ऑफ बरोडा रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण व दुतर्फा नाली/ फुटपाथ बनविणे.	२५०मीटर	रु. २१७१६३३९/-
७	उल्हासनगर -२ येथील कॅब्रीज शॉप समोर ते साई कुटीर रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण व दुतर्फा नाली/ फुटपाथ बनविणे.	२३० मीटर	रु. ४५०००००/-
	एकूण	२,६१० मीटर	रु.२५,९२,५३,१६६ /-

मा.स्थायी समिती सभापती यांनी त्यांचे दिनांक २०/०२/२०१८ चे पत्रान्वये वरील तक्त्यातील अनु.क्र.२ वरील उल्हासनगर-४ येथील कालानी सोसायटी ते रामरक्षा हॉस्पिटल पर्यंत रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणेचे काम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत मे.परेश कन्स्ट्रक्शन आणि फाउंडेशन यांचेमार्फत करुन घेणेकरीता विनंती केली आहे.

परंतु मा.महापौर यांचे दालनात दिनांक ०६/१२/२०१८ रोजी झालेल्या बैठकीच्या अनुषंगाने वरील एकूण ०७ ही रस्त्यांचे कामे ई-निविदा पध्दतीने करणेकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे. तसेच या विभागाचे संदर्भिय पत्रान्वये उक्त रस्त्यांचे कामांकरीता मुलभूत सोई सुविधांचा विकास योजनेअंतर्गत निधी उपलब्ध होणेकरीता शासनास विनंती करण्यात आली आहे. अद्याप शासनाकडून कोणताही प्रतिसाद अथवा निधी प्राप्त झालेला नाही.

तथापी, लोकप्रतिनिधी यांचा उक्त कामांकरीता वारंवार पाठपुरावा होत आहे. सदर कामांकरीता शासनाकडून निधी प्राप्त झाल्यानंतर निविदा प्रक्रिया करणे या प्रक्रियेला विलंब होईल. दोन महिन्यांनंतर पावसाळा येणार असल्याने पावसाळ्यात कोणतेही रस्ते विकासांची कामे हाती घेता येणार नाही. त्यामुळे वेळेचा अपव्यय टाळण्याकरीता सध्या उक्त एकूण ७ रस्त्यांच्या रुपये २५,९२,५३,१६६/- खर्चाच्या कामांची एकत्रित ई-निविदा पध्दतीने निविदा मागविणे सोईचे होईल. परंतु शासनाचा निधी प्राप्त झाल्यानंतरच उक्त रस्त्यांच्या कामांचे कार्यारंभ आदेश निर्गमित केले जातील या अटीवर उक्त रस्त्यांच्या कामांची रुपये २५,९२,५३,१६६/- एवढ्या खर्चाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मंजूरी मिळणेत्सव प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११९

दिनांक:- ९/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध रस्त्यांच्या विकास कामांसाठी मुलभूत सोयी सुविधांचा विकास योजने अंतर्गत शासनाचा निधी प्राप्त झाल्यानंतरच उक्त रस्त्यांच्या कामांचे कार्यारंभ आदेश निर्गमित केले जातील या अटीवर उक्त रस्त्यांच्या कामांची रुपये २५,९२,५३,१६६/- एवढ्या खर्चाची निविदा प्रक्रिया करणेस खालील अटीनुसार मान्यता देत आहे.

१. सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा वर्ग -१ चा रजिस्ट्रेशन ठेकेदार असायला पाहिजे.
२. त्याच्याकडे जीएसटी रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट असणे आवश्यक आहे.
३. ठेकेदाराने रस्ता व ब्रिजचे ४.५ कोटीचे समान काम ३ वर्षात पुर्ण केल्याचा अनुभव असणे आवश्यक आहे.
४. त्याचा मागील ५ वर्षांचा रिपोर्ट चांगला असला पाहिजे.
५. मागील तीन वर्षांचा उलाढाल (Turnover) रुपये कमीत कमी ४० कोटी असले पाहिजे.
६. बँक सॉलवन्सी ४० कोटी असली पाहिजे आणि त्याची व्हेलीडिटी ०१/०१/२०१८ ते ३१/१२/२०१८ पर्यंत असावी.
७. निविदाधारकाची भांडवलस्थिती (Net Worth) ३० कोटी असणे आवश्यक आहे.
८. ठेकेदारजवळ सर्व सामान असणे आवश्यक आहे. (ट्रक, डंपर्स, हॅमर मशिन, कॉक्रीट ब्रिकर, एअर कॅम्प्रेसर)
९. ठेकेदाराजवळ स्वतःचे जेसीबी, जीपीएस सेट, लायटिंग टॉवर, डीजी सेट, ट्रांझिट मिक्सर आणि बेचिंग प्लांट क्षमता ३० कम/एचआर असली पाहिजे.
१०. जाईंट वेंचर नॉट अलाउड.
११. अतिरिक्त मागणी: मागील ३ वर्षात ठेकेदाराने इलेक्ट्रीक पोलचे कोणतेही काम केल्याचा अनुभव असणे आवश्यक असेल.
१२. ठेकेदार हा कोणत्याही शासन विभागात किंवा सेमी गव्हर्मेंट मध्ये ब्लॅकलिस्टेड नसावा.
१३. नविन डीपीनुसार काम करणे आवश्यक आहे.
- १४.६ महिन्यांच्या आत काम पुर्ण करणे आवश्यक राहिल.

तसेच

सभेत झालेल्या चर्चेअंती तक्त्यातील अनु.क्र. २ वरील उल्हासनगर-४ येथिल कलानी सोसायटी ते रामरक्षा हॉस्पिटलपर्यंत रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणेचे काम जर शासनाकडून निधी प्राप्त झाला नाही तर महापालिका निधीतून करणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची [सही](#)/—

अनुमोदकाची [सही](#)/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध प्रभाग क्षेत्रांमधील हजेरी शेडमध्ये काम करीत असलेल्या अधिकारी/कर्मचा—यांच्या हजेरीसाठी Biometric Handheld devices उपलब्ध होणेबाबत.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये सादर करण्यात येते कि, उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध प्रभाग क्षेत्रांमधील हजेरी शेडमध्ये काम करीत असलेल्या सफाई कर्मचारी तसेच संबंधित अधिकारी ब—याचदा गैरहजर राहत असून उशिरा कामावर येणे व लवकर जाणे अशा विविध बाबींमुळे प्रशासकिय कामावर याचा परिणाम होत असून त्यावर नियंत्रण ठेवणे गैरसोईचे होत आहे.

यावर उपाययोजना म्हणून Biometric Handheld devices व्दारे संबंधित कर्मचा—यांची दैनंदिन हजेरीची नोंद घेतल्यास संबंधित कर्मचा—यांचे हजेरीच्या नोंदीचे व्यवस्थापन करणे, दैनंदिन व मासिक विभागनिहाय अहवाल, एम.आय.एस रिपोर्ट, गैरहजर कर्मचारी, बदल्यांच्या नोंदी, सुट्यांचे व्यवस्थापन, उशिरा व लवकर जाणे—येणे, संगणक प्रणालीमार्फत प्रभाग क्षेत्रांमधील अहवाल इंटरनेटमार्फत तात्काळ उपलब्ध करून व्यवस्थापन व नियंत्रण ठेवणे सोईचे ठरणारे आहे.

याकामी दि. ०५/०२/२०१८ ते ०९/०२/२०१८ या कालावधीत खुल्या बाजारातून तिस—यांदा ई—निविदा(नं. १४८४) मागविण्यात आलेल्या होत्या. यामध्ये M/s. Jaypee Computronics & enterprises, Ulhasnagar व M/s. Databyte Systems, Navi Mumbai या ०२ निविदाकारांनी आपल्या निविदा विहित कालावधीत सादर केल्या होत्या. यामध्ये संबंधित निविदाकारांनी लिफाफा क्र. १ मधील अटिशीतीची पुर्तता विहित कालावधीत केली असून त्यांचा लिफाफा क्र. २(Commercial Bid) निविदासमितीसमक्ष दि. २६/०२/२०१८ रोजी उघडण्यात आलेला असून त्यांनी सादर केलेल्या दराबाबतचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

Sr.	Description	M/s. Jaypee Computronics & Enterprises, UNR (Incl. all taxes)	M/s. Databyte Systems, Navi Mumbai (Incl. all taxes)
01	Supply of Handheld Biometric Devices. (Qty. 25Nos.)	Rs. 32,50,000/-	Rs. 31,30,000/-
02	Custom Attendance Web Based Application Development <ul style="list-style-type: none">Connecting application to devicesUser mastersAttendance masterAdding User profileCustom UICustomizable reports as per requirementSMS integration for alertsGenerating monthly attendance as per requirement Application support should be provided for 1 year.		
03	Andriod Application for Attendance - Andriod application for monitoring and reports as per requirements Application supports should be provided for 1 year		
04	Onsite Technical support for 1 year for (handling device errors and troubleshooting)		

उपरोक्त तुलनात्मक तक्ता लक्षात घेता M/s. Databyte Systems, Navi Mumbai यांनी सादर केलेल्या निविदेतील न्यूनतम दराच्या वाटाघाटीबाबत दि. ०६/०३/२०१८ रोजी मा. आयुक्त साो. यांनी संबंधित कंपनीसोबत चर्चा केली असता संबंधित कंपनीने वाटाघाटीअंती रु. २९ लाख इतकी रक्कम निश्चित केली असून सदरचा खर्च हा अदांजपत्रकिय लेखाशिर्ष Part 1-A3(xii) यामध्ये पुरेशी तरतुद असल्याकारणाने भागविता येईल.

सबब, उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध प्रभागांमधील हजेरी शेडमध्ये काम करित असलेल्या अधिकारी/कर्मचा—यांची हजेरीकामी Biometric Handheld devices उपलब्ध होणेसाठी M/s. Databyte Systems, Navi Mumbai यांनी वाटाघाटीअंती निश्चित केलेल्या रु. २९ लाख इतक्या खर्चास मान्यता देणे व संबंधित कंपनीला तसा कायदेश व संविदा करणेसाठी प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरीस्तव सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पटलावर मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२०

दिनांक:- ९/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध प्रभाग क्षेत्रांमधील हजेरी शेडमध्ये काम करित असलेल्या अधिकारी/कर्मचा—यांच्या हजेरीसाठी Biometric Handheld devices उपलब्ध करून देणेसाठी M/s. Databyte Systems, Navi Mumbai यांनी वाटाघाटीअंती निश्चित केलेल्या रु. २९ लाख इतक्या खर्चास मान्यता व संबंधित कंपनीला तसा कायदेश व संविदा करणेसाठी प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :-उल्हासनगर-१ मधील गोलमैदान येथे पुरुष तसेच स्त्रीया करीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर १२ सीट, ४ बाथरूम व १० युरीनल असलेले स्वच्छतागृह शौचालय बनविणेच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-१ येथील गोलमैदान येथे पुरुष तसेच स्त्रीयांकरीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह/ शौचालय महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत करणेस मा.श्री.जमनु पुरस्वानी, सभागृह नेता यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये विनंती केली आहे.

केंद्र शासनाच्या "स्वच्छ भारत अभियान (नागरी)" च्या धर्तीवर संदर्भिय शासन निर्णयान्वये राज्यामध्ये "स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी)" ची अंमलबजावणी मिशन मोड मध्ये सुरु आहे. या अभियानाअंतर्गत शहरे "हागणदारी मुक्त" करणे व घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत "स्वच्छ" करणे या दोन प्रमुख बाबींचा समावेश आहे. स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) चा प्रमुख उद्देश उघडयावरील शौचविधी बंद करणे हा आहे. सदर अभियानाअंतर्गत पात्र लाभार्थ्यांना वैयक्तिक / सामुदायिक अथवा सार्वजनिक शौचालयाची सुविधा उपलब्ध होणार आहे. शहरातील सर्व नागरीकांना स्वच्छ पर्यावरण व चांगले आरोग्य मिळावे व शासनाच्या या महत्वाकांक्षी कार्यक्रमाची उल्हासनगर शहरात प्रभावीपणे अंमलबजावणी सुरु आहे.

उल्हासनगर-१ येथील गोलमैदान उद्यान हा मोठया प्रमाणातील वर्दळीचा परिसर आहे. या उद्यानात सकाळी व संध्याकाळी मोठया प्रमाणात नागरीक वॉकींग, जाँगींग व फेरफटका मारण्याकरीता येत असतात. याठिकाणी बाजारपेठ असल्याने नागरीकांची प्रचंड गर्दी असते. त्यामुळे उद्यानाचे बाजूला सुंदर व आधुनिक सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह शौचालय बनविल्यास शहराच्या सौंदर्यात वाढ होणार आहे. तसेच नागरीकांनाही फायदा होणार आहे. पुणे एक्सप्रेस हायवे रस्त्यावर अशा प्रकारचे टोलप्लाझा आहेत.

सदर कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.६०,००,०००/- एवढया रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिका अर्थसंकल्पातील मुतारी व शौचालय बनविणे या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीतून करणे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव :- मुतारी व शौचालय बांधणे.

२) लेखाशिर्षामध्ये उपलब्ध एकंदर तरतूद :- रु. २,००,००,०००/-

३) सदर कामापूर्वी लेखाशिर्षातील शिल्लक तरतूद :- रु. १,७४,९९,५००/-

४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :- रु. ६०,००,०००/-

५) प्रस्तावित कामानंतर उक्त लेखाशिर्षात

शिल्लक राहणारी तरतूद : रु. १,१४,९९,५००/-

तरी सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा. स्थायी समिती च्या मंजूरीकरीता प्रस्तावित.

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-१ मधील गोलमैदान येथे पुरुष तसेच स्त्रीया करीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर १२ सीट, ४ बाथरूम व १० युरीनल असलेले स्वच्छतागृह शौचालय बनविणेच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया न करता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत मे. नवनिर्माण कंस्ट्रक्शन यांच्याशी निविदेशिवाय थेट संविदा करणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

कारण

त्या परिसरात रहदारी असल्याने व लोक बाहेरून ये-जा करत असल्याने तेथे शौचालय असणे अतिआवश्यक आहे त्यामुळे हे काम लवकरात लवकर होणे आवश्यक आहे.

तसेच

१. स्वच्छतागृह ज्या ठेकेदारास देण्यात येत आहे त्यानेच ५ वर्षांसाठी देखभाल व दुरुस्ती करावयाची आहे.
२. पुरुष व महिला स्वच्छतागृहाची साफसफाई व इतर देखभाल करणेकरीता स्वतंत्रपणे कर्मचारी वृंद नेमावयाचा आहे.
३. सदर स्वच्छता गृहास रंगरंगोटी तसेच सभोवताली शोची झाडे लावणेत येवून त्यांची निगा ठेवण्यात यावी.
४. सदर स्वच्छतागृहामध्ये हात धुण्यासाठी हॅन्ड वॉशची सुविधा, तसेच हात सुकविण्यासाठी असणारे यंत्र म्हणजे हन्ड डायर व सुगंधी वातावरण असण्याकरीता सुगंधी द्रव यंत्र, बूट पॉलिश मशिन लावणे याची देखिल सुविधा ठेकेदार यांनी करावयाची आहे.
५. मुतारीसाठी मोफत सुविधा पुरविण्यात यावी.
६. शौचालयासाठी रुपये १०/- व स्नान घरासाठी रुपये २०/- ची आकारणी करण्यात यावी.
७. संस्थेस अथवा ठेकेदारास स्वच्छता गृहावर कोणाचीही जाहिरात करावयाची असल्यास त्याचा सर्व अधिकार संस्था किंवा ठेकेदार यांचा राहिल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर-४ मधील नेताजी उद्यान जवळ येथे पुरुष तसेच स्त्रीया करीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर १२ सीट, ४ बाथरूम व १० युरीनल असलेले स्वच्छतागृह शौचालय बनविणेच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-४ मधील नेताजी चौकाजवळ जवळ येथे पुरुष तसेच स्त्रीयांकरीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह/ शौचालय महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत करणेस मा.श्री.जमनु पुरस्वानी, सभागृह नेता यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये विनंती केली आहे.

केंद्र शासनाच्या “स्वच्छ भारत अभियान (नागरी)” च्या धर्तीवर संदर्भिय शासन निर्णयान्वये राज्यामध्ये “स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी)” ची अंमलबजावणी मिशन मोड मध्ये सुरु आहे. या अभियानांतर्गत शहरे “हागणदारी मुक्त” करणे व घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत “स्वच्छ” करणे या दोन प्रमुख बाबींचा समावेश आहे. स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) चा प्रमुख उद्देश उघडयावरील शौचविधी बंद करणे हा आहे. सदर अभियानांतर्गत पा लाभार्थ्यांना वैयक्तिक / सामुदायिक अथवा सार्वजनिक शौचालयाची सुविधा उपलब्ध होणार आहे. शहरातील सर्व नागरीकांना स्वच्छ पर्यावरण व चांगले आरोग्य मिळावे व शासनाच्या या महत्वाकांक्षी कार्यक्रमाची उल्हासनगर शहरात प्रभावीपणे अंमलबजावणी सुरु आहे.

उल्हासनगर-४ मधील नेताजी उद्यान हा मोठया प्रमाणातील वर्दळीचा परिसर आहे. या उद्यानात सकाळी व संध्याकाळी मोठया प्रमाणात नागरीक वॉर्कींग, जाँगींग व फेरफटका मारण्याकरीता येत असतात. सदर उद्यानाचे बाजूला नेताजी चौक आहे. या चौकातून उल्हासनगर शहरास अन्य शहरांशी जोडणारे रस्ते आहेत. याठिकाणी बाजारपेठ असल्याने नागरीकांची प्रचंड गर्दी असते. त्यामुळे या चौकात सुंदर व आधुनिक सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह शौचालय बनविल्यास शहराच्या सौंदर्यात वाढ होणार आहे. तसेच नागरीकांनाही फायदा होणार आहे. पुणे एक्सप्रेस हायवे रस्त्यावर अशा प्रकारचे टोलप्लाझा आहेत.

सदर कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.६०,००,०००/- एवढया रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिका अर्थसंकल्पातील मुतारी व शौचालय बनविणे या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीतून करणे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

- १) लेखाशिर्षाचे नाव :- मुतारी व शौचालय बांधणे.
- २) लेखाशिर्षामध्ये उपलब्ध एकंदर तरतूद :- रु. २,००,००,०००/-
- ३) सदर कामापूर्वी लेखाशिर्षातील शिल्लक तरतूद :- रु. १,१४,९९,५००/-
- ४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :- रु. ६०,००,०००/-
- ५) प्रस्तावित कामानंतर उक्त लेखाशिर्षात शिल्लक राहणारी तरतूद : रु. ५४,९९,५००/-

तरी सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा. स्थायी समिती च्या मंजूरीकरीता प्रस्तावित.

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती सभेत ठरलेल्या चर्चेअंती उल्हासनगर-४ मध्ये आयुक्तांना योग्य वाटेल अशा ठिकाणी पुरुष तसेच स्त्रीया करीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर १२ सीट, ४ बाथरूम व १० युरीनल असलेले स्वच्छतागृह शौचालय बनविणेच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया न करता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत मे. दत्त मजुर कामगार सहकारी संस्था यांच्याशी निविदेशिवाय थेट संविदा करणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे.

कारण

त्या परिसरात रहदारी असल्याने व लोक बाहेरून ये-जा करत असल्याने तेथे शौचालय असणे अतिआवश्यक आहे त्यामुळे हे काम लवकरात लवकर होणे आवश्यक आहे.

तसेच

१. स्वच्छतागृह ज्या ठेकेदारास देण्यात येत आहे त्यानेच ५ वर्षांसाठी देखभाल व दुरुस्ती करावयाची आहे.
२. पुरुष व महिला स्वच्छतागृहाची साफसफाई व इतर देखभाल करणेकरीता स्वतंत्रपणे कर्मचारी वृंद नेमावयाचा आहे.
३. सदर स्वच्छता गृहास रंगरंगोटी तसेच सभोवताली शोची झाडे लावणे तसेच त्यांची निगा ठेवण्यात यावी.
४. सदर स्वच्छतागृहामध्ये हात धुण्यासाठी हॅन्ड वॉशची सुविधा, तसेच हात सुकविण्यासाठी असणारे यंत्र म्हणजे हन्ड डायर व सुगंधी वातावरण असण्याकरीता सुगंधी द्रव यंत्र, ब्रूट पॉलिश मशिन लावणे याची देखिल सुविधा ठेकेदार यांनी करावयाची आहे.
५. मुतारीसाठी मोफत सुविधा पुरविण्यात यावी.
६. शौचालयासाठी रुपये १०/- व स्नान घरासाठी रुपये २०/- ची आकारणी करण्यात यावी.
७. संस्थेस अथवा ठेकेदारास स्वच्छता गृहावर कोणाचीही जाहिरात करावयाची असल्यास त्याचा सर्व अधिकार संस्था किंवा ठेकेदार यांचा राहिल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- सार्वजनिक बांधकाम विभागांतर्गत निविदा प्रक्रीया केलेल्या प्रभाग समिती क्र. १,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या निविदेतील कामांच्या निम्न दराच्या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका येथे प्रभाग समिती क्र.१,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या कामांकरीता बी-१ प्रकारच दोन भाग (तांत्रिक व आर्थिक) पध्दतीने नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून दिनांक ०३/०८/२०१७ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनीय खर्च	रु.३४७४३२५/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ०३/०८/२०१७
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ०४/०८/२०१७ ते ०७/०८/२०१७
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ०९/०८/२०१७
(अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ११/०८/२०१७
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ११/०८/२०१६
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	६
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	६

दिनांक ११/०८/२०१७ रोजी मा.अतिरिक्त आयुक्त, मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखा परिक्षक, शहर अभियंता यांचे उपस्थितीत प्रभाग समिती क्र. १,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या कामाच्या निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स	मे. साई सिध्दनाथ कन्स्ट्रक्शन	मे. सुभाष एंटर्प्रायजेस	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	मे.ए.एम. रामचंदानी	मे. मॉ भवानी कन्स्ट्रक्शन
--------	--------------------------------	---------------------------------	-------------------------------------	----------------------------	-----------------------------	-----------------------	---------------------------------

१	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय	होय	होय	होय
३	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय	होय	होय	होय
४	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय	होय	होय	होय
५	पॅन कार्डाची प्रत	होय	होय	होय	होय	होय	होय
६	संस्था/कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय	होय	होय	होय

सदर निविदांची सार्वजनिक बांधकाम विभागामध्ये छाननी समिती मार्फत छाननी केली असता १) मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स २) मे. साई सिध्दनाथ कन्स्ट्रक्शन ३) मे. सुभाष एंटरप्रायजेस ४) मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी ५) मे. ए.एम.रामचंदानी ६) मे. माँ. भवानी कन्स्ट्रक्शन यांच्या निविदा अटी शर्तीनुसार असल्याने पात्र आहेत. तरी उपरोक्त निविदाकारांच्या निविदांचा दुसरा भाग उघडण्यात प्रस्तावित करण्यात आले.

मा. महापौर यांचे दालनामध्ये दिनांक १५ सप्टेंबर, २०१५ रोजी ई-निविदेची आढावा बैठक घेण्यात आली होती. त्याअनुषंगाने ई-निविदेचा लिफाफा क्र.१ व २ वर एकाच वेळी उघडण्यात यावे. असे निर्देश देण्यात आले आहे. त्यामुळे सदर निविदेचे आर्थिक व तांत्रिक भाग उघडण्यात आला आहे.

दिनांक ११/०८/२०१७ रोजी उपरोक्त निविदाकारांचा आर्थिक बाबींचा दुसरा भाग (आर्थिक दर) मा.अतिरिक्त आयुक्त साो., यांचे अध्यक्षते खालील निवड समिती सदस्य मुख्य लेखाधिकारी, मुख्य लेखापरिक्षक, शहर अभियंता, कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे उपस्थितीत उघडण्यात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांनी दिलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

निविदाकाराचे नांव	दिलेले दर	Performance Security
१) मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स	: दिलेले दर १८.१० टक्के कमी	भरलेली आहे.
२) मे. साई सिध्दनाथ कन्स्ट्रक्शन	: दिलेले दर ९.९९ टक्के कमी	भरलेली आहे.
३) मे. सुभाष एंटरप्रायजेस	: दिलेले दर २२.३४ टक्के कमी	भरलेली नाही
४) मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी	: दिलेले दर १५.०४२ टक्के कमी	भरलेली आहे.
५) मे. ए.एम.रामचंदानी	: दिलेले दर १३.०० टक्के कमी	भरलेली आहे.
६) मे. माँ. भवानी कन्स्ट्रक्शन	: दिलेले दर १३.०५ टक्के कमी	भरलेली आहे.

उपरोक्त प्रभाग समिती क्र. १,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या कामाचे उक्त निविदाकारांपैकी मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स यांनी दरसूची वर १८.१० टक्के कमी (18.10% below) प्रमाणे दर दिले आहे. सर्वात कमी दर भरलेले निविदाधारक म्हणजे मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स यांनी Performance Security Deposit कोटक महिंद्रा बँक, उल्हासनगर या बँकेमार्फत दिनांक ०७/०८/२०१७ रोजी भरलेले असून त्याचा चेक क्रमांक १२४३४१ त्याची रक्कम रुपये ३,२०,०००/- इतकी आहे. तसेच मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स यांना दिनांक ०८/०९/२०१७ रोजी पत्र देवून त्यांना २२.३४ टक्के कमी दरावर काम करणेस सूचित करण्यात आले होते. त्यानुसार मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स यांचे प्रतिनिधी यांनी मा. आयुक्त यांचे दालनात शहर अभियंता व उप अभियंता यांचे समोर दर कमी करणेबाबत सुचविले होते. त्याप्रमाणे मे. बुबरे अॅण्ड असोसिएट्स यांचे प्रतिनिधी यांनी १९.०० टक्के कमी दरावर काम करणेबाबत सहमती दर्शविली आहे.

तरी सदर दरावरील मे. बुबेरे अॅण्ड असोसिएट्स यांची निविदा मान्य करण्यास व त्यांचेशी संविदा करण्यासाठी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९चे कलम ७३(ड) अंतर्गत मा.आयुक्त व निविदा समिती यांचे स्तरावर संविदेस मान्यतेसाठी मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२३

दिनांक:- १५/३/२०१८

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागाअंतर्गत निविदा प्रक्रीया केलेल्या प्रभाग समिती क्र. १,२ आणि ३ येथे वाहतुकीचे दिशा दर्शक फलक व रस्त्यावर थर्मोप्लास्टीक पेंट लावणे या निविदेतील कामांच्या निम्न दराचे निविदाकार मे. बुबेरे अॅण्ड असोसिएट्स यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर-५ येथील प्रभाग क्र.१९ मध्ये बॅरेक नं.२०७१ ते २०४६ मार्गे
बँक ऑफ इंडिया पर्यंतचा रस्ता सि.सि.काँक्रीट करणे व नाली बनविणेच्या
कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता मिळणे

प्रस्तावना

मा.श्रीम.कंचन अमर लुंड, स्थायी समिती सभापती यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये उल्हासनगर-५ प्रभाग क्र.१९ मधील बॅरेक क्र.२०७१ ते २०४६ मार्गे बँक ऑफ इंडिया पर्यंतचा रस्ता खराब झाल्याने सदर रस्ता काँक्रीटीकरणाने बनविणे व नाली बनविणेकरीता विनंती केली आहे.

सदर रस्त्याची मा.आयुक्त सो., मा.स्थायी समिती सभापती व स्थानिक नगरसेवक यांनी पाहणी केली. सदर रस्ताची अवस्था अत्यंत बिकट आहे. सदर रस्ता उल्हासनगर शहरास अन्य शहरांशी जोडणारा मुख्य रस्ता आहे. रहदारीचे व वाहतुकीचे दृष्टीने अत्यंत महत्वाचे आहे. सदर रस्त्यावर मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर ठिकाणी सिंधी बांधवांची साई वसणशाह यांचे दरबार व स्वामी शांतीप्रकाश आश्रम असल्याने भाविकांची सतत वर्दळ सुरु असते. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना अडचण निर्माण होते. दरवर्षी पावसाळ्यापूर्वी सदर रस्त्यावरील खड्डे महापालिकेमार्फत भरले जातात. त्यामुळे वेळेचा व निधीचा अपव्यय होत आहे. सदर रस्ता सिमेंट काँक्रीट केल्यास दरवर्षी महापालिकेस डांबरीकरणाचा करावा लागणारा खर्च वाचेल.

सदर रस्त्याचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.२,०६,७९,५२८/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

- १) लेखाशिर्षाचे नाव :- नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
- २) लेखाशिर्षामध्ये उपलब्ध एकंदर तरतूद :- रु. २३,९६,०६,०००/-
- ३) सदर कामापूर्वी लेखाशिर्षातील शिल्लक
तरतूद :- रु. -
- ४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :- रु.२,०६,७९,५२८/-
- ५) प्रस्तावित कामानंतर उक्त लेखाशिर्षात रु.१६,९९,३८,१९९/-

तरी सदर कामास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेकरीता तसेच कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२४

दिनांक:- १५/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—५ येथील प्रभाग क्र. १९ मध्ये बँक नं. २०७१ ते २०४६ मार्गे बँक ऑफ इंडिया पर्यंतचा रस्ता सी.सी. कॉक्रीट करणेस व नाली बनविणेच्या कामास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेकरीता तसेच कामाची ई—निविदा प्रक्रिया न करता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ५ २ (२) अन्वये श्री. परेश कंस्ट्रक्शन अँड फाउंडेशन प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याशी निविदाशिवाय थेट संविदा करणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे.

तसेच

ठेकेदारास कायदेशि मिळाल्यानंतर ३ महिन्यात काम पूर्ण करणे बंधनकारक राहिल.

कारण

१. साई वसनशाह दरबारातील साई परमानंद यांचा जन्मोत्सव असून तेथे हजारो भाविकांची गर्दी होते.
२. तेथे डम्पींग ग्राउंडवर ट्रक, जेसीबी, डम्पर वगैरे ये—जा करत असतात, तेथे रहदारीचा रस्ता असल्याने पावसाळ्यापूर्वी काम पुर्ण होणे आवश्यक आहे.
या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- प्रभाग समिती क्र. १ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांची अभिकर्ता म्हणून नेमणुक करण्यासाठी यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागाकडून महापालिका प्रभाग समिती क्र. १ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी अभिकर्त्याची अथवा सामाजिक संस्थेची ५ वर्षासाठी नेमणुक करण्यासाठी दिनांक ०९/१०/२०१७ रोजी वृत्तपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महापालिकेच्या वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आली होती. परंतु निविदाकार यांनी सर्व Mandatory condition ची पूर्तता केलेली नसल्याने समितीमधील सदस्यांनी सर्वानुमते ७ दिवसांची फेरनिविदा प्रसिध्द करण्याचे निर्देश दिले त्यानुसार फेर निविदा दिनांक १०/११/२०१७ रोजी उल्हासनगर महापालिकेच्या वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून न E-Tendering निविदा मागविण्यात आल्यात. तीन निविदाकारांनी आपल्या निविदा दाखल केल्या होत्या. टि.पू.क्र. १३ अन्वये निविदेनुसार प्राप्त तीनही निविदाकारांनी KRC बाबत कोणतेही कागदपत्रे सादर केलेली नाहीत. त्यामुळे KRC ची अट प्रभाग समिती क्र. १ मध्ये काढून अल्पमुदत निविदा काढण्याबाबत मा. आयुक्त सो., यांनी दिनांक ३०/०१/२०१८ रोजी अन्वये निर्देश दिले आहे. त्यानुसार निविदा क्र. १४७२ द्वारे ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आली होती. त्याअनुषंगाने ३ निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदा दि. १५/०२/२०१८ रोजी ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने पहिला लिफाफा उघडण्यात आला.

प्राप्त तीन निविदांपैकी मे. एम-डिएसी इंजिनियर, अबंरनाथ यांनी कागदपत्रे निविदेतील अटी व शर्तीनुसार व प्री-बीड मध्ये दिलेल्या खुलाशानुसार आवश्यक कागदपत्रे सादर केलेली नाहीत. व इतर दोन निविदाकारां पैकी मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांनी आवश्यक कागदपत्रे यापुर्वीच सादर केलेली आहेत व मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी इकडील पत्र क्र. ३४६/२०१८, दि. २१/०२/२०१८ अन्वये दिलेल्या पत्राच्या अनुषंगाने दि. २३/०२/२०१८ रोजी अनुभवाचे कागदपत्रे सादर केलेले आहे.

त्याअनुषंगाने निविदा समितीने मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर व मे. झा. पी. अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी सादर केलेली कागदपत्रे छाननी करून तपासणीअंती ग्राह्य धरून त्यांचा आर्थिक लिफाफा उघडण्यास निविदा शा.नि. १२/०४/२०१७, नियम ४.३ नुसार समितीमार्फत मान्यता देण्यात आली होती. त्यानुसार दि. ६/३/२०१८ रोजी दुपारी १२.३० वा. ई-निविदा कक्षात दुसरा लिफाफा (Commercial bid) उघडण्याबाबत जा.क्र. उमपा/आवि/उप-आ/३७२/२०१८, दि. ०५/०३/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये मे. ए. एम.रामचंदानी, उल्हासनगर व मे. झा. पी. अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर निविदाकार यांना कळविण्यात आले होते.

परंतु मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांनी मे. झा. पी. अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी निविदा सादर करतेवेळी निविदेतील अटी व शर्तीनुसार कागदपत्राची पूर्तता केली नसल्याने व सादर केलेले कामाच्या अनुभवाचे प्रमाणपत्र एक वर्षा साठी नसल्याने व विहित मुदतीत कागदपत्रे दिली नसल्याने त्यांना अपात्र ठरविणे बाबत पत्र सादर केले होते. सदर पत्रानुसार मा. आयुक्त सो., यांनी दिनांक ६/३/२०१८ रोजी दुपारी ११.३० वा. त्यांच्या दालनात निविदा समितीचे सर्व सदस्य व निविदाकार यांचे प्रतिनिधी यांच्या समवेत बैठक घेतली. सदर बैठकीत निविदा समितीने पुनश्च सर्व कागद पत्रांची निविदाकारांच्या उपस्थितीत छाननी करून तपासणी केली. तपासणी अंती मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांच्या कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार कामाच्या अनुभवाचे प्रमाणपत्र योग्य नसल्याचे सर्वानुमते ठरवून त्यांना अपात्र ठरविले. व तसे समक्ष दोन्ही निविदाकारांना सांगण्यात आले. तद्नंतर निविदा समितीने एकच निविदा पात्र असल्याने मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांचा निविदेचा दुसरा लिफाफा (Commercial bid) उघडण्याचे निर्देश दिले आहेत. टि.पू.क्र. २२ अन्वये निविदा समितीने व मा. आयुक्त सो., यांच्या निर्देशाप्रमाणे दिनांक १६/३/२०१८ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर निविदाकार यांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr. No	Description	Quantity/No s	M/S Ramchandani Rate per Unit (R.S.)
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.1 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets -126 seats—1239	1239	721

सदरचे प्राप्त दरानुसार निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांना जा.क्र.उमपा/उप.आ/आवि/३८०/२०१८, अन्वये दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी वाटाघाटीसाठी सकाळी ११:०० वाजता मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात निविदा समितीच्या उपस्थितीत बोलावण्यात आले. निविदा समितीमधील पुढील प्रमाणे मा. उपायुक्त (आरोग्य/मुख्यालय), मुख्य लेखा अधिकारी व मुख्य लेखा परिक्षक हे सदस्य व निविदाकार मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांनी वाटाघाटीसाठी दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी पत्र सादर केले आहे. सोबत पत्र जोडून सादर.

त्याअनुषंगाने मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांचा तपशील खालिल प्रमाणे आहे.

Sr. No	Description	Quantit y/Nos	M/S A M Ramchand ani Rate per Unit (R.S.)	After Negotiati on Rate Rs.	Total Total Expenditure
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.1 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets -126 seats—1239	1239	721	720	892080

प्रभाग समिती क्र. १ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी ५ वर्षासाठी येणारा मासिक खर्च (१२३९ सिट्स × ७२० प्रति सिट्स = रूपये ८९२०८०/-) व प्रथम वार्षिक रू. ८९२०८० × १२ महिने = रूपये १०७०४९६० इतका वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे. तसेच कायदेशि दिल्यापासून प्रति वर्षा नंतर ३ % वार्षिक वाढ रक्कम देणे आहे.

तरी प्रभाग समिती क्र. १ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी ५ वर्षासाठी मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मार्फत महासभेच्या मंजूरीसाठी सिविनय सादर. सदरचे दर निविदाकाराने वाटाघाटीअंती प्राकलन दरापेक्षा कमी दर सादर केलेले आहेत.

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग समिती क्र. १ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची ५ वर्षासाठी दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर यांची अभिकर्ता म्हणून नेमणुक करुन त्यांच्याशी संविदा करणेकामी खालील अटी व शर्तीसह मान्यता देत आहे.

१. सदर काम अति आवश्यक असल्याने दररोज सफाई झाली पाहिजे.
२. सदर संस्थेस प्रति महिना देयक अदा करावे.
३. संस्थेस एसपीव्ही करण्यास मान्यता दयावी.
४. भविष्यात जे शौचालय तुटेल ते कमी करावे व नविन येतील त्याचा समावेश करण्यात यावा.
५. १ एप्रिल, २०१८ पासुन काम सुरु करणे बंधनकारक असेल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- प्रभाग समिती क्र. २ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांची अभिकर्ता म्हणून नेमणुक करण्यासाठी यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागाकडून महापालिका प्रभाग समिती क्र. २ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी अभिकर्त्याची अथवा सामाजिक संस्थेची ५ वर्षासाठी नेमणुक करण्यासाठी दिनांक ०९/१०/२०१७ रोजी वृत्तपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महापालिकेच्या वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आली होती. परंतु निविदाकार यांनी सर्व Mandatory condition ची पूर्तता केलेली नसल्याने समितीमधील सदस्यांनी सर्वानुमते ७ दिवसांची फेरनिविदा प्रसिध्द करण्याचे निर्देश दिले त्यानुसार फेर निविदा दिनांक १०/११/२०१७ रोजी उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आल्या असता विहित मुदतीत तीन निविदाकारांनी त्यांच्या निविदा दाखल केलेल्या आहेत. त्याअनुषंगाने ३ निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदा दि. १६/१२/२०१७ रोजी ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने पहिला लिफाफा उघडण्यात आला. निविदा समितीने सर्व कागदपत्रांची पहाणी केली. टि.पू.क्र. १२ अन्वये मा. आयुक्त सो., यांच्या निर्देशाप्रमाणे वित्तीय लिफाफा दिनांक ६/१/२०१८ रोजी दुपारी १२.१५ वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र ३ निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S Manav vikas samajik seva sansta Rate per Unit (R.S.)	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	M/S Adarsh Adivashi Vikas va shekshnik sanstha Rate per Unit (R.S.)
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.2 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 135 seats 1339	1329	992	<u>976</u>	1040

पत्र निविदाकारांमध्ये तुलनात्मक तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांनी सादर केलेले दर न्युनतम आहे. प्राप्त दरानुसार खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

Sr. No	Description	Quantity/Numbers	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	अपेक्षित खर्च
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.2 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 135 seats 1329	1329	<u>976</u>	12,97,104
एकुण				12,97,104

सादरचे प्राप्त दरानुसार निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांना जा.क्र.उमपा/उप.आ/आवि/३७७/२०१८, अन्वये दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी वाटाघाटीसाठी सकाळी ११:०० वाजता मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात निविदा समितीच्या उपस्थितीत बोलावण्यात आले. निविदा समितीमधील पुढील प्रमाणे मा. उपायुक्त (आरोग्य/मुख्यालय), मुख्य लेखा अधिकारी व मुख्य लेखा परिक्षक हे सदस्य व निविदाकार मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांनी वाटाघाटीसाठी दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी पत्र सादर केले आहे. सोबत पत्र जोडून सादर.

त्याअनुषंगाने मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	After Negotiated Rate Rs.	Total Expenditure
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.2 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 135 seats 1329	1329	<u>976</u>	720	956880

प्रभाग समिती क्र. २ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी ५ वर्षासाठी येणारा मासिक खर्च (१३३९ सिट्स × ७२० प्रति सिट्स = रूपये ९५६८८०/-) व प्रथम वार्षिक रू. ९५६८८० × १२ महिने = रूपये ११४८२५६० इतका वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे. तसेच कार्यदिश दिल्यापासून प्रति वर्षा नंतर ३ % वार्षिक वाढ रक्कम देणे आहे.

तरी प्रभाग समिती क्र. २ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी ५ वर्षासाठी मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मार्फत महासभेच्या मंजूरीसाठी सिविनय सादर. सदरचे दर निविदाकाराने वाटाघाटीअंती प्राकलन दरापेक्षा कमी दर सादर केलेले आहेत.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२६

दिनांक:- १९/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग समिती क्र. २ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची ५ वर्षासाठी दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांची अभिकर्ता म्हणून नेमणुक करुन त्यांच्याशी संविदा करणेकामी खालील अटी व शर्तीसह मान्यता देत आहे.

१. सदर काम अति आवश्यक असल्याने दररोज सफाई झाली पाहिजे.
२. सदर संस्थेस प्रति महिना देयक अदा करावे.
३. संस्थेस एसपीव्ही करण्यास मान्यता दयावी.
४. भविष्यात जे शौचालय तुटेल ते कमी करावे व नविन येतील त्याचा समावेश करण्यात यावा.
५. १ एप्रिल, २०१८ पासुन काम सुरु करणे बंधनकारक असेल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- प्रभाग समिती क्र. ३ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांची अभिकर्ता म्हणून नेमणुक करण्यासाठी यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागाकडून महापालिका प्रभाग समिती क्र. ३ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी अभिकर्त्याची अथवा सामाजिक संस्थेची ५ वर्षासाठी नेमणूक करण्यासाठी दिनांक ०९/१०/२०१७ रोजी वृत्तपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महापालिकेच्या वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आली होती. परंतु निविदाकार यांनी सर्व Mandatory condition ची पूर्तता केलेली नसल्याने समितीमधील सदस्यांनी सर्वानुमते ७ दिवसांची फेरनिविदा प्रसिध्द करण्याचे निर्देश दिले त्यानुसार फेर निविदा दिनांक १०/११/२०१७ रोजी उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आल्या असता विहित मुदतीत तीन निविदाकारांनी त्यांच्या निविदा दाखल केलेल्या आहेत. त्याअनुषंगाने ३ निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदा दि. १६/१२/२०१७ रोजी ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने पहिला लिफाफा उघडण्यात आला. निविदा समितीने सर्व कागदपत्रांची पहाणी केली. टि.पू.क्र. १२ अन्वये मा. आयुक्त सो., यांच्या निर्देशाप्रमाणे वित्तीय लिफाफा दिनांक ६/१/२०१८ रोजी दुपारी १२.३० वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र ३ निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S Manav vikas samajik seva sansta Rate per Unit (R.S.)	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	M/S Adarsh Adivashi Vikas va shekshnik sanstha Rate per Unit (R.S.)
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.3 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 147 seats 1371	1371	992	<u>977</u>	1050

पात्र निविदाकारांमध्ये तुलनात्मक तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे. ए. एम. रामचंदानी यांनी सादर केलेले दर न्यूनतम आहे. प्राप्त दरानुसार खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	अपेक्षित खर्च
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.3 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 147 seats 1371	1371	<u>977</u>	13,39,467
एकुण				13,39,467

सादरचे प्राप्त दरानुसार निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांना जा.क्र.उमपा/उप.आ/आवि/३७९/२०१८, अन्वये दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी वाटाघाटीसाठी सकाळी ११:०० वाजता मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात निविदा समितीच्या उपस्थितीत बोलावण्यात आले. निविदा समितीमधील पुढील प्रमाणे मा. उपायुक्त (आरोग्य/मुख्यालय), मुख्य लेखा अधिकारी व मुख्य लेखा परिक्षक हे सदस्य व निविदाकार मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांनी वाटाघाटीसाठी दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी पत्र सादर केले आहे. सोबत पत्र जोडून सादर.

त्याअनुषंगाने मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	After Negotiation Rate Rs.	Total Expenditon
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.3 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 147 seats 1371	1371	<u>977</u>	720	987120

प्रभाग समिती क्र. ३ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी ५ वर्षासाठी येणारा मासिक खर्च (१३७१ सिट्स × ७२० प्रति सिट्स = रूपये ९८७१२०/-) व प्रथम वार्षिक रू. ९८७१२० × १२ महिने = रूपये ११८४५४४०/- इतका वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे. तसेच कार्यादेश दिल्यापासून प्रति वर्षा नंतर ३ % वार्षिक वाढ रक्कम देणे आहे.

तरी प्रभाग समिती क्र. ३ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी ५ वर्षासाठी मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेने महासभेच्या मंजूरीसाठी सिविनय सादर. सदरचे दर निविदाकाराने वाटाघाटीअंती प्राकलन दरापेक्षा कमी दर सादर केलेले आहेत.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२७

दिनांक:- १९/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग समिती क्र. ३ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची ५ वर्षासाठी दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांची अभिकर्ता म्हणून नेमणुक करुन त्यांच्याशी संविदा करणेकामी खालील अटी व शर्तीसह मान्यता देत आहे.

१. सदर काम अति आवश्यक असल्याने दररोज सफाई झाली पाहिजे.
२. सदर संस्थेस प्रति महिना देयक अदा करावे.
३. संस्थेस एसपीव्ही करण्यास मान्यता दयावी.
४. भविष्यात जे शौचालय तुटेल ते कमी करावे व नविन येतील त्याचा समावेश करण्यात यावा.
५. १ एप्रिल, २०१८ पासुन काम सुरु करणे बंधनकारक असेल.
या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- प्रभाग समिती क्र. ४ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांची अभिकर्ता म्हणून नेमणुक करण्यासाठी यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागाकडून महापालिका प्रभाग समिती क्र. ४ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी अभिकर्त्याची अथवा सामाजिक संस्थेची ५ वर्षासाठी नेमणुक करण्यासाठी दिनांक ०९/१०/२०१७ रोजी वृत्तपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महापालिकेच्या वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आली होती. परंतु निविदाकार यांनी सर्व Mandatory condition ची पूर्तता केलेली नसल्याने समितीमधील सदस्यांनी सर्वानुमते ७ दिवसांची फेरनिविदा प्रसिध्द करण्याचे निर्देश दिले त्यानुसार फेर निविदा दिनांक १०/११/२०१७ रोजी उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आल्या असता विहित मुदतीत तीन निविदाकारांनी त्यांच्या निविदा दाखल केलेल्या आहेत. त्याअनुषंगाने ३ निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदा दि. १६/१२/२०१७ रोजी ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने पहिला लिफाफा उघडण्यात आला. निविदा समितीने सर्व कागदपत्रांची पहाणी केली. टि.पू.क्र. १२ अन्वये मा. आयुक्त सो., यांच्या निर्देशाप्रमाणे वित्तीय लिफाफा दिनांक ६/१/२०१८ रोजी दुपारी १२.४५ वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र ३ निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S Manav vikas samajik seva sansta Rate per Unit (R.S.)	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	M/S Adarsh Adivashi Vikas va shekshnik sanstha Rate per Unit (R.S.)
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.4 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 105 seats 1338	1338	992	<u>977</u>	1035

पात्र निविदाकारांमध्ये तुलनात्मक तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे. ए. एम. रामचंदानी यांनी सादर केलेले दर न्युनतम आहे. प्राप्त दरानुसार खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	अपेक्षित खर्च
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.4 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 105 seats 1338	1338	<u>977</u>	13,07,226
एकुण				13,07,226

सदरचे प्राप्त दरानूसार निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांना जा.क्र.उमपा/उप.आ/आवि/३७९/२०१८, अन्वये दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी वाटाघाटीसाठी सकाळी ११:०० वाजता मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात निविदा समितीच्या उपस्थितीत बोलावण्यात आले. निविदा समितीमधील पुढील प्रमाणे मा. उपायुक्त (आरोग्य/मुख्यालय), मुख्य लेखा अधिकारी व मुख्य लेखा परिक्षक हे सदस्य व निविदाकार मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांनी वाटाघाटीसाठी दिनांक १६/०३/२०१८ रोजी पत्र सादर केले आहे. सोबत पत्र जोडून सादर.

त्याअनुषंगाने मे. एस.एस.व्ही. संस्था, उल्हासनगर, यांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दरांचा तपशील खालिल प्रमाणे आहे.

Sr. No	Description	Quantity/Nos	M/S SSV sanstha Rate per Unit (R.S.)	After Negotiation Rate Rs.	Total Expenditon
1	Work of daily cleaning as well as repair and maintainance of the public toilets in the Juridication of ward committee No.4 Ulhasnagar Muncipal Corporation Toilets 105 seats 1338	1338	<u>977</u>	720	963360

प्रभाग समिती क्र. ४ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी ५ वर्षासाठी येणारा मासिक खर्च (१३३८ सिट्स × ७२० प्रति सिट्स = रूपये ९६३३६०/-) व प्रथम वार्षिक रू. ९६३३६० × १२ महिने = रूपये ११५६०३२०/- इतका वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे. तसेच कार्यादेश दिल्यापासून प्रति वर्षा नंतर ३ % वार्षिक वाढ रक्कम देणे आहे.

तरी प्रभाग समिती क्र. ४ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी ५ वर्षासाठी मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मार्फत महासभेच्या मंजूरीसाठी सिविनय सादर. सदरचे दर निविदाकाराने वाटाघाटीअंती प्राकलन दरापेक्षा कमी दर सादर केलेले आहेत.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२८

दिनांक:- १९/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग समिती क्र. ४ मधिल क्षेत्रातील सार्वजनिक शौचालयांची ५ वर्षासाठी दैनंदिन सफाई स्वच्छता व देखभाल ठेवण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांची अभिकर्ता म्हणून नेमणुक करून त्यांच्याशी संविदा करणेकामी खालील अटी व शर्तीसह मान्यता देत आहे.

१. सदर काम अति आवश्यक असल्याने दररोज सफाई झाली पाहिजे.
२. सदर संस्थेस प्रति महिना देयक अदा करावे.
३. संस्थेस एसपीव्ही करण्यास मान्यता दयावी.
४. भविष्यात जे शौचालय तुटेल ते कमी करावे व नविन येतील त्याचा समावेश करण्यात यावा.
५. १ एप्रिल, २०१८ पासुन काम सुरु करणे बंधनकारक असेल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :-मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक ३०/०१/२०१८ (त्यात २/२/२०१८ व ९/२/२०१८), दिनांक ३/२/२०१८, २८/२/२०१८, ६/३/२०१८, ९/३/२०१८, १५/३/२०१८, १९/३/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. दिपक सिरवानी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- १२८ अ

दिनांक : ३१/३/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक ३०/०१/२०१८ (त्यात २/२/२०१८ व ९/२/२०१८) रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २५ पर्यंतचे, दिनांक ३/२/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते १५ पर्यंतचे, २८/२/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ९४ पर्यंतचे, ६/३/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४ पर्यंतचे, ९/३/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ३६ पर्यंतचे, १५/३/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ११ पर्यंतचे, १९/३/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २४ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- मा.सचिव, सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा नवी मुंबई. यांचे द्वारा पुरवठा करण्यात आलेल्या कार्यरत १० सुरक्षा जवानांनासाठी १ वर्ष मुदत वाढ करणे करिता मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

सुरक्षा विभागामार्फत सुरक्षा रक्षक मिळणे कामी विविध विभागाकडून महापालिकेच्या मालमत्तेच्या ठिकाणी सुरक्षिततेसाठी सतत मागणी होत असते परंतु सुरक्षा विभागाकडे सुरक्षा रक्षक मागणीपेक्षा कमी असल्याने मा. आयुक्त सो. यांच्या दिनांक ०४/०४/२०१६ रोजीच्या मान्यतेने तसेच मा. स्थायी समिती ठराव क्रमांक २१ दिनांक १३/०६/२०१६ व मा. आयुक्त सो. यांच्या दिनांक २०/०३/२०१७ रोजीच्या मान्यतेने तसेच मा. स्थायी समिती ठराव क्रमांक १२७ दिनांक २९/०३/२०१७ अन्वये. उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचे रक्षण करणेसाठी मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्हा करिता) यांचे कडील ०९ सुरक्षा रक्षक व १ सुरक्षा सुपरवायझर कार्यरत असून त्यांची ०१ वर्षांची मुदत दिनांक १२ एप्रिल २०१८ रोजी संपुष्टात येत आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सुरक्षा विभागाच्या अस्थापनेमधिल कर्मच्या—यांची कमी लक्षात घेता प्रसंगानुसार शहराच्या विविध समस्या घेउन नागरिक संप, मोर्चा, घेराव, धरणे, व आंदोलने या सारखे प्रकार मोठ्या प्रमाणावर होत असतात. करीता अधिका—यांना अंगरक्षक तसेच मालमत्तेच्या संरक्षणासाठी यापूढे सुरक्षा रक्षकाची आवश्यकता लक्षात घेता तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालमत्तेमध्ये दिवसेंदिवस विस्तार होत असल्याकारणाने सुरक्षिततेच्या दृष्टिकोणातून महापालिका प्रशासकिय भवन, तसेच चार प्रभाग समित्या, इत्यादी ठिकाणी सुरक्षा रक्षकांची आवश्यकता आहे.

महापालिका सुरक्षेच्या दृष्टीने शासनाने स्थापन केलेल्या सुरक्षा रक्षक मंडळाकडून १० सुरक्षा जवानांना ०१ वर्षांची मुदत वाढ देणे प्रस्तावित आहे. मा. सचिव, सुरक्षा रक्षक मंडळ मुंबई यांचे दिनांक ०९/०२/२०१८ रोजीच्या आदेशानुसार प्रती सुरक्षा रक्षकास एक महिन्या करीता २२,३६०.००/- तर ९ सुरक्षा रक्षकांना एक महिन्या करिता २,०१,२४०/- तर ९ सुरक्षा रक्षकांना एका वर्षाकरीता २४,१४,८८०.००/- तसेच एका सुरक्षा सुपरवायझर करीता एका महिन्याला २३,९९५.००/- तर एक वर्षा करीता २,८७,९४०.००/- एकुण १० सुरक्षा जवानांना एक वर्षा करीता रक्कम रूपये २७,०२,८२०.००/- येवढा खर्च अपेक्षित आहे.

मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्हाकरिता) यांचे कडून घेण्यात येणा—या सुरक्षा जवानांच्या पगारात दर दोन वर्षांनी व इतर भत्त्यात दर सहा महिन्याने वाढ होत असते. त्याचप्रमाणे मुळ वेतन + विशेष भत्ता/महागाई भत्ता = किमान वेतन, नोंदीत सुरक्षा जवानांचा किमान वेतनावर मुळ वेतन + विशेष भत्ता = किमान वेतन मुख्य मालकाने ४६.७५ टक्के दराने लेव्ही देणे बंधनकारक आहे. त्याच प्रमाणे घर भाडे भत्ता, प्रवास भत्ता, शैक्षणिक भत्ता, रजाकालीन भत्ता व अतिकालीन भत्ता या वर ४.७५ टक्के दराने लेव्ही देणे मुख्य मालकाला बंधनकारक राहिल.

तसेच ज्या विभागामध्ये सुरक्षा रक्षकांना कामगार विमा योजना लागू नाही. अशा मुख्य मालकांनी ४३ टक्के लेव्ही किमान वेतनावर (मुळ वेतन +विशेष भत्ता/महागाई भत्ता = किमान वेतन,) व इतर भत्ते नियमानुसार देणे बंधनकारक राहिल.

सबब. मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्हाकरिता) यांचे कडील कार्यरत १० सुरक्षा जवानांना १२/०४/२०१८ पासून पुढील एक वर्षा करीता मुदत वाढ देणे आवश्यक आहे. त्यावर येणारा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील अ. १ (२४) आस्थापना रोजंदारी/मानधन इत्यादी या लेखाशिर्षकातील मंजूर तरतुदीतून करणेसाठी मा. स्थायी समितीच्या प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. :-१२९

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

७७ ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मा.सचिव, सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा नवी मुंबई. यांचे द्वारा पुरवठा करण्यात आलेल्या कार्यरत १० सुरक्षा जवानांसाठी १२/०४/२०१८ पासून पुढील ६ महिन्याकरीता मुदत वाढ देणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

नविन १० सुरक्षा रक्षकांची भरती प्रक्रिया करणेस किंवा अनुकंपा तत्वावरील पात्र कर्मचा—यांची सुरक्षा रक्षक म्हणून भरती करणेस प्रशासनास निर्देश देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- सार्वजनिक बांधकाम विभागांतर्गत निविदा प्रक्रिया केलेल्या उल्हासनगर १,२,३,४,५ येथे दलित वस्ती निधी अंतर्गत दलित वस्तीमध्ये विकास कामे करणे या निविदेतील कामांच्यानिम्न दराच्या निविदाकाराशी संविदा करणे.

प्रस्तावना

सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे उल्हासनगर १,२,३,४,५ मधील मंजुरी मिळालेल्या उल्हासनगर १,२,३,४,५ येथे दलित वस्ती निधी अंतर्गत दलित वस्ती मध्ये विकास कामे करणे या कामाकरीता बी-१ प्रकारच्या दोन भाग (तांत्रिक व आर्थिक) पध्दतीने नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून दिनांक १/२/२०१८ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या त्याची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनीय खर्च	रु. ३,००,०१,०००/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक १/२/२०१८
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक १/२/२०१८ ते २/२/२०१८
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १६/२/२०१८
अ	प्रथम मुदतवाढ	दिनांक १६/२/२०१८
ब	द्वितीय मुदतवाढ	
क	तृतीय मुदतवाढ	
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ८/३/२०१८
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक १६/२/२०१८
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०५
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

दिनांक १४/३/२०१८ रोजी निविदा समितीसमोर उल्हासनगर १,२,३,४,५ मध्ये महापालिकेचे असलेले दलित वस्ती निधी अंतर्गत दलित वस्ती मध्ये विकास कामे करणे या लेखाशिर्षाअंतर्गत करावयाच्या एकूण ०१ कामांकरीता प्राप्त झालेल्या एकूण ०३ निविदांचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे.

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे. झा.पी. अँड कंपनी	मे.ए.एम. रामचंदानी	मे. जयभारत कन्स्ट्रक्शन
१	संस्था/कंपनी यांनी नोंदणी प्रमाणपत्र जोडले आहे का	होय	होय	होय
२	संस्था/कंपनी यांनी समकामाचे अनुभवाचे प्रमाणपत्र जोडलेले आहे का	होय	होय	होय
३	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल केल्याचे कागदपत्र जोडलेले आहे का	होय	नाही	होय
४	जी.एस.टी. रेजीस्ट्रेशन	होय	होय	होय
५	अदयावत आयकर भरल्याची प्रमाणपत्र	होय	नाही	होय
६	ई पी एफ	होय	होय	होय
७	पॅनकार्ड	होय	होय	होय
८	कंत्राटदाराची निविदा भरण्याची क्षमता (बिड कॅपासिटी)	होय	नाही	होय

वरील तक्त्यानुसार तीन निविदाधारकांपैकी दोन निविदाधारक पात्र होत आहे. सदर निविदेला तीनदा मुदतवाढ दिलेला असल्याने वरील दोन पात्र निविदाधारकांचे निविदेचा आर्थिक देकार भाग (Financial Bid) मा. अतिरिक्त आयुक्त सो. यांच्या अध्यक्षते खालील निवड समिती सदस्या मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखा परिक्षक, शहर अभियंता/कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांच्या उपस्थितीत नियमानुसार मान्यता घेवून उघडण्यात आले. त्याप्रमाणे निविदाकारांनी दिलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	निविदाकाराचे नाव	दिलेले दर
१)	मे.जयभारत कन्स्ट्रक्शन	दिलेले दर १.०० टक्के जास्त
२)	मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर ०.९९ टक्के कमी

उपरोक्त उल्हासनगर १,२,३,४,५ येथे दलित वस्ती निधी अंतर्गत दलित वस्ती मध्ये विकास कामे करणे या कामाचे उक्त निविदाकारांपैकी सर्वात कमी निविदाधारक मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांनी दर ०.९९ टक्के कमी दिले असून त्याप्रमाणे मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांना सदर काम देणेकरीता शिफारस करण्यात येत आहे.

तरी मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांची निविदा मंजुरी मिळणेकरीता मा. स्थायी समितीच्या पटलावर सदरचा प्रस्ताव मान्यता मिळण्यासाठी प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३०

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागांतर्गत निविदा प्रक्रिया केलेल्या उल्हासनगर १,२,३,४,५ येथे दलित वस्ती निधी अंतर्गत दलित वस्तीमध्ये विकास कामे करणे या निविदेतील कामांच्या निम्न दराचे निविदाकार मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- मालमत्ता क्र. 51DIO19599100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीमध्ये भारती इन्फ्रटेल लि. या कंपनीचा मोबाईल टॉवर निष्कासित करण्यात आल्याने भाडोत्री गृहीत धरून करण्यात आलेली नोंद रद्द करून अतिरिक्त कर आकारणी रक्कम रू. 359222 + विलंब शास्ती निर्लेखित करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील शिव लोक टॉवर, बँक नं. १८५५ रूम नं. १, सेक्शन-३९, उल्हासनगर-५ या मिळकतीची कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ५१५०१९५९९१०० अन्वये नोंद असून मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून ठीतजप प्दतिंजमस र्जकण या नावे कर आकारणी सुरू आहे. सदरील इमारतीचे टेरेसवर ठीतजप प्दतिंजमस र्जकण या कंपनीमार्फत मोबाईल टॉवर उभारण्यात आल्याने खालिलप्रमाणे करपात्र बाबी गृहीत धरून कर आकारणी सुरू आहे.

<u>Const. Type</u>	<u>Occu. Status</u>	<u>Usage</u>	<u>Annual Rent</u>	<u>Asst. Year</u>	<u>Total Area</u>	<u>Exempt ed Area</u>	<u>Assessable Area</u>
Open	Tenant	Non Residential	78827	27-NOV-09	565.5	0	565.5
Open	Tenant	Non Residential	21169	27-NOV-09	152.63	0	152.63

२) परंतु श्री. नंदलाल थदानी रा. शिवलोक टॉवर, बँक नं. १८५५, सेक्शन-३९, उल्हासनगर-५ यांनी दि. १७/११/२०१६ व श्री. शंकरलाल दादलानी यांचे दि. २२/११/२०१६ रोजीचे पत्रान्वये शिवलोक टॉवर या इमारतीवर **Bharti Infratel Ltd.** या कंपनीने उभारण्यात आलेला एअर टेल मोबाईल टॉवर दि. ०८/१२/२०१० पासून निष्कासित करण्यात आल्याने वर्ष २०११-२०१२ पासून भाडोत्री नोंद रद्द करून कर आकारणी करणेबाबत विनंती केली आहे.

पत्रासोबत खालिलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

- १) साहय्यक आयुक्त प्रभाग समिती क्र. ४ उ.म.पा. यांचेकडील जा.क्र./उमपा/प्र.स.का-४/१२८०/१० दि. ०८/१२/२०१० रोजीचा कार्यालयीन आदेशाची प्रत.
- २) दि. ०६/०१/२०११ रोजी मनपाकडे कर आकारणी बाबत दाखल केलेला अर्ज.

३) शिवलोक टॉवर, बँक नं. १८५५, सेक्शन-३९, उल्हासनगर-५ या इमारतीवरील अनधिकृत उभारण्यात आलेल्या मोबाईल टॉवर, हटविणेबाबत सहा. आयुक्त प्रभाग समिती क्र. ४ यांनी दि. ०८/१२/२०१० रोजी श्री. टिल्लू नारायणदास माखिजा (ठेकेदार) व एअर टेल या कंपनीला लेखी आदेश देण्यात आले आहेत.

४) संबंधित मिळकतधारक यांनी मा. आयुक्त यांची भेट घेतली असता वर्ष २०१०-११ चे रककम रू. १,२५,०६२/- चा भरणा करून सदर मिळकतीवर आकाण्यात आलेली विलंबशास्ती रककम रू. १,५५१७२ वर्ष २०१५-१६ पर्यंत भरणा करून घेणेसाठी मौखिक आदेश देण्यात आले आहेत. त्याअनुषंगाने मिळकतधारक यांनी दि. १९/११/२०१६ रोजी पावती नं. १३५७९९, रककम रू. २,८०२३४/- इतकी रककम भरणा करण्यात आली आहे.

५) विषयांकीत प्रकरणी कर निरीक्षकाने खालिलप्रमाणे अहवाल सादर केला आहे.

१) संदर्भित मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता सद्यस्थितीत इमारतीचे टेरेसवर मोबाईल टॉवर नसल्याचे आढळून आले आहे. त्यानुसार करपात्र बाबींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

<u>Const. Type</u>	<u>Occu. Status</u>	<u>Usage</u>	<u>Annual Rent</u>	<u>Asst. Year</u>	<u>Total Area</u>	<u>Exempt ed Area</u>	<u>Assessable Area</u>
Open	Owner	Residential	0	27-NOV-09	565.5	0	565.5
Open	Owner	Residential	0	27-NOV-09	152.63	0	152.63

२) संदर्भित मिळकतीमध्ये मोबाईल टॉवर नसल्याचे फोटो सोबत जोडले आहेत.

३) मालमत्ता क्र. 51DI019599100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीची प्रत्यक्ष भाडे गृहीत धरून व भाडोत्री नोंद रद्द करून स्वतः वापर गृहीत धरून कर आकारणी व अतिरिक्त कर आकारणीचा तपशिल पुढील प्रमाणे आहे.

वर्ष	प्रत्यक्ष भाडे गृहीत धरून कर आकारणी	भाडोत्री नोंद रद्द करून स्वतः वापर गृहीत धरून कर आकारणी	अतिरिक्त कर आकारणी (निर्लेखित करावयाची रककम)
२०११-२०१२	५८९४८ विलंब शास्ती	३५१५	५५४३३. विलंब शास्ती
२०१२-२०१३	५८९४९ विलंब शास्ती	३८५१	५५०९८. विलंब शास्ती
२०१३-२०१४	६६१४९ विलंब शास्ती	३९७६	६२१७३. विलंब शास्ती
२०१४-२०१५	६६१५० विलंब शास्ती	३९७६	६२१७४. विलंब शास्ती
२०१५-२०१६	६६१४८ विलंब शास्ती	३९७६	६२१७२. विलंब शास्ती
२०१६-२०१७	६६१४८ विलंब शास्ती	३९७६	६२१७२. विलंब शास्ती
एकुण	३८२४९२ विलंब	२३२७०	३५९२२२. विलंब शास्ती

	शास्ती		
--	--------	--	--

सबब मनपा कर आकारणी पुस्तकातील मालमत्ता क्र. 51DI019599100 करीता वर्ष २०११-१२ पासुन भाडोत्री नोंद रद्द करून वरीलप्रमाणे अतिरिक्त कर आकारणी रक्कम रू. 359222 + विलंब शास्तीसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ नुसार मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणे तसेच मालमत्ता कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन सेक्रेटरी अशी नोंद वर्ष २०१७-१८ पासुन करणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर मंजूरीकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० अ

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मालमत्ता क्र. 51DI019599100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीमध्ये भारती इन्फ्रटल लि. या कंपनीचा मोबाईल टॉवर निष्कासित करण्यात आल्याने भाडोत्री गृहीत धरून करण्यात आलेली नोंद रद्द करून अतिरिक्त कर आकारणी रक्कम रू. 359222 + विलंब शास्ती निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे. (युनिट क्र. १)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे.त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकूण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. १ अंतर्गत सदर कालावधीत एकूण ८०२ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. १ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १० मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतीची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठया प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. १ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र.१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकूण १०५४ मालमत्ता व त्यांचा एकूण मालमत्ता कर रक्कम रू. १०,१६,१२,१२,१७८/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्वत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० ब

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार युनिट क्र. १ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र.१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बैरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १०५४ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. १०,१६,१२,१२,१७८/—(विलंब शास्तीसह) निलेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे. सुचकाची [सही/—](#)

अनुमोदकाची [सही/—](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे.(युनिट क्र. २)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे.त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. २. अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ११५ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. २. अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, २० व २१ मधील मिळकतींचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकती दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवुन त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकरणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठया प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. २ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र.११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, २० व २१मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ८१० मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. ७,०४,३७,१३५/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळुन आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्वत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० क

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार युनिट क्र. २ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, २० व २१ मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ८१० मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. ७,०४,३७,१३५/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे.(युनिट क्र. ३)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे.त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ३ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ८४९ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ३ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. १८, १९, २२, २३, २४ व २५ मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकरणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठया प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ३ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र.१८, १९, २२, २३, २४ व २५मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १८९७मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू १६,२९,६७,२९७/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० ड

दिनांक:- ३१/०३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार युनिट क्र. ३ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. १८, १९, २२, २३, २४ व २५ मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १८९७ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू १६,२९,६७,२९७/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे (युनिट क्र. ४)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ४ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ८८० प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापूर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ४ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. २६, २७, २८, २९, ३० मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँकेच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँकेच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठया प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळेवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ४ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. २६, २७, २८, २९, ३० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ६९९ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू १०,९८,५२,८२०/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० इ

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार युनिट क्र. ४ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. २६, २७, २८, २९, ३० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ६९९ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू १०,९८,५२,८२०/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे (युनिट क्र. ५)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ५ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ८२७ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ५ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८ मधील मिळकतींचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकरणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठया प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ५ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८ मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ६२४ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. ८,२८,९३,७२९/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० फ

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार युनिट क्र. ५ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८ मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ६२४ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. ८,२८,९३,७२९/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे (युनिट क्र. ६)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ६ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ५१९ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ६ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३९, ४०, ४१ व ४२ मधील मिळकतींचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकारणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठ्या प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ६ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३९, ४०, ४१ व ४२ मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १६३३ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. १३,६२,७९,३९९/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० ज

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार युनिट क्र. ६ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३९, ४०, ४१ व ४२ मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १६३३ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. १३,६२,७९,३९९/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १५ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे (युनिट क्र. ७)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकूण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ७ अंतर्गत सदर कालावधीत एकूण ८२२ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापूर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ७ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५० मधील मिळकतींचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेखात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँकेच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँकेच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकरणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठया प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ७ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकूण ४९० मालमत्ताव त्यांचा एकूण मालमत्ता कर रक्कम रू. ८,४०,४८,८९७/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० ह

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार युनिट क्र. ७ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकूण ४९० मालमत्ताव त्यांचा एकूण मालमत्ता कर रक्कम रू. ८,४०,४८,८९७/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १६ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे. (युनिट क्र. ८)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ८ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण १०५१ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ८ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८ मधील मिळकतींचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबारा नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकरणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठया प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ८ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८ मधील दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १७६३ मालमत्ताव त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. १४,६६,००,८७०/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० आय

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार युनिट क्र. ८ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८ मधील दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १७६३ मालमत्ताव त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. १४,६६,००,८७०/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १७ :- मालमत्ता क्र. 26BO020718500 & 39CO019546500 & 27BI020038800 & 28BI008352100 करीता मालमत्ता करावरील विलंब शास्ती २५ टक्के माफ करणेसंदर्भात केलेल्या कार्यवाहीच्या अहवालास मंजूरी मिळणेबाबत

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका मालमत्ता कराची वसुली करणेसंदर्भातील प्रकरणे सामोपचाराने मिटविणेकरीता शनिवार, दिनांक १०/०२/२०१८ रोजी दिवाणी न्यायालय, क. स्तर, उल्हासनगरमध्ये आयोजित राष्ट्रीय लोकन्यायालयात ठेवण्यात आली होती. त्यामध्ये जा. क्र. उमपा/कर विभाग/३६७/१७, दिनांक ८/२/२०१८ नुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड मधील प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील नियम ५१, आयुक्तास, आपल्या स्वेच्छानिर्णयानुसार, नियम ४१ खालील शास्ती, किंवा नियम ५० खालील फी किंवा वसुलीचा खर्च पूर्णतः किंवा अंशता माफ करता येईल, अशी तरतुद आहे. सदर तरतुदीनुसार विलंब शास्ती जास्तीत जास्त २५ टक्के पर्यंत माफ करणे व नियम ५० खालील फी व वसुलीचा खर्च पूर्णतः माफ करता येईल. तथापि, मिळकतधारकाने दिनांक २८ फेब्रुवारी, २०१८ पर्यंत थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम व अधिक ७५ टक्के शास्तीची रक्कम एकरक्कमी भरणा करणे बंधनकारक असेल, असे आदेश मा. आयुक्तांनी दिले होते.

त्यानुसार दिनांक १०/०२/२०१८ रोजी दिवाणी न्यायालय, क. स्तर, उल्हासनगरमध्ये आयोजित राष्ट्रीय लोकन्यायालयात पुढीलप्रमाणे मालमत्ता कराचा भरणा करण्यात आला आल्याने संबंधितांचे बिलातील २५ टक्के विलंब शास्ती माफ करण्यात आली आहे.

Sr. No	Property No	Property Holder Name & Address	Outstanding Amount				(-) 25 % Amount Late Panalty	Payment Amount
			Arrears	Current	Late Payment Penalty	Total Outstanding Amount		
1	26BO020718500	VIOM NETWORKES LIMITED RADHAKHISHNA NIWAS BK NO. 703/1 CENTRAL HOSPITAL ULHASNAGAR 3	261495	87750	109669	458914	27417	431497
2	39CO019546500	TATA INDICOM P. LTD OM SAIRAM APT BLK C 924/1848-C 925/1849 KURLA CAMP ,Ulhasnagar-4	243608	81000	105339	429947	26335	403612
3	27BI020038800	SURJITSINGH B AILSINGHANI ,SHOP 37,38 INDIAN POINEER OPP DALDA DEPT ULHASNAGAR 3	430749	143583	180080	754412	45020	709392
4	28BI008352100	GULABRAO BABURAO KARNJULE OPP SAPNA GARDEN MANOHAR PALCE 5TH FLOOR FLAT NO 502 ULHASNAGAR 3	46723	46723	13840	107286	3460	103826

वरीलप्रमाणे अहवाल स्थायी समिती पटलावर मंजुरीकरीता सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३० जे

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मालमत्ता क्र. 26BO020718500 & 39CO019546500 & 27BI020038800 & 28BI008352100 करीता मालमत्ता करावरील विलंब शास्ती २५ टक्के माफ करणेसंदर्भात केलेल्या कार्यवाहीच्या अहवालास मंजुरी देण्याचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १८ :- उल्हासनगर शहरातील भुयारी गटार योजनेच्या मलवाहिन्या चोकअप काढणे, चेंबर सफाई चोकअप काढणेसाठी सुपर सकर मशीन, मजूर, इंधन इत्यादी भाडेतत्वावर घेणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील अस्तित्वात असलेली भुयारी गटार योजना जुलै २००५ मध्ये आलेल्या महापुरामध्ये नादुरूस्त झाल्याने मुख्य मलवाहिन्या व मलशुध्दीकरण केंद्र नादुरूस्त झालेले होते. शहरात असलेल्या मलवाहिन्या ठिकठिकाणी तुटल्यामुळे व रोड व कॉक्रीट चे काम सुरू असताना काही मॅनहोल चेंबर माती व कच—याने भरलेले असल्याने त्यांच्यामधून जात असलेले सांडपाणी ठिकठिकाणी ओव्हर फ्लो होते. त्यामुळे परिसरात दुर्गंधी परसरते. महापालिका मार्फत एस.एल.सी.एम. मशीन द्वारे तसेच ठेककेदाराच्या मजुरांमार्फत मॅनहोल चेंबर व भुयारी गटारे साफसफाई केली जातात.

मलवाहिन्या पूर्णपणे उपयोगात येत नसल्याने ठिकठिकाणी रस्त्या लगतच्या गटारामध्ये बायपास करून नाल्यामध्ये सांडपाणी सोडण्यात आलेले आहे. परंतु साफसफाई केलेले मॅनहोल चेंबर्स पुन्हा पुन्हा चोकअप होऊ न भरून वाहत असतात म्हणून लोकप्रतिनिधी व नसगरिकांच्या वारंवार तक्रारी प्राप्त होत आहेत.

या कामाकरिता दरपत्रके मागविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. अँकार्ड वॉटरटेक अँड ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. या संस्थेचे कमीत कमी न्युनतम दर नुसार अंदाजपत्रक तयार करून ई—निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

सबब सदर प्रस्तावाच्या कामाची ई—निविदा दिनांक २२/०२/२०१८ रोजीच्या उल्हास विकास, हिंदमाता मिरर या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन ई—निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्र.०१, दिनांक १३/०३/२०१८ रोजी उघडण्यात आला त्यात खालील प्रमाणे निविदाधारकांनी निविदा सादर केल्या आहेत.

- १) मे. अँकार्ड वॉटरटेक अँड ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., नवी मुंबई.
- २) मे. अंकुश एन्टरप्राईज घनसोली, नवी मुंबई.
- ३) मे. ओरयिन ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि, वसई.

उपरोक्त निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला असता,प्राप्त तीन निविदाकारांपैकी सदर निविदाकारांनी सादर केलेल्या निविदा तांत्रिक दृष्ट्या पात्र आहेत.या अनुषंगाने निविदेचा आर्थिक बाबींचा लिफाफा (भाग) दिनांक २३/०३/२०१८ रोजी उघडण्यात आला. सदर सर्व निविदाधारकांनी भरलेले दर खालील प्रमाणे भरणेत आलेले आहेत.

अ. क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलनीय किंमत	सादर केलेला दर	एकुण रक्कम	शेरा
१	मे. अँकार्ड वॉटरटेक अँड ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., नवी मुंबई		७ % टक्के (जादा दराने)	रु.६९,३३,६००/—	I
२	मे. अंकुश एन्टरप्राईज घनसोली, नवी मुंबई.	रु. ६४,८०,०००/—	९ % टक्के	रु.७०,६३,२००/—	II

			(जादा दराने)		
३	मे. ओरयिन ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि, वसई.		९.९६ % टक्के (जादा दराने)	रु.७१,२५,४०८/-	III

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. अँकार्ड वॉटरटेक अँड ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., नवी मुंबई, यांचे निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या ७ % जास्त असून त्यांची एकूण किंमत रु.६९,३३,६००/- एवढी होते. सदर दर इतर एजन्सी पेक्षा तुलनात्मकरित्या न्युनतम व कमी आहेत. परंतु वाजवी वाटत नाही. त्यामुळे न्युनतम दर सादर केलेले ठेकेदार मे. अँकार्ड वॉटरटेक अँड ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., नवी मुंबई, यांना दराच्या वाटाघाटीसाठी मा.आयुक्त सो.,यांच्या दालनात दि.२६/०३/२०१८ रोजी १२.०० वाजता बोलवण्यात आले होते. वाटाघाटी दरम्यान झालेल्या चर्चेनुसार मा. आयुक्त सो., यांनी सदर संस्थेस निविदा दराने काम करण्यास सुचित केले. सदर ठेकेदार मे.अँकार्ड वॉटरटेक अँड ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.,यांचे प्रतिनिधी यांनी निविदा दराने काम करण्यास लेखी संमती दिली असून सदर निविदा रू.६४,८०,०००/- किंमतीस स्विकृत करून पुढील कार्यवाही करण्यात मान्यता दिलेली आहे.

तरी प्रस्तावाचा निर्णय मा.स्थायी समितीमार्फत घेणे आवश्यक असल्याने, मा.स्थायी समितीच्या पटलावर निर्णयासाठी सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३१

दिनांक:- ३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील भुयारी गटार योजनेच्या मलवाहिन्या चोकअप काढणे, चेंबर सफाई चोकअप काढणेसाठी सुपर सकर मशीन, मजूर, इंधन इत्यादी मे. अँकार्ड वॉटरटेक अँड ईन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., नवी मुंबई यांच्याकडून भाडेतत्वावर घेणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १९ :- प्रस्तावाची सूचना

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०२ नुसार मागील वर्षाचे विरोधी पक्षनेता, सभागृह नेता, गटनेता, प्रभाग समिती सभापती निधीचे कामे होण्याबाबतची प्रस्तावाच्या सूचनेद्वारे मांडलेला प्रस्ताव विचारात घेणेबाबत स्थायी समिती सभापती श्रीमती कांचन अमर लुंड यांचा प्रस्ताव विचारात घेणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सन २०१६-१७ च्या आर्थिक वर्षातील तरतूदीनुसार सदर निधि स्थायी समिती सभापती, विरोधी पक्षनेता, सभागृहनेता, सर्व गटनेते, प्रभाग समिती सभापती व स्थायी समिती सदस्य निधी यांना पुर्णपणे वापरण्याकरीता विशेष निधी तसेच नगरसेवक निधी मंजूर करण्यात आला होता. परंतु महापालिकेने सदर निधी काही सदस्यांना/पदाधिका-यांना दिला होता. काही सदस्य/पदाधिका-यांना एसक ही रुपया निधी वितरीत केला नव्हता मागील सार्वत्रिक निवडणुकीत पुन्हा निवडून आलेल्या सदस्य/पदाधिका-यांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०२ अन्वये कुठल्याही अर्थसंकल्पात तरतूद केल्यानंतर सदरचा निधी हा पुढील २ वर्षापर्यंत वापरता येत असल्याने सदर निधितून प्रलंबित असलेली विकास कामे करण्यासाठी व मान्यता मिळणेसाठी या प्रस्तावाच्या सूचनेद्वारे सुचना मांडत आहे.

कृपया प्रस्तावाची सूचना स्थायी समिती बैठकीमध्ये चर्चेला घेवुन २०१६-१७ च्या आर्थिक वर्षातील उर्वरित निधी वापरण्यास मंजूरी मिळावी ही नम्र विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३२

दिनांक:-३१/३/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०२ नुसार मागील सन २०१६-१७ व २०१७-१८ या वर्षाचे मा. महापौर, मा. उप-महापौर, मा. स्थायी समितीत सभापती, स्थायी समिती सदस्य, विरोधी पक्षनेता, सभागृह नेता, गटनेता, प्रभाग समिती सभापती यांचा उर्वरित निधितून प्रलंबित असलेली विकास कामे करण्यासाठी मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

ल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक ९/२/२०१८ (त्यात ६/३/२०१८ व ७/३/२०१८), व दिनांक ३१/३/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेंद्र चौधरी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- १

दिनांक : ८/५/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक ९/२/२०१८ (त्यात ६/३/२०१८ व ७/३/२०१८), रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ३७ पर्यंतचे, दिनांक ३१/३/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४३ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते
सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- मा. सभागृह नेता यांच्या निधीतुन १०० नग (पोर्टेबल) सिंगल सीटर युरीनल खरेदी करण्यासाठी ई निविदा मागविण्यास व ४६ आवश्यक ठिकाणे निश्चित करून वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहर हे व्यावसायिक आणि व्यापारी शहर असून या शहरामध्ये वेगवेगळ्या राज्याच्या शहरामधून व्यापार करण्यासाठी व्यापारी येत असतात. तसेच इतर नागरिक हि शहर पाहण्यासाठी येत असतात. त्यांना लघुशंका करण्यासाठी जागा उपलब्ध नसल्या कारणाने ते इतरत्र भरबाजारात, रहदारीच्या रस्त्यावर, उद्ययानाच्या बाहेर, भिंतीलगत, उघडयावर लघुशंका करतात. त्याने शहराचे नांव खराब होते तसेच शहराचे विदुषीकरण होऊन संपुर्ण परिसरा मध्ये दुर्गंधी पसरते. त्यामुळे मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ५१ दिनांक १६/१०/२०१७ रोजी अनुक्रमांक ३ नुसार सिंगल रिटर मुतारी रू. ६०,०००/- प्रति नग या दराने मेसर्स सिध्दांत समाज विकास संस्था यांच्या कडून खरेदी करण्यासाठी ठराव मंजुर झाला असून त्याच संस्थे कडून १०० नग मुताच्या शहरा मध्ये लावल्यास शहरातील नागरिक व व्यापारी यांना त्यांचा फायदा होईल. तरी मंजुर दराने सभागृह नेता यांचे निधी मधुन करणेसाठी मा. सभागृह नेता यांनी आरोग्य विभागाकडे पत्र सादर केले आहे.

तरी त्यापुर्वी शहरात मुताच्यांची आवश्यकता आहे किंवा कसे याबाबत जा.क्र.उमपा/आवि/मुस्वनि/२२२/२०१८, दिनांक १५/०२/२०१८ रोजीच्या आदेशान्वये सर्व स्वच्छता निरीक्षक यांच्याकडून लेखी मागणी/अहवाल मागविण्यात आला. त्याअनुषंगाने प्रभागातील सर्व स्वच्छता निरीक्षक यांनी त्यांचा आवश्यक ठिकाणासह लेखी मागणी/अहवाल खालिल प्रमाणे सादर केला आहे.

प्र.स. क्र.	पॅनल क्र.	अ.क्र.	मुतारी ठेवण्याचे आवश्यक ठिकाणाचा पत्ता	आवश्यक संख्या
१	१ ब	१	मुरबाड नाका ट्रन्सफार्मर लगत, उल्हासनगर — १	१
	१ अ	२	नाका नं. १० समोर कचरा कुंडी लगत, उल्हासनगर — १	१
	३ ब	३	शहाड स्टेशन नाल्या लगत, उल्हासनगर — १	१
	३ ड	४	निरंकारी हॉल समोरील पटरी लगत, फुटपाथ (सी-ब्लॉक रोड), उल्हासनगर — १	१
	४ अ	५	डॉल्फिन क्लब हॉटेल समोर, उल्हासनगर — ३	१
	५ अ	६	ब्रम्हकुमारी पीस पार्क पाठीमागे, मधुर मिलन समोर, गोलमैदान उल्हासनगर — १	१
	५ क	७	गोल मैदान, कॉरपोरेशन बँक समोर, उल्हासनगर — १ अभिनव बँक	१
	५ ड	८	टर्निंग पॉईंट, हरिओम अपार्टमेंट समोर, उल्हासनगर — ३	१
	५ ड	९	उमपा चौक, लाईट डी.पी. जवळ उल्हासनगर — ३	१
२	६	१०	सखी पॅलेस नाला जवळ, उल्हासनगर — २	१
	८ क	११	धर्म विल्हा आपर्टमेंट समोर, पंजाबी कॉलनी चौक, उल्हासनगर — २	१
	८ ड	१२	पुरी भाजी नाल्या बाजूला ठाणे जिल्हा कॉ.बँक, उल्हासनगर — २	१
	८ ड	१३	सन्मुख सदन बिल्डिंग मागे पडलेल्या डेब्रिज बाजूला शिवहरी	१

			कॉम्पलेक्स समोर, उल्हासनगर - २	
	१० क	१४	लोहारवाला नाला येथे हिराघाट पंचशीला नगर रोड, उल्हासनगर - ३	२
	१० अ	१५	रामगिरधारी इंडस्ट्रीच्या बाजुला फुटपाथ वर उल्हासनगर - ३	२
	१० अ	१६	खन्ना कंपाऊंड ब्रिज चा बाजुला उल्हासनगर - ०३	२
३	११ अ	१७	रोटरी गार्डन गेट जवळ	२
	११ ब	१८	बॅ.नं. ११०१, संगम हॉल समोर	२
	१३ अ	१९	उड्डान ब्रिज खाली महापालिका हजेरी शेड जवळ, उल्हासनगर - ४	१
	१५ अ	२०	एस.के.प्रोडक्ट फॅक्टरी सम्राट कंपनी समोर, व्ही.टी.सी. रोड, उल्हासनगर - ४	१
	१५ अ	२१	गावदेवी मंदिर जवळ, ट्रान्सफॉर्मरच्या बाजूला, उल्हासनगर - ४	१
	१५ क	२२	पेन्सील फॅक्टरी जवळ, व्ही.टी.सी. रोड, उल्हासनगर - ४	१
४	१६ क	२३	कल्याण जनता सह बँक जवळ, जय बाबा धाम रोड, उल्हासनगर - ५	१
	१९ क	२४	कोमल सर्व्हिससेंटर कैलास कॉलनी, उल्हासनगर - ५	१
	१९ ड	२५	बसंत नगर अपार्टमेंटच्या बाजुला मोकळ्या मैदानात, उल्हासनगर - ५	१
	२०	२६	आकाश कॉलनी लाईट डी.पी. नाल्याच्या बाजुला, उल्हासनगर - ५	१

तसेच मुख्य स्वच्छता निरीक्षक यांनी मुताऱ्यांची आवश्यकता असलेले १५ ठिकाणाची यादी खालील प्रमाणे सादर केली आहे.

प्र.क्र	पॅनल क्र	अ.क्र	मुताऱ्या बसविण्याचे ठिकाणचा पत्ता	आवश्यक संख्या
१	२	१	उल्हासनगर १, भाजी मार्केट, पाठीमागील नाल्यावर	१
	२	२	अनिल चहावाला हॉटेलच्या समोर, नाल्यालगत	१
	३	३	डी.ए.कॉलेज, नाल्यालगत, गुलशननगर	१
	४	४	गॅस गोडावन नाल्यालगत, साईबाबा नगर	१
२	६	५	एस.ई.एस जुनियर कॉलेज, खेमानी रोड कचरा कुंडी जवळ	१
	७	६	आसाराम बापु आश्रम पोलिस चौकीच्या बाजुला	१
	९	७	पप्पु गार्डन, कचरा कुंडी जवळ फुटपाथवर	१
	१०	८	एकता नगर कॉलनी, नाल्यालगत	१
	१०	९	आरोमा बारच्या पाठीमागे	१
	१०	१०	शांतीनगर, मीनाताई ठाकरे नगर	१
	३	११	११	मनिष नगर, कचराकुंडी जवळ
	१५	१२	रोमा अपार्टमेंट, विठ्ठलवाडी पोलिस स्टेशनच्या समोर कुंडीजवळ	१
४	१६	१३	कॅनरा बँकच्या पाठीमागे, बॅ.न १६८३ गुलसंगत दरबारजवळ	१
	१७	१४	व्हिनस कॉर्नर, कचरा कुंडी समोर, राधेश्याम नगर	१
	१९	१५	टॅकर पॉइंट, गायकवाड पाडा	१

तरी प्रभागातील स्वच्छता निरीक्षक यांनी उक्त सादर केल्याप्रमाणे एकुण ३१ ठिकाणी मुताऱ्यांची आवश्यकता असल्याचा लेखी मागणी/अहवाल सादर केला आहे. तसेच शहरातील नागरीकांकडून व लोकप्रतिनीधी यांनी वेळोवेळी केलेल्या मागणी नूसार मुख्य स्वच्छता निरीक्षक कार्यालयाकडून १५ ठिकाणी मुताऱ्यांची आवश्यकता आहे अशा एकुण ४६ (पोर्टेबल) सिंगल

सीटर युरीनलची आवश्यकता आहे. मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ५१ दिनांक १६/१०/२०१७ रोजीच्या मान्यतेनुसार अनुक्रमांक ३, नुसार मे. एस. एस. संस्था, उल्हासनगर यांच्याकडून सिंगल सीटर मूत्रमार्गात क्षेत्र १.२ मीटर × २६ मीटर खरेदी करण्यासाठी प्रति नग ६०,०००/- (अक्षरी साठ लाख रूपये मात्र.) दर मंजूर आहे. याप्रमाणे उक्त नमुद ४६ ठिकाणी मुतारी ठेवण्यास व त्याकरीता येणारा सदरचा अंदाजीत खर्च रूपये २७,६०,०००/- (अक्षरी सत्तावीस लाख साठ हजार मात्र.) अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च मा. सभागृह नेता यांच्या निधीतुन करण्याचे व मंजूर दराने मे. सिध्दान्त समाज विकास संस्था, उल्हासनगर, यांच्याकडून थेट १०० नग खरेदी करण्याचे निर्देश दिलेले होते.

त्याअनुषंगाने यापुर्वी मे.एस.एस. संस्था, उल्हासनगर यांच्याकडून सिंगल सीटर मूत्रमार्गात क्षेत्र १.२ मीटर × २६ मीटर खरेदी करण्यासाठी प्रति नग ६०,०००/- (अक्षरी साठ लाख रूपये मात्र) दर मंजूर आहे. सदरचा खर्च मा. सभागृह नेता यांच्या निधीतुन करण्याचे प्रस्तावित करण्यात आले होते. त्यानुसार मा. आयुक्त सो., यांनी दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी अन्वये सदर प्रक्रिया ई-निविदा मागवुन पुर्ण करण्याचे निर्देश दिलेले आहे. त्यानुसार प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सिंगल सीटर मूतारी खरेदी करण्याकामी दर मागविण्यासाठी ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते. तसेच प्रस्तावित ठिकाणे ४६ आहेत, तर मा. सभागृह नेता यांनी ६० लक्षाचा निधी यासाठी उपलब्ध करून दिलेला आहे. सबब शिल्लक निधीसाठी इतर आवश्यक ठिकाणे स्थायी समितीत निश्चित करून देणेबाबत व मा. स्थायी समितीची वित्तीय मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. २

दिनांक:- ८/५/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती मा. सभागृह नेता यांच्या निधीतुन १०० नग (पोर्टेबल) सिंगल सीटर युरीनल खरेदी करण्यासाठी ७८ नगरसेवकांनी त्यांच्या प्रभागात योग्य वाटेल अशी जागा निश्चित करुन त्यांच्याकडुन तसे पत्र घेतल्यानंतरच तसेच २२ युरिनल व स्वच्छता निरिक्षकांनी दिलेल्या एकुण १०० युरिनल खरेदी करण्यासाठी ई निविदा मागविण्यास आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे तसेच वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :-महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 13BI015531600
जुना क्र. 13/1031, 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476 व 13BI015478300
जुना क्र. 13/0477 ही दुबार नोंद रद्द करणेबाबत.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयास अनुसरून सादर करण्यात येते की श्री. महेश पी. सुखरामानी, राहणार — कैलास निवास, नाना—नानी पार्क जवळ, उल्हासनगर २ यांनी दिनांक २२/०९/२०१७ रोजीच्या अर्जांनुष्ये महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 13BI015531600 जुना क्र. 13/1031, 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476 व 13BI015478300 जुना क्र. 13/0477 ही दुबार नोंद रद्द करणेसाठी विनंती केलेली आहे.

विषयांकित प्रकरणा संदर्भात कार्यालयीन दफ्तरी नोंदीचा तपशिल खालील प्रमाणे.

1) GURNOMAL H. मालमत्ता क्र. 13BI015531600 जुना क्र. 13/1031

करपात्र
करीता
शास्तीसह

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वर्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	कर माफक्षेत्र	करपात्र क्षेत्र चौ.फु.
मोकळी	निवासी	०१ एप्रिल ८६	०	२५९ चौ.फुट	०	२५९ चौ.फुट
एसी शिट ब्रिक्स	निवासी	०१ एप्रिल ८६	०	२६० चौ.फुट	०	२६० चौ.फुट

या ि

मालमत्ता क्र. 13BI015531600 जुना क्र. 13/1031 या मिळकतीकरीता वर्ष २०१७—१८ चालु मागणीसह आकारण्यात आलेला मालमत्ता कर रक्कम रू. ४२१४३/- व विलंब रक्कम थकीत आहे.

2) MAHESH/GANIESHIBAI P/NEETU M.S मालमत्ता क्र. 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476

करपात्र
करीता चालु
रक्कम

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वर्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	कर माफक्षेत्र	करपात्र क्षेत्र चौ.फु.
मोकळी	निवासी	०१ एप्रिल ८६	०	२३७ चौ.फुट	०	२३७ चौ.फुट
एसी शिट ब्रिक्स	निवासी	०१ एप्रिल ८६	०	३१९ चौ.फुट	०	३१९ चौ.फुट

या ि

मालमत्ता क्र. 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476 या मिळकतीकरीता वर्ष २०१७—१८ मागणीसह आकारण्यात आलेला मालमत्ता कर रक्कम रू. ९०/- व विलंब शास्तीसह थकीत आहे.

3) NEETU MAHESH SUKHRAMANI मालमत्ता क्र. 13BI015478300 जुना क्र. 13/0477

करपात्र
करीता
चालु

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वर्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	कर माफक्षेत्र	करपात्र क्षेत्र चौ.फु.
मोकळी	निवासी	०१ एप्रिल ८६	०	१२९ चौ.फुट	०	१२९ चौ.फुट
एसी शिट ब्रिक्स	निवासी	०१ एप्रिल ८६	०	४९४ चौ.फुट	०	४९४ चौ.फुट

या ि

मालमत्ता क्र. 13BI015478300 जुना क्र. 13/0477 या मिळकतीकरीता वर्ष २०१७—१८

मागणीसह आकारण्यात आलेला मालमत्ता कर थकीत नाही आहे.

स्थळ पहाणी अहवालाचा तपशिल

दिनांक / /२०१८ रोजी तिन्ही मिळकतीची प्रत्यक्ष पहाणी केली असता मालमत्ता क्र. 13BI015531600 जुना क्र. 13/1031, 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476 व 13BI015478300 जुना क्र. 13/0477 या ठिकाणी बँकेच्या परिसरात कैलास निवास या मिळकतीची सन २००३ मध्ये नोंद केलेली आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 13BI015531600 जुना क्र. 13/1031, 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476 व 13BI015478300 जुना क्र. 13/0477 ही दुबार नोंद असल्याची दिसून येत आहे.

तसेच मालमत्ता क्र. 13BI015531600 जुना क्र. 13/1031 वर मालमत्ता कर रक्कम रू. ४२१४३/- व मालमत्ता क्र. 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476 वर मालमत्ता कर रक्कम रू. ९०/- इतकी आहे व 13BI015478300 जुना क्र. 13/0477 या मिळकतीकरीता वर्ष २०१७-१८ करीता चालु मागणीसह आकारण्यात आलेला मालमत्ता कर थकीत नाही आहे. तरी विलंब शास्ती किंवा स्थायी समिती मंजूरी मिळपर्यंतची रक्कम वसूल न होण्याजोगे आहे. असे इकडील मत आहे.

सबब महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम कलम १५२ नुसार मालमत्ता क्र. 13BI015531600 जुना क्र. 13/1031, 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476 व 13BI015478300 जुना क्र. 13/0477 रद्द करून या मालमत्तेची थकीत रक्कम ४२२३३/- विलंब शास्ती किंवा स्थायी समिती मंजूरी मिळेपर्यंतची रक्कम मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीने निर्लेखित करणेकामी मा. स्थायी समिती पटलावर मंजूरीकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३

दिनांक:- ८/५/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. 13BI015531600 जुना क्र. 13/1031, 13BI015478200 जुना क्र. 13/0476 व 13BI015478300 जुना क्र. 13/0477 ही दुबार नोंद रद्द करण्याचा प्रस्ताव अमान्य करीत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हास नदी व खेमाणी नाला यांचा संगम होत असलेल्या उल्हास नदीतील भागात तरंगती पाने वनस्पती व डेब्रिज काढणेबाबतचा प्रस्ताव माहितीसाठी सादर.

प्रस्तावना

उल्हासनदी व खेमाणी नाया यांचा संगम होत असलेल्या उल्हास नदीतील भागात तरंगती पाने वनस्पती व डेब्रिज काढणे बाबत. रु. ९,९७,८०९/- या कामास मान्यता मिळणेबाबतचा प्रस्तावास मा. आयुक्त उल्हासनगर महानगर पालिका यांनी मा. स्थायी समिती पुढे प्रस्ताव सादर करणेसाठी दिनांक १५/०२/२०१८ रोजी लिखित दिले आहे.

उपरोक्त विषयाकीत प्रकरणी अहवाल सादर करण्यात येतो की उल्हासनगर शहरातील खेमाणी नाला उल्हास नदीत मिसळत असल्याने खेमाणी नाला वळविणेचे काम महापालिकेकडून हाती घेण्यात आले आहे. परंतु सदर कामास काही कालावधी लागणार असल्याने तो पर्यंत खेमाणी नाल्याचे सांडपाणी उल्हासनदीत मिसळत असल्याने नदीचे गोडया पाण्यात पान वनस्पती तयार होवून म.औ.वि.महा.मंडळाने शहाड टेमघर प्राधिकरण व कल्याण डोंबिवली महापालिका सेन्चुरी कंपनी इत्यादी पाणी उंचलाणा—या यंत्रणांचे पंपींग मध्ये व्यत्यय येत असून पानवनस्पती मुळे नदीतील पाणी प्रदुषित होत असल्यामुळे भविष्यात अंनुचित प्रकार घडल्यास ठाणे लघुपाटबंधारे विभाग त्यास जबाबदार राहणार नसल्याचे कार्यकारी अभियंता यांनी संदिर्भिय पत्रान्वये लेखी कळविले आहे. त्याशिवाय सदर काम लघु पाटबंधारे खात्याकडे लेखा शिर्ष व तरतुद उपलब्ध नसल्यामुळे महापालिकेने सदर पानवनस्पती काढण्याची कार्यवाही स्वखर्चाने करावी किंवा लघु पाटबंधारे खात्यास पुर्व ठेव तत्वावर सदरचे काम करणेसाठी निधी उपलब्ध करून देण्यास सुचित केले आहे.

सन २०१७ वर्षात माहे मार्च —एप्रिल यां कालावधीत उल्हासनदीतील पानवनस्पती काढण्याचे काम महापालिकेकडून ठेकेदाराची नेमणूक ५ (२) (२) अंतर्गत करून तातडीची बाब म्हणून करून घेण्यात आले होते. यावर्षी सुध्दा पावसाळ्या पर्यंत उल्हासनदीत म.औ.वि.महा.मंडळाचे उदद्भव्याच्या वरील व परिसरात तयार होणारी पानवनस्पती वेळोवेळी काढून नदी पात्र स्वच्छ ठेवण्यासाठी मजूर व मशिन लावून करण्यासाठी रु. ९,९७,८०९/- किंमतीचे अंदाजपत्रक तयार केले आहे.

सदर काम तातडीने करून घेणे अत्यावश्यक असल्याने महापालिकेकडून मे. साई कन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर—२ यांची नेमणूक ५ (२) (२) अंतर्गत करून तातडीची बाब म्हणून करून घेण्यात येत आहे.तरी सदर बाब मा. स्थायी समितीपुढे माहितीसाठी सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४

दिनांक:- ८/५/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हास नदी व खेमाणी नाला यांचा संगम होत असलेल्या उल्हास नदीतील भागात तरंगती पाने वनस्पती व डेब्रिज काढणेबाबतच्या प्रस्तावाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण करण्याकामी न्युनतम दराचे निविदाकार मे. वेट्स सोसायटी फॉर अॅनिमल वेलफेर अॅण्ड रूरल डेव्हलपमेंट, हैदराबाद यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

वैद्यकीय आरोग्य विभागा मार्फत, मा. आयुक्त सो, यांचे मान्यतेनुसार सन २०१७-२०१८ या अर्थिक वर्षात उल्हासनगर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया करणे संदर्भात दिनांक २१/११/२०१७ ते १८/१२/२०१७ या कालावधीत वर्तमान पत्रात जाहिरात देवुन ई-निविदा काढण्यात आली होती. सदर निविदा दोन निविदाधारकाने भरल्यामुळे व स्पर्धात्मक दर प्राप्त न झाल्यामुळे सदर ई-निविदास अनुक्रमे दिनांक २१/१२/२०१७, दिनांक ०२/०१/२०१८, व दिनांक ०८/०१/२०१८ रोजी प्रथम, द्वितीय, व तत्रतिय मुदतवाढ देण्यात आली होती.

सदर निविदा मे. नवोदय वेट सोसायटी, हैदराबाद व मे. वेट्स सोसायटी फॉर अॅनिमल वेलफेर अॅण्ड रूरल डेव्हलपमेंट, हैदराबाद या दोन निविदाधारकाने भरली आहे. मा. आयुक्त सो., यांचेकडील मान्यतेनुसार सदर ई-निविदेचा तांत्रिक भाग (TECHNICAL BID) दिनांक २२/०२/२०१८ रोजी स. ११.३० वा. निविदा समिती सदस्य यांचे समक्ष ई निविदा संगणक प्रणालीव्दारे उघडण्यात आला. वरील प्रमाणे प्राप्त दोन निविदाकारांनी TECHNICAL BID मध्ये आवश्यक कागदपत्रांची पुर्तता केलेली असल्याने मा. आयुक्त सो., यांचेकडील मान्यतेनुसार दिनांक २७/०२/२०१८ रोजी दुपारी १.०० वा. सदर निविदेचा आर्थिक भाग (Commercial Bid) निविदा समिती सदस्य यांचे समवेत संगणकव्दारे उघडण्यात आला. पात्र झालेल्या निविदाकारांकडुन सादर केलेल्या भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया दर तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

तक्ता अ

अ.क्र	तपशील कामाचा	परिमाण	निविदाधारकाचे नाव व त्याचे प्राप्त दर	
			मे. नवोदय वेट सोसायटी, हैदराबाद	मे. वेट्स सोसायटी फॉर अॅनिमल वेलफेर अॅण्ड रूरल डेव्हलपमेंट, हैदराबाद
1	Dog Catching in own vehicle with labour, shifting to space (Dispensary) and planning for sterilization operation & release to same place. Providing food to dogs for stay & operation period. Treatment of disease dog at space provided by UMC. Ulhasnagar Municipal corporation Limits.	२५००	रु. ११०७/-प्रति भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया	रु. १०४०/- प्रति भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया

तसेच दिनांक २८/०२/२०१८ रोजी वरील प्रमाणे न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकारास भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया दराबाबत वाटाघाटीसाठी उपस्थित राहण्यासाठी पत्र देण्यात आले होते. त्यान्वये सदर निविदाकारणे खालील प्रमाणे दर सादर केले आहेत.

वाटाघाटीनंतर सादर केलेले दर

तक्ता ब

अ.क्र	तपशील कामाचा	परिमाण	मे. वेट्स सोसायटी फॉर अॅनिमल वेलफेर अॅण्ड रूरल डेव्हलपमेंट, हैदराबाद	अपेक्षित खर्च
1	Dog Catching in own vehicle with labour, shifting to space (Dispensary) and planning for sterilization operation & release to same place. Providing food to dogs for stay & operation period. Treatment of disease dog at space provided by UMC. Ulhasnagar Municipal corporation Limits.	२५००	रू.. १०००/- प्रति भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया	रू. २५,००,०००/-

वरील प्रमाणे तक्ता ब मध्ये मे. वेट्स सोसायटी फॉर अॅनिमल वेलफेर अॅण्ड रूरल डेव्हलपमेंट, हैदराबाद यांनी वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या दरानुसार उल्हासनगर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया करणे करिता रफ. २५,००,०००/- (रूपये पंचवीस लाख मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च सन २०१७-१८ या वर्षात मधील लेखाशिर्ष सी - २ (X) श्वान निर्बिजीकरण कार्यक्रम या लेखाशिर्षाखालील रू. ४०,००,०००/- इतकी तरतूद करण्यात आली आहे पैकी पुर्ण तरतूद शिल्लक आहे त्यातून करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते. तसेच सदर खर्चास व उल्हासनगर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रिया न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकारकाडून करण्याचे प्रस्तावित करणेत येते.

तरी भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण शस्त्रक्रियाचे न्युनतम दर सादर करणा-या मे. वेट्स सोसायटी फॉर अॅनिमल वेलफेर अॅण्ड रूरल डेव्हलपमेंट, हैदराबाद यांच्याशी संविदा करण्याकरिता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५

दिनांक:- ८/५/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील भटक्या कुत्र्यांचे निर्बिजीकरण करण्याकामी न्युनतम दराचे निविदाकार मे. वेट्स सोसायटी फॉर अॅनिमल वेलफेर अॅण्ड रूरल डेव्हलपमेंट, हैदराबाद यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

तसेच

ज्याठिकाणी निर्बिजीकरण करण्यात येईल त्याठिकाणी सी.सी. कॅमेरा लावण्यात यावा आणि त्याची सॉफ्ट कॉपी प्रशासनाकडे जमा करण्यात यावी.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२१ दिनांक ०९/०३/२०१८ मध्ये अंशतः बदल
करणेबाबत

प्रस्तावना

उल्हासनगर-१ येथील गोलमैदान येथे पुरुष तसेच स्त्रीयांकरीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह/ शौचालय महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत करणेस मा.श्री.जमनु पुरस्वानी, सभागृह नेता यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये विनंती केली आहे.

त्यानुसार उल्हासनगर-१ येथील गोलमैदान उद्यान हा मोठया प्रमाणातील वर्दळीचा परिसर आहे. या उद्यानात सकाळी व संध्याकाळी मोठया प्रमाणात नागरीक वॉकींग, जाँगींग व फेरफटका मारण्याकरीता येत असतात. याठिकाणी बाजारपेठ असल्याने नागरीकांची प्रचंड गर्दी असते. त्यामुळे उद्यानाचे बाजूला सुंदर व आधुनिक सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह शौचालय बनविल्यास शहराच्या सौंदर्यात वाढ होणार आहे. तसेच नागरीकांनाही फायदा होणार असल्याने सदर कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.६०,००,०००/- एवढया रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले. व सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा. स्थायी समिती च्या मंजूरीकरीता प्रस्तावित करण्यात आले. मा.स्थायी समितीने ठराव क्र.१२१ दिनांक ०९/०३/२०१८ अन्वये सदर कामाची ई निविदा प्रक्रिया न करता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत मे.नवनिर्माण कन्स्ट्रक्शन यांचेशी निविदेशिवाय थेट संविदा करणेस मंजूरी दिली.

तथापी मा.तत्कालीन आयुक्त यांनी दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेबाबत संचिकेवर शोरा लिहिला. त्यामुळे मा.स्थायी समितीने ठराव क्र.१२१ दिनांक ०९/०३/२०१८ मध्ये अंशतः बदल करणे आवश्यक आहे. मा.आयुक्त सो. यांनी दिलेल्या शेऱ्याचे अनुषंगाने उल्हासनगर-१ येथील गोलमैदान येथे पुरुष तसेच स्त्रीयांकरीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह/ शौचालय बनविणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करणेकरीता मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६

दिनांक:-८/५/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मा. स्थायी समिती ठराव क्र. १२१, दिनांक ९/३/२०१८ मध्ये अंशतः बदल करण्यास मान्यता देत नाही.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१२२ दिनांक ०९/०३/२०१८ मध्ये अंशतः बदल
करणेबाबत

प्रस्तावना

उल्हासनगर-४ मधील नेताजी चौकाजवळ येथे पुरुष तसेच स्त्रीयांकरीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह/ शौचालय महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत करणेस मा.श्री.जमनु पुरस्वानी, सभागृह नेता यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये विनंती केली होती.

त्यानुसार उल्हासनगर-४ मधील नेताजी उद्यान हा मोठया प्रमाणातील वर्दळीचा परिसर असल्याने या उद्यानात सकाळी व संध्याकाळी मोठया प्रमाणात नागरीक वॉर्कींग, जाँगींग व फेरफटका मारण्याकरीता येत असतात. सदर उद्यानाचे बाजूला नेताजी चौक आहे. या चौकातून उल्हासनगर शहरास अन्य शहरांशी जोडणारे रस्ते आहेत. याठिकाणी बाजारपेठ असल्याने नागरीकांची प्रचंड गर्दी असते. त्यामुळे या चौकात सुंदर व आधुनिक सुविधांनी युक्त असलेले सुंदर स्वच्छतागृह शौचालय बनविल्यास शहराच्या सौंदर्यात वाढ होणार असल्याने सदर कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.६०,००,०००/- एवढया रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले. व सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा. स्थायी समिती च्या मंजूरीकरीता प्रस्तावित करण्यात आले. मा.स्थायी समितीने ठराव क्र.१२२ दिनांक ०९/०३/२०१८ अन्वये सदर कामाची ई निविदा प्रक्रिया न करता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत मे.दत्त म.का.स.संस्था यांचेशी निविदेशिवाय थेट संविदा करणेस मंजूरी दिली.

तथापी मा.तत्कालीन आयुक्त यांनी दिनांक १७/०३/२०१८ रोजी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेबाबत संचिकेवर शेरा लिहिला. त्यामुळे मा.स्थायी समितीने ठराव क्र.१२२ दिनांक ०९/०३/२०१८ मध्ये अंशतः बदल करणे आवश्यक आहे. मा.आयुक्त सो. यांनी दिलेल्या शेऱ्याचे अनुषंगाने उल्हासनगर-४ मधील नेताजी चौकाजवळ पुरुष तसेच स्त्रीयांकरीता सुंदर व सुविधांनी युक्त असलेले स्वच्छतागृह/ शौचालय बनविणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करणेकरीता मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७

दिनांक:-८/५/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मा. स्थायी समिती ठराव क्र. १२२, दिनांक ९/३/२०१८ मध्ये अंशतः बदल करण्यास मान्यता देत नाही.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- उल्हासनगर महानगरपालिका शहरातील दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगारकरणेसाठी ६X६

फुटाच्या लोखंडी पोर्टेबल केबिन पुरवठा करणे.

प्रस्तावना

शासन निर्णय क्र. सकीर्ण -२०१५/प्र.क्र.११८/नवि-२०, मंत्रालय, मुंबई-३२, यांचे दिनांक २८ ऑक्टोबर, २०१५ अन्वये नमुद केल्यानुसार केंद्र शासनाने अंपंग व्यक्तींच्या कल्याणासाठी अंपंग व्यक्तीसाठी समान संधी, संरक्षण व समान सहभाग कायदा, १९९५ दिनांक १/१/१९९६ पासून लागु केला आहे. सदर कायद्यातील कलम ४० अन्वये सर्व नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्था यांनी अंपंगासाठी किमान ३ टक्के निधी राखीव ठेवण्याबाबत शासन परिपत्रक, नगर विकस विभाग क्र. [संकीर्ण-२०१/प्र.क्र. १४६](#), दिनांक ३०/१०/२०१० अन्वये निर्देश देण्यात आले आहेत. सदर ३ टक्के निधी नागरीक भागातील अंपंगांच्या कल्याणासाठी खर्च करण्याकरिता मार्गदर्शक सुचना निर्गमित करण्यात आल्या आहेत.

शासन परिपत्रक, नगर विकस विभाग क्र. [संकीर्ण-२०१/प्र.क्र.१४६](#), दिनांक ३०/१०/२०१० अन्वये अंपंग व्यक्तीसाठी समान संधी, संरक्षण व समान सहभाग कायदा, कलम ४० अन्वये सर्व नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्था यांनी अंपंगासाठी किमान ३ टक्के निधी राखीव ठेवण्याच्या ३ टक्के निधी पुढील प्रयोजनार्थ खर्च करण्यात यावा असे नमुद केले आहे. त्यानुसार सन २०१६-२०१७ या आर्थिक वर्षात योजना प्रस्तावित करण्यात आलेल्या आहेत. त्यानुसार महापालिकेच्या आर्थिकसंकल्पामध्ये महापालिका क्षेत्रातील अंपंग नागरीकांसाठी अंपंग कल्याणासाठी सन २०१८-२०१९ साठी रू. २ कोटी तरतुद आहे. सदर शासन निर्णयानुसार दिव्यांगांना स्टॉल उपलब्ध करून देणे बाबतच्या योजनेस मा. आयुक्त यांनी दि. १८/०४/२०१८ रोजी मान्यता दिली.

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील ६६ दिव्यांग लाभार्थींनी आपले अर्ज या विभागात दाखल केलेले आहे. त्याची यादी खालील प्रमाणे दर्शविलेली आहे.

अ.क्र.	दिव्यांग व्यक्तीचे नाव	पत्ता	अंपंगत्वाचे प्रमाण (टक्के)	अंपंगत्वाचा दाखला	आधार कार्ड	रेशन कार्ड
१	श्री. पवार संतोष श्रीरंग	पंजाबी कॉलनी, रूम नं. एच २८ गुरुद्वारामागे, उल्हासनगर-३	५०	✓	✓	✓
२	श्री. नरेश लखुमल सोहंदा	वाहेगुरू अपार्टमेंट, तिसरा माळा, रूम नं. ३०४, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	५०	✓	✓	✓
३	भारत बारकू चव्हाण	कमल नेहरू नगर, धोबीघाट, उल्हासनगर - १,	५०	✓	✓	✓

४	श्री. दिपक रामकिशन चौहान	राजेश किराणा स्टोर्सच्या मागे.शांतीनगर, उल्हासनगर - ३	७५	✓	✓	✓
५	श्री. समाधान भारत पवार	गारूडी पाडा, बॅ. नं. ११ च्या बाजूला श्रीराम नगर, यशवंत विद्यालय जवळ, उल्हासनगर- ४	४५	✓	✓	✓
६	साधना लक्ष्मण विसपुते	२०४, आशिर्वाद अपा. विठ्ठलवाडी पोलिस लाईन जवळ, उल्हासनगर-४	४५	✓	✓	✓
७	संतोष फुलचंद कांबळे	ब्लॉक नं. ए ३०२ च्या मागे, तिमह रामजी आंबडकर नगर, उ. नगर-४	५५	✓	✓	✓
८	श्री. बबलु गंगाशरण बेहनवाल	व्ही. टी. सी. मौदानजवळ, गिता कॉलनी, उल्हासनगर-४	१००	✓	✓	✓
९	रमाकांत बाबासाहेब सुतार	गायकवाड पाडा, सेक्शन - ३६, उल्हासनगर - ५	५०	✓	✓	✓
१०	आकाश रतन सोनवणे	सम्राट अशोक नगर, नाना पवार यांच्या घराजवळ, ओ.टी. सेक्शन, उ. नगर ३	१००	✓	✓	✓
११	घनश्याम महेंद्र पांडे	यादव किराणा स्टोअर, ओ ब्लॉक रोड, अपना इन्डस्ट्रीच्या बाजूला, शहाड फाटक, उ. नगर १	१००	✓	✓	✓
१२	सतनामकौर दिलबाग सिंग शेखाव	साई गोपाळ अपार्ट, रूम नं. २०१, 2 nd floor, न्यु विल्डींग, आशेळे पाडा, उल्हासनगर ४	४५	✓	✓	✓
१३	ज्योती अशोक भालेराव	संतोष नगर, बॅ. नं. १०९२, गल्ली नं. १, ओ. टी. सेक्शन, उल्हासनगर ३.	४०	✓	✓	✓

१४	पॉल मार्कोस मनवेल	हॉटेल सागर प्लाझाच्या मागे, गांधी रोड, तहसीलदार ऑफिस जवळ, उल्हासनगर ५.	४५	✓	✓	✓
१५	सिमिल जॉनसन सॅल्वीडोर	बॅ. नं. ७०७, रूम. नं. १, सेंट्रल पोलिस स्टेशन समोर, हॉस्पिटल ऐरिया, उ.नगर ३	४०	✓	✓	✓
१६	दत्तु हरि मोर	संत ज्ञानेश्वर नगर, खेमाणी रोड, ओ. टी सेंक्शन २, उल्हासनगर -२	१००	✓	✓	✓
१७	नानासाहेब सुषेन मंडलिक	संतोष नगर, पेन्सिल फॅक्टरी रोड, विठ्ठल मंदीर समोर, उल्हासनगर ४.	४५	✓	✓	✓
१८	मंगेश जिभाऊ निकम	बॅ. नं. ११४, मुरली किराणा स्टोअर्स जवळ, शनि मंदीर, उ.नगर १.	८०	✓	✓	✓
१९	श्री. सुनिल पंचु नायकर	बॅरक नं. २१२३, न्युनेहरू नगर, हिल लाईन पोलिस स्टेशन, उल्हासनगर-५	९०	✓	✓	✓
२०	विद्या बाबु कनकुट	सी ब्लॉक रोड, सॅच्युरी ग्राऊंडच्या बाजूला, गौतम नगर, उल्हासनगर ३	६०	✓	✓	✓
२१	दिपक रूपराव शिरसाठ	बॅ. नं. ३१/३२, जनता मित्र मंडळ, शिव रोड, शिव मंदीर, उल्हासनगर १.	७५	✓	✓	✓
२२	संदीप दशरथ साळवे	ब्लॉक नं. ३६० च्या जवळ, कुर्ला कॉम्प, उल्हासनगर ४	७५	✓	✓	✓
२३	गौतम नारायण ओव्हाळ	c/o दिलीप खंडू गायकवाड, राजीव गांधी नगर, उल्हासनगर १	४५	✓	✓	✓

२४	बंटी रिजुमल वाधवा	ब्लॉक नं. ६१३/१२२६, सेक्शन २५, उल्हासनगर ४	१००	✓	✓	✓
२५	राहुल हरेशलाल गोखलानी	बै.नं. १८४९, सेक्शन ३९, उल्हासनगर ५	१००	✓	✓	✓
२६	सलीम मनोहर खान	बै.नं. १३१४, धोबीघाट, स्टेशन के पास, उल्हासनगर ४		✓	✓	✓
२७	कमल गोदुमल नानवाणी	बै. नं. ५५४, रूम. नं. १, दुनिचंद कालानी हॉल जवळ, उल्हासनगर २	६८	✓	✓	✓
२८	शिवाजी सिध्दलिंग क्षिरसागर	एम आय डी.सी रोड, बिर्ला मंदीर जवळ, उल्हासनगर १		✓	✓	✓
२९	बाळू हिरालाल कुमावत	सुभाष टेकडी, ब्लॉक नं. ३७२ च्या समोर, कानसई रोड, उ.नगर ४	५०	✓	✓	✓
३०	प्रिती रमेश पोपटानी	ब्लॉक नं. ११०, रूम नं. ३, महाराष्ट्र मित्र मंडळ, पवन प्लाझा, उ.नगर-१	४०	✓	✓	✓
३१	ज्योती जगन गायकवाड	दुर्गामाता नगर, खेमानी, उ. नगर-२	८५	✓	✓	✓
३२	रशिद मझिद कुरेशी	तानाजी नगर, बिलगिट, मझिद जवळ, उल्हासनगर-१	९०	✓	✓	✓
३३	दिपक अभिमान चांदणे	संतोषीमाता कॉलनी , जुने अंबरनाथ गांव, उ. नगर-५	५०	✓	✓	✓

३४	सरीका दिपक चांदणे	संतोषीमाता कॉलनी ,जुने अंबरनाथ गांव, उ. नगर-५	५०	✓	✓	✓
३५	संजु शंभूनाथ चाल	बंटीचाळ, रूम नं. १ ओ. टी. सेक्शन, प्रिती अपार्टमेंटच्या समोर, उ. नगर-३	८५	✓	✓	✓
३६	विकी भावनदास वाधवानी	वकील चाळ, बसंत बहार, उल्हासनगर-५	७०	✓	✓	✓
३७	किशन उधवदास आहुजा	बॅ.नं. १७४२, रू.नं. २, गांधीरोड, उल्हासनगर-५	५०	✓	✓	✓
३८	इंदू राजू जाधव	बॅ.नं. १३१४, आदर्शनगर, रेल्वे स्टेशन जवळ, उ. नगर-४	६०	✓	✓	✓
३९	लता लक्ष्मण मोरे	हिललाईन पोलिस स्टेशन मागे,उल्हासनगर-५	८०	✓	✓	✓
४०	अशोक बबन भालेराव	संतोषनगर, शिवसेना शाखा समोर,उल्हासनगर-३	५०	✓	✓	✓
४१	दुर्गा गणेश खरात	विर तानाजी नगर, उल्हासनगर-५	४५	✓	✓	✓
४२	अशोक कालीचरण शर्मा	सचिव केबलवाला, ए-ब्लॉक रोड, हनुमाननगर, उ.नगर-१	१००	✓	✓	✓
४३	विकास रमेश बव	गणराज कॉलनी आशेळेपाडा, उ. नगर-४	६०	✓	✓	✓

४४	महेश मुरलीधर चौधरी	साईपॅलेस, गोलमैदान जवळ, उल्हासनगर-१	७०	✓	✓	✓
४५	प्रशांत श्रावण मोर	डॉलपीन हॉटेल समोर, उल्हासनगर-३	१००	✓	✓	✓
४६	संदिप नामदेव दळवी	महालक्ष्मी, फॉउंडेशन, मच्छीमार्केट, उल्हासनगर-५	७०	✓	✓	✓
४७	अमोल इश्वर चव्हाण	महात्मा फुलेनगर, उ. नगर-५	५५	✓	✓	✓
४८	निलेश दत्तु अमोदकर	शनीराज कॉलनी रूम नं. ८, मोनेरा रोड, उल्हासनगर-४	१००	✓	✓	✓
४९	सुनिल सुरेश शेजुळे	लालचक्की स्टेशनरोड, उ. नगर-४	१००	✓	✓	✓
५०	राकेश किरण शार्दुल	हिललाईनपोलिस स्टेशन, उ.नगर-५	१००	✓	✓	✓
५१	राधेश्याम मखनलाल केवट	भयासाहेब आबेडकर सोसायटी, हिराघाट, उ. नगर-३	४५	✓	✓	✓
५२	दिनेश भगवानदास दुलानी	बॅ.नं. ८१४/१, सेक्शन १७, उल्हासनगर-३	४५	✓	✓	✓
५३	रतनकुमार खुशीलाल चौधरी	मोहन जोशी चाळ, उ. नगर-५	९०	✓	✓	✓

५४	जगदिश दयाराम गेमनानी	अभिशेक अपार्ट. प्रेमनगर टेकडी, उल्हासनगर-५	१००	✓	✓	✓
५५	राजेश विष्णोदास सोनी	शिवपूजा अपार्ट. भाटीयाचौक, उल्हासनगर-५	८७	✓	✓	✓
५६	संतोष एस. पाचरे	मोहिनी पॅलेस, चरणदास दरबार, उल्हासनगर-१	४०	✓	✓	✓
५७	महेंद्र संतोष तायडे	आनंदभाउ चाळ, आशेळे पाडा, उ.नगर-४	९८	✓	✓	✓
५८	सुनिल दत्तु जाधव	वेलफेर हायस्कुल जवळ, उल्हासनगर-४	१००	✓	✓	✓
५९	मिना राजाराम सोनवणे	एम.आय.डी.सी. वाल्मिकनगर, उल्हासनगर-१	६०	✓	✓	✓
६०	प्रदिप वसंत सोनवणे	भोईर चाळ, लालचक्की, उल्हासनगर-४	४५	✓	✓	✓
६१	मनिषा वेखंट वाघमारे	बौध्दनगर, विठठलवाडी, उ. नगर-३	६०	✓	✓	✓
६२	अनिल पहलाज माखिजा	बॅ.नं. २१४/१, बेबस चौक, मझिद, उल्हासनगर-१	६०	✓	✓	✓
६३	पवन कन्हैयालाल खाटर	शिवदर्शा अपार्ट. सेक्शन २५, उल्हासनगर-४	९९	✓	✓	✓

६४	हनुमंत नारायण पवार	महात्मा गांधीनगर, शिवसेना शाखे जवळ, उल्हासनगर-२	४५	✓	✓	✓
६५	इशांत बशीर शेख	महात्मा फुले टेकडी, पाण्याच्या टाकीजवळ, उल्हासनगर-५	१००	✓	✓	✓
६६	पप्पुसिंग बलवंतसिंग राठौर	राहुल रेशीडेंसी सेक्शन २५ उ.नगर ४	८५	✓	✓	✓

वरील दर्शविलेल्या ६६लाभार्थ्यांच्या मागणीनुसार स्वयंरोजगार करणेसाठी ६X६ फुटाच्या लोखंडी पोर्टेबल केबिन मालमत्ता विभाग यांचेकडून प्रभाग समिती क्रं. १,२,३,४.मधील योग्य जागा निवडून दिल्यानंतर बसवण्यात येतील.

योजनेचे स्वरूप पुढील प्रमाणे असेल

- १) अर्ज केलेल्या व पात्र ठरलेल्या अर्जदारांनाच याचा लाभ मिळेल.
- २) प्रति अर्जदार एक स्टॉल पुरविण्यात येईल.
- ३) सदरच्या स्टॉलची जागा महानगरपालिका निश्चित करेल. जागा बदलण्याचा पूर्ण अधिकार मा. आयुक्त, महानगरपालिका यांना असेल.
- ४) स्टॉलची संपूर्ण मालकी उल्हासनगर महानगरपालिकेची असेल.
- ५) स्टॉल हा पाच वर्षे कालावधीसाठी नाममात्र भडे तत्वावर ताब्यात दिला जाईल. त्यानंतर मुदतवाढीसाठी मालमत्ता विभागात अर्ज करणे आवश्यक राहिल मुदतवाढ देणे अथवा न देणे याचा निर्णय मा. आयुक्त यांचा असेल.
- ६) सदरचा स्टॉल कायदेशीर व्यवसाय करणेस वापरावा. जर याबाबत एखादी तक्रार असेल व त्यात स्टॉल वापराबाबत नियमबाह्यता सिध्द झाली तर स्टॉल काढून घेणेत येईल.

स्टॉलची वैशिष्ट्ये

- १) सदरचा स्टॉल लोखंडी जिंदाल मेक (१६ गेज) जाडीच्या पज्याचा असेल.
- २) स्टॉल गंजरोधक, उष्णतारोधक तसेच (Waterproof) असेल.
- ३) स्टॉलमध्ये सर्व लाईट फीटींगची व्यवस्था असेल.
- ४) स्टॉल R.C.C.बेसवर बसवण्यात येईल.
- ५) स्टॉलचे आयुष्यमान १५ वर्षे असेल.

सन २०१८-२०१९ च्या अर्थसंकल्पात क-२ रूग्णालय व दवाखाने मध्ये अपंग व्यक्तींसाठी कल्याणकारी योजना या लेखाशिर्षात एक कोटी त्रिपन्नलाख सासष्ट हजार इतकी तरतुद आहे. तरी सदर खर्च या लेखाशिर्षातून करणेसाठी तसेच हे स्टॉल दिव्यांगांना नाममात्र भाडेतत्वावर ५ वर्षासाठी देणेकरीता स्टॉल खरेदीसाठी ई- निविदा मागणविणेसाठी व खर्चास प्रशासकिय मान्यतेसाठी स्यायी समिती पुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८

दिनांक:- ८/५/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका शहरातील दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगारकरणेसाठी ६x६ फुटाच्या लोखंडी पोर्टेबल केबिन पुरवठा करणेकामी व्यक्ती आणि जागा यांची निश्चिती करून तशी आखणी करून नव्याने प्रस्ताव आणण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :—प्रोकलेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठ्या/छोट्या नाल्याची सफाई करणे व तसेच

मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला

कचरा/गाळ याची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतच्या

पावसाळ्यापुर्वी व वार्षिक कामाच्या प्रस्तावास वित्तीय मान्यता व न्यूनतम दराच्या

निविदाकार मे. शुभम कंन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता

मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागाकडून पासवाळ्यापुर्वी व तदनंतर आवश्यकतेनुसार प्रोकलेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठ्या/छोट्या नाल्याची सफाई करणे व मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ यांची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतचे वार्षिक कामासाठी दै. वृत्तपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साईटवर व ई—निविदाद्वारे निविदा क्र. १५१७ नुसार निविदा मागवण्यात आल्या होत्या. दिनांक २७/०४/२०१८ रोजी दुपारी १२.३० वाजता निविदा समिती व निविदाकार यांच्या समक्ष पहिला तांत्रिक लिफाफा (Technical bit) उघडण्यात आले आहे. त्यानुसार खालिल ३ निविदाकारांची निविदा प्राप्त झाल्या आहे.

१. मेसर्स शंकर ट्रेडर, कल्याण,
२. मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर,
३. मेसर्स देवीचंद लक्ष्मण चव्हाण, कल्याण,

प्राप्त निविदाकारांनी त्यांच्याकडील अपलोड केलेल्या ऑनलाईन दस्तऐवज ची तपासणी केली असता मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर व मेसर्स देवीचंद लक्ष्मण चव्हाण, कल्याण, यांनी दिलेल्या पुर्ण कागदपत्राची निविदेतील अटी नुसार पुर्ण दस्तऐवजची पुर्तता केली आहे. मेसर्स शंकर ट्रेडर, यांनी निविदेतील अटी व शर्ती नुसार कागदपत्रांची पुर्तता केली नाही.

तरी प्राप्त तिन निविदाकारां पैकी मेसर्स शंकर ट्रेडर, कल्याण यांनी Mandatory Condition ची पूर्तता केलेली नाही व मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर व मेसर्स देवीचंद लक्ष्मण चव्हाण, कल्याण यांनी Mandatory Condition ची पूर्तता केलेली आहे. परंतु निविदा उघडत्यावेळी निविदाकार यांनी (original Document) मुळ कागदपत्र घेऊन निविदा समिती समोर उपस्थित राहणे आवश्यक होते. तसेच मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर व मेसर्स देवीचंद लक्ष्मण चव्हाण, कल्याण यांनी सादर केलेले कागदपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडून प्रमाणित किंवा स्वप्रमाणीत करून सादर केलेले नसल्याने सादरची कागदपत्रे पडताळणी करीता (original Document) मूळ कागदपत्र घेऊन निविदा समिती समोर दिनांक ०२/०५/२०१८ रोजी संध्याकाळी ४.०० वाजता उपस्थित राहण्याचे निविदा समिती सदस्य यांनी निर्देश दिले होते. त्यानुसार (original Document) मुळ कागदपत्रासह उपस्थित राहण्याकरीता मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर व मेसर्स देवीचंद लक्ष्मण चव्हाण, कल्याण यांना जा. क्र.उमपा/आवि/उप—आ/२५/२०१८, दि. २७/०४/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आले होते. त्याप्रमाणे सादर दिवशी सादर वेळेत मेसर्स शुभम

कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी (original Document) मुळ कागदपत्र निविदा समिती समोर सादर केले तसेच मेसर्स देवीचंद लक्ष्मण चव्हाण, कल्याण यांनी मुळ कागदपत्रे (original Document) सादर न करता दिनांक ०२/०५/२०१८ रोजी इकडील कार्यालयास पत्र सादर केले आहे, सदर पत्रानुसार त्यांच्याकडे असलेले निविदेसाठी आवश्यक कागदपत्रे गहाळ झाली असून सदरची कागदपत्रे सादर करण्यास असमर्थ असल्याचे व पावसाळयापुर्वीचे इतक्या कमी वेळात सदरचे काम समाधानकारक करू शकत नसल्याने आमच्या निविदेचा विचार करू नये असे पत्रात नमूद केले होते.

मा. आयुक्त सो., यांचे निर्देशानुसार संबंधित दोन्ही निविदाकारांना दि. ८/५/२०१८ रोजी दुपारी १२.०० वाजता मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात बोलविण्यात आले. सदर बैठकीत मा. आयुक्त सो., यांनी मे. देविचंद लक्ष्मण चव्हाण या निविदाकारास दोन दिवसांत निविदेतील आवश्यक असलेली मुळ कागदपत्रे घेऊन हजर राहण्याचे निर्देश दिले, मूळ कागदपत्रांसह हजर न राहिल्यास संबंधित निविदाकाराची बयाना रक्कम रू. २,५०,०००/- (रूपये दोन लाख पन्नास हजार मात्र) जप्त करण्याचे आदेश दिले होते. त्यानुसार जा.क्र. उमपा/आवि/उप-आ/३१/२०१८, दि. ०८/०५/२०१८ अन्वये संदर्भीय पत्रान्वये कळविले होते. मात्र मे. देविचंद लक्ष्मण चव्हाण, कल्याण हे दिनांक १०/०५/२०१८ रोजी मूळ कागदपत्रांसह इकडील कार्यालयास उपस्थित न राहिल्याने मा. आयुक्त सो., यांनी दिलेल्या निर्देशान्वये निविदाकाराची बयाना रक्कम रू. २,५०,०००/- मात्र जप्त करण्याची कार्यवाही करण्यात आली व आता मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर हे एकच निविदाकार निविदेतील अटी व शर्ती नुसार पात्र ठरत आहेत. त्याअनुषंगाने मा. आयुक्त सो., व निविदा समिती यांनी मे. शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांचा दुसरा लिफाफा (Commercial Bid) दिनांक ११/०५/२०१८ रोजी दुपारी १२.१५ वाजता उघडण्यास मान्यता दिली. व त्यानुसार समितीने घेतलेल्या निर्णयानुसार दिनांक ११/०५/२०१८ रोजी दुपारी १२.१५ वाजता मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन यांची ई-निविदा आर्थिक बाब (Commerical Bid) उघडण्यात आली.

मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांची प्राप्त निविदा आर्थिक बाब (Commerical Bid) उघडण्यात आली असून त्यांनी सादर केलेले दराच्या तपशील खालिल प्रमाणे आहे.

Sr. No	Particulars	Hrs/Nos	Price per unit	Total Amount
1	Poclain CK/LC70/80/90 EX- 100/200 or equivalent -(With bucket)	1750 Hrs.	2750/-	4812500/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or equivalent with front bucket and back hoe.	1490 Hrs.	1550/-	2309500/-
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	732/-	3162240/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	800/-	20000000/-
	Total			3,02,84,240/-

तरी उक्त मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या दरानुसार एकत्रित किमान रू. ३,०२,८४,२४०/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन रक्कम रू. २,४८,८७,०००/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत प्राकलनाच्या २१.६८% (रू. ५३,९७,२४०/-) जास्त दर प्राप्त झालेले आहेत. त्यामुळे मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर निविदाकार यांना वाटाघाटीसाठी बोलविण्याचे निविदा समितीने निर्देश दिले होते. त्याअनुषंगाने मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांना वाटाघाटीसाठी जा.क्र.उमपा/आवि/उप.आ/३६/१८ दि. ११/०५/२०१८ रोजी अन्वये दिनांक ११/०५/२०१८ रोजी दुपारी ३:०० वाजता मा. उपायुक्त (आरोग्य/मुख्यालय) यांच्या दालनात वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले. त्यानुसार मा. निविदा समिती अध्यक्ष यांच्या अध्यक्षतेखाली सर्व निविदा समिती सदस्य यांच्या उपस्थितीत मे. शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या दराबाबत वाटाघाटी केली.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहेत.

No.	Particulars	Hrs/Nos Total	Price per unit	After Negotiation Rate Rs.	Total Amount
1	Poclain CK/LC70/80/90 EX- 100/200 or equivalent -(With bucket)	1750 Hrs.	2750/-	2725/-	4768750/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or equivalent with	1490 Hrs.	1550/-	1210/-	1802900/-

	front bucket and back hoe.				
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	732/-	675/-	2916000/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	800/-	750/-	18750000/-
	Total				2,82,37,650/-

उक्त नमुद वाटाघाटी अंती मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या दरानुसार एकत्रित किमान रू. २,८२,३७,६५०/- खर्च अंदाजीत प्राकलन रक्कम रू. २,४८,८७,०००/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत प्राकलनाच्या रक्कमे पेक्षा १३% जास्त असल्याने सादर निविदाकार यांना पुनश्च वाटाघाटीसाठी मा. आयुक्त सो, यांच्या दालनात बोलविण्याचे निविदा समिती अध्यक्ष व निविदा समिती सदस्य यांनी निर्देश दिले होते. त्याअनुषंगाने मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांना जा.क्र./उमपा/आवि/३७/२०१८, दि. १४/०५/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये पुनश्च वाटाघाटीसाठी मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात दिनांक १४/०५/२०१८ रोजी दुपारी १.०० वाजता निविदा समिती अध्यक्ष व निविदा समिती सदस्य यांच्या उपस्थितीत बोलविण्यात आले.

मे. शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या दराबाबत वाटाघाटी केली.

प्रथम वाटाघाटीअंती व दुसऱ्यांदा वाटाघाटीअंती प्राप्त दरांचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Particulars	Hrs/Nos Total	Estimate cost (Rs.)	Price per unit (Bid Offer)	First Negotiation Rate (Rs.)	Second Negotiation Rate (Rs.)	Total Expenditure (Rs.)
1	Poelain CK/LC70/80/90 EX-100/200 or equivalent –(With bucket)	1750 Hrs.	2450/-	2750/-	2725/-	2700/-	4725000/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or equivalent with front bucket and back hoe.	1490 Hrs.	1050/-	1550/-	1210/-	1160/-	1728400/-
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	500/-	732/-	675/-	600/-	2592000/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	675/-	800/-	750/-	750/-	18750000/-
	Total						2,77,95,400/-

उक्त नमुद शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ यांची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करण्याबाबत मशिनरी व मनुष्यबळ पुरवठा करण्याकामी त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार रू. २,७७,९५,४००/- (रुपये दोन करोड सत्यातर लाख पंचानऊ हजार चारशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. सादरचा खर्च सन २०१८-१९ च्या लेखाशिर्षक ड (iv) नाला व गटार सफाई खर्च या लेखाशिर्षकातील तरतूदीतून करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

तरी सादरच्या खर्चास व तसेच उक्त कामासाठी न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकार मेसर्स शुभम कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करीता सादरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रोक्लेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठ्या/छोट्या नाल्याची सफाई करणे व तसेच मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ याची डंपरद्वारे वाहतुक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतच्या पावसाळ्यापुर्वी व वार्षिक कामाच्या प्रस्तावास वित्तीय मान्यता व न्युनतम दराच्या निविदाकार मे. शुभम कंन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक ११/४/२०१८, ८/५/२०१८, १७/५/२०१८
(त्यात १८/५/२०१८) रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. भगवान भालेराव

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ०९ अ

दिनांक : ७/७/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक ११/४/२०१८ पृष्ठ क्र. १ ते ३ पर्यंतचे, दिनांक ८/५/२०१८ पृष्ठ क्र. १ ते ४० पर्यंतचे, दिनांक १७/५/२०१८ (त्यात १८/५/२०१८) रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २६ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- तरणतलावाच्या दर्शनी बाजूस असलेली प्रेक्षकगॅलरी व त्यालगतची

तळमजला अधिक दोन मजल्याची इमारत धोकादायक असून वापरासाठी

असुरक्षित असल्याने निष्कासन कारवाई करणेकामी लेखी नोटीस देणे.

प्रस्तावना

महापालिकेच्या तरणतलावासमोरील महापालिकेने बांधलेल्या स्ट्रक्चर स्टॅबिलिटीबाबत सार्व. बांधकाम विभागाकडून अहवाल मागविला असता सदरहु इमारत अतिधोकादायक असल्याचे महापालिकेने नियुक्त केलेल्या मे. अनिरुध्द नाखवा, स्थापत्य सल्लागार यांनी त्यांचेकडील दिनांक ११/४/२०१७ रोजीच्या (condition survey report) Interim) अंतरीम अहवाल सादर केला आहे. त्यानुसार सार्व. बांधकाम विभागाने तरणतलावाच्या दर्शनी बाजूस असलेली संपुर्ण इमारत अतिधोकादायक असल्याचे घोषित केले आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ३४, दिनांक २६/८/२०१४ अन्वये तरणतलावाचे नुतनीकरण व त्यालगतची जागा विकसित करणेकरीता बांधा, वापरा व हस्तांतरीत करा या तत्वावर ३० वर्षासाठी दिलेल्या मान्यतेनुसार मे. विराट अंबे स्पोर्ट्स क्लब प्रा. लि. कंपनी यांना दिनांक ७/२/२०१५ अन्वये कामाचे कार्यदेश देण्यात आले आहेत. त्यांच्यासोबत केलेल्या करारनाम्यातील अट क्र. ३ नुसार कंपनीने प्रकल्पास मंजूरी मिळाल्यापासुन १ वर्षाच्या आंत प्रकल्प पुर्ण करावयाचा आहे असे नमुद आहे. तथापि, नगररचना विभागाकडून सदर प्रकल्पाचे बांधकाम सुरू करण्यासाठी दिनांक १/८/२०१५ रोजीच्या बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्रान्वये परवानगी देण्यात आलेली आहे. त्यामुळे त्यांना कार्यदेश दिल्यावर सहा महिन्यांच्या कालावधीनंतर बांधकाम परवानगी देण्यात आली असल्याने प्रत्यक्ष काम सुरू करणेस त्यांना विलंब झाला असल्याने करारनाम्यातील उक्त अटीनुसार १ वर्षाच्या आंत त्यांना बांधकाम पुर्ण करणे शक्य झाले नाही. सदर मुदत संपण्यापुर्वी कंपनीने प्रकल्प पुर्ण करणेसाठी मुदतवाढीकरीता दिनांक २०/७/२०१६ रोजी केलेल्या विनंती अर्जानुसार त्यांना दिनांक २८/९/२०१६ रोजीच्या पत्रान्वये दिनांक ३१/३/२०१७ पर्यंत ८ महिन्यांची मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर मुदतवाढीचा कालावधीही संपुष्टात आलेला आहे. मे. विराट अंबे स्पोर्ट्स क्लब प्रा. लि. यांनी तरणतलावाचे काम पुर्ण करून माहे ऑक्टोबर २०१७ मध्ये नागरीकांसाठी खुला करावयाचा आहे असे कळविले असता त्यांनी केलेल्या कामाची पाहणी करित असता तरणतलावाच्या दर्शनी भागावर असलेली महापालिकेची दोन मजले इमारत ज्यामध्ये तरणतलावाचे बुकिंग कार्यालय, प्रेक्षक गॅलरी व चेंजिंग रूम व इतर कार्यालये आहेत त्या इमारतीचा तळमजल्याचे सिलींग कोसळण्याच्या स्थितीत दिसले याकारणास्तव मा. आयुक्त सो. यांचे निर्देशानुसार सार्व. बांधकाम विभागाकडून सदर इमारतीबाबत प्रमाणपत्र मागविण्यात आले.

सार्व. बांधकाम विभागाने त्यांचेमार्फत नियुक्त स्थापत्य सल्लागार मे. मे. अनिरुध्द नाखवा, यांचेकडून सदर इमारतीची पहाणी करून अहवाल मागविला असता त्यांनी त्यांचेकडील दिनांक ११/४/२०१७ रोजीच्या (condition survey report) Interim) अंतरीम अहवाल सादर केला असून त्यामध्ये तरणतलावाच्या दर्शनी बाजूस असलेली संपुर्ण इमारत धोकादायक असल्याचे घोषित केले आहे.

तरणतलाव व कंपनीमार्फत देण्यात येणा—या अन्य सुविधांचा लाभ घेण्याकरीता नागरीकांना/सभासदांना प्रवेश करण्याचा मार्ग सदर धोकादायक इमारतीतून आहे. सदरची इमारत धोकादायक असल्याने केव्हाही कोसळून जिवीत किंवा वित्त हानी होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. त्यामुळे सदरची इमारत निष्कासित करणे उचित वाटते.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम २६४ (१) मध्ये पुढीलप्रमाणे तरतुद आहे. “कोणतेही बांधकाम मोडकळीस आलेले आहे किंवा पडण्यासारखे आहे किंवा त्यापसून अशा बांधकामाच्या किंवा त्याच्या शेजारच्या कोणत्याही बांधकामाचा किंवा जागेचा भोगवटा करणा—या किंवा तीत जाणा—या येणा—यास किंवा जवळून जाणा—या कोणत्याही बाबीस कोणत्याहीप्रकारे धोका आहे असे पदनिर्देशित अधिका—यास कोणत्याहीवेळी वाटेल तर त्यास अशा बांधकामाच्या मालकास किंवा त्याच्या भोगवटादारास लेखी नोटीस देवून असे बांधकाम किंवा वास्तू पाडण्यास, मजबूत करण्यास, काढून टाकण्यास किंवा दुरुस्त करण्यास किंवा त्यापैकी एक किंवा अधिक गोष्टी करण्यास आणि त्यापासून होणा—या धोक्याच्या सर्व कारणांसह प्रतिबंध करण्यास फर्माविता येईल अशी तरतूद आहे.

सार्व. बांधकाम विभागाने सदरची इमारत धोकादायक म्हणून घोषित केलेली आहे तसेच त्यांचेमार्फत नियुक्त पॅनलवरील स्थापत्य सल्लागार यांनी दिलेल्या स्ट्रक्चरल स्टॅबिलिटी अहवालामध्ये खालिलप्रमाणे निष्कर्ष व शिफारसी दिलेल्या आहेत त्यामध्ये

१. सदरची इमारत धोकादायक असून वापरासाठी असुरक्षित आहे.

२. सदर इमारत निष्कासित करून योग्य प्रकारे पुर्नबांधणी करण्यात यावी.

तरी तरणतलावाच्या दर्शनी बाजुस असलेली प्रेक्षकगॅलरी व त्यालगतची तळमजला अधिक दोन मजल्याची इमारत धोकादायक असुन वापरासाठी असुरक्षित असल्याने तसेच तरणतलाव व त्यालगतचा परिसर मे. विराट अंबे स्पोर्ट्स क्लब प्रा. लि. या कंपनीकडे बांधा, वापरा व हस्तांतरीत करा या तत्वावर विकसित करणेकरीता देण्यात आलेली आहे. सदरचे धोकादायक इमारत तरणतलावाची प्रेक्षक गॅलरी, बुकींग ऑफिस असुन तरणतलावाचेलगत आहे. तरणतलाव नागरीकासाठी सद्यस्थितीत खुला केला असल्याने त्याठिकाणी नागरीकांची ये—जा सुरू आहे. अशावेळी सदर धोकादायक इमारत कोसळून जिवीत हानी होवू नये याकरीता निष्कासन कारवाई होणे आवश्यक आहे. तथापि, सदर धोकादायक इमारत निष्कासनासाठी खर्च होणार आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम २६४ चे कलम ४ अन्वये धोकादायक बांधकाम निष्कासनासाठी आलेला कोणताही खर्च बांधकामाच्या मालकाने किंवा भोगवटादाराने दिला पाहिजे अशी तरतुद आहे.

सद्यस्थितीत तरणतलावालगतची धोकादायक इमारत मे. विराट अंबे स्पोर्ट्स क्लब प्रा. लि. यांचे ताब्यात दिलेली असल्याने सदर जागेचा भोगवटादार म्हणुन इमारत निष्कासन कारवाई करणेकामी लेखी नोटीस देणेसाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०

दिनांक:— ७/७/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार तरणतलावाच्या दर्शनी बाजुस असलेली प्रेक्षकगॅलरी व त्यालगतची तळमजला अधिक दोन मजल्याची इमारत धोकादायक असुन वापरासाठी असुरक्षित असल्याने निष्कासन कारवाई करणेकामी लेखी नोटीस देणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—
अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर महानगरपालिका मुख्यालयाच्या लगत अॅक्सिस बँकेचे एटीएम मशिन लावण्यासाठी भाडेतत्वावर जागा उपलब्ध करून देणे

प्रस्तावना

शाखा प्रबंधक, अॅक्सिस बँक, यांनी उल्हासनगर महापालिका मुख्यालयाच्या लगतच्या जागेत महापालिका कर्मचा—यांच्या व शहरातील नागरीकांना त्याचा वापर करता येईल यासाठी एटीएम मशिन उभारणीकरीता १०० चौ.फुट जागा भाडेतत्वावर देणेची मागणी केलेली आहे.

लेखा विभागाकडील प्राप्त अभिप्रायानुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेतील एकुण कार्यरत २२२५ कर्मचा—यांपैकी ११०० कर्मचा—यांचे वेतन अॅक्सिस बँकेतून होते. अॅक्सिस बँकेच्या एटीएमसाठी उल्हासनगर महानगरपालिका मुख्यालयाचे डाव्या बाजुस संरक्षक भिंतीलगतच्या जागेसंदर्भात सार्व. बांधकाम विभागाकडून भविष्यात अडचण होणार नाही याबाबत अभिप्राय घेतले आहेत. तसेच त्यांची वर्ष २०१८ चे शिघ्रसिध्द गणक पत्रकानुसार दरमहा भाडे रक्कम रू.१०,७९४/- आकारणी निश्चित केलेली आहे. सदर जागेवर एटीएम केबीनची उभारणी अॅक्सिस बँक करणार आहे त्यामुळे महापालिका याकरीता कोणताही खर्च करावा लागणार नाही.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ चे पोटकलम (ब) अन्वये आयुक्तांस स्थायी समितीच्या मंजूरीने, महानगरपालिकेच्या मालकीच्या ज्या जंगम मालमत्तेचे मूल्य पाच हजार रूपयांहून अधिक नसेल अशा कोणत्याही जंगम मालमत्तेचा विनियोग विक्री करून, भाड्याने देऊन किंवा अन्य प्रकारे करता येईल. आणि त्यांस उपरोक्त असा कोणताही हक्क धरून महानगरपालिकेच्या मालकीची कोणतीही स्थावर मालमत्ता एक वर्षांहून अधिक अशा कोणत्याही कालावधीसाठी तशीच मंजूरी घेऊन पटटयाने देता येईल किंवा जिचे मूल्य किंवा अधिमूल्य पन्नास हजार रूपयांहून अधिक नसेल अशी महानगरपालिकेच्या मालकीची कोणतीही स्थावर मालमत्ता विकता येईल किंवा कायमच्या पटटयाने देता येईल अशी तरतुद आहे.

उपरोक्त तरतुदीच्या अनुषंगाने अॅक्सिस बँकेच्या एटीएमसाठी उल्हासनगर महानगरपालिका मुख्यालयाचे डाव्या बाजुस संरक्षक भिंतीलगत १०० चौ.फुट. जागा दरमहा रू. १०,७९४/- भाडे आकारणी करून ०१ वर्षाकरीता तसेच प्रत्येक वर्ष पुर्ण झाल्यावर सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या भाडे आकारणी रकमेमध्ये १० टक्के वाढ करणेचे अटीवर त्यांचेसोबत करारनामा करून त्यांना एटीएमसाठी भाडे तत्वावर देणेबाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११

दिनांक:-७/७/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार अॅक्सिस बँकेच्या एटीएमसाठी उल्हासनगर महानगरपालिका मुख्यालयाचे डाव्या बाजुस संरक्षक भिंतीलगत १०० चौ.फुट. जागा दरमहा रू. १०,७९४/- भाडे आकारणी करून ०१ वर्षाकरीता तसेच प्रत्येक वर्ष पुर्ण झाल्यावर सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या भाडे आकारणी रकमेमध्ये १० टक्के वाढ करणेचे अटीवर त्यांचेसोबत करारनामा करून निगोशिएशन न करता त्यांच्याकडून ३ ते ६ महिन्याचे डिपॉझिट घेवून त्यांना एटीएमसाठी भाडे तत्वावर जागा देणेकामी आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे. या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर-5 येथील डंपींग ग्राउंड (खडी मशीन) येथे पोच रस्त्याचे काम व प्लॅटफॉर्म (Window Platform) बनविणेचे काम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे प्रकरण 5 कलम 2 (2) अंतर्गत मे.क्रिष्णा कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून करून घेणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-5 गायकवाड पाडा (खडी मशीन) येथील डंपींग ग्राउंडवर उल्हासनगर शहराचा सर्व कचरा दैनंदिन जमा केला जातो. त्यामुळे सदर ठिकाणी मोठ्या प्रमाणावर वाहनांची वाहतूक सुरु असते. तेथील रस्ता सुस्थितीत असणे अत्यंत आवश्यक आहे.

सद्यस्थितीत पोच रस्ता कच्च्या स्वरूपात असून रस्त्याची अवस्था दयनीय आहे. पावसाळा सुरु झाला असून कचरा वाहतूकीच्या वाहनांमुळे सदर रस्त्यावर मोठे खड्डे निर्माण झाले आहेत. त्यामुळे तेथे अवजड वाहनांचा अपघात होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. रस्ता खराब झाल्यामुळे तेथील स्थानिक नागरीकांनी यापुर्वी वाहने अडवून रस्ता बनविण्याची मागणी केलेली आहे. तसेच स्वच्छ महाराष्ट्र अभियानाअंतर्गत कचरा उतरण्याकामी प्लॅटफॉर्म (Window Platform) करणे बंधनकारक/ गरजेचे आहे. मा.आयुक्त यांनी सदर ठिकाणी वरील काम करण्याच्या सुचना दिल्या आहेत. त्यानुसार या विभागामार्फत सदर कामाचे रु.48,50,000/- अंदाजे एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. स्वच्छ भारत अभियान आर्थिक वर्ष 2018-19 मध्ये 10 कोटीची तरतूद करण्यात आली असून त्यामधून भागवू शकतो.

सदर कामाची तातडी पाहता, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे प्रकरण 5 कलम 2 (2) अंतर्गत मे.कृष्णा कंन्स्ट्रक्शन कंपनी यांचेमार्फत करून घेणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२

दिनांक:- ७/७/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-5 येथील डंपींग ग्राउंड (खडी मशीन) येथे पोच रस्त्याचे काम व फक्त ३४,६०,०००/- लाखाचे प्लॅटफॉर्म (Window Platform) बनविणेचे काम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे प्रकरण 5 कलम 2 (2) अंतर्गत मे.क्रिष्णा कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून करून घेणेस मान्यता देत आहे.

कारण

तेथे रहदारीचा रस्ता असल्याने रस्त्याची अवस्था खराब असून रस्त्यावर खड्डे पडल्याने रस्ते दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे. या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- चहा कॅन्टीन भाडे तत्वावर चालविण्यास जयदिप महिला मंडळ, यांना एक वर्षाकरीता जागा उपलब्ध करून देणेस व त्यांच्याशी थेट संविदा करण्यास मान्यता देणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका मुख्यालयाच्या आवारात पंपहाऊस जवळील कॅन्टीनच्या जागेचे मोजमाप करून उपलब्ध २७० चौ.फुट. क्षेत्रफळाचे सा.बांधकाम.विभाग.उल्हासनगर महानगरपालिका यांचेकडून चालू रेडीरेकनरनुसार मासिक भाडे आकारणी रक्कम रू.१६,१६८/- इतकी आकारणी निश्चित केली आहे. चहा कॅन्टीन भाडेतत्वावर चालविण्यास देणेबाबत स्थानिक महिला बचत गट/महिला मंडळ यांचेकडून दि. २४/०५/२०१८ पर्यंत कार्यालयीन कामकाजाचा दिवशी दु.०३:०० वाजेपर्यंत निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. उक्त विहित कालावधीत खालीलप्रमाणे स्थानिक महिला बचत गट/महिला मंडळाचे एकूण ०७ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. संबंधीत बचत गट/महिला मंडळांना विहित मुदतीत निविदेच्या पाकिट क्र.१ सोबत सादर केलेली माहिती खालीलप्रमाणे.

अ. क्र.	निविदा सादर केलेल्या महिला बचत गट/ महिला मंडळाचे नाव.	पाकिट क्र. १.		शेरा
		सुरक्षा रक्कम केल्याची क्र. व दिनांक.	अनामत जमा पावती (एन.यु.एल.एम. विभागाकडील)	
१.	जयश्री महिला बचत गट.	पावती क्र. २६०/२५९४८ दि.१०/५/२०१८ रू. ५०००/-	४०५ दि.२५/३/२०१३	निविदा ग्राह्य
२.	जयदिप महिला मंडळ.	पावती क्र. २६०/२५९४९ दि.१०/५/२०१८ रू. ५०००/-	धर्मादाय आयुक्त, ठाणे, यांचेकडील नोंदणी प्रमाणपत्राचा क्र.१७२०५. दिनांक.	निविदा ग्राह्य.
३.	सम्यक महिला बचत गट.	पावती क्र. २६०/२५९५३ दि.११/५/२०१८ रू. ५०००/-	२७४१६९००३६१	निविदा ग्राह्य
४.	सिध्दांत समाज	धनादेश क्र. ४०००९८०४८	महिला बचत गट/महिला मंडळ नसल्याने याबाबत

	विकास संस्था.	दि.११/५/२०१८ रू. ५०००/-		उपस्थित महिला बचत गटाच्या प्रतिनिधींनी हरकत घेतल्याने निविदा उघडली नाही.
५.	प्रगती महिला बचत गट.	पावती क्र. २६०/२५९५२ दि.११/५/२०१८ रू. ५०००/-	२७४१६९००२८९	निविदा ग्राह्य
६.	धम्मदीप महिला बचत गट.	पावती क्र. २६०/२५९५४ दि.११/५/२०१८ रू. ५०००/-	२७४१६९००२७४	निविदा ग्राह्य
७.	यशोधरा महिला बचत गट.	२७४१६९००१४७	सुरक्षा अनामत रक्कम भरणा केली नाही. निविदा अग्राह्य

उपरोक्त चहा कॅन्टीन संबंधीच्या प्राप्त ०७ सिलबंद निविदा ह्या दि. १४/०५/२०१८ रोजी सायं ०५:२० वा. मा.उप-आयुक्त (मुख्यालय) यांचे दालनात उपस्थित निविदा निवड समिती, अधिकारी (मु.ले.अ), (मु.ले.प.) व उपस्थित महिला बचत गट/महिला मंडळ यांच्या समक्ष उघडण्यात आल्या. त्यापैकी उक्त अ.क्र. ०४ वरील महिला बचत गट/महिला मंडळ नसल्याने याबाबत उपस्थित महिला बचत गट/महिला मंडळ यांचे प्रतिनिधी यांनी हरकत घेतल्याने तसेच, अ.क्र ०७ वरील महिला बचत गटाने इसारा रक्कम भरली नसल्याने सदर ०२ निविदा ग्राह्य धरण्यात आल्या नाहीत. उर्वरीत ०५ महिला बचत गट/महिला मंडळ यांनी सादर केलेल्या निविदेतील चहा कॅन्टीनबाबत वार्षिक दर पुढीलप्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	महिला बचत गट/महिला मंडळाचे नाव.	सादर केलेले निविदा दर	शेरा.
१.	जयश्री महिला बचत गट.	रू. २,००,०००/-	
२.	जयदिप महिला मंडळ.	रू. २,५२,०००/-	
३.	सम्यक महिला बचत गट.	रू. २,१५,६१६/-	
४.	सिध्दांत समाज विकास संस्था.	
५.	प्रगती महिला बचत गट.	रू. २,०४,२१६/-	
६.	धम्मदीप महिला बचत गट.	रू. १,९५,०००/-	
७.	यशोधरा महिला बचत गट.	

--	--	--	--

उपरोक्त ०५ महिला बचत गट/महिला मंडळ यांच्या ग्राह्य धरलेल्या निविदेतील नमुद केलेले वार्षिक दर पाहता तुलनात्मकदृष्ट्या जयदिप महिला मंडळ, श्रीरामनगर. से. २८. उल्हासनगर-४. यांनी चहा कॅन्टीनसंबंधी वार्षिक उच्चतम दर रक्कम. ₹. २,५२,०००/- एवढे नमुद केलेले आहे.

त्यानुसार जयदिप महिला मंडळ, यांना एक वर्षाकरीता चहा कॅन्टीन भाडे तत्वावर चालविण्यास जागा उपलब्ध करून देणेस व त्यांच्याशी थेट संविदा करण्यास मान्यता मिळणेकरीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ अन्वये प्रस्ताव मा.स्थायी समितीपुढे मंजूरीकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३

दिनांक:- ७/७/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार चहा कॅन्टीन भाडे तत्वावर चालविण्यास जयदिप महिला मंडळ, यांना एक वर्षाकरीता महापालिका मुख्यालयाच्या आवारात जागा उपलब्ध करून देणेस व त्यांच्याशी थेट संविदा करण्यास मान्यता देणे

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर शहरातील दुभाजके यांचे सुशोभिकरण करणेचे काम “चालविणे व हस्तांतरीत करणे” या तत्वावर उल्हासनगर शहराच्या सौंदर्यात भर पडण्याच्या दृष्टीने मे.रिजेन्सी निर्माण लिमिटेड यांचा वरील प्रस्ताव मान्य होवून त्यांचेशी करारनामा करणेस व भविष्यात अशा सेवाभावी संस्था / विकासक यांचेकडून अशाप्रकारचे विनाशुल्क प्रस्ताव आल्यास त्यांचेशी करारनामा करण्यास मान्यता मिळणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत शहरात शासनाच्या योजनांमधून मुख्य रस्त्यांचे विकास करणेची कामे सुरु आहेत. या रस्त्यांवर बांधण्यात येणारे दुभाजके तसेच अस्तित्वातील दुभाजकांच्या ठिकाणी वृक्षारोपण, विविध सामाजिक संदेश देणारे, सुविचार दर्शविणारे फलक लावून सुशोभिकरण केल्यास शहराच्या सौंदर्यात अधिकाधिक भर पडणार आहे. उल्हासनगर शहरातील रस्त्यांवरील दुभाजकांची माहिती खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	रस्त्याचे नाव	दुभाजकाची लांबी (मीटरमध्ये)
१	शहाड स्टेशन चौक ते उल्हासनगर महानगरपालिका चौकापर्यंत	३१७.००
२	कालानी कॉलेज चौक ते ए-१ पाणी पुरी दुकानापर्यंत चौकापर्यंत	२६५.००
	कल्याण अंबरनाथ रस्ता	
अ)	शास्त्री चौक ते शिवाजी चौक	२०२.४०
ब)	अमिर हॉटेल ते महाराजा हॉल	११२.५५
क)	महाराजा हॉल ते (लाल प्रिंटिंग प्रेस) ते जेसवानी हॉस्पिटल	१५१.२०
ड)	डिंपल बार ते मयुर मोबाईल	२८.१३
इ)	अशोक टॉकीज ते एम.एस.ई.बी.ट्रान्सफार्मर	८७.४५
ई)	गुरुगोविंद शाळा ते ममता फोटो	१०७.९०
प)	अमृत स्वीट कॉर्नर (फालवर लाईन) ते राधास्वामी गेट नं.२	८३.००
फ)	कार सजावट (भारत मार्बल) ते डर्बी हॉटेल (१७ सेक्शन)	११९.००
	मुकेश टायर ते शास्त्री चौक	१३५.६०
१)	कार गॅलरी ते आईलसिघानिया चेंबर	३३.००
२)	मुकेश इंटरप्रायजेस ते साईराम कॉम्प्लेक्स	२१७.४०
३)	सावरकर चौक ते प्रकाश ऑटो	२१५.४०
४)	फुडबाजार ते रेमेंड शो-रुम	१००.००
५)	महादेव कार सीट ते हॉडा शो रुम	२०३.५०
६)	केणी अपार्टमेंट ते साईबाबा मंदिर	५२.००

७)	सेंट्रल पार्क ते जकात नाका	८०.८०
८)	नेताजी चौक ते कैलाश कॉलनी चौक	११७०.००
९)	जयबाबा धाम, सगुण पॅलेस जवळ ते करुणा अपार्टमेंट पेट्रोल पंप जवळ	४१४.००
१०)	लाल चक्की प्रभाराम मंदिर जवळ ते जुन बस स्टॉप, उल्हासनगर-५.	५९०.००
११)	ओ.टी.सेक्शन, बॅरेक क्रमांक १९२५ जवळ ते कैलाश कॉलनी, हनुमान मंदिर जवळ	१६५.००
१२)	व्हिनस चौक कोतवाल चौक ते लालचक्की गुरुद्वारा	६२३.००
१३)	फॉलवर लाईन ते नेहरु चौक	
१४)	काजल पेट्रोल पंप येथील रस्ता	

वरील रस्त्यांवरील दुभाजकांचे सुशोभिकरण करणेचे काम महापालिकेमार्फत करावयाचे ठरविल्यास मोठ्या प्रमाणात खर्च करावा लागणार आहे. तसेच भविष्यात देखभाल सुध्दा जिकरीची व खर्चीक होणार आहे.

त्यामुळे शहराच्या सौंदर्याच्या दृष्टीने सदर काम “**चालविणे व हस्तांतरीत करणे**” या तत्वावर सेवाभावी संस्था / विकासक यांचेकडून पुढील ५ वर्षांपर्यंत निगा व देखभाल राखून करून घेतल्यास महापालिकेचा निधी वाचणार आहे. सदर दुभाजकांमध्ये सुशोभिकरण तसेच सामाजिक संदेश देणारे फलक लावण्याचा संपूर्ण खर्च काम स्विकारणारी संस्था / विकासक यांचेवर राहिल. याच्या मोबदल्यात सुशोभिकरण करणा-या संस्था / विकासक यांना त्यांची जाहिरात प्रसिध्द करण्याचे अधिकार असतील. याकरीता महापालिकेतर्फे विविध जाहिरातींच्या माध्यमातून जसे की महापालिकेच्या संकेत स्थळ, मुख्यालय इमारतीचा फलक, राज्यस्तरीय तसेच स्थानिक वर्तमानपत्रात जाहिरात देऊन इच्छुक सेवाभावी संस्था / विकासक यांचेकडून प्रस्ताव मागविण्यात येतील. सदर प्रस्तावात खालील अटी व शर्ती असतील.

- १) वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या रस्त्यांचे दुभाजक यांचे सुशोभिकरण, निगा देखभाल ही कामे करणे आहेत.
- २) सुशोभिकरणात लावण्यात येणा-या झाडे फुलझाडे यांचा प्रकार मुख्य उद्यान अधीक्षक, उल्हासनगर महानगरपालिका यांच्याकडून निश्चित करून घ्यावा.
- ३) दुभाजकाचा सुशोभिकरणाचा व देखभालीचा खर्च संस्थेने करावयाचा आहे.
- ४) महानगरपालिका उपलब्धतेनुसार नळ जोडणी करून देईल तथापि, दुभाजकाच्या आतील पाणी पुरवठ्याची व्यवस्था संस्थेनी करावयाची असून पाण्याचा अपव्यय टाळावयाचा आहे.
- ५) संस्थेस या सुशोभिकरणासाठी लागणारा संपूर्ण खर्च करावयाचा असून या मोबदल्यात सुशोभिकरण करणा-या संस्थेस त्यांचा जाहिरात करण्याचे अधिकार देण्यात येतील.
- ६) संस्थेने जाहिरातीसाठी रस्ता दुभाजकास बसविण्यात आलेल्या विद्युत दिव्यांच्या दोन खांबांच्या अंतरामध्ये एक फलक कमाल ०.६० X ०.४५ से.मी. आकाराचा लावावयाचा आहे.
- ७) विद्युत खांबावर जाहिरातीचे हक्क देता येणार नाहीत
- ८) जाहिरातीच फलक ग्लो साईन चा लावल्यास विद्युत पुरवठा देयकापोटी खर्च संस्थेने करावयाचा आहे.
- ९) रस्ता दुभाजक, चौक यांची हिरवळ झाडे लावणे व त्यांची दैनंदिन निगा, देखभालीची जबाबदारी विकासकाची राहिल.
- १०) त्या ठिकाणी वापरण्यात येणारा सर्व कर्मचारी वर्ग, कुशल व अकुशल कर्मचारी, वायरमन,

ऑपरेटर्स, माळी इ. विकासकाचा राहिल. त्याची कुठलीही जबाबदारी विकासकाचीच राहिल.

- ११ महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळाकडून विज कनेक्शन घेण्यासाठी ना हरकत दाखला व इतर आवश्यक सहकार्य दिले जाईल. परंतु त्या पोटी येणारा खर्च जसे पोल उभारणे, अनामत रक्कम, ट्रान्सफार्मर उभारणे, मीटर भाडे इ. विकासकाने द्यावयाचा आहे. तसेच महाराष्ट्र राज्य विद्युत बिल व इतर दायित्व इ. वेळोवेळी भरणे आवश्यक आहे. हस्तांतरणाचे वेळी कोणतीही थकबाकी नसावी.
- १२ राज्य/केंद्र शासनाचे धोरणानुसार व नियमानुसार करमणुक कर व इतर आवश्यक कर विकासकाने संबंधितांना वेळोवेळी भरणे आवश्यक आहे. हस्तांतरणाचे वेळी कोणतीही थकबाकी नसावी.
- १३ रस्ता दुभाजक विकासकास सुशोभिकरण निगा, देखभाल व दुरुस्तीसाठी दिल्याबाबतचे संबंधित पोलीस ठाण्यास पत्र इ. सहकार्य महापालिकेकडून दिले जाईल.
- १४ जागेचा मालकी हक्क कायमस्वरूपी उल्हासनगर महानगरपालिकेचा राहिल.
- १५ करारनामा करतेवेळी येणारा खर्च तसे स्टॅम्प ड्युटी, रजिस्ट्रेशन फी, विधी सल्लागाराची फी, तसेच वास्तुविशारद व आर.सी.सी. कन्सल्टंट यांची फी तसेच स्टेशनरी खर्च विकासकाने स्वतः करावयाचा आहे.
- १६ विकासकाने महापालिकेच्या पुर्व परवानगीशिवाय उद्यानात कोणताही पुतळा अथवा चौथरा बांधू नये, अथवा कोणतेही अनधिकृत बांधकाम करू नये.
- १७ रस्ता दुभाजक स्थापत्य कामाच्या दुरुस्तीची जबाबदारी महानगरपालिकेची असेल.
- १८ सुशोभिकरण करतेवेळी अथवा पूर्ण झाल्यानंतर गुणवत्ता अथवा इतर बाबतीत नागरिकांकडून तक्रारी प्राप्त झाल्यास महापालिकेने दिलेल्या सुचनांची योग्य ती दखल विकासकाने त्वरीत घ्यावयाची आहे. विकासकाला पुरेशी संधी देवूनही कामात सुधारणा न झाल्यास काम काढून घेण्याचा अधिकार मा. आयुक्त महोदय यांना राहिल.
- १९ रस्ता दुभाजक या ठिकाणी काम करित असलेल्या कर्मचा—यांनी कंपनीचे ओळखत्र मुख्य उद्यान अधिक्षक यांचे स्वाक्षरीने प्रमाणित केलेले स्वतःजवळ बंधनकारक राहिल.
- २० विकासक व त्यांचे ग्राहकास कोणत्याही प्रकारचा तंटा निर्माण झाल्यास महापालिका त्यात पार्टी असणार नाही व त्याबाबत लेखी हमी कंपनीने द्यावी.
- २१ कार्यकारी अभियंता/मुख्य उद्यान अधिक्षक व विकासक यांच्यात कोणत्याही प्रकारचा मतभेद निर्माण झाल्यास त्याबाबतचा अंतिम निर्णय मा. आयुक्त महोदय यांचा राहिल व तो निर्णय सर्वाना मान्य व बंधनकारक असेल.
- २२ विकासकाचे भागधारक असल्यास आपल्या सर्व भागधारकांची नावे कार्यकारी अभियंता यांना

प्रत्यक्ष काम सुरु होण्यापूर्वी कळवावी.

- २३ मुदतीनंतर विकासकाने रस्ता दुभाजक त्यावरील वस्तु व सोईसुविधा, हिरवळ, झाडेझुडपे, कारंजे इ. सुस्थितीत महापालिकेच्या ताब्यात द्यावयाच्या असून त्यांनी लावलेल्या जाहिराती तात्काळ काढून घेणे बंधनकारक राहिल.
- २४ या करारनाम्याची मुदत ५ वर्षे नंतर मा. आयुक्त महोदय यांना वाटल्यास व वाढविण्याचे ठरविल्यास विकासकाला प्राधान्य देण्यात येईल.
- २५ आपणांस देण्यात आलेल्या रस्ता दुभाजक यामध्ये दुस-या जाहिरातदारांस तेशे जाहिरात करण्यास परवानगी दिली जाणार नाही.
- २६ करारनाम्यातील अटी व शर्तीचा भंग झाल्यास अथवा शोभिवंत झाडांची निगा न राखल्यास देण्यात आलेले विकासकाम काढून घेण्याचा अधिकार मा. आयुक्त महोदय यांना राहिल.

वरील प्रस्तावानुसार उल्हासनगर शहरातील दुभाजके यांचे सुशोभिकरण करणेचे काम “**चालविणे व हस्तांतरित करणे**” या तत्वावर सेवाभावी संस्था / विकासक यांचेकडून वरील अटी व शर्तीच्या अधीन राहून पुढील ५ वर्षांपर्यंत निगा व देखभाल राखून विविध जाहिरातींच्या माध्यमातून प्रसिध्दी देऊन करून घेणे प्रस्तावित आहे. याबाबत मे.रिजेन्सी निर्माण लिमिटेड यांनी त्यांचे दिनांक २८/३/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये वरील यादीतील १) शहाड स्टेशन चौक ते उल्हासनगर महानगरपालिका चौकापर्यंत २) गुरुद्वारा सी ब्लॉक ते मधुबन चौकापर्यंत ३) उल्हासनगर महानगरपालिका ते स्टेट बँक ऑफ इंडिया ४) कल्याण अंबरनाथ रस्त्यावरील शांतीनगर ते साईबाबा मंदीर ५) कल्याण मुरबाड रोड वरील म्हारळ नाका ते कटकेश्वर मंदीर या पाच रस्त्यांवरील दुभाजकांमध्ये त्यांचेतर्फे विनाशुल्क सुशोभिकरण करणेकरीता महापालिकेची परवानगी मागितली आहे. या कामांमध्ये दुभाजकांमध्ये मोठे व छोटे रोपे लावणे, सदर रोपांची वेळोवेळी पाणी व खत घालून निगा राखणे तसेच त्यांच्या कंपनीच्या प्रसिध्दीकरीता जाहिरातीचे फलक लावून दुभाजकांचे सौंदर्य वाढविणार आहे.

उल्हासनगर शहराच्या सौंदर्यात भर पडण्याच्या दृष्टीने मे.रिजेन्सी निर्माण लिमिटेड यांचा वरील प्रस्ताव मान्य होवून त्यांचेशी करारनामा करणेस व भविष्यात अशा सेवाभावी संस्था / विकासक यांचेकडून अशाप्रकारचे विनाशुल्क प्रस्ताव आल्यास त्यांचेशी करारनामा करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १४

दिनांक:- ७/७/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील दुभाजके यांचे सुशोभिकरण करणेचे काम “**चालविणे व हस्तांतरित करणे**” या तत्वावर उल्हासनगर शहराच्या सौंदर्यात भर पडण्याच्या दृष्टीने मे.रिजेन्सी निर्माण लिमिटेड यांचा वरील प्रस्ताव मान्य होवून त्यांचेशी करारनामा करणेस व भविष्यात अशा सेवाभावी संस्था / विकासक यांचेकडून अशाप्रकारचे विनाशुल्क प्रस्ताव आल्यास प्रस्तावनेतील अटी व शर्तीनुसार त्यांचेशी करारनामा करण्यास आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

तसेच कल्याण हद्द ते श्रीराम चौक, श्रीराम चौक ते नेताजी व वाको कंपाउंड ते मोरयानगरी पर्यंतचा रस्ता घेणे आवश्यक आहे आणि शहरातील अन्य प्रवेशगेटचा समावेश करणे आवश्यक आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- मालमत्ता कर विभागातील कार्यरत कॅश कॅबिन मधिल कॅश लिपीक यांना कॅश भत्ता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

आपल्या महापालिका क्षेत्रामध्ये एकुण मालमत्ता १,७०,००० एवढ्या प्रमाणात असून, त्यांचे ८ युनिट असून ५८ वार्ड मध्ये विभाजन करण्यात आले आहे. त्या प्रत्येक युनिट कर निरीक्षक व कर वसुली लिपिक यांना, मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ६१ दिनांक:- ३/९/२०१६ नुसार विशेष कर वसुलीसाठी दर महिना रू. २००० मान्य करण्यात आलेले आहेत. त्या वसुली लिपिकांनी वसुली करून आणलेली एका दिवसाला सरासरी २५ ते ३० लाख रोख रक्कम वसुली लिपिकांनी कडून स्विकारून ती बँकेत भरणा करण्याचे काम श्री. नामदेव चव्हाण, लिपिक, (प्र. रोखपाल) व उमेश हजारे, लिपिक, (प्र. रोखपाल) हे दररोज करत असतात.

तरी युनिट कर निरीक्षक व कर वसुली लिपिक यांना, मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ६१ दिनांक:- ३/९/२०१६ या धर्तीवर श्री. नामदेव चव्हाण, लिपिक, (प्र. रोखपाल) व उमेश हजारे, लिपिक, (प्र. रोखपाल) यांना दर महिना रू. २०००, मंजूर करून मिळणेस विनंती.

सोबत व सन २०१४-२०१५ व २०१६-२०१७ चे कॅशबुक आणि मागिल मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ६१ दिनांक:- ३/९/२०१६ जोडला आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १५

दिनांक:- ७/७/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मालमत्ता कर विभागातील कार्यरत कॅश कॅबिन मधिल कॅश लिपीक श्री. नामदेव चव्हाण, लिपिक, (प्र. रोखपाल) व उमेश हजारे, लिपिक, (प्र. रोखपाल) यांना दर महिना रू. २०००/- कॅश भत्ता देणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- मा. आयुक्त सोा यांच्यासाठी नविन Ciaz Sigma पेट्रोल वाहन
Gem (Government e Marketplace) या संकेत स्थळावरून थेट
खरेदी करण्यासाठी मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये मा. आयुक्त उल्हासनगर महानगरपालिका यांना कार्यालयीन कामकाजा करीता वाहन क्र MH-०५ P ३०३३ (टाटा माझा) हे वाहन देण्यात आलेले आहे. सदर वाहन सन २०१४ मध्ये खरेदी करण्यात आलेले असून, आजतागायत एकुन ९५००० किलो मीटर धावलेले आहे. मा. आयुक्त सोा यांना कार्यालयीन कामकाजाकरीता वारंवार मंत्रालय, मुंबई येथे जावे लागते आता सदर वाहन वारंवार नादुरुस्त असल्याबाबत वाहनचालकाकडून तक्रार येत आहे. त्यामुळे सदर वाहनाच्या दुरुस्तीवर जास्तीचा खर्च होत आहे. तसेच वाहनाचे धाव देखील ९५००० किमी असून सदर वाहन शासनानी निर्धारित केलेली धाव पुर्ण झालेली असल्यामुळे सदर वाहन बदलणे आवश्यक आहे.

शासकीय वाहनांचे किंमती मर्यादा धोरणानुसार विविध पदाधिकारी / अधिकारी यांना त्यांचे दर्जानुसार शासकीय वाहन खरेदी करता असलेल्या किंमत मर्यादा ठरविण्यात आली आहे. या किंमत मर्यादेतील वाहन त्यांच्या दर्जानुसार शासकीय वाहन म्हणून अनुज्ञेय राहिल. या धोरणामध्ये इतर अधिकारी व पदाधिकारी यांना नवीन वाहन खरेदी करणेबाबत महाराष्ट्र शासन वित्त विभाग शासन निर्णय क्रमांक वाहन २०१६/प्र.क्र.५१/१६/विनियम मंत्रालय, मुंबई ४०००३२ दिनांक २१/१/२०१७ मधील राज्यस्तरीय वाहन आढावा समितीच्या मान्यतेने वाहन अनुज्ञेय केलेले इतर अधिकारी या संवर्गातील इतर पदाधिकारी/अधिकारी यांना त्यांच्या पसंतीनुसार तथापि, रक्कम रू ७ लक्ष (वाहनाची किंमत + विक्रीकर + टेंपरी रजिस्ट्रेशन + मुल्यवर्धित कर + सहाय्यभुत साहित्य (Accessories) इत्यादी अंतर्भुत) या विनिर्दिष्ट किंमत मर्यादेत वाहन खरेदी करणे आवश्यक आहे

यास्तव अधिकारी व पदाधिकारी यांना नवीन वाहन खरेदी करणेबाबतच्या शासन मान्य धोरणानुसार त्यातील विहित मर्यादेपर्यंत किंमत असणाऱ्या वाहनांची माहिती घेतली असता में मारूती सुझूकी इंडीया लि. या उत्पादक कंपनीचे वाहन सरकारी दराने (Gem) व विशेष सरकारी दराने उपलब्ध असल्याने व धोरणातील वित्तीय मर्यादेत किंमतीपर्यंतचे असल्याने खरेदी करणे योग्य होणार आहे. याबाबत में. मारूती सुझूकी इंडीया लि यांचेकडील सरकारी दराने दरपत्रक Gem (Government e Marketplace) या संकेत स्थळावरून मागविण्यात आले आहे.

सदरची वाहन खरेदी करावयाचे झाल्यास ती खालील प्रमाणे होईल.

में मारूती सुझूकी इंडीया लि.

MODEL	Ciaz Sigma, Petrol
category of Vehicles	PC
NDP Price	474900
Discount on NDP(B)	10202.56
Govt. NDP Price (c=a-b)	464697.44
Mark up (d)	5937
Assessable value Without Tax (e=c+d)	470634.44
IGST/(CGST+SGST)@28%on Assessable value(f=e*28%)	131777.64
Compensation cess@17%on Assessable value(g=e*28%)	80007.85
Basic+ GST Payable (h)	682419.93
Transport Amount Upto mumbai(i)	13642
IGST/(CGST+SGST)@28%on Transport Amount(j=i*28%)	3819.76

Compensation cess@17%on Transport Amount(k=i*17%)	2319.14
Service + GST Payable(i)	19780.9
Per Unit Cost of Vehicle (Invoice Amount Payable to MSIL) (m=h+l)	702200.83

Ciaz Sigma Petrol रू ७,०२,२००.८३/—(सात लाख दोन हजार दोनशे एक रूपये) या दरात उपलब्ध आहे. रजिस्ट्रेशन व इन्शुरन्स वगळून सदर कार मे. मारूती सुझूकी इंडीया लि.यांचेकडून थेट खरेदी करण्यास मान्यता मिळवी.सदर वाहनाची किंमत शासन निर्णयातील दराच्या मर्यादित आहे.

तसेच कार्यालयीन कामकाजाकरीता **Ciaz Sigma** पेट्रोल वाहन थेट मे. मारूती सुझूकी इंडीया लि.या अधिकृत कंपनीकडून शासनाच्या **Gem** या संकेत स्थळावरील दराने खरेदी करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.सदरचे वाहन वाहन विभागाचे वाहन खरेदी (**AA – (2) P - II**) या लेखा शिर्षात सन २०१८—१९ मध्ये रू ७८,००,०००/— एवढी तरतुद उपलब्ध असून या मधुन खरेदी करण्यात येईल.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद केल्यानुसार **Ciaz Sigma** (पेट्रोल) वाहन शासनाच्या **Gem** या संकेत स्थळावरील उपलब्ध दराने प्रत्यक्ष उत्पादक कंपनी यांचेकडून खरेदीच्या प्रस्तावास मा. स्थायी समितीपुढे प्रशासकीय व वित्तीय मान्यतेसाठी सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १६

दिनांक:— ७/७/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मा. आयुक्त सो यांच्यासाठी नविन **Ciaz Sigma** पेट्रोल वाहन **Gem** (Government e Marketplace) या संकेत स्थळावरून थेट खरेदी करण्यासाठी प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—
अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- अतिधोकादायक इमारतींचे निष्कासन करणेकामी मे.एडिफाईस इंजिनीअरींग कंपनी यांचेशी निविदेशिवाय थेट संविदेस मान्यता देणेबाबत...

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये सादर करण्यात येते की, उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात दिनांक १९/६/२०१८ रोजी सकाळी १०.३० चे सुमारास श्रीराम चौक, उल्हासनगर-३ या ठिकाणी महापालिकेच्या जकात नाक्याच्या मागील बाजुस असलेल्या श्रेया कॉम्प्लेक्स या इमारतीचा काही भाग धोकादायक झाल्याची बातमी प्राप्त झाली. सदर ठिकाणी पाहणी केली असता तळघर+तळमजला+ ४ मजले अशा स्वरूपाच्या इमारतीच्या दर्शनी भागाचा एक कॉलम तुटल्याचे निदर्शनास आले. इमारतीच्या अंतर्गत भागाची पाहणी केली असता इमारतीच्या आतील कॉलमला देखिल तडे गेल्याचे दिसून आले तसेच इमारत अतिधोकादायक असल्याचा अहवाल शहर अभियंता यांनी दिलेला आहे.

सदर इमारत उल्हासनगर-कल्याण या मुख्य रस्त्यावर आहे. इमारत अतिधोकादायक असून पावसाळ्यामध्ये इमारत कोसळून जिवीत व वित्त हानी होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. यामुळे सदरची इमारत पूर्णपणे निष्कासीत करणे आवश्यक आहे. सदर इमारत बहुमजली असून निष्कासीत करावयाची झाल्यास त्यासाठी महापालिकेकडे आवश्यक यंत्रसामुग्री उपलब्ध नाही. तसेच मनुष्यबळाद्वारे सदरची इमारत निष्कासीत करणे शक्य नाही.

त्याचप्रमाणे प्रभाग समिती क्र. ३ व ४ मध्ये अशाच प्रकारे दोन इमारती ह्या अतिधोकादायक म्हणून घोषित करण्यात आलेल्या आहे. सदर इमारती अतिधोकादायक असल्याने रिकाम्या करून सिलबंद करण्यात आलेल्या आहेत. सदर इमारतींचा स्लॅब व प्लास्टर निखळत असून परिसरातील नागरिकांना देखिल ह्या अतिधोकादायक इमारतींमुळे धोका निर्माण होवू शकतो. यासाठी सदरच्या इमारती देखिल पूर्णपणे निष्कासीत करणे आवश्यक आहे. सदर इमारतींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

- १) लक्ष्मीनारायण अपार्टमेंट, स्टेशन रोड, उल्हासनगर-३. तळमजला + ५
- २) मंदार सोसायटी, शिवनगर, लालचक्कीजवळ, उल्हासनगर-४ तळमजला+४

यापूर्वी महापालिका क्षेत्रातील अतिधोकादायक इमारती ह्या हायरीच जाँ कर्शींग मशिनद्वारे निष्कासीत करण्यात आल्या होत्या. सन २०१६ मध्ये एडिफाईस इंजिनीअरींग या कंपनीला निविदा काढून इमारत निष्कासनाचे काम देण्यात आले होते. सदर कंपनीच्या प्रतिनिधींना इमारत निष्कासनाबाबत विचारणा केली असता त्यांनी तीन इमारती निष्कासीत करणेसाठी रु. २४,३०,०००/- + १८ टक्के जीएसटी एवढा खर्च असल्याबाबतचे दरपत्रक सादर केले आहे. यामध्ये ते इमारतीचे पूर्णपणे निष्कासन करणार असून डेबरीज हटवून त्याची वाहतुक देखिल करणार आहेत.

सदर कंपनीला सन २०१६ मध्ये प्रतिदिन रु.२,१२,०००/- या दराने निविदा मागवून काम देण्यात आले होते. सदर तीन इमारती निष्कासीत करणेसाठी अंदाजे १२ ते १३ दिवसांचा कालावधी लागणार असून पूर्वीच्या दरांशी तुलना केली असता दर वाजवी दिसून येतात.

सद्यस्थितीत सदरच्या तीनही इमारती अतिधोकादायक असून पावसाळा सुरु झालेला आहे. अतिवृष्टी झाल्यास इमारती कोसळून जिवीत व वित्तहानी होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही या कामासाठी निविदा प्रक्रिया केल्यास निविदा अंतिम होण्यासाठी किमान १ महिन्याचा कालावधी लागण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. सदर कामाची अतिआवश्यकता पाहता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील प्रकरण ५ (२)(२) अन्वये निविदा न मागविता मे.एडिफाईस इंजिनीअरींग या कंपनीशी थेट संविदा करणे उचित वाटते. महानगरपालिकेच्या अंदाजपत्रकात अनधिकृत बांधकाम निष्कासन खर्च "इ.सकिर्ण (१४) या लेखाशिर्षाखाली रु १.०२ कोटी एवढी तरतुद उपलब्ध आहे. त्यामधून सदरचा खर्च करता येईल.

सदरच्या कामाची अतितातडी पाहता तीन अतिधोकादायक इमारती निष्कासीत करणेकामी मे.एडिफाईस इंजिनीअरींग कंपनी यांचेशी निविदेशिवाय थेट संविदे करणेस मान्यता मिळणेकामी स्थायी समितसमोर प्रस्तावित.

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार तीन अतिधोकादायक इमारतींचे निष्कासन करणेकामी मे.एडिफाईस इंजिनीअरींग कंपनी यांचेशी निविदेशिवाय थेट संविदेस मान्यता देत आहे. या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- प्रस्तावाची सूचना

महानगरपालिकेमधील पदाधिकारी व इतर अधिकारी कार्यालयाकडे काम करणा—या चतुर्थश्रेणी कर्मचा—यांच्या अतिकालीन भत्यात रु. १०००/- वरुन रु. २०००/- अशी वाढ करणेबाबतचा पालिका सदस्य श्री. भगवान भालेराव यांचा प्रस्ताव विचारात घेणे.

प्रस्तावना

मा. महापौर, मा. उप—महापौर, स्थायी समिती सभापती, मा. आयुक्त, अतिरिक्त आयुक्त, उप—आयुक्त इत्यादी पदाधिकारी व अधिकारी यांचेकडील चतुर्थश्रेणी (शिपाई व सुरक्षारक्षक) कर्मचा—यांना स्थायी समिती ठराव क्र. ६२, दिनांक ११/११/२००२ व ७५ दिनांक २५/९/२००३ व ठराव क्रमांक ५९, दिनांक १७/१२/२०१३ अन्वये प्रतिमहा १०००/- रुपये अतिकालीन भत्ता देण्याबाबत मंजूरी देवून त्यानुसार आजपर्यंत या कर्मचा—यांना अतिकालीन भत्ता देण्यात येत आहे.

परंतू सदर कर्मचा—यांनी अतिकालीन भत्यामध्ये वाढ करुन मिळण्याबाबत माझ्याकडे विनंती केली आहे.

सदर कर्मचारी हे कार्यालयीन वेळेनंतर व काही वेळेस सुट्टीच्या दिवशीही कार्यालयीन कामकाजाकरीता कार्यालयात येत असतात. महापालिकेतील वरील नमूद पदाधिकारी व अधिकारी यांचे कार्यालयात काम करणा—या चतुर्थ श्रेणी कर्मचा—यांना रु. १०००/- ऐवजी रु. २०००/- अतिकालीन भत्ता हा विषय स्थायी समिती पटलावर घेण्यात यावा.

स्थायी समिती ठराव क्र. १८

दिनांक:-७/७/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिकेमधील पदाधिकारी व इतर अधिकारी कार्यालयाकडे काम करणा—या चतुर्थश्रेणी कर्मचा—यांच्या अतिकालीन भत्यात रु. १०००/- वरुन रु. २०००/- अशी वाढ करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक ७/७/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव :

अनुमोदकाचे नांव :

स्थायी समिती ठराव क्र. :-

दिनांक : १०/८/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक ७/७/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४६ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

उल्हासनगर महानगरपालिका

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :-उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील पाणी पुरवठा योजना “टप्पा-१” अंतर्गत बांधण्यात आलेल्या कॅम्प क्र. १ ते ३ मध्ये असलेले विविध एच.टी. व एल.टी.पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेच्या कामी प्राप्त फेर निविदेस मंजूरी मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाची मुळ ई निविदा क्रमांक १३१६ मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक २६, दिनांक ०८/०९/२०१७ अन्वये शासन परिपत्रक क्रमांक जीएसटी-१०१७/प्र.क्र.८१/कराधान-१, दिनांक १९ ऑगस्ट २०१७ अन्वये नव्याने जीएसटी लागू झाल्याने त्यानुसार कार्यवाही होणे करिता जुन्या निविदा रद्द करून नवीन निविदा मागविण्यास प्रशासनास निर्देश देण्यात आला होता.

त्यामुळे विषयांकित कामाची फेर निविदा दिनांक १४/११/२०१७ रोजीच्या लोकमत, जागरूक टाईम्स या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑनलाईन फेर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.सदर फेर निविदेस प्रतिसादर न मिळाल्याने दिनांक १२/१२/२०१७ पर्यंत प्रथम मुदतवाढ देण्यात आली. परंतु स्पर्धा न झाल्यामुळे द्वितीय मुदतवाढ दिनांक २८/१२/२०१७ पर्यंत देण्यात आली. दुसऱ्यांदा सुध्दा स्पर्धा न झाल्याने तिसरी मुदतवाढ दिनांक १२/०१/२०१८ पर्यंत देण्यात आली. तिसऱ्या मुदतवाढी नंतर सुध्दा दोनच निविदा धारकांनी भाग घेतल्याने तिसऱ्यांदा निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक १५/०१/२०१८ रोजी उघडण्यात आला व तांत्रिक दृष्ट्या दोनही निविदा पात्र झाल्याने निविदांचा आर्थिक भाग (लिफाफा क्रमांक २) दिनांक ०३/०२/२०१८ रोजी उघडण्यात आला असून त्याचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलनीय किंमत	सादर केलेला दर	एकुण रक्कम	शेरा
१	मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर.	रु. ५७,६९,७२०/-	२८ : टक्के (जादा दराने)	७३८५२४१.६	८
२	मे. ओम इंडस्ट्रीअल इंजिअनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली.		३० : टक्के (जादा दराने)	७५००६३६.००	८

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर, यांचे निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या २८ : जास्त दराने भरलेली असून, त्यांची एकुण किंमत रु.७३८५२४१.६ एवढी होते. सदर निविदेच्या वाटाघाटीसाठी संबंधित ठेकेदारास मा.अतिरीक्त आयुक्त यांच्या दालनात दिनांक ०७/०२/२०१८ रोजी बैठक बोलाविण्यात आले होते. या बैठकीत झालेल्या चर्चेनुसार सदरचे काम निविदा किंमतीस (अँट पार) करणे आवश्यक असल्याचे मा.अति.आयुक्त यांनी सुचित केले. परंतु मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर यांनी निविदा किंमती ऐवजी भरलेला दर २८ : एवढा होता. वाटाघाटीनंतर जी.एस.टी.चा भार वाढल्याने त्यांनी फक्त २ : दर कमी केला म्हणजेच त्यांनी २६ : या दराने काम करण्यास सहमती दर्शविली होती. सदर कमी केलेले दर मान्य नसल्याने या दरांची पुन्हा वाटाघाटी करणेसाठी

मा.आयुक्त सो.यांचे सुचनेनुसार दिनांक १६/०३/२०१८ रोजी दुपारी ३.०० वाजता बैठकीसाठी बोलाविण्यात आले होते. त्यानुसार ठेकेदाराने १ : दर कमी केल्याचे लेखी पत्रान्वये कळविले होते. म्हणजेच २५: जादा या दराने काम करण्यास सहमती दर्शविली आहे. सदर ठेकेदाराने वाटाघाटी नंतर भरलेलर दर (२५ टक्के) जादा दराबाबत चालु दरसुची नुसार तुलना केली असता, त्याचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

- | | | |
|----|--|--|
| १) | निविदेतील प्राकलनीय किंमत | :- रु.५७,६९,७२०/- |
| २) | वाटाघाटी नंतर न्युनतम ठेकेदाराच्या निविदेची किंमत २५ टक्के जादा दराची (५७,६९,७२० X १.२५ %) | :- रु.७२,१२,१५०/- |
| ३) | निविदा प्राकलनाची चालु दरसुची नुसार (२०१८-१९) किंमत | :- रु.६६,९२,४६८/- |
| ४) | निविदेची (२५ % जादा दराची) चालु दरसुची नुसार तुलना केली असता आलेली टक्केवारी | $(२-३) \times १०० = ३$ $= \frac{(७२१२१५०-६६९२४६८)}{६६९२४६८} \times १००$ $= ७.७६५ \%$ $= ७.७७ \%$ |

सदर कामासाठी न्युनतम दराची निविदा किंमत रु.७२,१२,१५०/- ही चालु दरसुची नुसार (२०१८-१९) ७.७७ % जादा दराची येत असुन, वाजवी आहे. तरी सदर ई-निविदेचा न्युनतम देकार मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर,यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.

दिनांक:- १३/८/२०१८

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील पाणी पुरवठा योजना “टप्पा-१” अंतर्गत बांधण्यात आलेल्या कॅम्प क्र. १ ते ३ मध्ये असलेले विविध एच.टी. व एल.टी.पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेच्या कामी ई-निविदेचा न्युनतम देकार मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर,यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी दोन वर्षासाठी करारनामा करून कायदेश देण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत असलेल्या उद्यानाचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाचे निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

टि-८ वर नमुद केल्याप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र क्र. १ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांचे (एकूण १५ उद्याने) सुशोभिकरण व नुतनीकरण करणेच्या कामाची, प्राकलनिय किंमत रुपये ६७,२८,४६०/- एवढ्या रक्कमेची सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे फेरनिविदा मागविण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे.

१	प्राकलनिय खर्च	रुपये ६७,२८,४६०/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २७/०४/२०१८
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २७/०४/२०१८ ते २/५/२०१८
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १४/०५/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	७/२/२०१८
क)	तृतीय मुदतवाढ	२७/४/२०१८
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	१८/०५/२०१८
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	-
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

दिनांक १८/०५/२०१८ रोजी प्रभाग क्षेत्र क्र. १ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांचे (एकूण १५ उद्याने) सुशोभिकरण व नुतनीकरण करणेच्या कामांकरीता प्राप्त झालेल्या एकूण ०३ निविदांचा तांत्रिक देकार भाग उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी	मानव व्हि.एस.एस.एस व ऋषी कन्स्ट्रक्शन	आदर्श ए.व्ही. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इंफ्रा.
१	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल केल्याचे कागदपत्र जोडलेले आहे का	होय	होय	होय
२	संस्था/कंपनी यांनी समकामाचे अनुभवाचे	होय	होय	होय

	प्रमाणपत्र जोडलेले आहे का			
३	संस्था/कंपनी यांनी नोंदणी प्रमाणपत्र जोडले आहे का	होय	नाही (नोंदणी प्रमाणपत्र ५०.०० लक्ष खर्चापर्यंतच्या कामांच्या मर्यादेतील आहे.)	होय
४	जी.एस.टी. रेजिस्ट्रेशन	होय	होय	होय
५	अद्यावत आयकर भरल्याची प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
६	ई पी अफ	होय	होय	होय
७	पॅनकार्ड	होय	होय	होय
८	व्ही.टी.पी. सर्टिफिकेट	होय	होय	होय

सदर फेरनिविदा प्रक्रियेत १) मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी २) आदर्श ए.व्ही. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इन्फ्रा. हे दोन निविदाकार पात्र होत असल्याने सदर निविदांचा दुसरा लिफाफा आर्थिक भाग (Financial Bid) उघडणेस मा.आयुक्त सो. यांनी दिनांक १३/०७/२०१८ रोजी मान्यता दिली आहे. त्यानुसार दिनांक १६/०७/२०१८ रोजी पात्र निविदाकारांचा आर्थिक भाग उघडण्यात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी	९ टक्के जास्त
२	आदर्श ए.व्ही. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इन्फ्रा.	१३ टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी यांची निविदा ९ टक्के जास्त दराची असून निम्न असल्याने मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी यांना दिनांक २४/०७/२०१८ रोजी दुपारी १.०० वाजता मा.आयुक्त सो. यांचे दालनात त्यांनी सादर केलेल्या दराचे वाटाघाटाकरीता बोलविण्यात आले होते. सदर वाटाघाटीदरम्यान मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी यांनी दरसूचीवर (AT PAR) काम करण्यास संमती दर्शविली आहे. याबाबत मा.आयुक्त सो यांनी सहमती दर्शविली आहे.

तरी मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी या निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी दरसूचीवर (AT PAR) संविदा करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र.२०

दिनांक:- १३/८/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र. १ अंतर्गत असलेल्या उदयानाचे सुशोभिकरणप करणेच्या कामाचे निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस. व झा.पी. कंपनी या निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी दरसूचीवर अॅटपार संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

१. तांत्रिकदृष्ट्या काही अडचणी असतील तर त्यास सर्वस्व प्रशासन जबाबदार राहिल.
२. सदरच्या कामास एसपीव्ही करण्यास मान्यता दयावी.
३. उपरोक्त कामाचे देयक काम पुर्ण झाल्यानंतर अदा करावे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत असलेल्या उद्यानाचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाचे निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

टि-८ वर नमुद केल्याप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र क्र. २ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांचे (एकूण ०६ उद्याने) सुशोभिकरण व नुतनीकरण करणेच्या कामाची, प्राकलनिय किंमत रुपये ७५,००,०००/- एवढ्या रक्कमेची सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे फेरनिविदा मागविण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे.

१	प्राकलनिय खर्च	रुपये ७५,००,०००/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २७/०४/२०१८
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २७/०४/२०१८ ते २/५/२०१८
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १४/०५/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	-
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	७/२/२०१८
क)	तृतीय मुदतवाढ	२७/४/२०१८
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	१८/०५/२०१८
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	-
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०५
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०५

दिनांक १८/०५/२०१८ रोजी प्रभाग क्षेत्र क्र. २ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांचे (एकूण ०६ उद्याने) सुशोभिकरण व नुतनीकरण करणेच्या कामांकरीता प्राप्त झालेल्या एकूण ०५ निविदांचा तांत्रिक देकार भाग उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी. कंपनी	मानव व्ही.एस.एस.एस व ऋषी कंन्स्ट्रक्शन	आदर्श ए.व्ही. व एज्यु. सोसा. व एस.एस.के.इं न्फ्रा.	मे.बुबरे अॅण्ड असोसिए शन	मे.सागर कंन्स्ट्र क्शन
१	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल	आहे	आहे	आहे	आहे	आहे

	केल्याचे कागदपत्र जोडलेले आहे का					
२	संस्था/कंपनी यांनी समकामाचे अनुभवाचे प्रमाणपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे	आहे	आहे	आहे
३	संस्था/कंपनी यांनी नोंदणी प्रमाणपत्र जोडले आहे का	आहे	नाही (नोंदणी प्रमाणपत्र ५०,०० लक्ष खर्चापर्यंतच्या कामांच्या मर्यादेतील आहे.)	आहे	आहे	आहे
४	जी.एस.टी. रेजीस्ट्रेशन	आहे	आहे	आहे	आहे	आहे
५	अद्यावत आयकर भरल्याची प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे	आहे	आहे

६	ई पी अफ	होय	होय	होय	होय	होय
७	पॅनकार्ड	होय	होय	होय	होय	होय
८	व्ही.टी.पी. सर्टिफिकेट	होय	होय	होय	नाही	नाही

सदर फेरनिविदा प्रक्रियेत १) मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी २) आदर्श ए.व्हि. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इन्फ्रा. हे दोन निविदाकार पात्र होत असल्याने सदर निविदांचा दुसरा लिफाफा आर्थिक भाग (Financial Bid) उघडणेस मा.आयुक्त सो. यांनी दिनांक १३/०७/२०१८ रोजी मान्यता दिली आहे. त्यानुसार दिनांक १६/०७/२०१८ रोजी पात्र निविदाकारांचा आर्थिक भाग उघडण्यात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी	९ टक्के जास्त
२	आदर्श ए.व्हि. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इन्फ्रा.	१२.५० टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी यांची निविदा ९ टक्के जास्त दराची असून निम्न असल्याने मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी यांना दिनांक २४/०७/२०१८ रोजी दुपारी १.०० वाजता मा.आयुक्त सो. यांचे दालनात त्यांनी सादर केलेल्या दराचे वाटाघाटाकरीता बोलविण्यात आले होते. सदर वाटाघाटीदरम्यान मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी यांनी दरसुचीवर (AT PAR) काम करण्यास संमती दर्शविली आहे. याबाबत मा.आयुक्त सो यांनी सहमती दर्शविली आहे.

तरी मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी या निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी दरसुचीवर (AT PAR) संविदा करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र.२१

दिनांक:- १३/८/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र. २ अंतर्गत असलेल्या उदयानाचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाचे निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार मे. सिध्दांत एस.व्हि. एस. व झा.पी. कंपनी या निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी दरसूचीवर अॅटपार संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

१. तांत्रिकदृष्ट्या काही अडचणी असतील तर त्यास सर्वस्व प्रशासन जबाबदार राहिल.
२. सदरच्या कामास एसपीव्ही करण्यास मान्यता द्यावी.
३. उपरोक्त कामाचे देयक काम पुर्ण झाल्यानंतर अदा करावे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र. ३ अंतर्गत असलेल्या उद्यानाचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाचे निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

टि-८ वर नमुद केल्याप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र क्र. ३ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांचे (एकूण १९ उद्याने) सुशोभिकरण व नुतनीकरण करणेच्या कामाची, प्राकलनिय किंमत रुपये ८५,९४,७४०/- एवढ्या रक्कमेची सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे फेरनिविदा मागविण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे.

१	प्राकलनिय खर्च	रुपये ८५,९४,७४०/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २७/०४/२०१८
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २७/०४/२०१८ ते २/५/२०१८
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १४/०५/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	-
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	७/२/२०१८
क)	तृतीय मुदतवाढ	२७/४/२०१८
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	१८/०५/२०१८
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	-
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०४
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०४

दिनांक १८/०५/२०१८ रोजी प्रभाग क्षेत्र क्र. ३ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांचे (एकूण १९ उद्याने) सुशोभिकरण व नुतनीकरण करणेच्या कामांकरीता प्राप्त झालेल्या एकूण ०४ निविदांचा तांत्रिक देकार भाग उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी. कंपनी	मानव व्ही.एस.एस.एस व ऋषी कंन्स्ट्रक्शन	आदर्श ए.व्ही. व एज्यु. सोसा. व एस.एस.के.इन्फ्रा.	मे.बुबरे अॅण्ड असोसिएशन
१	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल केल्याचे कागदपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे	आहे	आहे
२	संस्था/कंपनी यांनी समकामाचे अनुभवाचे	आहे	आहे	आहे	आहे

	प्रमाणपत्र जोडलेले आहे का				
३	संस्था/कंपनी यांनी नोंदणी प्रमाणपत्र जोडले आहे का	आहे	नाही (नोंदणी प्रमाणपत्र ५०.०० लक्ष खर्चापर्यंतच्या कामांच्या मर्यादितेला आहे.)	आहे	आहे
४	जी.एस.टी. रेजीस्ट्रेशन	आहे	आहे	आहे	आहे
५	अद्यावत आयकर भरल्याची प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे	आहे
६	ई पी अफ	आहे	आहे	आहे	आहे
७	पॅनकार्ड	आहे	आहे	आहे	आहे
८	व्ही.टी.पी. सर्टिफिकेट	आहे	आहे	आहे	नाही

सदर फेरनिविदा प्रक्रियेत १) मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी २) आदर्श ए.व्हि. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इन्फ्रा. हे दोन निविदाकार पात्र होत असल्याने सदर निविदांचा दुसरा लिफाफा आर्थिक भाग (Financial Bid) उघडणेस मा.आयुक्त सो. यांनी दिनांक १३/०७/२०१८ रोजी मान्यता दिली आहे. त्यानुसार दिनांक १६/०७/२०१८ रोजी पात्र निविदाकारांचा आर्थिक भाग उघडण्यात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी	९.०० टक्के जास्त
२	आदर्श ए.व्हि. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इन्फ्रा.	१२.०० टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी यांची निविदा ९ टक्के जास्त दराची असून निम्न असल्याने मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी यांना दिनांक २४/०७/२०१८ रोजी दुपारी १.०० वाजता मा.आयुक्त सो. यांचे दालनात त्यांनी सादर केलेल्या दराचे वाटाघाटाकरीता बोलविण्यात आले होते. सदर वाटाघाटीदरम्यान मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी यांनी दरसुचीवर (AT PAR) काम करण्यास संमती दर्शविली आहे. याबाबत मा.आयुक्त सो यांनी सहमती दर्शविली आहे.

तरी मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस व झा.पी.कंपनी या निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी दरसुचीवर (AT PAR) करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र.२२

दिनांक:- १३/८/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र. ३ अंतर्गत असलेल्या उदयानाचे सुशोभिकरणप करणेच्या कामाचे निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार मे. सिध्दांत एस.व्हि.एस. व झा.पी. कंपनी या निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी दरसुचीवर अॅटपार संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

१. तांत्रिकदृष्टया काही अडचणी असतील तर त्यास सर्वस्व प्रशासन जबाबदार राहिल.
२. सदरच्या कामास एसपीव्ही करण्यास मान्यता द्यावी.
३. उपरोक्त कामाचे देयक काम पुर्ण झाल्यानंतर अदा करावे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र. ४ अंतर्गत असलेल्या उद्यानाचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाचे निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

टि-८ वर नमुद केल्याप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र क्र. ४ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांचे (एकूण ४ उद्याने) सुशोभिकरण व नुतनीकरण करणेच्या कामाची, प्राकलनिय किंमत रुपये ६९,६८,३००/- एवढ्या रक्कमेची सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे फेरनिविदा मागविण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे.

१	प्राकलनिय खर्च	रुपये ६९,६८,३००/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २७/०४/२०१८
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २७/०४/२०१८ ते २/५/२०१८
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १४/०५/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	-
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	७/२/२०१८
क)	तृतीय मुदतवाढ	२७/४/२०१८
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	१८/०५/२०१८
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	-
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०४
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०४

दिनांक १८/०५/२०१८ रोजी प्रभाग क्षेत्र क्र. ४ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांचे (एकूण ४ उद्याने) सुशोभिकरण व नुतनीकरण करणेच्या कामांकरिता प्राप्त झालेल्या एकूण ०४ निविदांचा तांत्रिक देकार भाग उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी. कंपनी	मानव व्ही.एस.एस.एस व ऋषी कंन्स्ट्रक्शन	आदर्श ए.व्ही. व एज्यु. सोसा. व एस.एस.के.इन्फ्रा.	मे.बुबरे अॅण्ड असोसिएशन
१	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल केल्याचे कागदपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे	आहे	आहे
२	संस्था/कंपनी यांनी समकामाचे अनुभवाचे प्रमाणपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे	आहे	आहे

३	संस्था/कंपनी यांनी नोंदणी प्रमाणपत्र जोडले आहे का	आहे	नाही (नोंदणी प्रमाणपत्र ५०.०० लक्ष खर्चापर्यंतच्या कामांच्या मर्यादित आहेत.)	आहे	आहे
४	जी.एस.टी. रेजीस्ट्रेशन	आहे	आहे	आहे	आहे
५	अद्यावत आयकर भरल्याची प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे	आहे
६	ई पी अफ	आहे	आहे	आहे	आहे
७	पॅनकार्ड	आहे	आहे	आहे	आहे
८	व्ही.टी.पी. सर्टिफिकेट	आहे	आहे	आहे	नाही

सदर फेरनिविदा प्रक्रियेत १) मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी २) आदर्श ए.व्ही. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इन्फ्रा. हे दोन निविदाकार पात्र होत असल्याने सदर निविदांचा दुसरा लिफाफा आर्थिक भाग (Financial Bid) उघडणेस मा.आयुक्त सो. यांनी दिनांक १३/०७/२०१८ रोजी मान्यता दिली आहे. त्यानुसार दिनांक १६/०७/२०१८ रोजी पात्र निविदाकारांचा आर्थिक भाग उघडण्यात आला. त्याप्रमाणे निविदाकारांचे दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी	९.०० टक्के जास्त
२	आदर्श ए.व्ही. व एज्यु.सोसा.व एस.एस.के.इन्फ्रा.	१२.८० टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी यांची निविदा ९ टक्के जास्त दराची असून निम्न असल्याने मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी यांना दिनांक २४/०७/२०१८ रोजी दुपारी १.०० वाजता मा.आयुक्त सो. यांचे दालनात त्यांनी सादर केलेल्या दराचे वाटाघाटाकरीता बोलविण्यात आले होते. सदर वाटाघाटीदरम्यान मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी यांनी दरसूचीवर (AT PAR) काम करण्यास संमती दर्शविली आहे. याबाबत मा.आयुक्त सो यांनी सहमती दर्शविली आहे.

तरी मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस व झा.पी.कंपनी या निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी दरसूचीवर (AT PAR) संविदा करण्यास मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र.२३

दिनांक:- १३/८/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्षेत्र क्र. ४ अंतर्गत असलेल्या उदयानाचे सुशोभिकरण करणेच्या कामाचे निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकार मे. सिध्दांत एस.व्ही.एस. व झा.पी. कंपनी या निम्न दराचे निविदाकार यांचेशी दरसूचीवर अॅटपार संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

१. तांत्रिकदृष्ट्या काही अडचणी असतील तर त्यास सर्वस्व प्रशासन जबाबदार राहिल.

२. सदरच्या कामास एसपीव्ही करण्यास मान्यता दयावी.
३. उपरोक्त कामाचे देयक काम पुर्ण झाल्यानंतर अदा करावे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागांतर्गत ई निविदा प्रक्रियाद्वारे सिव्हेरेज संकशन व जेटींग मशिन या वाहनांवर वाहनचालक, मदतनीस व किरकोळ पंप दुरुस्ती इत्यादीकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार मॅ.हर्षल टेकनिक्ल यांच्या निविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

- उपरोक्त विषयान्वये उल्हासनगर महानगरपालिकेतील सिव्हेरेज संकशन व जेटींग मशिन या वाहनांवर वाहनचालक, वाहन मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती या बाबतची Online ई निविदा दिनांक ०४/१०/२०१७ ते २४/१०/२०१७ या कालावधीत मागविण्यात आलेले होती.
- सदर निविदेचा Online Bid Upload / Submission कालावधी दिनांक २४/१०/२०१७ पर्यंत एकाच निविदाकाराने भाग घेतला असल्यामुळे सदर निविदामध्ये स्पर्धा होत नसल्याने सदर निविदेस १५ दिवसाची प्रथम मुदतवाढ देणेत आली होती. त्याचा कालावधी दिनांक ०४/१०/२०१७ ते दि. १०/११/२०१७ असा ठेवण्यात आला होता. या कालावधीत एक निविदाकाराने भाग घेतला असल्यामुळे पुन्हा ७ दिवसाची दुसरी मुदतवाढ देणेत आली.
- पाच निविदाकाराने भाग घेतला असल्यामुळे पाच निविदाकारापैकी दोन निविदाकाराने निविदेच्या कस्टडी मध्ये यशस्वी रित्या बीड समिट केल्याने मा.अति.आयुक्त ई निविदा समिती अध्यक्ष यांच्या मान्यतेने निविदा समिती समोर दिनांक १२/१२/२०१७ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आला. शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्र.क्र.८/इमा-२, दिनांक १२ एप्रिल २०१७ मधील परिच्छेद ४.४ मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदाकाराने किमान ३ अथवा ३ पेक्षा जास्त निविदा भरल्याचे आढळल्यास (१) तांत्रिक लिफाफा उघडावा. तांत्रिक लिफाफातील कागदपत्रांची छाननी करून किमान १ किंवा २ कंत्राटदार पात्र ठरले तर अशा कामांचा लिफाफा क्रमांक (२) न उघडता सदर निविदा फेटाळण्यात यावी असे नमूद केले आहे. त्यानुसार तात्काळ सदर कामाची फेर ई निविदा प्रसिध्द करण्यासाठी मा. आयुक्त सो.यांच्या मान्यतेने ई निविदा क्र.१४०७ रद्द करून नव्याने फेर ई निविदा दिनांक २६/११/२०१७ ते ११/१/२०१८ या कालावधीत ई निविदा क्र १४६२ प्रसिध्द करण्यात आली होती.
- सदर निविदेत चार निविदाकाराने भाग घेतल्यामुळे सदर निविदेबाबत मा.अति.आयुक्त तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष यांच्या मान्यतेने निविदा समिती समोर निविदा कक्षात दिनांक २४/०१/२०१८ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आले होते. या निविदामध्ये चार निविदाकारापैकी १) मॅ.हर्षल टेकनिक्ल, नाशिक २) मॅ कल्पतरू इंजिनिअर्स यांचे निविदेच्या अटी व शर्ती नुसार कागदपत्र सादर करण्यात आले आहे. परंतु ३) मॅ श्रीकृष्णा एंटरप्रायजेस ४) मॅ सिध्दान एंटरप्रायजेस या निविदाकारानी दुकाने व संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र सादर केले नाही वरिल दोन्ही निविदा कारानी आवश्यक कागदपत्रे सादर केले नसल्यामुळे पुन्हा फेर निविदा अल्पकाळात मागविण्यास सुचना करण्यात आली.
- सदर कामाची निकड पाहाता निविदा कमीत कमी म्हणजे ५ दिवसाचा कालावधीत तृतीय फेर निविदा क्र १४७४ दि. ०२/२/२०१८ ते ०८/२/२०१८ या कालावधीत प्रसिध्द करण्यात आली होती. कस्टडी कालावधी मध्ये तीनच निविदाकाराने आपली निविदा ट्रान्सफर केली असल्याने पात्र तीन निविदाकाराची नियमानुसार उघडण्यात आली. सदर निविदा शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्र.क्र.८/इमा-२, दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ व ४.४ लक्षात घेता यामध्ये स्पर्धा होत असल्याने तृतीय फेर ई निविदेचा दिनांक १६/०२/२०१८ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आला. परंतु कागदपत्रात तपासणीच्या वेळी ई निविदा समितीने १) मॅ.हर्षल टेकनिक्ल, नाशिक २) मॅ कल्पतरू इंजिनिअर्स यांची निविदेच्या अटी व शर्ती नुसार कागदपत्र सादर केली होती. परंतु सदर कागदपत्रा मध्ये दोन्ही ही निविदाकारांचा अनुभवाचा दाखला हा एक वर्षाचा अढळून आल्यामुळे पात्र ठेकेदारचे निविदेत सादर केलेले मुळ कागदपत्रे घेऊन येण्यास सुचीत केले. त्यानुसार वाहन विभागामार्फत जा.क्र./वाहन/३०२/१८ दि. २१/२/२०१८ रोजी पत्र देवून संबधिताना शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्र.क्र.८/इमा-२, दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.५.२ प्रमाणे दोन वर्षांचे अनुभवाचे प्रमाणपत्र घेऊन दि. २८/२/२०१८ रोजी उपस्थित राहणेबाबत कळवले होते.
- मॅ. हर्षल टेकनिक्ल, नाशिक, मॅ कल्पतरू इंजिनिअर्स यांची मुळ कागदपत्रांची पडताळणी करून घेण्यात आली व अनुभवाच्या कालावधीची प्रत्येकांनी दोन वर्षांचे प्रमाणपत्र सादर केले त्यामुळे वरिल दोन्ही पात्र निविदा कार यांचे निविदाचा आर्थिक भाग दि. ०५/३/२०१८ रोजी उघडण्यात आला. परंतु ई निविदा कक्षा मार्फत तांत्रिक चुकीमुळे व नजर चुकीने उक्त दोन निविदाकारांची

निविदा उघडणे ऐवजी तिन्ही निविदाकाराचा आर्थिक भाग उघडल्यामुळे निविदा क्र १४७४ रद्द करून नव्याने अल्पकालावधीत फेर निविदा प्रसिध्द करणसाठी मा. आयुक्त सो, यांची दि. ०६/३/२०१८ रोजीच्या मान्यताने. पुन्हा फेर ई निविदा क्र. १५०२ दि.०९/३/२०१८ ते दि.१४/३/२०१८ या कालावधीत प्रसिध्द करण्यात आली होती.

- चौथी फेर ई निविदा मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. सदर तीन निविदाकारांमधून दोनच निविदाकाराने निविदेच्या कस्टडी मध्ये यशस्वी रित्या बीड संमित केल्याचे आढळून आले. कस्टडी कालावधी मध्ये दोनच निविदाकाराने आपली निविदा ट्रान्सफर केली असल्याने त्यांचीच निविदा नियमानुसार उघडण्यात आली. सदर निविदेबाबत फेर निविदा असल्यामुळे तसेच कामाची निकड पाहता अत्यंत गरजेचे असल्यामुळे सदर निविदा दि. ०५/४/२०१८ रोजी उघडण्यात आली. या निविदा मध्ये १) मे.कृष्णा एंटरप्रायजेस, व २) मे.सिध्दात एंटरप्रायजेस या दोन्ही निविदाकारानी संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र (शॉप लायसन्स) हे स्टेशनरी व फर्निचर पुरवठा करणे आणि कॅम्प्युटर पार्टस सेल अण्ड सर्व्हीस पुरवठा केल्याचे जोडले असल्यामुळे यांना ई निविदा समितीने अपात्र ठरविण्यात आले.
- उक्त बाब पाहता निविदा क्र १५०२ रद्द करून कामाची निकड पाहता पुन्हा फेर ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली.
- दरम्यान महाराष्ट्र विधान परिषदेची पदवीधर मतदार संघाची निवडणूक आचारसंहिता माहे जुन २०१८ पासून लागू असल्याने सदरची ई निविदा ही आदर्श आचारसहीता संपल्यानंतर निविदा मधील अटी व शर्तीमध्ये बदल करून पुन्हा फेर ई निविदा क्र. १५५१ दि. ०६/७/२०१८ ते १३/७/२०१८ या कालावधीत पाचवी फेर ई निविदा मागविण्यात आल्या असुन त्यांची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनीय खर्च	रु. ३३,३८,६४०/-
२	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१)दैनिक लोकमत, २) दैनिक प्रातःकाल, ३) दैनिक फ्री प्रेस, ४) दैनिक धनुषधारी.
३	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ०४/०७/२०१८ ते दिनांक ०५/०७/२०१८
४	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ०६/०७/२०१८ ते दिनांक १३/०७/२०१८
५	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १३/७/२०१८ ते दिनांक १४/७/२०१८
६	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १६/०७/२०१८ ते दिनांक १८/०७/२०१८
७	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक १६/०७/२०१८ ते दिनांक १८/०७/२०१८
८	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	३
९	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

- फेर ई निविदा क्र. १५५१ चा तांत्रिक भाग दिनांक १८/०७/२०१८ रोजी उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सिव्हेरेज संकशन व जेटींग मशिन या वाहनांवर वाहनचालक,मदतनीस व किरकोळ दुरुस्ती बाबतचे या कामाच्या निविदेचा भाग—१ लिफाफा उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	में कल्पतरू इंजिनिअर्स	में.हर्षल टेकनिकल, नाशिक	मे.कामदेनु इंटरप्रायजेस, ठाणे
१	Registered Contractor in appropriate class with any Govt./Semi Govt. Dept./Municipal corporation or Shop Licene	कायदिशाच्या प्रती जोडल्या आहे.	होय	होय
२	GST Certificate	होय	होय	नाही
३	experience with any Govt./Semi Govt.Dept./Municipal corporation	होय	होय	होय
४	EPF certificate /ESIC Registered	होय	होय	नाही

सदर निविदा समिती यांनी छाननी केली असता. १) में.हर्षल टेकनिकल,नाशिक, २) में कल्पतरू इंजिनिअर्स व ३) मे.कामदेनु इंटरप्रायजेस ठाणे यांनी निविदेत सहभाग घेतला होता. या तीन निविदाकारचे पेपर (तांत्रिक भाग) तपासले असता. में कल्पतरू इंजिनिअर्स, व मे.कामदेनु इंटरप्रायजेस ठाणे, हे कागदपत्र तपासणी वेळी निविदा समितीने अपात्र ठरवले आहेत. त्यामुळे में. हर्षल टेकनिकल, नाशिक यांचे दस्तावेज बरोबर असल्यामुळे. त्यांचा आर्थिक भाग उघडण्यात यावा असे आदेश ई निविदा समिती केले.

- तसेच सदरची निविदा ही वारंवार फेर निविदा देवून प्रकाशित केली होती. सध्याची पाचव्यांदा फेर ई निविदा प्रसिध्द केलेली असल्याने कामाची निकड लक्षात घेता, व शासन निर्णय क्र. सीएटी-२०१७/प्रक्र.८/इमा-२, दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४. नुसार में. हर्षल टेकनिकल, नाशिक हे पात्र निविदाकार यांचे निविदाचा आर्थिक भाग उघडण्यास मा. निविदा समितीने मान्यता दिली.
- उपरोक्त निविदाकारांच्या निविदाचा दुसरा भाग (आर्थिक) दिनांक ३०/०७/२०१८ रोजी उघडण्यात आला. त्याचा तपशिल दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	तपशील	निविदा रक्कम रु	में.हर्षल टेकनिकल, नाशिक, दर रु.
1	Item No.1:-Providing Operator cum Driver & Cleaner cum Helper for SLCM vehicle & Suction Unit with Routine & preventive maintenance with misc.material complete. (For S.L.C.M. Vehicle No. MH-05 N-216, MH-05 N-74, MH-05 N-53, MH-05 2760, MH-05 2731.)	३३,३८,६४०/-	३३,०१,९१४.९६/-
2	Driver cum Machine Operator		
3	Cleaner cum Helper		
4	Maintenance for vehicles		
5	कमी दर %		- १.१० %

वरील तक्त्यानुसार में.हर्षल टेकनिकल, नाशिक, यांनी वाहना संबंधी सादर केलेले दर हे अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा १.१० % कमी म्हणजेच ३३०१९१४.९६/- ऐवढी आहे. सदर दर रु ३३०१९१४.९६/- असून तो अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी आहे.

या अनुषंगाने में.हर्षल टेकनिकल, नाशिक यांचा प्राप्त दरानुसार पुढील कारवाई करीता मा. स्थायी समिती समोर निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.२४

दिनांक:-१३/८/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागांतर्गत ई निविदा प्रक्रियाद्वारे सिव्हेरेज संकशन व जेटींग मशिन या वाहनांवर वाहनचालक,मदतनीस व किरकोळ पंप दुरुस्ती इत्यादीकामी लघुत्तम दराचे निविदाकार में.हर्षल टेकनिकल यांच्या निविदेस २ वर्षाकरीता मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची [सही](#) /—

अनुमोदकाची [सही](#) /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर कॅम्प नं.३ मधील फॉरेस्ट नाका अंबरनाथ येथून टाकण्यात आलेल्या ६०० मी.मी.

व्यासाच्या डी आय जलवाहिनीतून फर्स्ट गेट पासून दसेरा मैदान उंच जलकुंभापर्यंत ४०० मी.

मी.व्यासाची डी.आय.जलवाहिनी टाकणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महापालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं ३ मधील काही भागात दसेरा मैदान येथील उंच साठवण टाकीद्वारे पाणी पुरवठा करण्यात येतो. सदर टाकी भरण्यासाठी आनंद नगर फर्स्ट गेट येथून गुरुत्ववाहिनी सन १९९८-९९ मध्ये टाकण्यात आली असून या गुरुत्ववाहिनीवर ब-याच अनधिकृत नळ जोडण्या असल्याने टाकी भरण्यास बराच कालावधी जातो. सदर गुरुत्ववाहिनी व अनधिकृत नळ जोडण्या कॉक्रीट रस्त्याच्या खाली गेल्याने निष्काशित करणे शक्य नाही. याकरिता नव्याने फॉरेस्ट नाका येथून फर्स्ट गेट आनंदनगर पर्यंत टाकण्यात आलेल्या ६०० मी. मी. व्यासाच्या डी. आय. पाईप लाईन मधून आनंद नगर फर्स्ट गेट पासून दसेरा मैदान उंच जलकुंभापर्यंत ४०० मी. मी व्यासाची डी.आय. पाईप लाईन टाकणेचा प्रस्ताव तयार करण्यात आला आहे. सदरा कल्याण बदलापूर मुख्य रस्त्याचे रुंदीकरणाचे काम सुरू असल्याने रस्त्याचे काम पूर्ण होण्याअगोदर सदर जलवाहिनी टाकणे गरजेचे आहे.

याकरिता सदर कामाची प्रथम ई-निविदा दि.१५/०५/२०१७ रोजी मागविण्यात आली होती. सदर निविदेचा लिफाफा क्र.०१, दि.०१/०६/२०१७ रोजी उघडण्यात आला, त्यात तीन निविदाकारांनी निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त तीन निविदांपैकी एक निविदा तांत्रिक दृष्ट्या पात्र होती व दोन निविदा अपात्र असल्यामुळे स्पर्धा होऊ शकली नाही. करीता फेर निविदा (दुसरी मागणी दि.०६/०७/२०१७ रोजी मागविण्यात आली. दुसऱ्यांदा मागविलेल्या ई-निविदे अंतर्गत तीन निविदा धारकांनी निविदा खरेदी केल्या होत्या. परंतु दोनच निविदाधारकांनी भाग घेतला होता. त्यामुळे स्पर्धा होऊ शकली नाही. करीता फेर ई-निविदा (तिसरी मागणी) दिनांक ०३/०२/२०१८ रोजी दैनिक नवशक्ती, दैनिक ठाणे वैभव, दैनिक धनुष्यधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन फेर ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर फेर निविदेचा लिफाफा क्र.०१, दिनांक १३/०४/२०१८ रोजी उघडण्यात आला, त्यात खालील प्रमाणे निविदाधारकांनी निविदा सादर केल्या आहेत.

१) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि.उल्हासनगर-३.

२) मे. बी. आर. कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर-३.

उपरोक्त निविदाकारांचा लिफाफा क्र. ०१ उघडण्यात आला व त्यातील कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्ती नुसार तांत्रिक दृष्ट्या योग्य होते. तद्नंतर लिफाफा क्र.०२, दिनांक ०९/०५/२०१८ रोजी उघडण्यात आला व त्यामध्ये खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहेत.

अ. क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलनीय किंमत	सादर केलेला दर	एकुण रक्कम	शेरा
१	मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि.उल्हासनगर-३.		१९७६६ : जादा दराने	रु.३०२९९७०.६९	८
२	मे. बी.आर. कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर-३.	रु.२५३२१५०/-	१० : कमी दराने	रु.२२७८९३५.००	८

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे.बी.आर.कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर, यांचे निविदेचे दर अंदाजित किंमतीपेक्षा १० % कमी दराने असून त्यांची एकूण किंमत रु.२२,७८,९३५/- एवढी होते. सदर दर इतर एजन्सी पेक्षा तुलनात्मकरित्या न्यूनतम व कमी असल्याने, वाजवी वाटतात. म्हणून मे. बी.आर. कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर, यांची निविदा स्विकृत करून यांच्याशी करारनामा करून कायदेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.२५

दिनांक:- १३/८/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर कॅम्प नं. ३ मधील फॉरेस्ट नाका अंबरनाथ येथून टाकण्यात आलेल्या ६०० मी.मी. व्यासाच्या डी आय जलवाहिनीतून फर्स्ट गेट पासून दसेरा मैदान उंच जलकुंभापर्यंत ४०० मी.मी.व्यासाची डी.आय.जलवाहिनी टाकणेकामी मे. बी.आर. कंस्ट्रक्शन, उल्हासनगर, यांची निविदा स्विकृत करून यांच्याशी करारनामा करून कायदेश देण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

सांयकाळी ५.०५ वाजता सभेचे कामकाज संपल्याचे सभापती, श्रीमती जया प्रकाश माखिजा यांनी जाहिर केले.

(प्राजक्ता मि. कुलकर्णी)

महापालिका सचिव

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक १०/८/२०१८ त्यात १३/८/२०१८ रोजीचे
इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेश वदारिया

स्थायी समिती ठराव क्र. :- २५ अ

दिनांक : ४/९/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक १०/८/२०१८ त्यात १३/८/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४१ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- परवानाधारक अभियंता, वास्तुविशारद व संरचनात्मक अभियंता यांना परवाना देणे.

प्रस्तावना

स्थापत्य व संरचनात्मक अभियंता परवाना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ३७२ अन्वये मा. आयुक्त यांना प्रदान केलेल्या अधिकारान्वये देण्यात येतात. अभियंता परवान्याची मुदत एका वर्षाकरीता असून प्रत्येक वर्षाच्या ०१ जानेवारी ते ३१ डिसेंबर या कालावधीसाठी देण्यात येऊन दरवर्षी त्यांचे नुतनीकरण करण्यात येते.

यापूर्वी परवानाधारक अभियंता यांचेकडून स्थायी समिती ठराव क्र. ४ दि. २९.०५.२०१२ अन्वये रु. १०,०००/- परवाना शुल्क आकारण्यात येत होते. यामध्ये आजपर्यंत कोणतीही वाढ करण्यात आलेली नाही. याकरीता त्यामध्ये वाढ होणे गरजेचे आहे. यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वाढ होईल. सदर प्रकरणी दि. १४.०१.१८ रोजी मा. महापौर यांचे दालनात तात्कालिन आयुक्त सा. यांचे समवेत झालेल्या बैठकीमध्ये परवाना देणेकामी रु. २५,०००/- वार्षिक शुल्क व रु. १,००,०००/- अनामत रक्कम, घोषणापत्र व हमीपत्र घेण्याचे ठरविण्यात आले. त्याप्रमाणे प्रस्ताव सादर करणेची कार्यवाही करणेचे निर्देश दिले होते.

त्यानुसार बांधकाम परवानगी प्रस्ताव सादर करणेकरिता नव्याने स्थापत्य / संरचनात्मक अभियंता यांची नियुक्ति करणेकामी दिनांक १४.०६.२०१८ रोजीच्या दैनंदिन वर्तमानपत्रात नोटीस जाहिर करणेत आली आहे. सदर नोटीसीचे अनुषंगाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ व विकास नियंत्रण नियमावलीत नमुद अर्हता प्राप्त नवीन अर्जदार यांना नव्याने परवाने देणे व यापूर्वी परवाना देण्यात आलेल्या परंतु परवाना रद्द न केलेल्या स्थापत्य / संरचनात्मक अभियंता यांचे परवाने नुतनीकरण करणेकामी बांधकाम परवानगीबाबत भविष्यात तांत्रिक अडचणी येवू नये याकरिता खालील अटी व शर्तीचा समावेश करून परवाना देणेचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

१ नव्याने देण्यात येणाऱ्या स्थापत्य/संरचनात्मक अभियंता परवान्यातील अटीचे उल्लंघन केल्यास, मंजूरी प्राप्त केलेल्या प्रकरणात नियमबाह्य अथवा वाढीव बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आल्यास संबंधित अभियंता यांना कोणतीही पूर्वसुचना न देता अथवा नोटीशीचा खुलासा सादर करणेची संधी न देता त्यांचा परवाना तात्काळ रद्द करून त्यांनी भरणा केलेली अनामत रक्कम जमा करणेत येईल.

२ संबंधित स्थापत्य/संरचनात्मक अभियंता यांना परवाना प्राप्त झाल्यावर विकास योजना व विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदींची पडताळणी करून योग्य प्रस्ताव महापालिकेस सादर करणे,बांधकामास मंजूरी प्राप्त झाल्यावर त्यांच्या देखरेखीखाली सुरु असलेले बांधकाम विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सुरु आहे किंवा नाही याची पडताळणी करणे, बांधकामात काही तफावत आढळल्यास त्याची माहिती उल्हासनगर महानगरपालिकेस देणे,तसेच बांधकामाचा जोत्याचा दाखला व भोगवटी प्रमाणपत्र प्राप्त करून घेणे हे संबंधित परवानाधारक अभियंता यांना बंधनकारक राहिल. भोगवटा प्रमाणपत्र घेतल्यानंतरच जागेचा वापर सुरु करणे अशा कार्यपध्दतीनुसार कार्यवाही करणेची जबाबदारी संबंधित परवानाधारक अभियंता यांची राहिल.

उपरोक्त अटी व शर्ती नमुद करून वरीलप्रमाणे ठरविण्यात आलेले वार्षिक परवाना शुल्क रु. २५,०००/- व रु. १,००,०००/- (रु. एक लक्ष मात्र) अनामत रक्कम नव्याने स्थापत्य/संरचनात्मक अभियंता यांना परवाना देणे व यापूर्वी परवाना देण्यात आलेल्या परंतु परवाना रद्द न केलेल्या स्थापत्य / संरचनात्मक अभियंता यांचे परवाने नुतनीकरण करणेकामीचा प्रस्ताव मान्यतेकरिता येत्या स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २६

दिनांक:- ४/९/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार परवानाधारक अभियंता, वास्तुविशारद व संरचनात्मक अभियंता यांना वार्षिक परवाना शुल्क रु. २५,०००/- व रु. ५०,०००/- (रु. पन्नास हजार मात्र) अनामत रक्कम परवाना देणेस व यापूर्वी परवाना देण्यात आलेल्या परंतु परवाना रद्द न केलेल्या स्थापत्य / संरचनात्मक अभियंता यांचे परवाने नुतनीकरण करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर शहरातील खेमाणी नाला वळविणेचे कामाअतर्गत बंधारा संप व पंपगृह

बांधणे उर्ध्ववाहिनी मलशुध्दीकरण केंद्र इ. कामासाठी प्रकल्प व्यवस्थापन

सल्लागार म्हणून म.जी.प्रा.ची सेवा मिळणेकरिता करारनामा करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महापालिका क्षेत्रात असलेल्या खेमाणी नाल्याचा सांडपाण्याचा प्रवाह उल्हासनदीमध्ये महाराष्ट्र ओद्योगिक विकास महामंडळाच्या उध्दभवाजवळ उल्हासनदीत मिसळत असल्याने उल्हासनदीचे प्रदुषण होत होते. याकरिता खेमाणी नाल्याचा प्रवाह वळविणे व त्यावर प्रक्रिया करणेकामी जनहीत याचिका मा.हरित लवाद पुणे येथे दाखल केलेली होती.या सुनावणी अंतर्गत दिलेल्या निर्देशानुसार सदर खेमाणी नाला वळविण्यासाठी उल्हासनगर महानगरपालिके तर्फे तातडीने उपाययोजना राबविण्यात येत असून उल्हासनदीत मिसळणारा खेमाणी नाल्याचा प्रवाह वळवून शांतीनगर येथे प्रस्तावित मलशुध्दीकरण केंद्रात त्यावर प्रक्रिया करून वालधुनी नदीत सोडण्याचे काम हाती घेणेत आलेले आहे. सदर काम मे.खिल्लारी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. जे.व्ही.मे.जयभारत कन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांना देण्यात आले असून, त्यांचेमार्फत काम प्रगतीपथावर आहे.

मा.सर्वोच्च न्यायालयाच्या आदेशानुसार नाला वळविणेचे काम विहित कालावधीत पूर्ण करण्याचे उदीष्ट असल्याने, महापालिकेकडून प्रयत्न सुरु आहेत. परंतु महापालिकेकडे तांत्रिक मनुष्यबळ अपूरे असल्याने व म.जी.प्रा. कडून अभियंते मागणी करूनही प्रतिनियुक्तीवर उपलब्ध होत नसल्याने, सदर काम वेळेत व प्रभावीपणे पूर्ण करण्यास अडचणी येत आहेत. त्याकरिता या कामासाठी म.जी.प्रा.स प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून नेमणूक केल्यास महापालिकेला तांत्रिक मार्गदर्शन होऊन काम पूर्ण करण्यास मदत होईल.

उल्हासनगर महापालिका क्षेत्रासाठी अमृत योजने अंतर्गत भुयारी गटार योजना टप्पा-१ व टप्पा-२ मंजूर असून, टप्पा-१ चे काम प्रगतीपथावर आहे व टप्पा-२ करिता निविदा कार्यवाही सुरु आहे. या कामासाठी शासनाकडून प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून नेमणूक केली असून, त्यांचे तांत्रिक मार्गदर्शनाखाली काम सुरु आहे.

अमृत योजनेचे मलशुध्दीकरण केंद्र व खेमानी नाल्याचे मलशुध्दीकरण केंद्र शांतीनगर येथे एकाच ठिकाणी सुरु असल्याने, अमृत योजनेच्या कामासह खेमानी नाल्याच्या कामावर मजीप्रा कडून प्रकल्प व्यवस्थापन सेवा पुरविणे सुलभ होईल. याकरीता खेमानी नाला वळविणेचे कामासाठी मजीप्रास प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार नेमनेचा प्रस्ताव सादर करण्यात आला होता.त्यास मा.मुख्य संचिव, नगरविकास विभाग मंत्रालय, मुंबई यांचेकडून मजीप्राद्वारे महापालिकेला प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार सेवा उपलब्ध करून देणेस सुचीत केले आहे. त्या अनुषंगाने म.जी.प्रा.मार्फत उल्हासनगर महानगरपालिकेस प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार सेवा उपलब्ध करून देण्यास सहमती दर्शविली आहे. या सेवेसाठी विहित करारनामा म.जी.प्रा. व महापालिके दरम्यान करणेसाठी लेखी कळविले आहे. सदर करारनामा करण्यासाठी मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे आवश्यक आहे. कारण मजीप्रा कडून प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार सेवा पुरविणेकरिता प्रकल्प किंमतीच्या ३ : फी आकारण्यात येणार आहे. खेमानी नाला वळविणेचे कामाअंतर्गत सध्या शिल्लक प्रकल्पाची किंमत रु.२१,५०,३१,०००/- असून, याकरीता ३ : फी रु. ६४,५०,९३०/- मजीप्रास द्यावी लागणार आहे.

सदर होणाऱ्या खर्चास मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे आवश्यक असल्याने, प्रस्ताव मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २७

दिनांक:- ४/९/२०१८

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील खेमाणी नाला वळविणेचे कामाअतर्गत बंधारा संप व पंपगृह बांधणे उर्ध्ववाहिनी मलशुध्दीकरण केंद्र इ. कामासाठी प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार म्हणून म.जी.प्रा.ची सेवा मिळणेकरिता करारनामा करणेचा प्रस्ताव अमान्य करीत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही/—
सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर महानगरपालिका मुख्यालय इमारतीचे आवारात साहित्य सम्राट अण्णाभाऊ साठे, महात्मा ज्योतीबा फुले व पुज्य साई झुलेलाल यांचे पुतळे उभारणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मुख्य आवारात साहित्य सम्राट अण्णाभाऊ साठे, महात्मा ज्योतीबा फुले व पुज्य साई झुलेलाल या राष्ट्रपुरुषांचे पुतळे उभारणे करीता मा.स्थायी समितीने मंजूरी दिलेल्या ठरावानुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील प्रकरण ५ (२) (२) अंतर्गत शिल्पकार श्री.विजय शिरगांवकर यांचे नावे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करणेबाबत ठराव पारित केला आहे.

शासन निर्णय क्रमांक : पुतळा-३११६/प्र.क्र.३०८/२९ दिनांक २ मे, २०१७ मधील पुतळे उभारणेसंबंधिच्या २१ मार्गदर्शक तत्वांनुसार महापालिका आवारात पुतळे उभारणेची कार्यवाही करावयाची आहे.

सदर मार्गदर्शक तत्वातील मुद्दा क्र.३ व ४ ची पुतर्ता करणेकरीता प्रथम पुतळ्याचे मॉडेल तयार करणे आवश्यक असल्याने श्री.विजय शिरगांवकर यांना क्ले मॉडेल तयार करून देणेकरीता दिनांक ४ जून २०१८ रोजी पत्र दिले होते. तदनंतर श्री. विजय शिरगांवकर यांचे चिरंजिव श्री.अभिजीत विजय शिरगांवकर यांनी या कार्यालयात त्यांचे दिनांक ०७/०७/२०१८ चे पत्रान्वये श्री. विजय शिरगांवकर यांना आकस्मिक मृत्यु झाला असल्याचे कळविले. पुतळ्याचे क्ले मॉडेलचे काम ५० टक्के पूर्ण करण्यात आले असून उर्वरीत पुतळ्याचे काम सिने मॉडेल आर्टीस्ट स्टुडीओचे श्री.सुरेश राऊत यांचेकडून करून घेणेबाबत कळविले आहे.

तसेच दिनांक १/८/२०१८ रोजी श्री.अभिजीत विजय शिरगांवकर व सुरेश राऊत यांनी त्यांचे आपसात करारनामा केला आहे. सदर करारनामानुसार श्री.अभिजीत विजय शिरगांवकर यांनी श्री.राऊत यांना पुढील काम करण्यास माझी काही हरकत नसून सदर कामासाठी यापुढे सर्व अधिकार सिने मॉडेल आर्टीस्ट स्टुडीओ शिल्पकार श्री.राऊत यांना राहतील असे सादर केले आहे.

सदर प्रकरणी लोकप्रतिनिधी यांचा मोठया प्रमाणात पत्रव्यवहार सुरु आहे. वरील परिच्छेदात नमुद केल्याप्रमाणे श्री.विजय शिरगांवकर यांना प्रकरण ५ (२) (२) अंतर्गत कार्यारंभ आदेश निर्गमित करणेकरीता मा.स्थायी समितीने ठराव पारित केला होता. परंतू श्री.विजय शिरगांवकर यांचे आकस्मिक मृत्युमुळे त्यांचेऐवजी सिने मॉडेल आर्टीस्ट स्टुडीओचे शिल्पकार श्री.सुरेश राऊत यांचेकडून उर्वरीत पुतळ्यांची कामे करून घेणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. २८

दिनांक:- ४/९/२०१८

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका मुख्यालय इमारतीचे आवारात साहित्य सम्राट अण्णाभाऊ साठे, महात्मा ज्योतीबा फुले व पुज्य साई झुलेलाल यांचे सिने मॉडेल आर्टीस्ट स्टुडीओचे शिल्पकार श्री. सुरेश राऊत यांचेकडून उर्वरीत पुतळ्यांची कामे करून घेणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- जुनी खडी मशिन जवळ, गायकवाड पाडा, उल्हासनगर-५ येथिल डंपिंग ग्राउंडवर निर्गत करण्यात येणा-या घनकच-यामुळे येणारी दुर्गंधी घालविण्यासाठी बायोसॅनिटायझरद्वारे प्रक्रीया करून दुर्गंधीनाशक व कच-याचा थर कमी करण्यासाठी निविदा प्रक्रीया न करता मे. भारद्वाज ईकोटेक, नाशिक यांना थेट संविदा करण्यास मान्यता मिळणेबाबत

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये उल्हासनगर शहरात दररोज अंदाजीत ३६० मेट्रीक टन घनकचरा निर्माण होत आहे. सदरचा कचरा दिनांक ३ ऑक्टोबर २०१६ पासून जुनी खडी मशिन जवळ, गायकवाड पाडा, उल्हासनगर-५ येथिल पडीक खदान, येथिल डंपिंगग्राउंडवर वाहतूक केला जातो. तसेच महापालिकेकडे मोकळा भुखंड नसल्याने शहरातील नाले सफाईमधून निघणारा गाळ, कचरा व अतिरीक्त डेब्रिज, रॅबिड डंपिंग ग्राउंडवर टाकण्यात येत आहे. सदर ठिकाणी टाकण्यात येणा-या कच-याचे विघटन होवून जास्तीजास्त घनकचरा सामावून घेण्यासाठी सदर ठिकाणी साठत असलेल्या कच-यासवर बायोक्लचर द्रव्य व पावडर शिडकावणी करून सदर ठिकाणी डोझर व पोक्लेन मशिनद्वारे कच-याचे सपाटीकरण सुरु आहे. तसेच कच-याचे नियोजन योग्यरीत्या होण्यासाठी सदर ठिकाणी प्लॅटफॉर्म बनविण्याचे काम सुरु आहे. त्याच प्रमाणे आजुबाजूच्या परीसरात नियमित जंतुनाशक फवारणी केली जाते व तेथिल नागरीकांसाठी आरोग्य शिबीर राबविण्यात येत असते.

सद्यास्थितीत पावसाळा असल्याने डंपिंग ग्राउंडवर निर्गत करण्यात येणा-या कच-यामुळे आजुबाजूच्या परीसरात दुर्गंधी येत असल्याच्या स्थानिक नगरसेवक व नागरीकांच्या तक्रारी प्राप्त होत आहेत. तसेच दिनांक २०/७/२०१८ रोजीच्या महासभेत प्रस्तावाची सुचना अंतर्गत झालेल्या चर्चेअंती डंपिंग ग्राउंडवर येत असलेल्या कच-यामुळे दुर्गंधी येत असून डंपिंग ग्राउंड त्वरीत हटविणेबाबत मागणी केले होती. त्याचप्रमाणे डंपिंगबाबत दिनांक ०६/८/२०१८ रोजीचे श्री. सतरामदास जेसवानी, नगरसेवक व इतर स्थानिक नगरसेवक, पत्रकार व खाजगी संस्थेचे प्रतिनीधी व तेथिल परीसरातील नागरीक १ दिवसाच धरणे आंदोलन केले होते. सदर ठिकाणी झालेल्या चर्चेअंती सदर ठिकाणी येणारी दुर्गंधी येत असल्यामुळे डंपिंग ग्राउंड हटविणेबाबत उपायुक्त (आरोग्य) यांना विनंती केली होती. त्यावेळेस उपायुक्त आरोग्य यांनी सदर ठिकाणी नियमित जंतुनाशक फवारणी केली जात असून दुर्गंधीनाशबाबत योग्य त्या उपाययोजना केल्या जातील असे नमूद केले होते.

त्याअनुषंगाने मा. आयुक्त सो. यांनी स्थानिक नगरसेवक यांच्या समवेत केलेल्या चर्चेअंती कच-यामुळे नागरीकांचे आरोग्य धोक्यात येवू नये म्हणून सदर ठिकाणी त्वरीत उपाय योजना करण्यासाठी घनकचरा व्यास्थापन तज्ञ श्री गुणवंत पाटील यांच्याशी चर्चा विनीमय करून त्यानुसार त्वरीत प्रस्ताव सादर करण्याचे विभागास निर्देश दिले होते.

त्यानुसार दिनांक १०/८/२०१८ रोजी मे. भारद्वाज ईकोटेक, नाशिक यांनी खडी मशिन जवळील, गायकवाड पाडा येथिल डंपिंग ग्राउंडला भेट देवून दिनांक १६/८/२०१८ रोजी इकडील कार्यालयास प्रस्ताव सादर केला आहे. सदर प्रस्तावा नुसार बायोकेटॅलीस्ट स्प्रे ट्रीटमेंटद्वारे सदर डंपिंग ग्राउंडवरील धुर व दुर्गंधी १० दिवसात नाहीशी करता येईल. तसेच यापध्दतीने काम करणारी मे. भारद्वाज ईकोटेक, नाशिक हि एकमेव एजन्सी आहे. त्याबाबतचे आर्थिक अंदाजपत्रक, खर्च पुढीलप्रमाणे दिलेला आहे.

Sr. No.	Item to be executed	Quantity	Rate R.s. Per unit	Cost in Rs.
1	Providing and applying Bio-Treatment to available source of water (Well) including cost of treatment kit.	2 kits	1,25,000	2,50,000/-
2	Providing and applying Bio-treatment to available	1 kit	1,50,000	1,50,000/-

	source of water (Well) including cost of treatment kit.			
3	Spraying of Bio-water over dumping heaps duly making holes, turning garbage heaps whenever per month for one year	1000 no.	1,000	10,00,000/-
4	Operation and maintenance by deploying labours for spraying Bio-water and administrating Bio-Culture doses to dumping ground and making pumping and spraying attangement with necessary pipe and electric connection.	Lump sum	10,00,000 for one year	10,00,000/-
	Total cost of Dumping treatment			24,00,000/-
	Project preparation charges 2%on above project			2,80,000/-
	Total cost of the project is Twenty six lakh eighty thousand rupees only.			26,80,000/-

उपरोक्त अंदाजीत रुपये २६,८०,०००/- खर्चाबाबत/दराबाबत मे. भारद्वाज ईकोटेक, नाशिक यांचे प्रतिनीधी श्री. गुणवंत पाटील व श्री. योगेश भारद्वाज यांच्याशी मा. आयुक्त साो. यांच्या दालनात वाटाघाटी करण्यात आल्या. वाटाघाटी अंती खालील अटी व शर्तीच्या आधीन राहून सदरचे काम रुपये २२,००,०००/- (रुपये बाविस लाख मात्र) सर्व करांसहित (जीएसटी इत्यादी) करण्याचे मान्य केले.

कामाचे अटी व शर्ती खालील प्रमाणे.

- १) सदर ठिकाणी कच—यावर प्रक्रीया करण्यासाठी लागणारे बायोसॅनिटाइझर हे भवालकर इकोलोजीकल रिसर्च इन्स्टीटयुट (BERI) यांचे कडून प्राप्त करून घेतल्याबाबतचे ऑथोरायझेशन पत्र सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- २) उपरोक्त तपशिलात नमुद केल्यानुसार सर्व कार्यवाही करून (उदा. बायोसॅनिटायझर चिप/किट तसेच पाणी साठविण्यासाठी टॅक, संपुर्ण कच—यावर फवारणी करण्यासाठी सिंचन/पाईपलाईन, कच—याचे कंपोस्टींग करण्यासाठी बायोक्लचर पावडर, देखरेख करण्यासाठी तज्ञ व्यक्ती/प्रोजेक्ट मॅनेजर इत्यादी) पुर्ण वर्षभरासाठी दैनंदिन कामे करण्यासाठी व सदरचे ऑपरेशन व मॅटेन्न्ससाठी किमान ४ लेबर/कामगार पुरविणे बंधनकारक आहे.
- ३) कामाचे देयक टप्प्या—टप्प्याने देण्यात येईल. १) डंपिंग ग्राउंडवर संपुर्ण यंत्रणा बसवून (तक्यात नमुद तपशिलानुसार)प्रत्यक्ष काम सुरु झाल्यानंतर १५ दिवासांनी तेथिल धुर, दुर्गंधी व माशा नाहिशा होतील याबाबत खात्री झाल्यानंतर व त्यानुसार स्थानिक अधिकारी, स्थानिक नगरसेवक व स्थानिक नागरीक यांनी काम समाधानकारक झाले असल्याचे लेखी प्रमाणपत्र दिल्यानंतर प्रथम टप्पा रुपये १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र) अदा करण्याबाबत कार्यवाही करण्यात येईल. तसेच त्यानंतर उर्वरीत रक्कम प्रत्येक महिन्याला १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) अदा करणेबाबत विभागाकडून कार्यवाही करण्यात येईल. प्रत्येक देयक सादर करतेवेळी स्थानिक अधिकारी, स्थानिक नगरसेवक व स्थानिक नागरीक यांचे काम समाधानकारक झाल्याचे (धुर, दुर्गंधी व माशा नाहिशा होवून कच—याचे कंपोस्टींग होत असल्याबाबत) लेखी प्रमाणपत्र घेणे बंधनकारक राहिल.

सबब नागरीकांचे आरोग्याच्या दृष्टीने व पावसामुळे सदर कच—यातुन दुर्गंधी पसरून नागरीकांचे आरोग्य धोक्यात येवू नये म्हणून सदरचे काम कालमर्यादित करणे गरजेचे आहे. तसेच सदरचा विषय अत्यंत संवेदनशिल असून नागरीकांच्या वारंवार तक्रारी वाढत आहेत, त्यामुळे त्याठिकाणी त्वरीत उपाययोजना न केल्यास कचरा वाहतुकीचे काम तेथिल स्थानिक नागरीकांना बंद पाडल्यास शहरातील ७ लाख नागरीकांचे आरोग्य धोक्यात येण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. सदर कामासाठी रुपये २२,००,०००/- (रुपये बाविस लाख मात्र) खर्च येणार असून सदरचा खर्च सी—१ (५) स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान या लेखाशिर्षातून करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. सदरचे काम तातडीने करणे आवश्यक आहे. तसेच यापध्दतीने काम करणारी मे. भारद्वाज ईकोटेक, नाशिक हि एकमेव एजन्सी आहे. त्यामुळे सदरचे काम निविदा न मागविता मे. भारद्वाज ईकोटेक, नाशिक यांच्याशी थेट संविदा करून कामाचे आदेश देण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते. तरी सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महापालिका अधिनियम १९४९ मधिल ५(२)(२) अंतर्गत मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. २९

दिनांक:— ४/९/२०१८

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार जुनी खडी मशिन जवळ, गायकवाड पाडा, उल्हासनगर-५, येथील डंपिंग ग्राउंडवर निर्गत करण्यात येणा-या घनकच-यामुळे येणारी दुर्गंधी घालविण्यासाठी बायोसेनिटायझरद्वारे प्रक्रीया करून दुर्गंधीनाशक व कच-याचा थर कमी करण्यासाठी निविदा प्रक्रीया न करता मे. भारद्वाज ईकोटेक,नाशिक यांच्याशी आयुक्ताना थेट संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या “टप्पा-१” अंतर्गत कॅम्प क्र. १ ते ४ मध्ये असलेले

विविध एच.टी. व एल.टी.पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेच्या

कामी प्राप्त फेर निविदेस मंजुरी मिळणेबाबत

प्रस्तावना

विषयांकित कामाची मुळ ई निविदा क्रमांक १३१७ मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक २६, दिनांक ०८/०९/२०१७ अन्वये शासन परिपत्रक क्रमांक जीएसटी-१०१७/प्र.क्र.८१/कराधान-१, दिनांक १९ ऑगस्ट २०१७ अन्वये नव्याने जीएसटी लागू झाल्याने त्यानुसार कार्यवाही होणे आवश्यक आहे. त्यामुळे जुन्या निविदा रद्द करून नवीन निविदा मागविण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहेत, असा ठराव मंजूर झाला होता.

त्यामुळे विषयांकित कामाची फेर निविदा दिनांक १४/११/२०१७ रोजीच्या सकाळ, पुन्य नगरी, उल्हास विकास या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑनलाईन फेर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर फेर निविदेस प्रतिसादन मिळाल्याने दिनांक १२/१२/२०१७ पर्यंत प्रथम मुदतवाढ देण्यात आली. परंतु स्पर्धा न झाल्यामुळे द्वितीय मुदतवाढ दिनांक २८/१२/२०१७ पर्यंत देण्यात आली. परंतु दुसऱ्यांदा सुध्दा स्पर्धा न झाल्याने तिसरी मुदतवाढ दिनांक १२/०१/२०१८ पर्यंत देण्यात आली. तिसऱ्या मुदतवाढी नंतर सुध्दा दोनच निविदा धारकांनी भाग घेतल्याने तिसऱ्यांदा निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक १५/०१/२०१८ रोजी उघडण्यात आला व तांत्रिक दृष्ट्या दोनही निविदा पात्र झाल्याने निविदांचा आर्थिक भाग (लिफाफा क्रमांक २) दिनांक ०३/०२/२०१८ रोजी उघडण्यात आला, त्यात खालील प्रमाणे दर नमुद केले आहेत.

अ.क्र	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलनीय किंमत	सादर केलेला दर	एकुण रक्कम	शेरा
१	मे. ओम इंडस्ट्रीअल इंजिनिअरींग डोंबिवली.		२५.२ : टक्के (जादा दराने)	९३२८३२१.४७	८
२	मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर.	७४,५०,७३६/-	३० : टक्के (जादा दराने)	९६८५९५६.८	९

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. ओम इंडस्ट्रीअल इंजिनिअरींग सर्विसेस, डोंबिवली, यांचे निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या २५.२ : जास्त दराने भरलेली असून, त्यांची एकुण किंमत रु.९३२८३२१.४७ एवढी होते. सदर निविदेच्या वाटाघाटीसाठी मा.अतिरीक्त आयुक्त यांच्या दालनात दिनांक ०७/०२/२०१८ रोजी बैठक बोलाविण्यात आली. सदर बैठकीत झालेल्या चर्चेनुसार सदरचे काम निविदा किंमतीस (अँट पार) करणे आवश्यक आहे, असे ठरले. परंतु संबंधित ठेकेदार मे. ओम इंडस्ट्रीअल इंजिनिअरींग सर्विसेस, डोंबिवली, यांनी निविदा किंमती ऐवजी भरलेला दर २५.२ : निविदा किंमतीपेक्षा जास्त दराने काम करण्यास सहमती दर्शविली आहे. परंतु दरांची पुन्हा वाटाघाटी करणेसाठी मा.आयुक्त साो., यांचे सुचनेनुसार दिनांक १६/०३/२०१८ रोजी दुपारी ३.०० वाजता बैठकीसाठी बोलाविण्यात आले होते.

त्यानुसार ठेकेदाराने ०.२ टक्के दर कमी करून २५ टक्के जास्त दराने काम करण्यास सहमती दर्शविली आहे. सदर कामाची अंदाजपत्रकीय किंमत रु.७४५०७३६/- असून ठेकेदाराने सादर केलेल्या (वाटाघाटी नंतर) निविदेची किंमत रु.९३१३४२०/- एवढी आहे. या निविदा किंमतीची चालू दरसुची नुसार (सन २०१८-१९) किंमत रु.८७३६५८२/- येत असून ती ६.६० टक्के जादा येत आहे. याबाबत तुलनात्मक तक्ता सोबत जोडला आहे. त्यामुळे न्यूनतम निविदा ६.६० टक्के जादा दराची स्विकृती करिता शिफारस करण्यात येत आहे.

तरी सदर ई—निविदेचा न्युनतम देकार मे. ओम इंडस्ट्रीअल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली, यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३०

दिनांक:- ४/९/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या “टप्पा—१” अंतर्गत कॅम्प क्र. १ ते ४ मध्ये असलेले विविध एच.टी. व एल.टी.पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेच्या कामी प्राप्त ई—निविदेचा न्युनतम देकार मे. ओम इंडस्ट्रीअल इंजिनिअरींग सर्व्हिसेस, डोंबिवली, यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- जंतूनाशक/किटकनाशक/अळीनाशक/डासनाशक/शौचालयासाठी औषधे पुरवठा करून घेण्यासाठी प्राप्त न्यूनतम दर सादर करणारे निविदाकारांशी संविदा करण्यास मान्यता देणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील नागरीकांच्या आरोग्याच्या दृष्टीने व स्वच्छतेच्या दृष्टीने शहरातील नागरीकांच्या आरोग्याचा विचार करता आवश्यक जंतूनाशक औषधांचा पुरवठा होणे अत्यंत आवश्यक आहे. शहरातील नागरीकांच्या आरोग्याचा विचार करता आवश्यक जंतूनाशक/किटकनाशक/अळीनाशक/डासनाशक/शौचालयासाठी रसायने/पावडर/औषधे सन 2018-19 साठी खरेदी करिता मा. आयुक्त साो., यांनी सादर प्रस्तावास दि. 02/07/2018 रोजी अन्वये दिलेल्या मान्यतानुसार ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. विहित मुदतीत खालील निविदाकारांनी त्यांच्या निविदा दाखल केलेल्या आहेत.

1) मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन, 2) मे. मित्र हर्बल्स प्रा. ली. 3) मे. रविराज केमिकल्स.

प्राप्त निविदा दिनांक 31/07/2018 रोजी दुपारी 03.00 वाजता ई-निविदा कक्षात निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने तांत्रिक बाब पहिला लिफाफा उघडण्यात आला. सादर सर्व निविदाकारांनी निविदेतील नमुद अटी व शर्तीनुसार आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केल्याने समितीने वित्तीय लिफाफा उघडण्याबाबत सुचना केल्या त्यानुसार दिनांक 03/08/2018 रोजी दुपारी 03.30 वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेने तीनही निविदाकारांचे दुसरा वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र तीनही निविदाकारांनी सादर केलेले तुलनात्मक दराचा तक्ता खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

अ. क्र.	औषधाचे नांव व त्यांचा तपशील	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मागील वर्षाचे मंजूर दर रु.	मे. रविराज केमिकल	मे. डॉल्फीन कॉर्पोरेशन	मित्रा हर्बल्स प्रा.लि.	अपेक्षित खर्च
1	ब्लीचींग पावडर 33% क्लोरिन आय.एस.आ. प्रमाणीत	15000 KG	43	67	75	79	1005000
2	काळे फिनाईल, शौचालयासाठी (35 लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	7000 Ltrs	85	00	0	0	--
3	सेनिटेक्स व्हाईट क्लिनर, सुंगधीत शौचालयासाठी व कार्यालयासाठी (35 लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	5000 Ltrs	93	122	101	115	505000
4	जर्मीटॉक्स प्लस पावडर, डिसन्फेक्टर पावडर	5000 KG	82	118	89	100	445000
5	फिनॉईल (डांबर) गोळ्या, जंतूनाशक मुताऱ्यांसाठी	500 KG	289	00	0	0	--
6	सफाया मोनोक्लोरो फिनॉल पावडर जंतूनाशक दुंगधीनाशक (35 लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	5000 KG	70	86	76	92	380000

7	मायक्रो फाईन पावडर, सुंगधीत वातावरण निर्मिती करण्यासाठी	5000 KG	160	<u>167</u>	180	183	835000
8	क्लीनोव्हाईट, दुर्गधीनाशक WHO स्पेसिफिकेशन प्रमाणे	5000 Ltrs	184	<u>205</u>	250	245	1025000
9	निमटेक्स हार्बल अळीनाशक हाफकीन इस्टिट्यूटद्वारे टेस्टेड	600 Ltrs	1290	1650	<u>1366</u>	1599	819600
10	सेप्टी टॅक पावडर (सेप्टीक्लीन पावडर) शौचालयाचे सेप्टीक टॅक सफाईसाठी	1000 KG	715	851	<u>779</u>	862	779000
11	फ्रेश ऑल डिलक्स (75 ग्राम कार्यालयासाठी)	300 Nos	--	00	0	0	--
12	पिप बेट ग्रन्युअलम माशानाशक	600 KG	1156	1525	<u>1264</u>	1445	758400
13	वेस्ट ट्रीट पावडर सिलीकेटर, झेडबेस पावडर एनूरीसेप्टीक पावडर मिनरल पावडर (दुर्गधीनाशक व रोगजंतूचा अटकाव करण्यासाठी)	7000 KG	110	148	145	<u>120</u>	840000
14	बायोक्लचर पावडर डंपिंग ग्राउंडसाठी/कचऱ्याचे विघटन करण्यासाठी आवश्यक घटक नॉन इडिबल पावडर, मिनरल पावडर, कलचर अॅझोटो बॅक्टेरिा लिंगनीग डिग्रेबल बॅक्टेरिया	2000 KG	120	158	160	<u>135</u>	270000
15	बायोटेक ओसीएक्सपी (डम्पिंग ग्राउंडसाठी/ओल्या कचऱ्याचे कम्पोस्टींग करण्यासाठी)	2000 KG	400	<u>397</u>	850	599	794000
16	प्रिमेंझोल (क्रिसॉलिक पावडर)	5000 KG	77	0	0	0	--
17	हॅड्रोक्लोरिक ॲसिड (05 लिटर प्लास्टिक कॅन मध्ये) शौचालय मुताऱ्या सफाई करणेसाठी	5000 KG	42	<u>48</u>	65	58	240000
18	बॅक्टोक्लीन व्हाईट विलनर, शौचालय सफाईसाठी	5000 KG	117	150	<u>127</u>	141	635000
19	साईप्रिऑन 50% ड्रासनाशक किटकनाशक	1170 KG	--	1566	<u>1354</u>	1525	1584180
20	युरिनल ब्लॉक्स	100 KG	2375	2650	2625	<u>2550</u>	255000
एकूण अंदाजीत खर्च							1,11,70,180

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार अ. क्र. 1,7,8,15 व 17 साठी मे. रविराज केमिकल, डोंबिवली, अ.क्र. 3,4,6,9,10,12,18 व 19 साठी मे. डॉल्फीन कॉर्पोरेशन, अ. क्र. 13,14 व 20 साठी मे. मित्र हर्बल प्रा.ली. यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत. तसेच अ.क्र. 2,5,11, व 16 यासाठी कोणीही दर सादर केलेले नसल्याने सदची अळीनाशके/डासनाशके/किटकनाशके औषधे वगळण्याचे येते, उक्त जंतुनाशक/अळीनाशक/ डासनाशके/किटकनाशके औषधे आवश्यकते नुसार दरपत्रकाद्वारे मागविण्यात येतिल.

तरी उक्त एकुण अ. क्र. 1,3,4,6,7,8,9,10,12,13,14,15,17,18,19, व 20 वरील नमुद केलेली सदरची जंतुनाशक/अळीनाशके/डासनाशके/किटकनाशके औषधे खरेदी करण्यासाठी निविदा समिती सदस्य यांच्या निर्देशानुसार जा.क्र.उमपा/आवि/उप.आ/104/2018, दिनांक 04/08/2018 रोजीच्या पत्राअन्वये न्युनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकारांस वाटाघाटीसाठी दिनांक 06/10/2017 रोजी दुपारी 3:00 वाजता वाटाघाटीसाठी बोलावून दरांच्या वाटाघाटी केल्या. सदर वाटाघाटीअंती सर्व निविदाकाराने वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दराबाबत लेखी पत्र सादर केले आहे. प्रथम वाटाघाटीअंती प्राप्त दरानुसार नमुद केलेली जंतुनाशक/अळीनाशक/डासनाशक/किटकनाशक औषधी खरेदीकरीता रु. 1,07,83,000/- खर्च अपेक्षित होता. तदनंतर मा. आयुक्त सो., यांनी पुनश्च दरांच्या वाटाघाटीसाठी न्युनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकारांस दिनांक 23/08/2018 रोजी दुपारी 12:00 वाजता वाटाघाटीसाठी बोलावून पुनश्च वाटाघाटी करण्यात आली. सर्व निविदाकाराने वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या पुनश्च दराबाबत लेखी पत्र सादर केले आहे. त्यानुसार पुनश्च वाटाघाटीअंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	औषधाचे नांव व त्यांचा तपशील	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मगील दर (सन 2017-18)	न्युनतम निविदाधारकांचे नांव व त्यांचे प्राप्त दर प्रति नग/किलो/लिटर			प्रथम वाटाघाटी अंती प्राप्त दर	द्वितीय वाटाघाटी अंती प्राप्त दर	अपेक्षित खर्च रुपये
				मे. रविराज केमिकल	मे. डॉल्फीन कॉर्पोरेशन लि.	मित्रा हर्बल्स प्रा.लि.			
1	ब्लीचींग पावडर 33% क्लोरिन आय.एस.आ. प्रमाणीत	15000 KG	43	67	--	--	62	58	870000
2	काळे फिनाईल, शौचालयासाठी (35 लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	7000 Ltrs	85	--	--	--	--	--	--
3	सेनिटेक्स व्हाईट क्लिनर, सुंगंधीत शौचालयासाठी व कार्यालयासाठी (35 लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	5000 Ltrs	93	--	101	--	97	--	485000
4	जर्मीटॉक्स प्लस पावडर, डिसन्फेक्टर पावडर	5000 KG	82	--	89	--	86	--	430000
5	फिनाईल (डांबर) गोळ्या, जंतुनाशक मुतायांसाठी	500 KG	289	--	--	--	--	--	--
6	सफाया मोनोक्लोरो फिनाईल पावडर जंतुनाशक दुर्गंधीनाशक (35 लि. प्लास्टीक कॅन मध्ये)	5000 KG	70	--	76	--	73	--	365000
7	मायक्रो फाईन पावडर, सुंगंधीत वातावरण निर्मिती करण्यासाठी	5000 KG	160	167	--	--	162	161	805000

वाटाघाटीअंती प्राप्त
जंतुनाशक/ अळीनाशक /डासनाशक
समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार
1,06,91,500/- खर्च अपेक्षित
2018-19 या अर्थिक
खरेदीसाठी भाग-1सी-1(3)
शिर्षकात रूपये 1,20,00000/-
पुर्ण तरतूद शिल्लक आहे. त्यातून
आहे. तरी सदरच्या खर्चास व
निहाय न्युनतम दर सादर
केमिकल्स, डोंबिवली, मे. डॉल्फीन
प्रा.ली. यांच्याशी संविदा
मान्यता आवश्यक आहे. करिता
महानगरपालिका अधिनियमाचे
मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३१

४/९/२०१८

पुरस्वानी

वदारिया

ही स्थायी समिती वरील

8	क्लीनोव्हाईट, दुर्गंधनाशक WHO स्पेसिफिकेशन प्रमाणे	5000 Ltrs	184	205	--	--	195	194	970000
9	निमटेक्स हार्बल अळीनाशक हाफकीन इस्टिट्यूटद्वारे टेस्टेड	600 Ltrs	1290	--	1366	--	1335	--	801000
10	सेप्टी टॅक पावडर (सेप्टीक्लीन पावडर) शौचालयाचे सेप्टीक टॅक सफाईसाठी	1000 KG	715	--	779	--	755	--	755000
11	फ्रेश ऑल डिलक्स (75 ग्राम कार्यालयासाठी)	300 Nos	--	--	--	--	--	--	--
12	पिप बेट ग्रन्थुअलम माशानाशक	600 KG	1156	--	1264	--	1229	--	737400
13	वेस्ट ट्रीट पावडर सिलिकेट, झेडबेस पावडर एन्ट्रीसेप्टिक पावडर मिनरल पावडर (दुर्गंधनाशक व रोगजंतूचा अटकाव करण्यासाठी)	7000 KG	110	--	--	120	116	115	805000
14	बायोक्लचर पावडर डंपिंग ग्राउंडसाठी/कचऱ्याचे विघटन करण्यासाठी आवश्यक घटक नॉन इडिबल पावडर, मिनरल पावडर, कलचर अँझोटो बॅक्टेर लिंगनींग डिग्रेबल बॅक्टेरिया	2000 KG	120	--	--	135	126	125	250000
15	बायोटेक ओसीएक्सपी (डम्पिंग ग्राउंडसाठी/ओल्या कचऱ्याचे कम्पोस्टींग करण्यासाठी)	2000 KG	400	397	--	--	390	389	778000
16	प्रिमेंझोल (किसॉलिक पावडर)	5000 KG	77	--	--	--	--	--	--
17	हॅड्रोक्लोरिक अॅसिड (05 लिटर प्लास्टिक कॅन मध्ये) शौचालय मुताऱ्या सफाई करणेसाठी	5000 KG	42	48	--	--	48	46	230000
18	बॅक्टोक्लीन व्हाईट क्लिनर, शौचालय सफाईसाठी	5000 KG	117	--	127	--	121	--	605000
19	साईथिऑन 50% EC डासनाशक किटकनाशक	1170 KG	--	--	1354	--	1330	--	1556100
20	युरिनल ब्लॉक्स	100 KG	2375	--	--	2550	2495	2490	249000
									1,06,91,500/-
एकूण अंदाजीत खर्च									

दरानुसार उक्त नमुद केलेली
/किटकनाशके औषधे त्यांच्या
खरेदीकरीता रु.
आहे. सदरचा खर्च हा सन
अंदाजपत्रकात जंतुनाशक औषधे
जंतुनाशक खरेदी या लेखा
तरतूद करण्यात आली आहे. पैकी
करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत
तसेच उक्त औषधांसाठी बाब
करणाऱ्या निविदाकार मे. रविराज
सेल्स कॉर्पोरेशन व मे. मित्र हर्बल
करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची
सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र
कलम 73 (क) अन्वये

दिनांक:-

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश

प्रस्तावनेनुसार

जंतुनाशक/किटकनाशक/अळीनाशक/डासनाशक/ शौचालयासाठी औषधे पुरवठा करून घेण्यासाठी प्राप्त बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकार मे. रविराज केमिकल्स, डोंबिवली, मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन व मे. मित्र हर्बल प्रा.ली. यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर शहरातील वाहतुक नियमासाठी घेण्यात आलेल्या एकुण ४५ ट्राफिक वार्डन यांना अर्थसहाय्य मंजूरी मिळणे बाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत उल्हासनगर शहरातील वाहतुक कोंडीच्या समस्या दुर होणेसाठी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर व विट्टलवाडी यांना शहरातील वाहतुक समस्यांचे निराकरण करणेसाठी आत्ता पर्यंत खालील प्रमाणे मंजूरी प्राप्त होवून अर्थसहाय्यस मंजूरी दिली आहे.

- १) मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ०१, दिनांक १३/०९/२०१२ अन्वये २० ट्राफिक वार्डन यांना अटी व शर्तीच्या आधारे मानधन तत्वावर अर्थसहाय्यस मंजूरी दिलेली होती.
- २) सदर वार्डन यांचा एक वर्षाचा कालावधी संपुष्टात आला असता मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ५६, दिनांक १७/१२/२०१३ अन्वये वार्डन यांची सेवा सन २०१३-१४ साठी चालू ठेवून आणखी ५ ट्राफिक वार्डन म्हणजे एकुण २५ वार्डन नेमणेस व त्यांचे मानधन रू.२००० च्या ऐवजी रू.४००० अशी वाढ करण्यास मान्यता दिलेली होती.
- ३) सन २०१४-१५ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ७१, दिनांक ०२/०१/२०१५ अन्वये २५ ट्राफिक वार्डन यांना मुदतवाढ दिली.
- ४) सन २०१५-१६ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र.१००, दिनांक १४/०३/२०१६ अन्वये २५ ट्राफिक वार्डन यांना मुदतवाढ दिली.
- ५) सन २०१६-१७ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ८१, दिनांक ०७/१०/२०१६ अन्वये २५ ट्राफिक वार्डन यांना अर्थसहाय्य मंजूरी दिलेली आहे.
- ६) मा. स्थायी समिती ठराव क्र.२७ दिनांक ८/९/२०१७ अन्वये २५ ट्राफिक वॉर्डन यांच्या अर्थसहाय्यास मंजूरी देण्यात आली आहे.
- ७) मा. स्थायी समिती क्र. ५७ दिनांक १६/११/२०१७ अन्वये २० ट्राफिक वॉर्डन यांच्या अर्थसहाय्यास मंजूरी देण्यात आली आहे.
- ८) वाहतूक शाखेस ट्राफिक वार्डन कमी पडत असल्यामुळे त्यांनी २५ अधिक अतिरिक्त २० ट्राफिक वार्डन यांना मानधन मिळणेबाबत विनंती केल्यानुसार मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ८२, दिनांक ०७/१०/२०१६ अन्वये अतिरिक्त २० ट्राफिक वार्डन यांना उदारनिर्वाहसाठी प्रति वार्डन रू. ४,०००/- एवढे मानधन देण्यास मान्यता दिलेली आहे.

१. उपरोक्त नमुद मुदा क्र. ६ व ७ प्रमाणे एकुण ४५ ट्राफिक वार्डन यांचा कालावधी संपल्यानंतर पुढील एक वर्षाकरीता खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून त्यांच्या अर्थसहाय्यास मंजूरी देण्याचे प्रस्तावित आहे.

- १) संबंधीत अतिरिक्त ४५ ट्राफिक वॉर्डन यांची नियुक्ती करण्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.
 - २) संबंधीत अतिरिक्त ४५ ट्राफिक वॉर्डन यांना प्रतिमाह रु. ४०००/- एवढे मानधन महानगरपालिकेतर्फे सहाय्यक पोलिस आयुक्त, शहर वाहतूक उपशाखा, उल्हासनगर विभाग यांचेकडून देयक प्राप्त झाल्यावर अर्थसहाय्य स्वरूपात देण्यात येईल.
 - ३) ट्राफिक वॉर्डन यांच्या सेवेचा महानगरपालिकेशी कोणताही संबंध राहणार नाही.
 - ४) ट्राफिक वॉर्डन यांना सेवेत असताना काही अपघात झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी ट्राफिक पोलिस विभागाची राहिल.
 - ५) याबाबत भविष्यात कोणताही न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याची जबाबदारी वाहतूक पोलिस विभागाची राहिल.
 - ६) संबंधीत सर्व ट्राफिक वार्डन यांच्या उपस्थितीबाबत व कर्तव्याबाबत पोलिस विभागाचे नियंत्रण राहिल.
२. उक्त एकुण ४५ ट्राफिक वॉर्डन यांचे मानधनापोटी वार्षिक रक्कम रु. २१,६०,०००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८-१९ चे अंदाजपत्रकात A-I (24) Part- I (Traffic Sing) या लेखाशिर्षात रू. ३.७५ कोटी एवढी तरतूद उपलब्ध आहे.

यास्तव मा. स्थायी समिती ठराव क्र. २७ दि. ८/९/२०१८ अन्वये व ठराव क्र. ५७ दिनांक १६/११/२०१८ व अन्वये नियुक्तीचा एक वर्षाचा कार्यकाल दिनांक ०७ ऑक्टोबर २०१८ व १५ नोव्हेंबर २०१८ मध्ये संपुष्टात येत असल्याने वाहतुक नियमनासाठी एकुण ४५ ट्राफिक वार्डन यांना पुढील एक वर्षाकरीता अर्थसहाय्य मंजुरी मिळणेबाबत सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३२

दिनांक:- ४/९/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील वाहतुक नियमासाठी घेण्यात आलेल्या एकुण ४५ ट्राफिक वार्डन यांना एक वर्षाकरीता अर्थसहाय्य देण्यास मंजुरी देत आहे या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

आयत्यावेळचा विषय

विषय क्र. ९ :- प्रभाग क्षेत्र क्र. १ व २ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणेचे काम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे दरवर्षी पावसाळ्यापूर्वी, पावसाळ्यादरम्यान व पावसाळ्यानंतर शहरातील रस्त्यांवरील खड्डे भरणेच्या कामाची निविदा कार्यवाही करून कामे करण्यात येतात. तथापी, वर्ष २०१८-१९ मध्ये शहरातील रस्त्यांवर खड्डे भरणेच्या कामाची निविदा कार्यवाही झालेली नाही. निविदा कार्यवाही करून प्रत्यक्षात कामे सुरु करण्यास विलंब होईल.

दिनांक ०६ जुलै पासून संपूर्ण महाराष्ट्रात अतिवृष्टीमुळे पुरपरिस्थिती निर्माण झाली होती. त्यामुळे शहरातील रस्त्यांवर खड्डे निर्माण झाले आहेत. सदर खड्ड्यांमुळे अपघात होण्याची दाट शक्यता आहे. शहरातील रस्ते सुस्थितीत राहणे आवश्यक असल्याने सदर कामास विलंब झाल्यास रिश्का युनियन, लोकप्रतिनिधी यांच्या वारंवार तक्रारी प्राप्त होत आहेत. त्यामुळे सदर रस्त्यांवर तात्काळ डांबरीकरण व पुर्नपृष्ठांकन करणेच्या सुचना मा.आयुक्त सो. यांनी दिल्या आहेत.

त्याअनुषंगाने प्रभाग क्षेत्र क्र.१ व २ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवर खडीकरण करण्याच्या कामाचे रुपये २६,३०,०००/- (अक्षरी रुपये सव्वीस लाख तीस हजार फक्त) एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर कामात सोलींग, जेसीबी, रोलर, खडीकरण इत्यादींचा समावेश आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८-१९ च्या महापालिका अर्थसंकल्पातील रस्ते दुरुस्ती या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीतून हाती घेण्यात येणार आहे.

सध्या गणेशोत्सव जवळ येत असल्याने गणेशोत्सवापूर्वी शहरातील रस्ते सुस्थितीत करणे अत्यंत आवश्यक आहे. अन्यथा जनतेमध्ये असंतोष निर्माण होण्याची दाट शक्यता आहे. कामाची निविदा प्रक्रिया केल्यास विलंब होईल. तरी सदर कामांची तातडी पाहता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत उक्त काम करून घेणेस मा.आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यास प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३३

दिनांक:- ४/९/२०१८

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र. १ व २ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणेचे काम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत करून घेणेकामी आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

आयत्यावेळचा विषय

विषय क्र. १० :- प्रभाग क्षेत्र क्र. ३ व ४ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणेचे काम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे दरवर्षी पावसाळयापूर्वी, पावसाळयादरम्यान व पावसाळयानंतर शहरातील रस्त्यांवरील खड्डे भरणेच्या कामाची निविदा कार्यवाही करुन कामे करण्यात येतात. तथापी, वर्ष २०१८-१९ मध्ये शहरातील रस्त्यांवर खड्डे भरणेच्या कामाची निविदा कार्यवाही झालेली नाही. निविदा कार्यवाही करुन प्रत्यक्षात कामे सुरु करण्यास विलंब होईल.

दिनांक ०६ जुलै पासून संपूर्ण महाराष्ट्रात अतिवृष्टीमुळे पुरपरिस्थिती निर्माण झाली होती. त्यामुळे शहरातील रस्त्यांवर खड्डे निर्माण झाले आहेत. सदर खड्ड्यांमुळे अपघात होण्याची दाट शक्यता आहे. शहरातील रस्ते सुस्थितीत राहणे आवश्यक असल्याने सदर कामास विलंब झाल्यास रिश्का युनियन, लोकप्रतिनिधी यांच्या वारंवार तक्रारी प्राप्त होत आहेत. त्यामुळे सदर रस्त्यांवर तात्काळ डांबरीकरण व पुर्नपृष्ठांकन करणेच्या सुचना मा.आयुक्त सो. यांनी दिल्या आहेत.

त्याअनुषंगाने प्रभाग क्षेत्र क्र.३ व ४ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवर खडीकरण करण्याच्या कामाचे रुपये २७,१०,०००/- (अक्षरी रुपये सत्ताविस लाख दहा हजार फक्त) एवढया रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर कामात सोर्लींग, जेसीबी, रोलर, खडीकरण इत्यादींचा समावेश आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८-१९ च्या महापालिका अर्थसंकल्पातील रस्ते दुरुस्ती या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीतून हाती घेण्यात येणार आहे.

सध्या गणेशोत्सव जवळ येत असल्याने गणेशोत्सवापूर्वी शहरातील रस्ते सुस्थितीत करणे अत्यंत आवश्यक आहे. अन्यथा जनतेमध्ये असंतोष निर्माण होण्याची दाट शक्यता आहे. कामाची निविदा प्रक्रिया केल्यास विलंब होईल. तरी सदर कामांची तातडी पाहता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत उक्त काम करुन घेणेस मा.आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यास प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३४

दिनांक:- ४/९/२०१८

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र. ३ व ४ अंतर्गत असलेल्या रस्त्यांवरील खड्डे भरणेचे काम महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत करुन घेणेकामी आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक ४/९/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेश वदारिया

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ३४ अ

दिनांक : ५/१०/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक ४/९/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४१ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

उल्हासनगर महानगरपालिका

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- सन २०१८-१९ करीता सफाई कर्मचा-यांसाठी संरक्षणार्थ साहित्ये व शहरातील सफाई व स्वच्छतेसाठी आवश्यक सफाई साहित्याचा पुरवठा करून घेण्यासाठी न्युनत्तम दराच्या निविदाकारांशी संविदा करण्यास मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

सन 2018-19 करीता सफाई कर्मचा-यांसाठी संरक्षणार्थ साहित्य व शहरातील सफाई व स्वच्छतेसाठी सफाई साहित्याचा पुरवठा करून देण्यासाठीच्या प्रस्तावास मा. आयुक्त सा. यांनी दि. 02/07/2018 रोजी अन्वये दिलेल्या मान्यतानुसार दै. वृत्तपत्रात सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरींगद्वारे महापालिका वेबसाईटवर जाहिर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. विहित मुदतीत खालील निविदाकारांनी त्यांच्या निविदा दाखल केलेल्या आहेत.

1) मे. मोहित इंटरप्राइजेस, 2) मे. मोहिनी इंटरप्राइजेस, 3) मे. अमरज्योत इंटरप्राइजेस,

प्राप्त निविदा दिनांक 31/07/2018 रोजी दुपारी 03.30 वाजता ई-निविदा कक्षात निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने तांत्रिक बाब पहिला लिफाफा उघडण्यात आला. सदर सर्व निविदाकारांनी निविदेतील नमुद अटी व शर्तीनुसार आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केल्याने समितीने वित्तीय लिफाफा उघडण्याबाबत सुचना केल्या त्यानुसार दिनांक 03/08/2018 रोजी दुपारी 04.00 वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेने तीनही निविदाकारांचे दुसरा वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र तीनही निविदाकारांनी सादर केलेले तुलनात्मक दराचा तक्ता खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

अ. क्र.	सफाई साहित्याचे नांव व त्यांचा तपशिल	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मागील वर्षाचे मंजुर दर रु.	मे. अमरज्योत इंटरप्रायजेस	मे. मोहित इंटरप्रायजेस	मोहिनी इंटरप्रायजेस	अपेक्षित खर्च
1	गॅल्व्हानाईज बादल्या	320 नग	254.8	199	201	202.50	63680
2	गोवा बुम (750 ग्राम प्रति नग) कार्यालयातील नमुण्याप्रमाणे	10,000 नग	57.82	65	60	39.80	398000
3	बांम्बु (अदांजे 18 फुट लांबी)	234 नग	279.3	199	205	209.80	46566
4	खरी हातमौजे	12000 नग	57.82	45	48	24.99	299880
5	हातरुमाल (प्रति कर्मचारी प्रति महिना 01 नग)	14500 नग	56.84	45	36	24.99	362355
6	साबण (हिंदुस्थान लिट्हर कंपनीचे 75 ग्राम)	14500 नग	24.01	21	20	12.49	181105
7	फावडे 4" इंच	156 नग	170.52	105	108	97.20	15163.2
	6" इंच	156 नग	183.26	118	121	113.40	17690.4

		8" इंच	156 नग	200.09	136	141	<u>121.50</u>	18954
8	डस्टर्स		150 नग	33.32	21	25	<u>17.55</u>	2632.5
9	खरी बुच कार्यालयातील नमुण्याप्रमाणे		50 नग	171.05	99	105	<u>89.10</u>	4455
10	फुल झाडू		100 नग	68.06	<u>75</u>	78	84	7500
11	खरी स्वचायझर (5 फुट दाडयां सह)		50 नग	362.06	360	365	<u>145.80</u>	7290
12	नायलॉनचे रोड सफाई ब्रश (5 फुट दाडयां सह)		780 नग	219.52	<u>210</u>	225	273.60	163800
13	दातारी (12 -दाती)		156 नग	364.56	<u>180</u>	183	194.40	28080
14	दातारी (02 -दाती)		78 नग	219.52	<u>150</u>	155	178.20	11700
15	लॉखडी हातगाडया (कार्यालयातील नमुण्याप्रमाणे)		80 नग	7938	6480	6600	<u>6280</u>	502400
16	प्लास्टिक/फॉयबरच्या हातगाडया (गोदरेज किंवा तत्सम कंपनीचे)		156 नग	--	8000	<u>7600</u>	9190	1185600
17	फेस मास्क (कापडी)		14500 नग	23.52	17	14	<u>7</u>	101500
18	घमेला प्लास्टिकचे दोरीवाले (कार्यालयातील नमुण्या प्रमाणे)		156 नग	311.64	225	<u>220</u>	299.80	34320
19	फावडे दांडे (4 फुटी)		780 नग	47.04	45	40	<u>21.60</u>	16848
20	विम पावडर		50 कि.लो	53.9	58	55	<u>43.74</u>	2187
21	टू-व्हील बिन्स ओटो/निलकमल किंवा तत्सम कंपनीचे 120 लिटर क्षमतेच्या		158 नग	4116	3300	3500	<u>2696.90</u>	426110.2
22	पंखा झाडू (ब्रुम)		780 नग	87	105	99	<u>84.80</u>	66144
23	अॅप्रॉन (ग्रिन/ब्ल्यू) 500 xL /500 xxL		1000 नग	--	<u>90</u>	100	145.80	90,000
एकूण अंदाजीत खर्च								40,53,960.3/-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार अ. क्र. 1,3,10,12,13,14 व 23 साठी मे. अमरज्योत इंटरप्राइजेस, उल्हासनगर, अ.क्र. 16 व 18 साठी मे. मोहित इंटरप्राइजेस, उल्हासनगर, अ. क्र. 2,4,5,6,7,8,9,11,15,17,19,20,21 व 22 साठी मे. मोहिनी इंटरप्राइजेस, उल्हासनगर यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत. प्राप्त दर मागील वर्षीच्या दरांपेक्षा व बाजारभावापेक्षा वाजवी आहेत.

उक्त एकूण अ. क्र. 1 ते 23 वरील नमुद केलेली सफाई साहित्य खरेदी करण्यासाठी अंदाजीत खर्च रुपये 40,53,960.3/- खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च सन 2018-19 साठी भांडवली खर्च भाग-2, सी-1 (1) साफसफाई साहित्य खरेदी या लेखाशिर्षकात रुपये 1,00,000,00/- तरतूद करण्यात आली आहे. पैकी पुर्ण तरतूद शिल्लक आहे. त्यातून करण्यात येत आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच उक्त सफाई साहित्यासाठी बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्राइजेस, मे. मोहित इंटरप्राइजेस, व मे. मोहिनी इंटरप्राइजेस, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 73 (क) अन्वये मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३५

दिनांक:- ५/१०/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सन २०१८-१९ करिता सफाई कर्मचा-यांसाठी संरक्षणार्थ साहित्ये व शहरातील सफाई व स्वच्छतेसाठी आवश्यक सफाई साहित्याचा पुरवठा करून घेण्यासाठी बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्राइजेस, मे. मोहित इंटरप्राइजेस, व मे. मोहिनी इंटरप्राइजेस, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- डंपिंग ग्राऊंडवर घनकचरा सपाटीकरणासाठी मशिनरी उपलब्ध करून देण्यासाठी

न्यूनतम दर सादर करणारे निविदाकार मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर कं.ली.,
उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा. आयुक्त सौ., यांनी दिनांक १८/०७/२०१८ अन्वये आरोग्य विभागासाठी जुनी खडी मशिन जवळ, गायकवाड पाडा, उल्हासनगर — ५ येथिल डंपिंग ग्राऊंडवर घनकचरा सपाटीकरणासाठी आवश्यक मशिनरी भाडेतत्वावर पुरवठा करून घेण्यासाठी मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार ई-टेंडरींगसाठी बनविण्यात आलेल्या निविदेचा मसुदा प्रसिध्द करण्यात आला होता. जाहिर निविदा दिनांक १३/०८/२०१८ रोजी पर्यंत मागविण्यात आलेल्या होत्या. सदर निविदेच्या शडयुल नुसार दिनांक १३/०८/२०१८ रोजी निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख होती. कचरा सपाटी करणाऱ्या निविदेस दिनांक १३/०८/२०१८ रोजी पर्यंत दोन निविदा प्राप्त झालेल्या असल्याचे ई-निविदा कक्षा मार्फत कळविले असल्याने सदर निविदा प्रक्रियेस दिनांक २३/०८/२०१८ पर्यंत निविदा सादर करण्यास मुदतवाढ (1st Extension) देण्यात आली होती. त्यानंतर दिनांक २३/०८/२०१८ रोजी पर्यंत दोन निविदा प्राप्त झालेल्या असल्याने पुन्हा दिनांक ३१/०८/२०१८ पर्यंत निविदा सादर करण्यास मुदतवाढ (2nd Extension) देण्यात आली होती.

तद्नंतर दिनांक ३१/०८/२०१८ रोजी पर्यंत तीन निविदा प्राप्त झालेल्या असल्याचे ई-निविदा कक्षा मार्फत कळविले असल्याने सदर निविदा दिनांक १०/०९/२०१८ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजता निविदेचा तांत्रिक बीड/लिफाफा क्र. १ ई-निविदा निविदा समिती व निविदाकाराच्या प्रतिनीधी समोर उघडण्यात आल्या आहे. त्यानुसार निविदा समितीने कागद पत्रांच्या छाननी करून मे. देविचंद लक्ष्मण चव्हाण, अंबिवली, मे. कुमार, इंटरप्रायजेस, कल्याण, व मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर कं. ली., उल्हासनगर, तिनही निविदाकार निविदेतील अटी व शर्तीनुसार पात्र असल्याने निविदा समितीने दिलेल्या सुचनेनुसार तीनही निविदाकारांचा वित्तीय बीड/लिफाफा क्र. २ निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांचे प्रतिनीधी यांच्या समोर दिनांक ११/०९/२०१८ रोजी दुपारी ३:०० वा. ई-निविदा कक्ष येथे उघडण्यात आले. प्राप्त झालेल्या दरांचा तुलनात्मक तपशील खालील प्रमाणे आहे.

Sr. No.	Description	M/s Devichan Laxman Chawan Rate per hour (RS.)	M/s Kumar's Enterprises Rate per hour (RS.)	M/s Konark Rate per hour (RS.)
1.0	Bulldozer			
1.1	Bulldozer D-120 or equivalent	3300	3330	3120
2.0	Poclain-Machine			
2.1	Poclain EX-200 or equivalent (With bucket)	3205	3219	3050
3.0	On call contractor shall provide			
3.1	Skip loader, Hook loader with container (Rate per day for 8 hrs.)	9305	9350	9100

उक्त नमुद केलेल्या तपशीलानुसार मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर कं. ली., उल्हासनगर यांनी सादर केलेले दर न्युनतम असल्याने मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर कं. ली., उल्हासनगर यांना जा.क्र. उमपा/आवि/उप.आ/१४७/२०१८ दिनांक १२/०९/२०१८ रोजी अन्वये वाटाघाटीसाठी उपस्थित राहणेबाबत कळविण्यात आलेले होते. त्यानुसार दिनांक १२/०९/२०१८ रोजी संध्याकाळी ४.०० वा. उप-आयुक्त (आरोग्य) यांच्या दालनात दरांच्या वाटाघाटी केल्या. सदर वाटाघाटीअंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीप्रमाणे आहेत.

अ.क्र.	तपशिल	मागील वर्षाचे मंजूर दर रूपये (सन २०१७-१८)	निविदाकाराचे प्राप्त दर रूपये (सन २०१८-१९)	वाटाघाटीअंती प्राप्त दर रूपये
1.0	Bulldozer			
1.1	Bulldozer D-120 or equivalent	3015	3120	3090
2.0	Poclain-Machine			
2.1	Poclain EX-200 or equivalent (With bucket)	2915	3050	2980
3.0	On call contractor shall provide			
3.1	Skip loader, Hook loader with container (Rate per day for 8 hrs.)	7850	9100	7850

उक्त वाटाघाटीअंती प्राप्त दर मागील वर्षाच्या दरापेक्षा डोझर डी-१२० चे दर २.४८% व पोक्लेन इक्स २०० चे दर २.२२% ने जास्त असल्याने मा. आयुक्त सो., यांच्या आदेशानुसार मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर कं. ली., उल्हासनगर यांना जा.क्र.उमपा/आवि/उप.आ/१५७/२०१८ दिनांक २५/०९/२०१८ रोजी अन्वये पुनश्च वाटाघाटीसाठी मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात उपस्थित राहणेबाबत कळविण्यात आलेले होते. त्यानुसार दिनांक २६/०९/२०१८ रोजी दुपारी २.०० वा. मा. आयुक्त सो., यांच्या दालनात पुनश्च दरांच्या वाटाघाटी केल्या. वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	तपशिल	निविदाकारांचे प्राप्त दर	प्रथम वाटाघाटीअंती प्राप्त दर रूपये (१२/०९/२०१८)	द्वितीय वाटाघाटीअंती प्राप्त दर रूपये (२५/०९/२०१८)
1.0	Bulldozer			
1.1	BEML Bulldozer D-120 or equivalent	3120	3090	3070
2.0	Poclain-Machine			
2.1	Poclain EX-200 or equivalent	3050	2980	2965
3.0	On call contractor shall provide			

3.1	Skip loader, Hook loader with container (Rate per day for 8 hrs.)	9100	7850	7850
-----	---	------	------	------

तरी वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार व नमुद केलेल्या परीमाणानुसार डंपिंग ग्राऊंडवर घनकचरा सपाटीकरणासाठी उक्त नमुद ऑन कॉल मशिनरी शिवाय प्रामुख्याने डोझर डी-१२० व पोक्लेन इक्स २०० या मशिनरीची आवश्यकता आहे. सद्यास्थितीत २ डोझर डी-१२० व २ पोक्लेन इक्स २०० प्रतिदिन ८ तासासाठी चालल्यास प्राप्त दरानुसार अंदाजीत वार्षिक खर्च खालील प्रमाणे अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	तपशील	आवश्यक मशिनरी (नग)	प्रति तास रूपये	एकूण दिवस	अपेक्षित खर्च रूपये
१	Bulldozer D-120 or equivalent	२	३०७०	३६५	१७९२८८००
२	Poclaim EX-200 or equivalent	२	२९६५	३६५	१७३१५६००
एकूण					३,५२,४४,४००

तरी उक्त कामासाठी वार्षिक रूपये ३,५२,४४,४००/- (रूपये तीन कोटी बावन्न लाख चौरैचाळीस हजार चारशे) ऐवढा खर्च येणार असून सदरचा खर्च भागविण्यासाठी अंदाजपत्रक सन २०१८-१९ च्या भाग - १ सी-१(१) कचरा वाहतुक खर्च या लेखाशिर्षकात रूपये ३०,००,००,०००/- तरतूद केली असून सदरचा खर्च त्यातून प्रस्तावित करण्यात आला आहे. तरी न्युनतम दर सादर करणारे निविदाकार मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर, लि. उल्हासनगर, यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव मान्यतेस्तव मा. स्थायी समितीस सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३६

दिनांक:-५/१०/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार डंपिंग ग्राऊंडवर घनकचरा सपाटीकरणासाठी मशिनरी उपलब्ध करून देण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे निविदाकार मे. कोणार्क इन्फ्रास्ट्रक्चर कं. ली., उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही/—

बहुमताने

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर महानगरपालिका मालमत्तेच्या सुरक्षेच्या दृष्टीने मा. सचिव सुरक्षा रक्षक

मंडळ सानपाडा मुंबई यांचे द्वारा नियुक्त सुरक्षा रक्षकांना मुदतवाढ देणेस

प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

सुरक्षा विभागामार्फत सुरक्षा रक्षक मिळणे कामी विविध विभागाकडून महापालिकेच्या मालमत्तेच्या ठिकाणी सुरक्षिततेसाठी सतत मागणी होत असते परंतु सुरक्षा विभागाकडे सुरक्षा रक्षक मागणीपेक्षा कमी असल्याने मा. आयुक्त सो. यांच्या दिनांक ८/१०/२०१३, २७/११/२०१४, १३/१०/२०१५, ०६/०९/२०१७, व २९/०९/२०१८ रोजीच्या मान्यतेने तसेच मा. स्थायी समिती ठराव क्रमांक ६३ दिनांक १७/१२/२०१३ ठराव क्रमांक ६६ दिनांक ३०/१२/२०१४ अन्वये ठराव क्रमांक ५७ दिनांक ०२/१२/२०१५ ठराव क्र. ७३ दिनांक २९/०९/२०१६ ठराव क्र. ४० दिनांक ०३/१०/२०१७ अन्वये. उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचे रक्षण करणेसाठी मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्ह्या करिता) यांचे कडील २१ सुरक्षा रक्षक घेण्यात आलेले असून त्यांची ०१ वर्षाची मुदत दिनांक ३० सप्टेंबर २०१८ रोजी संपुष्टात येत आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका मुख्यालय व प्रभाग कार्यालये येथे संप, मार्चा, घेराव, धरणे, व आंदोलने या सारखे प्रकार मोठ्या प्रमाणावर होत असतात. करीता अधिकारी/पदाधिकारी यांना अंगरक्षक तसेच मालमत्तेच्या संरक्षणासाठी यापूढे सुरक्षा रक्षकाची आवश्यकता लक्षात घेता तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालमत्तेमध्ये दिवसें दिवस विस्तार होत असल्याकारणाने सुरक्षिततेच्या दृष्टिकोणातून महापालिका प्रशासकिय भवन, तसेच चार प्रभाग समित्या, इत्यादी ठिकाणी सुरक्षा रक्षकांची आवश्यकता आहे.

महापालिका सुरक्षेच्या दृष्टीने शासनाने स्थापन केलेल्या सुरक्षा रक्षक मंडळाकडून २१ सुरक्षा जवानांना ०१ वर्षाची मुदतवाढ देणे कामी प्रस्तावित आहे. प्रती सुरक्षा रक्षकास ०१ महिन्या करीता २२,४९६.००/- तर २१ सुरक्षा रक्षकांना ०१ महिन्यासाठी ४,७२,४१६.००/- तर २१ सुरक्षा रक्षकांना ०१ वर्षाकरीता ५६,६८,९९२.००/- येवढा खर्च अपेक्षित आहे.

मा.सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्ह्याकरिता) यांचे कडून घेण्यात येणा-या सुरक्षा रक्षकांच्या पगारात दर दोन वर्षांनी व इतर भत्यात दर सहा महिन्याने वाढ होत असते. त्याच प्रमाणे मुळ वेतन + विशेष भत्ता/महागाई भत्ता = किमान वेतन, नोंदीत सुरक्षा जवानांचा किमान वेतनावर मुळ वेतन + विशेष भत्ता = किमान वेतन मुख्य मालकाने ४६.७५ टक्के दराने लेव्ही देणे बंधनकारक आहे. त्याच प्रमाणे घर भाडे भत्ता, प्रवास भत्ता व अतिकालीक भत्ता या वर ४.७५ टक्के दराने लेव्ही देणे मुख्य मालकाला बंधनकारक राहिल.

तसेच ज्या विभागामध्ये सुरक्षा रक्षकांना कामगार विमा योजना लागू नाही. अशा मुख्य मालकांनी ४३ टक्के लेव्ही किमान वेतनावर (मुळ वेतन +विशेष भत्ता/महागाई भत्ता = किमान वेतन,) देणे बंधनकारक राहिल.

सबब. मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्ह्याकरिता) यांचे कडील कार्यरत २१ सुरक्षा रक्षकांना एक वर्षा करीता मुदत वाढ देणे आवश्यक आहे. त्यावर येणारा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील अ. १ (२४) आस्थापना रोजंदारी/मानधन इत्यादी या लेखाशिर्षकातील मंजूर तरतुदीतून करणेसाठी मा. स्थायी समितीच्या प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३७

दिनांक:- ५/१०/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका मालमत्तेच्या सुरक्षेच्या दृष्टीने मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा मुंबई यांचे द्वारा नियुक्त २१ सुरक्षा रक्षकांना एक वर्षासाठी मुदतवाढ देणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना शैक्षणिक साहित्य संच पुरवठा करणेकामी सर्वात न्युनत्तम दराचे निविदाकार मे. अंकुर एंटरप्रायझेस, मे. ऑनेस्टी सायन्टीफिक व मानसी महिला औद्योगिक उत्पादक सहकारी संस्था (मर्या.) यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मागिल वर्षाप्रमाणे यावर्षी देखिल २०१८-१९ मध्ये म.न.पा. शाळांतील विद्यार्थ्यांना शैक्षणिक साहित्य संच पुरवठा करणे नियोजित आहे. त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या दि. १७/०३/२०१८ रोजीच्या मान्यतेने सदर शैक्षणिक साहित्य संच खरेदीची निविदा ई-टेंडरींगद्वारे प्रसिध्द करून जाहीर निविदा सुचना वर्तमानपत्रांत प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरिंग पध्दतीने इंटरनेट द्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

तद्नंतर दि. २१/०८/२०१८ रोजीच्या मा. आयुक्त सो. उल्हासनगर महानगरपालिका यांचे मंजूरीने सदरच्या ई-निविदांचा तांत्रिक लखोटा निविदा समितीसमोर उघडण्यात आला. त्यानुसार Check list तयार करण्यात आलेली असून सदर Check list सोबत जोडत आहे. यामध्ये वर उल्लेखलेले तिनही पुरवठादार पात्र असल्याने तसेच सन २०१८-१९ या शै. वर्षासाठी शाळा चालू होवून ३ महिने झालेले असून म.न.पा. शाळांमधील विद्यार्थ्यांना दरवर्षी मिळणारे मोफत शैक्षणिक साहित्य अदयापर्यंत मिळालेले नसल्याने निविदा समितीच्या मान्यतेने उपरोक्त सर्व पात्र निविदाधारकांचे व्यापारी लखोटे देखिल उघडण्यात आले. सदर व्यापारी लखोट्यांमध्ये नमूद केलेल्या दरांचा तुलनात्मक तक्ता पुरवठादारनिहाय खालीलप्रमाणे तयार करण्यात आला आहे.

Sr. No	STD	Details	Honesty Scientific Company	Mansi Mahila Sanstha	Ankur Enterprise
1	PP	School Bag Kit	778.80	809.48	855.50
2	1st		1038.40	1054.92	1121.00
3	2nd		1038.40	1054.92	1121.00
4	3rd		1038.40	1054.92	1121.00
5	4th		1038.40	1054.92	1121.00
6	5th		1156.40	1239.00	1359.36
7	6th		1156.40	1239.00	1359.36
8	7th		1156.40	1239.00	1359.36
9	1st	Note book Kit	271.04	250.88	268.58
10	2nd		441.28	358.40	404.32
11	3rd		441.28	378.56	417.31
12	4th		510.72	409.92	447.10
13	5th		630.56	508.48	564.48
14	6th		630.56	508.48	564.48

15	7th		630.56	508.48	564.48
16	Geometry Compass Box	Writing Material	95.20	80.08	79.52
17	Plastic Scale 30 cms		12.26	12.32	11.87
18	Oil Pastels		38.08	39.20	34.72
19	Tempra Colour Box - 15 ML		259.60	236.00	231.28
20	Fine Hair Brush Size 2		23.60	20.06	19.47
21	Fine Hair Brush Size 4		29.50	25.96	24.78
22	Plastic Painting Tray		21.24	17.70	12.98
23	Writing Pencils HB -10 pcs.box with 1sharpner & 1 Eraser		56.00	49.84	49.28
24	Slate		60.00	60.00	56.00
25	Slate Pencil		19.00	22.00	18.00
26	Ball Pen Packet shall consist of 5 Nos of Ball Pen.		42.56	40.32	35.84
27	Refill Packet shall consist of 10 Nos of Refill		32.48	33.60	31.36
28	Eraser Packet of 2 nos.		1.58	1.58	1.47
29	Sharpener Packet of 2 nos.		3.36	3.36	3.14

उपरोक्त सर्व निविदाधारकांनी सादर केलेल्या दरांच्या तुलनात्मक तत्क्यानुसार लेखन साहित्य संच पूरवठा करणेसाठी मेसर्स अंकूर एंटरप्रायझेस तसेच मानसी महिला औदयोगिक उत्पादक सहकारी संस्था (मर्या), दप्तर संच पूरवठा करणेसाठी मेसर्स ऑनेस्टी सायन्टीफिक कंपनी तसेच वहया संच पूरवठा करणेसाठी मानसी महिला औदयोगिक उत्पादक सहकारी संस्था (मर्या) यांनी सादर केलेले दर हे सर्वात न्यूनतम आहेत.

उपरोक्त प्रमाणे सादर शैक्षणिक संच ५२४४ विद्यार्थ्यांसाठी खरेदी करणेसाठी एकूण खर्च रू.८८५७९६६/- अपेक्षित आहे. मा. स्थायी समितीने मंजूर केलेल्या आर्थिक अंदाजपत्रकातील तरतूदीनुसार सादर खर्च 'विद्यार्थ्यांना मोफत वहया वाटपावरील खर्च' या लेखाशिर्षकाअंतर्गत रू.३५लक्ष, 'विद्यार्थ्यांना लेखन साहित्य पूरविणे' या लेखाशिर्षकाअंतर्गत रू.३०लक्ष, 'विद्यार्थ्यांना मोफत दप्तर, जेवनाचा डब्बा, पिण्याची पाण्याची बाटली वाटपावरील खर्च' या लेखाशिर्षकाअंतर्गत असलेल्या रू.५७लक्ष असे एकूण १.२२कोटी या निधीतून भागविता येवू शकतो.

तरी सादरच्या खर्चास व तसेच सादर लेखन साहित्य संच खरेदी करणेसाठी न्यूनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकार मेसर्स अंकूर एंटरप्रायझेस व मानसी महिला औदयोगिक उत्पादक सहकारी संस्था (मर्या), दप्तर संच खरेदी करणेकरीता मेसर्स ऑनेस्टी सायन्टीफिक कंपनी तसेच वहया संच खरेदी करणेकरीता मानसी महिला औदयोगिक उत्पादक सहकारी संस्था (मर्या) यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सादरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३८

दिनांक:- ५/१०/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना शैक्षणिक साहित्य संच पुरवठा करणेकामी सर्वात न्युनत्तम दराचे निविदाकार मे. अंकुर एंटरप्रायझेस, मे. ऑनेस्टी सायन्टीफिक व मानसी महिला औद्योगिक उत्पादक सहकारी संस्था (मर्या.) यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

सदर साहित्याची गुणवत्ता तपासण्याची जबाबदारी प्रशासनाची राहिल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना बूट मोजे पुरवठा करणेकामी सर्वात न्युनत्तम दराचे

निविदाकार मे. अंकुर एन्टरप्राईजस यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मागिल वर्षाप्रमाणे यावर्षीदेखिल २०१८-१९ मध्ये म.न.पा. शाळांतील विद्यार्थ्यांना बूट मोजे पुरवठा करणे नियोजित आहे. त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या दि. १७/०३/२०१८ रोजीच्या मान्यतेने सदर बूट मोजे खरेदीची निविदा ई-टेंडरींगद्वारे प्रसिध्द करून जाहीर निविदा सुचना वर्तमानपत्रांत प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरिंग पध्दतीने इंटरनेट द्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

तद्नंतर दि. २१/०८/२०१८ रोजीच्या मा. आयुक्त सो. उल्हासनगर महानगरपालिका यांचे मंजूरीने सदरच्या ई-निविदांचा तांत्रिक लखोटा निविदा समितीसमोर उघडण्यात आला. त्यानुसार Check list तयार करण्यात आलेली असून सदर Check list सोबत जोडत आहे. यामध्ये वर उल्लेखलेले तिनही पुरवठादार पात्र असल्याने तसेच सन २०१८-१९ या शै. वर्षासाठी शाळा चालू होवून ३ महिने झालेले असून म.न.पा. शाळांमधील विद्यार्थ्यांना दरवर्षी मिळणारे मोफत बूट मोजे अदयापर्यंत मिळालेले नसल्याने निविदा समितीच्या मान्यतेने उपरोक्त सर्व पात्र निविदाधारकांचे व्यापारी लखोटे देखिल उघडण्यात आले. सदर व्यापारी लखोट्यांमध्ये नमूद केलेल्या दरांचा तुलनात्मक तक्ता पुरवठादारनिहाय खालीलप्रमाणे तयार करण्यात आला आहे.

Sr.No	Type	STD	Ankur Enterprise	Honesty Scientific Company	GSN Associates
1	Boys	PP	451.50	496.65	488.25
2	Boys	1st	462.00	496.65	498.75
3	Boys	2nd	462.00	496.65	509.25
4	Boys	3rd	472.50	496.65	519.75
5	Boys	4th	472.50	496.65	530.25
6	Boys	5th	483.00	496.65	540.75
7	Boys	6th	483.00	496.65	551.25
8	Boys	7th	493.50	496.65	561.75
9	Girls	PP	451.50	496.65	488.25
10	Girls	1st	462.00	496.65	498.75
11	Girls	2nd	462.00	496.65	509.25
12	Girls	3rd	472.50	496.65	519.75
13	Girls	4th	472.50	496.65	530.25

14	Girls	5th	483.00	496.65	540.75
15	Girls	6th	483.00	496.65	551.25
16	Girls	7th	493.50	496.65	561.75

उपरोक्त सर्व निविदाधारकांनी सादर केलेल्या दरांच्या तुलनात्मक तत्क्यानुसार मेसर्स अंकूर एंटरप्रायझेस यांनी सादर केलेले दर हे सर्वात न्यूनतम आहेत. उपरोक्तप्रमाणे सादर बूट मोजे ५२४४ विद्यार्थ्यांसाठी खरेदी करणेसाठी एकूण खर्च रू.२४७३१४२/— अपेक्षित आहे. मा. स्थायी समितीने मंजूर केलेल्या आर्थिक अंदाजपत्रकातील तरतूदीनुसार सादर खर्च मनपा शाळेतील विद्यार्थ्यांना मोफत पादत्राणे पुरविणे' या लेखाशिर्षकाअंतर्गत असलेल्या रू.३०लक्ष या निधीतून भागविता येवू शकतो.

तरी सादरच्या खर्चास व तसेच सादर बूट मोजे खरेदी करणेसाठी न्यूनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकार मेसर्स अंकूर एंटरप्रायझेस यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सादरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३९

दिनांक:- ५/१०/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना बूट मोजे पुरवठा करणेकामी सर्वात न्यूनतम दराचे निविदाकार मे. अंकूर एंटरप्रायझेस यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

सादर बूट मोजेची गुणवत्ता तपासण्याची जबाबदारी प्रशासनाची राहिल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक ५/१०/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री.जमनादास पुरस्वानी
अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेंद्र चौधरी

स्थायी समिती ठराव क्र. :-३९ अ

दिनांक : ०२/११/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक ५/१०/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४१ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- दि. १ एप्रिल, २०१६ ते डिसेंबर, २०१७ पर्यंतची बिल देयक
रु.२२११३/- निर्लेखित करणे.

प्रस्तावना

वरील विषयान्वये सादर करण्यात येते की, श्री. तेजंग राम पतिदार, यांचा नळ ग्राहक क्र.यु./१/९४४८ डब्ल्यु १००००२१४ यांनी दि.३/१/२०१५ व १/६/२०१६ रोजी कायम स्वरुपी पाणी पुरवठा खंडित करणेबाबत पाणी पुरवठा देयक विभागात अर्ज सादर केला होता. त्यानुसार पाणी पुरवठा देयक विभागामार्फत श्री. तेजंग राम पतिदार यांना दि.२/१/२०१६ व २५/७/२०१६ रोजी कळविण्यात आले होते की, आपले पाणी देयकाचे थकीत रक्कम भरून दोन महिन्याचे आगाऊ (Advanc Payment) रक्कमेचा भरणा करण्यात आल्यानंतरच पुढील कार्यवाहीसाठी सादर करण्यात येईल असे कळविण्यात आले होते.

श्री. तेजंग राम पतिदार यांनी थकीत रक्कम रु.४४,०००/- दि.१४/६/२०१६ रोजी भरले आहेत. परंतु सादर अर्जदाराने दोन महिन्याचे आगाऊ रक्कम भरण्याची पुर्तता त्यावेळी केली नसल्यामुळे त्यांचे कायम स्वरुपी पाणी पुरवठा खंडित झाले नाही. व त्यांचे पाणी पुरवठा ग्राहक क्र. यु./१/९४४८ डब्ल्यु १००००२१४ देयक नियमित प्रमाणे त्यांनी जारी करण्यात आले आहे. सादर ग्राहकाने रु.२०१६/- इतकी आगाऊ रक्कम भरणेबाबत सहमती दर्शविली आहे. तरी उप विभागीय अभियंता देयक विभाग यांच्या कार्यालयातील जा.क्र.उमपा/पापुदेवि/७२२/१८ दि. १५/०१/२०१८ अन्वये त्यांनी दि. १ एप्रिल, २०१६ ते डिसेंबर, २०१७ पर्यंतची बिल देयक रु.२२११३/- माफ करणेस विनंती केलेली आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार दि. १ एप्रिल, २०१६ ते डिसेंबर, २०१७ पर्यंतची बिल देयक रु.२२११३/- माफ करणेचा अधिकार मा.स्थायी समितीस असल्याने, स्थायी समितीसमोर निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४०

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार दि. १ एप्रिल, २०१६ ते डिसेंबर, २०१७ पर्यंतची बिल देयक रु.२२११३/- निर्लेखित करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- पॅनल क्र. १० मधील विठ्ठलवाडी पश्चिम आहुजा मार्केट, शंकर स्टोअर्सच्या बाजुला उल्हासनगर —३ येथे महापालिकेची परवानगी न घेता बांधण्यात आलेल्या शौचालय “पैसे द्या व वापरा” अंतर्गत मान्यता देण्याबाबत निर्णय घेणे.

प्रस्तावना

सौ. राजश्री राजेंद्र चौधरी, नगरसेविका यांनीदिनांक १५/१०/२०१६ रोजीच्या पत्रान्वये विठ्ठलवाडी पश्चिम अहुजा मार्केट, शंकर स्टोअर्सच्या बाजुला उल्हासनगर — ३ येथील मोडळकीस आलेले सार्वजनिक शौचालय देखभाल, दुरुस्ती करून “पैसे द्या व वापरा” या तत्वावर मे. एकता सामाजिक प्रतिष्ठाण यांना देणेकरिता शिफारस केलेली आहे.

तसेच दिनांक २६/०४/२०१८ रोजी मा. उप—आयुक्त यांचे दालनात सदर संचिकेवर मा. उप—आयुक्त साहेब, मा. सहा. आयुक्त (मालमत्ता), मुख्य स्वच्छता निरीक्षक, श्री. राजेंद्र चौधरी, मा. महापालिका सदस्य व एकता सामाजिक संस्थेतर्फे त्यांचे सदस्यांसोबत बैठक केली होती. सदर बैठकीस झालेल्या चर्चेनुसार सद्यस्थितीत असलेली वस्तुनिष्ठ अहवाल तयार करून प्रस्ताव सादर करणेबाबत मा. उप—आयुक्त (आरोग्य/मालमत्ता) यांनी आरोग्य विभागास सूचना दिल्या होत्या.

त्यानंतर स्वच्छता निरीक्षक यांचे अभिप्राय नुसार सदर शौचालयाची वस्तुनिष्ठ अहवाल नुसार पॅनल क्र. १० अ मध्ये आहुजा मार्केट विठ्ठलवाडी स्टेशन जवळ, उल्हासनगर— ३ येथे असलेल्या पैसे द्या वापरा शौचालयाची पहाणी मुकादम सह प्रत्यक्ष पहाणी केली असता पहाणी अती आढळून आले की सदर शौचालयात एकुण सिट स्त्री —२ पु.:६ मुतारी ०५ आहे सदर संस्था एकता सामाजिक प्रतिष्ठाण यांना नोटीस देवून आवश्यक कागदपत्रे व दस्तावेज सादर करण्यासाठी कळविण्यात आलेले आहेत. सदर संस्था कडून फक्त मालमत्ता विभाग यांना (बी.ओ.टी.) पैसे द्या व वापरा या तत्वावर चालविण्या करिता अर्ज केले आहेत. सदर अर्ज सोबत जोडून सादर करण्यात येत आहे. सदर संस्थाने महानगरपालिकेद्वारे कुठल्याही प्रकारचे करारनामा न केल्याबाबत निर्देशनास येत आहेत. तसेच एकता सामाजिक प्रतिष्ठान संस्था द्वारे सदर शौचालय पैसे द्या व वापरा तत्वावर महापालिकेचा विनापरवानगी चालवत आहेत.(शौचालयाचे छायाचित्र सोबत जोडण्यात आलेले आहेत.

सबब उक्त माहितीनुसार असे निर्देशनास येत आहे की, सदरचे शौचालय एकता सामाजिक संस्थेने महापालिकेची कोणत्याही प्रकारची परवानगी न घेता अनधिकृतपणे शौचालयाचे बांधकाम करून त्याचा वापर नागरीकांना पैसे द्या व वापरा या तत्वावर करीत आहे.

महाराष्ट्र शासन, पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग, शासन निर्णय क्र. मुंसाशी—१०००/स.क्र.२४१/प्र.क्र.१३/पा.पु.२१, दिनांक ३०/०८/२००१ अन्वये सुलभ व तत्सम सेवाभावी संस्थंतर्फे “पैसे द्या व वापरा” या तत्वावर शौचालय बांधकामाचा कार्यक्रम हाती घ्यावा, यासाठी सेवाभावी संस्थांची निवड महानगरपालिकेच्या स्थायी समिती/सर्वसाधारण सभा ठरवतील त्या निकष, अटी व शर्तीप्रमाणे करावी असे निर्देश आहेत. अशाप्रकारे शौचालय बांधल्यास महापालिकेचे आर्थिक बोजा पडणार नाही व संस्थेमार्फत परस्पर संबंधित शौचालयांची देखभाल व दुरुस्ती होणार असल्याने नागरिकांना चांगल्या प्रतीची सेवा उपलब्ध होऊ शकेल.

उल्हासनगर महानगरपालिकेने यापूर्वी शहरात विविध ठिकाणी “बांधा” वापरा व हस्तांतरीत करा” या तत्वावर शौचालय बांधलेले असून सद्यस्थितीत “पैसे द्या व वापरा” या पध्दतीने सदरहु शौचालय विविध संस्थामार्फत चालविण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता विठ्ठलवाडी पश्चिम अहुजा मार्केट, शंकर स्टोअर्सच्या बाजुला उल्हासनगर — ३ येथील महापालिकेचे सार्वजनिक शौचालय सौ. राजश्री राजेंद्र चौधरी, नगरसेविका, यांनी विनंती केल्यानुसार व तेथील नागरिकांच्या सुविधेसाठी सदर ठिकाणी एकूण २ स्त्री ०६ पुरुष व ५ मुतारी सीटचे सार्वजनिक शौचालय एकता समाजिक संस्था यांना पुढील १० वर्षा करीता पैसे द्या व वापरा तत्वावर चालविणेसाठी देणेबाबत मा. स्थायी समिती समोर निर्णयास्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४१

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री.जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल क्र. १० मधील विठ्ठलवाडी पश्चिम आहुजा मार्केट, शंकर स्टोअर्सच्या बाजुला उल्हासनगर —३ येथे एकूण २ स्त्री ०६ पुरुष व ५ मुतारी सीटचे सार्वजनिक शौचालय एकता समाजिक संस्था यांना पुढील ३० वर्षा करीता पैसे द्या व वापरा तत्वावर चालविणेसाठी देणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर शहरातील कॅम्प १,२,३ मधील भागात अस्तित्वातील विधन विहीरी वरील हातपंप / जेटपंपाची दैनंदिन देखभाल व दुरुस्ती करणे .

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयाकीत प्रकरणी अहवाल सादर करण्यात येतो की उल्हासनगर शहरातील कॅम्प १,२,३ मधील भागात साप्ताहिक पाणी कपातीचे काळात व टंचाई काळात पाणी पुरवठ्याची पर्यायी व्यवस्था होणेसाठी तसेच टोकाचे भागात दाट लोकवस्तीचे भागात ज्या ठिकाणी दैनंदिन पाणी पुरवठा हा अपूरा होत असतो अशा भागासाठी तातडीची पाणी पुरवठा व्यवस्था म्हणून ठिकठिकाणी विधन विहीरी घेण्यात आल्या असून पाण्याच्या उपबद्धते नुसार त्यावर हात पंप व विद्युत पाणबुडे पंप बसविण्यात आले आहेत. विधन विहीरीचे पाण्याचा वापर परिसरातील नागरिक करित असल्याने पाणी टंचाईची तिब्रता कमी होत असते त्यामुळे प्रशासनाकडे मोर्चे सुध्दा येत नाही.

सदर विधन विहीरीवरील हात पंप, विद्युत पंप स्थानिक नागरिक चालु बंद करित असल्यामुळे दैनंदिन वापरामुळे नादुरुस्त होत असतात. त्यामुळे नादुरुस्त पंप तातडीने दुरुस्त करणे गरजेचे असते. नादुरुस्त पंप दुरुस्त करणेसाठी महापालिकेकडे तांत्रिक कर्मचारी नसल्याने तसेच सदर पंप दुरुस्तीसाठी लागणारी सामुग्री भांडाराद्वारे खरेदी होत नसल्याने ठेकेदार मार्फत पंप दुरुस्तीचे कामे करून घेण्यात येतात. याकरीता पंप दुरुस्तीचा रू. ८,५९,९७९/- किमतीचा प्रस्ताव तयार करण्यात आला असून मंजुरीसाठी सादर करण्यात येत आहे.

विधन विहीरीवरील हात पंप व पाणबुडेपंप दुरुस्त करण्याचे वार्षिक प्रस्ताव तयार करण्यात आले असून मंजुरीसाठी सादर करण्यात येत आहे. परंतु सदर दोनही प्रस्ताव संपूर्ण १२ माहिण्यासाठी असल्याने ई-निविदा मागवून त्यानुसार मंजुरीची पुढील कार्यवाही करण्यात येणार आहे. परंतु या करीता ३ महिण्याचा कालावधी लागणार असल्याने परंतु तो पर्यंत सदया वापरात असलेले हात पंप / विद्युत पंप नादुरुस्त झाल्यानंतर वेळीच दुरुस्त करून घेणे गरजेचे आहे. सदया ५० टक्के पंप दुरुस्ती अभावी बंद असल्याने त्यावरील स्थानिक लोकप्रतिनिधी निगमीतपणे दुरुस्तीची मागणी करित आहेत परिसरात निर्माण होणारी पाणी टंचाई तातडीने दुर करणेसाठी विधन विहीरीद्वारे पाणी पुरवठा हा एकच पर्याय आहे.

करीता सन २०१८ वर्षात या कालावधीत उल्हासनगर शहरातील कॅम्प १,२,३ मधील भागात अस्तित्वातील विधन विहीरी वरील हातपंप / जेटपंपाची दैनंदिन देखभाल व दुरुस्ती करण्याचे काम महापालिकेकडून ठेकेदाराची नेमणूक ५(२) (२) अंतर्गत में. शितल बोअरवेल उल्हासनगर या संस्थेकडून तातडीची बाब म्हणून काम करून घेण्यात येत आहे. तरी सदर बाब मा.स्थायी समितीपुढे माहितीसाठी सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४२

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील कॅम्प १,२,३ मधील भागात अस्तित्वातील विधन विहीरी वरील हातपंप / जेटपंपाची दैनंदिन देखभाल व दुरुस्ती में. शितल बोअरवेल उल्हासनगर या संस्थेकडून तातडीची बाब म्हणून काम करून घेण्यात येत असल्याबाबत कामाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेतील विद्युत अभियांत्रिकी विभागामार्फत शहरातील दिवाबत्तीची निगा व दुरुस्ती करणेकामी खरेदी केलेल्या विद्युत साहित्याची माहिती स्थायी समितीस देणे.

प्रस्तावना

सार्वजनिक सुरक्षितेच्या दृष्टीने दिवाबत्ती उभारणी हे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६३ (७) व प्रकरण ४ वर्ग २ (क) नुसार अनिवार्य कर्तव्य आहे. रस्त्यांवर दिवाबत्ती करणे व त्यांची निगा, दुरुस्ती चोख ठेवणे हे महापालिकेचे एक बंधनकारक कार्य आहे. सार्वजनिक सुरक्षितेच्या दृष्टीने हे कार्य कुठल्याही परिस्थितीमध्ये बंद ठेवता येत नाही.

उल्हासनगर महानगरपालिका विद्युत अभियांत्रिकी विभागामार्फत विद्युत साहित्य खरेदी करण्यासाठी देण्यात आलेल्या मंजूरीची माहिती मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) नुसार पुढील प्रमाणे देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	विषय	मंजुर निवीदा रक्कम	कराराचा दिनांक	मक्तेदार/पुरवठादार
१	महानगरपालिका क्षेत्रात उभारलेल्या दिवाबत्तीचे विद्युतीकरण करणेकामी वायर्स/केबल्सची खरेदी करणेबाबत.	७३,६००	२७/९/२०१८	मे. सिमरन इलेक्ट्रोमॅकेनिक, उल्हासनगर—२
		६,९७,२००	२५/९/२०१८	मे. ट्विंकल टेक्नोक्राफ्ट, उल्हासनगर — १
२	महानगरपालिका क्षेत्रात उभारलेल्या दिवाबत्तीचे टायमर बॉक्स व स्ट्रीट लाईट बॉक्स बदलणेकामी फेब्रिकेशन साहित्य खरेदी करणेबाबत.	९,०४,०००	२८/९/२०१८	मे. साईदिप एन्टरप्रायजेस, उल्हासनगर — २
३	महानगरपालिका क्षेत्रात उभारलेल्या दिवाबत्तीच्या “वार्षिक देखभाल व दुरुस्तीसाठी इलेक्ट्रिकल साहित्य खरेदी करणेबाबत.	४,५२,०००	२७/९/२०१८	मे. सिमरन इलेक्ट्रोमॅकेनिक, उल्हासनगर—२
		१८,३५,०००	२५/९/२०१८	मे. ट्विंकल टेक्नोक्राफ्ट, उल्हासनगर — १

४	महानगरपालिका क्षेत्रात उभारलेल्या दिवाबत्तीच्या “वार्षिक देखभाल व दुरुस्तीसाठी इलेक्ट्रॉनिक साहित्य खरेदी करणेबाबत.	४,४३,८८०	२६/९/२०१८	मे. एशिअन कंट्रोलस इक्युपमेंट, मुंबई —४०००१२
		१५,६४,०००	२७/९/२०१८	मे. सिमरन इलेक्ट्रोमॅकेनिक, उल्हासनगर—२
५	महानगरपालिका क्षेत्रातील ७० वॉट दिवाबत्तीची निगा व दुरुस्तीकरिता फिक्चर्स व अेक्सेसेरिज खरेदी करणेबाबत.	८,१७,६००	२७/९/२०१८	मे. सिमरन इलेक्ट्रोमॅकेनिक, उल्हासनगर—२
		६,३१,०००	२५/९/२०१८	मे. ट्विंकल टेक्नोक्राफ्ट, उल्हासनगर — १
६	महानगरपालिकेच्या अखत्यारितीत असलेल्या सर्व कार्यालयातील विद्युत व्यवस्थेची निगा व दुरुस्तीकरिता विद्युत साहित्य खरेदी करणेबाबत.	२,५३,६००	२७/९/२०१८	मे. सिमरन इलेक्ट्रोमॅकेनिक, उल्हासनगर—२
		१२,६४,३२०	१६/१०/२०१८	मे. एम.पी.एन्टरप्रायजेस, उल्हासनगर — ३

तरी सदरची माहीती स्थायी समिती अवलोकनार्थ प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४३

दिनांक:- : ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेतील विद्युत अभियांत्रिकी विभागामार्फत शहरातील दिवाबत्तीची निगा व दुरुस्ती करणेकामी खरेदी केलेल्या विद्युत साहित्याची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- मा. सचिव, सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा नवी मुंबई. यांचे द्वारा पुर्वठा करण्यात आलेल्या कार्यरत १० सुरक्षा जवानांनासाठी १ वर्ष मुदत वाढ करणे करिता मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

सुरक्षा विभागामार्फत सुरक्षा रक्षक मिळणे कामी विविध विभागाकडून महापालिकेच्या मालमत्तेच्या ठिकाणी सुरक्षिततेसाठी सतत मागणी होत असते परंतु सुरक्षा विभागाकडे सुरक्षा रक्षक मागणीपेक्षा कमी असल्याने मा. आयुक्त सो.यांच्या दिनांक ०४/०४/२०१६ रोजीच्या मान्यतेने तसेच मा. स्थायी समिती ठराव क्रमांक २१ दिनांक १३/०६/२०१६ व मा. आयुक्त सो. यांच्या दिनांक २०/०३/२०१७ रोजीच्या मान्यतेने तसेच मा. स्थायी समिती ठराव क्रमांक १२७ दिनांक २९/०३/२०१७ ठराव क्रमांक १२९ दिनांक ३१/०३/२०१८ अन्वये. उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचे रक्षण करणेसाठी मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्हा करिता) यांचे कडील ०९ “सुरक्षा रक्षक” व ०१ “सुरक्षा सुपरवायझर” कार्यरत असून त्यांची ०६ महिन्याची मुदत दिनांक १२ ऑक्टोबर २०१८ रोजी संपुष्टात येत आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सुरक्षा विभागाच्या अस्थापनेमधिल कर्मच्या—यांची कमी लक्षात घेता प्रसंगानुसार शहराच्या विविध समस्या घेऊन नागरिक संप, मोर्चा, घेराव, धरणे, व आंदोलने या सारखे प्रकार मोठ्या प्रमाणावर होत असतात. करीता अधिका—यांना अंगरक्षक तसेच मालमत्तेच्या संरक्षणासाठी यापूढे सुरक्षा रक्षकाची आवश्यकता लक्षात घेता तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालमत्तेमध्ये दिवसेंदिवस विस्तार होत असल्याकारणाने सुरक्षिततेच्या दृष्टिकोणातून महापालिका प्रशासकिय भवन, तसेच चार प्रभाग समित्या, इत्यादी ठिकाणी सुरक्षा रक्षकांची आवश्यकता आहे.

महापालिका सुरक्षेच्या दृष्टीने शासनाने स्थापन केलेल्या सुरक्षा रक्षक मंडळाकडून १० सुरक्षा जवानांना ०१ वर्षाची मुदत वाढ देणे प्रस्तावित आहे. मा. सचिव, सुरक्षा रक्षक मंडळ मुंबई यांचे दिनांक १३/०८/२०१८ रोजीच्या आदेशानुसार प्रती सुरक्षा रक्षकास एक महिन्या करीता २२,४९६/- तर ९ सुरक्षा रक्षकांना एक महिन्या करिता २,०२,४६४/- तर ९ सुरक्षा रक्षकांना एका वर्षाकरीता २४,२९,५६८/- तसेच एका सुरक्षा सुपरवायझर करीता एका महिन्याला २४,१३१/- तर एक वर्षा करीता २,८९,५७२/- एकूण १० सुरक्षा जवानांना एक वर्षा करीता २७,१९,१४०/- येवढा खर्च अपेक्षित आहे.

मा.सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्हाकरिता) यांचे कडून घेण्यात येणा—या सुरक्षा रक्षकांच्या पगारात दर दोन वर्षांनी व इतर भत्यात दर सहा महिन्याने वाढ होत असते. त्याच प्रमाणे मुळ वेतन +विशेष भत्ता/महागाई भत्ता = किमान वेतन, नोंदीत सुरक्षा जवानांचा किमान वेतनावर मुळ वेतन + विशेष भत्ता = किमान वेतन मुख्य मालकाने ४६.७५ टक्के दराने लेव्ही देणे बंधनकारक आहे. त्याच प्रमाणे घर भाडे भत्ता, प्रवास भत्ता व अतिकालीन भत्ता यावर ४.७५ टक्के दराने लेव्ही देणे मुख्य मालकाला बंधनकारक राहिल. तसेच ज्या विभागामध्ये सुरक्षा रक्षकांना कामगार विमा योजना लागू नाही. अशा मुख्य मालकांनी ४३ टक्के लेव्ही किमान वेतनावर (मुळ वेतन +विशेष भत्ता/महागाई भत्ता = किमान वेतन,) देणे बंधनकारक राहिल.

सबब. मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्हाकरिता) यांचे कडून घेण्यात आलेल्या १० सुरक्षा जवानांना १२/१०/२०१८ पासून एक वर्षा करीता मुदत वाढ देणे आवश्यक आहे. त्यावर येणारा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील अ. १(२४) आस्थापना खर्च रोजंदारी/मानधन इत्यादी या लेखाशिर्षकातील मंजूर तरतुदीतून खर्च करणेसाठी मा. स्थायी समिती यांचे प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सचिव,सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा नवी मुंबई. यांचे द्वारा पुरवठा करण्यात आलेल्या कार्यरत १० सुरक्षा जवानांसाठी १२/१०/२०१८ पासून ३ महिन्याची मुदत वाढ देणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—
अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- उल्हासनगर महानगरपालिका महिला व बालकल्याण समितीद्वारे पाच दिवसांचा आयोजित “उल्हास फेस्टीवल” कार्यक्रमाकरीता साहित्य पुरवठा करणेकरीता न्युनतम निविदाकार मे. अमरज्योती एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांचे न्युनतम खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरी मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका महिला व बालकल्याण समिती द्वारे चार दिवसांचा आयोजित “उल्हासफेस्टीवल” कार्यक्रमा करिता साहित्य पुरवठा करणेकरीता “ई टेंडर प्रक्रीयेद्वारे” दोन लिफाफा पध्दतीने जाहिर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.नियमानुसार खालील तीन निविदाकारांनी वेबसाईटवरून निविदाSubmit केल्या आहेत.

१. में अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर
२. मेंमोहित एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर
३. में जे. ई. एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर

दिनांक ०९/०३/२०१८ रोजी प्राप्त झालेल्या निविदा गुरूवार दिनांक २२/०३/२०१८ रोजी दुपारी ठिक ०३:३० वाजता निविदा कक्षामध्ये निविदा समिती समक्ष उघडण्यात आल्या आहेत. लिफाफा क्र १ च्या अहवालानुसार तीनही निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्रं २ वरिल सर्व उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला.प्राप्त तिन निविदाकारांच्या दराचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे. (लिफाफा क्रं. १ चा अहवाल सोबत सादर).

(लिफाफा क्रं. २ चा तुलनात्मक तक्ता).

अ क्रं	तपशिल	आवश्यक परिणाम	पुरवठादाराचे नांव व त्यांनी सादर केलेले प्रति दर		
			में जे. ई एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर	मेंअमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर	में मोहित एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर
1	Stall 10x10 (for rental) (4 days)	110	३८९०००	३७५०००	३८५०००
2	Table 3 inch stall (for rental) (4 days)	110	१५८०००	१५००००	१६१०००
3	Chairs 5 inch stall (for rental) (4 days)	110	२७५००	२५०००	२३०००
4	Visitor chairs (for rental) (4 days)	200	८०००	७५००	७३००
5	VIP chairs for stage (for rental) (4 days)	20	१३०००	१२५००	१२८००
6	CFL light 2 inch sgtall (for rental) (5 days)	110	८२५००	८००००	८००००
7	Focus 100w (5 days)	150 Nos	९१०००	९००००	८८०००
8	Carpet (for rental) (4 days)		२४२५००	२४००००	२४१०००

		27500 Sqft			
9	Stage 30x20 (4 days)	1	६३०००	६००००	६१५००
10	Advertising Movie 2 Nos.	5	७९०००	७५०००	७००००
11	Photo (10x6)	1000	४९०००	४५०००	४७०००
12	Small Trophi (with UMC city Logo)	50	४१०००	३७५००	४००००
13	Big Trophi (with UMC city Logo)	250	१२८०००	१२००००	१२४०००
14	Flower Books	20	१००००	८०००	११०००
15	Volentry (4 days) 20 each day	20 Nos	१२००००	१२००००	११५०००
16	Generator (for rent6al) (5 days)	2 Nos	१९००००	१७५०००	१९६०००
17	Gift (Juice set)	150	१४८७५०	१४००००	१४००००
18	Shawl and Coconut	500	१४४०००	१४००००	१४६०००
19	Nasta Pack (Sandwich, Gulabjam, Biscut)	2000	१९००००	१८००००	१८००००
20	Fountain big size (For rental) (4 days)	1	५००००	५००००	५२५००
21	Banner for city Add/Welcome Gate/Stall (4 days)	7500 Sqft	३२००००	३०००००	३०००००
22	Advertisement Moving Vehicle (For Rental)	4	१६००००	१५००००	१६००००
23	Cable Advertisement	1 week	८००००	७५०००	७५०००
24	20 ltr Water jar for Stalls	300	४००००	३९२००	३९२००
25	1 ltr Bisleri Bottle for Officers and VIPs	100 box	२००००	१८०००	२१०००
26	Cable Live Program	4	६६०००	६००००	६२५००
27	CC Camera (with Tv and Back up) (For rental)	4	२४००००	२२५०००	२३००००
28	D.J. sound system (For rental)	4	७२०००	७००००	७५०००
29	Cloth Bag with Printing	500	६००००	५००००	५५०००
30	Invitation cards	500	२२०००	२००००	२००००
31	colour Certificate	500	४४०००	४००००	४००००
32	Welcome gate (For rental)	2	३००००	२५०००	२७५००
33	Maharastrain Traditional Dances and singings (with famousAdvertise for 2 Hrs daily)	4 days	१७५०००	१५००००	१४००००
३४	Sindhi Sanskrit Darshan	1 days	८००००	७५०००	७२५००

३५	Panjabi Loknrutya	1 days	८००००	७५०००	७२५००
३६	Gujrati Sanskrit Program	1 days	८००००	७५०००	७२५००
३७	Other Cultural Sanskrit Program	1 days	८००००	७५०००	७२५००
			३८,७३,२५०	३६,५२,७००	३७१६३००

तीनही निविदाकारांचा (लिफाफा क्रं. २ चा तुलनात्मक तक्ता)

अ.क्र	निविदाकाराचे नाव	अंदाजित किंमत	एकूण प्राप्त दर (रु)
१	में. में अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर	रु.	३६,५२,७००
२	में. मोहित एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर	३४,९०,३३०/-	३७,१६,३००
३	में. जे. ई. एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर		३८,७३,२५०

उक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार निविदेमध्ये प्राप्तमें अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांनी सादर केलेले न्युनतम दर रु. ३६,५२,७००/- हे अंदाजित दरा पेक्षा ४% ने जास्त आहेत. यास्तव उप आयुक्त (मबाकस) यांना पत्र क्र उमपा/मबाकस/०९/दिनांक २१/४/२०१८ अन्वये दिनांक २३/०४/२०१८ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता उप आयुक्त (मबाकस) यांचे दालनात बोलविण्यात आले व त्यानुसार संबंधित निविदाकाराने दिनांक २६/४/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये सादर साहित्य निविदेतील प्राप्त पुरवठा करणेस तयारी दर्शविली आहे. वाटाघाटीच्या तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	तपशिल	आवश्यक परिणाम	प्राप्त न्युनतम दररु (मेंअमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर)	वाटाघाटी अंती प्राप्त दर रु.
1	Stall 10x10 (for rental) (4 days)	110	३७५०००	४,१४,०००
2	Table 3 inch stall (for rental) (4 days)	110	१५००००	१३१८००
3	Chairs 5 inch stall (for rental) (4 days)	110	२५०००	३७७००
4	Visitor chairs (for rental) (4 days)	200	७५००	१०३५०
5	VIP chairs for stage (for rental) (4 days)	20	१२५००	१२४२०
6	CFL light 2 inch sgall (for rental) (5 days)	110	८००००	६०३००
7	Focus 100w (5 days)	150 Nos	९००००	१५००००
8	Carpet (for rental) (4 days)	27500 Sqft	२४००००	२८५०००
9	Stage 30x20 (4 days)	1	६००००	९००००
10	Advertising Movie 2 Nos.	5	७५०००	२४८४०
11	Photo (10x6)	1000	४५०००	४५७५०
12	Small Trophi (with UMC city Logo)	50	३७५००	४८३००

13	Big Trophi (with UMC city Logo)	250	१२००००	७५९००
14	Flower Books	20	८०००	७२०००
15	Volentry (4 days) 20 each day	20 Nos	१२००००	३१००००
16	Generator (for rent6al) (5 days)	2 Nos	१७५०००	१२५०००
17	Gift (Juice set)	150	१४००००	५७७५०
18	Shawl and Coconut	500	१४००००	७५२५०
19	Nasta Pack (Sandwich, Gulabjam, Biscut)	2000	१८००००	१९४०००
20	Fountain big size (For rental) (4 days)	1	५००००	३५०००
21	Banner for city Add/Welcome Gate/Stall (4 days)	7500 Sqft	३०००००	१८००००
22	Advertisement Moving Vehicle (For Rental)	4	१५००००	५८६५०
23	Cable Advertisement	1 week	७५०००	२१०००
24	20 ltr Water jar for Stalls	300	३९२००	५०४००
25	1 ltr Bisleri Bottle for Officers and VIPs	100 box	१८०००	१९९२०
26	Cable Live Program	4	६००००	८००००
27	CC Camera (with Tv and Back up) (For rental)	4	२२५०००	१७८०००
28	D.J. sound system (For rental)	4	७००००	९००००
29	Cloth Bag with Printing	500	५००००	६७०००
30	Invitation cards	500	२००००	१००००
31	colour Certificate	500	४००००	३००००
32	Welcome gate (For rental)	2	२५०००	२५०००
33	Maharastrain Traditional Dances and singings (with famousAdvertise for 2 Hrs daily)	4 days	१५००००	८००००
३४	Sindhi Sanskrit Darshan	1 days	७५०००	८००००
३५	Panjabi Loknrutya	1 days	७५०००	८००००
३६	Gujrati Sanskrit Program	1 days	७५०००	८००००
३७	Other Cultural Sanskrit Program	1 days	७५०००	८००००
			३६,५२,७००	३४,९०,३३०

या अनुषंगाने निविदाकार मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांना पाच दिवसांचा आयोजित “ उल्हास फेस्टीलवल” कार्यक्रमाकरीता साहित्य पुरवठा करणे पोटी रु. ३४,९०,३३०/- एवढी रक्कम अदा करावी लागेल. तसेच निविदेमध्ये प्राप्त न्युनतम निविदाकार मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांचे न्युनतम दर रु. ३४,९०,३३०/- एवढा खर्चास व त्यांना पुढील आदेश करण्यासाठी सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या प्रशासकिय व वित्तिय मंजूरीस्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र.४५

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका महिला व बालकल्याण समितीद्वारे पाच दिवसांचा आयोजित "उल्हास फेस्टीवल" कार्यक्रमाकरीता साहित्य पुरवठा करणेचा प्रस्ताव प्रशासनास फेरसादर करण्यास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर-५ येथील स्मशानभूमी विकसित करणेचे कामाची ई निविदा मागविणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

मा.स्थायी समिती सभापती श्रीम.कंचन अमर लुंड यांनी त्यांचे पत्रानुसार उल्हासनगर-५ कैलाश कॉलनी येथील स्मशानभूमीची अवस्था खराब झाली असल्याने सदर स्मशानभूमीचे नुतनीकरण करणेबाबत कळविले आहे.

सदर स्मशानभूमीचा वापर परिसरातील नागरीक उद्यान म्हणून देखील करतात. सदर स्मशानभूमीच्या मोकळ्या जागेत योगाचे वर्ग घेतले जातात. परिसरातील नागरीक जाॅर्गींग करण्याकरीता येत असतात. त्यामुळे सदर स्मशानभूमीचे सुशोभिकरण करणे आवश्यक आहे. सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रु.५६,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले. सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीकरीता गोषवारा सादर करण्यात आला. परंतू सार्वजनिक बांधकाम विभागातील काही तांत्रिक / प्रशासकीय कारणांमुळे सदर विषय विषयसुचीवरून मागे घेण्यात आला.

वास्तविक पाहता सदर स्मशानभूमीची अवस्था खराब झाली आहे. नागरीकांना विविध सोयी सुविधा मिळण्याच्या दृष्टीने स्मशानभूमीचे सौंदर्यीकरण करणे महत्वाचे आहे. तथापी, काम हाती घेण्यापूर्वी महानगरपालिकेच्या आर्थिक परिस्थितीचा विचार करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे सदर काम हाती घेणे / कामाची निविदा प्रक्रिया करणेकरीता लेखा विभागाचे अभिप्राय घेणे करीता प्रस्तावित केले. मा.मुख्य लेखा अधिकारी यांनी सदर काम आवश्यक असल्याने हाती घेण्याकरीता मान्यता दिली आहे.

तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र.४६

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-५ येथील स्मशानभूमी विकसित करणेचे कामाची ई निविदा मागविणेस मान्यता देत आहे. या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- उल्हासनगर-३ येथील ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर पर्यंतच्या रस्त्याची साईड पट्टी व नालीचे काम पूर्ण करणेच्या कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणे.

प्रस्तावना

मा.महासभा ठराव क्र.२३ दिनांक ०४/०७/२०१४ अन्वये राधास्वामी सत्संग ते ओ.टी.चौक पर्यंत सिमेंट काँक्रीटीकरण करणेच्या कामाकरीता अतिरिक्त रु.२.०० कोटी खर्चासह एकूण ३.२५ कोटी खर्चासाठी तसेच उल्हासनगर-३ ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर पर्यंतच्या रस्त्यासाठी रुपये २.१५ कोटी खर्चासाठी लेखाशिर्षांतर्गत तरतूदीचे समायोजनासह प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली होती. त्यानुसार

उल्हासनगर-३ ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर पर्यंतच्या रस्त्यांचे काम विहित खर्चाचे मर्यादेत पूर्ण करण्यात आले आहे. वास्तवित सदर नाली मोठी असून दुतर्फा एकूण १२०० मीटर लांबीची नाली, फुटपाथ व साईडपट्टीचे काम करणे बाकी आहे. ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर येथील रस्त्याचे काम पूर्ण झाले आहे. तथापी रस्त्याची दुतर्फा असलेली नाली खराब स्थितीत असल्याने सदर नालीचे बांधकाम प्रलंबित राहिल्यास पावसाळ्यात नालीतील पाणी रस्त्यावर साचून रस्ता पुन्हा खराब होऊ नये याकरीता नाली व साईडपट्टीचे बांधकाम करणे आवश्यक होते. सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर नालीच्या बांधकामाचे रुपये १,५३,५७,६७६/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घेणे होते. सदर प्रस्तावास तत्कालीन आयुक्त सो. यांची मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात येणार आहे. तथापी, महानगरपालिकेची आर्थिक परिस्थिती खराब असल्याने सदर काम प्रलंबित राहिले.

वास्तविक पाहता ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर येथील रस्त्याचे काम नव्यानेच पूर्ण झाले आहे. सदर रस्त्याचे काही ठिकाणी नाली खराब असल्याने व काही ठिकाणी नाली अस्तित्वात नसल्याने पाण्याचा निचरा होत नसल्याने पाणी रस्त्यावर साचते. त्यामुळे मच्छरांचा प्रादुर्भाव वाढून परिसरात रोगराई पसरण्याची शक्यता नाकारता येत नाही तसेच नव्यानेच बांधलेला रस्ता खराब होत आहे. पाण्याचा निचरा सुरळीत होणेकरीता रस्त्याच्या दुतर्फा नाली व साईडपट्टीचे काम करणे अत्यंत आवश्यक आहे. यासंदर्भात स्थानिक नगरसेवक व परिसरातील रहिवासी यांचा सदर कामाकरीता वारंवार पाठपुरावा सुरु आहे. महानगरपालिकेच्या आर्थिक परिस्थितीमुळे उक्त काम प्रलंबित आहे. परंतू याबाबत स्थानिक नगरसेवक व नागरीकांचा वारंवार होणारा पाठपुरावा लक्षात घेता सदर काम हाती घेणे / कामाची निविदा प्रक्रिया करणेकरीता लेखा विभागाचे अभिप्राय घेणे करीता प्रस्तावित केले. मा.मुख्य लेखा अधिकारी यांनी सदर काम आवश्यक असल्याने हाती घेण्याकरीता मान्यता दिली आहे.

तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४७

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री.जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर -५ येथील ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर पर्यंतच्या रस्त्याची साईड पट्टी व नालीचे काम पूर्ण करणेच्या कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- स्थायी समिती ठराव क्र.११३ दिनांक २८/०२/२०१८ मध्ये अंशतः बदल करणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये प्रभाग क्र.१८ मधील नगरसेवक निधी व प्रभाग समिती निधी या लेखाशिर्षाअंतर्गत करावयाच्या रुपये ६४,००,०००/- एवढ्या रक्कमेच्या कामाकरीता मा.स्थायी समिती ठराव क्र. ११३ दिनांक २८/०२/२०१८ अन्वये मान्यता प्राप्त झाली आहे.

वास्तविक पाहता प्रभाग क्र.१८ मध्ये रुपये ७४,००,०००/- एवढ्या रक्कमेची कामे प्रस्तावित होती. त्यामुळे निविदा प्रक्रिया करताना रुपये ७४,००,०००/- एवढ्या रक्कमेची करण्यात आली. परंतू सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे गोषवारा तयार करताना नजर चुकीने रुपये ६४,००,०००/- असे टाईप झाले. त्यामुळे तेवढ्याच रक्कमेचा ठराव पारित करण्यात आला.

तरी स्थायी समिती ठराव क्र.११३ दिनांक २८/०२/२०१८ मध्ये अंशतः बदल करून रु.७४,००,०००/- एवढ्या रक्कमेस मान्यता घेणेकरीता सदर प्रस्ताव स्थायी समितीपुढे ठेवणेस मान्यतेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४८

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री.जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार स्थायी समिती ठराव क्र. ११३, दिनांक २८/२/२०१८ मध्ये अंशतः बदल करून रु. ७४,००,०००/- एवढ्या रक्कमेस मान्यता देत आहे. या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—
अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील नागरीक सुविधा केंद्रावर लागणारे मनुष्यबळ व तदअनुषंगिक बाबी खाजगी तत्वावर उपलब्ध होणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्र हे १३ चौ. कि.मी. मध्ये विभागलेले असून नागरी स्थानिक स्वराज्य स्वस्थेचे प्रशासन गतिमान व लोकाभिमुख होण्याच्या दृष्टिने व प्रशासनाच्या कामकाजात पारदर्शकता आणण्याच्या दृष्टिने माहिती तंत्रज्ञानाचा वापर करून सामान्य नागरिकांना विहित मुदतीत सेवा उपलब्ध करून देणेकामी महापालिका क्षेत्रामध्ये पब्लिक प्रायव्हेट पार्टनरशिप माध्यमातून १० वर्षाकरीता एकुण ४ प्रभाग कार्यालये व नागरिकांची जास्तीत जास्त वर्दळ असलेल्या अशा एकुण २४ ठिकाणी ७७ व ३६३ सेटर्स बी.ओ.टि तत्वावर प्रस्थापित केलेले आहेत. याद्वारे नागरिकांना मालमत्ता कर वसुली, जन्म-मृत्यु दाखले, अत्यंविधी, विविध परवाने, ना हरकत दाखले, नाव बदल, मालमत्ता हस्तांतरण, कर देयक, पाणी देयक, इत्यादी अनेक विविध सुविधा पुरविण्यात येत आहेत. सदर सुविधांचा अनेक प्रकारे नागरिकांनी लाभ घेउन महापालिकेला उत्तमरित्या आर्थिक उत्पन्न प्राप्त झालेले आहे. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

Collection Centers	२००८.०९	२००९.१०	२०१०.११	२०११.१२	२०१२.१३	२०१३.१४	२०१४.१५	२०१५.१६	२०१६.१७	२०१७.१८	०१.०४.१८ ७७ २५.१०.१८
CFC@HQ		४६२२१८	४०		५२११९	१४१२५४	१५११७०१५			१९९२८९	
KIOSK@HQ2		१५५९२०९०	१३२०९१८			४०००	७७३३४३९	२७७४३३२	४८९२२३५	२०२९५३२	१३७१८७
CFC@VTC	१४९५३३	६१६८८५६	१४८८६१२१	११०२३७८९	१३८४६९८४	८८८११७५४	१२८८८५८९७	६१७९१३८७	६५६८७७८९	७९६१४२२६	७६७८२
CFC@GOLMAIDAN		५७६९७३७	१३७७७९६६	१४७८७९७९	११९५००३३	९३६३७८३	२०३११९१९८	४४९६६३३९५	१३४८५०४३९	११८४६१६६	३७५३९०९१
CFC@YATRI		३१८४२९६	१२११२५८	१४७४०२७	१५२८२३८३	२०१२९५३	३४३२७२८७	१५७८७०५३	२३२०२८५	२५११४७७	३३७८०६३९
CFC@NETAJI		१०९१३३०३	२७७८६८९९	२५२४४५५०	३७२०९९३०	४१६२३७५५	७७०१३८२७	३९७११४४५	४४५८६६५८	४३६५८६३६	१०४२३०६४
KIOSK@HQ		६३२९७९०१	१३३८४२२९४	१६०३४९८४२	१३८९५८०९९	६५७२६२१८	२२५२८४३४	१२४७२६२४	१६२७०६४८	२००३१८१२	२३१४६८७७
KIOSK@SHOBRAJ		६३०७००	१३३५५१३०	१५०७६६६३	१७०२७२६५	२३५०६४०२	३६६०८७४८	२०१६७८१०	२७१३०८०६	३०९८५३७६	६८५४३३१
KIOSK@VENUS		४७६८४७२	१५९७३४११	१६०९६०७१	२२८२७९१७	३६६७६८०९	४७९९६४४	३५०९५८९५	३६४६६९५१	३९९२०५३२	८२५९५४२
KIOSK@UNRSTN(W)	१०४२०६३७	६३५८०२२	३१२०३६७	४२३७०२९	८७०००८८	११७००७७७	९९६४७२५	५७०१४३१	३१८३५३२	५१६५६८८	१६१३०१०५
KIOSK@SAPNA		२७४७१३७	११७७५५६८	११७९५७२४	१४१५६७७	१७२१६८८८	२३४५२७५०	१३३२५०११	१७९६१३४५	१२८४४५६३	२०६१६६२
KIOSK@GURUNANAK			४९९४३८८	६३००३४१	९९२३२००	१६८२९३३६	२८४३०८९०	१५४०९२६	२१११३८९	२५७३००८२	४२९५५७३
KIOSK@SADHUBELA				६८६५७७७	७२१८६०४	९४६९९१०	१७१०९७७३	८८१५२६३	१२७७८३७५	१५५३९७६०	६७५८७२६
KIOSK@PAWAI				७६२३२	२११२९८९						
KIOSK@AAKASHUNR-5					३२४१२९८९	३५२९९५८७	२१२५३२०८	३०९४३०१९	२६८६६९७८	२६९६६५५	५८९६६५५
KIOSK@MARATHA					४७६६१०	१६४३३९०	१८७३५६	३९१३७७	२९२२१४	१२१८३८६०	
KIOSK@RadhaSwami					३५८२७३१						
KIOSK@ShantiNagar						७७८१२५७	३८६२१९३	९८०५१०४	६९९६९१०	३४८३५८७	
KIOSK@Busstop(UNR5)						२५७६७९७	२०१२४२८	८९२८२३	३३७७२७५	१३७७७५	
KIOSK@IndiraGandhi						८२१७८२९	३३५५८९४	१२२३६४२३	८६३५४३८	५४१९८९	
KIOSK@BirlaMandir						४५४३७९३	४१९७८९४	७४२४४४१	५८२१६८७	२१३०४६६	
KIOSK@NehruChowk						६३३३४५३	३०९००३२	६००६५५५	६८९५२५२	२९०७७५१	
KIOSK@SubhashTekadi						६९४४५६५	५६२५३४२	१०९७७७७	९६०५३६०	१७९५०९४	
KIOSK@oxypark						६९२४८७५	४७४५४९६	८१६८९४	१२७०४३९२	१४८१९६१	
KIOSK@C-Block											
KIOSK@OTUNR2									३३९९०००	३७७८१४०	७३१४३५
CFC@HQ1									२८३७०११	५९२२५२१	९३९५४८
CFC@HQ2									५०७४१७८	१३५७३९	२६४७२७४
CFC@HQ3									२६०५८७८		
CFC@HQ4									१००१८९३		
Total =	१०५७०१७०	११९०९२७३२	२५३२४७४०	२८३२९१२५८	३१८२७५५९०	४४१९४६२५०	७४१६६९४६७५	४३०२७६३६७५	५३८९६९५१२	६२४६७३००९७५	१९०४७६६२३

वरीलप्रमाणे महापालिकेला प्राप्त झालेली आर्थिक वसुली उल्लेखनिय असून महापालिकेच्या महसुली उत्पन्नात नक्कीच वाढ झालेली दिसून येत आहे. शिवाय सदरचा प्रकल्प हा अतिशय महत्वाकांक्षी असून नागरिकांना आपले जवळच्या प्रभाग क्षेत्रात सुविधा उपलब्ध झाल्याने लोकप्रतिनिधी तसेच नागरिकांकडून देखिल समाधान व्यक्त होत आहे.

तथापि, बी.ओ.टि तत्वावर सुरु असलेला सदरचा प्रकल्प दि. ३०/११/२०१८ रोजी निविदा कालावधीनुसार संपुष्टात येणार असून संबंधित सेंटर्स हे पुन्हा महापालिकेकडे हस्तांतर करून घेण्यात येतील. यामध्ये एकुण ३९ संगणक प्रस्थापित असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

Sr.	Name of Place	No. of Desktop PC available at Centers
1	UMC (HQ)	12 Nos.
2	Ward Office No. 1(Goal Maidan)	02Nos.
3	Ward Office No. 2(Yatri Niwas)	02Nos.
4	Ward Office No. 3(VTC Ground)	02Nos.
5	Ward Office No. 4(Netaji Chowk)	02Nos.
6	KIOSK Centers(19 Cabins)	19Nos.
	Total Desktop PC =	39Nos.

तथापि, सदरचा प्रकल्प हा व्यापक स्वरूपाचा असल्याने शहरातील जनतेला सेवा देणेसाठीचे व सध्या महापालिकेत कर्मचारी वर्ग अपुरा असल्याने निविदा कालावधी संपल्यानंतर सर्व सुविधा केंद्र चालविण्यासाठी मनुष्यबळ व इतर लेखन सामुग्री, तांत्रिक देखभाल दुरुस्तीची आवश्यकता भासणार असल्याने त्याबाबतची नव्याने वार्षिक निविदा मागविणेसाठी सादर केलेले आहे. यामध्ये प्रति संगणकासोबत आवश्यक लागणारे मनुष्यबळ, संगणकाची व संगणकीय साहित्याची देखभाल दुरुस्ती, टोनर्स, पेपर्स, स्टेशनरी, प्रतिदिन जमा होणा—या रकमेचा भरणा करणे व त्याची विमा व सुरक्षा, इत्यादींसह सर्व जबाबदारी निविदाधारकाची ठरविण्यात येणार आहे. त्याचा सविस्तर खर्च हा खालीलप्रमाणे असेल.

खुल्या बाजारतुन निविदा मागविल्यास प्रकल्पासाठी येणारा मासिक व वार्षिक खर्च अंदाजे खालीलप्रमाणे असेल.

Annexure 1 - Estimated Cost (Excl. taxes)

Sr.	Per Computer Expenditure including all accessories	Qty	Per Month Per Computer Rate (Outside Kiosk 27 Computer) (Excl. tax)	Per Month Per Computer Rate in (UMC Head Office 12 Computer) (Excl. tax)
1	Skilled Manpower – (As per Min. Wages Act dated 24 Feb 2015)	01		
	Basic	14000	18664/-	18664/-
	Spl. allowance	2200		
	Total =	16200		
	Employer EPF 13.36%	2164		
	ESTs	300		
	Total =	18664		
2	Comprehensive Maintenance of Desktop PC Set including UPS & LaserJet Printer.	01	400/-	400/-
3	Toner (Recycle) (Rs.750/- Per Toner)	04	3000/-	3000/-
4	Paper RIM (A4 Size)	03	750/-	750/-

	(Rs.250/- Per RIM)			
5	Insurance & security of Cabin, AC, Computer, Employee & transit of cash insurance.(Rs. 400/Month	Lumsum	400/-	400/-
6	Stationary items (e.g. stapler, pins, rubber, etc.) (Rs. 100/Month)	Lumsum	100/-	100/-
7	Transfer of daily cash from respective Center to UMC Head Quarter. (travelling Expense Rs. 50/- per day) Rs.50 X 25days = 1250/-	Lumsum	1250/-	--
	Total =		= 24564/-	= 23314/-
	Administrative Charges 2.5%		614/-	583/-
	Total = (Excl. taxes)		= 25178/-	= 23897/-
A	Total 27Nos. Outside Kiosk Computer X Rs. 25178/- (Charges including all 1 to 7 points) =		= 6,79,808/-	--
B	Total 12Nos. UMC Head Office Computer X Rs. 23897/-	(Charges except point No. 7) =		= 286762/-
C	Total Per Month Expenditure(A + B) Excl. taxes =			966570/-
	Total Per Year Expenditure(C X 12 Month) Excl. taxes =			1,15,98,842/-

वरील तक्त्यानुसार सदर प्रकल्पासाठी एकूण अंदाजित वार्षिक खर्च रु. १,१५,९८८४२/- इतका अपेक्षित असून सदरचा खर्च हा अंदाजपत्रकिय लेखाशिर्ष Part 1-A3(XI) यामध्ये पुरेशी तरतुद असल्याकारणाने भागविता येईल. सदर नमुद दर हे कर वगळता आहेत. वेळोवेळी करामध्ये बदल होत असल्याने निविदाधारकाकडून प्रतिसंगणकाकरीता प्रतिमहिन्यासाठीचे कर वगळता दर मागविण्यात येतील. यामध्ये भविष्यात शासनाकडून वेळोवेळी अदयावत होत असलेल्या कराचा समावेश करून निविदाधारकाचे देयक अदा करण्यात येईल.

सबब, उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रामधील बी.ओ.टि तत्वावर सुरु असलेले CFC/KIOSK Centers चा निविदा कालावधी दि.३०/११/२०१८ रोजी संपुष्टात येत असल्याने उपरोक्त तक्त्यामध्ये नमुद केल्याप्रमाणे याकामी येणारा रु. १,१५,९८८४२/- इतका अंदाजित खर्च लक्षात घेता पुढिल १ वर्षाकरीता खुल्या बाजारातून नव्याने ई-निविदा मागविणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर सविनय सादर करण्यात येत आहे

स्थायी समिती ठराव क्र.४८

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील नागरीक सुविधा केंद्रावर लागणारे मनुष्यबळ व तदनुषंगिक बाबी खाजगी तत्वावर उपलब्ध होणेस २ महिन्याची मुदतवाढ देवून पुढील ५ वर्षाकरीता खुल्या बाजारातून ई निविदा मागविणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—
अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- डेंगू व मलेरिया आदी रोगांवर प्रतिबंधात्मक कार्यवाही करण्यासाठी आवश्यक अळीनाशके/डासनाशके खरेदीसाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन, कल्याण व मे. बायोटेक इंटरनॅशनल लि., दिल्ली यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

मा. आयुक्त साो. यांनी दिनांक 26/09/2018 रोजी अन्वये मलेरिया व डेंग्यू नियंत्रणासाठी अळीनाशके/डासनाशके/किटकनाशके खरेदीच्या प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार महापालिका वेबसाईटवर व दैनिक वृत्तपत्रात ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. त्याअनुषंगाने 3 निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदेचा पहिला लिफाफा तांत्रिक बाब दि. 16/10/2018 रोजी दुपारी 12:00 वाजता ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने उघडण्यात आल्या. निविदा समितीने सर्व कागदपत्रांची पहाणी केली. प्राप्त तीन ही निविदाकार यांनी अटी व शर्तीनुसार कागदपत्रे सादर केल्याने पात्र ठरले. निविदाकार मे. रमेश अॅगो-केम कॉर्पोरेशन, भिवंडी, मे. बायोटेक इंटरनॅशनल लि., व मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन, कल्याण यांनी अटी व शर्तीनुसार पुर्तता केली असल्याने निविदा समितीने वित्तीय लिफाफा उघडण्याबाबत सुचना केल्या त्यानुसार दिनांक 17/10/2018 रोजी दुपारी 03.30 वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र 3 निविदाकारांनी सादर केलेल दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

अ. क्र.	सफाई साहित्याचे नांव व त्यांचा तपशिल	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मागील वर्षाचे मंजूर दर रु. (2017-18)	मे. बायोटेक इंटरनॅशनल लि.,	मे. रमेश अॅगो-केम कॉर्पोरेशन,	मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन	अपेक्षित खर्च
1	मलेरिया लार्वीसाईड, ऑईल आय.एस.क्र.588/1978	5000 लिटर	224	--	287	<u>275</u>	1375000/-
2	पायरेथ्रम, 0.5% मॅलेथिऑन 1%	200 लिटर	2750	--	3350	<u>3149</u>	629800/-
3	टेमेफॉस, 50% इ.सी. आय.एस.क्र.8498/1972 CBI Register, WHO Approved	300 लिटर	2500	--	3189	<u>3100</u>	930000/-
4	डेल्टामेथ्रीन, 1.25% यु.एल.व्ही. आय.एस.क्र.15227/2002 CBI Register, WHO Approved	400 लिटर	2611	--	3249	<u>3200</u>	1280000/-
5	लॅंबडा सायहैलोथ्रीन, 10% डब्ल्यु.पी., आय.एस.क्र. 14510/1997 CBI Register, WHO Approved	100 थकलो	4100	--	4880	<u>4690</u>	469000/-
6	बी. टी. आय., 5% WP	600 लिटर	1280	<u>1234</u>	2300	2160	740400/-
7	करनिम, EC	200 लिटर	1725	--	2022	<u>1989</u>	397800/-

एकुण						5822000/-
------	--	--	--	--	--	-----------

उपरोक्त तुनात्मक तक्त्यानुसार अ. क्र. 1,2,3,4,5 व 7 साठी मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन, कल्याण व अ.क्र. 6 साठी मे. बायोटेक इंटरनॅशनल लि., दिल्ली यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत. उक्त एकुण अ. क्र. 1,2,3,4,5,6, व 7 वरील नमुद केलेली सदरची जंतूनाशक/अळीनाशके/डासनाशके/किटकनाशके औषधे खरेदी करण्यासाठी अंदाजीत खर्च रुपये 58,22,000/- खर्च अपेक्षित आहे. निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार सर्वात कमी दर सादर केलेले निविदाकार मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन, कल्याण यांना वाटाघाटी करिता दिनांक 19/10/2018 रोजी बोलविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन, कल्याण यांनी वाटाघाटीसाठी उपस्थित राहून वाटाघाटीअंती आपले दर सादर केले आहे. वाटाघाटीअंती दराचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	सफाई साहित्याचे नांव व त्यांचा तपशील	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मागील वर्षाचे मंजूर दर रु. (2017-18)	मे. बायोटेक इंटरनॅशनल लि.,	मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन	वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर रुपये	अपेक्षित खर्च
1	मलेरिया लार्वीसाईड, ऑईल आय.एस.क्र.588/1978	5000 लिटर	224	--	<u>275</u>	232/-	1160000/-
2	पायरेथ्रम, 0.5% मॅलेथिऑन 1%	200 लिटर	2750	--	<u>3149</u>	2833/-	566600/-
3	टेमेफॉस, 50% इ.सी. आय.एस.क्र.8498/1972 CBI Register, WHO Approved	300 लिटर	2500	--	<u>3100</u>	2575/-	772500/-
4	डेल्टामेथीन, 1.25% यु.एल.व्ही. आय.एस.क्र.15227/2002 CBI Register, WHO Approved	400 लिटर	2611	--	<u>3200</u>	2705/-	1082000/-
5	लॅंबडा सायहैलोथ्रीन, 10% डब्ल्यु.पी., आय.एस.क्र. 14510/1997 CBI Register, WHO Approved	100 किलो	4100	--	<u>4690</u>	4220/-	422000/-
6	बी. टी. आय., 5% WP	600 लिटर	1280	<u>1234</u>	2160	--	740400/-
7	करनिम, EC	200 लिटर	1725	--	<u>1989</u>	1850/-	370000/-
एकुण							51,13,500/-

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार उक्त नमुद केलेली अळीनाशक/डासनाशके त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार खरेदीकरीता रु 51,13,500/- खर्च अपेक्षित आहे. परंतु सदरचा खर्च हा सन 2018-19 च्या अर्थिक अंदाजपत्रकामध्ये दिलेल्या रुपये 50,000,00/- तरतूद पेक्षा जास्त असल्याने मागवण्यात येणाऱ्या औषधांचे परिमाण कमी करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते. तरी मागणी करण्यात येणाऱ्या औषधांचे परिमाण व त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	सफाई साहित्याचे नांव व त्यांचा तपशील	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मागील वर्षाचे मंजूर दर रु. (2017-18)	मे. बायोटेक इंटरनॅशनल लि.,	मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन	वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर रुपये	अपेक्षित खर्च
1	मलेरिया लार्वीसाईड, ऑईल आय.एस.क्र.588/1978	5000 लिटर	224	--	<u>275</u>	232/-	1160000/-

2	पायरेथ्रम, 0.5% मॅलेथिऑन 1%	200 लिटर	2750	--	3149	2833/-	566600/-
3	टेमेफॉस, 50% इ.सी. आय.एस.क्र.8498/1972 CBI Register, WHO Approved	300 लिटर	2500	--	3100	2575/-	772500/-
4	डेल्टामेथीन, 1.25% यु.एल.व्ही. आय.एस.क्र.15227/2002 CBI Register, WHO Approved	400 लिटर	2611	--	3200	2705/-	1082000/-
5	लॅंबडा सायहैलोथ्रीन, 10% डब्ल्यु.पी., आय.एस.क्र. 14510/1997 CBI Register, WHO Approved	100 किलो	4100	--	4690	4220/-	422000/-
6	बी. टी. आय., 5% WP	300 लिटर	1280	1234	2160	--	370200/-
7	करनिम, EC	200 लिटर	1725	--	1989	1850/-	370000/-
एकुण							47,43,300/-

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार उक्त नमुद केलेली अळीनाशक/डासनाशके त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार खरेदीकरीता रु. 47,43,300/- (रुपये सत्तेचाळीस लाख त्रेचाळीस हजार तीनशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. प्राप्त दर वाजवी आहेत. सदरचा खर्च सन 2018-19 च्या आर्थिक अंदाजपत्रकामध्ये हिवताप व डेग्यु प्रतिबंधक खर्च यात रुपये 5000000/- तरतूद करण्यात आली आहे. पैकी पुर्ण तरतूद शिल्लक आहे त्यातून करण्यात येत आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच उक्त औषधांसाठी बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकार मे. बायोटेक इंटरनॅशनल लि. दिल्ली व मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 73 (क) अन्वये मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५०

दिनांक:-०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार डेंगू व मलेरीया आदी रोगांवर प्रतिबंधात्मक कार्यवाही करण्यासाठी आवश्यक अळीनाशके/डासनाशके खरेदीसाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन, कल्याण व मे. बायोटेक इंटरनॅशनल लि., दिल्ली यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- शहर वाहतुक उपशाखा, उल्हासनगर व विठ्ठलवाडी हद्दीत वाहतुक

नियमनासाठी नियुक्त असलेले ट्राफिक वार्डन यांचे मानधन वाढीस मंजूरी

मिळण्याबाबत.

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये उल्हासनगर शहरातील वाहतुक समस्यांचे निवारणकरणेसाठी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर व विठ्ठलवाडी येथे असलेले पोलीस अंमलदार हे अपुरे पडत असल्यामुळे त्यांचे मदतीकरीता एकुण ४५ ट्राफिक वार्डन नियुक्त करण्यात आलेले आहेत. सदर वार्डन यांना महापालिकेमार्फत त्यांच्या उदारनिर्वाहसाठी प्रति वार्डन रू. ४,०००/- एवढे मानधन देण्यात येते. सदर मानधन हे अंत्यत अल्प असल्यामुळे वार्डन त्यांच्या कामात अनियमितता दिसून येत आहे. तरी त्यांना वाहतुक नियमनाचे काम करण्यास प्रोत्साहन मिळून त्यांनी नियमितपणे काम करावे म्हणून त्यांचे मानधनात वाढ करून रू. ६,०००/- एवढे मानधन देण्यात यावे अशी विनंती दिनांक ०४/०९/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समितीच्या बैठकीत करण्यात आली होती. तसेच वाहतुक विभागास पुरविण्यात आलेल्या वार्डन हे उल्हासनगर शहरातील वाहतुक कोंडीची समस्या दुर करणेसाठी नियुक्ती करण्यात आली आहे. या व्यतीरिक्त त्यांना कोणतेही काम देऊ नये याची जबाबदारी पोलीस वाहतुक विभागाची राहिल. मा. स्थायी समितीतील मा.पदाधिकारी यांनी सदरवेळी तोंडी प्रस्ताव मंजुर केलेला आहे. तरी दिनांक ०४/०९/२०१८ रोजीच्या बैठकीच्या प्रस्तावा प्रमाणे ट्राफिक वार्डन यांना मासिक रू. ६,०००/- एवढे मानधन देण्यात यावे असे संदर्भिय पत्रान्वये विनंती केलेली आहे.

सदर बाबत सादर करण्यात येते की, उल्हासनगर शहरातील वाहतुक समस्यांचे निवारण करणेसाठी ट्राफिक वार्डन यांना वाहतुक नियमनाचे काम करण्यास प्रोत्साहित करणे अंत्यत गरजेचे आहे. सदर ट्राफिक वार्डन यांना मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ३२, दिनांक ०४/०९/२०१८ नुसार रू. ६,०००/- एवढे मानधन मंजुर केल्यास रू. ६,००० (मासिक मानधन) × ४५ (वार्डन) × १२ (महिने) = रू.३२,४०,०००/- एवढा वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे.

तरी मा. स्थायी समिती दिनांक ०४/०९/२०१८ च्या बैठकीत झालेल्या चर्चेनुसार प्रति ट्राफिक वार्डन यांना रू. ६,०००/- एवढे मानधन करण्यास मंजूरी मिळणेबाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी पटलावर सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५१

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शहर वाहतुक उपशाखा, उल्हासनगर व विठ्ठलवाडी हद्दीत वाहतुक नियमनासाठी नियुक्त असलेले प्रति ट्राफिक वार्डन यांना रू. ६,०००/- एवढे मानधन वाढीस मान्यता देत आहे. या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :- शहर वाहतुक उपशाखा, उल्हासनगर अंतर्गत १५ ट्रॅफिक वॉर्डन उपलब्ध
होणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील वाहतुक कोंडीच्या समस्यांचे निवारणकरणेसाठी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर व विठठलवाडी यांना मनुष्यबळ अपुरे पडत असल्यामुळे त्यांना त्यांचे मदतीकरीता एकुण ४५ ट्रॅफिक वॉर्डन नियुक्त करण्यात आलेले आहेत. सदर वॉर्डन यांना त्यांच्या उदारनिर्वाहासाठी मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेयने रू ४०००/- एवढे मानधन देण्यात येते. सदर ट्रॅफिक वॉर्डन शहराच्या वाढत्या लोकसंख्येबरोबर तसेच वाढत्या लोकसंख्येबरोबर तसेच वाढत्या वाहनांमुळे होणाऱ्या वाहतुक समस्यांवर नियंत्रण ठेवण्यास अपुरे पडत असल्यामुळे त्यांनी खालील नमुद चौकात नमुद संख्येत वॉर्डन नेमण्याची आवश्यकता असल्याबाबत कळविले आहे.

अ. क्र.	पॉईंट चे नाव	अ.क्र	पॉईंट चे नाव
१	बिर्ला गेट	९	खेमानी चौक
२	शिरू चौक	१०	म्हारळ चौक
३	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन	११	रिलासन्स मॉल
४	विठ्ठलवाडी रेल्वे स्टेशन	१२	गुरुद्वारा चौक
५	शहाड रेल्वे स्टेशन	१३	मध्यवर्ती रूग्णालय
६	मधुबन चौक	१४	टर्निंग पॉईन
७	डर्बी चौक	१५	सागर वॉर्डन
८	स्मशान भुमी		
		एकुण	१५ वॉर्डन

या अनुषंगाने वरील प्रमाणे ट्रॅफिक वॉर्डन नियुक्त करणेबाबत मा. स्थायी समितीने मंजुरी दिल्यास दि.०४/९/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समितीच्या बैठकीत झालेल्या चर्चेनुसार प्रति वॉर्डन रू. ६०००/- एवढे मानधन द्यावे लागणार आहे. तसेच वाहतुक विभागास पुरविण्यात आलेल्या वॉर्डन हे उल्हासनगर शहरातील वाहतुक सुरळीत करण्यासाठी नियुक्ती करण्यात आली आहे. या व्यतीरिक्त त्यांना कोणतेही काम देऊ नये याची जबाबदारी पोलिस वाहतुक विभागाची राहिल.

सदर वॉर्डन यांना रू ६,००० (मासिक मानधन) × १५ (वॉर्डन) × १२ (महिने) = १०,८०,०००/- एवढा वार्षिक खर्चाचा बोझा महापालिकेस सोसावा लागणार आहे. यास्तव ट्रॅफिक वॉर्डन यांची नियुक्ती करण्याची जबाबदारी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर यांची राहिल.

वाहतुक शाखेस उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे १५ ट्रॅफिक वॉर्डन यांना खालील अटी व शर्तीच्या आधारे देय मानधनावरील खर्च अर्थसहाय्य स्वरूपात देणेस मान्यता दिलेली होती.

- १) संबंधित १५ ट्रॅफिक वॉर्डन नियुक्ती करण्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.
- २) संबंधित १५ ट्रॅफिक वॉर्डन यांना प्रतिमहा रू.६०००/- मानधन महानगरपालिकेतर्फे सहाय्यक पोलिस आयुक्त, शहर वाहतुक शाखा, कल्याण विभाग यांचेकडून देयक प्राप्त झाल्यावर अर्थसहाय्य स्वरूपात देण्यात येईल.
- ३) १५ ट्रॅफिक वॉर्डन यांचे मानधनापोटी वार्षिक रक्कम रू.१०,८०,०००/- खर्च अपेक्षित आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८-१९ चे अंदाजपत्रकात सी ५ (६) वाहतुक नियंत्रण या लेखाशिर्षात करण्यात येईल.
- ४) ट्रॅफिक वॉर्डन यांच्या सेवेचा महानगरपालिकेशी कोणताही संबंध राहणार नाही.

५) ट्रॅफिक वॉर्डन यांना सेवेत असताना काही अपघात झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.

६) याबाबत भविष्यात कोणताही न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.

तरी वरील तक्त्यानुसार शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर यांना १५ ट्रॅफिक वॉर्डन नियुक्त करण्यास मंजूरी मिळणेबाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी पटलावर सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र.५२

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री.जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेतील अटी व शर्तीनुसार शहर वाहतुक उपशाखा, उल्हासनगर अंतर्गत १५ ट्रॅफिक वॉर्डन उपलब्ध करून देणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

खालील नमुद रस्त्यांवर ट्रॅफिक वॉर्डन असणे आवश्यक असेल.

१. त्यांचा उपयोग हद्दीबाहेर न होता उल्हासनगर हद्दीतच झाला पाहिजे हे पाहण्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.
२. उल्हास स्टेशनचा पुर्व व पश्चिम भाग
३. नेताजी चौक, कैलास कॉलनी चौक
४. १ नंबर बसस्टॉप
५. नेहरू चौक, देवीभवानी मंदिर ते गोलमैदान
६. १७ सेक्शन नो एन्ट्री जेथे नाही तेथे
७. गोल मैदान पासुन ४४४ रस्ता, सतीभवन
८. खेमाणी

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १५ :- विठ्ठलवाडी शहर वाहतुक उपशाखा, उल्हासनगर अंतर्गत १५ ट्रॅफिक वार्डन उपलब्ध होणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील वाहतुक कोंडीच्या समस्यांचे निवारणकरणेसाठी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर व विठ्ठलवाडी यांना मनुष्यबळ अपुरे पडत असल्यामुळे त्यांना त्यांचे मदतीकरीता एकुण ४५ ट्राफिक वार्डन नियुक्त करण्यात आलेले आहेत. सदर वार्डन यांना त्यांच्या उदारनिर्वाहासाठी मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेयने रू ४०००/—एवढे मानधन देण्यात येते. सदर ट्राफिक वार्डन शहराच्या वाढत्या लोकसंख्येबरोबर तसेच वाढत्या लोकसंख्येबरोबर तसेच वाढत्या वाहनांमुळे होणाऱ्या वाहतुक समस्यांवर नियंत्रण ठेवण्यास अपुरे पडत असल्यामुळे, त्यांनी श्रीराम चौक, जंगल हॉटेल, दुधनाका, भाजीमार्केट, नेताजी चौक, कैलाश कॉलनी, भाटीया चौक, तहसिल कार्यालय चौकात नमुद संख्येत वार्डन नेमण्याची आवश्यकता असल्याबाबत कळविले आहे.

या अनुषंगाने वरील प्रमाणे ट्राफिक वार्डन नियुक्त करणेबाबत मा. स्थायी समितीने मंजुरी दिल्यास दि.०४/९/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समितीच्या बैठकीत झालेल्या चर्चेनुसार प्रति वार्डन रू. ६०००/— एवढे मानधन द्यावे लागणार आहे. तसेच वाहतुक विभागास पुरविण्यात आलेल्या वार्डन हे उल्हासनगर शहरातील वाहतुक सुरळीत करण्यासाठी नियुक्ती करण्यात आली आहे. या व्यतीरिक्त त्यांना कोणतेही काम देऊ नये याची जबाबदारी पोलिस वाहतुक विभागाची राहिल.

सदर वार्डन यांना रू ६,००० (मासिक मानधन) × १५ (वार्डन) × १२ (महिने) = १०,८०,०००/— एवढा वार्षिक खर्चाचा बोझा महापालिकेस सोसावा लागणार आहे. यास्तव ट्राफिक वार्डन यांची नियुक्ती करण्याची जबाबदारी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर यांची राहिल.

विठ्ठलवाडी वाहतुक शाखेस उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे १५ ट्रॅफिक वॉर्डन यांना खालील अटी व शर्तीच्या आधारे देय मानधनावरील खर्च अर्थसहाय्य स्वरूपात देणेस मान्यता दिलेली होती.

- १) संबंधित १५ ट्रॅफिक वॉर्डन नियुक्ती करण्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.
- २) संबंधित १५ ट्रॅफिक वॉर्डन यांना प्रतिमहा रू.६०००/— मानधन महानगरपालिकेतर्फे सहाय्यक पोलिस आयुक्त, शहर वाहतूक शाखा, कल्याण विभाग यांचेकडून देयक प्राप्त झाल्यावर अर्थसहाय्य स्वरूपात देण्यात येईल.
- ३) १५ ट्रॅफिक वॉर्डन यांचे मानधनापोटी वार्षिक रक्कम रू.१०,८०,०००/— खर्च अपेक्षित आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८—१९ चे अंदाजपत्रकात सी ५ (६) वाहतूक नियंत्रण या लेखाशिर्षात करण्यात येईल.
- ४) ट्रॅफिक वॉर्डन यांच्या सेवेचा महानगरपालिकेशी कोणताही संबंध राहणार नाही.
- ५) ट्रॅफिक वॉर्डन यांना सेवेत असताना काही अपघात झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.

६) याबाबत भविष्यात कोणताही न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.

तरी वरील तक्त्यानुसार विठ्ठलवाडी शहर वाहतुक उपविभाग, उल्हासनगर यांना १५ ट्रॅफिक वार्डन नियुक्त करण्यास मंजुरी मिळणेबाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या मंजुरीसाठी पटलावर सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५३

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :-

अनुमोदकाचे नाव :-

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेतील अटी व शर्तीनुसार विठ्ठलवाडी शहर वाहतुक उपशाखा, उल्हासनगर अंतर्गत १५ ट्रॅफिक वार्डन उपलब्ध करून देणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

खालील नमुद रस्त्यांवर ट्रॅफिक वार्डन असणे आवश्यक असेल.

१. त्यांचा उपयोग हद्दीबाहेर न होता उल्हासनगर हद्दीतच झाला पाहिजे हे पाहण्याची जबाबदारी पोलिस विभागाची राहिल.
२. शांतीनगर चौक,
३. श्रीराम चौक,
४. जंगल हॉटेल,
५. दुधनाका,
६. भाजीमार्केट,
७. नेताजी चौक,
८. कैलाश कॉलनी,
९. भाटीया चौक,
१०. तहसिल कार्यालय चौक

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची [सही](#) /—

अनुमोदकाची [सही](#) /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १६ :- माहे एप्रिल २०१७ पासून मार्च २०१८ अखेर पर्यंतची जमा खर्चाचा एकत्रित महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवाल विचारात घेणे.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १०५ नुसार माहे एप्रिल २०१७ पासून मार्च २०१८ अखेर पर्यंतची जमा खर्चाचा एकत्रित अहवाल खालील प्रमाणे सादर करित आहे. कृपया सादरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा. ही विनंती

वित्तीय वर्ष २०१७-२०१८ च्या “अ” “ब” व “क” अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
मागील शिल्लक	३८४७५०००
“अ”	५८५२४५००००
“ब”	१६००००००
“क”	१५७२१०३०००
एकूण	७४७९०२८०००

सादर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	४१०६६७५०००
३	शासकीय अनुदान	२२९०२५००००

४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	३३४१२५०००
५	एकुण	६७३१०५००००
६	प्रारंभिक शिल्लक	३८४७५०००
७	एकुण :-	६७६९५२५०००

वित्तीय वर्ष २०१७-२०१८ च्या मुळ अर्थसंकल्पात एकुण जमा रक्कम रुपये ७४७९०२८०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. त्यामुळे माहे मार्च २०१८ अखेर समप्रमाणात रुपये ६५७८४२९५००/- एकुण उत्पन्न जमा होणे अपेक्षित होते. परंतू प्रत्यक्षात रुपये ४०५८४६६०२४/- (एकूण अपेक्षित जमेच्या ५४.२६ टक्के) एकुण उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

माहे , मार्च २०१८ अखेर मूळ अंदाजानुसार व सुधारित अंदाजपत्रकानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

ESTIMATES FOR THE YEAR	REVISED ESTIMATES FOR THE YEAR 2017/18	Expected Revenue income Up To MARCH 2018
38475000	778051000	778051000

A - BUDGET

REVENUE INCOME		
485800000	1200000000	1200000000
1564500000	7715000000	7715000000
901500000	406000000	406000000
10000000	0	0
10000000	0	0

600000	600000	600000
69200000	9600000	9600000
1631500000	1648700000	1648700000
28675000	16600000	16600000

CAPITAL RECEIPTS (LOANS)		
---------------------------------	--	--

159600000	7500000	7500000
658750000	488209000	488209000
0	0	0
332325000	146900000	146900000
5852450000	3250209000	3250209000

B - BUDGET		
-------------------	--	--

1000000	0	0.00
15000000	0	0.00

C - BUDGET		
-------------------	--	--

REVENUE INCOME		
-----------------------	--	--

500000000	350000000	350000000
60000000	20000000	20000000
475000000	211000000	211000000
11100000	7627000	7627000
300000	100000	100000
215000000	0	0
308903000	28130000	28130000
1800000	400000	400000
1572103000	617257000	617257000
7440553000	3867466000	3867466000

सन २०१७-१८ च्या 'अ' 'ब' 'क' मूळ अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.

७४७९०२८०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले होते . परंतू सन २०१७-१८ चे सुधारित अंदाजपत्रकात अपेक्षित जमा रक्कम रु. ४६४५५१७०००/- इतकी ग्राह्य धरली आहे. मात्र प्रत्यक्षात माहे , एप्रिल २०१७ ते मार्च २०१८ अखेरपर्यंत मुळ अंदाजपत्रकाच्या अनुषंगाने रु.

४०५८४६६०२४/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे. सदर उत्पन्न हे सुधारित अंदाजपत्रकाच्या ८७.३६ टक्के इतके आहे. मुळ अंदाजपत्रकाप्रमाणे अपेक्षित असलेले उत्पन्न सुरवातीच्या आठ महिन्यात विभागाकडून जमा करता न आल्याने मुळ अंदाजपत्रकापेक्षा रु. २८३३५११०००/- ने कमी करून सुधारित अंदाजपत्रक हे मुळ अंदाजपत्रकाच्या ३७.८९ टक्के कमी तयार करणे भाग पडले आहे.

अर्थसंकल्पात नमूद केलेल्या बाबी मध्ये खालील विभागांनी उत्पन्न वाढविण्यासाठी ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे.

१) मालमत्ता कर विभाग:- सुधारीत अर्थसंकल्पात मालमत्ता कर विभागाकडून सन २०१७-१८ मध्ये एकूण रक्कम रु १४७९४०००००/- एवढी कर स्वरूपात जमा होणे आवश्यक होते. मात्र प्रत्यक्षात रक्कम रु. ९२६०३५२४८/- एवढी जमा झाली आहे. ती वरील अर्थसंकल्पिय तरतूदीच्या ६२ टक्के एवढी प्रमाणात जमा झाली आहे. त्यामुळे मालमत्ता कर विभागाने प्रलंबीत मालमत्ता कर वसुली बाबत ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे. तसेच ज्या इमारतींची कर निर्धारणा (Assessment) केल्या नाहीत त्या त्वरीत कर निर्धारणा करून कर लावल्यास महापालिकेस उत्पन्न प्राप्त होईल.

- २) मालमत्ता विभाग :- १) मालमत्ता विभागाकडून शहरातील पार्किंग स्थळाचे सर्वेक्षण करून पार्किंग स्थळे निर्माण करावी, ज्यामुळे महापालिकेस उत्पन्न प्राप्त होईल.
- २) रिकाम्या मालमत्ता भाडे तत्वावर वापरात आणून उत्पन्न वाढविणे.
- ३) व्यवसाय परवाना धोरण अवलंबून उत्पन्नाचे स्रोत वाढविणे.
- ४) फेरिवाला धोरण लवकरात लवकर निश्चित करून उत्पन्नाचे स्रोत वाढविणे.
- ५) महापालिकेच्या मालमत्तेचे सुधारित दर निश्चित करून उत्पन्न वाढविण्या साठी उपाययोजना करणे .
- ३) पाणी पुरवठा विभाग:- १) सुधारीत अर्थसंकल्पात पाणी पट्टीसाठी सन २०१७-१८ मध्ये एकुण रूक्कम रू.२०००००००/-—एवढी पाणी पट्टी जमा होणे आवश्यक होते. मात्र प्रत्यक्षात रू. १००८७७३६/-— एवढी रक्कम पाणी पट्टी जमा झाली आहे. ती सुधारीत अर्थसंकल्पाच्या ५०.४४ टक्के एवढीच अल्प प्रमाणात जमा झाली आहे. त्यामुळे प्रलंबीत पाणी पट्टी वसुलीबाबत ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे. अनधिकृत नळ जोडणी नियमाप्रमाणे दंड आकारून नियमित करून नळ कनेक्शनला मिटर लावून पाणी चोरीला आळा घालणे आवश्यक वाटते.

लेखा परिक्षण विभागास पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवणे शक्य होत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील जमेचे लेखा परिक्षण करण्यात येत असून. अनियमितता आढळल्यास सदर बाब संबंधित विभागाच्या निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सुचना देण्यात येतात.

खर्च—

माहे , मार्च २०१८ अखेर मूळ अंदाजानुसार व सुधारित अंदाजपत्रकानुसार अपेक्षित असलेले खर्च व प्रत्यक्ष खर्च लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

ESTIMATES 2017/18	REVISED ESTIMATES 2017-18	Expected Revenue Expenditure Up To MARCH 2018
891944000	954638000	954638000
57700000	49800000	49800000
133300000	133500000	133500000
98800000	86100000	86100000
5100000	5100000	5100000
374650000	383050000	383050000
43100000	29800000	29800000
72000000	46700000	46700000
622623000	561000000	561000000
207600000	168700000	168700000
156000000	130000000	130000000
76701000	96185000	96185000
2739518000	2644573000	2644573000

CAPITAL EXPENDITURE		
42200000	7500000	7500000
32000000	20500000	20500000
27000000	4000000	4000000
37500000	7500000	7500000
6000000	0	0
38000000	18000000	18000000
1863906000	874300000	874300000
5000000	500000	500000
0	0	0

22870000	22870000	22870000
500000	200000	200000
332325000	150100000	150100000
2407301000	1105470000	1105470000
5146819000	3750043000	3750043000
1500000	1000000	1000000
20000000	0	0

C BUDGET -Revenue

61139000	65698000	65698000
2550000	1950000	1950000
2300000	2100000	2100000
300000000	250000000	250000000
5000000	19845000	19845000
150500000	127200000	127200000
25700000	19200000	19200000
102500000	78000000	78000000
15600000	7800000	7800000
4000000	2800000	2800000
669289000	574593000	574593000

CAPITAL EXPENDITURE

1000000	0	0
229500000	68800000	68800000
726000000	38500000	38500000
296500000	100500000	100500000
385642000	84216000	84216000
50000	0	0
1800000	650000	650000

1640492000	292666000	292666000
2309781000	867259000	867259000
7478100000	4618302000	4618302000
60412456	532115000	532115000

माहे मार्च २०१८ अखेर पर्यंत सुधारीत अंदाज पत्रकाच्या अनुषंगाने ३३५०६९६४९९/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसूलाच्या ८२.५६ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे मार्च २०१८ पर्यंतची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे मार्च २०१८, अखेर महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ६२ निवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम ०६ (१) अ च्या तरतूदीप्रमाणे):— अर्थसंकल्पिय अंदाजाप्रमाणे महानगरपालिकेस फारच कमी उत्पन्न मिळाले आहे. त्यामुळे १) स्थानिक संस्था कर २) मालमत्ता कर ३) महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न ४) पाणी बिल वसूली (कर) ५) पाणी बिल वसुली(पाणीपट्टी) या महसूली उत्पन्नात वाढ होणेच्या दृष्टीने विभागांनी उपाययोजना करणे आवश्यक आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५४

दिनांक:— ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे एप्रिल २०१७ पासून मार्च २०१८ अखेर पर्यंतची जमा खर्चाचा एकत्रित महानगरपालिका लेख्यांच्या छाननीचा मुख्य लेखा परिक्षकांचा अहवालाची नोंद घेत आहे व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १७ :- सन २०१८-१९ मध्ये मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना गणवेश पुरवठा करणे.

प्रस्तावना

मागिल वर्षाप्रमाणे यावर्षीदेखिल २०१८-१९ मध्ये म.न.पा. शाळांतील विद्यार्थ्यांना गणवेश पुरवठा करणे नियोजित आहे. त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या दि.१७/०३/२०१८ रोजीच्या मान्यतेने सदर गणवेश खरेदीची निविदा ई-टेंडरींगद्वारे प्रसिध्द करून जाहीर निविदा सुचना वर्तमानपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरींग पध्दतीने इंटरनेटद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

तद्नंतर दि. २५/१०/२०१८ रोजीच्या मा. आयुक्त सो. उल्हासनगर महानगरपालिका यांचे मंजूरीने सदरच्या ई-निविदांचा तांत्रिक लखोटा दि.२६/१०/२०१८ रोजी निविदा समितीसमोर उघडण्यात आला. त्यानुसार Checklist तयार करण्यात आलेली असून यामध्ये वर उल्लेखलेले तिनही पुरवठादार पात्र असल्याने उपरोक्त सर्व पात्र निविदाधारकांचे व्यापारी लखोटे दि.३०/१०/२०१८ उघडण्यात आले. सदर व्यापारी लखोट्यांमध्ये नमूद केलेल्या दरांचा तुलनात्मक तक्ता पुरवठादारनिहाय खालीलप्रमाणे तयार करण्यात आला आहे.

अ. क्र.	तपशिल	इयत्ता	नग	मेसर्स जी.एस्.एन्. असोसिएट्स		मेसर्स ऑनेस्टी सायन्टीफिक कंपनी		मेसर्स अंकूर एंटरप्रायझेस	
				दर	एकूण	दर	एकूण	दर	एकूण
1	Boys	PP	575	536.00	308200.00	588.00	335160.00	577.50	329175.00
2	Boys	1st	689	552.25	380500.25	603.75	414172.50	577.50	396165.00
3	Boys	2nd	720	578.50	416520.00	619.50	431172.00	640.50	445788.00
4	Boys	3rd	732	610.00	446520.00	635.25	457180.00	640.50	461160.00
5	Boys	4th	762	856.75	652843.50	918.75	690900.00	924.00	694848.00
6	Boys	5th	852	893.00	760836.00	934.50	775635.00	924.00	766920.00
7	Boys	6th	826	909.25	751040.50	950.25	784906.50	976.50	806589.00
8	Boys	7th	772	905.50	699046.00	966.00	743820.00	976.50	751905.00
9	Girls	PP	575	542.25	311793.75	614.25	380835.00	624.75	387345.00
10	Girls	1st	689	569.55	392419.95	630.00	464940.00	624.75	461065.50
11	Girls	2nd	720	600.00	432000.00	645.75	485604.00	677.25	509292.00
12	Girls	3rd	732	616.25	451095.00	661.50	549045.00	677.25	562117.50
13	Girls	4th	762	895.00	681990.00	966.00	741888.00	997.50	766080.00
14	Girls	5th	852	921.25	784905.00	981.75	742203.00	997.50	754110.00
15	Girls	6th	826	927.00	765702.00	997.50	913710.00	1050.00	961800.00
16	Girls	7th	772	957.50	739190.00	1013.25	847077.00	1050.00	877800.00
Grand Total					8974602.00		9758448.00		9932160.00

उपरोक्त सर्व निविदाधारकांनी सादर केलेल्या दरांच्या तुलनात्मक तत्क्यानुसार मेसर्स जी.एस्.एन्. यांनी सादर केलेले दर हे सर्वात न्यूनतम आहेत. परंतु तरीही सदर निविदाधारकाने सादर केलेले दर जास्त वाटत असल्याने सदर निविदाधारकास वाटाघाटीसाठी बोलाविण्यात आले होते. सदर वाटाघाटीअंती निविदाधारकाने खालीलप्रमाणे दर सादर केलेले आहेत.

अ. क्र.	तपशिल	इयत्ता	नग	मेसर्स जी.एस्.एन्. असोसिएट्स		वाटाघाटीअंतीचे दर	
				दर	एकूण	दर	एकूण
1	Boys	PP	575	536.00	308200.00	526.00	302450.00
2	Boys	1st	689	552.25	380500.25	532.25	366720.25
3	Boys	2nd	720	578.50	416520.00	558.50	402120.00
4	Boys	3rd	732	610.00	446520.00	590.00	431880.00
5	Boys	4th	762	856.75	652843.50	836.75	637603.50
6	Boys	5th	852	893.00	760836.00	873.00	743796.00
7	Boys	6th	826	909.25	751040.50	889.25	734520.50
8	Boys	7th	772	905.50	699046.00	885.50	683606.00
9	Girls	PP	575	542.25	311793.75	522.25	300293.25
10	Girls	1st	689	569.55	392419.95	549.55	378639.95
11	Girls	2nd	720	600.00	432000.00	580.00	417600.00
12	Girls	3rd	732	616.25	451095.00	596.25	436455.00
13	Girls	4th	762	895.00	681990.00	875.00	666750.00
14	Girls	5th	852	921.25	784905.00	901.25	767865.00
15	Girls	6th	826	927.00	765702.00	907.00	749182.00
16	Girls	7th	772	957.50	739190.00	937.50	723750.00
Grand Total					8974602.00		8743232.00

उपरोक्त दरानुसार प्रति विद्यार्थी ०२ गणवेश ५९२८ विद्यार्थ्यांसाठी खरेदी करणेसाठी एकूण खर्च रू.८७४३२३२/- अपेक्षित आहे. मा. स्थायी समितीने मंजूर केलेल्या आर्थिक अंदाजपत्रकातील तरतूदीनुसार सदर खर्च 'मनपा शाळेतील विद्यार्थ्यांना मोफत गणवेश पुरविणे' या लेखाशिर्षकाअंतर्गत असलेल्या रू.१कोटी या निधीतून भागविता येवू शकतो.

तरी सदरच्या खर्चास व तसेच सदर सन २०१८-१९ मध्ये म.न.पा. शाळांमधील विद्यार्थ्यांसाठी गणवेश खरेदी करणेसाठी मेसर्स जी.एस्.एन्. असोसिएट्स यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र.५५

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सन २०१८-१९ मध्ये मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना गणवेश पुरवठा करणेकामी मेसर्स जी.एस.एन. असोसिएट्स यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.
या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १८ :- सन २०१८-१९ मध्ये मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना चिक्की पुरवठा करणे.

प्रस्तावना

मागिल वर्षाप्रमाणे यावर्षीदेखिल २०१८-१९ मध्ये म.न.पा. शाळांतील विद्यार्थ्यांना चिक्की पुरवठा करणे नियोजित आहे. त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या दि.१७/०३/२०१८ रोजीच्या मान्यतेने सदर चिक्की खरेदीची निविदा ई-टेंडरींगव्दारे प्रसिध्द करून जाहीर निविदा सुचना वर्तमानपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरींग पध्दतीने इंटरनेटव्दारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

तद्नंतर दि. २५/१०/२०१८ रोजीच्या मा. आयुक्त सो. उल्हासनगर महानगरपालिका यांचे मंजूरीने सदरच्या ई-निविदांचा तांत्रिक लखोटा दि.२६/१०/२०१८ रोजी निविदा समितीसमोर उघडण्यात आला. त्यानुसार Checklist तयार करण्यात आलेली असून यामध्ये वर उल्लेखलेले तिनही पुरवठादार पात्र असल्याने उपरोक्त सर्व पात्र निविदाधारकांचे व्यापारी लखोटे दि.३०/१०/२०१८ उघडण्यात आले. सदर व्यापारी लखोट्यांमध्ये नमूद केलेल्या दरांचा तुलनात्मक तक्ता पुरवठादारनिहाय खालीलप्रमाणे तयार करण्यात आला आहे.

अ. क्र.	तपशिल	नग	मेसर्स जी.एस्.एन्. असोसिएट्स		मेसर्स मानसी महिला संस्था		मेसर्स अंकूर एंटरप्रायझेस	
			दर	एकूण	दर	एकूण	दर	एकूण
1	Peanut Chikki	93860	15.60	1464216.00	16.25	1525225.00	16.99	1594681.40
2	Crushed Peanut Chikki	93860	15.60	1464216.00	16.25	1525225.00	16.99	1594681.40
3	Coconut Peanut Chikki	93860	15.60	1464216.00	16.25	1525225.00	16.99	1594681.40
4	Til Chikki	93860	15.60	1464216.00	16.25	1525225.00	16.99	1594681.40
5	3 in 1 Chikki	93860	15.60	1464216.00	16.25	1525225.00	16.99	1594681.40
6	Til Peanut Chikki	93860	15.60	1464216.00	16.25	1525225.00	16.99	1594681.40
Grand Total				8785296.00		9151350.00		9568088.40

उपरोक्त सर्व निविदाधारकांनी सादर केलेल्या दरांच्या तुलनात्मक तत्क्यानुसार मेसर्स जी.एस्.एन्. यांनी सादर केलेले दर हे सर्वात न्युनतम आहेत. परंतु तरी सदरचे दर जास्त वाटत असल्याने सदर निविदाधारकास वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आल्यानंतर निविदाकाराने वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	तपशिल	नग	मेसर्स जी.एस.एन्. असोसिएट्स		वाटाघाटीअंतीचे दर	
			दर	एकूण	दर	एकूण
1	Peanut Chikki	93860	15.60	1464216.00	15.00	1407900.00
2	Crushed Peanut Chikki	93860	15.60	1464216.00	15.00	1407900.00
3	Coconut Peanut Chikki	93860	15.60	1464216.00	15.00	1407900.00
4	Til Chikki	93860	15.60	1464216.00	15.00	1407900.00
5	3 in 1 Chikki	93860	15.60	1464216.00	15.00	1407900.00
6	Til Peanut Chikki	93860	15.60	1464216.00	15.00	1407900.00
Grand Total				8785296.00		8447400.00

(कृ.मा.प)

उपरोक्तप्रमाणे सदर वाटाघाटीअंती सदर निविदाधारकाने सादर केलेल्या दरानुसार चिक्की ५९२८ विद्यार्थ्यांसाठी खरेदी करणेसाठी एकूण खर्च रू.८४४७४००/- अपेक्षित आहे. मा. स्थायी समितीने मंजूर केलेल्या आर्थिक अंदाजपत्रकातील तरतूदीनुसार सदर खर्च 'मनपा शाळेतील विद्यार्थ्यांना पूरक पोषण आहार (चिक्की) पुरविणे' या लेखाशिर्षकाअंतर्गत असलेल्या रू.४कोटी या निधीतून भागविता येवू शकतो.

तरी सदरच्या खर्चास व तसेच सदर सन २०१८-१९ मध्ये म.न.पा. शाळांमधील विद्यार्थ्यांसाठी चिक्की खरेदी करणेसाठी मेसर्स जी.एस.एन्. असोसिएट्स यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र.५६

दिनांक:- ०२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सन २०१८-१९ मध्ये मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना चिक्की पुरवठा करणेकामी मेसर्स जी.एस.एन्. असोसिएट्स यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- प्रभाग क्र. १६ उल्हासनगर-५ येथील न्यु इंग्लिश स्कुल ते निजधाम आश्रम पर्यंत एम ३५० ने सिमेंट रस्ता व नाली बनविणेचे कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

वर्ष २०१८-१९ च्या महापालिका अर्थसंकल्पात उल्हासनगर-५ येथील चालीया साहेब तिर्थस्थळ विकसित करणे या लेखाशिर्षात रुपये १०.०० कोटीची तरतूद करण्यात आली आहे. त्यानुसार मा.उप महापौर व स्थानिक नगरसेवक यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये प्रभाग क्र.१६ उल्हासनगर-५ येथील न्यु इंग्लिश स्कुल ते निजधाम आश्रम पर्यंत एम ३५० ने सिमेंट रस्ता व नाली बनविणेकरीता कळविले आहे.

सदर रस्ता हा चालीया साहेब मंदीराकडे जाणारा मुख्य रस्ता आहे. उल्हासनगर-५ येथे प्राचीन शिवमंदीर आहे. दरवर्षी महाशिवरात्रीच्या दिवशी याठिकाणी लाखो संख्येने भाविक दर्शनाला येत असतात. तसेच उल्हासनगर शहरातून अंबरनाथकडे जाणारा हा एकमेव मार्ग आहे. या परिसरात सिंधी बांधवांचे चालीया साहेब मंदीर हे मोठे तिर्थक्षेत्र मानले जाते. पर्यटन स्थळांचा विकास या योजनेअंतर्गत जिल्हा नियोजन समितीने २७ “क” वर्ग मध्ये चालीया मंदीर पर्यटन स्थळ म्हणून घोषित केले आहे. हि उल्हासनगर शहरासाठी गौरवपूर्वक बाब आहे. चालीया महोत्सव दरवर्षी ४० दिवस चालतो. या काळात लाखो भाविक देशोदेशातून मोठ्या संख्येने येतात. तसेच प्रत्येक महिन्यात चाँदचे दिवशीही याठिकाणी यात्रा भरते. त्यामुळे कैलाश कॉलनी चौकातून मोठ्या प्रमाणात वर्दळ सुरु असते.

सदर कामाचे प्राकलन करणेस मा.आयुक्त यांचे मान्यतेकरीता सादर केले असता मा.आयुक्तांनी दिनांक १०/०८/२०१८ रोजी मान्यता दिली आहे. तथापी तत्पुर्वी पाणीपुरवठा विभाग, विद्युत विभाग व बांधकाम विभाग यांची एक समिती तयार करून समन्वयाने सदर रस्त्याअंतर्गत विद्युत वाहिन्या व पाणी पुरवठा विभागाच्या जलवाहिन्यांची कामे असल्यास त्यांनीही प्राकलने तयार करणेच्या सुचना दिल्या आहेत.

त्याअनुषंगाने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे पाणी पुरवठा विभाग व विद्युत विभागास सदर रस्त्यांअंतर्गत त्यांच्या विभागाची कामे असल्यास तात्काळ अंदाजपत्रकासह सादर करण्यास पत्र देण्यात आले. त्यानुसार त्यांनी अंदाजपत्रक सादर केले आहे.

प्रभाग क्र.१६ मधील उल्हासनगर-५ येथील न्यु इंग्लिश स्कुल ते निजधाम आश्रम या रस्त्याचा विकास करणेकरीता खालीलप्रमाणे प्राकलने तयार करण्यात आले आहे.

अ.क्र.	विभागाचे नाव	कामाचे स्वरूप	प्राकलनिय खर्च
१	सार्वजनिक बांधकाम विभाग	रस्त्याचे स्थापत्य स्वरुपाचे काम	०९,०८,३१,०६९/-
२	विद्युत विभाग	आधुनिक पध्दतीचे पोल व एल.ई.डी. दिवाबत्ती बसविणे.	४७,४०,०००/-
३	पाणी पुरवठा विभाग	रस्त्याअंतर्गत असलेल्या जलवाहिन्या स्थलांतरीत करणे	२४,२८,२०२/-
		एकूण	०९,७९,९९,२७१/-

वरील खर्च वर्ष २०१८-१९ च्या महापालिका अर्थसंकल्पात उल्हासनगर-५ येथील चालीया साहेब तिर्थस्थळ विकसित करणे या लेखाशिर्षात रुपये १०.०० कोटीची तरतूद करण्यात आली आहे. तरी सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५७

दिनांक:- २२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती उल्हासनगर-५ येथील चालीया साहेब मंदिर ते न्यु इंग्लिश स्कुलपर्यंत एम ३५० ने सिमेंट रस्ता व नाली बनविणे आणि रस्ता अंतर्गत विद्युतवाहिन्या व पाणी पुरवठ्याच्या जलवाहिन्या कामासाठी १० कोटीपर्यंतच्या मर्यादेपर्यंत खर्चास मान्यता देउन निविदा प्रक्रिया करणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर-४ येथील ६० फुट रुंद वीर सावरकर चौक ते जिजामाता उद्यानापर्यंत मागे उल्हास स्टेशन पर्यंतच्या रस्त्याचे डांबरीकरण, दुतर्फा नाली/फुटपाथ व दुभाजकाचे कामास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

शासन निर्णय क्र.संकीर्ण-२०१६/प्र.क्र.२७५/नवि-१६ दिनांक १५ नोव्हेंबर,२०१६ अन्वये महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांचा विकास योजनेअंतर्गत हाती घ्यावयाच्या खालील ४ रस्त्यांच्या प्राकलनिय खर्च रुपये २०,००,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या रस्त्यांच्या कामांना मान्यता प्राप्त झाली होती. सदर कामांची निविदा प्रक्रिया करून निम्न दराचे मे.जय हिंद — जय भारत — झा पी अँड कंपनी यांचे नावे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले आहे. सदर कामांचा सद्यस्थिती अहवाल खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कामाचे नाव	प्राकलनिय किंमत	कार्यारंभ आदेश क्रमांक व दिनांक	कामाची सद्यस्थिती
१	उल्हासनगर-३ येथील ६० फुट रुंद नेहरु चौक ते फॉलवर लाईन पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण, दुतर्फा नाली/फुटपाथ व दुभाजकाचे काम करणे.	रु.५,५०,००,०००/-	कार्यारंभ आदेश क्र.०१ दिनांक १३/०६/२०१७.	काम पूर्ण
२	उल्हासनगर-३ येथील ६० फुट रुंद विठ्ठलवाडी स्मशानभूमी पर्यंतचा रस्ता मार्गे काजल पेट्रोलपंप पर्यंतच्या रस्त्याचे डांबरीकरण, दुतर्फा नाली / फुटपाथ व दुभाजकाचे काम करणे.	रु.५,५०,००,०००/-		९० टक्के काम पूर्ण
३	उल्हासनगर-४ येथील ६० फुट रुंद व्हि.टी.सी.क्रिडा संकुल ते आशेळे गांव पर्यंतच्या रस्त्याचे डांबरीकरण, दुतर्फा नाली/फुटपाथ व दुभाजकाचे काम करणे.	रु.४,००,००,०००/-		८० टक्के काम पूर्ण
४	उल्हासनगर-४ येथील ६० फुट रुंद वीर सावरकर चौक ते जिजामाता उद्यानापर्यंत मार्गे उल्हास स्टेशन पर्यंतच्या रस्त्याचे डांबरीकरण, दुतर्फा नाली / फुटपाथ व दुभाजकाचे काम करणे.	रु.५,००,००,०००/-		अद्याप काम सुरु झाले नाही.

वरील तक्त्यातील अनु.क्र.४ चे काम उल्हासनगर-४ येथील ६० फुट रुंद वीर सावरकर चौक ते जिजामाता उद्यानापर्यंत मार्गे उल्हास स्टेशन पर्यंतच्या रस्त्याचे डांबरीकरण, दुतर्फा नाली / फुटपाथ व दुभाजकाचे काम मंजूर आहे. परंतु दिनांक ०५/०३/२०१८ रोजीच्या महासभेत मा.आयुक्त सो. यांचे उपस्थितीत सदर रस्त्याचे कामासंदर्भात चर्चा झाली असता कामाचे जागेवरील स्थिती पाहता ४० फुट रस्त्याचे कामाचे प्राकलन तयार करणेचे निश्चित झाले. त्यानुसार सदर रस्त्याचे पुनश्च ४० फुट प्रमाणे प्राकलन तयार करण्यात असून प्राकलनिय किंमत रु.४३१७५०१०/- एवढी होत आहे. तसेच विद्युत विभाग यांचेशी समन्वय साधून सदर रस्त्यावरील विद्युत वाहिन्या भुमिगत करण्याच्या कामाचे प्राकलने तयार करणेत आले आहेत.

अ.क्र.	विभागाचे नाव	कामाचे स्वरूप	प्राकलनिय खर्च
१	सार्वजनिक बांधकाम विभाग	रस्त्याचे स्थापत्य स्वरूपाचे काम	४,३१,७५,०१०/-

२	विद्युत विभाग	विद्युत वाहिन्या भुमिगत करणे.	२,१९,०४,४७३/-
		एकूण	०६,५०,७९,४८३/-

वास्तविक पाहता, मुलभूत सोई सुविधांचा विकास योजनेअंतर्गत सदर रस्त्याचे कामाकरीता ५,००,००,०००/- एवढा निधी मंजूर आहे. तथापी सध्या तयार करण्यात आलेल्या प्राकलनानुसार रस्त्याचे बांधकाम करणेस रु. ०४,५०,७९,४८३/- एवढा खर्च होत आहे. (०६,५०,७९,४८३/- - ५,००,००,००० = ०१,५०,७९,४८३/-) शासनाचा मंजूर निधी रु.५,००,००,०००/- वजा जाता उर्वरित रु. ०१,५०,७९,४८३/- एवढा खर्च महापालिका अर्थसंकल्पातील रस्ते दुरुस्ती या लेखाशिर्षातून करणेस व कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५८

दिनांक:- २२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती उल्हासनगर-४ वीर सावरकर चौक ते जिजामाता उद्यानापर्यंत मागे उल्हास स्टेशन पर्यंतच्या रस्त्याचे डांबरीकरण, दुतर्फा नाली/फुटपाथ व दुभाजकाचे कामी येणारा खर्च १,५०,७९,४८३/- यास मान्यता देउन आयुक्तांना निविदा प्रक्रिया करणेस प्राधिकृत करित आहे. श या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर-३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.ई.बी.कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट दुतर्फा नाली / फुटपाथ बनविणेच्या कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेबाबत...

प्रस्तावना

मा.उप-महापौर यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये उल्हासनगर-३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.ई.बी. कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण व दुतर्फा नाली / फुटपाथ बनविणेस विनंती केली आहे.

सदर रस्ताची अवस्था अत्यंत बिकट आहे. सदर रस्ता उल्हासनगर शहरास अन्य शहरांशी जोडणारा मुख्य रस्ता आहे. रहदारीचे व वाहतुकीचे दृष्टीने अत्यंत महत्वाचे आहे. सदर रस्त्यावर मोठया प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोटया-मोठया उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना अडचण निर्माण होते. दरवर्षी पावसाळयापूर्वी सदर रस्त्यावरील खडे महापालिकेमार्फत भरले जातात. त्यामुळे वेळेचा व निधीचा अपव्यय होत आहे. सदर रस्ता सिमेंट काँक्रीट केल्यास दरवर्षी महापालिकेस डांबरीकरणाचा करावा लागणारा खर्च वाचेल.

सदर रस्त्याचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु. ५९,११,७१०/- एवढया रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये उपलब्ध एकंदर तरतूद	:-	रु. २३,९६,०६,०००/-
३) सदर कामापूर्वी लेखाशिर्षातील शिल्लक तरतूद	:-	रु. १३४८८८२३३/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ५९११७१०/-
५) प्रस्तावित कामानंतर उक्त लेखाशिर्षात	:-	रु. १२८९७६५२३

तरी सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५९

दिनांक:- २२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.ई.बी. कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट दुतर्फा नाली/फुटपाथ बनविणेच्या कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेचा गोषवारा दुरुस्ती करुन फेरसादर करणेस प्रशासनास निर्देश देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर-३ येथील रोटरी उद्यान ते शिल्पा अपार्टमेंट (बॅ.नं. ८४१) गुरुद्वारा येथील परिसरात सिमेंट काँक्रीटीचे रस्ता बनविणेच्या कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेबाबत...

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भियविषयानुसार उल्हासनगर-३ येथील रोटरी उद्यान ते शिल्पा अपार्टमेंट (बॅ.नं. ८४१) गुरुद्वारा येथील रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीचे रस्ता बनविणे संदर्भात मा.उप-महापौर, मा. सभागृह नेता यांनी विनंती केली आहे.

उक्त रस्ता या अंदाजे २५ ते ३० वर्षे जुने असून रस्त्यावर पाणी पुरवठा विभागाने जल वाहिन्या

टाकल्याने रस्ता नादुरुस्त स्थितीत झाले आहे. रस्त्याच्या कडेला दोन गुरुद्वारा असून भाविकाचे प्रचंड प्रमाणात गर्दी असते. सध्यास्थिती रस्त्याचे रुंदी २० फुट आहे. दोन्ही बाजूला अनधिकृत बांधकामे आहे, विद्युत विभागाचे लाईट पोल ट्रांसफोमर रस्त्याच्या रुंदी मध्ये येत असल्याने भाविकाना प्रचंड प्रमाणात व्हिवाटा करिता व वाहतुकी करीता त्रास सोसावे लागतो. मंजूर नवीन आडाखडाप्रमाणे सदर रस्त्याची रुंदी ४० फुट आहे. सदर अरुंद रस्ता मंजूर आराखडाप्रमाणे बनविल्यास वरील नमुद केलेले अडचणी अपुष्टात येईल. त्यामुळे लोकप्रतिनिधी , गुरुद्वाराचे संस्थापक व तेथील रहिवासी यांचे सदर नादुरुस्त व अरुंद रस्ता हे मंजूर आराखडाप्रमाणे नव्याने बांधण्याचे मागणी करीत आहे.

सदर रस्त्याचे काम हे नवीन रस्ते (सिमेंट काँक्रीट) या लेखाशिर्षातून कराव्याचे आहे व त्याची आकडेवारी खालील प्रमाणे आहे:-

१) लेखाशिर्षाचे नाव	- नवीन रस्ते (सिमेंट काँक्रीट)
२) लेखाशिर्षामध्ये उपलब्ध एकंदर तरतुद	- ३८५,२२७,०००/-
३) सदर कामापूर्वी लेखाशिर्षातील शिल्लक तरतुद	- ३६९,८६९,३२१/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	- १९६,०८,३१०/-
५) प्रस्तावित कामानंतर उक्त लेखाशिर्षा	- ३५,०२,६१,०११,००/-

तरी सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीस्तव प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६०

दिनांक:- २२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ येथील रोटरी उद्यान ते शिल्पा अपार्टमेंट (बॅ.नं. ८४१) गुरुद्वारा येथील परिसरात सिमेंट काँक्रीटीचे रस्ता बनविण्याच्या कामास प्रशासकिय मान्यता देवुन कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- कचरा निर्मितीच्या ठिकाणीच कचरा विलगीकरण व सुका कचऱ्यावर (प्लास्टिक)

प्रक्रीया करणेच्या कामास मे. द आर्ट ऑफ लिविंग श्री श्री. रूरल डेव्हलपमेंट
प्रोग्राम ट्रस्ट, बेंगलुर यांची १ वर्षासाठी अभिकर्ता म्हणुन नेमणुकी करणेस मान्यता
देणे

प्रस्तावना

स्वच्छ भारत अभियाना अंतर्गत व घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अंतर्गत दिलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार घनकचरा विलगीकरण करणे बंधनकारक आहे. याबाबत वारंवार जनजागृती करून कार्यशाळा घेण्यात आलेल्या आहेत. तथापी नागरीकांचा सहभाग व सहकार्य मिळत नसल्याने उद्दिष्ट पूर्ण करण्यास महापालिकेला यश मिळालेले नाही. त्यामुळे घोघरी ओला व सुका कचरा या प्रकारे वर्गीकृत करून संकलन करणेकामी कचरा निर्मितीच्या ठिकाणीच कचरा विलगीकरण व ओल्या कचऱ्यावर प्रक्रीया करणेबाबत महानगरपालिकेस सर्वतोपरी सहचय विना मोबदला पुरविणेचे कामाचे श्री. श्री. रूरल डेव्हलपमेंट प्रोग्राम ट्रस्ट, आर्ट ऑफ लिविंग इंटरनॅशनल सेंट, बेंगलुर, यांच्याशी सामंजस्य करारनामा कराराचे दिनांका पासून १ वर्षे पर्यंत करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते.

कचरा निर्मितीच्या ठिकाणीच कचरा विलगीकरण व सुका कचऱ्यावर (प्लास्टिक) प्रक्रीया करणेबाबत. मे. श्री श्री. रूरल डेव्हलपमेंट प्रोग्राम ट्रस्ट, बेंगलुर यांच्याबरोबर करारा केल्याच्या दिनांका पासून १ वर्षे पर्यंत खालिल अटी व शर्तीस अधिन राहुन करण्यास बंधनकारक करण्यात येईल.

उल्हासनगर महानगरपालिका तर्फे घनकचरा व्यवस्थापन अंतर्गत दैनंदिन घनकचरा गोळा करून जुनी खडी मशिन, गायकवाड, उल्हासनगर — ५, येथे वाहनांद्वारे डम्पींग ग्राऊंड येथे संकलीत करण्याची कार्यवाही सुरु आहे. तथापी सदर प्रक्रीया मध्ये नागरीकांचा सहभाग (प्रत्यक्ष घराघरामध्ये निर्माण होणार कचरा घंटागाडी मध्ये टाकण्यापूर्वीच ओला व सुका असा विलगीकरण करून देणे). वाढविणे आवश्यक आहे. त्या दृष्टीने सदर संस्थे तर्फे शहरामधील सर्व शाळा, महाविद्यालये, शैक्षणिक संस्थ, धार्मीक संघटना, सामाजिक संस्था, व्यापारी संघटना, अशासकीय संस्था, बचत गट इत्यादी सहभाग घेवून या बाबींचे महत्व पटवून देण्यासाठी महानगरपालिका पदाधिकारी, नगरसेवक तसेच अधिकाऱ्यासह बैठकांचे आयोजन करून ओला व सुका कचरा विलगीकरणासाठी त्यांचे संस्थेच्या स्वयंसेवकामार्फत स्वच्छ भारत मिशनचे धर्तीवर चळवळ उभी करण्याचा प्रस्ताव संस्थेने दिला आहे. तसेच अशा प्रकारे चळवळीच्या माध्यमावून जमा होणाऱ्या सुक्या कचऱ्यातील प्लास्टीक कचरा संस्थेमार्फत पुढील शास्त्रोक्त पध्दतीने विल्हेवाट लावण्यासाठी संस्था घेवून जाईल. या कार्यवाहीसाठी महानगरपालिकेने जुनी खडी मशिन, गायकवाड पाडा, उल्हासनगर— ५, येथे जागा उपलब्ध करून द्यावयाची आहे. पाणी व वीज जोडणी उपलब्ध करून द्यावयाची आहे. तसेच वरील चळवळी मार्फत जमा होणाऱ्या सुका प्लास्टीक कचऱ्यावर संस्थेने विक्रीत केलेले जगपवनी हे द्रव्य वापरून शास्त्रोक्त पध्दतीने खत तयार करून परस्पर विल्हेवाट लावेल. विक्रीत केलेले जगपवनी या जैविक द्रव्याचा वापर खत निर्मितीसाठी करण्यात येईल या साठी कोणताही खर्च उल्हासनगर महानगरपालिकेला द्यावा लागणार नाही तो संस्थेमार्फत करण्यात येईल.

या कामासाठी वरील प्रमाणे उभारण्यात येणाऱ्या लोकचळवळीसाठी झेंडे, प्रसिध्दी फलक, हस्तपत्रीका, हॉर्डिंग इत्यादी जनजागृती करण्यासाठीचा साहित्याचा खर्च महानगरपालिकेने करावयाचा आहे. तसेच सदर साहित्यावर उल्हासनगर महानगरपालिका व संस्था या दोघांची बोधचिन्ह लावणे, प्रसिध्द करणे आवश्यक राहिल.

१. करारनाम्याचा कालावधी सामजस्य कराराचे दिनांकापासून १ वर्षे पर्यंत राहिल. तथापी कामाची प्रगती पाहून पुढे मुदत वाढ देणेबाबत निर्णय घेण्यात येईल.
२. संस्था सोबत करण्यात येणाऱ्या सामंजस्य कराराच्या बाबतीत त्यांनी अटी व शर्तीचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.
३. संस्था सोबत करण्यात येणाऱ्या सामंजस्य कराराच्या बाबतीत प्रत्यक्ष स्थळावर होणाऱ्या प्रत्येक बाबीसाठी संस्था जबाबदार राहिल.
४. संस्था सोबत करण्यात येणाऱ्या सामंजस्य कराराच्या बाबतीत घनकचरा व्यवस्थापन अधिनियम २०१६ व महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळाचे कायद्याचे, न्यायालयीन ओदशाचे काटेकोरपणे पालन करणे बंधन कारक राहिल.
५. संस्था सोबत करण्यात येणाऱ्या समजस्य कराराच्या बाबतीत कोणताही वाद निर्माण झाल्यास सक्षम प्राधिकाऱ्या कडून देण्यात येणाऱ्या आदेशाची तत्काळ अंमलबजावणी संस्थेला करावी लागेल.
६. संस्था व उल्हासनगर महानगरपालिका यांना या सामजस्य करारनाम्याच्या अंमलबजावणीसाठी स्वतंत्र रीत्या समन्वये अधिकारी नियुक्त करावा लागेल.
७. या करारनाम्या अंतर्गत द्यावयाची नोटीस, मागणीपत्र इत्यादी शासन निर्णयानुसार मराठी भाषेतूनच करण्यात येईल. तसेच तो उभय पक्षाचे अंतिम ज्ञात पतत्यावर ई-मेलवर किंवा फॅक्सवर करण्यात येईल. तसेच कोणताही नोटीस उभय पक्षाला ज्या तारखेला पोहोचेल अश्या तारखेपासून प्रत्यक्ष अंमलात येईल.
८. सदर करारनाम्याचे अनुषंगाने उपस्थित होणारा वाद/विवाद याबाबत आयुक्त सौ., यांच्या निर्णय अंतिम राहिल.
९. उभय पक्षाचे नांव व बोधचिन्ह हे प्रस्तावित कामाचे (प्रचारात्मक साहित्य किंवा माहिती मध्ये) उपयोगात आणण्यात यावे.
१०. डम्पींग ग्राऊंड येथे जागा कराराचे कालावधी पूर्ती उपलब्ध करून देण्यात येईल तसेच विद्युत पूरवठा व पाणी पूरवण्याची जोडणी महानगरपालिके तर्फे उपलब्ध करून देण्यात येईल. विज वापराचा खर्च संस्थेला करावा लागेल.

११. सुक्या कचऱ्यामधील प्लास्टीक कचरा हा शास्त्रोक्त पध्दतीने (महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळा कडील विशिष्ट सुचनासह घनकचरा व्यवस्थान नियम २०१६ आणी प्लास्टीक कचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ तसेच या विषयी शासनाकडून वेळोवेळी प्राप्त होणाऱ्या या अनुषंगीक निर्देशानुसार) संस्थेने विल्हेवाटी लावयाची असून या व्यतिरिक्त सुका कचऱ्यामध्ये असणाऱ्या इतर घटकाचाही या पध्दतीने विल्हेवाट लावण्याची जबाबदारी संस्थेची राहिल.
१२. नागरीकांमध्ये ओला/सुका कचरा विलगीरणासाठी जागृती वाढविण्यासाठी सर्व प्रकारची मदत व्हावी. शाळा, महाविद्यालयाना स्वच्छतेचे संदेश प्रसारीत करणे, व्यापारी दुकानदाराबरोबर बैठकांचे आयोजन करणे, व्यापारी संघटनासह बैठक घेणे, धार्मिक आणि सामुदायीक प्रमुखासोबत बैठका घेणे, सर्व महानगरपालिका कर्मचाऱ्यांना प्रशिक्षण देणे यासाठी संस्था त्यांचे सर्व कार्यकर्त्यांसह (एकूण १५ ते २० स्वयंसेवक) सदैव कार्यरत राहिल. स्वच्छतेचा संदेश प्रसारीत करण्यासाठीची बिले व नागरीकांमध्ये जागृती आणण्यासाठीचा खर्च महानगरपालिके तर्फे करण्यात येईल.
१३. दैनंदिन केलेल्या कामाचा लेखी अहवाल संबंधीत संस्थेस महापालिका नियुक्त अधिकाऱ्यास देणे बंधनकारक राहिल.
१४. संस्थे तर्फे पूरविण्यात येणाऱ्या सेवेसाठी सुक्या कचऱ्या मधुन विलगीकरण करण्यात ओल्या प्लास्टीक कचऱ्याची शास्त्रोक्त पध्दतीने विल्हेवाट लावणे, सुक्या कचऱ्यामधील उर्वरित कचऱ्याचीही शास्त्रोक्त पध्दतीने विल्हेवाट लावणे इत्यादी) कोणताही खर्च महानगरपालिकेकडून संस्थेला देण्यात येणार नाही. सुक्या कचऱ्यातील प्लास्टीक कचऱ्यावर प्रक्रीया करण्यासह त्यासाठी येणारा अनुषंगीक सर्व खर्च संस्थेला करावा लागेल. तसेच प्लास्टीक व्यतिरिक्त इतर सुक्या कचऱ्याच्या शास्त्रोक्त विल्हेवाटीसाठी येणारा सर्व खर्च संस्थेला करावा लागेल. यासाठी उल्हासनगर महानगरपालिका कोणताही आर्थिक व इतर मदत करण्यात येणार नाही.
१५. संपूर्ण कामकाजामध्ये समाविष्ट कामगार यांना व डम्पींग ग्राऊंड सभोवती जाणाऱ्या येणाऱ्या सर्वसामान्य नागरीक यांना अपाय, धोका, अपघात, जिवित हानी इत्यादी होणार नाही याची दक्षता संस्थेमार्फत घेण्यात येईल. कामाचे ठिकाणी कोणत्याही प्रकारची वित्तीय, जिवीत अथवा मालमत्तेची हानी झाल्यास याची भरपाई करून देण्याची थेट व संपूर्ण जबाबदारी संस्थेची राहिल.
१६. संस्थेद्वारा कामाकरीता नेमलेल्या कचरा वेचकांसह नियुक्त कर्मचारी इत्यादी हे संस्थेच्या अखत्यारित काम करित असल्याने (Minimum wages Act) अल्पतम मजूरी कायद्याचे व कामगार कायद्याचे पालन करण्याची जबाबदारी संस्थेची राहिल. डम्पींग ग्राऊंडवर संस्थे मार्फत करण्यात येणाऱ्या सर्व कामकाजासाठी आवश्यक कर्मचारी वर्गासह लागणारी सर्व यंत्रणा संस्थेला उभी करावी लागतील व त्यासाठीचा संपूर्ण खर्च (वेतन, इंधन, देखभाल, दुरूस्ती इत्यादी) संस्थेला करावा लागेल.
१७. कामाचे ठिकाणी कचऱ्यावर प्रक्रीया करताना निर्माण होणाऱ्या धुळीपासून परिसरात प्रदुषण होणार नाही या करिता आवश्यक ती उपाययोजना संस्था करेल तसेच काम करतांना महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळाने दिलेल्या संदर्भातील सर्व मानकांचे काटेकोरपणे पालन संस्थेमार्फत करण्यात येईल.
१८. उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या आर्थिक हिताच्या दृष्टीने अथवा लोकहिताचे दृष्टीने सामजस्य करारा मधील शर्ती व अटीमध्ये फेरबदल करणे नव्याने शर्ती अटी घालणे इत्यादी अधिकार आयुक्त, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांचे राहतील.
१९. काम सुरु असलेल्या कालावधीत महानगरपालिकेला कचऱ्या संबंधी अन्य कोणताही प्रकल्प/कारखाना प्रक्रीया राबविण्यासाठी पूर्णतः मुभा असेल.
२०. अविघटनशिल कचऱ्याचे व्यवस्थापन करण्याची जबाबदारी महानगरपालिकेची राहिल अविघटनशिल कचरा वेगळा करण्याची जबाबदारी संस्थेची राहिल.
२१. सदर कामाबाबत कोणताही वाद निर्माण झाल्यास आयुक्त, उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर यांचा निर्णय अंतिम राहिल व तो उभय पक्षांना मान्य राहिल.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६१

दिनांक:- २२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत वरील नमुद अटी व शर्तीवर कचरा निर्मितीच्या ठिकाणीच कचरा विलगीकरण व सुका कचऱ्यावर (प्लास्टिक) प्रक्रीया करणेच्या कामास मे. द आर्ट ऑफ लिवींग श्री श्री. रूरल डेव्हलपमेंट प्रोग्राम ट्रस्ट, बेंगलुर यांची १ वर्षासाठी अभिकर्ता म्हणुन नेमणुक करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर-५ येथील राजीव गांधी गार्डन, लालसाई बिल्डींग, स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत-नागरी घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प (स्थापत्य स्वरूपाच्या कामाची प्राकलन) या कामाकरीता मे. साई कन्स्ट्रक्शन यांची निम्न दराची निविदा मान्य करणेस व त्यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-५, येथील, राजीव गांधी गार्डन, लालसाई बिल्डिंग स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत- नागरी घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प (स्थापत्य स्वरूपाच्या कामाची प्राकलन) या कामाचे प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. त्यानुसार नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ३३,३५,९१०/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक १४/०९/२०१८
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक १४/०९/२०१८ ते २८/०९/२०१८
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ३/१०/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १६/१०/२०१८
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १६/१०/२०१८
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०५
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

दिनांक १४/०९/२०१८ उल्हासनगर-५, येथील, राजीव गांधी गार्डन, लालसाई बिल्डिंग स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत- नागरी घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प (स्थापत्य स्वरूपाच्या कामाची प्राकलन) करणे या कामाकरीता प्राप्त झालेल्या एकूण ०३ निविदांचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे. साई कन्स्ट्र.	मे.मॉ.भवानी कन्स्ट्र.	मे. श्री. गणेश अॅण्ड कंपनी
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय

२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डाची प्रत	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे. साई कन्स्ट्र. २) मे.मॉ.भवानी कन्स्ट्र. ३) मे. श्री.गणेश अँड कंपनी हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१	मे. साई कन्स्ट्र.	दिलेले दर १०.०४९१९ % टक्के कमी
३.	मे.मॉ.भवानी कन्स्ट्र.	दिलेले दर ३.१ % टक्के जास्त
४.	मे. श्री.गणेश अँड कंपनी	दिलेले दर ०.१० % टक्के कमी

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार उल्हासनगर-५, येथील, राजीव गांधी गार्डन, लालसाई बिल्डिंग स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत— नागरी घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प (स्थापत्य स्वरूपाच्या कामाची प्राकलन) या कामाकरीता मे. साई कन्स्ट्र. यांनी १०.०४९१९ % टक्के कमी दर असून तसेच मे. साई कन्स्ट्र. यांनी परफॉर्मस सेक्युरिटी बँक ऑफ बडौदा डी.डी. क्रमांक ६३०१३७ रक्कम ३५,०००/- रुपये, अन्वये भरणा केले आहे.

तरी मे. साई कन्स्ट्र यांची निम्न दराची निविदा मान्य करण्यास व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अंतर्गत मा.आयुक्त यांचे स्तरावर मे. साई कन्स्ट्र. यांचेशी संविदा करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस सविनय सादर .

स्थायी समिती ठराव क्र. ६२

दिनांक:- २२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-५ येथील राजीव गांधी गार्डन, लालसाई बिल्डिंग, स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत—नागरी घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प (स्थापत्य स्वरूपाच्या कामाची प्राकलन) या कामाकरीता मे. साई कन्स्ट्रक्शन यांची निम्न दराची निविदा मान्य करणेस व त्यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची [सही](#)/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- उल्हासनगर-१ येथील ८० फूट रुंद बसस्टॅण्डच्या बाजूचा परिसर, आशा कोल्ड्रिंक्स ते पोलिस रस्त्याचे डांबरीकरण/मजबुतीकरण करणे ऐवजी बसस्टॉप, उल्हासनगर-१ येथील यादव टायर शॉप ते शिवसेना शाखा पर्यंत सी.सी. एम-३५० रस्ता व नाला बनविणे.

प्रस्तावना

शासन निर्णय क्र. आईएन-२०१५/प्रक्र८२/नवि १६, दि.०८ मार्च, २०१६ अन्वये राज्यातील महानगरपालिका/नगरपरिषद/नगरपंचायत यांना रस्ता अनुदान योजनेअंतर्गत विविध विकास कामांकरीता “अर्थसंकल्प वितरण प्रणालीवर” सर्वसाधारण रस्ता अनुदानाअंतर्गत रु. ७५.०० लक्ष व “विशेष रस्ता अनुदान” अंतर्गत रु.३००,००,०००/- असे एकुण रु.३,७५,००,०००/- एवढी रक्कम मंजूरी करीता प्रस्तावित करण्यात करण्यात आली होती. त्यापैकी “ड” वर्ग महानगरपालिके अंतर्गत रु.३,००,००,०००/- रक्कमेच्या कामांना मंजूरी देण्यात आली होती.

त्यानुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील खालील कामांना मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १२६ दिनांक २९/०३/२०१७ अन्वये मंजूरी घेण्यात आली तसेच जिल्हास्तरिय समितीच्या दि.०२/०१/२०१७ रोजीच्या बैठकीत प्रशासकिय मान्यता प्राप्त झालेली आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	प्राकलनिय किंमत	कामाची सद्यस्थिती
१	उल्हासनगर-३ प्रबुध्द नगर येथील ४०फूट रुंद प्लायवूड फॅक्टरी ते गॅस गोडावून पर्यंत रस्त्याचे डांबरीकरण करणे.	रु.७५,००,०००/-	काम पूर्ण
२	उल्हासनगर-१ ८० फूट रुंद बसस्टॅण्डच्या बाजूचा परिसर, आशा कोल्ड्रिंक्स ते पोलिस चौकी रस्त्याचे डांबरीकरण/मजबुतीकरण	रु.७५,००,०००/-	काम अद्याप सुरु नाही
३	उल्हासनगर-५ येथील ८० फूट रुंद कैलास कॉलनी चौक येथील रस्त्याचे डांबरीकरण/मजबुतीकरण	रु.१,५०,००,०००/-	काम प्रगतीपथावर आहे.
४	उल्हासनगर-४ येथील ८० फूट रुंद श्रीराम चौक येथील स्वर्गीय आनंद दिघे प्रवेशद्वारा जवळील रस्त्याचे डांबरीकरण/मजबुतीकरण	रु.७५,००,०००/-	काम पूर्ण

वरील नमुद तक्त्यामधील अनु.क्र.२ बाबत असे सादर करण्यात येते की, उल्हासनगर-१ येथील बसस्टॅण्डच्या बाजूचा परिसर, आशा कोल्ड्रिंक्स ते पोलिस चौकी (८० फूट रुंद) रस्त्याचे महापालिकेतर्फे खडे भरुन पुनर्पुष्टांकन करण्यात आले आहे. सदर सस्ता जवळपास ७०% सुस्थितीत आहे. त्यामुळे सदर रस्त्याचे कामाऐवजी बस स्टॉप, उल्हासनगर १ येथील यादव टायर शॉप ते शिवसेना शाखा पर्यंत सी.सी.एम.-३५० रस्ता व नाला बनविणे (प्राकलनिय किंमत ७५,००,०००/- हे काम स्थानिक नगरसेवक श्री.जमनु पुरस्वानी, सभागृह नेता यांनी दि.०४/०५/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये प्रस्तावित केले आहे.

उल्हासनगर महापालिकेतर्फे कामांच्या तक्त्यामधील अनु.क्र. २ चे कामाकरीता कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले आहेत. तथापि, स्थानिक नगरसेवक यांनी वरील परिच्छेदात नमुद केलेल्या विनंती नुसार कामात बदल करणेस व तसे मा. विभागीय आयुक्त (नगरपरिषद प्रशासन), कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई यांना कळविणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६२

दिनांक:-२२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—१ येथिल ८० फुट रुंद बसस्टॅडच्या बाजूचा परिसर, आशा कोल्ड्रीक्स ते पोलिस रस्त्याचे डांबरीकरण/मजबुतीकरण करणे ऐवजी बसस्टॉप, उल्हासनगर—१ येथिल यादव टायर शॉप ते शिवसेना शाखा पर्यंत सी.सी. एम—३५० रस्ता व नाला बनविणेस मान्यता देवुन मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांना कळविण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.
या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर शहरात ५ वर्षा पेक्षा जास्त वापरात नसलेली व शौचालय निष्कासीत करणे

प्रस्तावना

दिनांक १५/०१/२०१८ रोजी मा. आयुक्त सों. यांनी विभाग प्रमुखांच्या बैठकीत दिलेल्या सुचनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील सर्व स्वच्छता निरीक्षक यांना वरील संदर्भिय पत्रानुसार उल्हासनगर शहरात वापरात नसलेली व सदर शौचालय निष्कासीत करणे आवश्यक असतील असे शौचालय व ५ वर्षा पेक्षा जास्त कालावधीपासून वापरात नाहीत किंवा नादुरुस्त आहेत व सदर शौचालय निष्कासीत केल्यानंतर तेथील नागरीकांना पर्यायी शौचालयाची सुविधा उपलब्ध असेल त्याचा परिणाम उघड्यावर शौचालयास होणार नाही तसेच प्रस्तावित केलेले शौचालयाच्या जागी शौचालयाची ठिकाणी समाज मंदिर, हजेरी शेड, गोडाऊन, कंपोस्ट पिट किंवा इतर याचा स्पष्ट उल्लेख शेरा मध्ये करुन अहवाल मागविण्यात आलेला होता. त्यानंतर एकुण १०१ असे शहरात ५ वर्षापेक्षा जास्त वापरात नसलेली शौचालय आढळून आहे. त्यांना पुढील कार्यवाहीसाठी मा. आयुक्त सों. यांचे समोर अभिप्रायसाठी सादर करण्यात आलेल्या होता तरी मा. आयुक्त सों. यांना दिनांक १५/०२/२०१८ रोजीच्या आदेशान्वये सर्व शौचालयांबाबत संबंधीत पॅनल मधील नगरसेवक व कोणते ५ नागरीकांच्या नावे व स्वाक्षरीसह प्रस्ताव मागवून त्यावर पेपरमध्ये जाहिरात देऊ आक्षेप /हरकती मागवून त्यानंतर निर्णयासाठी सादर करणेबाबत कळविले होते.

दिनांक ०७/०३/२०१८ रोजी मा. आयुक्त सों. यांचे आदेशानुसार सर्व स्वच्छता निरीक्षकाकडून दिनांक ३१/०३/२०१८ रोजी पर्यंत यादीत नमुद केलेल्या सर्व शौचालयाबाबत पॅनल मधील नगरसेवक व कोणते ५ नागरीकांच्या अभिप्राय प्राप्त करणे बाबत पत्र देण्यात आला होता. सदर पत्रानुसार १०१ शौचालया मधून २ शौचालय नव्याने बांधण्यात आलेल्या आहे असे स्वच्छता निरीक्षक यांचेद्वारे कळविण्यात आले आहे. तरी १०१ पैकी ९९ शौचायालांवर कार्यवाही करणेसाठी स्वच्छता निरीक्षकाकडून प्राप्त झालेल्या अभिप्राय स्थानिक वृत्तपत्रात प्रसिध्दी करणेबाबत कळविण्यात आलेला होता.

दिनांक १३/०४/२०१८ रोजी स्थानिक हिन्दी व मराठी वृत्तमानपत्रात शौचालय संबंधीत नागरीकांना कुठल्याही प्रकारच्या आक्षेप असल्यास तर दिनांक २५/४/२०१८ रोजी पर्यंत आरोग्य विभागास सादर करावा अशी माहिती प्रसिध्दी करण्यात आलेली होती. तथापी कोणत्याही हरकती व सूचना प्राप्त झालेली नाहीत तरी तुटलेले व नादुरुस्त वापरात नसलेल्या शौचालयांची यादी खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	प्रभाग क्रमांक	शौचालय क्र.	शौचालयाच्या पत्ता	एकुण सिट्सची संख्या	शेरा
१	१अ	M.W.C. No 1/1	साईसंस्था बचत गट संस्था शहाड गांवठाण उल्हासनगर- १	११	समाज मंदिर बांधणे
२	१अ	M.W.C. No 1/2	साई श्रध्दा बचत गट संस्था, शहाड गांवठाण उल्हासनगर- १	८	दुरुस्ती करुण पुन्हा सुरु करणे
३	१ब		शिवाजी बाल उद्यान जवळ, धोबीघाट उल्हासनगर- १	१०	समाज मंदिर बांधणे/खत प्रकल्प बनविणे
४	२ब	U.W.C.No 1/16	बॅरेक नं. ६३,६४ कपाट कारखाना समोर, उल्हासनगर- १	६	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
५	२अ		बॅ नं. ४०४ टिळकनगर, उल्हासनगर- १	४	हजेरी शेड तयार करणे
६	२ब	U.W.C. No 1/14	बॅरेक नं २६८ साई दृष्टी अर्पा उल्हासनगर- १	६	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
७	२ड	U.W.C. No 1/33	बॅ नं. १०४, विट्ठल अर्पा. जवळ, उल्हासनगर- १	४	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
८	२क		नारायण मंदिराच्या बाजूला जुने मंदिर लाकु महाराज ट्रॅन्सफार्मर बाजूला उल्हासनगर- १	१२	हजेरी शेड तयार करणे/खत प्रकल्प बनविणे
९	३ब	M.W.C.No1/21	भिमनगर, उल्हासनगर- १	१२	दुरुस्ती करुण पुन्हा सुरु करणे
१०	३ब	U.M.C.No 1/47	सहयाद्री कॉलनी उल्हासनगर- १	१०	समाज मंदिर बांधणे

११	३क	U.M.C.No 1/51	बैरक नं. ३९० जवळ, त्रिलोक अर्पा उल्हासनगर- १	१०	हजेरी शेड/गोडाऊन बनविणे
१२	३क	U.M.C.No 1/53	स्वामी विवेकानंदपाठी मागे उल्हासनगर- १	३	वाचनालय तयार करणे/खत प्रकल्प बनविणे
१३	३क		माऊंटन मेरी, बैरक नं. ४०५ जवळ, उल्हासनगर- १	१०	४ सीटचे शौचालय/समाज मंदिर तयार करणे
१४	३क		बैरक नं. ३९९ जवळ, उल्हासनगर - १	८	वाचनालय तयार करणे
१५	३क		बैरक नं. ३९९ जवळ, उल्हासनगर - १	१०	वाचनालय तयार करणे
१६	३क		बैरक नं. ३७,३८ जेवानी हाऊस समोर, उल्हासनगर- १	६	कंपोस्टिंग पिट बनविणे
१७	४क		ब्रम्हणपाडा विठ्ठलमंदिर जव, एम.एम. आर.डी.ए. शौचालय मागे	१०	हजेरीशेड बांधणे
१८	५ क		सत्यम पॅलेस च्या पाठी मागे उल्हासनगर- २	६	कंपोस्टिंग पिट तयार करणे
१९	५ड		बैरक नं. ७७३,७७४ रू नं. ४ च्या समोर, चोपडा कोर्ट मागे उल्हासनगर- ३	२	नविन शौचालय बनविणे
२०	६ब	U.W.C. No 2/2	बैरक नं. ३३७ सोनार गल्ली जगदीश मंदिर समोर, उल्हासनगर- २	१०	हजेरी शेड बांधणे/खत प्रकल्प बनविणे
२१	६ब	U.W.C. No 2/3	बैरक नं.३५६ सोनार गल्ली उल्हासनगर- २	३	२ सीट चे शौचालय व १ मुत्री तयार करणे
२२	६ब	U.W.C. No 2/4	बैरक नं ३४९ सोनार गल्ली उल्हासनगर- २	३	नविन शौचालय बांधणे
२३	६ब	U.W.C. No 2/5	बैरक नं. ३५१ सोनार गल्ली उल्हासनगर- २	४	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
२४	६ब	U.W.C. No 2/9	बैरक नं. ३१४ प्रकाश माखीजा ऑफीस बाजूला उल्हासनगर- २	४	नविन शौचालय बांधणे
२५	६ड	U.W.C. No 2/12	बैरक नं. २९२ अण्णाभाऊसाठे चौक समोर खेमाणी उल्हासनगर- २	३	मुत्री बनविणे/नविन शौचालय बनविणे
२६	६ड	U.W.C. No 2/13	बैरक नं. ६२६ शिवमंदिर समोर खेमाणी उल्हासनगर- २	२	मुत्री बनविणे
२७	६ड	U.W.C. No 2/16	बैरक नं. ६२६ दुनीचंद कालानी बंगलो समोर खेमाणी उल्हासनगर- २	१०	शौचालय दुरुस्ती करणे
२८	६ड	U.W.C. No 2/17	झुल्लाल कॉलनी बैरक नं. ५७८ ओ.टी. सेक्शन उल्हासनगर- २	६	शौचालय दुरुस्ती करणे
२९	७क		वडार कॉलनी प्रेमलात यांच्या घरा मागे	१०	महिला करीता नविन शौचालय बनविणे
३०	७क		बुध्द नगर, ब्रिजेश श्रीवास्तव यांच्याघरा मागे उल्हासनगर- २	६	समाज मंदिर बांधणे
३१	८अ	M.W.C. no 2/17	एम.एम.आर.डी.ए. शौचालय बाजूला संतोषी माता मंदिर जवळ, गणेश कॉलनी सुभाष नगर, उल्हासनगर- ३	१२	हजेरी शेड तयार करणे
३२	८ब		बैरक क्र.११४७, प्रेम अहुजा दुधवाला मागे, तुलशी ट्रेडींग जवळ, उल्हासनगर- ३	१२	हजेरीशेड बांधणे
३३	८ब		बैरक नं. ७०५ समोर सेंट्रल पोलिस स्टेशन रोड, उल्हासनगर- ३	४	नागरी सुविधा केंद्र कॅबिन बनविणे
३४	८ब		रेमि आपर्टमेंट मागे, पप्पु गार्डन परिसर उल्हासनगर- ३	३	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे

३५	८ब	U.W.C.No 2/50	एमएमआरडीए शौचालय बाजूला गौतम बुध्द नगर, उल्हासनगर- ३	५	हजेरी शेड बांधणे
३६	८ब	U.W.C.No 2/49	नंदलाल किराणा स्टोर बाजूला, गौतम बुध्द नगर, उल्हासनगर- २	२	कंपोस्टिंग पिट तयार करणे
३७	९क		सुभाष नगर पंजाबी कॉलनी गुप्ता हाऊस समोर उल्हासनगर- ३	१०	कंपोस्टिंग पिट तयार करणे
३८	१०क		भाऊजी नगर, एम.एम.आर.डी.शौचालय च्या बाजूला उल्हासनगर- ३	६	हजेरी शेड बांधणे
३९	१०ड	U.M.C.No.2/95	बॅ नं. ११७६ जवळ, पवई चौक उल्हासनगर- ३	१०	हजेरी शेड / स्टोर रुम बांधणे
४०	१०ड	U.W.C. No 2/91	बॅ नं.११५४४५५ जवळ, लाईन्सव क्लस मागिल धोबीघाटा पाडा	२	हजेरी शेड / स्टोर रुम बांधणे/खत प्रकल्प बनविणे
४१	११ब	U.W.C. No 3/11	बॅ नं. १०३९ ते १०४० सेक्शन उल्हासनगर- ३	१२	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
४२	११क	U.W.C. No 3/17	बॅ नं. ८९६ नारायणदास हॉस्पिटल	६	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
४३	११क	U.W.C.No 3/16	बॅ नं. ९०१ समोर,	१०	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
४४	११क	U.W.C.No 3/14	बॅ नं. ९५७/ २२ सेक्शन	६	शौचालय बनविणे
४५	११ड		बॅ. नं. ९८५ जवळ न्यु पोस्ट ऑफीस मागे उल्हासनगर- ३	१०	हजेरी शेड बांधणे
४६	११अ		सिन्धवाडी १७ सेक्शन ब्रेक नं. ८१४	३	नविन शौचालय बनविणेबाबत कळविले आहेत्र
४७	११अ		बॅ नं. ८३९ गीता भवन हॉटेल के पिछे	२	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
४८	११अ	U.W.C. No 3/8	बॅ नं. ८८७ जुना पोस्ट १९ सेक्शन	१०	हजेरी शेड बांधणे
४९	११अ	U.W.C. No 3/9	बॅरेक नं. ८६२ दुर्गा नगर झोपडपट्टी	४	नविन शौचालय बनविणे
५०	११अ		शिवालय केपास	६	हजेरी शेड बांधणे
५१	११अ	U.W.C. No 3/12	बॅ नं. ८७७ समाज हॉल के पिछे १९ सेक्शन	१०	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
५२	१२अ		बॅरेक नं. ११०२ प्रति अपार्टमेंटच्या मागे उल्हासनगर- ३	६	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
५३	१२ब	U.W.C. No 3/34	बॅ नं. १०६५/१ च्या बाजूला ओ.टी. उल्हासनगर- ३	३	साहित्य टेवण्यासाठी गोडाऊन बनविणे
५४	१२ड		रेणुका सोसायटी गल्ली नं. १ ओ.टी. सेक्शन उल्हासनगर- ३	१०	आरोग्य केंद्र व हजेरी शेड तयार करणे
५५	१४अ	U.W.C. No 3/54	शिव शक्ती कॉलनी	१०	समाज मंदिर/व्यायामशाळा बांधणे
५६	१४अ		अशोक सोसायटी जवळ,	१०	आंगणवाडी साठी
५७	१४अ		शिवम बार मागे	२	०२ सीटचे मुतारी आवश्यक
५८	१४अ		बॅरेक नं. १३०१ च्या मागे	५	गार्डन बनविणेबाबत
५९	१४अ	U.W.C. No 3/52	बॅरेक नं. १२९०	३	समाज मंदिर बांधणे/खत प्रकल्प बनविणे

६०	१४अ	U.W.C. No 3/49	बैरेक नं. १३०१	१०	समाज मंदिर बांधणे
६१	१४ब	U.W.C. No 3/56	बै नं.१३८१ मोरया अर्पा च्या समोर,	४	समाज मंदिर बांधणे
६२	१४ब	U.W.C. No 3/57	बै नं. १४१६ बाजुला उँ शिवधाम अर्पा च्या समोर,	४	समाज मंदिर बांधणे/खत प्रकल्प बनविणे
६३	१४क		बै नं. १३५८ सुरेश सावंत यांच्याधरी जवळ,	६	नविन शौचालय तयार करणे
६४	१४ड	U.W.C. No 3/79	शिवाजी मैदान पुरुष शौचालय	४	हजेरी शेड/समाज मंदिर बांधणे
६५	१४ड	U.W.C. No 3/81	बै नं. १४१८ शौचालय	३	समाज मंदिर बांधणे
६६	१५अ	U.W.C. No 3/86	लक्ष्मी निवास बिल्डींग जवळ, हींगो राणी वकील यांच्या घराजवळ ओ.टी. उल्हासनगर— ४	४	आरोग्य विभागाचे गोडाऊन बनविणे
६७	१५ब	U.W.C. No 3/89	बै नं. १४८५ बलराम यांचे घराजवळ, गुजारती पाडयाजवळ, उल्हासनगर— ४	८	
६८	१६अ	U.W.C. No 3/102	बै नं.१६८२ समोर कॅनारा बँकेच्या मागे	६	समाज हॉल तयार करणे/खत प्रकल्प बनविणे
६९	१७	U.W.C. No 4/09	बैरेक नं १७२० जवळ, तहसिलदार ऑफीस जवळ, उल्हासनगर— ५	४	हजेरी शेड बांधणे
७०	१७	U.W.C. No 4/10	बै नं. ४०४ शासत्री हॉल बाजु मे उनगर — ५	३	हजेरी शेड बांधणे
७१	१८	U.W.C. No 4/26	बै नं. ७१ जुली यांच्या घराच्या मागे उल्हासनगर— ५	३	महापालिकेच्या गोडाऊन बनविणे
७२	१८	U.W.C. No 4/25	बै नं. ७१ रुम नं.४२६ सुरजीत कौर यांच्या घरा समोर,	३	आरोग्य विभागाचे गोडाऊन
७३	१८	U.W.C. No 4/24	बू नं. सी.६५ रू नं. ३८७ खत्री यांच्या घरासमोर, उल्हासनगर— ५	३	आरोग्य विभागाचे गोडाऊन
७४	१८	U.W.C. No 4/23	बै नं. बी.७० झुझारराव यांच्या घरा समोर, उल्हासनगर— ५	३	आरोग्य विभागाचे गोडाऊन
७५	१८	U.W.C. No 4/22	बू नं. ८० लक्ष्मण परमार यांच्या घरासमोर, उल्हासनगर— ५	३	वाचनालय तयार करणे
७६	१८	U.W.C. No 4/18	बै नं. ७७ रुम नं. ४५९ मोहिते यांच्या घरासमोर कुल f कॅम्प नं. ५	३	हजेरी शेड बांधणे
७७	१८		बै नं. ६९ रुम ११ व १२ उल्हासनगर— ५	३	वाचनालय तयार करणे
७८	१९अ	U.M.C.No 4/44	लेखराज बर्नलवाला, बैरेक नं. १८९३ उल्हासनगर — ५	१४	कंपोस्टिंग पिट तयार करणे
७९	१९अ	U.M.C.No 4/43	बैरेक नं. १८६१ जवळ, उल्हासनगर— ५	४	आरोग्य विभागाचे गोडाऊन
८०	१९अ		गणेश नगर एम.एम.आर.डी.शौचालय मागे उल्हासनगर— ५	१०	कंपोस्टिंग पिट तयार करणे
८१	१९अ		बैरेक नं. १८७७ रुम नं. १० च्या बाजुला, उल्हासनगर— ५	२	समाज मंदिर बांधणे
८२	१९ब	U.M.C. no 4/45	बैरेक नं. १८९९ च्या बाजुला उल्हासनगर— ५	४	समाज मंदिर बांधणे
८३	१९ब		बैरेक नं. १८९९ च्या बाजुला उल्हासनगर— ५	२	समाज मंदिर बांधणे
८४	१९ब		बैरेक नं. १९०३ च्या बाजुला उल्हासनगर— ५	६	हजेरी शेड बांधणे

८५	१९ब		बैरेक नं. १९०३ च्या बाजुला उल्हासनगर- ५	१४	हजेरी शेड बांधणे
८६	१९ब		बैरेक नं. १९२५ जवळ, उल्हासनगर- ५	२	समाज मंदिर बांधणे/खत प्रकल्प बनविणे
८७	१९ब	U.M.C.No 4/42	साई नाथ कॉलनी बॅ नं. १८९२ जवळ, उल्हासनगर- ५	१०	नविन शौचालय बनविणेबाबत कळविले आहे.
८८	१९क	U.M.C.No 4/39	बैरेक नं. १९५२ नेहरु गार्डन मागे, उल्हासनगर- ५	१०	हजेरी शेड / स्टोर रुम
८९	१९क	U.M.C.No 4/38	बैरेक नं. १९३६ झुलेला टॉवर मागे उल्हासनगर- ५	२४	गार्डन बनविणेबाबत/नविन शौचालय बनविणे
९०	१९क	U.M.C.No 4/37	कैलाश कॉलनी उल्हासनगर- ५	६	गोडाऊन
९१	१९क		बैरेक नं. १९५२ जवळ, ऑन प्लॉट उल्हासनगर- ५	४	नविन शौचालय बनविणेबाबत कळविले आहे./खत प्रकल्प बनविणे
९२	१९क		नेहरुनगर, नाल्या जवळ, उल्हासनगर- ५	१०	समाज मंदिर
९३	१९क		नेहरुनगर, माता मंदिर, उल्हासनगर- ५	४	नविन शौचालय बनविणे
९४	१९ड	U.M.C.No 4/40	बैरेक नं. १९८४ जुना बस स्टॉप शाखेच्या मागे उल्हासनगर- ५	४	नविन शौचालय बनविणे
९५	१९ड		ब्लेक नं. २०४४ जवळ, से. ३६ उल्हासनगर- ५	१०	समोज मंदिर/खत प्रकल्प बनविणे
९६	२०ब		कलर कंपनी मागे खदान जवळ, उल्हासनगर- ५	४	नविन शौचालय बनविणे
९७	२०ब		बैरेक नं. २०८५ श्री. भजनलाल यांच्या घरा शेजारी, उल्हासनगर	६	आरोग्य विभागाचे गोडाऊन
९८	२०ब		बैरेक नं. २०७७,२०७६ श्री. सेरासिंग यांच्या घराजवळ,	४	कंपोस्टिंग पिट तयार करणे
९९	२०ब		बैरेक नं. २०८६ श्री. खन्ना पत्राका यांच्या शेजारी	५	शौचालय दुरुस्ती करणे

तसेच दिनांक २५/०४/२०१८ रोजीपर्यंत कुठल्याही प्रकारच्या आक्षेप न आल्याने व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता उल्हासनगर शहरात एकूण ९९ नादुरुस्त शौचालयावर सोबत जोडलेल्या यादीप्रमाणे कार्यवाहीस मंजूरी मिळण्यासाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६४

दिनांक:- २२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत जोडलेल्या यादीनुसार उल्हासनगर शहरात ५ वर्षा पेक्षा जास्त वापरात नसलेली ९९ व सदस्यांनी सुचवलेले खालील प्रमाणे इतर शौचालयांचा समावेश करून निष्कासित करणेस मान्यता देत आहे.

- बॅ. नं. १४६४, ३० सेक्शन, उल्हासनगर-४ येथील शौचालय निष्कासित करून — समाज मंदिर बांधणे.
- बॅ.नं. १४८५, १५०७ समोर महावीर अपार्टमेंट, स्टोर जवळ शौचालय निष्कासित करणे —

- बॅ.नं. १४५६ चे बाजूला स्त्री आणि पुरुष शौचालय निष्कासित करणे —
- गणेश नगर येथिल जोशी यांचे घराच्या बाजूला, पॅनल क्र. ५ असलेले शौचालय निष्कासित करुन — समाज मंदिर बनविणे
- पॅनल क्र. १७ मधील वाल्मीकी मंदिर, फालोअर लाईन, उल्हासनगर—५ च्या मागील बाजूस असलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासित करणे — मोफत अभ्यासिका केंद्र बनविणे
- पॅनल क्र. १७ मधील, त्रिमुर्ती परिसरातील बॅ.नं. १७१९ येथे असलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासित करुन — त्या ठिकाणी समाजमंदिर बनविणे.
- पॅनल क्र. १७ मधील, त्रिमुर्ती परिसरातील ब्लॉक नं. बी/४०, रुम नं. २३५ च्या मागील बाजूस असलेले शौचालय निष्कासित करुन — त्याठिकाणी सार्वजनिक वाचनालयाची निर्मिती करणे
- बॅरेक नं. १८१, राम काकारानी यांच्या घरासमोर शौचालय निष्कासित करुन — रोड बनविणे
- शिवसेना शाखा, बॅरेक नं. ११० चे पार्सप लाईन १० सिट + ४ सिट + ६ सिट शौचालय निष्कासित करणे — ६ सिटचे नवीन शौचालय व समाज मंदिर बांधणे.
- बॅरेक नं. ११९ येथिल शौचालय निष्कासित करुन — समाज मंदिर बांधणे
- बॅरेक नं. १५० येथिल शौचालय निष्कासित करुन — नविन शौचालय बांधणे
- बॅरेक नं. १२२ येथिल शौचालय निष्कासित करुन — समाजमंदिर बांधणे
- के.के. धर्मांनी येथिल शौचालय निष्कासित करुन — समाजमंदिर बांधणे
- बॅरेक नं. १०६५ समोर प्रेम सागर सोसायटी, ओ.टी. सेक्शन व बॅरेक नं. ११०१च्या पाठीमागे नवजीवन बॅक, ओ.टी. सेक्शन, उल्हासनगर—३ येथिल शौचालय निष्कासित करणे —
- गणेश कॉलनी उल्हासनगर—५ येथिल शौचालय निष्कासित करुन — नविन शौचालय बनविणे.
- रमाबाई आंबेडकर नगर येथिल एमएमआरडीएचे पुरुष व स्त्री शौचालय — दुरुस्ती करणे.
- महात्मा गांधी नगर, शारदा विद्यामंदिराच्या पाठीमागील ६ सिटचे शौचालय निष्कासित करुन — ६ सिट नविन शौचालय बांधणे.
- रमाबाई आंबेडकर नगर, शरद सोनवणे यांच्या घरासमोरील ६ सिटचे शौचालय निष्कासित करुन — ६ सिट नविन शौचालय बांधणे.
- बॅरेक नं.३३७, सोनार गल्ली, जगदिश मंदिर समोर, उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कासित करुन — खत प्रकल्प बनवणे/ लेडीज ओपन जिम/ नविन शौचालय बनवणे/ हजेरी शेड व गाडाऊन बनवणे.
- बॅरेक नं. ३५६ सोनार गल्ली, उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कासित करुन — दुचाकी वाहन पार्किंग करिता सी.सी. बनवणे.
- बॅरेक नं.३४९ सोनार गल्ली, उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कासित करुन — दोन सिटर शौचालय व मुतारी बनवणे.
- बॅरेक नं. ३५१ सोनार गल्ली, उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कासित करुन — दुचाकी वाहन पार्किंगसाठी सी.सी. बनवणे.
- बॅरेक नं. ३१४, प्रकाय माखिजा ऑफिसच्या बाजूला, उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कासित करुन — दुचाकी वाहन पार्किंगसाठी सी.सी. बनवणे.

- बॅरक २९२, अण्णाभाऊ साठे चौक, खेमानी उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कसित करुन — दुचाकी वाहन पार्किंगकरीता सी.सी. बनवणे.
- बॅरक नं. ६२६, शिवमंदिर समोर, खेमानी उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कसित करुन — दुचाकी वाहन पार्किंग करीता सी.सी. बनवणे.
- बॅरक नं. ६२६, दुनीचंद कालानी बंगल्या समोर, खेमानी उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कसित करुन— दुचाकी वाहन करीता सी.सी. बनवणे.
- झुलेलाल कॉलनी , बॅरक नं. ५७८ ओ.टी. सेक्शन, उल्हासनगर—२ शौचालय निष्कसित करुन — दुचाकी वाहन करीता सी.सी. बनविणे.
- बॅरक नं. ब, ४० रूम नं.२३५, च्या मागे, प्रकाश चक्की जवळ उल्हासनगर—५ शौचालय निष्कसित करणे —
- बॅरक नं. १७१९ वाल्मिकी मंदिराच्या मागे शौचालय निष्कसित करणे —
- पॅनल नं. ७ क वडार कॉलनी प्रेमलात यांच्या घरामागे असलेले महिला शौचालय रद्द करुन त्याच्या बाजूला लागत शौचालय त्याठिकाणी १० लाख निधी दुरुस्तीच्या कामासाठी वर्ग करुन त्या जागेवर समाजमंदिर बांधणे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- उल्हासनगर महानगरपालिका महिला व बालकल्याण समितीद्वारे चार दिवसांचा आयोजित “उल्हास फेस्टीवल” कार्यक्रमाकरीता साहित्य पुरवठा करणेकरीता न्युनतम निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांचे न्युनतम खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका महिला व बालकल्याण समिती व्दारे चार दिवसांचा आयोजित “उल्हास फेस्टीवल” कार्यक्रमा करिता साहित्य पुरवठा करणेकरीता “ई टेंडर प्रक्रियेव्दारे” दोन लिफाफा पध्दतीने जाहिर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. नियमानुसार खालील तीन निविदाकारांनी वेबसाईट वरुन निविदा submit केल्या आहेत.

- १) मे. अमरज्योत एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर
- २) मे. मोहित एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर
- ३) मे. जे. ई. एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर

दिनांक ०९/०३/२०१८ रोजी प्राप्त झालेल्या निविदा गुरुवार दिनांक २२/०३/२०१८ रोजी दुपारी ठिक ०३.०० वाजता निविदा कक्षामध्ये निविदा समिती समक्ष उघडण्यात आल्या आहेत.

लिफाफा क्र. १ च्या अहवालानुसार तीनही निविदाकार पात्र ठरल्याने लिफाफा क्र. २ वरिल सर्व उपस्थितांच्या समक्ष उघडण्यात आला. प्राप्त तीन निविदाकारांच्या दराचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे. (लिफाफा क्र. १चा अहवाल सोबत सादर)

(लिफाफा क्र. २ चा तुलनात्मक तक्ता)

अ.क्र	तपशिल	आवश्यक परिणाम	पुरवठादाराचे नांव व त्यांनी सादर केलेले प्रति दर		
			मे. जे. ई. एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर	मे. अमरज्योत एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर	मे. मोहित एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर
1	Stall 10x10 (for rental) (4 days)	110	३८९०००	३७५०००	३८५०००
2	Table 3 inch stall (for rental) (4 days)	110	१५८०००	१५००००	१६१०००
3	Chairs 5 inch stall (for rental) (4 days)	110	२७५००	२५०००	२३०००
4	Visitors chairs (for rental) (4 days)	200	८०००	७५००	७३००
5	Vip chairs for stage (for rental) (4 days)	20	१३०००	१२५००	१२८००
6	Cfl light 2 inch stall (for rental) (4 days)	110	८२५००	८००००	८००००
7	Focus 100w (5 days)	150 Nos	९१०००	९००००	८८०००
8	Carpet (for rental) (4 days)	27500 sqft	२४२५००	२४००००	२४१०००
9	Stage 30x20 (4 days)	1	६३०००	६००००	६१५००
10	Advertising movie 2 nos	5	७९०००	७५०००	७००००

11	Photo (10x6)	1000	४९०००	४५०००	४७०००
12	Small trophie (with umc city logo)	50	४२०००	३७५००	४००००
13	Big trophie (with umc city logo)	250	१२८०००	१२००००	१२४०००
14	Flower books	20	१००००	८०००	११०००
15	Volentry (4 days) 20 each day	20 nos	१२००००	१२००००	११५०००
16	Generator (for rental) (5 days)	2 nos	१९००००	१७५०००	१९६०००
17	Gift (juice set)	150	१४८७५०	१४००००	१४००००
18	Shawl and coconut	500	१४४०००	१४००००	१४६०००
19	Nasta pack (sandwich, gulabjam, biscuit)	2000	१९००००	१८००००	१८००००
20	Fountain big size (for rental) (4 days)	1	५००००	५००००	५२५००
21	Banner for city add/welcome gate/stall (4 days)	7500 Sqft	३२००००	३०००००	३०००००
22	Advertisement moving vehicle (for rental) (4 days)	4	१६००००	१५००००	१६००००
23	Cable advertisement	1 week	८००००	७५०००	७५०००
24	20 ltr water jar for stalls	300	४००००	३९२००	३९२००
25	1 ltr bisleri bottle for officers and vips	100 box	२००००	१८०००	२१०००
26	Cable live program	4	६६०००	६००००	६२५००
27	Cc camera (with tv and back up) for rental	4	२४००००	२२५०००	२३००००
28	d.j. sound system (for rental)	4	७२०००	७००००	७५०००
29	Cloth bag with printing	500	६००००	५००००	५५०००
30	Invition cards	500	२२०००	२००००	२००००
31	Colour certificate	500	४४०००	४००००	४००००
32	Welcome gate (for rental)	2	३००००	२५०००	२७५००
34	Maharastian traditional dances and singing (with famous advertise for 2 hrs daily)	4 days	१७५०००	१५००००	१४००००
35	Sindhi Sanskrit darshan	1 days	८००००	७५०००	७२५००
36	Punjabi loknrutya	1 days	८००००	७५०००	७२५००
37	Gujrati Sanskrit program	1 days	८००००	७५०००	७२५००
38	Other cultural Sanskrit program	1 days	८००००	७५०००	७२५००
			३८,७३,२५०	३६,५२,७००	३७,१६,३००

तीनही निविदाकारांचा (लिफाफा क्र. २ चा तुलनात्मक तक्ता)

अ.क्र	निविदाकारांचे नाव	एकूण प्राप्त दर (रु)
-------	-------------------	----------------------

१	मे. अमरज्योत एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर	३६,५२,७००
२	मे. मोहित एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर	३७,१६,३००
३	मे. जे. ई. एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर	३८,७३,२५०

उक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार निविदेमध्ये प्राप्त मे. अमरज्योत एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांनी सादर केलेले न्युन्नतम दर रु. ३६,५२,७००/- हे अंदाजित दरापेक्षा ४: जास्त आहेत. यास्तव उप आयुक्त (मबाकस) यांनी आदेशित केल्यानुसार सादर निविदेतील दराच्या वाटाघाटीसाठी मे. अमरज्योत एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांना पत्र क्र. उमपा/मबाकस/०९/, दिनांक २१/०४/२०१८ अन्वये दिनांक २३/०४/२०१८ रोजी दुपारी ०३.०० वाजता उप आयुक्त (मबाकस) यांचे दालनात बोलविण्यात आले व त्यानुसार संबंधित निविदाकारांने दिनांक २६/०४/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये सादर साहित्य निविदेतील प्राप्त दर रु. ३६,५२,७००/- वरून रु. ३४,९०,३००/- एवढ्या दरानुसार सादर कार्यक्रमाकरीता साहित्य पुरवठा करणेस तयारी दर्शवली होती.

त्याअनुषंगाने महिला व बाल विकास कल्याण समितीने न्युन्नतम दराच्या रक्कमेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळण्याकरीता प्रस्ताव मा. स्थायी समितीस दि. २४/१०/२०१८ रोजीच्या गोषवारान्वये सादर करण्यात आला होता. सादर प्रस्तावास दिनांक ०२/११/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समितीच्या बैठकित चर्चेवेळी प्रस्तावातील प्राप्त न्युन्नतम दरे व वाटाघाटी अंती निश्चित केलेली दरे यामध्ये तफावती आढळल्याने मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ४५, दिनांक ०२/११/२०१८ नुसार सादरचा प्रस्ताव दुरुस्त करून फेरसादर करण्याचे निर्देश दिले आहेत.

त्यामुळे संबंधिताना कारणे दाखवा नोटीस बजावून चूकीबाबत विचारणा केली असता सादर चूक ही टंकलेखन करतावेळी झाल्याचे सांगण्यात आले. त्यामुळे सादर निविदेतील प्राप्त दर व वाटाघाटी अंती निश्चित झालेला दर यांची सुधारणा करून तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र	तपशिल	आवश्यक	प्राप्त न्युन्नतम दर रु. मे. अमरज्योत एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर	वाटाघाटी अंती प्राप्त दर रु.
1	Stall 10x10 (for rental) (4 days)	110	375000	365000
2	Table 3 inch stall (for rental) (4 days)	110	150000	148000
3	Chairs 5 inch stall (for rental) (4 days)	110	25000	24000
4	Visitors chairs (for rental) (4 days)	200	7500	7200
5	Vip chairs for stage (for rental) (4 days)	20	12500	12250
6	Cfl light 2 inch stall (for rental) (4 days)	110	80000	79000
7	Focus 100w (5 days)	150 Nos	90000	85000
8	Carpet (for rental) (4 days)	27500 sqft	240000	235000
9	Stage 30x20 (4 days)	1	60000	59000
10	Advertising movie 2 nos	5	75000	69500
11	Photo (10x6)	1000	45000	44000
12	Small trophie (with umc city logo)	50	37500	37000
13	Big trophie (with umc city logo)	250	120000	118000
14	Flower books	20	8000	7800
15	Volentry (4 days) 20 each day	20	120000	114500
16	Generator (for rental)	2 nos	175000	174000

	(5 days)			
17	Gift (juice set)	150	140000	139500
18	Shawl and coconut	500	140000	138000
19	Nasta pack (sandwich, gulabjam, biscuit)	2000	180000	175000
20	Fountain big size (for rental) (4 days)	1	50000	49000
21	Banner for city add/welcome gate/stall (4 days)	7500 Sqft	300000	285000
22	Advertisement moving vehicle (for rental) (4 days)	4	150000	124250
23	Cable advertisement	1 week	75000	72500
24	20 ltr water jar for stalls	300	39200	37830
25	1 ltr bisleri bottle for officers and vips	100 box	18000	17500
26	Cable live program	4	60000	59000
27	Cc camera (with tv and back up) for rental	4	225000	200000
28	sound system (for rental)	4	70000	68000
29	Cloth bag with printing	500	50000	48000
30	Invition cards	500	20000	19500
31	Colour certificate	500	40000	35000
32	Welcome gate (for rental)	2	25000	24000
34	Maharastiantraditional dances and singing (with famous advertise for 2 hrs daily)	4 days	150000	139000
35	Sindhi Sanskrit darshan	1 days	75000	70000
36	Punjabi loknrutya	1 days	75000	70000
37	Gujrati Sanskrit program	1 days	75000	70000
38	Other cultural Sanskrit program	1 days	75000	70000
			3652700	3490330

या अनुषंगाने निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांना चार दिवसांचा आयोजित “उल्हास फेस्टीवल” कार्यक्रमा करिता साहित्य पुरवठा करणे पोटी रु. ३४,९०,३००/- एवढी रक्कम अदा करावी लागेल. तसेच निविदेमध्ये प्राप्त न्यूनतम निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांचे न्यूनतम दर रु. ३४,९०,३००/- एवढा खर्चास व त्यांना पुढील आदेश करण्यासाठी सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरीस्तव सविनय सादर

स्थायी समिती ठराव क्र. ६५

दिनांक:- २२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका महिला व बालकल्याण समितीद्वारे चार दिवसांचा आयोजित “उल्हास फेस्टीवल” कार्यक्रमाकरीता साहित्य पुरवठा करणेकरीता न्युनत्तम निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्रायझेस, उल्हासनगर यांचे न्युनत्तम दर रु. ३४,९०,३००/-एवढा खर्चास व त्यांना पुढील आदेश करण्यासाठी प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरी देत आहे.

सुचकाची [सही](#) / -

अनुमोदकाची [सही](#) / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- श्रीमती प्रियंका राजाने आन कंस्ट्रक्शन सर्विस यांची स्थापत्य अभियंता / सल्लागार म्हणून महापालिका पॅनलवर नेमणूक करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील सर्वेक्षणात आढळून येणा-या धोकादायक व अतिधोकादायक इमारतीबाबत प्रतिबंधात्मक उपाययोजना म्हणून इमारतीमधील रहिवाशांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २६४ व २६५ अंतर्गत नोटीस बजावण्यात येते.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २६५ व त्यात दिनांक १४/०१/२००९ रोजीच्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ०६ अन्वये अंतर्भूत करण्यात आलेल्या कलम २६५ (अ) अन्वये उल्हासनगर शहरातील अशा प्रकारच्या जुन्या इमारतींचे स्ट्रक्चरल ऑडीट करून या इमारती सुस्थितीत आहेत अथवा धोकादायक आहेत, याबाबतचा अहवाल सादर करण्यासाठी वेळोवेळी वर्तमानपत्रात सूचनापत्र प्रकाशित केले जाते. मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ चे कलम २६५ मधील २६५ अ समाविष्ट करणेस शासनाने १४ जानेवारी २००९ रोजी प्रसिध्द केलेल्या राजपत्राप्रमाणे ३० वर्ष जुन्या इमारती रहिवास योग्य असल्याचा दाखला महानगरपालिकेस सादर करण्याची कार्यवाही खाजगी इमारत धारक करीत नसल्याने महानगरपालिकेने ०७ स्ट्रक्चरल अभियंतांचे पॅनल निर्माण केले आहे. त्यांचेकडून इमारत तपासून घेणेसाठी प्रभाग क्षेत्र अधिकारी स्तरावर नोटीस बजावून, वृत्तपत्र इत्यादींमध्ये जाहिर सूचना प्रसिध्द केली जाते. नोटीस बजावल्यानंतरही इमारती खाली न केल्यास सादर इमारतीचा विद्युत व पाणीपुरवठा खंडीत करण्यात येतो.

दिनांक ०६/०७/२०१८ ते साधारणतः २०/७/२०१८ या दरम्यान संपूर्ण महाराष्ट्रात अतिवृष्टी झाली. या सातत्याने पडणाऱ्या पावसामुळे दिनांक ९/७/२०१८ रोजी उल्हासनगर-१ येथील शांतीपॅलेस या इमारतीचा स्लॅब कोसळला व दिनांक १५/७/२०१८ रोजी उल्हासनगर-५ येथील मुरलीवाला या इमारतीचा स्लॅब कोसळून एका महिलेचा दुर्दैवी मृत्यु झाला व काहीजण जखमी झाले होते. त्यामुळे शहरातील सर्व इमारतींना मान्यताप्राप्त स्ट्रक्चरल इंजिनियर यांचेकडून स्ट्रक्चरल ऑडीट एका महिन्याचे आत करून घेणे व तसे स्थैर्यता प्रमाणपत्र (Stability Certificate) या कार्यालयास सादर करणेबाबत नोटीस बजावण्यात आल्या.

शहरातील धोकादायक व अतिधोकादायक इमारतीबाबत वारंवार विधानसभेतही प्रश्न उपस्थित होतात. महापालिकेच्या पॅनलवर सध्या ०७ बांधकाम स्थापत्य सल्लागार आहेत. त्यांच्या नियुक्तीचा कालावधी संपुष्टात आला आहे. शहरातील इमारतींच्या सुरक्षिततेकरीता व कामाचा वाढता बोजा व गांभिर्य लक्षात घेता उल्हासनगर शहरातील इमारतींची तांत्रिक गुणवत्ता तपासणीकरीता सक्षम बांधकाम स्थापत्य सल्लागार कार्यरत असणे आवश्यक आहे.

श्रीम.प्रियंका राजाने, आन कंस्ट्रक्शन सर्विस यांनी या कार्यालयात अर्ज केला आहे. सादर अर्जासोबत त्यांनी त्यांचे शैक्षणिक, अनुभव इत्यादी कागदपत्र सादर केले आहेत. सध्या त्या कल्याण – डोंबिवली महानगरपालिका क्षेत्रातील इमारतींचे स्ट्रक्चरल ऑडीट ची कामे सुरु आहेत. याबाबत श्रीम.प्रियंका राजाने, आन कंस्ट्रक्शन यांचेशी प्रत्यक्षात सविस्तरही चर्चा करण्यात आली आहे. त्यांचे कामातील अनुभव पाहता त्यांचेकडून इमारतींच्या पाया, जोत्यापासून शेवटच्या मजल्याच्या छप्परापर्यंत संपूर्ण इमारतीच्या सर्व बीम, कॉलम, भिंती, स्लॅब इत्यादी घटकांची सखोल पाहणी तसेच आवश्यक त्या चाचण्या जसे की, रिबाउंड हॅमर टेस्ट, अल्ट्रा सोनिक पल्स क्लेल्सिटी, कार्बोनेशन टेस्ट, हाफ सेल पोटेंशियल टेस्ट, कोअर टेस्ट इत्यादी चाचण्या करून घेण्यात येणार आहेत.

तरी शहरातील इमारतींचे स्ट्रक्चरल ऑडीट करणेकरीता श्रीम.प्रियंका राजाने, आन कंस्ट्रक्शन सर्विस यांची महापालिकेच्या पॅनलवर स्थापत्य अभियंता (Structural Engineer) म्हणून नेमणूक करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६६

दिनांक:-२२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील इमारतीचे स्ट्रक्चरल ऑडीट करणेकरीता श्रीमती प्रियंका राजाने आन कंस्ट्रक्शन सर्विस यांची स्थापत्य अभियंता /सल्लागार म्हणुन महापालिका पॅनलवर नेमणूक करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या १२७ व्या जयंती निमित्त येणाऱ्या अनुयायांसाठी पाणी, चहा, बिस्कीटस् पुरवठा केलेल्या कामाची माहिती देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका तर्फे डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या १२७ व्या जयंती निमित्त येणाऱ्या अनुयायांसाठी पाणी, चहा, बिस्कीटस्ची व्यवस्था दिनांक १३/०४/२०१८ च्या रात्री ते १४/०४/२०१८ या कालावधीत (२ दिवस) महापालिका मुख्यालय व शहरातील दर्शनिय ठिकाणी वरील साहीत्याची व्यवस्था करण्यात आली होती. सदरचे कार्य १४/४/२०१८ रोजी पूर्ण झालेले आहे. सदर प्रस्तावास अतिरीक्त आयुक्त यांनी दिनांक १८/७/१८ रोजी मान्यता दिलेली आहे. परंतू तत्कालीन आयुक्त यांची मान्यता झालेली नसल्या कारणामुळे सदर कार्यक्रमासाठी झालेल्या खर्चाचे अदायगी अदयाप पर्यंत करण्यात आलेले नाही. त्यामुळे झालेल्या खर्चाच्या संचिका अदयाप पर्यंत भांडार विभागात प्रलंबित होत्या.

अ.क्र	कामाचे नाव	मंजूर रक्कम	एजन्सीचे नाव
०१	डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या १२७ व्या जयंती निमित्त येणाऱ्या अनुयायांसाठी पाणी, चहा, बिस्कीटस् व्यवस्था करणेबाबत. (चहा,बिस्कीटस्, पाणी, फोटो, व्हिडीओ शुटींग, बॅनर्स, महापालिका गेट डेकोरेशन, महापालिका मुख्यालयाला लाईटींग,मंडप)	७,६०,८००	मे. साईबाबा एंटरप्रायझेस उल्हासनगर-३

उपरोक्त बाबत झालेल्या खर्चाची अदायगी करणेबाबत निर्णयार्थ प्रस्ताव स्थायी समितीसमोर सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६७

दिनांक:-२२/११/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर यांच्या १२७ व्या जयंती निमित्त येणाऱ्या अनुयायांसाठी पाणी, चहा, बिस्कीट्स पुरवठा केलेल्या कामाची माहिती नोंद करित आहे.
तसेच याबाबत झालेल्या खर्चाची अदायगी करणेस मान्यता देत आहे.
या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका