

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक २/११/२०१८ व २२/११/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. भगवान भालेराव

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ६७ अ

दिनांक : २१/१२/२०१८

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक २/११/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ७० पर्यंतचे व २२/११/२०१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १५ वरील ठरावात दुरुस्ती करून पृष्ठ क्र. १ ते ५४ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- स्वच्छ भारत अभियान (नागरी) अंतर्गत स्वच्छ सर्वेक्षण – २०१९ अन्वये उल्हासनगर शहरातील नागरीकांमध्ये स्वच्छते बाबत जनजागृती करण्यासाठी प्रभाग निहाय जनजागृती करण्यासाठी साहित्य पुरवठा करून घेण्यासाठी न्यूनतम दर सादर करणारे मे. ए.एम रामचंदानी, उल्हासनगर, मे. कॅन इमेज मिडीया टेक, इंजिनियर, वसई व मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शस यांच्याशी सविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

“स्वच्छ सर्वेक्षण २०१९” ची अंमलबजावणी महाराष्ट्रात सुरू आहे. त्याचाच एक महत्वाचा भाग माहिती शिक्षण व संवाद (IEC) हा घटक आहे. “स्वच्छ सर्वेक्षण २०१९” मध्ये तीन भागात (भाग १: ६५ गुण, भाग २: १०० गुण व नागरिकांचा प्रतिसाद भाग ४: ८५० गुण) मिळून १०१५ गुण (IEC) या घटकावर अवलंबून असणार आहेत. तसेच, प्रत्यक्ष सर्वेक्षण सुरू झाल्यावर नागरिकांच्या प्रतिक्रिया घेताना एकुण सात प्रश्न विचारण्यात येणार आहेत. त्या प्रश्नांची योग्य व अपेक्षित उत्तरे नागरिकांकडून मिळाल्यास त्याचा फायदा शहरास या सर्वेक्षणात अधिक गुण मिळण्यात होईल. त्यामुळे या विषयी मोठ्या प्रमाणात प्रचार प्रसिध्दी करणे आवश्यक आहे.

केंद्र शासनाच्या “स्वच्छ भारत अभियान (नागरी)” च्या धर्तीवर संदर्भीय शासन निर्णयान्वये राज्यानमध्ये “स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी)” ची अंमलबजावणी मिशन मोड मध्ये सुरू आहे. या अभियानांतर्गत शहरे “हागणदारी मुक्त” करणे व घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत “स्वच्छ” करणे या दोन प्रमुख बाबींचा समावेश आहे. स्वच्छ भारत अभियान हा केंद्र व राज्य शासनाचा फ्लॅगशिप असून या कार्यक्रमांतर्गत होणाऱ्या स्वच्छ सर्वेक्षण २०१९ मध्ये राज्यातील सर्व शहरांनी उत्कृष्ट कामगिरी करून उत्तम गुणांकन मिळविणे आवश्यक आहे. त्यामध्ये उल्हासनगर महापालिकेचा ही समावेश आहे. तरी उल्हासनगर महापालिकेने उत्कृष्ट कामगिरी करून उत्तम गुणांकन मिळविणे आवश्यक आहे.

त्यानुसार नागरिकांमध्ये स्वच्छतेबाबत जनजागृती करण्यासाठी सदरचे साहित्य पुरवठा करून घेण्याकरीता अल्प मुदतीची ई-निविदा प्रसिध्दीस मा. आयुक्त सो., यांनी दिनांक १४/११/२०१८ रोजी अन्वये प्रस्तावास मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार सदर साहित्या पुरवठा करून घेण्याकामी महापालिका वेबसाईटवर व दैनिक वृत्तपत्रात ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरींग निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. दिनांक ३०/११/२०१८ रोजी ४ निविदा प्राप्त झालेल्या असल्याचे ई-निविदा कक्षा मार्फत कळविले असल्याने सदर निविदेच्या शडयुल नुसार दिनांक ३०/११/२०१८ रोजी दुपारी ४.०० वाजता ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने पहिला लिफाफा (तांत्रिक बाब) उघडण्यात आली. निविदा समितीने सर्व कागदपत्रांची पहाणी केली. प्राप्त ४ ही निविदाकार यांनी अटी व शर्तीनुसार कागदपत्रे सादर केल्याने पात्र ठरले. निविदाकार १) मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर – ३, २) मे. कॅन इमेज मिडीया टेक, वसई, ३) मे. एम – डीएसी इंजिनियर, अंबरनाथ, ४) मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शस, उल्हासनगर यांनी अटी व शर्तीनुसार पुर्तता केली असल्याने निविदा समितीने वित्तीय लिफाफा उघडण्याबाबत सुचना केल्या त्यानुसार दिनांक ०१/१२/२०१८ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र ४ निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

अ. क्र.	साहित्याचे नांव व त्यांचा तपशिल	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मे. ए. एम. रामचंदानी,	मे. कॅन इमेज मिडीया टेक, वसई,	मे. एम – डीएसी इंजिनियर,	मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शस,	अपेक्षित खर्च
१	स्टिकर छपाई करणे ग्लोसी, रंगीत, (८×१२) संपुर्ण पॅनल मध्ये मुख्य ठिकाणी, घरोघरी व दुकानांमध्ये चिटकवणे (घनकचरा व्यवस्थापन अंतर्गत)	१५६००० नग	६/- रूपये प्रति नग	---	८/- प्रति नग	७/- रूपये प्रति नग	९,३६,०००/-
२	पॅनल निहाय हस्तपत्रके दोन्ही बाजूने (Bothside) छपाई करणे (A4 paper size) हिंदी व मराठी भाषामध्ये पॅनल निहाय	७८००० नग	३/- रूपये प्रति नग	---	५/- प्रति नग	४/- रूपये प्रति नग	२३४०००/-
३	भितीवर पेन्टींग (Wall painting) चित्र रंगवणे.	७८००० चौ.फुट	३५/- रूपये प्रति चौ.फुट	---	३३/- प्रति चौ.फुट	२८/- रूपये प्रति चौ.फुट	२१८४०००/-
४	जाहीरातीचे बॅनर लोखंडी फ्रेमसह गार्डन मध्ये बसवूण	६४ नग (३०७२)	४८/- रूपये	---	५५/- प्रति चौ.फुट	५२/- रूपये प्रति चौ.फुट	१,४७,४५६/-

	देणे. (६×८) ४८ चौ.फु.	चौ.फुट)	प्रति चौ.फुट				
५	स्वच्छतेचेब्रॅड अ‍ॅम्बेसिडरद्वारे व शासनाद्वारे जनजागृती होण्याकरीता हिंदी भाषेमध्ये ४ व मराठी भाषेमध्ये ६ हॉर्डिंग लोखंडी फ्रेमसह बसवूण देण (१०×२०) २०० स्के.फिट	१० नग (२००० चौ.फुट)	५०/- रूपये प्रति चौ.फुट	---	५०/- प्रति चौ.फुट	४८/- रूपये प्रति चौ.फुट	९६०००/-
६	सर्व दुकानात/आस्थापनात स्टिक छपाई करणे, ग्लोसी रंगीत (A4 paper size)	१६००० नग	६/- रूपये प्रति नग	---	८/- प्रति नग	७/- रूपये प्रति नग	९६०००/-
७	ऑटो रिक्शावर चिटकवण्यासाठी पोस्टर छपाई करणे, ग्लोसी, रंगीत (१२×८) स्वच्छ सर्वेक्षण २०१९	४००० ना	७/- रूपये प्रति नग	---	८/- प्रति नग	६/- रूपये प्रति नग	२४०००/-
८	ऑडीओ रेकोर्डिंग मराठी, हिंदी आणि सिंधी भाषेत	३५ मिनीटे	५५,०००/- रूपये ३५ मिनीटे	---	६०,०००/- ३५ मिनीटे	५०,०००/- रूपये ३५ मिनीटे	५०,०००/-
९	ऑडीओ रेकोर्डिंग, रीक्शाद्वारे संपुर्ण शहरात प्रचार व प्रसार करणे, १० दिवस (प्रति दिन ८ तासांसाठी)	२ रिक्शा ३० दिवस	२३००/- रूपये प्रति रिक्शा प्रति दिन	---	२२००/- प्रति रिक्शा प्रति दिन	१८००/- रूपये प्रति रिक्शा प्रति दिन	१,०८,०००/-
१०	शौचालयांवर संदेश डीजीटल पेंट करणे (सुरेश रैना पोस्टर)(४×४) व इतर	३०० नग (४८०० चौ.फुट)	९५/- रूपये प्रति चौ.फुट	७७/- रूपये प्रति चौ.फुट	९२/- रूपये प्रति चौ.फुट	९०/- रूपये प्रति चौ.फुट	३,६९,६००/-
११	उघडयावर शौचास बसु नका शौचालयाचा वापर करा आपले शौचालय स्वच्छ ठेवा पाण्याचा जपुन वापर करा व स्वच्छता बाबत इतर संदेश देण्याबाबत डिजीटल वॉल पेन्टींग (५×१०)	२० ठिकाणे (१००० चौ.फूट)	९५/- रूपये प्रति चौ.फुट	७७/- रूपये प्रति चौ.फुट	९२/- रूपये प्रति चौ.फुट	९०/- रूपये प्रति चौ.फुट	७७,०००/-
१२	जींगल सॉग, ऑडीओ अ‍ॅण्ड व्हीडीओ, ३ मिनिटे (लिरिक्स,सिंगर,शुटींग,डबिंग इत्यादी)	प्रति सॉग (३ मिनिटे)	१,४०,००० /- रूपये (३ मिनिटे सॉग)	---	१५००००/ - (३ मिनिटे सॉग)	१,२०,०००/ - रूपये (३ मिनिटे सॉग)	१,२०,०००/-
१३	शहरात मुख्य गर्दीच्या ठिकाणी सफाई व स्वच्छतेबाबत पथनाटय सादर करून जनजागृती करणे	७८ पथनाटय	६०००/- रूपये प्रति पथनाटय	---	६०००/- प्रति पथनाटय	५५००/- रूपये प्रति पथनाटय	४,२९,०००/-
१४	स्वच्छ सर्वेक्षण-२०१९ अंतर्गत उल्हासनगर शहरातील सर्व नागरीकांमध्ये जनजागृती करणे, स्वच्छता अ‍ॅप मोबाईलवर डाऊनलोड करून घेणे व त्याचा वापर करणे,	संपुर्ण शहरात २५,०००	५५/- रूपये प्रति नग	---	६०/- रूपये प्रति नग	५०/- रूपये प्रति नग	१२,५०,०००/-
एकुण							६१,२१,०५६/- रूपये

उपरोक्त तुनात्मक तक्त्यानुसार अ. क्र. १,२,४ व ६ साठी मे. ए.एम.रामचंदानी, उल्हासनगर व अ.क्र. १० व ११ साठी मे. कॅन इमेज मिडीया टेक, वसई, तसेच अ.क्र. ३,५,७,८,९,१२,१३, व १४ साठी मे. नवनिर्माण कंस्ट्रक्शस, उल्हासनगर यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत. स्वच्छ भारत अभियान (नागरी) अंतर्गत स्वच्छ सर्वेक्षण २०१९ अन्वये उल्हासनगर शहरातील नागरिकांमध्ये स्वच्छते बाबत जनजागृती करण्यासाठी प्रभाग निहाय जनजागृतीपर कामे करून घेणेबाबत उक्त नमुद केलेली साहित्य खरेदी करण्यासाठी अंदाजीत खर्च रूपये ६१,२१,०५६/- ऐवढा (अक्षरी एकसष्ट लाख एकविस हजार छप्पन मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. अ.क्र. ३,४,५,८,९,१२,१३ व १४ वर नमुद करण्यात आलेल्या साहित्याचे दर जास्त आहेत. व अ.क्र. १४ वर नमुद करण्यात आलेले कामा करीता ५०/- प्रति अ‍ॅप प्रमाणे दर सादर केलेले आहेत. व सदरचे काम मा. आयुक्त सो., यांनी दिलेल्या मान्यतेन्वये महाविद्यालयातील विद्यार्थी यांना रूपये १०/- प्रति अ‍ॅप प्रमाणे मानधन तत्वावर नेमणुक करून देण्यात आलेले आहे. त्यामुळे अ.क्र. १४ वरील नमुद काम वगळण्याबाबत निविदा समितीने निर्देश दिले आहे. त्यानुसार निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार निविदाकार यांना वाटाघाटी करिता दिनांक

०५/१२/२०१८ रोजी बोलविण्यात आले होते. त्यानुसार अ.क्र.३,४,५,८,९,१२,व १३ वर नमुद करण्यात आलेले दर निविदाकार वाटाघाटीसाठी उपस्थित राहून वाटाघाटीअंती आपले दर सादर केले आहे. तसेच अ.क्र. १४ वर नमुद काम वगळण्याचे प्रस्तावित करण्यात येते. वाटाघाटीअंती दराचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	साहित्याचे नांव व त्यांचा तपशिल	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मे. ए. एम. रामचंदानी,	मे. कॅन इमेज मिडीया टेक, वसई,	मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शस,	वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर रूपये	अपेक्षित खर्च
१	स्टिकर छपाई करणे ग्लोसी, रंगीत, (८×१२) संपुर्ण पॅनल मध्ये मुख्य ठिकाणी, घरोघरी व दुकानांमध्ये चिटकवणे (घनकचा व्यवस्थापन अंतर्गत)	१५६००० नग	६/— रूपये प्रति नग	—	७/— रूपये प्रति नग	६/— रूपये प्रति नग	९,३६,०००/—
२	पॅनल निहाय हस्तपत्रके दोन्ही बाजूने (Bothside) छपाई करणे (A4 paper size) हिंदी व मराठी भाषामध्ये पॅनल निहाय	७८००० नग	३/— रूपये प्रति नग	—	४/— रूपये प्रति नग	३/— रूपये प्रति नग	२३४०००/—
३	भिंतीवर पेन्टींग (Wall painting) चित्र रंगवणे.	७८००० चौ.फुट	३५/— रूपये प्रति चौ.फुट	—	२८/— रूपये प्रति चौ.फुट	२७/— रूपये प्रति नग	२१०६०००/—
४	जाहीरातीचे बॅनर लोखंडी फ्रेमसह गार्डन मध्ये बसवूण देणे. (६×८) ४८ चौ.फु.	६४ नग (३०७२ चौ.फुट)	४८/— रूपये प्रति चौ.फुट	—	५२/— रूपये प्रति चौ.फुट	४५/— रूपये प्रति नग	१३८२४०/—
५	स्वच्छतेचेब्रॅड अॅम्बेसिडरद्वारे व शासनाद्वारे जनजागृती होण्याकरीता हिंदी भाषेमध्ये ४ व मराठी भाषेमध्ये ६ हॉर्डिंग लोखंडी फ्रेमसह बसवूण देण (१०×२०) २०० स्के.फिट	१० नग (२००० चौ.फुट)	५०/— रूपये प्रति चौ.फुट	—	४८/— रूपये प्रति चौ.फुट	४५/— रूपये प्रति नग	९००००/—
६	सर्व दुकानात/आस्थापनात स्टिकर छपाई करणे, ग्लोसी रंगीत (A4 paper size)	१६००० नग	६/— रूपये प्रति नग	—	७/— रूपये प्रति नग	६/— रूपये प्रति नग	९६०००/—
७	ऑटो रिक्शावर चिटकवण्यासाठी पोस्टर छपाई करणे, ग्लोसी, रंगीत (१२×८) स्वच्छ सर्वेक्षण २०१९	४००० ना	७/— रूपये प्रति नग	—	६/— रूपये प्रति नग	६/— रूपये प्रति नग	२४०००/—
८	ऑडीओ रेकोर्डिंग मराठी, हिंदी आणि सिंधी भाषेत	३५ मिनीटे	५५,०००/— रूपये ३५ मिनीटे	—	५०,०००/— रूपये ३५ मिनीटे	२५०००/— रूपये ३५ मिनीटे	२५,०००/—
९	ऑडीओ रेकोर्डिंग, रीक्शाद्वारे संपुर्ण शहरात प्रचार व प्रसार करणे, १० दिवस (प्रति दिन ८ तासांसाठी)	२ रिक्शा ३० दिवस	२३००/— रूपये प्रति रिक्शा प्रति दिन	—	१८००/— रूपये प्रति रिक्शा प्रति दिन	१६००/— रूपये प्रति नग	९६०००/—
१०	शौचालयांवर संदेश डीजीटल पेंट करणे (सुरेश रैना पोस्टर)(४×४) व इतर	३०० नग (४८०० चौ.फुट)	९५/— रूपये प्रति चौ.फुट	७७/— रूपये प्रति चौ.फुट	९०/— रूपये प्रति चौ.फुट	७७/— रूपये प्रति नग	३,६९,६००/—
११	उघडयावर शौचास बसु नका शौचालयाचा वापर करा आपले शौचालय स्वच्छ ठेवा पाण्याचा जपुन वापर करा व स्वच्छता बाबत इतर संदेश देण्याबाबत डिजीटल वॉल पेन्टींग (५×१०)	२० ठिकाणे (१००० चौ.फूट)	९५/— रूपये प्रति चौ.फुट	७७/— रूपये प्रति चौ.फुट	९०/— रूपये प्रति चौ.फुट	७७/— रूपये प्रति नग	७७,०००/—
१२	जींगल सॉंग, ऑडीओ अॅण्ड व्हीडीओ, ३ मिनिटे (लिरिक्स,सिंगर,शुटींग,डबिंग इत्यादी)	प्रति सॉंग (३ मिनिटे)	१,४०,००० /— रूपये (३ मिनिटे)	—	१,२०,००० /— रूपये (३ मिनिटे सॉंग)	१०००००/— रूपये प्रति नग	१,००,०००/—

			सॉग)					
१३	शहरात मुख्य गर्दीच्या ठिकाणी सफाई व स्वच्छतेबाबत पथनाटय सादर करून जनजागृती करणे	७८ पथनाटय	६०००/- रूपये प्रति पथनाटय	---	५५००/- रूपये प्रति पथनाटय	५०००/- रूपये प्रति नग	३,९०,०००/-	
एकुण								४६,८१,८४०/- रूपये

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार उक्त नमुद केलेली साहित्य त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार खरेदीकरीता रू. ४६,८१,८४०/- (रूपये सेहचाळीस लाख एक्याऐंन्शी हजार आठशे चाळीस मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. प्राप्त दर वाजवी आहेत. सदरचा खर्च सी-१(५) स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान या लेखाशिर्षक अंतर्गत १०,०००००००/- तरतूद करण्यात आली आहे. त्यातून करण्यात येत आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच उक्त साहित्य बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकार मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर, मे. कॅन इमेज मिडीया टेक, वसई, व मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शस, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६८

दिनांक:-२१/१२/२०१८

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार स्वच्छ भारत अभियान (नागरी) अंतर्गत स्वच्छ सर्वेक्षण - २०१९ अन्वये उल्हासनगर शहरातील नागरीकांमध्ये स्वच्छते बाबत जनजागृती करण्यासाठी प्रभाग निहाय जनजागृती करण्यासाठी साहित्य पुरवठा करून घेण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. ए.एम रामचंदानी, उल्हासनगर, मे. कॅन इमेज मिडीया टेक, इंजिनियर, वसई व मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शस, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण करणे, त्यांचे कर निर्धारण व वसुली करणेसाठी खाजगी अभिकर्ता नियुक्त करणेसाठी ई-निविदा मागविणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध कंपन्यांमार्फत उभारण्यात आलेल्या मोबाईल टॉवर्स कर आकारणी करण्यात आली आहे. परंतु बहुतांश मोबाईल कंपन्यांमार्फत टॉवर्सचे कर आकारणीबाबत विविध स्तरावरील न्यायालयात मनपाविरुद्ध दावे दाखल केले आहेत. त्यामुळे संबंधित कंपनीमार्फत कर वसुलीस प्रतिसाद प्राप्त होत नाही. तसेच मोबाईल टॉवर पासून मालमत्ता कराद्वारे प्राप्त होणाऱ्या उत्पन्नात त्या प्रमाणात वाढ होत नाही. त्याची प्रमुख कारणे पुढीलप्रमाणे आहेत.

१. मनपा क्षेत्रातील सर्व मोबाईल टॉवर्स/मिळकती, मालमत्ता कराच्या व्याप्तीत आलेल्या नसणे अथवा त्यांची गणना झालेली नसणे.
२. मनपा क्षेत्रातील मोबाईल टॉवर्स/मिळकतींवर आकारण्यात येणारा मालमत्ता कर व प्रत्यक्ष भाडे यामध्ये तफावत असणे.
३. मनपा क्षेत्रातील मोबाईल टॉवर्स/मिळकतींचे पुर्नमुल्यांकन न करणे.
४. मनपा क्षेत्रातील मोबाईल कंपन्या/एजन्सी मार्फत उभारण्यात आलेले मोबाईल टॉवर्सची माहिती, महानगरपालिकेस न देणे.

मालमत्ता कर हा मनपा आर्थिक उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत आहे. त्यामुळे उत्पन्न वाढीच्या दृष्टीने कंपनी/एजन्सीमार्फत उभारण्यात आलेल्या मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण करणे आवश्यक आहे. सद्यस्थितीत इतर महानगरपालिका मोबाईल टॉवर्स संबंधित खालील कामे खाजगी अभिकर्तामार्फत करित असल्याचे समजते.

१. मोबाईल कंपन्याबाबत बांधकाम परवानगीसाठी सदर मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण करून राज्य शासनाच्या नवीन धोरण/ आदेशानुसार लागणारी मुळ कागदपत्रे संबंधित कंपनी/एजन्सीकडून प्राप्त करून घेवून त्याची तपासणी करणे
२. मोबाईल टॉवरची जागा पाहणी करून मोबाईल टॉवरचे बांधकाम मान्य नकाशानुसार झाले आहे किंवा नाही, याची शहनिशा करणे.
३. कागदपत्रे व जागा योग्य असल्यास बांधकाम परवानगी मनपाकडून देणे
४. बांधकाम परवानगी दिलेल्या मोबाईल टॉवरची बांधकाम फी गोळा करणे व मनपाकडे जमा करणे
५. राज्य शासनाच्या नवीन धोरण/आदेशानुसार मोबाईल टॉवरची बांधकाम फी गोळा करणे व मनपाकडे जमा करणे
६. मोबाईल टॉवरचा मालमत्ता कर वसुली करून मनपाकडे जमा करणे
७. मोबाईल टॉवर अनधिकृत असल्यास अतिक्रमण विभागास कळवून मोबाईल टॉवरबाबत नियमानुसार योग्य ती कारवाई करणे

तरी उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण खाजगी अनुभवी तज्ञ संस्था/अभिकर्ता यांचेमार्फत केल्यास महानगरपालिकेच्या महसूलात वाढ होईल, असे वाटते. तरी प्रस्तुत प्रकरणी ई-टेडरिंग पध्दतीने निविदा मागविणे आवश्यक आहे. निविदेतील अटी व शर्तीचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

१. अभिकर्त्याने करावयाची कामे :-

- १) सर्व मोबाईल कंपन्यांबाबत बांधकामास परवानगीसाठी मोबाईल टॉवरचे सर्वेक्षण करून राज्य शासनाच्या नवीन धोरण / आदेशानुसार लागणारी मुळ कागदपत्रे घेणे सदर कागदपत्रे योग्य आहेत अथवा नाही त्यांची पाहणी व तपासणी करणे.
- २) सदर मोबाईल टॉवरची जागा पाहणी करून मोबाईल टॉवरचे बांधकाम मान्य नकाशानुसार झाले असल्याची शहनिशा करणे.
- ३) बांधकाम परवानगी दिलेल्या मोबाईल टॉवरची बांधकाम फी गोळा करणे व उल्हासनगर मनपाकडे जमा करणे.
- ४) राज्य शासनाच्या नवीन धोरण / आदेशानुसार मोबाईल टॉवरची बांधकाम फी गोळा करणे व उल्हासनगर मनपाकडे जमा करणे.
- ५) मोबाईल टॉवरचा मालमत्ता कर वसुली करून उल्हासनगर मनपाकडे जमा करणे.
- ६) मोबाईल टॉवर अनधिकृत असल्यास अतिक्रमण विभागास कळवून नियमानुसार कार्यवाही करणेस सहकार्य करणे.
- ७) याशिवाय मोबाईल टॉवरच्या महसूलात वाढ होण्याच्या दृष्टीने महानगरपालिकेकडून सूचित करण्यात आलेली कामे.

२. निविदा सादर करणे :-T1 (Commercial)

तांत्रिक लिफाफ्यात खालील कागदपत्रे असणे अनिवार्य आहे.

१. निविदाकार कोणतीही व्यक्ती प्रोप्रायटर फर्म किंवा कंपनी, पार्टनरशीप फर्म लिमिटेड कंपनी, प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी, नोंदणीकृत संस्था यांपैकी असावी व त्याबाबतचे नोंदणी प्रमाणपत्र सादर करावे.
२. काळ्या यादीत समावेश नसल्याचे स्वयं साक्षांकित प्रतिज्ञापत्र.
३. निविदाकाराने मोबाईल टॉवर्सचे अशाप्रकारचे सर्वेक्षणाचे काम महानगरपालिका क्षेत्रात सलग कमीत कमी ५ वर्षे यशस्वीरित्या पार पाडल्याचा संबंधित महानगरपालिकेचा अनुभवाचा दाखला सोबत जोडणे बंधनकारक राहिल.
४. मागील ३ वर्षांचे आयकर क्लिअरन्स प्रमाणपत्र प्रती.
५. निविदाकारांची मागील तीन वर्षांची उलाढाल रु. १,००,००,०००/- किंवा त्यापेक्षा जास्त असली पाहिजे व त्याकरीता मागील तीन वर्षांची नफा-तोटा पत्रक, ताळेबंद वार्षिक उलाढालीचे सनदी लेखापालाचे प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.
६. निविदा स्विकृत झाल्यानंतर रु. १,००,०००/- चे ३ वर्षे मुदतीची बँक गॅरंटी देणे आवश्यक आहे.
७. निविदा भरतांना प्रत्येक बाबींचे दर (जीएसटी व इतर कर) सर्व खर्च गृहित धरून देण्यात यावे.
८. निविदाकाराने जीएसटी (GST) नोंदणी प्रमाणपत्राची स्वसाक्षांकित प्रत सादर करावी.
९. निविदाकाराचे आयकर पॅनकार्डाची प्रमाणित प्रत सादर करावी.
१०. पी.एफ. प्रमाणपत्र सादर करावे.
११. सर्व कागदपत्रे साक्षांकित करणे बंधनकारक राहिलच
१२. आस्थापनेचा तपशील.

३. निविदेच्या सर्वसाधारण अटी व शर्ती :-

१. निविदा पत्रक संबंधीची सविस्तर माहिती संबंधित खात्यात विनामूल्य मिळेल.
२. निविदा केवळ ऑनलाईन स्वीकारल्या जातील, पोस्टाने स्वीकारल्या जाणार नाहीत.
३. निविदाधारकाने नेटवर डाउनलोड केलेल्या निविदा पत्रकातच दर भरून महानगरपालिकेच्या अधिकृत <http://umc.gov.in>. तसेच <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर सादर केले पाहिजेत.
४. निविदाधारकाने त्यांचे नाव, संपुर्ण पत्ता व संपर्क दुरध्वनी / भ्रमणध्वनी क्रमांक इत्यादी माहिती देणे आवश्यक आहे.
५. सशर्त निविदा नाकारण्यात येतील.
६. जी व्यक्ती अज्ञान असेल किंवा दिवाळखोर / काळ्यायादीत घोषित केलेली असेल किंवा भारतीय दंड विधानातील कोणत्याही गुन्ह्यामध्ये शिक्षा झालेली असेल किंवा इतर गुन्हेगारी कारवायामुळे टाडा, फेरा किंवा अंमलात असलेल्या अन्य कोणत्याही कायदयाने स्थानबध्द झालेली असेल अशी व्यक्ती अपात्र असेल आणि अशा व्यक्तीने सादर केलेली निविदा ही अपात्र समजणेत येईल.
७. सादर केलेले देकार प्रस्तुत कामाचे स्विकृतीसाठी निविदा उघडल्याच्या तारखेपासून १२० दिवस वैध राहतील. प्रक्रियेतून माघार घेतल्यास निविदेसोबत सादर केलेली निविदा इसारा रक्कम जप्त करण्यात येईल.
८. यशस्वी ठेकेदाराने विहित वेळेत सुरक्षा अनामत रक्कम जमा न केल्यास निविदेसोबत सादर केलेली निविदा इसारा रक्कम जप्त करण्यात येईल.
९. निविदा बयाणा / इसारा रक्कम आणि सुरक्षा अनामत रक्कम वर कोणत्याही प्रकारचे व्याज किंवा विलंब आकार दिले जाणार नाही.
१०. निविदा स्विकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार मा.आयुक्त उल्हासनगर महानगरपालिका यांचेकडे राहिल.
११. निविदाधारक यांनी विविध आवश्यकतांची पूर्तता केली असली तरी जर त्यांनी सादर केलेल्या फॉर्ममध्ये किंवा संलग्न दस्तावेजांत कोणतीही खोटी माहिती सादर केल्याचे आढळल्यास किंवा कामाबाबत त्यांचा अहवाल समाधानकारक नसल्यास ते अपात्र ठरतील.
१२. एक महिन्यानंतर झालेल्या कामाचा अहवाल कर निर्धारक व संकलक यांचेकडे सादर करणे बंधनकारक राहिल. केलेल्या कामाचे बील/रक्कम हे महानगरपालिकेच्या आर्थिक स्थितीनुसार अदा केले जाईल.
१४. कामाचा कालावधी ३ वर्षांसाठी राहिल.
१५. वरील अटी-शर्ती व्यतिरिक्त कोणत्याही अटी व शर्तीचा समावेश करारनाम्यामध्ये करण्याचा अधिकार मा. महापालिका आयुक्त यांना राहिल.
१६. ठेकेदाराने मध्येच काम सोडून दिल्यास निविदाकाराची अनामत रक्कम तसेच बँक गॅरंटी जप्त करण्यात येईल.
१७. निविदा कालावधीस मुदतवाढ देण्याचा अधिकार आयुक्त उल्हासनगर महानगरपालिका यांचेकडे राहतील.

तरी प्रस्तुत प्रकरणी ई-टेंडरिंग पध्दतीने निविदा मागविणेबाबत मंजूरी मिळणेसाठी स्थायी समितीपुढे सादर करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेत नमुद अटी व शर्तीनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण करणे, त्यांचे कर निर्धारण व वसुली करणेसाठी खाजगी अभिकर्ता नियुक्त करणेसाठी ई—निविदा मागविणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक २१/१२/२०१८ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेश वदारिया

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ६९ अ

दिनांक : ११/१/२०१९

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक २१/१२/२०.१८ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते १९ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :-प्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.१,५०,४७,८००/-) निविदा प्रक्रिया करणेसमान्यता देणे.

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिव्रता कमी करण्यासाठी शहरातील उद्यानांमध्ये, दुभाजकांमध्ये, रस्त्याच्या दुतर्फा वृक्षलागवड करून शहराचे सौंदर्य टिकवून ठेवणे व पर्यावरणाचे संतुलन राखणे महत्वाचे आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण ६४ उद्याने आहेत. शहराच्या सौंदर्याच्या दृष्टीने केवळ वृक्षलागवड करणे हा पर्याय नसून या उद्यानांचे वेळोवेळी सुशोभिकरण करून सौंदर्य वाढविणे व निगा राखणे महत्वाचे आहे.

सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता खालीलप्रमाणे प्रस्ताव तयार करण्यात आले होते.

प्रभाग क्षेत्र क्र.	एकूण उद्याने	नुतनीकरण करणेकरीता प्रस्तावित केलेली उद्याने	प्राकलनिय खर्च
प्रभाग क्षेत्र क्र.१	१५	४	६७,२८,४६०/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.२	१३	६	७५,००,०००/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.३	१९	६	८५,९४,७४०/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.४	१७	४	६९,६८,३००/-
एकूण	६४	१७	२,९७,९१,५००/-

उक्त प्रमाणे प्रभाग क्षेत्र निहाय उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेच्या कामांची निविदा प्रक्रिया करून मे.सिध्दांत समाज विकास संस्था आणि झा पी आणि कंपनी (संयुक्त भागीदारी) या संस्थेच्या नावे दिनांक २६/०९/२०१८ रोजी कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले. सद्यस्थितीत उद्यानांचे सुशोभिकरण करण्याचे काम प्रगतीपथावर आहे. उद्यानांचे सुशोभिकरण केल्यानंतर या उद्यानांची निगा व दुरुस्ती न राखल्यास उद्यानांची पुन्हा दुरावस्था होते. व पुन्हा महापालिकेला सुशोभिकरणाचे प्रस्ताव तयार करावे लागतात. यामध्ये वेळेचा व निधीचा पुन्हा पुन्हा अपव्यय होतो. यावर उपाय म्हणून मा.आयुक्त सो.यांनी प्रभाग क्षेत्र निहाय ०३ वर्षाकरीता उद्यानांची निगा राखणेकरीता निविदा कार्यवाही करणेच्या सुचना दिल्या आहेत.

त्यानुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र क्र. ०१ अंतर्गत सुशोभिकरण केलेल्या व सुस्थितीत असलेल्या खालील उद्यानांची निगा व दुरुस्ती करणेकरीता प्रस्ताव तयार करण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	प्रभाग क्र.	उद्यानाचे नाव	उद्यानाचे क्षेत्रफळ (चौ.मि.)	वर्ष २०१७-१८ करीता दर	एकूण किंमत	वर्ष २०१८-१९ करीता दर (५% वाढ)	एकूण किंमत	वर्ष २०१९-२० करीता दर(५% वाढ)	एकूण किंमत	एकूण किंमत ६+८+१०
१	२	३	४	५	६	७	८(४x७)	९	१०	११ (६+८+१०)
					(४x५)				(४x९)	
१	१	उल्हासनगर १, धोबीघाट येथील बाल शिवाजी उद्यान	७९०	११.५	१०९०२०	१२.०७५	११४४७१	१२.६८	१२०२०६.४	३४३६९७.४
२	३	उल्हासनगर १, आराधना अपार्टमेंट मागील, बं.क्र.४१५-१६ जवळील नामोल उद्यान.	४१०	११.५	५६५८०	१२.०७५	५९४०९	१२.६८	६२३८५.६	१७८३७४.६
३	४	उल्हासनगर ३ येथील सी ब्लॉक रोड, शिवनयना अपार्टमेंट जवळील उद्यान	१९२	११.५	२६४९६	१२.०७५	२७८२०.८	१२.६८	२९२१४.७२	८३५३१.५२
४	५	उल्हासनगर १, गोल मैदान येथील साधू वासवाणी उद्यान	२४०००	११.५	३३१२०००	१२.०७५	३४७७६००	१२.६८	३६५१८४०	१०४४१४४०
५	९	प्लॉट नं.७०५ येथील गार्डन	५४९०	११.५	७५७६२०	१३.०७५	८६१३८१	१३.६८	९०१२३८.४	२५२०२३९
एकूण			३०८८२		४२६१७१६		४४७४८०१.८		४६९९००५.१२	१३४३५५२२.९२
१२ टक्के जीएसटी										१६१२२६२.७५
एकूण किंमत										१५०४७७८५.६७ Say Rs.१५०४७८००/-

तरी वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.१,५०,४७,८००/-) निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७० दिनांक:—११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसारप्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.१,५०,४७,८००/-) निविदा प्रक्रिया करणेकामीचा प्रस्ताव नव्याने फेरसादर करण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :—प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.८१,८८,५२५/-) निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिव्रता कमी करण्यासाठी शहरातील उद्यानांमध्ये, दुभाजकांमध्ये, रस्त्याच्या दुतर्फा वृक्षलागवड करून शहराचे सौंदर्य टिकवून ठेवणे व पर्यावरणाचे संतुलन राखणे महत्वाचे आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण ६४ उद्याने आहेत. शहराच्या सौंदर्याच्या दृष्टीने केवळ वृक्षलागवड करणे हा पर्याय नसून या उद्यानांचे वेळोवेळी सुशोभिकरण करून सौंदर्य वाढविणे व निगा राखणे महत्वाचे आहे.

सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता खालीलप्रमाणे प्रस्ताव तयार करण्यात आले होते.

प्रभाग क्षेत्र क्र.	एकूण उद्याने	नुतनीकरण करणेकरीता प्रस्तावित केलेली उद्याने	प्राकलनिय खर्च
प्रभाग क्षेत्र क्र.१	१५	४	६७,२८,४६०/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.२	१३	६	७५,००,०००/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.३	१९	६	८५,९४,७४०/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.४	१७	४	६९,६८,३००/-
एकूण	६४	१७	२,९७,९१,५००/-

उक्त प्रमाणे प्रभाग क्षेत्र निहाय उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेच्या कामांची निविदा प्रक्रिया करून मे.सिध्दांत समाज विकास संस्था आणि झा पी आणि कंपनी (संयुक्त भागीदारी) या संस्थेच्या नावे दिनांक २६/०९/२०१८ रोजी कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले. सद्यस्थितीत उद्यानांचे सुशोभिकरण करण्याचे काम प्रगतीपथावर आहे. उद्यानांचे सुशोभिकरण केल्यानंतर या उद्यानांची निगा व दुरुस्ती न राखल्यास उद्यानांची पुन्हा दुरावस्था होते. व पुन्हा महापालिकेला सुशोभिकरणाचे प्रस्ताव तयार करावे लागतात. यामध्ये वेळेचा व निधीचा पुन्हा पुन्हा अपव्यय होतो. यावर उपाय म्हणून मा.आयुक्त सो.यांनी प्रभाग क्षेत्र निहाय ०३ वर्षाकरीता उद्यानांची निगा राखणेकरीता निविदा कार्यवाही करणेच्या सुचना दिल्या आहेत.

त्यानुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र क्र. ०२ अंतर्गत सुशोभिकरण केलेल्या खालील उद्यानांची निगा व दुरुस्ती करणेकरीता प्रस्ताव तयार करण्यात आले आहेत.

अ.क्र.	प्रभाग क्र.	उद्यानाचे नाव	उद्यानाचे क्षेत्रफळ (चौ.मि.)	वर्ष २०१७-१८ करीता दर	एकूण किंमत	वर्ष २०१८-१९ करीता दर (५% वाढ)	एकूण किंमत	वर्ष २०१९-२० करीता दर(५% वाढ)	एकूण किंमत	एकूण किंमत ६+८+१०
१	२	३	४	५	६ (४x५)	७	८(४x७)	९	१० (४x९)	११ (६+८+१०)
१	६	नाना नानी गार्डन, उल्हासनगर-१	११.५	१३९७९४	१२.०७५	१४६७८३.७	१२.६८	१५४१३८	४४०७१५.७८	११.५
२	६	प्रेमचंद पेसूमल यात्री निवास व गार्डन	११.५	३२०५७४	१२.०७५	३३६६०२.७	१२.६८	३५३४६८	१०१०६४४.४	११.५
३	६	इंदीरा गांधी गार्डन	११.५	७६०३८०	१२.०७५	७९८३९९	१२.६८	८३८४०२	२३९७१८०.६	११.५
४	८	रामरखानी गार्डन	११.५	६९०००	१२.०७५	७२४५०	१२.६८	७६०८०	२१७५३०	११.५
५	११	उल्हासनगर-३ येथील दसेरा मैदान येथील इंदिरा गांधी उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	११.५	१००५१९२	१२.०७५	१०५५४५२	१२.६८	११०८३३३	३१६८९७७	११.५
६		उल्हासनगर-३ मधील बॅरक नं.१००४ जवळील उद्यान	११.५	२४१५०	१२.०७५	२५३५७.५	१२.६८	२६६२८	७६१३५.५	११.५
एकूण			१६८०५		२३१९०९०		२४३५०४४.५		२५५७०४८.८	७३११८३.३
१२ टक्के जीएसटी										८७७३४२
एकूण किंमत										८१८८५२५.२९६

तरी वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.८१,८८,५२५/-) निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेस्तव प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७१ दिनांक:—११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसारप्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.८१,८८,५२५/-) निविदा प्रक्रिया करणेकामीचा प्रस्ताव नव्याने फेरसादर करण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही / —

अनुमोदकाची सही / —

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.१,१४,२६,४१५/-) निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिव्रता कमी करण्यासाठी शहरातील उद्यानांमध्ये, दुभाजकांमध्ये, रस्त्याच्या दुतर्फा वृक्षलागवड करून शहराचे सौंदर्य टिकवून ठेवणे व पर्यावरणाचे संतुलन राखणे महत्वाचे आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण ६४ उद्याने आहेत. शहराच्या सौंदर्याच्या दृष्टीने तसेच केंद्र शासन पुरस्कृत अमृत अभियानांतर्गत सन २०१५-१६, २०१६-१७ व २०१७-१८ या आर्थिक वर्षांच्या आराखडयामध्ये उल्हासनगर शहराचा हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पामध्ये समावेश असल्याने उल्हासनगर महानगरपालिकेतर्फे हरित क्षेत्र विकास प्रकल्पाची अंमलबजावणी सुरु असल्याने उद्यानांमध्ये वृक्ष लागवड केली जात आहे. परंतु केवळ वृक्षलागवड करणे हा पर्याय नसून या उद्यानांचे वेळोवेळी सुशोभिकरण करून सौंदर्य वाढविणे व निगा राखणे महत्वाचे आहे.

सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता खालीलप्रमाणे प्रस्ताव तयार करण्यात आले होते.

प्रभाग क्षेत्र क्र.	एकूण उद्याने	नुतनीकरण करणेकरीता प्रस्तावित केलेली उद्याने	प्राकलनिय खर्च
प्रभाग क्षेत्र क्र.१	१५	४	६७,२८,४६०/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.२	१३	६	७५,००,०००/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.३	१९	६	८५,९४,७४०/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.४	१७	४	६९,६८,३००/-
एकूण	६४	१७	२,९७,९१,५००/-

उक्त प्रमाणे प्रभाग क्षेत्र निहाय उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेच्या कामांची निविदा प्रक्रिया करून मे.सिध्दांत समाज विकास संस्था आणि झा पी आणि कंपनी (संयुक्त भागीदारी) या संस्थेच्या नावे दिनांक २६/०९/२०१८ रोजी कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले. सद्यस्थितीत उद्यानांचे सुशोभिकरण करण्याचे काम प्रगतीपथावर आहे. उद्यानांचे सुशोभिकरण केल्यानंतर या उद्यानांची निगा व दुरुस्ती न राखल्यास उद्यानांची पुन्हा दुरावस्था होते. व पुन्हा महापालिकेला सुशोभिकरणाचे प्रस्ताव तयार करावे लागतात. यामध्ये वेळेचा व निधीचा पुन्हा पुन्हा अपव्यय होतो. यावर उपाय म्हणून मा.आयुक्त सो.यांनी प्रभाग क्षेत्र निहाय ०३ वर्षाकरीता उद्यानांची निगा राखणेकरीता निविदा कार्यवाही करणेच्या सुचना दिल्या आहेत.

त्यानुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र क्र. ०३ अंतर्गत सुशोभिकरण केलेल्या व सुस्थितीत असलेल्या खालील उद्यानांची निगा व दुरुस्ती करणेकरीता प्रस्ताव तयार करण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	प्रभाग क्र.	उद्यानाचे नाव	उद्यानाचे क्षेत्रफळ (चौ.मि.)	वर्ष २०१७-१८ करीता दर	एकूण किंमत	वर्ष २०१८-१९ करीता दर (५% वाढ)	एकूण किंमत	वर्ष २०१९-२० करीता दर(५% वाढ)	एकूण किंमत	एकूण किंमत ६+८+१०
१	२	३	४	५	६ (४x५)	७	८(४x७)	९	१० (४x९)	११ (६+८+१०)
१	९	राजीव गांधी उद्यान (सपना गार्डन भाग-१)	११६५०	११.५	१६०७७००	१२.०७५	१६८८०८५	१२.६८	१७७२६६४	५०६८४४९
२	९	राजीव गांधी उद्यान (सपना गार्डन भाग -II)	२१२०	११.५	२९२५६०	१२.०७५	३०७१८८	१२.६८	३२२५७९.२	९२२३२७.२
३	९	राजीव गांधी उद्यान (सपना गार्डन भाग -III)	२४७५	११.५	३४१५५०	१२.०७५	३५८६२७.५	१२.६८	३७६५९६	१०७६७७३.५
४	१०	विठ्ठलवाडी येथील गोपाल समाजमंदीराचे जवळील उद्यान	२७००	११.५	३७२६००	१२.०७५	३९१२३०	१२.६८	४१०८३२	११७४६६२
५	१५	गगन बालानी गार्डन - १, उल्हासनगर-४.	९००	११.५	१२४२००	१२.०७५	१३०४१०	१२.६८	१३६९४४	३९१५५४
६	१६	स्वामी बोधराज गार्डन, उल्हासनगर-५.	१४५०	११.५	२००१००	१२.०७५	२१०१०५	१२.६८	२२०६३२	६३०८३७
७	१६	उल्हासनगर-४ मधील प्र.क्र.१६ मध्ये कालानी सोसायटी समोरील मोकळ्या जागेवर नवीन उद्यान बनविणे.	४००	११.५	५५२००	१२.०७५	५७९६०	१२.६८	६०८६४	१७४०२४

८	उल्हासनगर-४ येथील सहयाद्रीनगर उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे.	१७५५	११.५	२४२१९०	१२.०७५	२५४२९९.५	१२.६८	२६७०४०.८	७६३५३०.३	
एकूण		२३४५०		३२३६१००		३३९७९०५		३५६८१५२	१०२०२१५७	
									१२ टक्के जीएसटी	१२२४२५८.८
									एकूण किंमत	११४२६४१५.८४

तरी वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.१,१४,२६,४१५/-) निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेकरीता प्रस्तावित करणेस आदेशार्थ सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७२ दिनांक:-११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसारप्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.१,१४,२६,४१५/-) निविदा प्रक्रिया करणेकामीचा प्रस्ताव नव्याने फेरसादर करण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :-प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.८६,०९,५२४/-) निविदा प्रक्रिया करणेसमान्यता देणे.

प्रस्तावना

जागतिक तापमानातील वाढ, हवामान आणि ऋतू बदल याची दाहकता आणि तिव्रता कमी करण्यासाठी शहरातील उद्यानांमध्ये, दुभाजकांमध्ये, रस्त्याच्या दुतर्फा वृक्षलागवड करून शहराचे सौंदर्य टिकवून ठेवणे व पर्यावरणाचे संतुलन राखणे महत्वाचे आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण ६४ उद्याने आहेत. शहराच्या सौंदर्याच्या दृष्टीने केवळ वृक्षलागवड करणे हा पर्याय नसून या उद्यानांचे वेळोवेळी सुशोभिकरण करून सौंदर्य वाढविणे व निगा राखणे महत्वाचे आहे.

सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र निहाय शहरातील उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेकरीता खालीलप्रमाणे प्रस्ताव तयार करण्यात आले होते.

प्रभाग क्षेत्र क्र.	एकूण उद्याने	नुतनीकरण करणेकरीता प्रस्तावित केलेली उद्याने	प्राकलनिय खर्च
प्रभाग क्षेत्र क्र.१	१५	४	६७,२८,४६०/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.२	१३	६	७५,००,०००/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.३	१९	६	८५,९४,७४०/-
प्रभाग क्षेत्र क्र.४	१७	४	६९,६८,३००/-
एकूण	६४	१७	२,९७,९१,५००/-

उक्त प्रमाणे प्रभाग क्षेत्र निहाय उद्यानांचे सुशोभिकरण करणेच्या कामांची निविदा प्रक्रिया करून मे.सिध्दांत समाज विकास संस्था आणि झा पी आणि कंपनी (संयुक्त भागीदारी) या संस्थेच्या नावे दिनांक २६/०९/२०१८ रोजी कार्यारंभ आदेश निर्गमित करण्यात आले. सद्यस्थितीत उद्यानांचे सुशोभिकरण करण्याचे काम प्रगतीपथावर आहे. उद्यानांचे सुशोभिकरण केल्यानंतर या उद्यानांची निगा व दुरुस्ती न राखल्यास उद्यानांची पुन्हा दुरावस्था होते. व पुन्हा महापालिकेला सुशोभिकरणाचे प्रस्ताव तयार करावे लागतात. यामध्ये वेळेचा व निधीचा पुन्हा पुन्हा अपव्यय होतो. यावर उपाय म्हणून मा.आयुक्त सो.यांनी प्रभाग क्षेत्र निहाय ०३ वर्षाकरीता उद्यानांची निगा राखणेकरीता निविदा कार्यवाही करणेच्या सुचना दिल्या आहेत.

त्यानुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे प्रभाग क्षेत्र क्र. ०४ अंतर्गत सुशोभिकरण केलेल्या खालील उद्यानांची निगा व दुरुस्ती करणेकरीता प्रस्ताव तयार करण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	प्रभाग क्र.	उद्यानाचे नाव	उद्यानाचे क्षेत्रफळ (चौ.मि.)	वर्ष २०१७-१८ करीता दर	एकूण किंमत	वर्ष २०१८-१९ करीता दर (५% वाढ)	एकूण किंमत	वर्ष २०१९-२० करीता दर(५% वाढ)	एकूण किंमत	एकूण किंमत ६+८+१०
१	२	३	४	५	६ (४x५)	७	८(४x७)	९	१० (४x९)	११ (६+८+१०)
१	१७	स्वामी शांतीप्रकाश गार्डन	९०००	११.५	१२४२०००	१२.०७५	१३०४१००	१२.६८	१३६९४४०	३९१५५४०
२	१३	लालचक्की गार्डन	१०००	११.५	१३८०००	१२.०७५	१४४९००	१२.६८	१५२१६०	४३५०६०
३	१९	राजीव गांधी गार्डन	२१३९	११.५	२९५१८२	१२.०७५	३०९९४१	१२.६८	३२५४७०	९३०५९३.३
४	१९	लाललोही गार्डन	२९९०	११.५	४१२६२०	१२.०७५	४३३२५१	१२.६८	४५४९५८	१३००८२९
५	१९	शिवाजी गार्डन	१६८०	११.५	२३१८४०	१२.०७५	२४३४३२	१२.६८	२५५६२९	७३०९००.८
६	१९	झुलेलाल गार्डन	८६०	११.५	११८६८०	१२.०७५	१२४६१४	१२.६८	१३०८५८	३७४१५१.६
एकूण			१७६६९		२४३८३२२		२५६०२३८.१		२६८८५१५.०४	७६८७०७५
१२ टक्के जीएसटी										९२२४४९
एकूण किंमत										८६०९५२४.१५७

तरी वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.८६,०९,५२४/-) निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीच्या मान्यतेकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७३ दिनांक:—११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसारप्रभाग क्षेत्र क्र.४अंतर्गत असलेल्या उद्यानांची पुढील तीन वर्षाकरीता निगा व दुरुस्ती राखणेचे कामाची (खर्च रु.८६,०९,५२४/-) निविदा प्रक्रिया करणेकामीचा प्रस्ताव नव्याने फेरसादर करण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाचीसही/—

अनुमोदकाचीसही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर-१ येथील भाजी मार्केट ते कन्हैय्या कॉर्नर बिल्डिंग, बेवास चौक, येथील रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस नाली बनविणेसमान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा.गटनेता यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये उल्हासनगर-१ येथील भाजी मार्केट ते कन्हैय्या कॉर्नर बिल्डिंग, बेवास चौक, येथील रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस सि.सि.पेव्हमेंट रस्ता व नालीचे कामकरणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.५०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

- १) लेखाशिर्षाचेनाव :- नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
- २) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद :- रु. ३८,५२,२७,०००/-
- ३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम :- रु. ८,६१,९४,०२९/-
- ४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :- रु. ५०,००,०००/-
- ५) एकूण खर्च :- रु. ९,११,९४,०२९/-
- ६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम रु. २९,४०,३२,९७१/-

तरी सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७४ दिनांक:-११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-१ येथील भाजी मार्केट ते कन्हैय्या कॉर्नर बिल्डिंग, बेवास चौक येथील रस्त्याच्या दोन्ही बाजूस नाली बनविणे या प्रस्तावित कामावरील खर्च रु. ५०,००,०००/- यास प्रशासकिय मान्यता देवून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :—उल्हासनगर-३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.ई.बी.कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट व दुतर्फा नाली / फुटपाथ बनविणेच्या कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.ई.बी.कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट व दुतर्फा नाली / फुटपाथ बनविणेच्या कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेकरीता दिनांक २२/११/२०१८ रोजीच्या स्थायी समिती सभेमध्ये प्रस्तावित करण्यात आले होते, सदर विषयावर सभेमध्ये चर्चा होत असताना प्रस्तावनेमध्ये नमुद केलेल्या लेखाशिर्षाच्या आकडेवारीत दुरुस्ती करुन सादर करण्याच्या सुचना प्रशासनास देण्यात आल्या. तसा स्थायी समितीने ठराव क्र.५९ दिनांक २२/११/२०१८ पारित केला आहे.

त्याअनुषंगाने प्रशासनामार्फत खालीलप्रमाणे गोषवारा दुरुस्त करुन फेरसादर करण्यात येत आहे.

- १) लेखाशिर्षाचेनाव:- नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
- २) लेखाशिर्षामध्येएकंदरतरतूद :- रु. ३८,५२,२७,०००/-
- ३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम :- रु. ३,४९,६५,९८९,-
- ४) प्रस्तावितकामावरीलखर्च :- रु. ५९,११,७१०/-
- ५) एकूण खर्च :- रु. ४,०८,७७,६९९/-
- ६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम रु. ३४,४३,४९,३०१/-

तरी सदर कामास प्रशासकीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७५ दिनांक:—११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.ई.बी. कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट व दुतर्फा नाली/ फुटपाथ बनविणेया प्रस्तावित कामावरील खर्च रु. ५९,११,७१०/— यास प्रशासकिय मान्यता देवुन कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाचीसही/—

अनुमोदकाचीसही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर महानगरपालिका डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर अभ्यासिकेत

CCTV CAMERA & BIOMETRIC MACHINE मे. विघ्नेश इंटरप्राईजेस,

उल्हासनगर यांचेकडून मागील मंजूर दराने बसविणकरीता येणा-या

खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरी मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या क्षेत्रात नव्याने बांधण्यात आलेल्या डॉ बाबासाहेब आंबेडकर शैक्षणिक अभ्यासिकेत येणारे विद्यार्थी/विद्यार्थिनी/कर्मचारी यांच्या सुरक्षिततेच्या अथवा कोणताही अनुचित प्रकार घडू नये या दृष्टीने CCTV CAMERA & BIOMETRIC MACHINE बसविणे योग्य वाटत आहे.

मुंबई उपनगरातील काही शाळांमध्ये अत्याचारीत घटनांमुळे उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्देशानुसार शाळेच्या सुरक्षेच्या धर्तीवर राज्यातील सर्व खाजगी व शासन व्यवस्थापनाच्या प्राथमिक, माध्यमिक तसेच कॉलेजेस, क्लासेस इत्यादी ठिकाणी CCTV बसविणेचे आदेश शालेय शिक्षण व क्रिडा विभागाने दिले आहेत.

तरी उपरोक्त बाबींचा गार्भियाने विचार केल्यास डॉ बाबासाहेबआंबेडकर शैक्षणिक अभ्यासिकेत व परिसरात CCTV कॅमेरा व BIOMETRIC मशिन लावणे योग्य वाटते.

उपरोक्त अभ्यासिकेत येणारे विद्यार्थी/विद्यार्थिनी व तेथे कार्यरत असणारे कर्मचारी यांच्या सुरक्षिततेसाठी/संरक्षणासाठी तसेच कर्मचारी, विद्यार्थी, विद्यार्थिनी यांचेवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी सदर बाब म्हणून व CTV CAMERA & BIOMETRIC MACHINE lg INTERNET सुविधासह सर्व यंत्रणा अधिकाऱ्यांना ONLINE पाहता येणेसाठी COMPUTER ENGINEER तसेच PROGRAMMER उल्हासनगर महानगरपालिका यांच्या देखरेखी खाली मागील वेळेस पूर्ण करण्यात आली असून त्याचप्रमाणे यावेळेसही काम पूर्ण करण्यात येईल. डॉ बाबासाहेबआंबेडकर शैक्षणिक अभ्यासिकेसाठी खालील तक्त्याप्रमाणे कॅमेरा लावणे उचित वाटते.

अनु. क्रं.		नग
१	पहिला माळा — डॉईंग प्रमाणे	१० नग
२	दुसरा माळा — डॉईंग प्रमाणे	१२ नग
३	तिसरा माळा टॅरेस सह — डॉईंग प्रमाणे	२० नग
४	रिसेप्शन व वेटींग रूम — As per Drawing	१३ नग
५	बाहेरील परिसर — As per Drawing	१० नग
	एकूण	६५ नग

वरिल तक्त्याप्रमाणे कॅमेरा/BIOMETRIC MACHINE, BAY-WATCH TECHNOLOGY & SOFTWARE WITH MOBILE MESSAGES पालकांना/पाल्यांना व आपल्या येथिल SARVER ला त्याची नोंद होणे आवश्यक असल्याने ते करणे गरजेचे आहे.

उपरोक्त अनुषांगिक यंत्रणा बसविणे व तीन वर्षासाठी देखभाल दुरुस्ती व सुविधा पुरविणे कामी प्रति कॅमेरा रू. ७५,१७० व ६५ व ४८,८६,०५०/- एवढा खर्च अपेक्षित असून मागील मंजूर दराने में विघ्नेश इंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांनी सन २०१७-१८ मध्ये मा. स्थायी समिती ठराव क्रं. १० दिनांक १५/०७/२०१७ रोजीच्या मंजूरी व करारनाम्यानुसार CCTV CAMERA & BIOMETRIC मशिनचा सेटअप केलेला आहे. तशी पोच हया कार्यालयास प्राप्त झालेली आहे.

तरी उपरोक्त कामासाठी येणारा रू. ४८,८६,०५०/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च “खेळणी, संगणक, सी.सी.टिव्ही, बायोमेट्रीक मशिन, दुरदर्शन संच” या लेखाशिर्षा अंतर्गत पुरेशी १ कोटी एवढी तरतुद उपलब्ध असल्यामुळे सदरचा खर्च भागविता येऊ शकतो.

तरी सदरचे काम में. विघ्नेश इंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांचेकडून मागील मंजूर रू. ४८,८६,०५०/- दराने करणेकरीता मा. स्थायी समितीच्या प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरीस्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७६

दिनांक:-११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर अभ्यासिकेत CCTV CAMERA & BIOMETRIC MACHINE मे. विघ्नेश इंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांचेकडुन मागील रू. ४८,८६,०५०/-मंजुर दराने बसविणेकरीता येणा—या खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मंजुरी मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाचीसही/—

अनुमोदकाचीसही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :-श्री. दत्तु हरी मोरे, या अपंग व्यक्तीस पुर्वी दिलेल्या जागेच्याऐवजी उल्हासनगर-१ येथील गोल मैदान, रामचंद को. ऑप.हौ.सोसायटी, शुअर ब्युटीक दुकानासमोरील फुटपाथवर, याठिकाणी रिक्त असलेल्या जागेवर एसटीडी/पीसीओ स्टॉल ठेवणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्री. दत्तु हरी मोरे, राहणारसंत ज्ञानेश्वरनगर, खेमाणी रोड, उल्हासनगर-१ यांना मा. स्थायी समिती ठराव क्र.१३ दिनांक १७/०१/२००८ अन्वये मान्यता दिल्यानुसार त्यांचेकडून अनामत रक्कम रू.१८००/- तसेच प्रतिमाह रू.१५०/- इतके भाडे आकारणी करून एस.टी.डी/पी.सी.ओ स्टॉलकरीता उमपा शाळा क्र.२४ जवळील विद्युत पोलशेजारी, उल्हासनगर-२ याठिकाणी परवानगी देण्यात आली होती. तथापि, सदर ठिकाणचे स्टॉल प्रभाग अधिकारी, प्रभाग समिती कार्यालय क्र.१ यांचे पदपथ व रस्त्यांवरील कारवाईदरम्यान निष्कासित करण्यात आले आहे. सदर स्टॉल निष्कासित केल्यामुळे त्याऐवजी गोल मैदान येथील साधू वासवाणी उदयानाबाहेरील फुटपाथवर स्टॉलकरीता पर्यायी जागा उपलब्ध करून मिळणेबाबत विनंती केली आहे.

महानगरपालिका महासभा ठराव क्र. १६, दिनांक २०/५/२००५ अन्वये अपंग व्यक्तींना एस.टी. डी/पी.सी.ओ. बुथ चालविणे प्रयोजनार्थ जागा उपलब्ध करून देणेकामी भाडेपट्टीची रक्कम, जागा निश्चितीचे निकष, भाडे पट्ट्याचा कालावधी, अर्जदाराचे पात्रतेचे निकष व जागा वापरा संबंधीच्या अटी व शर्तीस मान्यता देण्यात आलेली आहे.

वरील ठरावाच्या अनुषंगाने श्री. दत्तु हरी मोरे, यांनी पुर्वी दिलेल्या जागेच्याऐवजी गोल मैदान, रामचंद को. ऑप.हौ.सोसायटी, शुअर ब्युटीक दुकानासमोरील फुटपाथवर, उल्हासनगर-१ या रिक्त असलेल्या जागेची मागणी केल्यानुसार सदर जागेबाबत संबंधित प्रभाग अधिकारी, सहा. पोलिस आयुक्त, वाहतुक विभाग, उल्हासनगर-१ यांचेकडून ना हरकत दाखला प्राप्त झालेला आहे.

उपरोक्त महासभा ठरावान्वये स्टॉलकरीता दिलेल्या जागेचे श्री. दत्तु हरी मोरे नियमित भाडे भरणा करीत आहेत. त्यामुळे त्यांना पर्यायी जागा देणे आवश्यक आहे. तथापि, श्री. दत्तु हरी मोरे यांना पुर्वी दिलेल्या जागेच्याऐवजी गोल मैदान, रामचंद को. ऑप.हौ.सोसायटी, शुअर ब्युटीक दुकानासमोरील फुटपाथवर, उल्हासनगर-१ याठिकाणी रिक्त असलेल्या जागेवर स्टॉल ठेवणेस प्रतिमाह भाडे रक्कम रू.१५०/- याप्रमाणे एक वर्षाचे रू.१८००/- इतकी आगाऊ रक्कम घेवुन परवानगी देणेस मान्यता मिळणेबाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती सभेपुढे सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७७ दिनांक:-११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार श्री. दत्तु हरी मोरे, या अपंग व्यक्तीस पुर्वी दिलेल्या जागेच्याऐवजी उल्हासनगर-१ येथील गोल मैदान, रामचंद को. ऑप.हौ.सोसायटी, शुअर ब्युटीक दुकानासमोरील फुटपाथवर, याठिकाणी रिक्त असलेल्या जागेवर एसटीडी/पीसीओ स्टॉल ठेवणेचा प्रस्ताव अमान्य करीत आहे.

सुचकाचीसही /—

अनुमोदकाचीसही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :—उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या अंतर्गत कॅम्प क्रमांक १ ते ३ मध्ये असलेले विविध बुस्टर पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणेच्या कामाची न्युनतम निविदेस मंजूरी मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील उंच भागात पाणी पुरवठा करणेसाठी विविध ठिकाणी लाईन बुस्टर पंपिंग स्टेशन बनविण्यात आलेली आहेत. त्यापैकी हिल लाईन, पटेल नगर, आनंदनगर हे पंपिंग स्टेशन उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या कर्मचाऱ्यांमार्फत चालविली जातात व इतर बुस्टर पंपिंग स्टेशन वार्षिक कंत्राटी पध्दतीने चालविणे, देखभाल व दुरुस्ती करणे हे काम ठेकेदार मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक यांना वार्षिक ठेकेदारी पध्दतीने देण्यात आले होते. सदर कामाची निविदा संपुष्टात आल्याने सन २०१८—१९ करीता १२ महिन्यांच्या कालावधीकरीता रु.८९,८२,६२४/— इतक्या रकमेची फेर निविदा मागविण्यात आली होती.

सदर खर्च सन २०१८—१९ चे मंजुर तरतुद लेखाशिर्ष "C (B) (Xiii) P-1" मधुन करण्याचे प्रस्तावित आहे ते खालील प्रमाणे.

शिल्लक तरतुद रु.२८५४२०९०—

प्रस्तावित खर्च —रु.८७९३९८८/—

शिल्लक रु.१९७४८१०१/—

सदर कामाची ई—निविदा क्रमांक १३४४, तृतीय मुदतवाढीत निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला होता. त्यात खालील प्रमाणे निविदाधारकाने दर सादर केले होते.

१) मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.

२) मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर.

सदर कामाच्या निविदा उघडतांना वरील दोन निविदाकारांचे प्रतिनिधी उपस्थित होते. उपस्थित निविदाकारांचा लिफाफा क्र.०१ उघडण्यात आला व त्यातील कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्ती नुसार तांत्रिक दृष्ट्या योग्य आहेत.

तद्नंतर लिफाफा क्र.०२ दिनांक १६/११/२०१७ रोजी आर्थिक भाग उघडण्यात आला होता व त्यामध्ये खालील प्रमाणे दर नमुद करण्यात आलेले आहेत.

अ.क्र	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलनीय किंमत	सादर केलेला दर	एकुण रक्कम	शेरा
१	मे. हर्षल टेक्नीक्स, नाशिक.		८.५: टक्के (जादा दराने)	रु.९७४६१४७.०४	
२	मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर.	रु.८९,८२,६२४/—	२.१ : कमी दराने	रु.८७९३९८८.०९	

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि. उल्हासनगर यांचे निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या २.१: कमी दराने असुन त्यांची एकुण किंमत रु.८७,९३,९८८.०९ एवढी होते. सदर दर इतर एजन्सी पेक्षा तुलनात्मकरित्या न्युनतम व कमी असल्याने, वाजवी वाटतात. म्हणुन मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि.उल्हासनगर,यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा.स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसारउल्हासनगर महानगरपालिकेच्या अंतर्गत कॅम्प क्रमांक १ ते ३ मध्ये असलेले विविध बुस्टर पंपिंग स्टेशन चालविणे, देखभाल व दुरूस्ती करणे कामी मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा.लि.उल्हासनगर,यांची रु.८७९३९८८.०९ ची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाचीसही/—

अनुमोदकाचीसही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेतील संगणक आज्ञावल्या व डेटाबेस यांचे बसवक

Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelinesची अंमलबजावणी करणेबाबत.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये सद्याच्या काळात माहिती तंत्रज्ञानाचा वापर दैनंदिन व्यवहारामध्ये व शासकिय /निमशासकिय कार्यालयांमध्ये जास्तीत जास्त वापर होत असतो. माहिती तंत्रज्ञान हे आज सर्वासाठी अविभाज्य व महत्वाचा भाग बनलेला आहे. सध्याच्या काळात ऑनलाईन सर्व्हिसेस, ऑनलाईन भरणे, ऑनलाईन ई-टेंडरिंग इत्यादी गोष्टींचा वापर करतांना माहिती तंत्रज्ञानाचा सर्वात मोठा व महत्वाचा पाया आहे.

माहिती तंत्रज्ञानाचा वापर करुन नागरीकांना ऑनलाईन सुविधा सुरु करणेसाठी Requirement Analysis, Business Analysis, Network Administrator, DB Administrator, Application Development, Testing, Redevelopment, Maintance इत्यादी सर्व माहिती तंत्रज्ञानाच्या स्तरांमधून पाठपुरावा व माहिती तंत्रज्ञान नियमान्वये कार्यवाही झाल्यानंतरच सर्व सुविधा ऑनलाईन करणे सायीस्कर होईल. तरी वरील प्रत्येक बाबींसाठी स्वतंत्र एक टिम असणे अत्यंत गरजेचे आहे.

ऑनलाईन सुविधांसाठी Information System (IS) चे मार्गदर्शक तत्वे वापरणे गरजेचे आहे. जेणेकरुन Application Security, Network Security, DB Security, Infrastructure & IT Support, Business Continuity Planning & Disaster Recovery, IT Processes & Procedure यांसारख्या महत्वाच्या गोष्टी लक्षात घेऊन Information System चे कामकाज होणे सोयीस्कर होईल. सदरचे कामकाज व्यवस्थितरित्या कार्यरत झाल्यास Information System Audit करतांना याबाबीं अत्यंत उपयोगी व महत्वाच्या आहेत. या सर्वासाठी लागणारे तांत्रिक ज्ञान अवगत असलेले कर्मचा—यांची उल्हासनगर महानगरपालिकेत कमतरता असल्याने खालील नमूद केल्याप्रमाणे सर्व Information System शी निगडीत कामे शासन निर्णय मातंसं/०६०/३/२०१७/१ दिनांक १६ मे २०१८ अन्वये 1) M/s. Amazon web services 2) M/s. Microsoft 3) M/s. Net Magic 4) M/s. Control-S 5) M/s. ESDS ;k ikp daiU;kaph Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines याकामासाठी नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. त्याअनुषंगाने संबंधित कंपन्यांकडून याबाबतचे प्रस्ताव मागविण्यात आले होते. सदर कंपन्यांपैकी मे. ESDS Software Solutions Pvt. Ltd, Nasik यांच्या अभियंत्यामार्फत पडताळणी करुन त्यांनी प्रस्ताव सादर केला असुन त्यानुसार कंज बंदजमतए कंज त्मबवअमतल इंदमहउमदज लेजमउराबविणेकामी खालील प्रमाणे कामकाजाचा समावेश असणार आहे.

महापालिका कामकाजात सुसुत्रता, पारदर्शकता व सेवांची सहज उपलब्धता तसेच नागरी सेवांचे उत्तम व्यवस्थापन यासाठी वर नमुद कामांपैकी Data Center Hosting व Disaster Recovery असे दोन Project तातडीने राबविणेचे गरजेचे आहे. तसेच त्याबरोबर आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग करणे गरजेचे आहे.

ई-गव्हर्नंस धोरणाला व्यापक स्वरूप देण्याचे हेतुने केंद्र शासनाने National e-Gov Plan आणि Digital India Mission असे दोन उपक्रम हाती घेतले आहेत. सदर संकल्पना व्यापक स्वरूपात राबविणेसाठी सद्यस्थितीत Data Center & Disaster Recovery या प्रकल्पाच्या अंमलबजावणी करण्याकरीता शासन निर्णयानुसार सदरची सिस्टम तीन वर्षे राबविणे आवश्यक आहे. याकामी मे. ESDS Software Solutions Pvt. Ltd, Nasik या कंपनीने सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	कामाचा तपशिल	प्रतिमाह/प्रतिवर्ष	जीएसटी १८ टक्के	वार्षिक खर्च
१	Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines राबविणे	४७५२८३/- प्रतिमाह	८५५५१/-	६७६०००८/-
२	One time security Augmentation and Assessment	३४५००००/- प्रति वर्ष	६२१०००/-	४०७१०००/-
३	आयटी ऑडीट करणे	८०००००/- प्रतिवर्ष	१४४०००/-	९४४०००/-
४	डेटाबेस ट्युनिंग करणे	४२००००/- प्रतिवर्ष	७५६००/-	४९५६००/-
एकूण				१२२४०६०८.००

उल्हासनगर महानगरपालिकेतील संगणक आज्ञावल्या व डेटाबेस यांचे Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines, आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग राबविणेकामी वार्षिक खर्च रु. १,२२,४०,६०८/- इतका अपेक्षित असुन शासन निर्णयान्वये तीन वर्षाकरिता मे. ESDS Software Solutions Pvt. Ltd, Nasik यांना Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service

Providers and Guidelines]One time security Augmentation and Assessment, आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग बाबतच्या कामाचा खर्च रु. ३,६७,२१,८२४/— इतका अपेक्षित असून वित्तीय वर्ष २०१८—२०१९ अंदाजपत्रकामधील लेखाशिर्षातून Part1-A3(xi) यामध्ये यामध्ये पुरेशी तरतुद असल्याकारणाने भागविता येईल.

सबब उल्हासनगर महानगरपालिकेतील संगणक आज्ञावल्या व डेटाबेस यांचे Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines, आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग राबविणेकामी तीन वर्षाकरिता रु. ३,६७,२१,८२४/— इतक्या खर्चास मान्यता देणे व संबंधित कंपनीला तसा कार्यादेश व संविदा करणेसाठी प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरीस्तव सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पटलावर मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७८ अ दिनांक:—११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेतील संगणक आज्ञावल्या व डेटाबेस यांचे Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelinesची अंमलबजावणी करणेचा प्रस्ताव या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाचीसही/—

अनुमोदकाचीसही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- [A] उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तांचे जीआयएस (GIS)आधारीत सर्वेक्षण, मॅपिंग करण्याच्या कामासाठी कायदेश देणे खू, पुढील ५ वर्षाकरीता देखभाल करणे, वार्षिक कराची बिले तयार करून त्याचे वितरण करणे, कर भरणा केल्याच्या नोंदी घेणे, कर निर्धारण नोंदवही व मागणी नोंदवही छपाई करण्याच्या कामासाठी आवश्यक असल्यास स्वतंत्ररित्या कायदेश देणे, याकामी **मे. कोल्ब्रो ग्रुप, नागपुर [M/s. KOLBRO GROUP, NAGPUR]**यांचेशी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७३ (क) नुसार संविदा (करार) करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका उत्पन्नाच्या अनेक स्रोतांपैकी मालमत्ता कर हा प्रमुख स्रोत आहे. वाढत्या नागरीकरणाच्या पार्श्वभूमीवर महानगरपालिकेच्या मालमत्ता करातून मिळणाऱ्या उत्पन्नात सातत्याने वाढ होणे अभिप्रेत आहे. तथापि, महानगरपालिकेस मालमत्ता करापासून मिळणाऱ्या उत्पन्नात त्या प्रमाणात वाढ होत नाही. त्याची प्रमुख कारणे पुढील प्रमाणे आहेत.

- १) महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील सर्व मिळकती/मालमत्ता, मालमत्ता कराच्या व्याप्तीत आलेल्या नसणे अथवा त्यांची गणना झालेली नसणे.
- २) मालमत्ताचा मिळकतीच्या क्षेत्रावर आकारण्यात येणारा मालमत्ता कर व प्रत्यक्ष क्षेत्र यामध्ये तफावत असणे.
- ३) ज्या प्रयोजनार्थ वापराकरीता मालमत्ता कराची आकारणी होते त्या व्यतिरिक्त अन्य प्रयोजनार्थ प्रत्यक्षात वापर असणे.
- ४) मालमत्तांचे पुनर्मुल्यांकन न करणे.
- ५) महानगरपालिका मालमत्ता कराचे मागणीत निष्कासित, दुबार नोंद व इतर कारणामुळे वसूल न होणाऱ्या आकारणीचा समावेश आहे.

मालमत्ता करापासून मिळणाऱ्या उत्पन्नात वाढहोण्याच्या दृष्टीने, महासभा ठराव क्र. ८९, दिनांक २९/०३/२०१६,स्थायी समिती ठराव क्र. ४९, दिनांक १६/१०/२०१७, शासन धोरण, महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्तांचे GIS आधारेसर्वेक्षण, मॅपिंग करण्याच्या कामाची निविदा प्रक्रिया (ई-निविदा सुचना क्र. १५८४) दिनांक ९/८/२०१८ रोजी सुरू करण्यात आली होती. सदरहु काम, महानगरपालिकेमार्फत करणेबाबत मा. मुख्यमंत्री महोदयांच्या अध्यक्षतेखाली गुरुवार दि. १७/५/२०१८ रोजी झालेल्या बैठकीत निर्णय घेण्यात आला आहे. बैठकीचे इतिवृत्त शासनाने दि. १३/६/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये निर्गमित केले आहे. सदर इतिवृत्तामधील निर्देश हे स्वयंस्पष्ट असल्याने त्याप्रमाणे कार्यवाही करणेबाबत शासनाने दिनांक १९/१२/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये कळविले आहे.

प्रथमवेळी केवळ दोनच विविदा प्राप्त झाल्या असल्याने निविदा प्रक्रिया स्पर्धात्मक होणेसाठी दि. ३१/१०/२०१८ ते १३/११/२०१८ आणि ३१/१०/२०१८ ते १३/११/२०१८ अशी दोनवेळा मुदतवाढ देण्यात आली. परंतू या दोन व्यतिरिक्त नवीन निविदा अर्ज प्राप्त झाले नाही. अंतिमतः शासन निर्णय उदयोग,उर्जा व कामगार विभाग दि. १ डिसेंबर २०१६ मधील नियम क्र. ४.४.३.१ यानुसार निविदा समितीच्या मान्यतेने प्रथम लिफाफा क्रमांक १ तांत्रिक लिफाफा उघडण्यात आला त्याचा तपशिल पुढीलप्रमाणे

अ.क्र	तपशिल	मे. कोल्ब्रो ग्रुप, नागपुर	मे. स्थापत्य कन्सलटंट प्रा. लि., अमरावती
१	Bidders can be a registered proprietorship firm, partnership firm, private limited company or public limited company. In this regard, the bidder should submit the copy of registration certificate. No Consortiums or joint ventures are allowed to bid. A qualified Government PSU can also participate in the bid subject to the condition that it is legally and financially autonomous and operates under commercial law of land.	आहे	आहे
२	Income tax returns statement of last three financial years i.e 2015-16, 2016-17, 2017-18.	आहे	आहे
३	Audited balance sheet certified from chartered accountant showing aggregate turnover of 20 crore in last three financial years.	आहे	आहे
४	GST registration certificate.	आहे	आहे
५	ISO 9001:2015 Certificate.	आहे	आहे

६	Employee Provident Fund Registration Certificate.	आहे	आहे
७	Workmen Compensation Insurance Certificate.	आहे	आहे
८	Employee State Insurance Corporation registration Certificate.	आहे	आहे
९	Work orders of total 5 lakh or more properties from any of the local bodies	आहे	आहे
१०	Work completion certificate of total 3 lakh or more properties from any of the local bodies	आहे	आहे
११	Single work order of 2 lakh or more properties from any local body.	आहे	<u>नाही</u>
१२	The Agency should have completed property tax assessment survey on capital value taxation method in atleast one municipal corporation or one "A" class municipal council. Work completion certificate should be submitted in this regard.	आहे	<u>नाही</u>
१३	Tender Fees	आहे	आहे
१४	EMD (Rs. 5 Lakh)	आहे	आहे
१५	Annexure-3 (Bidder Power of Attorney)	आहे	आहे
१६	Annexure-5 (Declaration Certificate)	आहे	आहे
१७	Annexure-6 (Self Declaration)	आहे	आहे
निविदा समितीचे अभिप्राय (पात्र/अपात्र)		पात्र	<u>अपात्र</u>

वरीलप्रमाणे मे. कोल्ब्रो ग्रुप, नागपुर यांनी निविदेतील अटी व शर्तीची पूर्तता करित असल्याने त्यांना पात्र ठरविण्यात आले आहे. त्यानुसार आर्थिक बोली लिफाफा क्रमांक २ दिनांक १४/१२/२०१८ रोजी निविदा समिती समक्ष उघडण्यात आला. परंतु सदर निविदेचे दर जास्त वाटल्याने निविदा समितीने सुचित केलेप्रमाणे मे. कोल्ब्रो ग्रुप यांना दिनांक २१/१२/२०१८ रोजी सदर कामासाठीचे दरात वाटाघाटी करणेसाठी बोलाविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. कोल्ब्रो ग्रुप यांनी निविदा व वाटाघाटीअंती सादर केलेले दरांचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

1. Work of assisting in Carrying out Door to Door Survey of properties in U.M.C for approximately 2,00,000 properties or more at the following rates.

Sr.No	Name of Work	Unit	Tender Rate	After Negotiation Rate	Total Expenditure
1.	Numbering of all properties, physical survey of all properties within municipal area limit, taking measurement of properties, drawing their diagrams, taking photographs of each and every properties, calculating their property tax on Capital Value Taxation Method / Rateable Value Taxation Method and other relevant taxes as applicable.	Per property	Rs. 570/- [Rupees:Five Hundred & Seventy Only]	Rs. 555/- [Rupees: Five Hundred Fifty Five Only]	Rs.11,10,00,000/-
2.	Providing software for data entry and doing data entry of data collected during survey in the software, linking property photos and related documents, preparing primary and final tax assessment lists to Municipal Corporation.	Per property	Rs.75/- [Rupees: Seventy Five only]	Rs.75/- [Rupees: Seventy Five only]	Rs.1,50,00,000/-
3.	Preparing base map from google freeware image, Digitization of base map to create vector layers, geo-tagging properties on GIS map and linking property's attribute data with GIS map.	Per property	Rs. 65/- [Rupees: Sixty Five Only]	Rs. 65/- [Rupees: Sixty Five Only]	Rs.1,30,00,000/-
TOTAL					Rs.13,90,00,000/-

B] Providing Annual Maintenance for the Property Tax Department(If required)

Sr.No	Name of Work	Unit	Tender Rate	After Negotiation Rate	Total Expenditure
1.	Providing annual maintenance for the property tax department as generating and printing yearly tax bills, distributing bills, providing yearly tax collection postings, printing demand register and assessment registers etc with pre-printed stationary. (If required)	Per Property	Rs. 175/- [Rupees: One Hundred & Seventy Five Only]	Rs. 155/- [Rupees: One Hundred Fifty Five Only]	Rs.3,10,00,000/-

उक्त निविदेमध्ये दोन कामे प्रस्तावित असून, [A]उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तांचे जीआयएस (GIS)आधारीत सर्वेक्षण, मॅपिंग करण्याच्या कामासाठी अंदाजित रक्कम रू. 13,90,00,000/- (अक्षरी तेरा कोटी नव्वद लाख) इतका खर्च अपेक्षित आहे. [B]पुढील ५ वर्षाकरीता देखभाल करणे, वार्षिक कराची बिले तयार करून त्याचे वितरण करणे, कर भरणा केल्याच्या नोंदी घेणे, कर निर्धारण नोंदवही व मागणी नोंदवही छपाई करणे इ. कामासाठी अंदाजित वार्षिक रक्कम रू. 3,10,00,000/- (अक्षरी तीन कोटी दहा लाख) इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरील दोन्ही कामासाठी एकुण रक्कम रू. १७,००,००,०००/- (रक्कम रू. सतरा कोटी) इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदरील खर्चासाठी वर्ष २०१८-१९ चे अंदाजपत्रकातील **Information Technology Outsourcing (A3xi)**या लेखाशिर्षात तरतुद करण्यात आली आहे.

सबब, [A] उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तांचे जीआयएस (GIS)आधारीत सर्वेक्षण, मॅपिंग करण्याच्या कामासाठी कार्यादेश देणे[B] पुढील ५ वर्षाकरीता देखभाल करणे, वार्षिक कराची बिले तयार करून त्याचे वितरण करणे, कर भरणा केल्याच्या नोंदी घेणे, कर निर्धारण नोंदवही व मागणी नोंदवही छपाई करण्याच्या कामासाठी आवश्यक असल्यास स्वतंत्ररित्या कार्यादेश देणे, याकामी मे. कोल्ब्रो ग्रुप, नागपुर[M/s. KOLBRO GROUP, NAGPUR]यांचेशी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७३ (क) नुसार संविदा (करार) करणेसाठी मंजुरीकरीता मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७९

दिनांक:-११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसारउल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तांचे जीआयएस (GIS)आधारीत सर्वेक्षण, मॅपिंग करण्याच्या कामासाठी कार्यादेश देण्यास तसेच पुढील ५ वर्षाकरीता देखभाल करणे, वार्षिक कराची बिले तयार करून त्याचे वितरण करणे, कर भरणा केल्याच्या नोंदी घेणे, कर निर्धारण नोंदवही व मागणी नोंदवही छपाई करण्याच्या कामासाठी स्वतंत्ररित्या कार्यादेश देणे, याकामी मे. कोल्ब्रो ग्रुप, नागपुर[M/s. KOLBRO GROUP, NAGPUR]यांचेशी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७३ (क) नुसार संविदा (करार) करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :—मेसर्स लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग, उल्हासनगर यांचेकडील थकीत भाडे वसुलीसंदर्भात निर्णय घेणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेने मे. लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग, उल्हासनगर यांना मा. स्थायी समिती ठराव क्र. २२ दिनांक १८/५/२००७ व स्थायी समिती ठराव क्र.४६, दिनांक १६/०८/२००७ अन्वये मे. लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग यांना दिनांक ७/१०/२००७ ते ६/१०/२०१० या तीन वर्षांच्या कालावधीसाठी कॅम्प नं. १, २ व ३ च्या कार्यक्षेत्रातील महापालिकेने निश्चित करून दिलेल्या सार्व. जागेत १. जाहिरात फलक लावणे. २. विद्युत खांबावर जाहिरात लावणे व ३. उंच फुग्याद्वारे जाहिरात करणेकामी अनुक्रमे दिनांक २३/०८/२००७ रोजी कायदेश देवुन नियुक्ती केली होती. सदर तीन वर्षांचा कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर उपरोक्त संस्थेस त्यांचेकडून प्राप्त होणा—या भाडेरक्कमेवर दरवर्षी १० टक्केप्रमाणे भाडेवाढ करून पुढील तीन वर्षासाठी मा. स्थायी समिती ठराव क्र. १३६, दिनांक ३१/०३/२०१० अन्वये मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर पुन्हा मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ९६, दिनांक २०/०३/२०१५ अन्वये दिनांक १/१०/२०१४ पासून प्रचलित दरात १० टक्के वाढ करून पुढील निविदा अंतिम होईपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली होती.

मे. लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग या जाहिरात संस्थेस खालिलप्रमाणे जाहिरात फलक प्रसिध्द करण्याचे कायदेश देण्यात आले होते.

अ. क्र.	कंपनीचे नांव	प्रदर्शित करावयाच्या जाहिरात फलकाचा तपशिल			कारारनाम्यानुसार वर्ष २००७ ते २०१६ पर्यंत थकीत भाडे शुल्क भरणा करणेबाबत बजावण्यात आलेल्या नोटीसीतील रक्कम रू.	संबंधित कंपनीने खुलासा सादर केल्यानंतर त्यानुसार महापालिकेकडून पडताळणी केली असता भरणा थकीत भाडे शुल्क रक्कम रू.
		जाहिरात फलक (होर्डिंग्ज) क्षेत्रफळ चौ.मी.	विद्युत खांब (पोल) संख्या	फुगे (बलून) उंची मी.		
१	२	३	४	५	६	७
१	मे. लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग	१२००	१५०	२५	६६,१७,१७४/-	रू.४१,६७,११७/-

उपरोक्त तपशिलानुसार मे. लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग या संस्थेकडून कारारनाम्यातील तरतुदीनुसार रकाना क्र. ७ मध्ये नमुद केलेली व्याजासह थकीत भाडे रक्कम रू.४१,६७,११७/- वसुल करावयाची दिसुन येते. याबाबत लेखा परिक्षण विभागाने केलेल्या पडताळणीनुसार त्यांना कारारनाम्यानुसार दिलेले जाहिरात फलक प्रसिध्द करणेकरीता निश्चित करून दिलेल्या क्षेत्रफळामध्ये संस्थेने प्रदर्शित केलेले फलक वेळोवेळी महापालिकेच्या प्रकल्पासाठी किंवा अन्य कारणास्तव काढून घेणेबाबत महापालिकेकडून कळविल्यानुसार संस्थेने सदर ठिकाणचे फलक काढून घेतल्यामुळे जाहिरातीसाठी संस्थेस जाहिरात फलक प्रसिध्दीकरीता कमी क्षेत्रफळ प्राप्त झाले आहे. त्यानुसार संस्थेस जाहिरात फलक प्रसिध्दीकरीता प्रत्यक्ष उपलब्ध झालेल्या क्षेत्रफळानुसार भाडेशुल्क महापालिकेस वेळोवेळी अदा केलेले आहे.

मे. लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग या संस्थेसोबत केलेल्या कारारनाम्यामधील अट क्र. ६ (ब) मध्ये संस्थेस जाहिरात प्रसिध्दीसाठी निश्चित करून दिलेल्या क्षेत्रफळामध्ये महापालिकेने कोणत्याही कारणास्तव जाहिरात प्रसिध्दीचे क्षेत्रफळ कमी केले तरी संस्थेस जाहिरात प्रसिध्दीसाठी दिलेल्या एकुणक्षेत्रफळानुसार भाडेशुल्क वेळोवेळी भरणा करणे बंधनकारक असल्याची तरतुद नमुद आहे. त्यामुळे मालमत्ता विभागाकडून कारारनाम्यातील तरतुदीनुसार उपरोक्त तपशिलातील रकाना क्र.६ मधील थकीत रक्कम भरणा करणेबाबत नोटीस बजावण्यात आली होती. त्यावर मे. लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग या संस्थेने जाहिरात फलक प्रसिध्द करणेसाठी महापालिकेसोबत केलेल्या कारारनाम्यामध्ये निश्चित करून दिलेले क्षेत्रफळ महापालिकेकडून वेळोवेळी दिलेल्या पत्रान्वये कमी केले असल्यामुळे कारारनाम्यानुसार काढलेले थकीत भाडे शुल्क वसुल करणे योग्य नाही असे कळविले होते. तसेच प्रकरणाची लेखा परिक्षण विभागाने पडताळणी करून जाहिरात प्रसिध्दीसाठी संस्थेस उपलब्ध न झालेल्या क्षेत्रफळाचे भाडेशुल्क वसुल करणे योग्य वाटत नाहीअसे अभिप्राय दिले आहेत तरी संस्थेकडून वरीलप्रमाणे थकीत भाडे शुल्क वसुल करावे अथवा लेखा परिक्षण विभागाने दिलेल्या अभिप्रायानुसार वसुल करू नये हि बाब वित्तीय व महसुलाशी संबंधित असल्याने याबाबत निर्णय होणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त वस्तुस्थितीनुसार मे. लक्ष्मी अँडव्हॅटायजिंग यांचेकडून कारारनाम्यातील अटीनुसार महापालिकेने वेळोवेळी सुचना देवुन कमी केलेल्या जाहिरात प्रसिध्दीच्या क्षेत्रफळाचे रू. ४१,६७,११७/-व्याजासह थकीत भाडे शुल्क वसुल करावे अथवा लेखा परिक्षण विभागाने दिलेल्या अभिप्रायानुसार थकीत भाडे वसुल करू नये, याबाबत उचित निर्णय होणेकरीता प्रस्तावातील वस्तुस्थिती मा. स्थायी समितीसमोर सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८० दिनांक:—११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मेसर्स लक्ष्मी अॅडव्हर्टायझिंग, उल्हासनगर यांचेकडीलरू.४१,६७,११७/— व्याजासह लेखा परिक्षण विभागाने दिलेल्या अभिप्रायानुसार थकित भाडे वसुलीन करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाचीसही/—

अनुमोदकाचीसही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :—श्रीम. साक्षी राजकुमार अच्छपीलिया, या अपंग व्यक्तीस पुर्वी दिलेल्या जागेच्याऐवजी गोल मैदान, साधू वासवाणी पुतळयाजवळ, उल्हासनगर—१ गेटला लागून रिक्त असलेल्या जागेवर एसटीडी/पीसीओ स्टॉल ठेवणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

श्रीम. साक्षी राजकुमार अच्छपीलिया, राहणार बॅ.नं. ४१६, रूम नं.६, माया गॅस एजन्सीजवळ, गोलमैदान, उल्हासनगर—१ यांना मा. स्थायी समिती ठराव क्र.६४ दिनांक १६/१०/२००८ अन्वये मान्यता दिल्यानुसार एस.टी.डी/पी.सी.ओ स्टॉलकरीता आराधना अपार्टमेंट, मातामंदिराजवळ, गोलमैदान, उल्हासनगर—१ याठिकाणी परवानगी देण्यात आली होती. तथापि, सदर ठिकाणी स्टॉलसमोर भाजीपाला करणारे व्यवसायिक व्यवसाय करीत असल्यामुळे त्यांना व्यवसाय करणेस अडचण निर्माण होत असल्याने गोल मैदान, साधू वासवाणी पुतळयाजवळ, उल्हासनगर—१ गेटला लागून रिक्त असलेल्या जागेवर स्टॉलकरीता जागा उपलब्ध करून मिळणेबाबत विनंती केली आहे.

महानगरपालिका महासभा ठराव क्र. १६, दिनांक २०/५/२००५ अन्वये अपंग व्यक्तींना एस. टी.डी/पी.सी.ओ. बुथ चालविणे प्रयोजनार्थ जागा उपलब्ध करून देणेकामी भाडेपट्टीची रक्कम, जागा निश्चितीचे निकष, भाडे पट्ट्याचा कालावधी, अर्जदाराचे पात्रतेचे निकष व जागा वापरा संबंधीच्या अटी व शर्तीस मान्यता देण्यात आलेली आहे.

वरील ठरावाच्या अनुषंगाने श्रीम. साक्षी राजकुमार अच्छपीलिया, यांनी पुर्वी दिलेल्या जागेच्याऐवजी गोल मैदान, साधू वासवाणी पुतळयाजवळ, उल्हासनगर—१ गेटला लागून रिक्त असलेल्या जागेची मागणी केल्यानुसार सदर जागेबाबत संबंधित प्रभाग अधिकारी, सहा. पोलिस आयुक्त, वाहतुक विभाग, उल्हासनगर—१ यांचेकडून ना हरकत दाखला प्राप्त झालेला आहे.

उपरोक्त महासभा ठरावान्वये स्टॉलकरीता जागा उपलब्ध करून देताना अनामत रक्कम रू.१८००/- तसेच प्रतिमाह रू.१५०/- इतके भाडे आकारणी करून परवानगी देण्यात आली होती. श्रीम. साक्षी राजकुमार अच्छपीलिया यांनी यापुर्वी अनामत रक्कमेचा भरणा केलेला आहे.

तथापि, श्रीम. साक्षी राजकुमार अच्छपीलिया प्रतिमाह भाडे रक्कम रू.१५०/- याप्रमाणे आगाऊ महिन्याचे भाडे भरणा करून घेवून १(एक) वर्ष कालावधीकरीता पुर्वी दिलेल्या जागेच्याऐवजी गोल मैदान, साधू वासवाणी पुतळयाजवळ, उल्हासनगर—१ गेटला लागून रिक्त असलेल्या जागेवर स्टॉल ठेवणेस मान्यता देणेबाबत निर्णयार्थ प्रस्ताव मा. स्थायी समिती सभेपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८१ दिनांक:—११/१/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार श्रीम. साक्षी राजकुमार अच्छपीलिया, या अपंग व्यक्तीस पुर्वी दिलेल्या जागेच्याऐवजी गोल मैदान, साधू वासवाणी पुतळयाजवळ, उल्हासनगर—१ गेटला लागून रिक्त असलेल्या जागेवर एसटीडी/पीसीओ स्टॉल ठेवणेचा प्रस्ताव अमान्य करीत आहे.

सुचकाचीसही/—

अनुमोदकाचीसही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- उल्हासनगर शहरातील गरीब, गरजू व विधवा महिलांना स्वयं रोजगाराकरीता आवश्यक वस्तु, साधने (कॅटरिंग साहित्यसंच) उपलब्ध करण्याकरीता “ई निविदा प्रक्रियेद्वारे” मागविण्यात आलेल्या निविदेतील न्युनतम खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील गरीब, गरजू व विधवा महिलांना स्वयं रोजगाराकरिता आवश्यक वस्तु, साधने (कॅटरिंग साहित्यसंच) उपलब्ध करण्याकरीता “ई निविदा प्रक्रियेद्वारे” दोन लिफाफा पध्दतीने जाहिर निविदा मागविण्यात आल्या. सदर ई—निविदाचा (निविदा क्र. १६९४) कालावधी दिनांक १२/११/२०१८ रोजी पुर्ण झाला. सदर निविदा प्रक्रियेत २ निविदाकारांनी भाग घेतला. सदरची ई—निविदा प्रक्रिया पुर्ण होत नसल्याने सदर निविदेस ७ दिवसांची दिनांक २१/११/२०१८ रोजी प्रथम मुदतवाढ देण्यात आली. सदरवेळी ४ निविदाकारांनी भाग घेतला. परंतू ०१ निविदाकाराने निविदा सादर केली. त्यामुळे सदर निविदेस दिनांक ०१/१२/२०१८ रोजी दुपारी ०३.०० वाजेपर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली.

त्याअनुषंगाने दिनांक ०१/१२/२०१८ रोजी प्राप्त झालेल्या ३ निविदाकारांच्या निविदा बुधवार दिनांक ०५/१२/२०१८ रोजी दुपारी ०३.३० वाजता लिफाफा क्र. १ (तांत्रिक भाग) निविदा कक्षामध्ये निविदा समिती समक्ष उघडण्यात आल्या. लिफाफा क्र. १ मधील अटी व शर्तीनुसार ३ (सर्व) निविदाकार पात्र ठरल्याने गुरुवार दिनांक ०६/१२/२०१८ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता लिफाफा क्र. २ चा (आर्थिक भाग) निविदा कक्षामध्ये निविदा समिती समक्ष उघडण्यात आल्या असून त्यात खालील ३ निविदाकारांनी वेबसाईटवरून निविदा submit केलेल्या आहेत.

- १) मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर
- २) मे. जेपी कॉम्प्युट्रॉनिक्स अँड एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर
- ३) मे. मोहिनी एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर

त्यानुसार प्राप्त निविदेचा लिफाफा क्र. २ चा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र	तपशिल	आवश्यक परिणाम	प्रति साहित्य दर	पुरवठादाराचे नांव व त्यांनी सादर केलेले प्रति नग दर						पुरवठा दार मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांचे प्राप्त न्युनतम दर
				मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर	मे. जेपी कॉम्प्युट्रॉनिक्स अँड एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर	मे. मोहिनी एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर	प्रति दर	एकूण	प्रति दर	
	उल्हासनगर शहरातील गरीब, गरजू व विधवा महिलांना स्वयं रोजगारासाठी खालील आवश्यक वस्तु साधने (कॅटरिंग साहित्य संच) उपलब्ध करून देणेबाबत (एकूण १३ प्रकार)									
१	डबल बर्नर गॅस स्टोव्ह	९९	१	९८५०	९८५०००	१०२५०	१०१४७५०	१०४००	१०२९६००	९८५०००
२	अॅल्युमिनिअम पातेले (२५ किलो)	१९८	१	११९००	२३८००००	१२३००	२४३५४००	१२७५०	२५२४५००	२३८००००
३	अॅल्युमिनियम हांडी (मोठी)	९९	१	५५००	५५००००	५७२५	५६६७७५	५८००	५७४२००	५५००००
४	अॅल्युमिनिअम कढई (२५ किलो)	९९	१	३५००	३५००००	३६५०	३६१३५०	३७२५	३६८७७५	३५००००
५	अॅल्युमिनिअम बादली (१० लिटर)	२९७	१	४५०	१३५०००	४७५	१४१०७५	५००	१४८५००	१३५०००
६	मिक्सर ग्रांडर (आयएसआय मार्क)	९९	१	३९००	३९००००	३९५०	३९१०५०	४१००	४०५९००	३९००००
७	मोठे चमचे	९९	१	७५०	७५०००	७७५	७६७२५	८१०	८०१९०	७५०००
८	लोखंडी तवा	९९	१	१९००	१९००००	१९५०	१९३०५०	२०००	१९८०००	१९००००
९	अॅल्युमिनिअम गेडी (२५ किलो)	३९६	१	५७५	२३००००	६१०	२४१५६०	६२५	२४७५००	२३००००
१०	सॉस पॅन	१९८	१	५००	१०००००	५५०	१०८९००	५७०	११२८६०	१०००००
११	डीनर प्लेट	९९००	१	९०	९०००००	९५	९४०५००	९८	९७०२००	९०००००
१२	बाऊल्स	९९००	१	३०	३०००००	३४	३३६६००	३६	३५६४००	३०००००
१३	छोटे चमचे (स्टीलचे)	९९००	१	१०	१०००००	११	१०८९००	१३	१२८७००	१०००००
	एकूण				६६८५०००		६९१६६३५		७१४५३२५	६६८५०००

तीनही निविदाकारांचा (लिफाफा क्र. २ चा तुलनात्मक तक्ता)

अ.क्र	निविदाकारांचे नाव	अंदाजित किंमत	एकूण प्राप्त दर (₹)
१	मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर	६०,००,०००	६६८५०००
२	मे. जेपी कॉम्प्युट्रॉनिक्स अँड एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर		६९१६६३५
३	मे. मोहिनी एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर		७१४५३२५

उक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार निविदेमध्ये प्राप्त मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांनी सादर केलेले न्युनतम दर रु. ६६,८५,०००/- हे अंदाजित दरापेक्षा ६% जास्त आहेत. यास्तव उप आयुक्त (मबाकस) यांनी आदेशित केल्यानुसार सदर निविदेतील दराच्या वाटाघाटीसाठी मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांना या कार्यालयाचे पत्र क्र. उमपा/मबाकस/१००/२०१८, दिनांक. १३/१२/२०१८ अन्वये दिनांक १४/१२/२०१८ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता उप आयुक्त (मबाकस) यांच्या दालनात वाटाघाटीस बोलविण्यात आले व त्यानुसार वाटाघाटी अंती संबंधित निविदाकाराने दिनांक १५/१२/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये खालीलप्रमाणे निविदेतील प्राप्त दरात वाटाघाटीअंतीचे दर सादर केलेले आहे. तसेच सदर पत्रात अ. क्र. ४ वरील अल्युमिनीअम कढई (२५ किलो) व अ. क्र. ९ वरील अल्युमिनीअम गेंडी (२५ किलो) असे निविदेत उल्लेख असून सदर साहित्याची अल्युमिनीअम कढई व अल्युमिनीअम गेंडी असे दुरुस्ती करण्याचे नमुद केले आहे. तथापि अ. क्र. ९ वरील अल्युमिनीअम गेंडी या साहित्य दुरुस्तीस मान्यता घेण्यात आली आहे. त्यानुसार सदर प्राप्त वाटाघाटी अंतीच्या दरास एका लाभार्थीस एकूण रु. ६५४८५ याप्रमाणे एकूण ९९ कॅटरिंग साहित्य संच खर्चापोटी रु. ६४,८३,०१५ एवढा खर्च अपेक्षित आहे. महिला व बालकल्याण समिती महिलांना स्वयं रोजगारासाठी साहित्य खरेदी या लेखाशिर्षात रु. ६०,००,००० तरतुद उपलब्ध असल्याने मा. आयुक्त यांच्या दिनांक ०४/०१/२०१९ रोजीच्या मान्यतेने एकूण ९९ कॅटरिंग साहित्य संच खरेदीस मान्यता घेण्यात आली आहे.

मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर यांच्या दिनांक १५/१२/२०१८ रोजीच्या पत्रानुसार वाटाघाटी अंतीचा तपशिल व ९९ कॅटरिंग साहित्य संच पुरवठा करणेपोटी होणारा खर्च याबाबतचे तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

वरीलप्रमाणे प्राप्त वाटाघाटीअंतीच्या दरानुसार एका लाभार्थीस एकूण रु. ६५४८५ एवढी

अ.नं.	तपशिल	लाभार्थीना दयावयाचे नग	आवश्यक परिणाम	प्राप्त न्युनतम दर रु.(मे. अमरज्योत एंटरप्राईजेस, उल्हासनगर)यांच्याकडून प्राप्त झालेल्या न्युनतम दर				
				प्रती साहित्याचे न्युनतम दर	एकूण	वाटाघाटी अंती	एका लाभार्थीस लागणारा खर्च	एकूण
	उल्हासनगर शहरातील गरीब, गरजू व विधवा महिलांना स्वयं रोजगारासाठी खालील आवश्यक वस्तू साधणे (कॅटरिंग साहित्य संच) उपलब्ध करून देणेबाबत (एकूण १३ प्रकार)							
१	डबल बर्नर गॅस स्टोव्ह	१	९१	९८५०	८९६३५०	९६५०	९६५०	८७८१५०
२	अॅल्युमिनीअम पातेले (२५ किलो)	२	१८२	११९००	२१६५८००	११६६०	२३३२०	२१२२१२०
३	अॅल्युमिनियम हांडी (मोठी)	१	९१	५५००	५००५००	५४००	५४००	४९१४००
४	अॅल्युमिनीअम कढई (२५ किलो)	१	९१	३५००	३१८५००	३४३०	३४३०	३१२१३०
५	अॅल्युमिनीअम बादली (१० लिटर)	३	२७३	४५०	१२२८५०	४४०	१३२०	१२०१२०
	मिक्सर ग्रान्डर (आयएसआय मार्क)	१	९१	३९००	३५४९००	३८२०	३८२०	३४७६२०
७	मोठे चमचे	१	९१	७५०	६८२५०	७३५	७३५	६६८८५
८	लोखंडी तवा	१	९१	१९००	१७२९००	१८६०	१८६०	१६९२६०
९	अॅल्युमिनीअम गेडी	४	३६४	५७५	२०९३००	५६५	२२६०	२०५६६०
१०	सॉस पॅन	२	१८२	५००	९१०००	४९०	९८०	८९१८०
११	डीनर प्लेट	१००	९१००	९०	८९९०००	८८	८८००	८००८००
१२	बाऊल्स	१००	९१००	३०	२७३०००	२९.३०	२९३०	२६६६३०
१३	छोटे चमचे (स्टीलचे)	१००	९१००	१०	९१०००	९.८०	९८०	८९१८०
	एकूण			३८९५५	६०८३३५०	३८१४७.८	६५४८५	५९,५९,१३५

रक्कम लागणारी असून एकूण ९९ कॅटरिंग साहित्य संच पुरवठा करणे पोटी रु. ५९,५९,१३५ एवढी रक्कम अदा करावी लागेल.

सदरचे कॅटरिंग साहित्य संच प्रत्येक नगरसेवकांच्या प्रभागातील एक लाभार्थी याप्रमाणे ७८ नगरसेवक व स्विकृत नगरसेवक ०५ यांच्या प्रभागातील एकूण ७८ + ०५ = ८३ लाभार्थीची यादी उपलब्ध असून या व्यतिरिक्त खालीलप्रमाणे मा. लोकप्रतिनिधीसह एकूण ९१ कॅटरिंग साहित्य संच वाटप करण्यात येणार आहे.

अ.क्र	मा. सदस्य	संख्या
१	मनपा नगरसेवक	७८
२	स्विकृत नगरसेवक	०५
३	मा. महापौर	०१
४	मा. उप महापौर	०१
५	मा. सभागृह नेता	०१
६	मा. सभापती (स्थायी समिती)	०१
७	मा. विरोधी पक्ष नेता	०१
८	मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती	०३
	एकूण	९१

तरी न्युनतम निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांना उल्हासनगर शहरातील गरीब, गरजू व विधवा महिलांना स्वयं रोजगारासाठी (कॅटरिंग साहित्य संच) साहित्य पुरवठा करणे पोटी रु. ५९,५९,१३५/- एवढी रक्कम अदा करावी लागेल. तसेच सदर निविदेद्वारे प्राप्त न्युनतम निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांचे न्युनतम दरानुसार एकूण रु. ५९,५९,१३५/- एवढा खर्चास व त्यांना पुढील आदेश करण्यासाठी सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरीस्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८२

दिनांक:- १७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती खालीलप्रमाणे उल्हासनगर शहरातील गरीब, गरजू व विधवा महिलांना स्वयं रोजगाराकरीता आवश्यक वस्तु, साधने (कॅटरिंग साहित्यसंच) उपलब्ध करण्याकरीता “ई निविदा प्रक्रियेद्वारे” मागविण्यात आलेल्या निविदेतील न्युनतम निविदाकार मे. अमरज्योत इंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांचे न्युनतम दरानुसार एकूण रु. ५९,५९,१३५/- एवढा खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

अ.क्र	मा. सदस्य	संख्या
१	मनपा नगरसेवक	७६
२	मा. महापौर	०१
३	मा. उप महापौर	०१
४	मा. सभागृह नेता	०१
५	मा. सभापती (स्थायी समिती)	०१
६	मा. विरोधी पक्ष नेता	०१
७	मा. सभापती, महिला व बालकल्याण समिती	०२
८	मा. महिला व बालकल्याण समिती सदस्य	०८
	एकूण	९१

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- २६ जानेवारी गणराज्य दिनानिमित्ताने महापौर चषक क्रिकेट स्पर्धेचे आयोजन करून येणा-या रुपये १३,२३,९००/- खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरात २६ जानेवारी २०१९ या गणराज्य दिना निमित्ताने उल्हासनगर शहरातील स्पर्धकांचे मनोबल उंचाविण्याकरीता महापौर चषक क्रिकेट स्पर्धेचे आयोजन दि. २६/०१/२०१९ रोजी उल्हासनगर- २ येथील सितलदास खेमानी हायस्कूल, मैदान येथे आयोजन करण्याबाबत मा. महापौर सौ. पंचम ओमी कालानी यांनी लेखी पत्राद्वारे कळविले असून खालील प्रमाणे साहित्य भांडार विभागामार्फत उपलब्ध करून देण्याबाबत कळविले आहे.

सदर स्पर्धेकरीता येणारा खर्च ३.०० लाखापेक्षा जास्त असून कार्यक्रमाचा अवधी पाहता तसेच निविदा प्रक्रिया करीता लागणारा अवधी पुरेसा नसल्याने व सदरचा कार्यक्रम तातडीने राबववायाचा असल्याने मान्यता मिळणेबाबत आवश्यक ती कार्यवाही करणे योग्य होईल. येणारा खर्च खालील प्रमाणे नमूद केला आहे.

अ.क्र	वस्तुचे नाव	संख्या/नग	दर	एकूण
१	स्टेज २०x३० कारपेटसह	१	७००००	७०,०००
२	व्ही.आय.पी खुर्च्या	२५	२००	५,०००
३	पाहण्याकरीता खुर्च्या	५००	२०	१०,०००
४	पाहण्यांना बसण्याकरीता मंडळ	०१	५०,०००	५०,०००
५	व्हिडीओ शुटींग	२ सेट	१००००	२०,०००
६	लाईव्ह मिक्सरसह	१ सेट	१००००	१०,०००
७	फोटो	५००	६०	३०,०००
८	पुर्ण डिजीटल साऊंड सिस्टीम मिक्सर सह व अतिरीक्त स्पीकर	१ सेट	२,७५००	२,७५००
९	नास्टा पॉकट	१०००	८०	८०,०००
१०	मान्यवर, पदाधिकारी, मान्यवर यांच्याकरीता जेवण व्यवस्था	२५०	४००	१०,००००
११	चहा	२५००	१५	३७,५००
१२	पाण्याचे ग्लास	३०००	६	१८,०००
१३	पाण्याची बॉटल (१ लिटर)	०२ बॉक्स	३००	६००
१४	निमंत्रण पत्रिका	१०००	४०	४०,०००
१५	प्रमाणपत्र	५००	४०	२०,०००
१६	लहान साईज ट्रॉफि	१५०	७५०	११,२५००
१७	मोठी साईज ट्रॉफि	०३	५०००	१५,०००
१८	बॅनर फ्रेमसह	५००० स्केअ फुट	४८	२,४०,०००
१९	एल.ई.डी स्क्रीन सेट	१ दिवस	२०,०००	२०,०००
२०	क्रिकेट सेट	०६	५,०००	३०,०००
२१	टेनिज बॉल	६०	८०	४८,००
२२	क्रिकेट पिच नेटजाळी	०१ सेट	१४,०००	१४,०००
२३	सुत्रसंचालन	०१	१०,०००	१०,०००
२४	समन्वयक	२०	१२००	२४,०००
२५	पंच	०३	५,०००	१५,०००
२६	टि शर्ट	७५०	३७५	२,८१,२५०
२७	शाल,बुके, नारळ	२५	७५०	१८,७५०
२८	जनरेटर सेट	०१ दिवस	२०,०००	२०,०००
एकूण				१३,२३,९००

वरील प्रमाणे प्रस्तावित ठिकाणी मेसर्स अमरज्योत एंटरप्रायझेस यांचे मार्फत कार्यक्रम राबविण्याकरीता एकूण १३,२३,९००/-एवढा खर्च करावयाचा आहे. सदरचा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील सांस्कृतिक

कार्यक्रम लेखा शिर्ष C- ४ मध्ये रु. १,००,००,०००/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली असून, पुरेशी तरतूद शिल्लक असल्यामुळे सदरचा खर्च भागवता येईल. तरी अमरज्योत एंटरप्रायझेस यांच्या मार्फत सदरचे काम तातडीने करण्याकरीता प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८३

दिनांक:— १७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती खेमानी हायस्कूल मैदान येथे २६ जानेवारी गणराज्य दिनानिमित्ताने महापौर चषक क्रिकेट स्पर्धेचे आयोजन करून मेसर्स अमरज्योत एंटरप्रायझेस यांचे मार्फत कार्यक्रम राबविण्याकरिता येणा—या रूपये १३,२३,९००/—खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

तसेच

सदर विषयी दरांच्या वाटाघाटी व इतर निर्णय घेण्यासाठी मा. आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- महापौर चषक योगाथॉन व इतर खेळाकरिता स्पर्धेचे आयोजन करुन येणा—या रुपये ९,९४,६००/-—खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील नागरीकाकरीता योगाथॉन व इतर खेळाचे आयोजन ३१/०१/२०१९ रोजी उल्हासनगर- २ येथील सितलदास खेमानी हायस्कूल, मैदान येथे आयोजन करण्याबाबत मा. महापौर सौ. पंचम ओमी कालानी यांनी लेखी पत्राद्वारे कळविले असून खालील प्रमाणे साहित्य भांडार विभागामार्फत उपलब्ध करुन देण्याबाबत कळविले आहे.

सदर स्पर्धेकरीता येणारा खर्च ३.०० लाखापेक्षा जास्त असून कार्यक्रमाचा अवधी पाहता तसेच निविदा प्रक्रिया करीता लागणारा अवधी पुरेसा नसल्याने व सदरचा कार्यक्रम तातडीने राबववायाचा असल्याने मान्यता मिळणेबाबत आवश्यक ती कार्यवाही करणे योग्य होईल. येणारा खर्च खालील प्रमाणे नमूद केला आहे.

अ.क्र	वस्तुचे नाव	संख्या/नग	दर	एकूण
१	स्टेज २०x३० कारपेटसह	१	७००००	७०,०००
२	व्ही.आय.पी खुर्च्या	२५	२००	५,०००
३	पाहण्यांकरिता खुर्च्या	५००	२०	१०,०००
४	पुर्ण मैदानावर कारपेट	१	१२५०००	१२,५०००
५	व्हिडीओ शुटींग	२ सेट	१००००	२०,०००
६	मिक्सर	१ सेट	१००००	१०,०००
७	फोटो	५००	६०	३०,०००
८	साऊंड सिस्टीम मिक्सर सह	१ सेट	१७५००	१७,५००
९	नास्टा पॉकट	२५००	८०	२०००००
१०	चहा	३०००	१५	४५,०००
११	पाण्याचे ग्लास	३०००	६	१८,०००
१२	पाण्याचे बॉटल (१ लिटर)	२ बॉक्स	३००	६००
१३	प्रमाणपत्र	१००	४०	४,०००
१४	लहान साईज ट्रॉफि	१२५	७५०	९३,७५०
१५	बॅनर फ्रेमसह	४००० स्केअ फुट	४८	१९,२०००
१६	एल.ई.डी स्क्रीन सेट	१ दिवस	२००००	२०,०००
१७	स्वयंसेवक	२५	१२००	३०,०००
१८	अंकर	१	१००००	१०,०००
१९	शाल,बुके, नारळ	२५	७५०	१८,७५०
२०	लंच (शिक्षण,स्टॉफ, स्वयंसेवक, पंच)	१००	४००	४०,०००
२१	पंच	०३	५०००	१५,०००
२२	जनरेटर	०१ दिवस	२०,०००	२०,०००
				९,९४,६००/-

वरील प्रमाणे प्रस्तावित ठिकाणी मेसर्स जे.एल एंटरप्रायझेस यांचे मार्फत कार्यक्रम राबविण्याकरीता एकूण ९,९४,६००/-एवढा खर्च करावयाचा आहे. सदरचा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील सांस्कृतिक कार्यक्रम लेखा शिर्ष C- ४ मध्ये रु. १,००,००,०००/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली असून, पुरेशी तरतूद शिल्लक असल्यामुळे सदरचा खर्च भागवता येईल. तरी मेसर्स जे.एल एंटरप्रायझेस यांच्या मार्फत सदरचे काम तातडीने करण्याकरीता प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती मा. बाळासाहेब ठाकरे क्रिडा संकुल, व्ही.टी. सी. येथे महापौर चषक योगार्थान इतर खेळाकरिता स्पर्धेचे आयोजन करून मेसर्स जे.एल. एंटरप्रायझेस यांचे मार्फत कार्यक्रम राबविण्याकरिता येणा-या रुपये ९,९४,६००/- खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

तसेच

सदर विषयी दरांच्या वाटाघाटी व इतर निर्णय घेण्यासाठी मा. आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- महापौर चषक मॅरेथॉन (चालणे, धावणे, सायकलिंग स्पर्धा) या स्पर्धेचे आयोजन करून येणा-या रु. ८,१९,१००/- खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील स्पर्धकांचे मनोबल उंचाविण्याकरीता महापौर चषक मॅरेथॉन चे आयोजन दि. ०३/०२/२०१९ रोजी उल्हासनगर- २ येथील सितलदास खेमानी हायस्कूल, मैदान येथे आयोजन करण्याबाबत मा. महापौर सौ. पंचम ओमी कालानी, यांनी लेखी पत्राद्वारे कळविले असून खालील प्रमाणे साहित्य भांडार विभागामार्फत उपलब्ध करून देण्याबाबत कळविले आहे.

सदर स्पर्धेकरीता येणारा खर्च ३.०० लाखापेक्षा जास्त असून कार्यक्रमाचा अवधी पाहता तसेच निविदा प्रक्रिया करीता लागणारा अवधी पुरेसा नसल्याने व सदरचा कार्यक्रम तातडीने राबववायाचा असल्याने मान्यता मिळणेबाबत आवश्यक ती कार्यवाही करणे योग्य होईल. येणारा खर्च खालील प्रमाणे नमूद केला आहे

अ.क्र	वस्तुचे नाव	संख्या/नग	दर	एकूण
१	स्टेज २०x३० कारपेटसह	१	७००००	७०,०००
२	व्ही.आय.पी खुर्च्या	२५	२००	५,०००
३	पाहण्यांकरिता खुर्च्या	५००	२०	१०,०००
४	मंडप, टेबल, खुर्च्या	१०	१००००	१०००००
५	व्हिडीओ शुटींग	२ सेट	१००००	२०,०००
६	लाईव्ह मिक्सरसह	१ सेट	१००००	१०,०००
७	फोटो	५००	६०	३०,०००
८	साऊंड सिस्टीम मिक्सर सह	१ सेट	१७५००	१७,५००
९	नास्टा पॉकिट	४००	८०	३२,०००
१०	चाय	२५००	१५	३७,५००
११	पाण्याचे ग्लास	३०००	६	१८,०००
१२	पाण्याची बॉटल (१ लिटर)	०२ बॉक्स	३००	६००
१३	प्रमाणपत्र	२००	४०	८,०००
१४	ट्रॉफि	१२५	७५०	९३,७५०
१५	बॅनर फ्रेमसह	४००० स्केअ फुट	४८	१९,२०००
१६	एल.ई.डी स्क्रीन सेट	१ दिवस	२०,०००	२०,०००
१७	नियंत्रक	३०	१२००	३६,०००
१८	सुत्रसंचालक	१	१०,०००	१०,०००
१९	शाल,बुके, नारळ	२५	७५०	१८,७५०
२०	पंचाचे मानधन	०६	५०००	३०,०००

२१	बिस्कीट पॉकिट	१५००	१०	१५,०००
२२	एनर्जी ड्रीक बॉटल	७५०	४०	३०,०००
२३	मोटरसायकलवरून शुटींग करणे	०१	१५,०००	१५,०००
एकूण				८,१९,१००

वरील प्रमाणे प्रस्तावित ठिकाणी मेसर्स जे.पी.कॉम्प्युटर अँड एंटरप्रायझेस यांचे मार्फत कार्यक्रम राबविण्याकरीता एकूण ८,१९,१००/-एवढा खर्च करावयाचा आहे. सदरचा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील सांस्कृतिक कार्यक्रम लेखा शिर्ष C- ४ मध्ये रु. १,००,००,०००/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली असून, पुरेशी तरतूद शिल्लक असल्यामुळे सदरचा खर्च भागवता येईल. तरी मेसर्स जे.पी.कॉम्प्युटर अँड एंटरप्रायझेस यांच्या मार्फत सदरचे काम तातडीने करण्याकरीता प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत प्रस्ताव मा.स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती गोल मैदान येथे महापौर चषक मॅरथॉन (चालणे, धावणे, सायकलिंग स्पर्धा) या स्पर्धेचे आयोजन करून मेसर्स जे.पी.कॉम्प्युटर अँड एंटरप्रायझेस यांचे मार्फत कार्यक्रम राबविण्याकरीता येणा-या रु. ८,१९,१००/- खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

तसेच

सदर विषयी दरांच्या वाटाघाटी व इतर निर्णय घेण्यासाठी मा. आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- प्रभाग क्षेत्र क्र. १ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ९१,७४,२००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील मुख्य रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणेकरीता शहरातील खालील रस्त्यांची दिनांक १९/११/२०१८ रोजी मा.आयुक्त सो. यांनी शहर अभियंता व उप-अभियंता यांचेसमवेत प्रत्यक्ष पाहणी केली. स्थळपाहणीनुसार रस्त्यांच्या स्थितीनुसार सदर रस्त्यांची दुरुस्ती करण्याकरीता प्राकलने तयार करणेबाबत मा.आयुक्त सो. यांनी संदर्भिय आदेशान्वये सुचना दिल्या आहेत.

त्यानुसार प्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत खालील रस्त्यांचे पुनपृष्ठांकन करणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आले आहे.

अ.क्र.	रस्त्याचे नाव	करावयाची कार्यवाही	प्राकलनिय किंमत
१	उल्हासनगर-१ येथील साधुवासवानी उद्यान, गोलमैदान, टर्निंगपाईंट चौक मार्गे सोनेसर अपार्टमेंट पर्यंत.	रस्त्याचे दुतर्फा साईडपट्टीचे डब्ल्युबीएम व ग्राउटींग करणे.	रु.३१,१२,३५०/-
२	उल्हासनगर-२ येथील सचदेव कॉम्प्लेक्स ते बँक ऑफ बडोदा मार्गे हिरा मॅरेज हॉल, बालाराम अपार्टमेंट पर्यंत	रस्त्याचे दुतर्फा साईडपट्टीचे डब्ल्युबीएम व ग्राउटींग करणे.	रु.३९,४२,५५०/-
३	उल्हासनगर-१ येथील डी.टी.कॉलेज ते महात्मा फुले नगर पर्यंतचा रस्ता	रस्त्याची रुंदी डांबरीकरणाची आहे. रस्त्याचे मानकानुसार सदर रुंदी योग्य आहे. रस्त्याचे दुतर्फा नाली चोकअप आहे. सदर नाल्याची साफसफाई होणे आवश्यक आहे. रुंदी व नालीचे दरम्यान साईडपट्टीची दुरुस्ती करणे.	रु.२१,१९,३००/-
एकूण			रु.९१,७४,२००/-

प्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत असलेल्या वरील रस्त्यांची आवश्यकतेनुसार कामे करणेकरीता एकूण रुपये ९१,७४,२००/- एवढी प्राकलनिय किंमत होत आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८-१९ च्या महापालिका अर्थसंकल्पातील नवीन रस्ते (BM & AC) करणे या लेखाशिर्षातून करणे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव :-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद :-	रु. १०,००,००,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम :-	रु. ६,३१,३४,९००/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :-	रु. ९१,७४,२००/-
५) एकूण खर्च :-	रु. ७,२३,०९,१००/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम :-	रु. २,७६,९०,९००/-

तरी प्रभाग क्षेत्र क्र.१ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ९१,७४,२००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८६

दिनांक:- १७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र. १ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ९१,७४,२००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ३,५८,६४,९००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील मुख्य रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणेकरीता शहरातील खालील रस्त्यांची दिनांक १९/११/२०१८ रोजी मा.आयुक्त सो. यांनी शहर अभियंता व उप-अभियंता यांचेसमवेत प्रत्यक्ष पाहणी केली. स्थळपाहणीनुसार रस्त्यांच्या स्थितीनुसार सदर रस्त्यांची दुरुस्ती करण्याकरीता प्राकलने तयार करणेबाबत मा.आयुक्त सो. यांनी संदर्भिय आदेशान्वये सुचना दिल्या आहेत.

त्यानुसार प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत खालील रस्त्यांचे पुनपृष्ठांकन करणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आले आहे.

अ.क्र.	रस्त्याचे नाव	करावयाची कार्यवाही	प्राकलनिय किंमत
१	उल्हासनगर-३ अशोक टॉकीज कडे जाणाऱ्या रस्त्यापासून खेमी डाईंग मार्गे रुचिका पॅलेस पर्यंतचा रस्ता	रस्त्याचे अस्तित्वात असलेल्या परिस्थितीनुसार डांबरीकरण करणे.	२०,२०,०००/-
२	उल्हासनगर-३ येथील शांतीनगर ते पवई चौक पर्यंतचा रस्ता	खड्डे भरणेच्या कामाचे प्रस्ताव तयार करणे.	५३,२७,९००/-
३	उल्हासनगर-२ येथील बजरंग आईस फॅक्टरी ते जे.के.बिस्किट, सुनिल इंडस्ट्रिज ते सागर बिस्किट, दुर्गा नगर गेट, ते भुमी रोलींग शटर पर्यंतचा रस्ता	पूर्ण रस्त्याचे डब्ल्युबीएम व ग्राउटींग करणे.	२,८५,१७,०००/-
एकूण			३,५८,६४,९००/-

प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत असलेल्या वरील रस्त्यांची आवश्यकतेनुसार कामे करणेकरीता एकूण रुपये ३,५८,६४,९००/- एवढी प्राकलनिय किंमत होत आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८-१९ च्या महापालिका अर्थसंकल्पातील नवीन रस्ते (BM & AC) करणे या लेखाशिर्षातून करणे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव :-	नविन रस्ते सिमेंट कॉंक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद :-	रु. १०,००,००,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम :-	रु. २,७२,७०,०००/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :-	रु. ३,५८,६४,९००/-
५) एकूण खर्च :-	रु. ६,३१,३४,९००/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम :-	रु. ३,६८,६५,९००/-

तरी प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ३,५८,६४,९००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८७

दिनांक:- १७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र.२ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ३,५८,६४,९००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये २,७२,७०,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील मुख्य रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणेकरीता शहरातील खालील रस्त्यांची दिनांक १९/११/२०१८ रोजी मा.आयुक्त सो. यांनी शहर अभियंता व उप-अभियंता यांचेसमवेत प्रत्यक्ष पाहणी केली. स्थळपाहणीनुसार रस्त्यांच्या स्थितीनुसार सदर रस्त्यांची दुरुस्ती करण्याकरीता प्राकलने तयार करणेबाबत मा.आयुक्त सो. यांनी संदर्भिय आदेशान्वये सुचना दिल्या आहेत.

त्यानुसार प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत खालील रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आले आहे.

अ.क्र.	रस्त्याचे नाव	करावयाची कार्यवाही	प्राकलनिय किंमत
१	उल्हासनगर-४ येथील वाको कंपाउंड ते व्हिटीसी स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स आणि गांव देवी मंदीर ते एस.एस.टी.कॉलेज पर्यंतचा रस्ता	रस्त्याचे अस्तित्वात असलेल्या परिस्थितीनुसार डांबरीकरण करणे.	२,३९,३२,३००/-
२	उल्हासनगर-४ येथील वाको कंपाउंड ते सुर्या हॉटेल मार्गे गांवदेवी मंदीर पर्यंतचा रस्ता	रस्त्याचे दुतर्फा नाली व साईडपट्टीचे डब्ल्युबीएम व ग्राउटींग करणे.	३३,३७,७००/-
एकूण			२,७२,७०,०००/-

प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत असलेल्या वरील रस्त्यांची आवश्यकतेनुसार कामे करणेकरीता एकूण रुपये २,७२,७०,०००/- एवढी प्राकलनिय किंमत होत आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८-१९ च्या महापालिका अर्थसंकल्पातील नवीन रस्ते (BM & AC) करणे या लेखाशिर्षातून करणे आहे. (सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव :-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद :-	रु. १०,००,००,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम :-	रु. ०.००
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :-	रु. २,७२,७०,०००/-
५) एकूण खर्च :-	रु. २,७२,७०,०००/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम	रु. ७,२७,३०,०००/-

तरी प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये २,७२,७०,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८८

दिनांक:-१७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र.३ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये २,७२,७०,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये २,४१,७५,२२०/- एवढ्या खर्चाचे कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील मुख्य रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणेकरीता शहरातील खालील रस्त्यांची दिनांक १९/११/२०१८ रोजी मा.आयुक्त सो. यांनी शहर अभियंता व उप-अभियंता यांचेसमवेत प्रत्यक्ष पाहणी केली. स्थळपाहणीनुसार रस्त्यांच्या स्थितीनुसार सदर रस्त्यांची दुरुस्ती करण्याकरीता प्राकलने तयार करणेबाबत मा.आयुक्त सो. यांनी संदर्भिय आदेशान्वये सुचना दिल्या आहेत.

त्यानुसार प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत खालील रस्त्यांचे पुनपृष्ठांकन करणेकरीता प्राकलने तयार करण्यात आले आहे.

अ.क्र.	रस्त्याचे नाव	करावयाची कार्यवाही	प्राकलनिय किंमत
१	उल्हासनगर-५ येथील नेताजी चौक ते मठमंदीर मार्गे तहसिलदार कार्यालय पर्यंतचा रस्ता	रस्त्याचे अस्तित्वात असलेल्या परिस्थितीनुसार डांबरीकरण करणे.	१,५१,३७,५००/-
२	उल्हासनगर-५ येथील स्वामी शांतीप्रकाश पुतळा ते लहुजी चौक (अशोक पिकल) पर्यंतचा रस्ता	रस्त्याचे अस्तित्वात असलेल्या परिस्थितीनुसार डांबरीकरण करणे.	९०,३७,७२०/-
एकूण			२,४१,७५,२२०/-

प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत असलेल्या वरील रस्त्यांची आवश्यकतेनुसार कामे करणेकरीता एकूण रुपये २,४१,७५,२२०/- एवढी प्राकलनिय किंमत होत आहे. सदर खर्च वर्ष २०१८-१९ च्या महापालिका अर्थसंकल्पातील नवीन रस्ते (BM & AC) करणे या लेखाशिर्षातून करणे आहे. (सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव :-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद :-	रु. १०,००,००,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम :-	रु. ७,२३,०९,१००/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :-	रु. २,४१,७५,२२०/-
५) एकूण खर्च :-	रु. ९,६४,८४,३२०/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम :-	रु. ३५,१५,६८०/-

तरी प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये २,४१,७५,२२०/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८९

दिनांक:—१७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्षेत्र क्र.४ अंतर्गत रस्त्यांचे पुर्नपृष्ठांकन करणे प्राकलनिय किंमत रुपये २,४१,७५,२२०/- एवढ्या खर्चाचे कामाची निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील विकास कामांकरीता शासन निर्णय क्र. संकिर्ण-२०१८/प्र.क्र. ५४/नवि-१६, दिनांक ०४ जून, २०१८ प्रमाणे महापालिका पॅनलवर सल्लागार नियुक्ती करणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील १) उल्हासनगर-४ येथील हिंदू हृदय सम्राट बाळासाहेब ठाकरे क्रिडासंकुल विकसित करणे २) उल्हासनगर-३ येथील बोटक्लब विकसित करणे ३) उल्हासनगर-३ येथील इंदीरा गांधी भाजी मार्केट विकसित करणे या कामांकरीता व इतर विकास कामांकरीता सल्लागार नियुक्तीकरीता बी-१ प्रकारच्या दोन भाग (तांत्रिक व आर्थिक) पध्दतीने दिनांक १७/११/२०१८ ते १९/११/२०१८ या कालावधीकरीता निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदा प्रक्रियेत आपण खालीलप्रमाणे दर सादर केले होते.

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि.	३.९० टक्के
२	भांडारकर - खरोटे असोसिएट	३.९९ टक्के
३	इनग्रेन	४.०० टक्के

तद्नंतर उक्त दराबाबत वाटाघाटी करणेकरीता मा.आयुक्त सो. यांनी सुचना दिल्या. त्यानुसार आपण आपले दर कमी करून **३.७५ टक्के** दराप्रमाणे काम करण्यास सहमती दर्शविली आहे.

परंतू शासन निर्णय क्र : संकीर्ण - २०१८/प्र.क्र.५४/नवि-१६ दिनांक ०४ जून,२०१८ अन्वये राज्यातील नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांकडून विविध प्रकल्पांचे सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्याचे शुल्क व प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार शुल्क अवास्तवपणे जास्तीचे अदा केले जाऊ नयेत यासाठी विविध प्रकल्पांचे / कामांचे डीपीआर तयार करणे व प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागारांसाठी २ टक्के इतके शुल्क विहित केले आहेत. तसेच सदर शुल्क प्रदान करण्याबाबतचे टप्पेही ठरविण्यात आले आहे.

अ.क्र.	प्रकल्पाच्या / कामाच्या प्रगतीचा टप्पा	नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थेने प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार शुल्काचे प्रदानाचे प्रमाण (प्रकल्प किंमतीच्या प्रमाणात)	इतर सर्व कामांसाठी
		महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियानांतर्गत प्रकल्पांसाठी	
१	प्रकल्पाचे प्रशासकीय मान्यतेचे आदेश निर्गमित झाल्यानंतर	०.७५ % (डीपीआर ०.५०% + प्र.मा.-०.२५%)	०.५० (डीपीआर ०.३३% + प्र.मा.-०.१७%)
२	प्रकल्पातील कामाचे कार्यादेश दिल्यानंतर	०.२५ %	०.१६
३	प्रकल्पाचे २५ टक्के काम पूर्ण झाल्यानंतर	०.४० %	०.२७
४	प्रकल्पाचे ५० टक्के काम पूर्ण झाल्यानंतर	०.४०%	०.२७
५	प्रकल्पाचे ७५ टक्के काम पूर्ण झाल्यानंतर	०.६०%	०.४०
६	प्रकल्पाचे १०० टक्के काम पूर्ण झाल्यानंतर	०.६०%	०.४०
एकूण		३.०० %	२.०० %

उक्त शासन निर्णयातील मार्गदर्शक सुचनांनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या पॅनलवर सल्लागार नियुक्तीचे दर **२.०० %** पर्यंत मर्यादीत आहे. त्यामुळे १) इनग्रेन २) भांडारकर - खरोटे असोसिएट व ३) जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि. या तीनही निविदाकारांना शासन निर्णयाप्रमाणे २.००% दरावर काम करण्यास तयार असल्यास ०२ दिवसांत या कार्यालयास लेखी कळविणेबाबत दिनांक ७ जानेवारी, २०१९ रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आले.

तद्नंतर १) इनग्रेन २) भांडारकर - खरोटे असोसिएट व ३) जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि. या तीनही निविदाकारांनी त्यांचे पत्रान्वये शासन निर्णयाप्रमाणे २.००% दरावर काम करण्यास तयार असल्याने लेखी कळविले आहे.

तरी १) जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि. २) भांडारकर - खरोटे असोसिएट ३) इनग्रेन यांची महापालिकेच्या पॅनलवर सल्लागार म्हणून नियुक्ती करणेस मा.स्थायी समितीच्या मंजूरीकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९०

दिनांक:-१७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील विकास कामांकरीता शासन निर्णय क्र. संकिर्ण-२०१८/प्र.क्र. ५४/नवि-१६, दिनांक ०४ जून, २०१८ प्रमाणे १) जगप्रयाग इन्फ्रास्ट्रक्चरर्स प्रा.लि. २) भांडारकर - खरोटे असोसिएट ३) इन्ग्रेन यांची महापालिका पॅनलवर सल्लागार नियुक्ती करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची [सही](#) /—

अनुमोदकाची [सही](#) /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- प्रभाग क्र. २ येथील गणगौर चौक ते साधुबेला गर्ल्स शाळापर्यंत मागे शाळा क्र. २०, उल्हासनगर-१ पर्यंत व्हाया शाळा क्र. २० येथे सी.सी. रोड व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत रुपये ९१,९०,५००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा.महापौर यांनी त्यांचे दिनांक १५/११/२०१८ अन्वये प्रभाग क्र.२ येथील गणगौर चौक ते साधुबेला गर्ल्स शाळा पर्यंत मागे शाळा क्र.२०, उल्हासनगर-१ पर्यंत सि.सि.रोड व नाली बांधणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.१,००,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव :-	नविन रस्ते सिमेंट कॉंक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद :-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम :-	रु. ११,८७,९५,२२९/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :-	रु. ९९,९०,५००/-
५) एकूण खर्च :-	रु. १२,८७,८५,७२९/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम :-	रु. २६,१५,०८,४७१/-

तरी प्रभाग क्र.२ येथील गणगौर चौक ते साधुबेला गर्ल्स शाळा पर्यंत मागे शाळा क्र.२०, उल्हासनगर-१ पर्यंत सि.सि.रोड व नाली बांधणे रु.९९,९०,५००/- एवढ्या खर्चाच्या कामास मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मान्यतेस्तव प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९१

दिनांक:-१७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. २ येथील गणगौर चौक ते साधुबेला गर्ल्स शाळापर्यंत मागे शाळा क्र. २०, उल्हासनगर-१ पर्यंत व्हाया शाळा क्र. २० येथे सी.सी. रोड व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत रुपये ९१,९०,५००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅंड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ११,७४,२००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा.गटनेता यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्रान्वये उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅंड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्ता हा मुख्य रस्ता असून रहदारीचे व वाहतुकीचे दृष्टीने अत्यंत महत्वाचे आहे. सदर रस्त्यावर मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. तसेच पाणी पुरवठा विभागाने जलवाहिन्या टाकणेकरीता साईडपट्टी खोदून रस्ता खराब झाला आहे. दरवर्षी पावसाळ्यापूर्वी सदर रस्त्यावरील खडे महापालिकेमार्फत भरले जातात. त्यामुळे वेळेचा व निधीचा अपव्यय होत आहे. सदर रस्ता सिमेंट काँक्रीट केल्यास दरवर्षी महापालिकेस डांबरीकरणाचा करावा लागणारा खर्च वाचेल.

सदर रस्त्याचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.१२,३२,९२५/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. १५,७४,८४,५५९/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. १२,३२,९२५/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. १६,६७,१७,४८४/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम		रु. २२,३५,७६,७१६/-

तरी उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅंड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणेबाबत रु.१२,३२,९२५/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२

दिनांक:- १७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅंड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ११,७४,२००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- उल्हासनगर-३ येथील सती अपार्टमेंट चौक ते भारत टॉकीज मार्गे हरि किर्तन दरबार पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत रुपये ४०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा.श्रीम.डिंपल नरेंद्र ठाकूर (कुमारी) यांनी त्यांचे दिनांक ०३/११/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये उल्हासनगर-३ येथील सती अपार्टमेंट चौक ते भारत टॉकीज मार्गे हरि किर्तन दरबार पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट रस्ता व नालीचे काम करणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.४०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट कॉंक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. ९,९७,९४,०२९/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ४०,००,०००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. १०,३७,९४,०२९/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम		रु. २८,१४,३२,९७१/-

तरी उल्हासनगर-३ येथील सती अपार्टमेंट चौक ते भारत टॉकीज मार्गे हरि किर्तन दरबार पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट रस्ता व नालीचे काम करणेचे रु.४०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामास मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९३

दिनांक:-१७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ येथील सती अपार्टमेंट चौक ते भारत टॉकीज मार्गे हरि किर्तन दरबार पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत रुपये ४०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- प्रभाग क्र. ८ येथील इंद्रलोक अपार्टमेंट ते जपानी बाजार व्हाया गंगा सागर बंगलोपर्यंत एम २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा.महापौर यांनी त्यांचे दिनांक १५/११/२०१८ अन्वये प्रभाग क्र.८ येथील इंद्रलोक अपार्टमेंट ते जपानी बाजार व्हाया गंगा सागर बंगलो पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट रस्ता व नालीचे काम करणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.५०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. ६,६१,९४,०२९/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ५०,००,०००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. ७,११,९४,०२९/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम		रु. ३१,४०,३२,९७१/-

तरी प्रभाग क्र.८ येथील इंद्रलोक अपार्टमेंट ते जपानी बाजार व्हाया गंगा सागर बंगलो पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट रस्ता व नालीचे काम करणेचे रु.५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९४

दिनांक:-१७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ८ येथील इंद्रलोक अपार्टमेंट ते जपानी बाजार व्हाया गंगा सागर बंगलोपर्यंत एम २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची [सही](#) /—

अनुमोदकाची [सही](#) /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :- प्रभाग क्र. ७ येथील रमाबाई आंबेडकर मेनगेट ते हनुमाननगर, शिवसेना ऑफिसपर्यंत २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा.महापौर यांनी त्यांचे दिनांक १५/११/२०१८ अन्वये प्रभाग क्र.७ येथील रमाबाई आंबेडकर मेनगेट ते हनुमाननगर, शिवसेना ऑफिस पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट रस्ता व नालीचे काम करणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.५०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. ६,११,९४,०२९/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ५०,००,०००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. ६,६१,९४,०२९/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम		रु. ३१,९०,३२,९७१/-

तरी प्रभाग क्र.७ येथील रमाबाई आंबेडकर मेनगेट ते हनुमाननगर, शिवसेना ऑफिस पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट रस्ता व नालीचे काम करणेचे रु.५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामास मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणेस व सदर कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १५

दिनांक:- १७/१/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ७ येथील रमाबाई आंबेडकर मेनगेट ते हनुमाननगर, शिवसेना ऑफिसपर्यंत २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील सभेचे दिनांक ११/१/२०१९ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. दिपक सिरवानी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ९५ अ

दिनांक : २/२/२०१९

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक ११/१/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४७ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर-३ येथील रोटरी उद्यान ते शिल्पा अपार्टमेंट (बॅ.नं.८४१) गुरुद्वारा येथील परिसरात सिमेंट कॉंक्रीटने रस्ता बनविणे प्राकलनिय किंमत रु. १,९६,०८,३१०/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. रचना कन्स्ट्रक्शन या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-३ येथील रोटरी उद्यान ते शिल्पा अपार्टमेंट (बॅ.नं ८४१) गुरुद्वारा येथील परिसरात सिमेंट कॉंक्रीट रस्ता बनविणेच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणे या कामाच्या रुपये १,९६,०८,३१०/- एवढ्या रक्कमेच्या प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. त्यानुसार नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. १,९६,०८,३१० /-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ३०/११/२०१८
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ३०/११/२०१८ ते १५/१२/२०१८
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २८/१२/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २९/१२/२०१८
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ८/०१/२०१८
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०४
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक १९/१२/२०१८ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.एच.सी. कटारीया	मे. रचना कन्स्ट्र.	मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादींचे) दस्तावेज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.एच.सी.कटारीया २) मे.रचना कन्स्ट्र. ३) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर १५ % टक्के जास्त
२.	मे.एच.सी. कटारीया	दिलेले दर १८% टक्के जास्त
३.	मे.रचना कन्स्ट्र.	दिलेले दर ३ % टक्के कमी

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.रचना कन्स्ट्रक्शन यांचे दर ३.००% टक्के कमी आहे. तसेच मे.रचना कन्स्ट्र. यांनी १) इंडियन बँक डी.डी. क्रमांक ९८८४३८ रक्कम १९८०००/- रुपये अन्वये परफॉर्मस सेक्युरीटी भरणा केली आहे.

उल्हासनगर-३ येथील रोटरी उद्यान ते शिल्पा अपार्टमेंट (बॅ.नं ८४१) गुरुद्वारा येथील परिसरात सिमेंट कॉंक्रीटिने रस्ता बनविणे प्राकलनिय किंमत रु.१,९६,०८,३१०/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.रचना कंन्स्ट्रक्शन या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९६

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ येथील रोटरी उद्यान ते शिल्पा अपार्टमेंट (बॅ.नं.८४१) गुरुद्वारा येथील परिसरात सिमेंट कॉंक्रीटिने रस्ता बनविणे प्राकलनिय किंमत रु. १,९६,०८,३१०/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. रचना कंन्स्ट्रक्शन या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शाळा क्र. १८ व २४ पुर्नबांधणी करणेसाठी न्यूनतम दर सादर करणारे निविदाकार मे. शोपस् अँड कॉर्नरस् एल.एल.पी. यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ अंतर्गत म.न.पा. शाळा क्र.१८ व २४ च्या PEB Model बांधणी पद्धतीने पुर्नबांधणीकरीता मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने सदर बांधणीची निविदा ई-टेंडरींगद्वारे प्रसिध्द करून जाहीर निविदा सुचना दे. परशुराम समाचार (हिंदी व मराठी), दे. नगर न्युज, दे. अमृत कलश या वृत्तपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरिंग पध्दतीने इंटरनेट द्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

सदर ई-निविदेचा कालावधी दि. १२/१२/२०१८ पर्यंत होता. तदनंतर मा. आयुक्त सो., उल्हासनगर महानगरपालिका यांच्या दि.२३/०१/२०१९ रोजीच्या मान्यतेने तसेच नगररचनाकार यांनी दिलेल्या अभिप्रायानुसार बांधणी करण्याच्या अधिन राहून सदर बांधणीच्या निविदांचा तांत्रिक भाग दि. २४/०१/२०१९ रोजी दु.०१.०० वाजता निविदा समिती सदस्य तसेच निविदाधारक यांच्या उपस्थितीत उघडण्यात आला.

सदर पुर्नबांधणी करण्याकरीता खालीलप्रमाणे एकूण ०४ निविदाधारकांच्या निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नाव
१	M/s Ajanta Enterprise
२	M/s Shapes & Corners LLP
३	M/s Vishal Electricals
४	M/s Jha P and Co

त्यानुसार प्राप्त निविदांच्या तांत्रिक भागांमधील कागदपत्रांची छाननी निविदा समिती मार्फत करण्यात आली. त्यानुसार निविदेमधील अटी व शर्तीनुसार खालीलप्रमाणे ०३ निविदाधारक पात्र आहेत.

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नाव
१	M/s Ajanta Enterprise
२	M/s Shapes & Corners LLP
३	M/s Vishal Electricals

तदनंतर दि.२५/०१/२०१९ रोजी उपरोक्त सर्व पात्र निविदाधारकांच्या निविदांचा आर्थिक भाग दु.३.०० वाजता निविदा समिती सदस्य तसेच निविदाधारक यांच्या उपस्थितीत उघडण्यात आला. सदर आर्थिक भागामध्ये नमूद केलेल्या दरांचा तुलनात्मक तक्ता निविदाधारकानिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	तपशिल	M/s Ajanta Enterprises	M/s Shapes & Corners LLP	M/s Vishal Electricals
1	म.न.पा. शाळा क्र.१८ व २४ ची पुर्नबांधणी	Rs.152104124/- (In Figures : Rupees Fifteen Crore Twenty One Lakhs Four Thousand One Hundred Twenty Four Only)	Rs.38350000/- (In Figures : Rupees Three Crore Eighty Three Lakhs Fifty Thousand Only)	Rs.46020000/- (In Figures : Rupees Four Crore Sixty Lakhs Twenty Thousand Only)

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार मेसर्स शोपस् अँड कॉर्नरस् एल.एल.पी. यांनी सर्वात कमी दर सादर केलेले आहेत. तरी प्राप्त दरांनुसार सदर बांधणीकरीता रू.३,८३,५०,०००/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च 'म.न.पा. शाळा पुर्नबांधणी' या लेखाशिर्षकांतर्गत भागविता येवू शकतो. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच सदर बांधणी करणेसाठी न्यूनतम दर सादर करणाऱ्या निविदाकार मे. शोपस् अँड कॉर्नरस् एल.एल.पी. यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९७

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शाळा क्र. १८ व २४ पुर्नबांधणी करणेसाठी न्युनत्तम दर सादर करणारे निविदाकार मे. शेपस् अँड कॉर्नरस् एल. एल.पी. यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर-५ येथील प्रभाग क्र. १५ मधील बंजारा कॉलनी ते खडेगोलवली नाक्यापर्यंत रस्ता सी.सी. पेव्हमेंट रस्ता व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु. ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा.श्री.धनंजय बाबुराव बोडारे यांनी त्यांचे दिनांक १६/११/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये उल्हासनगर-५ येथील प्रभाग क्र.१५ मधील बंजारा कॉलनी ते खडेगोलवली नाक्यापर्यंत रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट रस्ता व नालीचे काम करणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.५०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील विरोधी पक्षनेता निधी या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	विरोधी पक्षनेता निधी
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. १०,००,००,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. १,५१,५६,५८३/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ५०,००,०००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. ०२,०१,५६,५८३/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम		रु. ८,१०,१०,३४८/-

तरी उल्हासनगर-५ येथील प्रभाग क्र.१५ मधील बंजारा कॉलनी ते खडेगोलवली नाक्यापर्यंत सि.सि.पेव्हमेंट रस्ता व नालीचे काम करणे रु.५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामास मा.स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळून कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९८

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-५ येथील प्रभाग क्र. १५ मधील बंजारा कॉलनी ते खडेगोलवली नाक्यापर्यंत रस्ता सी.सी. पेव्हमेंट रस्ता व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु. ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे कामाची ई-निविदा प्रक्रिया न करता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत करून घेणेकामी आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

कारण

सदर काम अतिआवश्यक असून रस्ता खराब झाला आहे व नालीचे पाणी रस्त्यावर वाहत आहे .

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर-३ येथील ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगरपर्यंतच्या रस्त्याची साईड पट्टी व नालीचे रुपये १,५३,५७,६७९/- एवढ्या खर्चाच्या कामाकरिता निम्न दराचे मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मा.महासभा ठराव क्र.२३ दिनांक ०४/०७/२०१४ अन्वये राधास्वामी सत्संग ते ओ.टी.चौक पर्यंत सिमेंट काँक्रीटीकरण करणेच्या कामाकरिता अतिरिक्त रु.२.०० कोटी खर्चासह एकूण ३.२५ कोटी खर्चासाठी तसेच उल्हासनगर-३ ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर पर्यंतच्या रस्त्यासाठी रुपये २.१५ कोटी खर्चासाठी लेखाशिर्षांतर्गत तरतूदीचे समायोजनासह प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली होती. त्यानुसार उल्हासनगर-३ ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर पर्यंतच्या रस्त्यांचे काम विहित खर्चाचे मर्यादेत पूर्ण करण्यात आले आहे. वास्तवित सदर नाली मोठी असून दुतर्फा एकूण १२०० मीटर लांबीची नाली, फुटपाथ व साईडपट्टीचे काम करणे बाकी आहे. ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर येथील रस्त्याचे काम पूर्ण झाले आहे. तथापी रस्त्याची दुतर्फा असलेली नाली खराब स्थितीत असल्याने सदर नालीचे बांधकाम प्रलंबित राहिल्यास पावसाळ्यात नालीतील पाणी रस्त्यावर साचून रस्ता पुन्हा खराब होऊ नये याकरिता नाली व साईडपट्टीचे बांधकाम करणे आवश्यक होते. सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर नालीच्या बांधकामाचे रुपये १,५३,५७,६७६/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घेणे होते. सदर प्रस्तावास तत्कालीन आयुक्त सो. यांची मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात येणार आहे. तथापी, महानगरपालिकेची आर्थिक परिस्थिती खराब असल्याने सदर काम प्रलंबित राहिले.

वास्तविक पाहता ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगर येथील रस्त्याचे काम नव्यानेच पूर्ण झाले आहे. सदर रस्त्याचे काही ठिकाणी नाली खराब असल्याने व काही ठिकाणी नाली अस्तित्वात नसल्याने पाण्याचा निचरा होत नसल्याने पाणी रस्त्यावर साचते. त्यामुळे मच्छरांचा प्रादुर्भाव वाढून परिसरात रोगराई पसरण्याची शक्यता नाकारता येत नाही तसेच नव्यानेच बांधलेला रस्ता खराब होत आहे. पाण्याचा निचरा सुरळीत होणेकरिता रस्त्याच्या दुतर्फा नाली व साईडपट्टीचे काम करणे अत्यंत आवश्यक आहे. यासंदर्भात स्थानिक नगरसेवक व परिसरातील रहिवासी यांचा सदर कामाकरिता वारंवार पाठपुरावा सुरु असल्याने मा.आयुक्त सो. यांची रितसर मान्यता घेऊन सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. १,५३,५७,६७९ /-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २८/११/२०१८
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २८/११/२०१८ ते १३/१२/२०१८
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १८/१२/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	-
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	-
क)	तृतीय मुदतवाढ	-
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २७/१२/२०१८
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २९/१२/२०१८
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०५
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०४

दिनांक २७/१२/२०१८ उल्हासनगर-३ येथील ओ.टी.सेक्शन ते रामायणनगर पर्यंतच्या रस्त्यांची साईड पट्टी व नालीचे काम पूर्ण करणेच्या कामाकरिता ई निविदा प्रक्रियेत प्राप्त झालेल्या एकूण ०४ निविदांचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.बुबरे असोसिएशन	मे.ए.एम.रा मचंदानी	बी.आर. कॅन्ट्र.	मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय	होय

६.	संस्था /कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे दस्तावेज	होय	होय	होय	होय
७.	G.S.T	होय	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार निविदाकारांच्या कागदपत्रांची छाननी केली असता १) मे.बुबरे असोसिएशन २) मे.ए.एम.रामचंदानी ३) मे.बी.आर.कंन्स्ट्र. ४) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी हे निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग (Financial Bid) दिनांक २९/१२/२०१८ रोजी उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.बुबरे असोसिएशन	दिलेले दर १८.०० % टक्के जास्त
२.	मे.ए.एम.रामचंदानी	दिलेले दर ११.४६ % टक्के कमी
३.	बी.आर.कंन्स्ट्र.	दिलेले दर १५.००% टक्के जास्त
४.	मे. झा.पी.अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर १२.०१% टक्के कमी

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी १२.०१ % टक्के कमी दर सादर केले आहे. सदर दर सर्वात कमी आहेत. तसेच मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी १) सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया , रक्कम. १७७०९/- , डी.डी.क्र. ११६८१८ २) रक्कम.३७४०००/-डी.डी.क्र. ११७०११ ३) रक्कम. ५०१५०/-, डी.डी.क्र.११६८१३ ४) रक्कम.१०१००/-डी.डी.क्र. ११६८१५ ५) रक्कम.३८०८/-, डी.डी.क्र. ११६८१० रुपये अन्वये भरणा केले आहे.

तरी मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांची निम्न दराची निविदा मान्य करण्यास व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अंतर्गत मा.आयुक्त यांचे स्तरावर मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचेशी संविदा करणेस मा.स्थायी समितीची मंजूरी मिळणेकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९९

दिनांक:— २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—३ येथिल ओ.टी. सेक्शन ते रामायण नगरपर्यंतच्या रस्त्याची साईड पट्टी व नालीचे रुपये १,५३,५७,६७९/— एवढ्या खर्चाच्या कामाकरिता निम्न दराचे मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांच्याशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर-५ येथील प्रभाग क्र.१९ मधील न्यु इंग्लिश शाळा ते निर्मल कुंज पर्यंतच्या रस्त्याचे अल्ट्रा सिमेंट कंपनीतर्फे ट्रायल बेस वर व्हाईट टॉपींग करणेचे प्राकलनिय किंमत रुपये ५७,८९,८००/- एवढ्या रक्कमेचे कामास मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

अल्ट्रा सिमेंट कंपनी या नामांकीत कंपनीने उल्हासनगर महापालिका कार्यालयात दिनांक १९/१२/२०१८ रोजी सादरीकरण आयोजित केले होते. सदर सादरीकरणाचे वेळी त्यांनी त्यांचे संपूर्ण प्रकल्प व कार्यप्रणालीबाबतची माहिती दिली.

अल्ट्रा सिमेंट कंपनीद्वारे मोठ मोठ्या राज्य तसेच राष्ट्रीय महामार्गांच्या रस्त्यांवर व्हाईट टॉपींग केलेले आहे. व्हाईट टॉपींग ही एक आधुनिक तांत्रिक कार्यप्रणाली आहे. अशा प्रकारच्या रस्त्यांचे आयुर्मान ३० वर्षांपर्यंत असते. वारंवार रस्ते दुरुस्तीकरीता निधी तसेच वेळेचा अपव्यय होणार नाही. बृहन्मुंबई महापालिका क्षेत्रात तसेच अन्य राज्यांमध्ये व्हाईट टॉपींग करून रस्ते तयार करण्यात आले आहेत. उल्हासनगर शहरात अशा प्रकारचे रस्ते तयार करणेस सुरुवात केल्यास यामुळे शहराच्या सौंदर्यात व दर्जात मोठ्या प्रमाणात वाढ होणार आहे.

मा.नगरसेविका तथा सभापती, नगररचना विभाग यांनी त्यांचे संदर्भिय पत्र क्र.१ अन्वये उल्हासनगर-५ प्रभाग क्र.१९ मधील न्यु इंग्लिश शाळा ते निर्मल कुंज पर्यंतच्या रस्त्याचे व्हाईट टॉपींग पध्दतीने विकास करणेबाबत कळविले आहे. सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. त्यानुसार प्राकलनिय किंमत रुपये ५७,८९,८००/- एवढी होत आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव :-	रस्त्यांची दुरुस्ती करणे.
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद :-	रु. १२,००,००,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम :-	रु. ७,५१,५८,१९५/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च :-	रु. ५७,८९,८००/-
५) एकूण खर्च :-	रु. ०८,०९,४७,९९५/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम रु.	५,०३,३३,४०५/-

तरी सदर काम तातडीने करावयाचे असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत मे.ए.एम.रामचंदानी यांचेकडून करून घेणेस मा. स्थायी समिती च्या मंजूरीकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १००

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-५ येथील प्रभाग क्र. १९ मधील न्यु इंग्लिश शाळा ते निर्मल कुंज पर्यंतच्या रस्त्याचे अल्ट्रा सिमेंट कंपनीतर्फे ट्रायल बेसवर व्हाईट टॉपींग करणेचे प्राकलनिय किंमत रुपये ५७,८९,८००/- एवढ्या रक्कमेचे कामास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- उल्हासनगर-५ येथिल, प्रभाग क्र. १९ मधील न्यु इंग्लिश शाळा ते निर्मल कुंज पर्यंतची नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रुपये ३५,३१,१००/- एवढ्या रक्कमेचे कामास मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

मा.नगरसेविका तथा सभापती नगररचना विभाग सौ.मिना सोंडे यांनी त्यांचे पत्रान्वये उल्हासनगर-५ प्रभाग क्र.१९ मधील न्यु इंग्लिश शाळा ते निर्मल कुंज पर्यंतची नाली बांधणेबाबत कळविले आहे. सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर ठिकाणी नालीची पहाणी केली असता नाली खराब अवस्थेत आहे. त्यामुळे पाण्याचा निचरा सुरळीत होत नाही. पावसाळ्यात पावसाचे पाणी रस्त्यावर साचून राहते त्यामुळे सदर ठिकाणी नाली बनविणे आवश्यक आहे. त्यामुळे सदर ठिकाणी नाली बांधकामाचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. त्यानुसार प्राकलनिय किंमत रुपये ३५,३१,१००/- एवढी होत आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील सभागृह नेता निधी या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	रस्त्यांची दुरुस्ती करणे.
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. १०,००,००,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. ३,७४,७८,९५६/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ३५,३१,१००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. ०४,१०,१०,०५६/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम		रु. ०७,२५,८९,९४४/-

तरी सदर काम तातडीने करावयाचे असल्याने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील प्रकरण ५ कलम २ (२) अंतर्गत मे.ए.एम.रामचंदानी यांचेकडून करुन घेणेस मा. स्थायी समिती च्या मंजूरीकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०१

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-५ येथिल, प्रभाग क्र. १९ मधील न्यु इंग्लिश शाळा ते निर्मल कुंज पर्यंतची नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रुपये ३५,३१,१००/- एवढ्या रक्कमेचे कामास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर-५ येथील स्मशानभूमी विकसित करणे प्राकलनिय किंमत रु. ५६,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी सविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-५ येथील स्मशानभूमी विकसित करणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५६,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करुन सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ५६,०००००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २८/११/२०१८
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २८/११/२०१८ ते १३/१२/२०१८
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १८/१२/२०१८
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १९/१२/२०१८
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १९/०१/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०७
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक १९/१२/२०१८ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे. जय भारत कंन्स्ट्र.	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	मे.बी.आर.कंन्स्ट्र.
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डाची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.जयभारत कंन्स्ट्र. २) मे.बी.आर कंन्स्ट्र. ३) मे.झा.पी अॅण्ड कंपनी हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग (Financial Bid) दि.१९/०१/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.जयभारत कंन्स्ट्र.	दिलेले दर १५ % टक्के जास्त
२.	मे.बी.आर कंन्स्ट्र.	दिलेले दर १८% टक्के जास्त
३.	मे.झा.पी अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर १२ % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचे दर १२% टक्के जास्त आहे. तथापी मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी दि.११/०१/२०१९ रोजी प्राकलनिय (AT PAR) दरावर काम करण्यास संमती दर्शविली आहे.

तरी उल्हासनगर-५ येथील स्मशानभूमी विकसित करणे प्राकलनिय किंमत रु.५६,००,०००/- एवढ्या रक्कमेच्या कामाकरीता निम्न दराचे **मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी.** यांचेशी संविदा करणेस मा. स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०२

दिनांक:— २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—५ येथील स्मशानभूमी विकसित करणे प्राकलनिय किंमत रु. ५६,००,०००/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- उल्हासनगर महानगरपालिका पॅनलवरील कार्यरत अभियोक्ते (वकिल) यांचे मा.न्यायालयानिहाय प्रकरणाची फी/शुल्क निश्चित करणे व महापालिकेकडून वकिलांना देय असलेल्या शुल्क/फी ची प्रलंबित देयके अदा करणेस वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

मा. उच्च न्यायालय व इतर न्यायालयात उल्हासनगर महानगरपालिकेची अनेक प्रकरणे सुरु आहेत. महानगरपालिकेने सुरुवातीपासून मा. उच्च न्यायालयातील वकिलांचे शुल्क निश्चित केले नसल्याने प्रत्येक वकिल वेगवेगळे शुल्क आकारून देयके सादर करित असतात. त्यामध्ये एकसुत्रता आणणेकामी सर्व न्यायालयातील प्रकरणांबाबत वकिलांचे देय असलेले शुल्क/फी निश्चित करणे आवश्यक आहे.

सद्यस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेमध्ये मा. न्यायालयीन प्रकरणांच्या कामकाजाकरीता मा. दिवाणी न्यायालय, उल्हासनगर, मा. जिल्हा सत्र न्यायालय, कल्याण व मा. जिल्हा न्यायालय, ठाणे, येथील प्रकरणांकरीता सहा (०६) वकिलांचे पॅनल नियुक्त केले आहेत. त्यापैकी ०३ वकिल नियमित कार्यरत आहेत. मा. उच्च न्यायालय, मुंबई येथील प्रकरणांकरीता ०८ वकिलांचे पॅनल कार्यरत आहे. उल्हासनगर महानगरपालिकेने यापुर्वी मा. स्थायी समिती ठराव क्र.४६, दिनांक ११/७/१९९५ अन्वये प्राप्त झालेल्या मान्यतेनुसार मा. दिवाणी न्यायालय, उल्हासनगर व मा. जिल्हा सत्र न्यायालय, कल्याण येथील न्यायालयीन प्रकरणांसाठी कार्यरत असलेले वकिल यांचे प्रकरणनिहाय रू.४,०००/- शुल्क निश्चित केले होते. त्यानुसार अद्यापपर्यंत देयके अदा करण्यात येत आहेत. संबंधित वकिलांनी शुल्क वाढीबाबत वेळोवेळी मागणी करित असतात, त्यानुसार वकिलांचे देय शुल्क/फी निश्चित करणेकामी एकसुत्रता आणणेसाठी लगतच्या मिरा-भाईंदर व कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका यांचेकडून विचारणा केल्यानुसार या महापालिकेकडून मा. न्यायालयनिहाय व प्रकरणनिहास पुढीलप्रमाणे शुल्क/फी निश्चित करण्याकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

**१. मा. दिवाणी न्यायालय, उल्हासनगर/मा. जिल्हास्तरीय न्यायालय, कल्याण/
मा. जिल्हा न्यायालय, ठाणे**

अ. क्र.	न्यायालयीन बाब	टप्प्यानिहाय अदा करावयाचे शुल्क रूपये	प्रकरणनिहाय एकुण शुल्क/फी रूपये. (जीएसटीसह)
१.	मनपाविरूद्ध दाखल दावा/अपिल/क्रिमिनल केस मध्ये लेखी कथन दाखल झाल्यानंतर ५०टक्के रक्कम	३५००/-	७०००/-
	दावा/अपिल/क्रिमिनल केस मध्ये अंतिम निर्णयानंतर साक्षांकित प्रत प्राप्त झाल्यानंतर ५०टक्के रक्कम	३५००/-	
२	मनपाच्या वतीने अपिल दाखल करण्याकरिता	५०००/-	१०,०००/-
	अपिलातील अंतिम निर्णयानंतर साक्षांकित प्रत प्राप्त झाल्यानंतर (सदर अपिल दाखल करणेकरिता (Processin fee)/भरावी लागणारी कोर्ट फी ची रक्कम मनपाने भरणा करावी.)	५०००/-	
३	Miscellaneous Application For Condonation Of Delay Filed by the Corporation or against the Corporation दाखल झाल्यानंतर ५० टक्के रक्कम	३०००/-	६०००/-
	अंतिम निर्णयानंतर ५० टक्के रक्कम	३०००/-	
४	इतर Miscellaneous Application साठी	३०००/-	३०००/-
५	OMA(जन्म-मृत्यु दाखल्याचे दावे) करिता अंतिम निर्णयानंतर	३०००/-	३०००/-
६	कॅव्हेट दाखल करणेकरिता	१०००/-	१००/-
७	जुन्या न्यायालयीन प्रकरणांमध्ये साक्षांकित प्रती काढणेकरीता	७००/-	७००/-
८	अभिप्राय देणेकरिता	२०००/-	२,०००/-
९	लिगल नोटिस तयार करून बजावण्याकरिता	१५००/-	१५००/-
१०	साधी/मायनर नोटीस बजावण्याकरिता	१०००/-	१,०००/-
११	अभिप्राय देणेकरिता	२०००/-	२,०००/-
१२	करारनामा तयार करून देणेकरिता (ठेक्याच्या किंमतीनुसार)	रू. ५० लाख पर्यंतच्या करारनाम्याकरीता रू. २०००/-	रू. ५० लाख पेक्षा जास्त रक्कमेच्या करारनाम्याकरीता रू. ५०००/-

२. मा. उच्च न्यायालय, मुंबई

अ. क्र.	न्यायालयीन बाब	टप्प्यानिहाय अदा करावयाचे शुल्क रूपये	प्रकरणनिहाय एकुण शुल्क/फी रूपये. (जीएसटीसह)
१	महानगरपालिकेविरूद्ध याचिका/अपिल/जनहित याचिका मध्ये शपथपत्र दाखल झाल्यानंतर ५० टक्के	२५,०००/-	५०,०००/-
	महानगरपालिकेविरूद्ध याचिका/अपिल/जनहित याचिका मध्ये अंतिम निर्णयानंतर ५० टक्के रक्कम	२५,०००/-	
२	मनपामार्फत याचिका/अपिल/दाखल झाल्यानंतर	२५,०००/-	४५,०००/-
	अपिलातील अंतिम निर्णयानंतर साक्षात्कृत प्रत प्राप्त झाल्यानंतर (सदर अपिल दाखल करणेकरिता (Processing fees) भरावी लागणारी कोर्ट फी ची रक्कम मनपाने भरणे करावी.	२०,०००/-	
३	मनपामार्फत सिव्हिल अपीलेशन दाखल केल्यास अंतिम निर्णयानंतर	२०,०००/-	२०,०००/-
४	मनपा विरूद्ध दाखल होणारे सिव्हिल अपीलेशन (Interim Relief)	१०,०००/-	१०,०००/-
५	Civil Misc, Application (for services)	३०००/-	३,०००/-
६	कॅव्हेट दाखल करणेकरिता	३०००/-	३,०००/-
७	लिगल नोटिस तयार करून बजावण्याकरिता	३५००/-	३५००/-
८	साधी/मायनर नोटीस बजावण्याकरिता	२०००/-	२,०००/-
९	अभिप्राय देणेकरिता	५०००/-	५,०००/-
१०	करारनामा तयार करून देणेकरिता (ठेक्याच्या किंमतीनुसार)	रु. ५० लाख पर्यंतच्या करारनाम्याकरिता रु. ५०००/-	रु. ५० लाख पेक्षा जास्त रक्कमेच्या करारनाम्याकरिता रु. ७५००/-

वरीलप्रमाणे यापुढील न्यायालयीन प्रकरणांकरिता मा. न्यायालयानिहाय व प्रकरणनिहाय शुल्क/फी निश्चित करणे तसेच यापुढील वकिलांमार्फत प्राप्त झालेल्या व महापालिकेकडून वकिलांना देय असलेल्या शुल्क/फी ची प्रलंबित देयके महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ४८१ (१) (ज) नुसार अदा करणेस वित्तीय मान्यता मिळणेबाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०३

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका पॅनलवरील कार्यरत अभियोक्ते (वकिल) यांचे मा.न्यायालयानिहाय प्रकरणाची फी/शुल्क निश्चित करणेस व महापालिकेकडून वकिलांना देय असलेल्या शुल्क/फी ची प्रलंबित देयके अदा करणेस वित्तीय मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं. १ ते ५ मधील सार्व.

महापालिकेने निश्चित केलेल्या सार्व. जागेवर/महापालिकेच्या विदयुत खांबावर जाहिरात फलक प्रसिध्द करणेच्या कामाकरीता अभिकर्ता नियुक्त करणेकामी विभागाकडून प्रसिध्द केलेल्या निविदेस प्रतिसाद मिळत नसल्याने प्रस्तावावर चर्चा होवून निविदा दराचा निर्णय होवुन त्यानुसार कार्यवाही करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील सार्व. जागेवर/महापालिकेच्या विदयुत खांबांवर जाहिरात फलक प्रसिध्द करणेच्या कामाकरीता अभिकर्ता नियुक्ती करणेकामी निविदा मागविण्यास मा. महासभा ठराव क्र.७९, दिनांक २०/०३/२०१५ अन्वये मान्यता दिलेली आहे. तदनंतर मा. स्थायी समिती ठराव क्र.२ दिनांक २/५/२०१६ अन्वये तसेच सदर ठरावामध्ये प्रशासनाने जाहिरात प्रसिध्दीसाठी प्रस्तावित केलेले दर अंबरनाथ नगरपरिषद व कल्याण महापालिकेच्या दरापेक्षा जास्त असावेत असे नमुद केले आहे. त्यानुसार लगतच्या अंबरनाथ व कुळगांव बदलापुर नगरपरिषदांची माहिती घेण्यात आली होती. कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेचीसुध्दा निविदा प्रक्रीया सुरू असल्याने त्यांचेकडील माहिती मिळाली नाही. अंबरनाथ नगरपरिषदेचे होर्डिंगचे दर रू.३४६ प्रति चौ.फुट प्रतिवर्ष (दरवर्षी १८ टक्के वाढ) त्यानुसार आपण होर्डिंगचे दर रू.३५०/- प्रति चौ.फुट प्रतिवर्ष निश्चित केले आहेत. त्याप्रमाणे जुलै २०१५ पासून निविदा प्रक्रीया सुरू आहे. आतापर्यंत चौथ्यांदा निविदा कार्यवाही केली. निविदेतील काही अटी व शर्तीमध्येदेखील बदल केला परंतु प्रतिसाद मिळत नाही. त्यामुळे महापालिकेचे आर्थिक नुकसान होत आहे.

वेळोवेळी निविदा प्रक्रीया करूनही त्यांस प्रतिसाद मिळत नसल्याने अखेरच्या निविदा प्रक्रीयेतील निविदापुर्व बैठक उप-आयुक्त (मालमत्ता) यांचे दालनात दिनांक २०/८/२०१८ रोजी बोलाविण्यात आली. सदर बैठकीत आलेल्या इच्छूक व्यक्ती/कंपनी/संस्था तसेच महापालिकेचे दिशादर्शक जाहिरात फलक प्रसिध्द करणेसाठी नियुक्त केलेले अभिकर्ता यांचेकडून निविदेस मिळत नसलेल्या प्रतिसादाबद्दल मत जाणून घेण्यात आले. त्यामध्ये नव्याने जाहिरात फलक उभारण्याच्या कामात येवु पाहणारे व सदर कामात प्रत्यक्ष कार्य करीत असलेले अशा व्यक्तींची मते जाणून घेतलेली आहेत. श्री. कुमार चैनानी यांनी दिलेल्या मतानुसार प्रसिध्द केलेल्या निविदेतील अपेक्षित जाहिरात दर रू.३५०/-प्रति चौ.फुट. प्रति वर्ष कमी करण्यात यावा किंवा अपेक्षित दर तेच ठेवण्यात येवुन अन्य बदल करण्यात यावेत असे मत मांडले आहे.

सन २००७ पासून सार्व. जागेवर जाहिरात फलक प्रसिध्दीकरीता कॅम्पनिहाय दोन कंपन्या नियुक्त केल्या होत्या. त्यांचेकडून डिसेंबर-२०१६ पर्यंत महापालिकेस एकत्रित वार्षिक रू.३६ लाख इतके उत्पन्न प्राप्त होत होते. कंपनीकडून डिसेंबर २०१६ अखेर कॅम्प नं. १,२,३ करीता जाहिरातीचा दर रू.१६०/- प्रति चौ.मी.प्रतिमहा आणि कॅम्प नं.४,५ करीता रू.८०/- प्रति चौ.मी. प्रतिमहा असा प्राप्त झाला होता.

सदर प्रकरणी लेखा विभाग व लेखा परिक्षण विभाग यांचेकडून अभिप्राय घेतले असता त्यांनी उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्र जरी कमी असले तरी सदरचे शहर हे व्यापारी शहर असुन तीव्र लोकसंख्या घनतेचे शहर आहे. त्यामुळे शहरात लावलेल्या जाहिराती या इतर शहरातून आलेल्या व्यापा-यांच्या /नागरीकांच्या निदर्शनास येतात. त्यामुळे मा. स्थायी समितीने केलेला ठराव विचारात घेऊन जाहिरातीचा दर शेजारच्या इतर महापालिकेपेक्षा जास्त म्हणजेच रू.३५०/- प्रति चौ.फुट असणे ऊचित वाटते असे अभिप्राय दिलेले आहेत. तथापि, यापुर्वी केलेल्या निविदा कार्यवाहीमध्ये रू.३५०/- प्रति चौ.फुट या दरास प्रतिसाद मिळालेला नाही.

तरी स्थायी समितीने यापुर्वी दिनांक २/५/२०१६ रोजी पारीत केलेल्या ठरावानुसार लगतच्या नगरपालिका व महानगरपालिका यांच्या दरापेक्षा जास्त दर म्हणजेच रू.३५०/- प्रति चौ.फुट दरास प्रतिसाद मिळत नाही याकरीता मे. लक्ष्मी अँडव्हर्टायजिंग व मे. किंगज एंटरप्रायजेस, उल्हासनगर यांनी दिलेल्या शेवटच्या दरामध्ये प्रतिवर्ष १० टक्केप्रमाणे दोन वर्षांची वाढ विचारात घेता कॅम्प नं. १,२,३ करीता जाहिरातीचा दर रू.१९४/- प्रति चौ.मी.प्रतिमहा असा दर प्राप्त होतो त्या दराने अथवा इतर नगरपालिकांकडून प्राप्त दरापेक्षा जास्त रू.३५०/- प्रति चौ.फुट प्रतिमहा पेक्षा किती कमी दराने निविदा मागविण्यात याव्यात, याबाबत निर्णय होवुन त्यांस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणेस्तव प्रस्तावातील वस्तुस्थिती मा. स्थायी समितीसमोर सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०४

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील कॅम्प नं. १ ते ५ मधील सार्व. महापालिकेने निश्चित केलेल्या सार्व. जागेवर/महापालिकेच्या विद्युत खांबावर जाहिरात फलक प्रसिध्द करणेच्या कामाकरीता आहे त्या दराने नविन निविदा मागविणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १४, दिनांक ७/७/२०१८ मध्ये अंशतः दुरुस्ती करणे उल्हासनगर शहरातील रस्ते दुभाजक चालवणे व हस्तांतरीत करणे या तत्वावर विकसित करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत शहरात शासनाच्या योजनांमधून मुख्य रस्त्यांचे विकास करणेची कामे सुरु आहेत. या रस्त्यांवर बांधण्यात येणारे दुभाजके तसेच अस्तित्वातील दुभाजकांच्या ठिकाणी वृक्षारोपण, विविध सामाजिक संदेश देणारे, सुविचार दर्शविणारे फलक लावून सुशोभिकरण केल्यास शहराच्या सौंदर्यात अधिकाधिक भर पडणार असल्याने सदर काम "चालविणे व हस्तांतरीत करणे" या तत्वावर सेवाभावी संस्था / विकासक यांचेकडून विनाशुल्क पुढील ५ वर्षांपर्यंत निगा व देखभाल राखून त्यांचेशी करारनामा करून घेणेकरीता मा.स्थायी समिती ठराव क्र.१४ दिनांक ०७/०७/२०१८ अन्वये मा.आयुक्त सो. यांना प्राधिकृत करण्यात आले आहे.

रिजेन्सी निर्माण लिमिटेड यांनी त्यांचे दिनांक २८/०३/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये १) शहाड स्टेशन चौक ते उल्हासनगर महानगरपालिका चौकापर्यंत २) गुरुद्वारा सी ब्लॉक ते मधुवन चौकापर्यंत ३) उल्हासनगर महानगरपालिका ते स्टेट बँक ऑफ इंडिया ४) कल्याण - अंबरनाथ रस्त्यावरील शांतीनगर ते साईबाबा मंदिर ५) कल्याण - मुरबाड रोड वरील म्हारळ नाका ते कटकेश्वर मंदिर या पाच रस्त्यांवरील दुभाजकांमध्ये त्यांचेमार्फत विनाशुल्क सुशोभिकरण करणेकरीता महानगरपालिकेकडे परवानगी मागितली आहे. परंतु महापालिकेने ठराव पारित करताना विषयांकीत ठरावातील अटी व शर्तीमध्ये काही दुरुस्ती करणेबाबत त्यांनी विनंती केली आहे. सदर दुरुस्ती खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	ठराव क्रमांक व दिनांक	अट क्र.	महापालिकेने ठरावात नमुद केलेल्या अटी शर्ती	करावयाची दुरुस्ती
१	स्थायी समिती ठराव क्र.१४ दिनांक ०७/०७/२०१८	अट क्र.६	संस्थेने जाहिरातीसाठी रस्ता दुभाजकास बसविण्यात आलेल्या विद्युत दिव्यांच्या दोन खांबांच्या अंतरामध्ये एक फलक कमाल ०.६० X ०.४५ से.मी. आकाराचा लावणे.	संस्थेने जाहिरातीसाठी रस्ता दुभाजकास बसविण्यात आलेल्या विद्युत दिव्यांच्या दोन खांबांच्या अंतरामध्ये दोन फलक कमाल ०.९० X ०.४५ मी. आकाराचा लावणे.
२		अट क्र.१२	राज्य / केंद्र शासनाचे धोरणानुसार व नियमानुसार करमणूक कर व इतर आवश्यक कर विकासकाने संबंधितांना वेळोवेळी भरणे आवश्यक आहे. हस्तांतरणाचे वेळी कोणतीही थकबाकी नसावी.	कोणत्याही प्रकारचा करमणूक कर लागू नाही त्यामोबदल्यात महापालिकेचे दुभाजक सुशोभिकरण करण्यात येणार आहे.
३		अट क्र.१५	करारनामा करतेवेळी येणारा खर्च तसेच स्टॅम्प ड्युटी, रजिस्ट्रेशन फी, विधी सल्लागारांची फी, तसेच वास्तुविशारद व आर.सी.सी. कन्सल्टंट यांची फी तसेच स्टेशनरी खर्च विकासकाने स्वतः करावयाचा आहे.	करारनामा करतेवेळी येणारा खर्च तसेच स्टॅम्प ड्युटी इतकाच खर्च विकासक करतील. इतर कोणताही खर्च लागू नाही.

तरी वरीलप्रमाणे ठरावात दुरुस्ती करून रिजेन्सी निर्माण लिमिटेड यांना वरील नमुद रस्त्यांवरील दुभाजकांमध्ये संदेशपर फलके तसेच त्यांचे कंपनीची जाहिरात प्रसिध्द करण्याकरीता परवानगी देऊन त्यांचेशी करारनामा करणेस स्थायी समितीच्या मंजूरीकरीता प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०५

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १४, दिनांक ७/७/२०१८ मध्ये अंशतः दुरुस्ती करून रिजेन्सी निर्माण लिमिटेड यांना प्रस्तावनेतील नमुद रस्त्यांवरील दुभाजकांचे संदेशपर फलके तसेच त्यांचे कंपनीचे जाहिरात प्रसिध्द करण्याकरीता परवानगी देवून त्यांच्याशी करारनामा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेतील विद्युत अभियांत्रिकी विभागामार्फत प्रायोगिक तत्वावर शहरामध्ये आधुनिक पध्दतीचे दिवे बसविणेकामी केलेल्या कामाची माहिती नोंद करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका, विद्युत अभियांत्रिकी विभागामार्फत प्रायोगिक तत्वावर शहरामध्ये आधुनिक पध्दतीचे पोल व दिवे बसविण्याच्या कामाची मंजूरी घेण्यात आलेली आहे. प्रस्तावाच्या कामाच्या संविदांची माहिती महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अंतर्गत पुढील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	निविदा क्रमांक	विषय	मंजुर निविदा रक्कम	कराराचा दिनांक	मक्तेदार/पुरवठादार
१	उमपा/विद्युत/ टे-२/६३	उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील फॉल्वर लाईन चौक ते डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर प्रवेशव्दार पर्यंतचे विद्युत पोलचे नुतनीकरण व दिवाबत्तीची विद्युत व्यवस्थाकरण्या करिता	१८,०९,९७०/-	२६/१२/१८	मे. साईदिप एन्टरप्रायजेस
२	उमपा/विद्युत/ टे-२/७०	उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील उल्हासनगर-३ येथील ७०५ उद्यान येथे आधुनिक पध्दतीचे दिवे पोलसह लावणेबाबत	९,७६,६६०/-	०८/१/१९	मे. साईदिप एन्टरप्रायजेस
३	उमपा/विद्युत/ टे-२/७१/	उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील उल्हासनगर-५ येथील स्वामी शांतीप्रकाश उद्यानामध्ये आधुनिक पध्दतीचे दिवे पोलसह लावणेबाबत	९,६९,९६०/-	०८/१/१९	मे. साईदिप एन्टरप्रायजेस
४	उमपा/विद्युत/ टे-२/७३	उल्हासनगर महानगरपालिका येथील हिरापुरी चौकपासुन सहयाद्रीनगर पर्यंत व प्रेमनगर टेकडी या ठिकाणी आधुनिक पध्दतीचे दिवे पोलसह लावणेबाबत	९,८३,९२०/-	०८/१/१९	मे. सिमरन इलेक्ट्रोमॅकॅनिक,

तरी सदरची माहिती स्थायी समिती अवलोकनार्थ प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०६

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेतील विद्युत अभियांत्रिकी विभागामार्फत प्रायोगिक तत्वावर शहरामध्ये आधुनिक पध्दतीचे दिवे बसविणेकामी केलेल्या कामाची माहिती नोंद करित आहे.

सुचकाची सही/-
अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- नळ ग्राहक क्र डब्लु ३००००७४०/यु/३/५२९५ व नळ ग्राहक क्र डब्लु ३००००८१४/यु/३/७३५९ चे एप्रिल २०१६ ते जुन २०१८ पर्यंतची बिल देयक अनुक्रमे रू.३७६६०५.१५/- व ३१०४३२.५९ निर्लेखित करणे.

प्रस्तावना

वरील विषयान्वये सादर करण्यात येते की, हेड मास्टर शांतीग्राम विद्यामंदीर यांचे नळ ग्राहक क्र. डब्लु३००००७४०/यु/३/५२९५ डब्लु३००००८१४/यु/३/७३५९ यांनी दिनांक ०४.०७.२०१६ रोजी कायम स्वरूपी पाणी पुरवठा खंडित करण्याबाबत पाणीपुरवठा देयक विभागात अर्ज सादर केला होता.

सदर अर्जदाराने दिनांक २७.०५.२०१६ रोजी अभय योजना दरम्यान संपुर्ण पाणीपट्टी थकीत देयक रक्कम रूपये ३५३०००/- व १५९०००/- भरणा केली होती परंतु संगणकीय नोंदवहीमध्ये तांत्रिक अडचण निर्माण झाल्यामुळे त्यांची रक्कम संगणकीय नोंदवही मध्ये झालेली नाही. त्यामुळे त्यांना नळ जोडणी खंडित करण्यासाठी दोन महिन्याची आगाउ रक्कम एकुण ७८००+३९०० = ११७०० (ADVANCE PAYMENT) भरणा करता आली नाही. तरी त्यांना सन एप्रिल २०१६ ते जुन २०१८ या कालावधीतील नळ ग्राहक क्र डब्लु३००००७४०/यु/३/५२९५ व नळ ग्राहक क्र डब्लु३००००८१४/यु/३/७३५९ यांना देयक नियमित पणे जारी होत गेले. त्यांची या कालावधीतील रक्कम अनुक्रमे रू. ३७६६०५.१५/- व ३१०४३२.५९/- इतकी होते. संगणकीय नोंदवही मध्ये सदर देयकामधील तांत्रिक दुरुस्ती करून सन २०१८ मध्ये करून घेण्यात आलेली आहे. तसेच ग्राहकाने दिनांक २७.०५.२०१६ भरणा केलेली रक्कम रूपये ३५३०००/- व १५९०००/- यांची नोंद घेण्यात आलेली आहे. व माहे एप्रिल २०१६ ते मे २०१६ आगाउ रक्कम (ADVANCE PAYMENT) ११७०० रूपये भरणा केल्यानंतर त्यांची नळजोडणी खंडित करण्यात येईल तसेच सध्या कार्यरत असलेल्या प्रभारी मीटर वाचक यांच्या प्रत्यक्ष पाहणी अहवालानुसार तीथे कुठल्याही प्रकारची नळजोडणी अस्तीत्वात आढळून येत नाही. त्यासबधीचा अहवाल सोबत जोडलेला आहे. व अर्जदाराचे अर्ज व भरणा केलेली पावती सोबत जोडत आहोत.

मुंबई प्रातिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम १५२ नुसार सन एप्रिल २०१६ ते जुन २०१८ पर्यंतची बिल देयक अनुक्रमे रू.३७६६०५.१५ व ३१०४३२.५९ माफ करणेचा अधिकार मा.स्थायी समितीस असल्याने मा. स्थायी समितीसमोर निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०७

दिनांक:- २/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार नळ ग्राहक क्र डब्लु ३००००७४०/यु/३/५२९५ व नळ ग्राहक क्र डब्लु ३००००८१४/यु/३/७३५९ चे एप्रिल २०१६ ते जुन २०१८ पर्यंतची बिल देयक अनुक्रमे रू.३७६६०५.१५/- व ३१०४३२.५९ निर्लेखित करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :—स्थानिक संस्था कर विभागात सेवानिवृत्त विक्रिकर अधिकारी /

आयकर अधिकारी यांची एक वर्षाच्या कालावधीसाठी करार

पध्दतीने सल्लागार म्हणून नियुक्ती करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात दि. ०१ जुलै २०१२ पासून स्थानिक संस्था कर प्रणाली अंमलात आली आहे. त्याअनुषंगाने आजपर्यंत १५१२८ व्यापाऱ्यांची नोंदणी करण्यात आलेली असून, स्थानिक संस्था कर नियम २०१० चे नियम २९ (२) (ख) अंतर्गत जवळपास ६५३० नोंदणीकृत व्यापाऱ्यांनी सन २०१२—१३, २०१३—१४, २०१४—१५ व २०१५—१६ या आर्थिक वर्षांचे वार्षिक विवरणपत्र (E-II) सादर केलेले आहे. स्थानिक संस्था कर नोंदणी केलेल्या १५१२८ व्यापा—यांपैकी माहे डिसेंबर २०१८ पर्यंत एकूण ९०० व्यापा—यांची निर्धारणा पूर्ण करून रूपये २.७९ (कोटी) रक्कम वसूल झाली आहे. तरी ही उर्वरित १४२२८ व्यापा—यांची अद्यापही स्थानिक संस्था कर निर्धारणा करण्याचे बाकी आहे.

त्या दृष्टीने एक वर्षाचा नियोजनबद्ध कार्यक्रम ठरवून स्थानिक संस्था कर नोंदणी केलेल्या व्यापाऱ्यांचे निर्धारणा करून खरेदी—विक्री बाबतचे दस्तऐवज तपासणे तसेच ज्या व्यापाऱ्यांनी चुकीची माहिती सादर केलेली आहे अथवा कमी कर भरणा केलेला आहे याबाबतची शहानिशा करणेकामी स्थानिक संस्था कर विभागात तज्ञ व अनुभवी अधिकारी कार्यरत नसल्याने शासन सेवेतून सेवा निवृत्त झालेले आयकर अधिकारी/ विक्रिकर अधिकारी यांची करार तत्वावर शासन निर्णय सामान्य प्रशासन विभाग दिनांक १७ डिसेंबर २०१६ नुसार प्रथमाता एक वर्षाच्या कालावधीसाठी नियुक्त करणे आवश्यक आहे. अशा प्रकारे ०५ ते १० सेवा निवृत्त अधिकारी यांची एक वर्षासाठी नियुक्त केल्यास पुढील एक वर्षाच्या कालावधीत १४२२८ व्यापा—यांची निर्धारणा पूर्ण करून महापालिकेस अंदाजे २० ते २५ कोटी रूपयांचा महसूल प्राप्त होवू शकतो. व ०५ ते १० सल्लागारांसाठी अंदाजे वार्षिक खर्च एकूण १५ ते ३० लाख पर्यंत येवू शकतो. तरी सदरचा खर्च हा महापालिकेच्या मंजूर अर्थसंकल्पातील वेतन व भत्ते या लेखा शिर्षातून करणे शक्य आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ५२(३) प्रमाणे मा.आयुक्त सो. यांना मा. स्थायी समितीच्या पुर्व मंजूरी शिवाय कोणतीही तात्पुरती नेमणूक ०६ महिन्यांच्या कालावधीकरीता करता येते व ०६ महिन्यापेक्षा जास्त कालावधीसाठी तात्पुरती नेमणूक करण्याचे अधिकार मा.स्थायी समितीस असल्याने वर्तमानपत्रात जाहिरात प्रसिध्द करून सल्लागारांची नियुक्ती करणेकामी अटी/शर्ती च्या अधिन राहून अर्ज मागविण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

: स्थानिक संस्था कर विभागसाठी सल्लागार नियुक्तीबाबतच्या अटी व शर्ती :

- १) स्थानिक संस्था कर सल्लागारांची नेमणूक महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभागाकडील क्र. संकिर्ण—२७१५/प्रक्र १००/१३, दिनांक १७ डिसेंबर, २०१६ रोजीच्या शासन निर्णयातील तरतुदीनुसार तात्पुरत्या स्वरूपाची असेल.
- २) नियुक्त सल्लागार यांनी त्यांच्यावर सोपविलेले कामकाज निश्चित केलेल्या एक वर्षाच्या कालावधीत पूर्ण करणे आवश्यक राहिल.
- ३) सदरील मुदतवाढीच्या कालावधीत प्रत्येक सल्लागार यांना मासिक २५ व्यापा—यांचे निर्धारणा करणेबंधनकारक राहिल. तसेच केलेल्या निर्धारणेतून संपुर्ण वसुली करण्याचे लक्ष निश्चित करून देण्यात येत आहे. याबाबत मासिक अहवाल सल्लागार यांनी उप आयुक्त/नियंत्रण अधिकारी स्था.सं.कर यांना सादर केल्यानंतर दिलेले लक्ष पूर्ण झाल्याचे तपासून सल्लागार यांचे मासिक पारिश्रमिक अदा करण्यात येईल.
- ४) सल्लागार यांनी मासिक लक्ष पूर्ण न केल्यास त्यांना मासिक परिश्रमिक रोखण्यात येईल.
- ५) जाहिरातीमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे ज्या कामांसाठी सल्लागार नियुक्त करावयाचे आहेत, त्यासाठी उल्हासनगर महानगरपालिकेत स्थानिक संस्था कर विभागातील निर्धारणा व अनुषंगीक कामे करण्यासाठी शासकिय सेवेतील वर्ग २ मधील किमान ३ वर्षांचा अनुभव असणारे सेवानिवृत्त विक्रिकर अधिकारी/आयकर अधिकारी यांनी साक्षात्कित

- केलेल्या शैक्षणिक अर्हता व अनुभवांची प्रमाणपत्रे प्रत्यक्ष मुलाखतीच्या वेळी बोलाविण्यात येईल त्यावेळी मूळ प्रमाणपत्रांची तपासणी करण्यात येईल.
- ६) कोणत्याही परिस्थितीत व्यापा—यांच्या विवरणपत्राच्या नस्ती कार्यालयाच्या बाहेर नेता येणार नाहीत किंवा त्यांच्या छायांकीत प्रती काढून घेता येणार नाही. किंवा कोणतही माहिती बाहेरील व्यक्तीस पुरविता येणार नाही याबाबत हमी पत्र द्यावे लागेल असे केल्याचे आढळून आल्यास त्यांचेवर महापालिका अधिनियमानुसार/महाराष्ट्र नागरी सेवा नियमानुसार कारवाई करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी याची नोंद घ्यावी.
 - ७) सल्लागार म्हणून नियुक्ती केल्यास विहित नमुन्यात रू १००/— च्या स्टॅम्प पेपरवर करारनामा करून द्यावा लागेल.
 - ८) प्रस्तूत कामामध्ये विवरणपत्रांची छाननी करणे व केलेल्या निर्धारणा प्रमाणे रक्कम वसूल करणे, निर्धारणा आदेश पारित करणे, पुर्ननिर्धारणा करणे, पुर्ननिर्धारणा आदेश पारित करणे, पुर्ननिर्धारणा आदेशामध्ये दुरुस्ती करणे, अपील प्राप्त झाल्यास त्याची छाननी करणे, त्या संदर्भातील सल्ला देणे, स्थानिक संस्था कर विवरणपत्र धारकांना परतावा मागीतला असल्यास, दिलेला परतावा योग्य आहे किंवा नाही याबाबत सल्ला देणे, मा. महालेखाकार/स्थानिक निधी लेखा परिक्षक विभाग यांच्याकडून घेतलेल्या आक्षेपांचे अनुपालन तयार करणे इत्यादी व इतर त्या अनुषंगाने येणारी इतर सर्व कामे अभिप्रेत आहेत.
 - ९) संबंधित सल्लागार यांना द्यावयाच्या परिश्रमीक वेतन हे शासन निर्णय सामान्य प्रशासन विभाग दिनांक १७/१२/२०१६ मधील तरतुदीनुसार देय राहिल व त्यामुधून आवश्यक असलेले सर्व कर व दर यांची कपात करून घेण्यात येईल.
 - १०) केलेली नियुक्ती पूर्णपणे तात्पूरत्या स्वरूपाची असून, कोणत्याही वेळी सेवा खंडित करण्याचे अधिकार महापालिकेचे राहतील. त्याबाबतचे कोणतेही स्पष्टीकरण देणे महापालिकेवर बंधनकारक असणार नाही.
 - ११) सल्लागार यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम व स्थानिक संस्था कर नियम २०१० मधील तरतुदीनुसार वरील दिलेल्या कामकाजासाठी कायद्याशी विसंगत सल्ला देता येणार नाही. अशी बाब निदर्शनास आल्यास संबंधित सल्लागार यांचेवर कायदेशीर कार्यवाही करणे संदर्भात महापालिका उपायुक्त/सक्षम अधिकारी यांचा निर्णय अंतिम असेल.
 - १२) या संदर्भात वरील प्रमाणे कोणतेही प्रकरण न्यायालयांत नेल्यास, याबाबत न्यायालयीन प्रकरणाचा सर्व खर्च संबंधित सल्लागार यांना करावा लागेल आणि यासाठी उल्हासनगर हेच न्यायालयीन क्षेत्र राहिल.
 - १३) वरिल सर्व अटी मान्य असल्याबाबत व त्याप्रमाणे कामकाज करण्याची तयारी असल्यास संबंधितांनी अर्ज करावेत असे सूचविण्यात येत असून, अर्ज दाखल केल्यानंतर या संदर्भातील कोणतीही तक्रार महापालिकेकडून विचारात घेतली जाणार नाही.
 - १४) नेमणूक केलेल्या सल्लागारांकडे महापालिका हद्दीतील व्यापाऱ्यांचे कोणतेही कर विषयक कामकाज नसल्याचे नियुक्ती वेळी हमीपत्र द्यावे लागेल.
 - १५) उल्हासनगर महापालिकेत सेवा उपलब्ध करून घेतल्यावर, त्या सल्लागार व्यक्ती/संस्था यांना स्थानिक संस्था कर विभागाकडे नोंदणी केलेल्या व्यापाऱ्यांचे स्थानिक संस्था कर संदर्भातील कामकाज करता येणार नाही. सेवा संपुष्टात आल्यावर उल्हासनगर महापालिका क्षेत्रात ०३ वर्षे L.B.T. विषयक काम करदात्याच्या वतीने घेता येणार नाही.

यानुषंगाने मा.आयुक्त साहेब यांनी सदरची बाब ही महानगरपालिकेच्या अर्थिक हिताची असल्याने सद्यस्थितीत मानधन तत्वावर किमान ५ (पाच) सल्लागार यांची परिश्रमीक वेतनावर शासन निर्णय सामान्य प्रशासन विभाग क्र संकिर्ण २७१५/प्र.क्र १००/१३ दिनांक १७ डिसेंबर २०१६ अन्वये दिनांक २९ नोव्हेंबर २०१८ रोजी मान्यता दिली आहे. तरी सदरच्या ०५ सल्लागारांची नियुक्ती ही मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेने एक वर्षाच्या कालावधीसाठी असल्याने महापालिका अधिनियम १९४९ नियम ५२ (३) नुसार मान्यता मिळणेस्तव सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०९

दिनांक:—१२/२/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार स्थानिक संस्था कर विभागात सेवानिवृत्त विक्रिकर अधिकारी/आयकर अधिकारी किमान ५ (पाच) ते कमाल २५ सल्लागार म्हणून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी करार पध्दतीने परिश्रमीक वेतनावर नियुक्ती करणेसाठी आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

तसेच

एक वर्षाच्या आत सदर काम करणे बंधनकारक असेल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक १७/१/२०१९ व २/२/२०१९ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. भगवान भालेराव

स्थायी समिती ठराव क्र. :- १०९ अ

दिनांक : २५/२/२०१९

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक १७/१/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४८ पर्यंतचे व दिनांक २/२/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४३ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- मा.सचिव,सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा नवी मुंबई. यांचे द्वारा पुरवठा करण्यात आलेल्या कार्यरत १० सुरक्षा जवानांनासाठी १ वर्ष मुदतवाढ करणेकरिता प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

सुरक्षा विभागामार्फत सुरक्षा रक्षक मिळणे कामी विविध विभागाकडून महापालिकेच्या मालमत्तेच्या ठिकाणी सुरक्षिततेसाठी सतत मागणी होत असते परंतु सुरक्षा विभागाकडे सुरक्षा रक्षक मागणीपेक्षा कमी असल्याने मा. आयुक्त सो.यांच्या दिनांक ०४/०४/२०१६ रोजीच्या मान्यतेने तसेच मा. स्थायी समिती ठराव क्रमांक २१ दिनांक १३/०६/२०१६ व मा. आयुक्त सो. यांच्या दिनांक २०/०३/२०१७ रोजीच्या मान्यतेने तसेच मा. स्थायी समिती ठराव क्रमांक १२७ दिनांक २९/०३/२०१७ ठराव क्रमांक १२९ दिनांक ३१/०३/२०१८ व ठराव क्रमांक ४४ दिनांक ०२/११/२०१८ अन्वये. उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचे रक्षण करणेसाठी मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्ह्या करिता) यांचे कडील ०९ “सुरक्षा रक्षक” व ०१ “सुरक्षा सुपरवायझर” कार्यरत असून त्यांची ०३ महिन्याची मुदत दिनांक ११ जानेवारी २०१९ रोजी संपुष्टात आलेली आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सुरक्षा विभागाच्या आस्थापनेमधील कर्मच्या—यांची कमी लक्षात घेता प्रसंगानुसार शहराच्या विविध समस्या घेऊन नागरिक संप, मोर्चा, घेराव, धरणे, व आंदोलने या सारखे प्रकार मोठ्या प्रमाणावर होत असतात. करीता अधिका—यांना अंगरक्षक तसेच मालमत्तेच्या संरक्षणासाठी यापूढे सुरक्षा रक्षकांची आवश्यकता लक्षात घेता, तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या मालमत्तेमध्ये दिवसेंदिवस विस्तार होत असल्याकारणाने सुरक्षिततेच्या दृष्टिकोणातून महापालिका प्रशासकिय भवन, तसेच चार प्रभाग समित्या, इत्यादी ठिकाणी सुरक्षा रक्षकांची आवश्यकता आहे.

भरती प्रक्रिया राबविणेबाबत शासनाची पुर्वपरवानगी घेणेसाठी या कार्यालयाचे पत्र क्रमांक उमपा/आका/६२/२०१६ दिनांक ०५/१२/२०१६ अन्वये सामान्य प्रशासन विभागामार्फत शासनास पत्रव्यवहार करणेत आलेला आहे.

महापालिका सुरक्षेच्या दृष्टीने शासनाने स्थापन केलेल्या सुरक्षा रक्षक मंडळाकडून १० सुरक्षा जवानांना ०१ वर्षाची मुदत वाढ देणे प्रस्तावित आहे. मा. सचिव, सुरक्षा रक्षक मंडळ मुंबई यांचे दिनांक १३/०८/२०१८ रोजीच्या आदेशानुसार प्रती सुरक्षा रक्षकास एक महिन्या करीता २२,४९६/- तर ९ सुरक्षा रक्षकांना एक महिन्या करिता २,०२,४६४/- तर ९ सुरक्षा रक्षकांना एका वर्षाकरीता २४,२९,५६८/- तसेच एका सुरक्षा सुपरवायझर करीता एका महिन्याला २४,१३१/- तर एक वर्षा करीता २,८९,५७२/- एकूण १० सुरक्षा जवानांना एक वर्षा करीता २७,१९,१४०/- येवढा खर्च अपेक्षित आहे.

मा.सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्ह्याकरिता) यांचे कडून घेण्यात येणा—या सुरक्षा रक्षकांच्या पगारात दर दोन वर्षांनी व इतर भत्यात दर सहा महिन्याने वाढ होत असते. त्याच प्रमाणे मुळ वेतन +विशेष भत्ता/महागाई भत्ता = किमान वेतन, नोंदीत सुरक्षा जवानांचा किमान वेतनावर मुळ वेतन + विशेष भत्ता = किमान वेतन मुख्य मालकाने ४६.७५ टक्के दराने लेव्ही देणे बंधनकारक आहे. त्याच प्रमाणे घर भाडे भत्ता, प्रवास भत्ता व अतिकालीन भत्ता यावर ४.७५ टक्के दराने लेव्ही देणे मुख्य मालकाला बंधनकारक राहिल. तसेच ज्या विभागामध्ये सुरक्षा रक्षकांना कामगार विमा योजना लागू नाही. अशा मुख्य मालकांनी ४३ टक्के लेव्ही किमान वेतनावर (मुळ वेतन +विशेष भत्ता/महागाई भत्ता = किमान वेतन,) देणे बंधनकारक राहिल.

सबब. मा. सचिव सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा (मुंबई ठाणे जिल्ह्याकरिता) यांचे कडून पूर्विण्यात आलेल्या १० सुरक्षा जवानांना दिनांक ११/०१/२०१९ पासून एक वर्षा करीता मुदत वाढ देणे आवश्यक आहे. त्यावर येणारा खर्च महापालिका अंदाजपत्रकातील अ. १(२४) आस्थापना खर्च रोजंदारी/मानधन इत्यादी या लेखाशिर्षकातील मंजूर तरतुदीतून खर्च करणेसाठी मा. स्थायी समिती यांचे प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेस्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११०

दिनांक:- २५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मा.सचिव, सुरक्षा रक्षक मंडळ सानपाडा नवी मुंबई. यांचे द्वारा पुरवठा करण्यात आलेल्या कार्यरत १० सुरक्षा जवानांना दिनांक ११/०१/२०१९ पासून एक वर्षा करीता प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर—१ मधील जुनी शहाड साठवण टाकी “जे.एन.एन.यु.आर.एम.” योजने अंतर्गत बांधणेत आलेली उंच साठवण टाकी भरणेसाठी पंप बसविणे व उल्हासनगर—२ मधील नवीन रमाबाई पंपिंग स्टेशन येथील पुर्णतः नादुरुस्त पंपिंग मशिनरीच्या ठिकाणी नवीन पंपिंग मशिनरी बसविणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयांकित प्रकरणी अहवाल सादर करण्यात येतो कि, उल्हासनगर कॅम्प क्रमांक १ ते ३ मधील भागात दैनंदिन पाणी पुरवठा सुरळीत ठेवणेसाठी अस्तित्वातील बुस्टर पंपिंग स्टेशन येथे करावयाच्या यांत्रिकी कामांचे प्रस्ताव विभागाकडून प्राप्त झाले होते. त्यास मा. आयुक्त सो., यांनी वेळोवेळी घेतलेल्या बैठकित दिलेल्या निर्देशानुसार कामाची निकड विचारात घेऊन खालील प्रस्तावांना कार्यवाही करणेसाठी तत्त्वतः मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित किंमत
१	उल्हासनगर—१ मधील जुनी शहाड साठवण टाकी “जे.एन.एन.यु.आर.एम.” योजने अंतर्गत बांधणेत आलेली उंच साठवण टाकी भरणेसाठी पंप बसविणे.	रु.२७,४५,२०६/-
२	उल्हासनगर—२ मधील नवीन रमाबाई पंपिंग स्टेशन येथील पुर्णतः नादुरुस्त पंपिंग मशिनरीच्या ठिकाणी नवीन पंपिंग मशिनरी बसविणे.	रु.३२,४३,५८४/-
		रु.५९,८८,७९०/-

उपरोक्त काम तातडीचे स्वरूपात असल्याने निविदा कार्यवाही केल्यास वेळेचा अपव्यय होऊन पुन्हा पंप नादुरुस्त झाल्यास पाणी कपातीचे काळात तीव्र टंचाई निर्माण होऊन कायदा व सुव्यवस्था बिघडण्याची दाट शक्यता आहे. त्यामुळे तातडीची बाब म्हणुन या कामासाठी सध्या कार्यरत असलेले ठेकेदार मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर्स, प्रा. लि. उल्हासनगर यांच्याकडून हे काम करुन घेण्यास प्रस्तावित करण्यात येत आहे. तरी काम तातडीचे असल्याने, या कामास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता प्रदान करुन मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ चे कलम २ (२) अंतर्गत मंजूरीसाठी प्रस्तावित आहे.

तरी सदर काम मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा. लि. उल्हासनगर, यांचेकडून करुन घेण्यास व त्यांच्याशी करारनामा करुन कार्यदिश देण्यासाठी प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे निर्णयास्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १११

दिनांक:- २५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—१ मधील जुनी शहाड साठवण टाकी “जे.एन.एन.यु.आर.एम.” योजने अंतर्गत बांधणेत आलेली उंच साठवण टाकी भरणेसाठी पंप बसविणेचे व उल्हासनगर—२ मधील नवीन रमाबाई पंपिंग स्टेशन येथील पुर्णतः नादुरुस्त पंपिंग मशिनरीच्या ठिकाणी नवीन पंपिंग मशिनरी बसविणेचे काम मे. कल्पतरु इंजिनिअर्स अँड

कॉन्ट्रॅक्टर प्रा. लि. उल्हासनगर, यांचेकडून करून घेण्यास व त्यांच्याशी करारनामा करून कायदेशि देण्यास ५ (२) (२) अंतर्गत करणेस मान्यता देत आहे.

कारण—

उन्हाळा जवळ आला असून शहरात पाण्याची कमतरता आहे.

तसेच

- १) महापालिका सभेत उपस्थित केलेल्या मुद्दयाबाबत महापालिका मुख्य लेखापरीक्षक यांनी चौकशी करून १ महीन्याच्या आत सदर अहवाल स्थायी समिती समोर आणणे आवश्यक आहे.
- २) संबंधित प्रस्तावात नमुद काम १ महीन्याचे आत करणे ठेकेदारास बंधनकारक असेल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :— प्रभाग क्र.७ येथील वर्मा किराणा स्टोर ते हेल्थ सेंटर (म्हारळ नाका) कडे जाणारा रस्त्यापर्यंत पेव्हमेंट रस्ता व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु.१,००,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

मा.महापौर यांनी त्यांचे दिनांक २६/१२/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये प्रभाग क्र.७ येथील वर्मा किराणा स्टोर ते हेल्थ सेंटर (म्हारळ नाका) कडे जाणाऱ्या रस्त्यापर्यंत पेव्हमेंट रस्ता व नाली बनविणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.१,००,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती व्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. ३०,१६,०५,२२४/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. १,००,००,०००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. ३१,१६,०५,२२४/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम	रु.	८,०५,८८,९७६/-

तरी प्रभाग क्र.७ येथील हेल्थ सेंटर (म्हारळ नाका) पासून वर्मा किराणा पर्यंत पेव्हमेंट रस्ता व नाली बनविणेचे रु.१,००,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची कामाची ई निविदा प्रक्रिया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११२

दिनांक:— २५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रभाग क्र. ७ येथील वर्मा किराणा स्टोर ते हेल्थ सेंटर (म्हारळ नाका) कडे जाणारा रस्त्यापर्यंत पेव्हमेंट रस्ता व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु. १,००,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई—निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर-४ प्रभाग क्र.१५ मधील ठाणे जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक ते मॉर्डन सोप फॅक्टरीपर्यंतचा रस्ता बनविणे प्राकलनिय किंमत रु.८०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रीया करणेस प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

मा.नगरसेवक श्री.धनंजय बाबुराव बोडार यांनी त्यांचे दिनांक ०२/११/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये उल्हासनगर-४ प्रभाग क्र.१५ मधील ठाणे जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक ते मॉर्डन सोप फॅक्टरीपर्यंतच्या रस्त्यापर्यंत रस्ता व नाली बनविणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.८०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. ५,३१,९४,०२९/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ८०,००,०००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. ६,११,९४,०२९/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम	रु.	३२,४०,३२,९७१/-

तरी उल्हासनगर-४ प्रभाग क्र.१५ मधील ठाणे जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक ते मॉर्डन सोप फॅक्टरीपर्यंतच्या रस्त्यापर्यंत रस्ता व नाली बनविणेचे रु.८०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची कामाची ई निविदा प्रक्रीया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११३

दिनांक:- २५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-४, प्रभाग क्र. १५ मधील ठाणे जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक ते मॉर्डन सोप फॅक्टरी पर्यंतचा व सेक्शन २९ व ३० चा रस्ता व नाली दुरुस्तीच्या प्राकलनिय किंमत रुपये ८०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रीया करणेस प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर-३ प्रभाग क्र.१० मधील उल्हासनगर महानगरपालिका शाळा क्र.९/२१ ते शिवमंदीर, सरस्वती सागर अपार्टमेंट पर्यंत रस्ता व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु.४०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रीया करणेस प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

मा.नगरसेविका सौ.राजश्री राजेंद्र चौधरी यांनी त्यांचे दिनांक १४/११/२०१८ रोजीचे पत्रान्वये उल्हासनगर-३ प्रभाग क्र.१० मधील उल्हासनगर महानगरपालिका शाळा क्र.९/२१ ते शिवमंदीर, सरस्वती सागर अपार्टमेंट पर्यंत रस्ता व नाली बनविणेबाबत कळविले आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.४०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. ४,५१,९४,०२९/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ४०,००,०००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. ४,९१,९४,०२९/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम	रु.	३३,६०,३२,९७१/-

ती उल्हासनगर-३ प्रभाग क्र.१० मधील उल्हासनगर महानगरपालिका शाळा क्र.९/२१ ते शिवमंदीर, सरस्वती सागर अपार्टमेंट पर्यंत रस्ता व नाली बनविणे रु.४०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची कामाची ई निविदा प्रक्रीया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११४

दिनांक:- २५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ प्रभाग क्र. १० मधील उल्हासनगर-३ प्रभाग क्र. १० मधील उल्हासनगर महानगरपालिका शाळा क्र. ९/२१ ते शिवमंदीर, सरस्वती सागर अपार्टमेंट पर्यंत रस्ता व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु. ४०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रीया करणेस प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये बी.ओ.टी. तत्वावर सुरु असलेला CFC/KIOSK सेंटर प्रकल्पास मार्च २०१९ पर्यंत मुदतवाढ देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरामध्ये बी.ओ.टी तत्वावर सुरु असलेला CFC/KIOSK सेंटर्स प्रकल्पाचा कालावधी दि. ३०/११/२०१८ रोजी संपुष्टात आलेला असून सदर बहुउद्देशीय CFC/KIOSK सेंटरवर लागणारे मनुष्यबळ व तद्अनुषंगिक बाबी खाजगी तत्वावर नव्याने राबविणेकामी प्रथम ई—निविदा दि. १२/१२/२०१८ ते १९/१२/२०१८ या दरम्यान प्रसिध्द करण्यात आलेली होती. यामध्ये ३ निविदाकारांनी भाग घेउन पैकि एकच निविदाकाराने Bid Custody Transfer केल्यामुळे तुलनात्मक स्पर्धा करता आली नाही. त्यामुळे Bid Custody Transfer कालावधी अदि. ०२/०१/२०१९ पर्यंत वाढविण्यात आला. सदर ई—निविदेस मुदतवाढ देउन देखिल केवळ एकच निविदाधारकाने Bid Custody Transfer केल्याने तुलनात्मक स्पर्धा होत नसल्याने संबंधित निविदा रद्द करण्यात आली व नव्याने दुस—यांदा ई—निविदा मागविणेसाठी मंजुरी घेण्यात आली. सदर ई—निविदा दि. १५/०१/२०१९ ते २३/०१/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती. यामध्ये देखिल एकुण ३ निविदाकारांनी भाग घेतला असून संबंधित निविदाकारांनी आपली Bid Custody विहित कालावधीत Transfer केली आहे. व याबाबतची तशी ई—निविदा प्रक्रिया पुढे सुरु आहे.

संबंधित बहुउद्देशीय CFC/KIOSK सेंटर्सवर मुख्यतः मालमत्ता कर व पाणी पट्टी करांचा भरणा होत असतो. सदयस्थितीत मालमत्ता कर विभागामार्फत दि. १०/०१/२०१९ ते ३१/०१/२०१९ या कालावधीत थकबाकी धारकांसाठी अभय योजना राबविण्यात आलेली आहे. तसेच मार्च २०१९ अखेर पर्यंत मालमत्ता कर वसुली धडक मोहिम चालणार आहे.

बहुतांश वसुली ही CFC/KIOSK सेंटर्समार्फत होत असल्याने व त्याबाबतची ई—निविदा प्रक्रिया सुरु असून सदर निविदाप्रक्रियेस किती कालावधी लागणार हे निश्चित सांगता येणार नाही. सदर बाब ही महापालिकेच्या आर्थिक उत्पन्नाशी निगडीत असल्याने सदयस्थितीत चालु असलेल्या निविदेचे पुरवठाधारक मे. सन डिजीटल, उल्हासनगर यांचेमार्फत दि.३१मार्च२०१९ पर्यंत संबंधित निविदेस मुदत वाढ देणे आवश्यक आहे.

सबब, उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध ठिकाणी कार्यरत असलेले बहुउद्देशीय CFC/KIOSK सेंटर्सवर मुख्यतः मालमत्ता कर व पाणी पट्टी कर वसुली तसेच इतर सुविधा चालु राहणेकामी तसेच सदर बाब ही महापालिकेच्या आर्थिक उत्पन्नाशी निगडीत असल्याने सदयस्थितीतील पुरवठाधारक मे. सन डिजीटल यांना दि. ३१ मार्च २०१९ पर्यंत संबंधित निविदेस मुदतवाढ देणेकामी मा. स्थायी समिती पटलावर मंजुरीस्तव सविनय सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११५

दिनांक:- २५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये बी.ओ.टी. तत्वावर सुरु असलेला CFC/KIOSK सेटर प्रकल्पाचे सदयस्थितीतील पुरवठाधारक मे. सन डिजीटल यांना दि. ३१ मार्च २०१९ पर्यंत संबंधित निविदेस मुदतवाढ देण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची [सही/—](#)

अनुमोदकाची [सही/—](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- विद्युत विभागासाठी तीन सेवावाहन TATA407 (Sky Lift) खरेदी करण्याकामी परवानगी मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

सादर करण्यात येते की, वाहन विभागामार्फत ११ वाहने निर्लेखित करण्यात आले आहे. सदर वाहनाच्या बदल्यात नविन वाहनं खरेदी करण्यात आलेले नाही. संदर्भिय पत्र क्र. १ नुसार विद्युत विभागाने १५ वर्षावरील तीन सेवावाहने निर्लेखित करुन त्याऐवजी नविन तीन सेवावाहनांची मागणी करण्याबाबतचे पत्र दिनांक ०८/०५/२०१८ रोजी वाहन विभागास प्राप्त झाले आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील दिवाबत्ती उभारणी, निगा व दुरुस्ती विद्युत अभियांत्रिकी विभागामार्फत करण्यात येत असते. विद्युत विभागात सद्यस्थितीत असलेल्या सेवावाहिनी वारंवार नादुरुस्त व बंद पडत असल्यामुळे शहरातील दिवाबत्ती निगा व दुरुस्ती करण्यात अडथळा निर्माण होत आहे. तसेच सेवावाहिनीच्या दुरुस्तीवरील खर्च ही वाढला आहे याकरिता ३ नविन सेवावाहने विद्युत विभागाकरिता खरेदी करण्याबाबत पत्र प्राप्त झाले आहे.

सार्वजनिक सुरक्षितेच्या दृष्टीने दिवाबत्ती उभारणी हे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ६३ (७) रस्त्यांवर दिवाबत्ती उभारणे व त्यांची निगा, दुरुस्ती चौख ठेवणे हे महापालिकेचे एक बंधनकारक कार्य आहे व प्रकरण ४ वर्ग २ (क) नुसार अनिवार्य कर्तव्य आहे. सार्वजनिक सुरक्षितेच्या दृष्टीने हे कार्य कुठल्याही परिस्थितीमध्ये बंद ठेवता येत नाही. विद्युत विभागा मार्फत दिवा बत्तीची निगा व दुरुस्ती करताना सेवावाहनांचा वापर इलेक्ट्रिकल टुल्स आणि सेफ्टी गॅझेट म्हणून करित आहे.

यास्तव नवीन वाहन खरेदी करणेबाबतच्या शासन मान्य धारेणानुसार त्यातील विहित मर्यादित किंमत असणाऱ्या वाहनांची माहिती घेतली असता. उत्पादक कंपनीचे वाहन सरकारी दराने (Gem) व विशेष सरकारी दराने उपलब्ध आहे. भारत सरकारच्या GeM (Government e Marketplace) पोर्टलवर सेवावाहने Sky Lift 12 meter TATA 407(ENSOL) हे उपलब्ध आहे. परंतु उल्हासनगर महानगरपालिकेने बसविण्यात येणारे पोलाची उंची जास्तीत जास्त ११ मीटर असल्याने, शहरातील दिवा बत्तीची निघा व दुरुस्ती करणे कामी ११ मीटर उंची स्काय लिफ्ट (हायड्रोलिक) घेणे आवश्यक आहे.

तसेच GeM वरील वाहनाचे तांत्रिक स्पेसिफिकेशन व विद्युत विभागाला आवश्यक असणाऱ्या सेवावाहनीच्या तांत्रिक स्पेसिफिकेशन मध्ये खुप तफावत असल्याचे विभागाकडून सांगण्यात आले आहे. म्हणून सधाच्या विद्युत अभियांत्रिकी विभागाला आवश्यक असणाऱ्या सेवावाहिनेच्या ११ मीटर उंचीची Sky Lift घेणे आवश्यक आहे.तसेच GeM व्दारे खरेदी करण्यात आलेल्या दरापेक्षा प्राप्त बाजार मुल्य दर कमी असल्याने ई निविदा व्दारे सेवावाहिनी खरेदी करणे आवश्यक वाटते. ई निविदा प्रक्रियाद्वारे या कामाकरिता २ लिफाफा पध्दतीने ठेकेदार/मक्तेदार यांचेकडून निविदा मागविण्यात आल्या होत्या त्याची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनीय खर्च	रु. ६८,६८,५००/-
२	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१)दैनिक जागरूक टाईम्स, २)दैनिक धनुषधारी
३	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक १०/०१/२०१९
४	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ११/०१/२०१९ ते दिनांक २५/०१/२०१९
५	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २५/०१/२०१९ ते दिनांक २८/०१/२०१९
६	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २९/०१/२०१९ ते दिनांक ३०/०१/२०१९
७	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक २९/०१/२०१९ ते दिनांक ३०/०१/२०१९
८	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	३
९	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

दिनांक ३१/०१/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो., मा.मुख्य लेखा परिक्षण, उप आयुक्त (वाहन), यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या सेवावाहन TATA 407 (Sky Lift) खरेदी करण्याकामी या कामाच्या ई निविदा क्र. १८७९चा तांत्रिक भाग (लिफाफा क्र. १) उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	में.आकाश इंटरप्रायजेस	में.अंबिका इंटरप्रायजेस	मे.मारूती इंडस्टीज
१	EMD (Earnest money deposit)	होय	होय	होय
२	Details of work of a similar type carried out by the tenderer since last 3 years.	होय	होय	होय
३	Details of other works tendered for and in hand with the value of work unfinished on the last date of submission of e-tender.	होय	होय	होय
४	Partnership deed/ Memorandum, Articles of Association of firm/ Power of Attorney (as applicable)	N.A.	N.A.	N.A.
५	Copy of Pan Card with Self Attested	होय	होय	होय
६	Copy of GST Registration Certificate with Self Attested	होय	होय	होय
७	Copy of Manufacture / Tender/Dealer/Shop holder with Self Attested	होय	होय	होय

सदर निविदेची छाननी केली असता १) में.आकाश इंटरप्रायजेस २) में.अंबिका इंटरप्रायजेस ३) मे.मारूती इंडस्टीज यांच्या निविदा अटी शर्तीनुसार असल्याने पात्र आहेत.

तरी उपरोक्त निविदाकारांच्या निविदाचा दुसरा भाग (आर्थिक) दिनांक ०४/०२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो, यांच्या आध्यक्षते खाली निवड समिती सदस्य मुख्य लेखापरिक्षक, मुख्य लेखाअधिकारी, उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उघडण्यात आली. त्याचा तपशिल दर खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr. no.	Description	Unit	Qty (Appr.)	में.आकाश इंटरप्रायजेस प्रति दर रूपये		में.अंबिका इंटरप्रायजेस प्रति दर रूपये		मे.मारूती इंडस्टीज प्रति दर रूपये	
1	Supplying TATA 407 cabin chassis with P.T.O. engine capacity 4SPCR Turbo intercooled, Max Power :83.8 bhp @ 2800 rpm, Max Torque : 250 Nm @ 1400-2400 rpm, chassis Type : Chassis with cabin	Each	03	1190000	35,70,000	11,96,000	35,88,000	11,99,900	35,99,700
2	Supply of Hydraulic Ladder 11 th Meter Height (Boom Type) for Electric on TATA 407 Cabin chassis (Specification as per Appendix I)	Each	03	1076606	32,29,818	11,30,000	33,90,000	11,45,900	34,37,700
				22,66,606	67,99,818	23,26,000	69,78,000	23,45,800	70,37,400

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार १) मे. आकाश इंटरप्रायजेस, यांनी वाहना संबंधी सादर केलेले दर हे न्युनतम व वाजवी आहेत. सदर निविदाकाराचे दर हे अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा रू.६८,६८,५००/- निविदेचा प्राप्त दर रू ६७,९९,८१८/- म्हणजेच १ % कमी आहे.

वरील निविदाधारकाचा तुलना केली असता मे. आकाश इंटरप्रायजेस यांचा दर कमी असून यांच्या मार्फत पुढील कार्यवाहीच्या आदेशार्थ सादर.

या अनुषंगाने में. आकाश इंटरप्रायजेस यांचा प्राप्त दरानुसार पुढील कारवाई करीता मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११६

दिनांक:- २५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार विद्युत विभागासाठी तीन सेवावाहन TATA407 (Sky Lift) खरेदी करण्याकामी मे. आकाश इंटरप्रायजेस यांचा प्राप्त दरास परवानगी देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :- खाजगी कंपनीकडून वाहनचालक उपलब्ध करण्यासाठी मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेची स्वतःची वापरात असलेली एकुण वाहने ५५ व वाहनचालकांची मंजूर ६० पदांपैकी सध्या आस्थापनावर २० वाहनचालक कार्यरत आहेत. सबब उर्वरित मंजूर पदावर पात्र वाहनचालकाची नेमणुक अद्यापही झालेली नाही शासन धोरणानुसार भरतीवर असलेले निर्बंध,मनपाची आर्थिक स्थिती पाहता वाहनचालक सद्या स्थितीत भरती करून उपलब्ध होणे लगेच शक्य नाही.

महानगरपालिकेकडील सध्या वापरात असलेल्या एकुण ५५ वाहनांवर २० नियमित वाहनचालक व प्रभारी म्हणून नेमण्यात आलेले अन्य (मंजूर, सफाई कामगार) इत्यादी ७ कर्मचारी अशा एकूण २७ वाहनचालकाची सेवा उपलब्धता आहे.मात्र वाहनांची संख्या व वाहनचालकाची उपलब्धता पाहता लोकहितार्थ आवश्यक असलेल्या सेवा पुरवठ्यामध्ये वाहनांच्या वाहनचालकांना १२-१२ तास काम करावे लागते व त्यांना सुट्टी देखील घेता येत नाही.रूग्णवाहिका, शववाहिका व अग्नीशमन अशा सेवामध्ये एका वाहनावर कमीत कमी ४ वाहनचालकांची आवश्यकता आहे.

या अनुषंगाने किमान वेतन अधिनियम, १९४८ च्या उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग दिनांक २४ फेब्रुवारी २०१५ च्या अधिसूचना नुसार जड वाहनचालक हे Minimum wages Act च्या नोटीफीकेशनानुसार SemiSkilled ह्या दर्जामध्ये येते. याव्यतिरिक्त इतर भत्ता देणे आवश्यक आहे. तसेच कामगार आयुक्त यांचे कार्यालयाकडून क्र.ग्रा.वि./कि.वे.अध./ वि.भ./२०१८-१ कार्या-१० किमान वेतन अधिनियम १९४८ अंतर्गत विशेष भत्त्याची रक्कम रू.३,५००/- मात्र दिनांक ०६/२/२०१८ नुसार जाहिर केले आहेत.

तथापी किमान वेतन कायदयानुसार प्रति कर्मचाऱ्यांस खालील प्रमाणे वेतन देणे आवश्यक आहे.

१)कंत्रादाराकडून प्रति कर्मचाऱ्याचा EPF १३.३६% म्हणजे रू. २००४/- प्रतिमाह कर्मचारी भविष्य निर्वाह निधी कार्यालयाकडे जमा करणे बंधनकारक राहिल.

२)कंत्रादारास प्रति कर्मचारी प्रतिमाह ESIC ४.७५% म्हणजे रू.७१२/- देणे आवश्यक आहे.

३)कामगार आयुक्त कायदयाप्रमाणे शासनाकडून मिळणाऱ्या विशेष भत्यांनुसार कर्मचाऱ्यांच्यापगारात विशेष भत्ता वाढझाल्यास त्याप्रमाणे रक्कम मनपाकडून देण्यात येईल.

४)प्रत्येक कर्मचाऱ्याच्या मासिक वेतनातून रू 200@&P.T व १२ % कर्मचाऱ्याचा E.P.F हिस्सा कपात करून संबधीत विभागास भरणे आवश्यक राहिल.

- या अनुषंगाने तातडीची बाब म्हणून खाजगी कंपनीकडून Minimum wages Act च्या दरानुसार वाहनचालक घेण्याचा प्रस्तावमा आयुक्त सो, यांनी दिनांक ०३/१०/२०१८ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि १०/१०/२०१८ रोजी ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १०/१०/२०१८ ते २९/१०/२०१८ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारनी भाग घेतला होता. यास्तव सदर प्राप्त ३ निविदाकाराना Custdy देणेकरीता वाहन विभागामार्फत दि ३०/१०/१८ रोजी बंद करण्यात आली. सदर निविदेबाबत ई निविदा विभागास चौकशी केली असता प्राप्त तीन निविदाकारपैकी दोन निविदाकारानी बीड समिट केली असल्याने सदरच्या निविदेस कस्टडी देणेकरीता सदर निविदेस २ दिवसांची मुदत वाढ दि ०१/११/१८ ते ०२/११/१८ या कालावधीत मुद्तवाढ देण्यात आली.
- सदर ई निविदा क्र. १६७७ बाबत निविदा विभागास दि ०३/११/१८ रोजी चौकशी केली असता प्राप्त तीन निविदाकारपैकी दोन निविदाकारानी बीड समिट केलीचे आढळून आले. कस्टडी कालावधी मध्ये तीनच निविदाकारांने आपली निविदा ट्रान्सफर केली असल्याने त्यांचीच निविदा नियमानुसार उघडण्यात येईल.
- सदर निविदा शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.८/इमा-२, दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ लक्षात घेता यामध्ये स्पर्धा होत नसल्याची आढळून येत आहे. त्यामुळे सदर निविदा क्र.१६७७ रद्द करून नव्याने फेर निविदा दि. १४/११/२०१८ ते २७/११/२०१८ या कालावधीत ई निविदा क्र. १६९७ प्रसिध्द करण्यात आली होती. दि २९/११/२०१८ रोजी E - Tender विभागामार्फत सदर निविदा क्र. १६९७ बाबतची माहिती घेतली असता. सदर निविदेत तीन निविदाकाराने भाग घेतला असल्यामुळे. सदर निविदेबाबत ई निविदा समितीच्या मान्यतेने निविदा समिती समोर निविदा कक्षातदि. ३०/११/२०१८ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आले होते. सदर वेळी तीन निविदाकारापैकी १) में. शेंतमजुर सह संस्था, २) में. रंजना एंटरप्राइजेस यांनी निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केली आहे. परंतु ३) में. आदित्य ट्रॅव्हलर्स अॅण्ड इटरप्रायझेस या निविदाकारानी ESIC नोंदणी प्रमाणपत्र सादर केले नाही. या निविदाकारानी आवश्यक कागदपत्रे सादर केले नसल्यामुळे तसेच मा. ई निविदा समिती सदस्य यांनी दोन निविदाकार पात्र असल्यामुळे पुन्हा फेर निविदा अल्पकाळात मागविण्यास सुचना केली होती.
- उक्त बाब पाहता निविदा क्र १६९७ रद्द करून कामाची निकड पाहता कमीत कमी म्हणजे ७ दिवसाच्या नव्याने अल्प कालावधीत तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यात आली.मा आयुक्त सो,

यांनी दि ११/१२/२०१८ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि १४/१२/२०१८ रोजी तृतीय ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १४/१२/२०१८ ते १९/१२/२०१८ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये दोन निविदाकारनी भाग घेतला असून सदर निविदेमध्ये स्पर्धा होत नसल्यामुळे निविदा कालावधीत कमीत कमी म्हणजे ५ दिवसाची मुद्दत देण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १४/१२/२०१८ ते २६/१२/२०१८ ठेवण्यात आला होता.या कालावधी मध्ये चार निविदाकारनी भाग घेतला होता.

- यास्तव सदर प्राप्त ४ निविदाकाराना Custdy देणेकरीता वाहन विभागामार्फत दि २७/१२/१८ रोजी सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग बंद करण्यात आला.सदर तृतीय ई निविदा क्र १७६६ बाबत दि.३१/१२/१८ रोजी निविदा कक्षात चौकशी केली असता प्राप्त चार निविदाकारपैकी फक्त दोनच निविदाकारानी बीड समिट केल्याचे आढळून आलेले होते. या करीता सदर निविदेतील उर्वत दोन निविदाकाराना कस्टडी देण्याकरीता दि.२७/१२/२०१८ ते दि.०१/१/२०१९पर्यंत मुद्दत वाढ देण्यात आली. सदर निविदा क्र १७६६ बाबत ई निविदा कक्षात विचारना केली असता. ४ निविदाकाराना Custdy दिल्यामुळे निविदेचा दि.०३/०१/२०१९ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आली. सदर निविदेमध्ये १) में. एन.पी.एस.फॅसिलीटीज. २) में.शेत मजुर सहकारी संघ उरण, ३) में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण, ४) में. रंजना एंटरप्रायजेस,नवी मुंबई. या ठेकेदाराणी निविदेत सहभाग घेतला होता. या चार निविदाकारचे पेपर (तांत्रिक भाग) ई निविदा कक्षामध्येच तपासले असता. १) में. शेत मजुर सह संस्था, २) में. रंजना एंटरप्रायजेस नवी मुंबई. यांचे दस्ताऐवज निविदा अटी शर्तीनुसार प्राप्त झाले आहेत. या नुसार पात्र निविदाकाराचा आर्थिक भाग दि.१५/१/२०१९ रोजीचे निविदा कक्षात उघडण्यात आला होता.
- तदनंतर अपात्र ठरलेले में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण, यांनी दि. १६/१/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये कळविले की, सदर निविदेतील अटी व शर्तीनुसार त्यांनी सर्व कागदपत्र जोडलेली आहे. त्या नुसार सदर में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसेस कल्याण, यांच्या कागदपत्राची निविदा उघडत्या वेळी तपासणी केली असता १) में. एन.पी.एस. फॅसिलीटीज. २) में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण, यांची अटीशर्ती प्रमाणे कागदपत्रे प्राप्त झाली नव्हती त्यामुळे त्यांना अपात्र ठरविण्यात आले आहे. परंतु त्यांच्या वरिल विनंती वरून पुन्हा तपासणी केली असता वरिल कागदपत्रे आढळून आली. तथापी में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण, यांना निविदा प्रक्रियातुन रद्द करण्यात आल्यामुळे आर्थिक भाग उघडण्यात येऊ शकत नाही.
- सदरची निविदेमध्ये मुद्दा क्र. ४६ नुसार कोणतीही निविदा कारण न देता स्वीकारणे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार मा. आयुक्त, उल्हासनगर महानगरपालिका यांनी राखून ठेवले आहेत.
- उक्त बाब पाहता निविदा क्र १७६६ रद्द करून कामाची निकड पाहता कमीत कमी म्हणजे ७ दिवसाच्या नव्याने अल्प कालावधीत फेर ई निविदा मागविण्यात आली. मा आयुक्त सो, यांनी दि २१/०७/२०१९ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि २३/१/२०१९ रोजी फेर ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि २४/१/२०१९ ते ०१/०२/२०१९ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारनी भाग घेतला.त्यांची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनीय खर्च	रु. १,०८,२५,४४०/-
२	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१)दैनिक लोकमत,२)दैनिकप्रातकाल, ३)दैनिक धनुषधारी
३	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दि. २३/१/२०१९ ते दि. २४/१/२०१९
४	निविदा विक्री कालावधी	दि. २४/१/२०१९ ते दि.३०/१/२०१९
५	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दि.३०/१/२०१९ ते दि.३१/१/२०१९
६	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दि.०१/१/२०१९ ते दि.०५/१/२०१९
७	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दि.०१/१/२०१९ ते दि.०५/१/२०१९
८	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	३
९	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

दिनांक ०४/०१/२०१९ रोजी दुपारी ३:०० वाजता निविदा क्र. १७६६ चा लिफाफा क्रं. १ (तांत्रिक भाग) मा. आयुक्त सो, निविदा समिती अध्यक्ष, मा.मुख्य लेखा परिक्षक, मा. लेखा अधिकारी, मा. उप आयुक्त (वाहन), सदस्य यांचे उपस्थितीतई निविदा कक्षामध्ये उघडण्यात आला सदर निविदेत तीन निविदागिरींनी भाग घेतला त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

- १) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर
- २) मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण
- ३) में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर	मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण	में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण
---------	--------------------------------	----------------------------------	---------------------------	---

१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कमेचीमुळ पावती	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
५	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय
६	प्रतीवर्षी सरासरी ५०लक्ष उलाढाल असल्याचे(Chartered Accountant)	होय	होय	होय
७	कर्मचारी भविष्य निधी(EPF certificate) संस्थाचे नोंदणी प्रमाणपत्र.	होय	होय	होय
८	ESIC नोंदणी प्रमाणपत्र.	होय	होय	होय
९	कामगार नोंदणी प्रमाणपत्र (Labour Licence) स्विकृतीपत्राच्या दिनांकापासुन १५ दिवसात सादर करणे	—	—	—
		पात्र	पात्र	पात्र

उक्त तक्त्यानुसारसदर निविदेतील प्राप्त तीनही निविदाकारचे लिफाफा क्रं. १ (तांत्रिक भाग) मधिल सर्व कागदपत्रांची छाननी केली असता तीनही निविदाकार निविदेतील अटी व शर्तीनुसार पात्र असल्याने वाहन विभागा मार्फत प्राप्त निविदाकारांना जा.क्र.उमपा/वाहन/२९२/१९ दि ०५/२/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये दि ०७/२/२०१९ रोजी त्यांचे मुळ कागदपत्र घेवून तपासणीसाठी उपस्थित राहण्यास कळविण्यात आले होते त्यानुसार वरिल निविदाकाराची मुळ कागदपत्रे तपासली असता तीन्ही निविदाकार पात्र ठरले.

त्यानुसारदिनांक १३/०२/२०१९ रोजी सदर निविदाचा लिफाफा क्रं. २ (आर्थिक भाग) मा.आयुक्त यांच्या अध्यक्षते खालील मुख्य लेखापरिक्षक,मुख्य लेखाअधिकारी, उप आयुक्त (वाहन), निविदा समिती सदस्यांचे उपस्थितीत उघडण्यात आला. त्याचा तपशिल दर खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्रं.	कामाचा तपशिल	प्रति महिना प्रति वाहनचालकाचा दर निविदाकाराचे नाव		
		मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर	मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण	में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण
अ	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध विभागाच्या वाहनांवरकंत्राटी वाहनचालक पुरविण्यासाठी महानगरपालिकाकडून देय रक्कम आहे.	रु २१,५८०/-	रु २१,५८०/-	रु २१,५८०/-
	ठेकेदारानेप्रशासकीय खर्च + जी. एस.टी. साठीचा आपलादर “ अ ” मध्ये देय रक्कमेच्या टक्केवारी मध्ये सादर करावा. -जी.एस.टी.हीप्रशासकीय खर्चावर १८% देय राहिल.	% atpar	३४.९ % above	२५ % above

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर, यांनी वाहनचालक संबंधी सादर केलेले दर हे न्युनतम आहेत. परंतु सदर दर हे Minimum wages Actप्रमाणे अंदाजपत्रकीय प्रति वाहनचालक प्रति माह रु. २१,५८०/- इतका असुन मक्तेदार/ठेकेदार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर,यांनी भरणे केलेले प्रति वाहनचालक प्रति माह दर रु. २१,५८०/- आहे. सदर दर हे अंदाजपत्रकीय रक्कमे प्रमाणेआहे,तथापी निविदेतील मुद्दा क्र. २८ मध्ये अंदाजपत्रकातील रक्कमेत जी. एस.टी. व प्रशासकीय खर्च समावेश नसल्याचे स्पष्ट नमुद करण्यात आले होते. तरीही मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांनी निविदेत प्रशासकीय खर्च व जी.एस.टी ची रक्कम नमुद केलेली नाही त्यामुळे सदर रक्कम रु. २१,५८०/- इतकी प्रती वाहनचालकाप्रमाणे महापालिकेकडून ठेकेदारास निविदेतील मुद्दा क्र. २८ मध्ये प्रति वाहनचालक यांना कामगार कायदानुसार अनिवार्य देय रक्कम रु २१,५८०नमुद केलेली आहे. त्याप्रमाणे कंत्रादाराने प्रति वाहनचालक यांना प्रति माह देणे बंधनकारक राहिल. जर त्या प्रमाणे ठेकेदाराने प्रति वाहनचालक प्रति माह वेतन दिले नाही आणि त्याबाबत कामगार आयुक्त यांच्या कडून आक्षेप घेतल्यास किंवा तक्ररी आल्यास संबंधीत ठेकेदार जबाबदार असतील, अशी अट करारनाम्यात नमुद करणे आवश्यक राहिल.

या अनुषंगाने मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांचेप्राप्त दरकमी असुन यांच्या मार्फत पुढील मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठीप्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११७

दिनांक:-२५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती खाजगी कंपनीकडून वाहनचालक उपलब्ध करून देण्याचा प्रस्ताव फेर सादर करणेस प्रशासनास निर्देश देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- उल्हासनगर-१ येथील भाजी मार्केट ते बेवस चौक पर्यंत सी.सी.पेव्हमेंट रोड व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.ए.एम.रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-१ येथील भाजी मार्केट ते बेवस चौक पर्यंत सी.सी.पेव्हमेंट रोड व नाली बनविणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ५०,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २२/०१/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २२/०१/२०१९ ते ०६/०२/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ११/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १४/०२/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १६/०२/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक १४/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.ए.एम. रामचंदानी	मे.श्री.गणेश अॅण्ड कंपनी	मे.वेंकटेश्वर कंपनी
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.ए.एम.रामचंदानी २) मे.श्री.गणेश अॅण्ड कंपनी ३) मे.वेंकटेश्वर कंपनी हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि.१६/०२/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.ए.एम.रामचंदानी	दिलेले दर ०.०२२ % टक्के कमी
२.	मे.श्री.गणेश अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर २.५५ % टक्के जास्त
३.	मे.वेंकटेश्वर कंपनी	दिलेले दर ५.०० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.ए.एम.रामचंदानी यांनी ०.०२२ % टक्के कमी दर सादर केले आहे. उल्हासनगर-१ येथील भाजी मार्केट ते बेवस चौक पर्यंत सी.सी.पेव्हमेंट रोड व नाली बनविणे मे.ए.एम.रामचंदानी करणे प्राकलनिय किंमत ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.ए.एम.रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११८

दिनांक:—२५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—१ येथील भाजी मार्केट ते बेवस चौक पर्यंत सी.सी. पेव्हमेंट रोड व नाली बनविणे प्राकलनीय किंमत रु. ५०,००,०००/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. ए.एम.रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- उल्हासनगर-३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.सी.बी.कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट व दुतर्फा/नाली/फुटपाथ बनविणे प्राकलनिय किंमत रु.५९,११,७१०/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे. जकनुश कन्स्ट्रक्शन या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.सी.बी.कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट व दुतर्फा/नाली/फुटपाथ बनविणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५९,११,७१०/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ५९,११,७१०/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २२/०१/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २२/०१/२०१९ ते ०६/०२/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ११/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १३/०२/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १६/०२/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक १३/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे. जकनुश कन्स्ट्र.	मे.शिवानी कन्स्ट्र.	मे.श्री.साईनाथ कन्स्ट्र.
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.जकनुश कन्स्ट्र. २) मे.शिवानी कन्स्ट्र. ३) मे.श्री.साईनाथ कन्स्ट्र. हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि.१६/०२/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.जकनुश कन्स्ट्र.	AT PAR
२.	मे.शिवानी कन्स्ट्र.	दिलेले दर २.०० % टक्के जास्त
३.	मे.श्री.साईनाथ कन्स्ट्र.	दिलेले दर ३.०० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.जकनुश कंन्स्ट्र. यांनी AT PAR दर सादर केले आहे.
उल्हासनगर-३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.सी.बी.कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट व दुतर्फा/नाली/फुटपाथ
बनविणे प्राकलनिय किंमत रु.५९,११,७१०/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या
निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.जकनुश कंन्स्ट्र. या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता
मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११९

दिनांक:— २५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—३ येथील वर्षा हॉटेल ते एम.एस.सी.
बी. कार्यालय येथील रस्त्याचे सिमेंट व दुतर्फा/नाली/फुटपाथ बनविणे प्राकलनिय किंमत रुपये
५९,११,७१० /— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे
मे. जकनुश कंन्स्ट्रक्शन या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे .

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता
थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- उल्हासनगर शहरात महापौर जिल्हास्तरीय पुरुष व महिला कबड्डी स्पर्धा आयोजित करणेबाबत येणाऱ्या खर्चास मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरात महापौर जिल्हास्तरीय पुरुष व महिला कबड्डी स्पर्धा आयोजित करणेबाबत भांडार विभागामार्फत ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. त्यानुषंगाने एकूण ०३ निविदा प्राप्त झालेल्या असून त्यांचे तांत्रिक व आर्थिक लिफाफे उघडण्यात आले असता मे. मानव विकास समाजीक सेवा संस्था, उल्हासनगर-०४ यांनी निविदेमध्ये इतर निविदाकारापेक्षा न्युनतम दर सादर केलेले आहेत. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

प्राप्त ई-निविदांचा तुलनात्मक तक्ता

अ. क्र.	साहित्याचा तपशिल	मागणी संख्या	म.न.पा. ने निश्चित केलेले दर	निविदाकारांचे नाव व त्यांनी सादर केलेले दर					
				मानव सामाजिक	विकास सेवा संस्था	सिध्दांत समाज विकास संस्था	आदर्श विकास संस्था	आदिवासी व शैक्षणिक संस्था, भांडूप	
1	Mat on Ground (Total 02 Ground)	03 Days	158350	158350	475050	160000	480000	160500	481500
2	Stage for 03 Days	03	100000	100000	300000	110000	330000	110500	331500
3	Lights, For 03 Days	50	3000	3000	150000	31000	1550000	31300	1565000
4	Chair, On rent	500	15	15	7500	18	9000	16	8000
5	Loud Speaker (D.J.)	03	100000	100000	300000	105000	315000	102000	306000
6	Video Shooting (3 Days)	6	50000	50000	300000	52000	312000	55000	330000
7	Shawl	500	375	375	187500	380	190000	390	195000
8	Invitation Card and Stationery	1000	50	50	50000	51	51000	60	60000
9	T-Shirt	250	600	600	150000	615	153750	630	157500
10	Tea, Nashta	1500	75	75	112500	77	115500	80	120000
11	Momentous	500	500	500	250000	510	255000	520	260000
12	Bookie	500	250	250	125000	260	130000	275	137500
13	Lunch	1500	300	300	450000	310	465000	312	468000
14	Preshak Galary	Lump sump		800000	800000	805000	805000	802000	802000
15	Generator, 03 Days	3	150000	150000	450000	152000	456000	155000	465000
16	Sanmaaan Chinha	750	500	500	375000	520	390000	510	382500
17	Trophy in Competition	24	7500	7500	180000	7550	181200	7600	182400
18	Banner with Frame	1312 5 Sq. Ft.	42	42	551250	45	590625	43	564375
19	Opening Material for Ground	Lump sump		50000	50000	52000	52000	51000	51000
20	Photo	1000	100	100	100000	110	110000	120	120000
21	First Prize Trophy	2	25000	25000	50000	25500	51000	26000	52000
22	Second Prize Trophy	2	20000	20000	40000	20300	40600	21000	42000
23	Third Prize Trophy	2	15000	15000	30000	15500	31000	16000	32000
				5484305	5483800		7063675		7113275

उपरोक्त न्युनतम निविदाकार मे. मानव विकास समाजीक सेवा संस्था, उल्हासनगर-०४ यांना, उल्हासनगर शहरात महापौर जिल्हास्तरीय पुरुष व महिला कबड्डी स्पर्धा आयोजित करणेकरीता रू. ५४,८३,८००/- एवढी रक्कम अदा करावी लागेल. महापालिका अंदाजपत्रकातील क्रिडा समाज कल्याण व सांस्कृतीक समिती E-9 (संकिर्ण) या लेखा शिर्षामध्ये रू. १००,००,०००/- तरतूद उपलब्ध असल्यामुळे सदरचा खर्च भागविता येईल. तरी निविदेद्वारे प्राप्त न्युनतम निविदाकार मे. मानव विकास समाजीक सेवा संस्था, उल्हासनगर-०४ यांचे न्युनतम

दरानुसार एकूण रू. ५४,८३,८००/- एवढ्या खर्चासाठी प्रशासकिय, वित्तीय मान्यता तसेच संविदा करणेस सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२०

दिनांक:-२५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरात महापौर जिल्हास्तरीय पुरुष व महिला कबड्डी स्पर्धा आयोजित करणेबाबत निविदेद्वारे प्राप्त न्युनतम निविदाकार मे. मानव विकास समाजीक सेवा संस्था, उल्हासनगर-०४ यांचे न्युनतम दरानुसार एकूण रू. ५४,८३,८००/- एवढ्या खर्चासाठी प्रशासकिय, वित्तीय तसेच संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील नागरिक सुविधा केंद्रावर लागणारे मनुष्यबळ व तद्अनुषंगिक बाबी खाजगी तत्वावर उपलब्ध होणेबाबत.

प्रस्तावना

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये सादर करण्यात येते कि, उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील नागरिक सुविधा केंद्रावर लागणारे मनुष्यबळ व तद्अनुषंगिक बाबी खाजगी तत्वावर उपलब्ध होणेकामी दि. १५/०१/२०१९ ते २३/०१/२०१९ या दरम्यान जाहिर ई-निविदा (नं. १८९०) मागविण्यात आलेल्या होत्या. यामध्ये एकुण ३ निविदाकारांनी भाग घेतला होता. तुलनात्मक दर प्राप्त होणेसाठी किमान ३ निविदाधारक पुरेसे असल्याने संबंधित ३ निविदाकारांचा तांत्रिक लिफाफा क्र. १ दि. ०१/०२/२०१९ रोजी ठिक ३.०० वा. सर्व ई-निविदा समिती समक्ष उघडण्यात आला.

ई-निविदा समितीच्या छाननीअंती संबंधित निविदाकारांनी निविदेतील तांत्रिक बाबींमधील अटिशीची पूर्तता केली असल्याने त्यांचा वाणिज्य लिफाफा क्र. २ दि. ०६/०२/२०१९ रोजी ठिक १२.०० ई-निविदा समिती समक्ष उघडण्यात आलेला असून त्यांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr.	Per Month Expenditure of Per Computer including all Accessories	Qty	Per Month Per Computer Rate (At Outside Centers)	Per Month Per Computer Rate in (At UMC Head Office)	Rate Submitted by Contractor in Percentage on Average Amount (Excl. taxes) = -----% (At Par/Above/Below)		
					M/s. Inderdeep Construction Co.	M/s. Sun Digital	M/s. Konark Infrastructure Ltd.
A	B	C	D	E	F	G	H
1	Skilled Manpower – (As per Min. Wages Act dated 24 Feb 2015)	01	25178/-	23897/-	7.86 % Below	10.30% Below	10.10% Below
2	Comprehensive Maintenance of Desktop PC Set including UPS & LaserJet Printer.	01					
3	Toner	04					
4	Paper RIM (A4/Legal Size)	03					
5	Insurance & security of Cabin, AC, Computer, Employee & transit of cash insurance.	Lumsum					
6	Stationary items (e.g. stapler, pins, rubber, etc.)	Lumsum					
7	Transfer of daily cash from respective Center to UMC Head Quarter.	Lumsum					
Average Amount of (D & E) =			= 24538/- (Excl. tax)				

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यामध्ये संबंधित निविदाकारांनी सादर केलेल्या दरानुसार मे. सन डिजिटल, उल्हासनगर यांनी सादर केलेले दर हे (10.30% Below) न्युनतम असून स्विकृतीसाठी सादर करण्यात येत आहे. स्थायी समितीच्या ठरावानुसार सादर निविदेचा कालावधी हा एकुण ५ वर्षांचा असून सादर निविदेतील प्राप्त न्युनतम दराप्रमाणे प्रथमवर्षी येणारा खर्च व त्यापुढील दुस-या वर्षापासून प्रतिवर्षी १० टक्के वाढीप्रमाणे ३९ संगणकासाठी येणारा एकुण खर्च हा खालीलप्रमाणे असेल.

Sr.	Per Month Expenditure of Per Computer including all Accessories	Qty	Per Month Per Computer Rate (At Outside Centers) Qty. 27			Per Month Per Computer Rate in (At UMC Head Office) Qty. 12		
			Tender Rate	Qty	Amount (Excl. Taxes)	Tender Rate	Qty	Amount (Excl. Taxes)
1	Skilled Manpower – (As per Min. Wages Act dated 24 Feb 2015)	01	22584.67	27	609786.09	21435.61	12	257227.32
2	Comprehensive Maintenance of Desktop PC Set including UPS & LaserJet Printer.	01						
3	Toner	04						
4	Paper RIM (A4/Legal Size)	03						

5	Insurance & security of Cabin, AC, Computer, Employee & transit of cash insurance.	Lumsum						
6	Stationary items (e.g. stapler, pins, rubber, etc.)	Lumsum						
7	Transfer of daily cash from respective Center to UMC Head Quarter.	Lumsum						
A	Total Amount for 1 Month(Rs. 609786.09 + 257227.32) =		Rs. 867013.41					
B	1 st Year	Total Amount for 1 Year(Rs. 867013.41 X 12Months) =		Rs. 10404160.92				
C	2 nd Year	Increase of 10%(PA)every year from previous year rate =		Rs.11444577.01				
D	3 rd Year	Increase of 10%(PA)every year from previous year rate =		Rs. 12589034.71				
E	4 th year	Increase of 10%(PA)every year from previous year rate =		Rs. 13847938.18				
F	5 th year	Increase of 10%(PA)every year from previous year rate =		Rs. 15232732.00				
G	Total 5 Year Amount(Excl. Taxes) =		Rs. 63518442.82					

सदरचा खर्च हा अदांजपत्रकीय लेखाशिर्ष Part 1-A3(XI) यामध्ये प्रतिवर्षी पुरेशी तरतुद असल्याकारणाने भागविता येईल. सबब, उपरोक्त तक्त्यामध्ये नमुद केल्याप्रमाणे उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील नागरिक सुविधा केंद्रांवर लागणारे मनुष्यबळ व तद्अनुषंगिक बाबी खाजगी तत्वावर एकुण ५ वर्षाकरीता उपलब्ध होणेकामी निविदेतील न्युनतम निविदाधारक मे. सन डिजीटल, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या न्युनतम दरास मान्यता देउन प्रथमवर्षी येणारा खर्च व दुस-या वर्षापासुन १० टक्के वाढप्रमाणे एकुण ५ वर्षासाठी येणा-या एकुण रु. ६३५१८४४३/- इतक्या खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यतेसाठी मा.स्थायी समिती पटलावर सविनय सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२१

दिनांक:-२५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील नागरिक सुविधा केंद्रांवर लागणारे मनुष्यबळ व तद्अनुषंगिक बाबी खाजगी तत्वावर उपलब्ध होणेकामी निविदेतील न्युनतम निविदाधारक मे. सन डिजीटल, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या न्युनतम दरास मान्यता देउन प्रथमवर्षी येणारा खर्च व दुस-या वर्षापासुन १० टक्के वाढ प्रमाणे एकुण ५ वर्षासाठी येणा-या एकुण रु. ६३५१८४४३/- इतक्या खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :- उल्हासनगर-३ येथील न्यु इरा स्कूल ते लिंक रोड मार्गे रिजेन्सी हॉल पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रीया करणेस स्थायी समितीची प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-३ येथील न्यु इरा स्कूल ते लिंक रोड मार्गे रिजेन्सी हॉल पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बनविणे करीता मा.महापौर यांनी त्यांचे दिनांक १५/११/२०१८ चे पत्रान्वये विनंती केली आहे.

सदर रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात वाहतूक सुरु असते. या परिसरात अनेक छोट्या-मोठ्या उद्योगांचे कारखाने, दुकाने, शाळा व लोकवस्ती वसलेली आहे. सदर रस्ता खराब असल्याने नागरीकांना व वाहनांना अत्यंत अडचण होत आहे. सदर रस्त्याचे सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बांधणेचे कामाचे सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे रु.५०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च महापालिकेच्या वर्ष २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पातील नवीन सिमेंट रस्ते बनविणे या लेखाशिर्षातून हाती घ्यावयाचे आहे. सदर लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीची आकडेवारी खालीलप्रमाणे आहे. सोबत Budget Authorisation Slip जोडली आहे.

१) लेखाशिर्षाचे नाव	:-	नविन रस्ते सिमेंट काँक्रीट करणे (C 4)
२) लेखाशिर्षामध्ये एकंदर तरतूद	:-	रु. ३८,५२,२७,०००/-
३) आतापर्यंत खर्च झालेली रक्कम	:-	रु. ९,४७,९४,०२९/-
४) प्रस्तावित कामावरील खर्च	:-	रु. ५०,००,०००/-
५) एकूण खर्च	:-	रु. ९,९७,९४,०२९/-
६) या कामानंतर शिल्लक राहणारी रक्कम	रु.	२८,५४,३२,९७१/-

तरी उल्हासनगर-३ येथील न्यु इरा स्कूल ते लिंक रोड मार्गे रिजेन्सी हॉल पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बनविणेचे रु.५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची कामाची ई निविदा प्रक्रीया करणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२२

दिनांक:-२५/२/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ येथील न्यु इरा स्कूल ते लिंक रोड मार्गे रिजेन्सी हॉल पर्यंतचा रस्ता सि.सि. पेव्हमेंट व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत रु. ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाच्या कामाची ई-निविदा प्रक्रीया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- अमृत अभियानांतर्गत उल्हासनगर भुयारी गटार योजना टप्पा—१ अंतर्गत ट्रंक मेन टाकणे व मलशुध्दीकरण केंद्र बांधणेचे कामाच्या स्विकृत निविदेअंतर्गत शांतीनगर येथील मलशुध्दीकरण केंद्राच्या पायासाठी पाईल फाऊन्डेशन करणे व या केंद्राच्या ठिकाणी असलेले डंपिंग मटेरीयल हटविणेच्या कामांच्या अतिरीक्त परिमाणाच्या अतिरीक्त किंमत रु. १३,४५,५५,१५०/- यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर भुयारी गटार योजना टप्पा—१ ट्रंक मेन टाकणे व मलशुध्दीकरण केंद्र बांधणे करीता शासनाकडून रु.८५.२४ कोटीची योजना दिनांक १३/१२/२०१६ रोजी मंजुर करण्यात आली आहे. यापैकी स्थापत्य कामांचा समावेश असलेली रु.७१.९० कोटी रक्कमेची निविदा मागविण्यात आली होती. प्राप्त न्यूनतम दराची निविदा मे.खिल्लारी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. बेलापुर, नवी मुंबई यांची ७ टक्के जादा दराची रु.७६.९३ कोटी रक्कमेची निविदा स्विकृत करण्यात येऊन सदर संस्थेस महापालिकेकडून कामाचा आदेश दिनांक ११/१२/२०१७ रोजी देण्यात आला आहे या निविदेचा कालावधी १८ महिन्यांचा आहे.

मंजुर योजनेत ट्रंक मेन टाकणे, वडोल व शांतीनगर येथे मलप्रक्रिया केंद्रे बांधणेचा समावेश आहे. या निविदेअंतर्गत शांतीनगर येथील ३१.२६ द.ल.ली. प्रतिदीन क्षमतेचे मलप्रक्रिया केंद्राचीजागाही पुर्वी महापालिकेचे डंपिंग ग्राऊंड असल्यामुळे, पायासाठी पाईल फाऊन्डेशन घेणे गरजेचे आहे. त्यानुसार ठेकेदाराने मलशुध्दीकरण केंद्राचीआर.सी.सी. संकल्पने व नकाशे तयार करून आय.आय.टी. मुंबई कडून मंजुर करून घेऊन म.जी.प्रा. कडून सुध्दा या प्रस्तावाला तांत्रिक मंजूरी दिलेली आहे. त्याशिवाय या मलशुध्दीकरणकेंद्राच्या ठिकाणी असलेले डंपिंग मटेरीयल हटविणे गरजेचे आहे. तसेच पाईल सुरक्षेकरीता डंपिंग ग्राऊंड असल्याने एम.एस.लायनर सुध्दा टाकणे गरजेचे आहे. सदर मलशुध्दीकरण केंद्राचे कामविहित मुदतीत तातडीने पुर्ण होणेसाठी सदर अतिरीक्त कामासाठी येणाऱ्या अतिरीक्त खर्चाचा अमृत अभियाना अंतर्गत समावेश होणेसाठी मंजूरी करीता रु. १२.७९ कोटीचा प्रस्ताव म. जी. प्रा. ठाणे यांचेकडे दिनांक ११/०५/२०१८ रोजी पाठविण्यात आला होता.

उपरोक्त प्रस्तावाची मजीप्रा. कडून तांत्रिक तपासणी करण्यात येऊन उपस्थित केलेल्या मुद्द्यांची पुर्तता मजीप्रा.चे संबंधित क्षेत्रिय कार्यालय व उल्हासनर महानगरपालिकेकडून करण्यात आली. त्यानंतर सदर सुधारीत प्रस्तावातील कामाची निकड विचारात घेऊन रु. १३,४५,५५,१५०/-रक्कमेच्या अतिरीक्त किंमतीच्या कामांची कार्यक्षेत्रावर प्रत्यक्ष अंमलबजावणी करणे तांत्रिक दृष्ट्या आवश्यक ठरत असल्याने, या रु. १३,४५,५५,१५०/-इतक्या किंमतीच्या अतिरीक्त कामाबाबत शासनास अवगत करूनही कामे अमृत अभियाना अंतर्गत समाविष्ट होण्याच्या दृष्टीने मा.मुख्य अभियंता, ठाणे यांनी पत्र क्र.मजीप्रा/मुअभि/ठाणे तांशा—१/१४२, दिनांक २१/०१/२०१९ अन्वये तत्वतः तांत्रिक मंजूरीदिलेलीआहे.

यामुळे सदर प्रकल्पावर मंजुर खर्चापेक्षा रु.१३.४५ कोटी वाढीव खर्च होणार असल्याने वाढीव खर्चास मा.स्थायी समितीची मान्यता घेणे आवश्यक आहे. कामाच्या निविदेस मा.स्थायी समिती ठराव क्रमांक ४४, दिनांक ०९/१०/२०१७ अन्वये मंजूरी प्राप्त आहे. त्यामुळेअतिरीक्त वाढीव खर्चाससुध्दामा.स्थायीसमितीकडूनमंजूरी घेणे गरजेचे आहे. तसेच सदर अतिरीक्त परिमाणांचे व बाबींचे काम स्विकृत निविदेतील अटीनुसार सध्या कार्यरत असलेले ठेकेदार मे.खिल्लारी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. बेलापुर, नवी मुंबई यांचेकडून करून घेण्यास प्रस्तावित करण्यात येत आहे. सदर अतिरीक्त परिमाणांच्या बाबी खालीलप्रमाणे आहेत.

- १) मलशुध्दीकरण केंद्राच्या जागेवरील डंपिंग मटेरीयल काढून दुर टाकणे.
- २) मलशुध्दीकरण केंद्राच्या पाईल फाऊन्डेशनच्या सुरक्षेसाठी एम.एम. लाईनर पुरवठा करून बसविणे.
- ३) मलशुध्दीकरण केंद्राचे पायासाठी पाईल फाऊन्डेशन करणे.

उपरोक्त अतिरीक्त परिमाणांच्या बाबींची किंमत रु.१३,४५,५५,१५०/—असून, यास मा.स्थायी समितीचे मंजूरीसाठी सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३१

दिनांक:—७/३/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार अमृत अभियानांतर्गत उल्हासनगर भुयारी गटार योजना टप्पा—१ अंतर्गत ट्रंक मेन टाकणे व मलशुध्दीकरण केंद्र बांधणेचे कामाच्या स्विकृत निविदेअंतर्गत शांतीनगर येथील मलशुध्दीकरण केंद्राच्या पायासाठी पाईल फाऊन्डेशन करणे व या केंद्राच्या ठिकाणी असलेले डंपिंग मटेरीयल हटविणेच्या कामांच्या अतिरीक्त परिमाणाच्या अतिरीक्त किंमत रु.१३,४५,५५,१५०/— यास मान्यता देत आहे.

तसेच

१. सदर काम दिलेल्या विहित मुदतीत पुर्ण करणे आवश्यक राहिल.

२. तसेच काम न केल्यास त्यावर दंडात्मक कारवाई करणे ही प्रशासनाची जबाबदारी राहिल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ उत्तरक्षेत्र व दक्षिण क्षेत्रासाठी पाणी वितरण व्यवस्था सुरळीत करणेस्तव व्हॉल्वमन/मजूर (हेवी) पुरविणेकामी ई निविदेचा न्युनत्तम देकार मे.अे.एम. रामचंदानी, उल्हासनगर-३ यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करून कायदेश देण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषयांकित कामाच्या ई-निविदा क्र. १६७६ दिनांक ३०/०९/२०१८ रोजीच्या हमारा महानगर, लोकमत, धनुषधारी या वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करून ऑन लाईन ई-निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेचा लिफाफा क्र.०१, दिनांक ०१/१२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला त्यात खालील प्रमाणे निविदाधारकांनी निविदा सादर केल्या आहेत.

- १) मे. झा. पी. अॅन्ड कंपनी, उल्हासनगर-२.
- २) मे. अे. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर-३.
- ३) मे. कल्पतरू इंजिनिअर्स अॅन्ड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा. लि. उल्हासनगर.

सदर कामासाठी प्राप्त झालेल्या वरील तीन निविदाकारांच्या निविदांचा लिफाफा क्र.०१ उघडण्यात आला व त्यातील सादर केलेली कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्ती नुसार खालील प्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	ठेकेदारांचे नाव	नोंदणी वर्ग	या प्रकारची कामे पुर्ण केल्याचा दाखला	कामगार विमा रजिस्ट्रेशन	शेरा
१	मे. झा. पी. अॅन्ड कंपनी, उल्हासनगर-२.	वर्ग- ४	आहे	आहे	
२	मे. अे. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर-३.	वर्ग- १ क	आहे	आहे	
३	मे. कल्पतरू इंजिनिअर्स अॅन्ड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा. लि. उल्हासनगर.	वर्ग- ३ स्थापत्य	आहे	आहे	

उपरोक्त निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला असता, प्राप्त ०३ निविदाकारांपैकी सदर निविदाकारांनी सादर केलेल्या निविदा तांत्रिक दृष्ट्या पात्र आहेत.या अनुषंगाने निविदेचा आर्थिक बाबींचा लिफाफा क्र.२ (भाग) दिनांक २८/१२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. सदर सर्व निविदाधारकांनी भरलेले दर खालील प्रमाणे भरणेत आलेले आहेत.

अ. क्र.	ठेकेदारांचे नाव	प्राकलनीय किंमत	सादर केलेला दर	एकुण रक्कम	शेरा
१	मे. झा. पी. अॅन्ड कंपनी, उल्हासनगर-२.		९.९९ : टक्के (कमी दराने)	रु. ४५,६१,२६१.२५	ॳ
२	मे. अे. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर-३.	रु.५०,६७,५०५/-	१२.२० : टक्के (कमी दराने)	रु. ४४,४९,२६९.३९	ॴ
३	मे. कल्पतरू इंजिनिअर्स अॅन्ड कॉन्ट्रॅक्टर प्रा. लि. उल्हासनगर.		१२ : टक्के (कमी दराने)	रु. ४४,५९,४०४.४०	ॵ

उपरोक्त तक्त्यामध्ये मे. अे.एम. रामचंदानी यांचे निविदेचे दर अंदाजित किंमतीच्या१२.२०:कमी असून त्यांची एकुण किंमत रु.४४,४९,२६९.३९ एवढी होते. सदर दर इतर एजन्सी पेक्षा तुलनात्मकरित्या न्युनतम असल्याने सदर संस्थेस वाटाघाटीकरीता उमपा/पा.पु/काअ/१४२, दि. १९/०१/२०१९ अन्वये बोलविणेत आले होते. वाटाघाटी दरम्यान सदर संस्थेने आपला दर १२.२०: कमी दरावरून १२.२१: कमी दराने काम करण्यास तयार असल्याचे संमतीपत्र दिले आहे. त्यामुळे या न्युनतम दराच्या निविदेची किंमत रु.४४,४८७६२.६४ येत असून सदर दर वाजवी वाटतात. त्यामुळे मे. अे. एम. रामचंदानी यांचे वाटाघाटीनंतर १२.२१: कमी केलेले निविदादर स्विकारण्यास शिफारशीसह मंजूरीसाठी सादर.

सदर प्रस्तावास मा. स्थायी समितीची मान्यता घेणे आवश्यक असल्याने सदर ई निविदेचा न्युनतम देकार मे. अे. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर—३ यांची निविदा स्विकृती करून त्यांच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यासाठी प्रस्ताव मा.स्थायी समिती च्या मान्यतेसाठी सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३२

दिनांक:—७/३/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्र चौधरी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर कॅम्प नं. १ ते ५ उत्तरक्षेत्र व दक्षिण क्षेत्रासाठी पाणी वितरण व्यवस्था सुरळीत करणेस्तव व्हॉल्वमन/मजूर (हेवी) पुरविणेकामी ई निविदेचा न्युनतम देकार मे.अे.एम.रामचंदानी, उल्हासनगर—३ यांची निविदा स्विकृत करून त्यांच्याशी करारनामा करून कार्यादेश देण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :-सिंगल सिटर युरीनल (मुतारी) (पुरुष व स्त्री), उल्हासनगर कार्यक्षेत्रात विविध ठिकाणी बसवुन देणेसहित १ वर्षाच्या दुरूस्ती व देखभालसह पुरवठा करून घेण्यासाठी मे. आदर्श आदिवासी विकास, मुंबई यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

शहरात विविध ठिकाणी एकूण ४६ ठिकाणी मुतारी/युरीनल १ वर्षाच्या दुरूस्ती व देखभालसह पुरवठा करून घेण्यासाठी मा. आयुक्त सो., यांनी मान्यता दिली होती. त्यानुसार उल्हासनगर महानगरपालिका आरोग्य विभागाकडून दिनांक १५/०१/२०१९ रोजी दै. वृत्तपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून E-Tendering निविदा मागविण्यात आल्या असता विहित मुदतीत खालील निविदाकारांनी त्यांच्या निविदा दाखल केलेल्या आहेत.

- १) मे. आदर्श अदिवासी विकास व शैक्षणिक संस्था,
- २) मे. मानव विकास सामाजिक सेवा संस्था,
- ३) मे. एस. एस. व्ही. संस्था

त्याअनुषंगाने ३ निविदाकारांनी विहित मुदतीत निविदा सादर केल्या होत्या. प्राप्त निविदा दिनांक ११/०२/२०१९ रोजी ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने पहिला लिफाफा उघडण्यात आला.

निविदा समितीने निविदाधारकांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी व पडताळणी करून निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार सर्व कागदपत्राची तपासणी केली असता निविदेतील अटी व शर्ती नुसार मे. आदर्श आदिवासी विकास व शैक्षणिक संस्था, मुंबई, मे. मानव विकास सामाजिक सेवा संस्था, उल्हासनगर, मे. सिध्दांत समाज विकास संस्था, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रानुसार सर्व Mandatory Condition ची पूर्तता करित असल्याने या तिन निविदाकारांच्या निविदेतील "Commercial Bid" उघडण्यास ग्राह्य धरून टि.पू.क्र. १२ अन्वये निविदा समितीने व मा. आयुक्त सो., यांच्या निर्देशाप्रमाणे दिनांक १३/०२/२०१९ रोजी दुपारी १२.३० वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेन वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र मे. आदर्श आदिवासी विकास, मुंबई, निविदाकार यांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

अ. क्र	साहित्यांचे नाव व तपशील (मुख्य स्वच्छता निरीक्षक यांचे कार्यालयात असलेल्या नमुन्याप्रमाणे)	आवश्यक परिमाण	दर प्रति नग रूपये	एकूण दर रूपये
१	सिंगल सिटर युरीनल (मुतारी) (पुरुष व स्त्री), उल्हासनगर कार्यक्षेत्रात विविध ठिकाणी बसवुण देणेसहित, १ वर्षाच्या दुरूस्ती व देखभालसह पुरविणे.	४६ नग	६३९००/-	२९३९४००/-

प्राप्त प्राप्त दरानुसार येणारा खर्च ४६ नग × ६३९०० प्रति नग = एकूण रूपये २९,३९,४००/- (अक्षरी रूपये २९ लाख ३९ हजार चारशे मात्र) अपेक्षित आहे. निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार सर्वात कमी दर सादर केलेले निविदाकार मे. आदर्श आदिवासी विकास, मुंबई यांना जा.क्र.उमपा/उप.आ./आवि/३८०/२०१९, दिनांक १३/२/२०१९ पत्रा अन्वये दिनांक १४/०२/२०१९ रोजी बोलविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. आदर्श आदिवासी विकास, मुंबई यांनी वाटाघाटीसाठी उपस्थित राहून वाटाघाटीअंती आपले दर सादर केले आहे. वाटाघाटीअंती दराचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र	साहित्यांचे नाव व तपशील (मुख्य स्वच्छता निरीक्षक यांचे कार्यालयात असलेल्या नमुन्याप्रमाणे)	आवश्यक परिमाण	प्राप्त प्रति रूपये	दर प्रति नग रूपये	वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर प्रति नग रूपये	अपेक्षित खर्च
१	सिंगल सिटर युरीनल (मुतारी) (पुरुष व स्त्री), उल्हासनगर कार्यक्षेत्रात	४६ नग	६३९००/-			

विविध ठिकाणी बसवुण देणेसहित, १ वर्षाच्या दुरूस्ती व देखभालसह पुरविणे.			५९,८५०/-	२७,५३,१००/-
--	--	--	----------	-------------

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरानुसार सिंगल सिटर युरीनल (मुतारी) (पुरुष व स्त्री) उल्हासनगर कार्यक्षेत्रात विविध ठिकाणी बसवुण देणेसहित १ वर्षाच्या दुरूस्ती व देखभालसह एकुण ४६ नग पुरवठा करून घेतल्यास रू. २७,५३,१००/- खर्च अपेक्षित आहे. परंतु सदरचा खर्च मा. सभागृह नेता यांच्या निधीतून करण्याचे प्रस्तावित आहे.

तरी सदरच्या खर्चास व मे. आदर्श आदिवासी विकास, मुंबई, यांच्याशी यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र.१३३

दिनांक:-७/३/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सिंगल सिटर युरीनल (मुतारी) (पुरुष व स्त्री), उल्हासनगर कार्यक्षेत्रात विविध ठिकाणी बसवुण देणेसहित १ वर्षाच्या दुरूस्ती व देखभालसह एकुण ४६ नग ऐवजी एकुण ६० नग पुरवठा करून घेण्यासाठी आयुक्तांना प्राधिकृत करून मे. आदर्श आदिवासी विकास, मुंबई यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- अमृत अभियाना अंतर्गत उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मलनिःस्सारण योजना टप्पा-१ मधील पंपिंग मशिनरीच्या यांत्रिकी कामांची निविदा स्विकृती करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

केंद्र शासन पुरस्कृत उल्हासनगर भुयारी गटार योजना टप्पा-१ ट्रंकमेन टाकणे व मलशुध्दीकरण केंद्रबांधणे करीता शासनाकडून रु.८५.२४ कोटीची योजना दिनांक १३/१२/२०१६ रोजी मंजूर करण्यात आली आहे. यापैकी स्थापत्य कामांचा समावेश असलेल्या कामाची निविदा मागविणेत येवून निविदेतील अंतर्भूत कामे प्रगतीपथावर असून, सदरनिविदेअंतर्गतकामे ७५ टक्के पूर्ण झाल्यावर या योजनेअंतर्गतयांत्रिकी कामांचीनिविदा मागविणेबाबत म.जी.प्रा.कडून सुचीत करण्यात आले होते. यायोजनेअंतर्गतपंपिंगमशिनरीच्याकामासाठी रु.८.८९ कोटी इतकी तरतुद मंजूर आहे. त्या अनुषंगाने म.जी. प्रा.च्यानिर्देशानुसार या कामासाठी रु. ६.७४ कोटीची प्रथम ईनिविदा दिनांक १९/१०/२०१८ रोजी मागविण्यात आली. या निविदेतभाग घेतलेले चारही निविदाकार पुर्व अर्हता अटीस पात्र न झाल्याने, मजीप्राकडून सुचित केलेनुसार फेरईनिविदा क्रमांक १७९५, सन २०१८-१९ (दुसरी मागणी) दिनांक २९/१२/२०१८ रोजीनिविदाप्रसिध्द करण्यातआली. यावेळी तीन निविदाकारांनी भाग घेऊन प्राप्त निविदांचा लिफाफा क्रमांक ०१ दिनांक १४/०१/२०१९ रोजीउघडण्यात येवुन पुर्व अर्हताअटींच्या मंजुरीसाठी म.जी.प्रा.कडे सादर करण्यात आला होता. म.जी.प्रा. कडून पुर्व अर्हता अटी तपासणी नंतर निविदेचा लिफाफा क्रमांक ०२ दिनांक २३/०१/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. प्राप्तझालेल्यातीननिविदा व सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

अ. क्र.	कंत्राटदाराचेनाव	देकाराचीटक्केवारी	बेलीचीकिंमत रुपये	बोलीचाक्रमांक
१	मे. फ्रेड्सइंजिनिअरींगकॉर्पोरेशन,बेलापुर, नवीमुंबई.	२५.२५ :जादादराने	रु.८,४५,३०,१८५.४३	३
२	मे.अलाईडइलेक्ट्रोमेकॅनिकलप्रा.लि. पुणे.	२६:जादादराने	८,५०,३६,३५४.२०	२
३	मे. मानाइले.अॅन्डइजि.सर्व्हीसेस, बदलापुर (जे.व्ही.) मे.कल्पतरु इंजिनिअर्सअॅन्डकॉन्ट्रक्टर्सप्रा.लि. उल्हासनगर.	२० :जादादराने	८,०९,८७,००४.००	१

वरील निविदेसाठी प्राप्त देकारापैकी मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अॅन्ड कॉन्ट्रक्टर्स प्रा.लि. उल्हासनगर(जे.व्ही.)मे.मानाइले.अॅन्ड इजि. सर्व्हीसेस, बदलापुर यांचा देकार न्युनतम असून, निविदेतील अंदाजित किंमतीवर २०:जादा दराचा प्राप्त झाला आहे. जादादराच्यानिविदेबाबतवाटाघाटीसाठीसंबंधित ठेकेदारासमा. आयुक्त सो., यांचेकडेदिनांक २५/०१/२०१९ रोजी बोलाविण्यात आले होते.वाटाघाटी दरम्यान संबंधित ठेकेदाराने पुर्वी दिलेलादेकार २० :जादादरावरून १ :कमी करुन सुधारीत देकार १९:ज्यादा दराचा दिलाहोता.वाटाघाटीनंतर उघडण्यात आलेल्या कामाच्या ईनिविदेच्या आर्थिक भागाची कागदपत्रे तसेच वाटाघाटी अंतर्गत कमी केलेल्या दराचे पत्र तपासणीसाठी व निविदा मंजुरीच्या पुढील कार्यवाहीसाठी म.जी.प्रा.कडेदिनांक २५/०१/२०१९ रोजी पाठविण्यात आले होते.

सदर निविदे अंतर्गतकामांचे चालु दरसुचीनुसार म.जी.प्रा.कडून मुल्यांकन करण्यात येवून मुल्यांकीत किंमत वस्तु व सेवाकर वगळूनरु.७,१३,७३,७१२/-इतकी येत आहे.कंत्राटदाराने निविदेतील कामाच्या किंमतीवर वस्तु व सेवाकर वगळुन ७:जादा दराने काम करण्याचा देकार म.जी.प्रा.कडे दिला आहे, त्याचीकिंमत रु.७,२२,१३,४११.९० इतकी आहे.सदर देकारहा निविदेतील कामांच्या मुल्यांकित किंमती पेक्षाफक्त १.१७:जादादराचा येतअसल्याचे मजीप्राकडून प्रमाणीत करण्यात येवूनमा. मु/अभि/मजीप्रा यांचेपत्र. क्र. ४३८ दिनांक २८/०२/२०१९ अन्वये लेखी कळविण्यात आले आहे. तसेच सदर निविदेच्या स्विकृतीची कार्यवाहीमा. राज्य स्तरीय तांत्रिक समित्तमार्फतहोणेसाठीकळविण्यात आले आहे. त्यामुळे उपरोक्त कामासाठी प्राप्त झालेली वाटाघाटीनंतरची न्युनतम दराची मे.कल्पतरु इंजिनिअर्स अॅन्ड कॉन्ट्रक्टर्सप्रा.लि. उल्हासनगर(जे.व्ही.) मे.मानाइले.अॅन्डइजि.सर्व्हीसेस, बदलापुर यांची रु.७,२२,१३,४११.९० इतक्या किंमतीची निविदा मा.राज्यस्तरीय तांत्रिक समितीच्या मंजुरीसाठी सादर करणे गरजेचे आहे. त्यापुर्वी सदर निविदेस मा.स्थायी समितीची मंजुरी घेणे आवश्यक असल्याने, सदर प्रस्ताव मा.स्थायीसमितीच्यामंजुरीकरीतासादरकरण्यात येतआहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२३

दिनांक:- ५/३/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. धनंजय बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार अमृत अभियाना अंतर्गत उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मलनिःस्सारण योजना टप्पा—१ मधील पंपिंग मशिनरीच्या यांत्रिकी कामांची निविदा स्विकृती करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर-१ येथील गणगौर चौक पासून ते साधुबेला गर्ल्स शाळेपर्यंत मागे शाळा क्र. २० येथे सी.सी. रोड व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत रुपये ९९,९०,५००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. झा.पी. अँड कंपनी या निविदाकाशी संविदा करणेस मान्यता देणे

प्रस्तावना

उल्हासनगर-१ येथील गणगौर चौक पासून ते साधुबेला गर्ल्स शाळे पर्यंत मागे शाळा क्र.२० येथे सी.सी. रोड व नाली बांधणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ९९,९०,५००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ९९,९०,५००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०१/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ३०/०१/२०१९ ते १५/०२/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २०/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २६/०२/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २७/०२/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक २६/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी.अँड कंपनी	मे.बी.आर.कंन्स्ट्र.	मे.कृष्णा कंन्स्ट्र.
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.झा.पी.अँड कंपनी २) मे.बी.आर.कंन्स्ट्र. ३) मे.कृष्णा कंन्स्ट्र. हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि.२७/०२/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.झा.पी.अँड कंपनी	AT PAR
२.	मे.बी.आर.कंन्स्ट्र.	दिलेले दर २.०० % टक्के जास्त
३.	मे.कृष्णा कंन्स्ट्र.	दिलेले दर ३.५० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.झा.पी.अँड कंपनी यांनी AT PAR दर सादर केले

तरी उल्हासनगर-१ येथील गणगौर चौक पासून ते साधुबेला गर्ल्स शाळे पर्यंत मागे शाळा क्र.२० येथे सी.सी. रोड व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत ९९,९०,५००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२४

दिनांक:- ५/३/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-१ येथील गणगौर चौक पासून ते साधुबेला गर्ल्स शाळेपर्यंत मागे शाळा क्र. २० येथे सी.सी. रोड व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत रुपये ९९,९०,५००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी या निविदाकाशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येत आहे.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर-२ प्रभाग क्र. ०८ मधील इंद्रलोक अपार्टमेंट ते जपानी बाजार व्हाया गंगा सागर बंगलापर्यंत २५० रस्ता सिमेंट कॉक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. माँ. भवानी कन्स्ट्रक्शन या निविदाकाशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-२ प्रभाग क्र.०८ मधील इंद्रलोक अपार्टमेंट ते जपानी बाजार व्हाया गंगा सागर बंगलो पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट कॉक्रीट करणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ५०,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०१/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ३०/०१/२०१९ ते १५/०२/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २०/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २६/०२/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २७/०२/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक २६/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.माँ.भवानी कन्स्ट्र.	मे.एम.एम. शिवानी	मे.श्री.गणेश अँड कंपनी
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.माँ.भवानी कन्स्ट्र. २) मे.श्री.गणेश अँड कंपनी ३) मे.एम.एम.शिवानी हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि.२७/०२/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.माँ.भवानी कन्स्ट्र.	AT PAR
२.	मे.श्री.गणेश अँड कंपनी	दिलेले दर ४.०० % टक्के जास्त
३.	मे.एम.एम.शिवानी	दिलेले दर १०.०० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.माँ.भवानी कंस्ट्र. यांनी AT PAR दर सादर केले आहे.

तरी उल्हासनगर-२ प्रभाग क्र.०८ मधील इंद्रलोक अपार्टमेंट ते जपानी बाजार व्हाया गंगा सागर बंगलो पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट कॉक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.माँ.भवानी कंस्ट्र. या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२५

दिनांक:— ५/३/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. राजेंद्र चौधरी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—२ प्रभाग क्र. ०८ मधील इंद्रलोक अपार्टमेंट ते जपानी बाजार व्हाया गंगा सागर बंगलापर्यंत २५० रस्ता सिमेंट कॉक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ५०,००,०००/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. माँ. भवानी कंस्ट्रक्शन या निविदाकाशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर-२ प्रभाग क्र.०७ रमाबाई आंबेडकर मेनगेट ते हनुमान नगर, शिवसेना ऑफिस पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट कॉंक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. झा. पी. अॅण्ड कंपनी या निविदाकाशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-२ प्रभाग क्र. ०७ मधील रमाबाई आंबेडकर मेनगेट ते हनुमानगर, शिवसेना ऑफिस पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट कॉंक्रीट करणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ५०,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०१/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ३०/०१/२०१९ ते १५/०२/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २०/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २६/०२/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २७/०२/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक २६/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	मे.बी.आर.कंन्स्ट्र.	मे.कृष्णा कंन्स्ट्र.
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी २) मे.बी.आर.कंन्स्ट्र. ३) मे.कृष्णा कंन्स्ट्र. हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि.२७/०२/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	AT PAR
२.	मे.बी.आर.कंन्स्ट्र.	दिलेले दर २.०० % टक्के जास्त
३.	मे.कृष्णा कंन्स्ट्र.	दिलेले दर ३.५० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी AT PAR दर सादर केले आहे.

तरी उल्हासनगर-२ प्रभाग क्र.०७ मधील रमाबाई आंबेडकर मेनगेट ते हनुमानगर, शिवसेना ऑफिस पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२६

दिनांक:— ५/३/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—२ प्रभाग क्र.०७ रमाबाई आंबेडकर मेनगेट ते हनुमान नगर, शिवसेना ऑफिस पर्यंत २५० रस्ता सिमेंट काँक्रीट करणे प्राकलनिय किंमत रुपये ५०,००,०००/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर-३ सती अपार्टमेंट ते भारत टॉकीज मार्गे हरी किर्तन दरबारपर्यंतचा रस्ता सी.सी. पेव्हमेंट व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत रुपये ४०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. लालसाई कंन्स्ट्र. या निविदाकाशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-३ सती अपार्टमेंट ते भारत टॉकीज मार्गे हरि किर्तन दरबार पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बनविणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ४०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करुन सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ४०,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०१/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ३०/०१/२०१९ ते १५/०२/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २०/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २१/०२/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २६/०२/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक २१/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.साई कंन्स्ट्र.	मे.लालसाई कंन्स्ट्र.	मे.कुमार पी.चैनानी
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.साई कंन्स्ट्र. २) मे.लालसाई कंन्स्ट्र. ३) मे.कुमार पी.चैनानी हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि.२६/०२/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.साई कंन्स्ट्र.	दिलेले दर २.०० % टक्के जास्त
२.	मे.लालसाई कंन्स्ट्र.	AT PAR
३.	मे.कुमार पी.चैनानी	दिलेले दर ७.८९ % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.लालसाई कंन्स्ट्र. यांनी AT PAR दर सादर केले आहे.

तरी उल्हासनगर-३ सती अपार्टमेंट ते भारत टॉकीज मार्गे हरि किर्तन दरबार पर्यंतचा रस्ता सि.सि.पेव्हमेंट व नाली बनविणे प्राकलनिय किंमत ४०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.लालसाई कंन्स्ट्र. या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२७

दिनांक:- ५/३/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-३ सती अपार्टमेंट ते भारत टॉकीज मार्गे हरी किर्तन दरबारपर्यंतचा रस्ता सी.सी. पेव्हमेंट व नाली बांधणे प्राकलनिय किंमत रुपये ४०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. लालसाई कंन्स्ट्र. या निविदाकाशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- प्रभाग क्रमांक ३७ बरेंक नंबर २००५ जवळ, उल्हासनगर — ५ येथील शौचालय पैसे द्या व वापरा तत्वावर २० वर्षासाठी चालविण्यास संस्थेस मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

मा. आयुक्त सो. यांच्या दालनात दिनांक ०३/०९/२०१८ रोजी झालेल्या बैठकीत दिलेले आदेशानुसार डा. बाबा साहेब आंबेडकर जन कल्याण संस्था यांचे कडील दिनांक ०७/०९/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये प्रभाग क्र. ३७ मधील बरेंक नं. २००५ जवळ उल्हासनगर महानगरपालिकेने नव्याने शौचालय बांधले आहे सदर शौचालयाची निगा व देखभाल करणेचे अत्यंत गरजेचे असल्याने सदर शौचालयाची निगा व देखभाल करणेचे काम आमच्या डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर जनकल्याण संस्था व आमच्या संस्थेय यापूर्वीही कामे केल्याबाबतचे अनुभावाचे दाखले सोबत जोडले आहे तसेच आमचा वडीलोपार्जीत व्यावसाय हा साफसफाईचाच आहे तसेच आपले अटी शर्तीनुसार काम करण्यात आमची संस्था तयार आहे आणि हे काम आमच्या संस्थेने पैसे द्या व वापरा या तत्वावर २० वर्षासाठीचालविण्यास देण्याची कृपा करावी अशी सदर पत्रात विनंती केलेली आहे.

मा. आयुक्त सो. यांनी दिलेल्या आदेशानुसार दिनांक ११/०९/२०१८ रोजी इकडील कार्यालयातून संबंधीत प्रभागाचे स्वच्छता निरीक्षक यांना पत्र देवून सदर शौचालय माहिती मागविण्यात आलेली आहे संबंधीत स्वच्छता निरीक्षक यांनी दिलेल्या अहवालानुसार सदर शौचालय एकुण ५ पुरुष, ० स्त्री, ० मुत्रारी अशी सिट्सची संख्या आहे सदर शौचालय मध्ये लाईट व पाणीची व्यवस्था नाही. सध्या महापालिका मार्फत साफसफाई करण्यात येत आहेत. त्याप्रमाणे शौचालयच्या परिसरात कारखाने व लोक वस्ती असुन ते लोक या शौचालयाच्या वापर करतात त्याअनुषंगाने डॉ. बाबा साहेब आंबेडकर जन कल्याण संस्था सदर शौचालयाची व्यवस्थत रित्या सफासफाई व देखभाल व स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत अटी व शर्ती पुर्ण करुन देण्यात काही हरकत नसावी.

महाराष्ट्र शासन, पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग, शासन निर्णय क्र. मुंसाशी—१०००/स. क्र.२४१/प्र.क्र.१३/पा.पु.२१, दिनांक ३०/०८/२००९ अन्वये सुलभ व तत्सम सेवाभावी संस्थंतर्फे “पैसे द्या व वापरा” या तत्वावर शौचालय बांधकामाचा कार्यक्रम हाती घ्यावा, यासाठी सेवाभावी संस्थांची निवड महानगरपालिकेच्या स्थायी समिती/सर्वसाधारण सभा ठरवतील त्या निकष, अटी व शर्तीप्रमाणे करावी असे निर्देश आहेत. अशाप्रकारे शौचालय बांधल्यास महापालिकेचेच आर्थिक बोजा पडणार नाही व संस्थेमार्फत परस्पर संबंधित शौचालयांची देखभाल व दुरुस्ती होणार असल्याने नागरिकांना चांगल्या प्रतीची सेवा उपलब्ध होऊ शकेल.

उल्हासनगर महानगरपालिकेने यापूर्वी शहरात विविध ठिकाणी “बांधा” वापरा व हस्तांतरित करा” या तत्वावर शौचालय बांधलेले असुन सद्यस्थितीत “पैसे द्या व वापरा” या पध्दतीने सदरहु शौचालय विविध संस्थामार्फत चालविण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारत घेता ३७ बरेंक नंबर २००५ जवळ, उल्हासनगर — ५ येथील सार्वजनिक शौचालय डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर जनकल्याण संस्था पुढील २० वर्षा करीता पैसे द्या व वापरा तत्वावर चालविणेसाठी देणेबाबत मा. स्थायी समिती समोर, निर्णयास्तव सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२८

दिनांक:- ५/३/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल नं. १८, बरेंक नंबर २००५ जवळ, उल्हासनगर — ५ येथील सार्वजनिक शौचालय डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर जनकल्याण संस्था पुढील २० वर्षा करीता पैसे द्या व वापरा तत्वावर चालविणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- साईनाथ कॉलनी महाडीक वखारी शेजारी सेक्शन— ४० उल्हासनगर — ५ येथील मोडळकीस आलेले सार्वजनिक शौचालय निष्कासीत करुन “बांधा”. वापरा व हस्तांतरीत तत्वावर साई समर्थ प्रतिष्ठाण या संस्थेस देण्यास मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

सौ. मीना सोंडे, मा. नगरसेविका यांनी दिनांक ११/०५/२०१६ रोजीच्या पत्रान्वये साईनाथ कॉलनी महाडीक वखारी शेजारी सेक्शन— ४० उल्हासनगर — ५ येथील मोडळकीस आलेले सार्वजनिक शौचालय देखभाल, दुरुस्ती करुन “पैसे दया व वापरा” या तत्वावर मे. साई समर्थ प्रतिष्ठाण यांना देणेकरिता शिफारस केलेली आहे.

सदर शौचालय बाबत संबंधित पॅनल चे स्वच्छता निरीक्षक श्री. राजु निकाळजे यांनी सादर केलेला अहवाल, पंचनामा अभिप्रायसह इकडील प्राप्त झालेला आहे. सदर अहवाल नमुद केले प्रमाणेसाईनाथ कॉलनी महाडीक वखारी शेजारी सेक्शन— ४० उल्हासनगर — ५ येथील एकुण ० स्त्री ०६ पुरुष व २ मुतारी सीटचे पैसे दया व वापरा प्रमाणे शौचालय साई समर्थ प्रतिष्ठाण या संस्थेमार्फत चालु आहे. सदर संस्था साई समर्थ प्रतिष्ठाण यांना सदर शौचालय पेसे दया व वापरा बाबत चालवित असलेले शौचलयाचे कादपत्रे मागीतल्या असता त्यांनी असे कळविले मालमत्ता व आरोग्य विभागात सदर शौचालय चालविणेबाबत मिळावे म्हणुन पत्र देण्यात आलेला आहे. तथापी सदर परिसारामध्ये लोकवस्ती व कारखाने असल्यामुळे शौचालयाची आवश्यकता आहे.

सबब उक्त माहितीनुसार असे निर्देशनास येत आहे की, सदरचे शौचालय साई समर्थ पतिष्ठाण हे संस्था महापालिकेची कोणत्याही प्रकारची परवानगी न घेता अनधिकृतपणे शौचालयाचे बांधकाम करुन त्याचा वापर नागरीकांना पैसे दया व वापरा या तत्वावर करीत आहे.

महाराष्ट्र शासन, पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग, शासन निर्णय क्र. मुंसाशी—१०००/स.क्र.२४१/प्र.क्र.१३/पा.पु.२१, दिनांक ३०/०८/२००१ अन्वये सुलभ व तत्सम सेवाभावी संस्थंतर्फे “पैसे द्या व वापरा” या तत्वावर शौचालय बांधकामाचा कार्यक्रम हाती घ्यावा, यासाठी सेवाभावी संस्थांची निवड महानगरपालिकेच्या स्थायी समिती/सर्वसाधारण सभा ठरवतील त्या निकष, अटी व शर्तीप्रमाणे करावी असे निर्देश आहेत. अशाप्रकारे शौचालय बांधल्यास महापालिकेवर आर्थिक बोजा पडणार नाही व संस्थेमार्फत परस्पर संबंधित शौचालयांची देखभाल व दुरुस्ती होणार असल्याने नागरिकांना चांगल्या प्रतीची सेवा उपलब्ध होऊ शकेल.

उल्हासनगर महानगरपालिकेने यापूर्वी शहरात विविध ठिकाणी “बांधा” वापरा व हस्तांतरीत करा” या तत्वावर शौचालय बांधलेले असुन सद्यस्थितीत “पैसे दया व वापरा” या पध्दतीने सदरहु शौचालय विविध संस्थामार्फत चालविण्यात येत आहेत. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारात घेता साईनाथ कॉलनी महाडीक वखारी शेजारी सेक्शन— ४० उल्हासनगर — ५ येथील महापालिकेचे सार्वजनिक शौचालय सौ. मीना सोंडे, मा. नगरसेविका, यांनी विनंती केल्यानुसार व तेथील नागरिकांच्या सुविधेसाठी सदरठिकाणी एकुण ०स्त्री ०६ पुरुष व २ मुतारी सीटचे सार्वजनिक शौचालय साई समर्थ प्रतिष्ठाण यांना पुढील १० वर्षा करीता पैसे दया व वापरा तत्वावर चालविणेसाठी व त्यांच्या सोबत करारनामा (सोबत करारनाम्याची अटी व शर्ती जोडलेली आहे) करणेसाठीपुढील निर्णय होणेसाठी मा. स्थायी समिती पटलावर प्रस्ताव प्रस्तावित करणेत येत आहे.

सुचकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार साईनाथ कॉलनी महाडीक वखारी शेजारी सेक्शन— ४० उल्हासनगर — ५ येथील मोडळकीस आलेले एकुण स्त्री ०६ पुरुष व २ मुतारी सीटचे सार्वजनिक शौचालय साई समर्थ प्रतिष्ठाण यांना पुढील १० वर्षा करीता पैसे द्या व वापरा तत्वावर चालविणेसाठी व त्यांच्या सोबत करारनामा करणेस मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण करून त्यांचे मुल्यांकन अथवा पुर्नमुल्यांकन करणे, मालमत्ता कर आकारणी व वसुली करणे तसेच तद्अनुषंगिक कामासाठी. सुमन इन्फ्रासर्व्हिसेस, अहमदनगर यांचेशी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७३ (क) नुसारसंविदा (करार) करणेबाबत

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका उत्पन्नाच्या अनेक स्रोतापैकी मालमत्ता कर हा प्रमुख स्रोत आहे. वाढत्या नागरीकरणाच्या पार्श्वभूमीवर महानगरपालिकेच्या मालमत्ता करातून मिळणाऱ्या उत्पन्नात सातत्याने वाढ होणे अभिप्रेत आहे. मालमत्ता करापासून मिळणाऱ्या उत्पन्नात वाढ होण्याच्या दृष्टीने, स्थायी समिती ठराव क्र. ६९. दिनांक २४/१२/२०१८ नुसार उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील मोबाईल टॉवर्स संबंधित कामे खाजगी अभिकर्त्यामार्फत करून घेण्याच्या कामासाठी निविदा प्रक्रिया (ई-निविदा सुचना क्र. २०३१) दिनांक ८/२/२०१९ रोजी सुरू करण्यात आली होती. त्यानुसार खालील निविदाधारकांनी आपली निविदा सादर केली आहे. निविदा समितीच्या मान्यतेने प्रथमतः प्राप्त झालेल्या निविदाधारकांचा लिफाफा क्रमांक १ (तांत्रिक लिफाफा) उघडण्यात आला त्याचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र	तपशिल	मे. सुमन इन्फ्रा सर्व्हिसेस, अहमदनगर	मे. स्वरांजली इलेक्ट्रॉनिक्स अॅण्ड इलेक्ट्रीकलस, बीड	मे. मातोश्री एंटरप्रायझेस, बीड
१	निविदाकार कोणतीही व्यक्ती प्रोप्रायटर फर्म किंवा कंपनी, पार्टनरशीप फर्म लिमिटेड कंपनी, प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी, नोंदणीकृत संस्था यांपैकी असल्याबाबतचे नोंदणी प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे
२	इसारा रक्कम रू. २५,०००/- भरणा केल्याची पावती	आहे	आहे	आहे
३	काळ्या यादीत समावेश नसल्याचे स्वयं साक्षात्कृत प्रतिज्ञापत्र.	आहे	आहे	आहे
४	मोबाईल टॉवरशी संबंधित कामे महानगरपालिका किंवा कंपनी किंवा इतर संस्थेमध्ये कमीत कमी ३ व जास्तीत जास्त ५ वर्षे यशस्वीरित्या पार पाडल्याचा संबंधित महानगरपालिका किंवा कंपनी किंवा संबंधित संस्थेचा अनुभवाचा दाखला	आहे	आहे	आहे
५	मागील ३ वर्षांचे आयकर क्लिअरन्स प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे
६	निविदाकारांची मागील तीन वर्षांची उलाढाल १,००,००,००० किंवा त्यापेक्षा जास्त असली पाहिजे व त्याकरीता मागील तीन वर्षांची नफा-तोटा पत्रक, ताळेबंद वार्षिक उलाढालीचे सनदी लेखापालाचे प्रमाणपत्र.	आहे	आहे	आहे
७	जीएसटी [GST] नोंदणी	आहे	आहे	आहे

	प्रमाणपत्राची स्वयं साक्षात्कृत प्रत			
८	पॅनकार्डची [Pan Card] प्रमाणित प्रत	आहे	आहे	आहे
९	पी.एफ. प्रमाणपत्र	आहे	आहे	आहे
१०	आस्थापनेचा तपशील.	आहे	आहे	आहे
निविदासमितीचे अभिप्राय		पात्र	पात्र	पात्र

वरीलप्रमाणे तीनही निविदाधारक निविदेतील पात्रतेच्या अटी व शर्तीची पूर्तता करित असल्याने त्यांना निविदा समितीमार्फत पात्र ठरविण्यात आले आहे. त्यानुसार त्यांनी सादर केलेला लिफाफा क्रमांक २ (वित्तीय बोली) दिनांक २६/०२/२०१९ रोजी निविदासमिती समक्ष उघडण्यात आला. त्याचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र	कामाचातपशील	दर		
		मे. सुमन इन्फ्रा सर्व्हिसेस, अहमदनगर	मे. स्वरांजली इलेक्ट्रॉनिक्स अॅण्ड इलेक्ट्रीकलस, बीड	मे. मातोश्री एंटरप्रायझेस, बीड
१	उल्हासनगर शहरातील सर्व मोबाईल कंपन्याबाबत सर्वेक्षण करून त्याचे बांधकामास परवानगीसाठी राज्य शासनाच्या नवीन धोरण/ आदेशानुसार लागणारी मूळ कागदपत्र घेणे. सदर कागदपत्रे योग्य आहेत अथवा नाहीत त्यांची पाहणी व तपासणी करणे	कामाचा तपशीलानुसार काम करून अभिकर्ता, जी रक्कम उल्हासनगर मनपाकडे जमा करण्यात येईल त्या संपुर्ण रक्कमेच्या 9.5% (अक्षरी नऊ पुर्णांक पाच दशांश टक्के) इतकी रक्कम मोबदला घेवुन काम करणे.	कामाचा तपशीलानुसार काम करून अभिकर्ता, जी रक्कम उल्हासनगर मनपाकडे जमा करण्यात येईल त्या संपुर्ण रक्कमेच्या 11% (अक्षरी अकरा टक्के) इतकी रक्कम मोबदला घेवुन काम करणे.	कामाचा तपशीलानुसार काम करून अभिकर्ता, जी रक्कम उल्हासनगर मनपाकडे जमा करण्यात येईल त्या संपुर्ण रक्कमेच्या 13% (अक्षरी तेरा टक्के) इतकी रक्कम मोबदला घेवुन काम करणे.
२	सदर मोबाईल टॉवरची जागा पाहणी करून मोबाईल टॉवर्सचे बांधकाम मान्य नकाशानुसार झाले असल्याची शहानिशा करणे.			
३	बांधकाम परवानगी दिलेल्या मोबाईल टॉवरची बांधकाम फी गोळा करणे व उल्हासनगर मनपाकडे जमा करणे.			
४	राज्य शासनाच्या नवीन धोरण/ आदेशानुसार मोबाईल टॉवरची बांधकाम फी गोळा करणे व उल्हासनगर मनपाकडे जमा करणे.			
५	मोबाईल टॉवरचा मालमत्ता कर गोळा करून उल्हासनगर मनपाकडे जमा करणे.			
६	मोबाईल टॉवर अनधिकृत असल्यास अतिक्रमण विभागास कळवून नियमानुसार कार्यवाहीस सहकार्य करणे.			
७	ज्या टॉवर बाबत संबंधित कंपन्या कोर्टात गेल्या आहेत किंवा जातील अशा बाबतीत कायदेशिर प्रक्रिया करणेस सहकार्य करणे			

८	ओ.एफ.सी केबल खोदाईचे प्रस्ताव संबंधित कंपनीकडून प्राप्त करून घेणे आणि ते महानगरपालिकेकडे मंजूरीसाठी ठेवून व मंजूरी मिळाल्यानंतर संबंधित कंपनीकडून ओ.एफ.सी केबल खोदाईशी संबंधित सर्व प्रकारचे आकार व शुल्क वसूल करून तो महानगरपालिकेकडे जमा करणे			
---	---	--	--	--

प्रस्तावित कामासाठी निविदाधारकांनी वरीलप्रमाणे सादर केलेले दर पाहता, त्यापैकी मे. सुमन इन्फ्रा सर्व्हीसेस, अहमदनगर यांनी सादर केलेले दर न्यूनतम आहेत. तथापि, मा. अध्यक्ष, निविदा समिती तथा आयुक्त यांनी दिलेल्या निर्देशाप्रमाणे मे. सुमन इन्फ्रा सर्व्हीसेस, अहमदनगर यांनी सादर केलेले दरात वाटाघाटी करणेसाठी, त्यांना दिनांक ०१/०३/२०१९ रोजी बोलाविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. सुमन इन्फ्रा सर्व्हीसेस, अहमदनगर यांनी निविदासमिती समक्ष वाटाघाटीअंती कामाचा तपशिलानुसार काम करून अभिकर्ता, जी रक्कम उल्हासनगर मनपाकडे जमा करण्यात येईल त्या संपुर्ण रक्कमेच्या 7% (अक्षरी सात टक्के) इतकी रक्कम मोबदला घेवून काम करणेसाठी संमती दर्शविली आहे.

सबब, उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण करून त्यांचे मुल्यांकन अथवा पुर्नमुल्यांकन करणे, मालमत्ता कर आकारणी व वसुली करणे तसेच तद्अनुषंगिक कामासाठी मे. सुमन इन्फ्रा सर्व्हीसेस, अहमदनगर यांचेशी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७३ (क) नुसार संविदा (करार) करणेसाठी मंजूरीकरीता प्रस्ताव मा. स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३०

दिनांक:- ५/३/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. धनंजय बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण करून त्यांचे मुल्यांकन अथवा पुर्नमुल्यांकन करणे, मालमत्ता कर आकारणी व वसुली करणे तसेच तद्अनुषंगिक कामासाठी मे. सुमन इन्फ्रासर्व्हीसेस, अहमदनगर यांचेशी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७३ (क) नुसार संविदा (करार) करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- पॅनल नं. १८ मधील कैलास कॉलनी जकात नाका क्र. ९ वेलकम गेट, उल्हासनगर-५ या ठिकाणी जुन्या पडिक शौचालय जागी नविन शौचालय बांधून “पैसे दया व वापरा” तत्वावर देण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

कैलास कॉलनी येथे जकात नाका क्र. ९ वेलकम गेट, उल्हासनगर — ५ येथील परिसरात जुने शौचालय होते ते पडल्याने तेथील नागरीकांना शौचास जाण्यास अतोनात हाल होत आहे. कैलास कॉलनी जकात नाक्याच्या थेड्या अंतरावर अंबरनाथ येथे प्राचिन शिवमंदिर आहे. या शिवतंदिरात दर्शनासाठी ठाणे, मुंबई, पुणे येथील भाविक दर्शनासाठी येत असतात. तसेच उल्हासनगर ही मोठी बाजारपेठ असल्यामुळे येथे व्यवसायानिमित्त व खरेदीसाठी मोठ्या प्रमाणात नागरीक येत असतात आणि विशेष म्हणजे कैलास कॉलनी परिसरात इतर सुलभ शौचालय नसल्याने तेथील नागरीकांची/रहिवाशांची फार हेळसांड होत आहे. तर कधी लहान मुले रस्त्यालगत शौचालस बसत असतात. तसेच या ठिकाणी पैसे दया व वापरा या तत्वावर शौचालय बांधण्यास दिनांक १०/०६/२०१८ रोजी सदर प्रभागातील सन्मानिय नगरसेव यांनी विनंती पत्र दिले होते तसेच जनहित सेवा संस्था ही सेवाभावी संस्था सदरचे शौचालय बांधणेस तयार असल्याचे पत्र ही दिलेले आहे.

तसेच मे. जनहित सेवा संस्था यांचेकडील दिनांक २०/११/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये आमची संस्था पैसे दया व वापरा या तत्वावर सुलभ शौचालय आमच्या संस्थेमार्फत बांधली जातात आमच्या संस्थेने उ.म.पा. आणि अन्य महानगरपालिकेच्या हद्दीत पैसे दया व वापरा तत्वावर सुलभ शौचालय बांधली आहे. तरी साहेब आपल्या येथे उ.म.पवा हद्दीत कैलास कॉलनी जकात नाका नं. ९ समोर जुने पडिक शौचालय होते ते महानगरपालिकेने मतीनदोस्त केलेले आहे. त्या जागी नविन सुलभ शौचालय बांधण्यास परवानगी मागीतली होती.

महाराष्ट्र शासन, पाणी पुरवठा व स्वच्छता विभाग, शासन निर्णय क्र. मुंसाशी-१०००/स.क्र. २४१/प्र.क्र.१३/पा.पु.२१, दिनांक ३०/०८/२००१ अन्वये सुलभ व तत्सम सेवाभावी संस्थंतर्फे “पैसे द्या व वापरा” या तत्वावर शौचालय बांधकामाचा कार्यक्रम हाती घ्यावा, यासाठी सेवाभावी संस्थांची निवड महानगरपालिकेच्या स्थायी समिती/सर्वसाधारण सभा ठरवतील त्या निकष, अटी व शर्तीप्रमाणे करावी असे निर्देश आहेत. अशाप्रकारे शौचालय बांधल्यास महापालिकेचे आर्थिक बोजा पडणार नाही व संस्थेमार्फत परस्पर संबंधित शौचालयांची देखभाल व दुरुस्ती होणार असल्याने नागरिकांना चांगल्या प्रतीची सेवा उपलब्ध होऊ शकेल.

उल्हासनगर महानगरपालिकेने यापूर्वी शहरात विविध ठिकाणी “बांधा” वापरा व हस्तांतरीत करा” या तत्वावर शौचालय बांधलेले असून सद्यस्थितीत “पैसे दया व वापरा” या पध्दतीने सदरहु शौचालय विविध संस्थामार्फत चालविण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये महानगरपालिकेच्या मालमत्तेचा अन्य प्रकारे विनियोग करावयाचा झाल्यास मा. स्थायी समितीची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

उक्त बाबी विचारत घेता कैलास कॉलनी जकात नाका क्र. ९ वेलकम गेट, उल्हासनगर — ५ येथील सार्वजनिक शौचालय मे. जनहित सेवा संस्था यांना पुढील २० वर्षा करीता पैसे द्या व वापरा तत्वावर चालविणेसाठी देणेबाबत मा. स्थायी समिती समोर, मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३४

दिनांक:- ७/३/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार पॅनल नं. १८ मधील कैलास कॉलनी जकात नाका क्र. ९ वेलकम गेट, उल्हासनगर-५ या ठिकाणी जुन्या पडिक शौचालय जागी नविन शौचालय बांधून मे. जनहित सेवा संस्था यांना पुढील २० वर्षा करीता पैसे द्या व वापरा तत्वावर चालविणेसाठी देण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :—खाजगी कंपनीकडून प्रशिक्षित ३० फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणेकरीता न्युनत्तम निविदाधारकाशी करार करणेस व लागणा—या खर्चास मंजूरी देणे.

प्रस्तावना

अग्निशमन विभागाने ई निविदा पध्दतीने खाजगी कंपनीकडून प्रशिक्षित ३० फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणेकरीता निविदा मागविल्या होत्या. सदर फायरमन हे राज्य अग्निशमन प्रशिक्षण केंद्र मुंबई यांचे मार्फत प्रशिक्षण पूर्ण केलेले असतील. त्यामुळे सदरचे प्रशिक्षित फायरमन हे Minimum Wages Act च्या नोटीफीकेशन नुसार Skilled या दर्जामध्ये येतात. मा. आयुक्त सो. यांचे आदेशान्वये दिनांक २४/०१/२०१९ रोजी ई टेडरींग कक्षामध्ये निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्यात आला. त्याच्या प्रतिसादात निविदाधारकांनी भरणा केलेल्या रक्कमेचा तक्ता पुढीलप्रमाणे.

दिनांक २४/०१/२०१९ रोजी मा. आयुक्त., मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य लेखापरीक्षक, शहर अभियंता व मुख्य अग्निशमन अधिकारी यांचे उपस्थितीत अग्निशमन विभागाकरीता खाजगी कंपनीकडून ३० प्रशिक्षित फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणे या कामाचे निविदेचा भाग—२ (आर्थिक) लिफाफा उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे.

अ क्र	प्राकलीनीय खर्च	रू १,८८,७२,१२०/-
१	ई निविदा महानगरपालिकेच्या वेबसाईटवर तसेच प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे यांचा कालावधी	दिं ३१/१२/२०१८ पासून निविदा प्रसिध्द करण्यात आली. ई निविदा दिनांक ०१/१/२०१९ ते ०७/१/२०१९ १) दैनिक मिड डे २) लोकसत्ता ३) धनुषधारी
२	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ०१/१/२०१९ ते ७/१/२०१९
३	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ७/१/२०१९
४	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १५/१/२०१९
५	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	२४/१/२०१९
६	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०६
७	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०५

अनु क्रं	अंदाजपत्रकीय रक्कम	निविदाधारकांची नावे					
		झा. पी अॅन्ड कंपनी	आदित्य ट्रव्हल्स	प्रेसिजन सेफ्टी कॉर्पोरेशन	रूशील फायर प्रोटेक्टर सिस्टम	सेफ टेकर सिक्युरिटी फोर्स	
१	१,८८,७२,१२०/-	प्रति दिन प्रति फायरमन दर रू. ९८०.७३/- प्रति महिना प्रति फायरमन दर ९८०.७३ X ३० = २९,४२२/- (GST @ 18 % include) १ महिन्यासाठी दर २९,४२२ X ३० = ८,८२,६६०/-	प्रति दिन प्रति फायरमन दर रू. ९६४/- प्रति महिना प्रतिफायरमन दर ९६४ X ३० = २८,९२०/- (GST @ 18 % include) १ महिन्यासाठी दर २८,९२० X ३० = ८,६७,६००/-	प्रति दिन प्रति फायरमन दर रू. ९५१/- प्रति महिना प्रति फायरमन दर ९५१ X ३० = २८,५३०/- (GST @ 18 % include) १ महिन्यासाठी दर २८,५३० X ३० = ८,५५,९००/-	प्रति दिन प्रति फायरमन दर रू. ९२७/- प्रति महिना प्रति फायरमन दर ९२७ X ३० = २७,८१०/- (GST @ 18 % include) १ महिन्यासाठी दर २७,८१० X ३० = ८,३४,३००/-	प्रति दिन प्रति फायरमन दर रू. ७२०/- प्रति महिना प्रति फायरमन दर ७२० X ३० = २१,६००/ (GST @ 18 % include) १ महिन्यासाठी दर २१,६०० X ३० = ६,४८,०००/-	
		१ वर्षासाठी दर ८,८२,६६० X १२ = १,०५,९१,९२०/-	१ वर्षासाठी दर ८,६७,६०० X १२ = १,०४,११,२००/-	१ वर्षासाठी दर ८,५५,९०० X १२ = १,०२,७०,८००/	१ वर्षासाठी दर ८,३४,३०० X १२ = १,००,११,६००	१ वर्षासाठी दर ६,४८,००० X १२ = ७७,७६,०००/	

	झा.पी अॅन्ड कंपनी दोन वर्षा करीता १,०५,९१,९२० X २ = २,११,८३,८४०/-	आदित्य टूव्हल्स दोन वर्षा करीता १,०४,११,२०० X २ = २,०८,२२,४००/-	प्रेसिजन सेफ्टी कॉर्पोरेशन दोनवर्षाकरीता १,०२,७०,८०० X २ = २,०५,४१,६०० /-	रूशील फायर प्रोटेक्टर सिस्टम दोनवर्षाकरीता १,०२,७०,८०० X २ = २,००,२३,२०० /-	सेफ टेकर सिक्युरीटी फोर्स दोनवर्षाकरीता ७७,७६,००० X २ = १,५५,५२,००० /-
	अंदाजकिय रक्कमे पेक्षा जास्त २,११,८३,८४०- १,८८,७२,१२० = २३,११,७२०/-	अंदाजकिय रक्कमे पेक्षा जास्त २,०८,२२,४००- १,८८,७२,१२० = १९,५०,२८०/-	अंदाजकिय रक्कमे पेक्षा जास्त २,०५,४१,६००- १,८८,७२,१२०= १६,६९,४८०/-	अंदाजकिय रक्कमे पेक्षा जास्त २,००,२३,२०० - १,८८,७२,१२० = ११,५१,०८०/-	अंदाजकिय रक्कमे पेक्षा कमी १,५५,५२,००० - १,८८,७२,१२० = ३३,२०,१२०/ -

तुलनात्मक तक्त्यानुसार मे. सेफटेकर सिक्युरीटी फोर्स यांचे दर सर्वात कमी व अंदाजपत्रकीय रक्कम रूपये १,८८,७२,१२०/-पेक्षा रू ३३,२०,१२०/-कमी आहे म्हणजेच १,५५,५२,०००/- रूपये एवढी आहे. अंदाजकिय रक्कमेपेक्षा १७.५९% कमी आहे. सुरक्षा अमानत रक्कम ठरविण्याकरीता शासन निर्णय क्र. निविदा ०४१७/प्र.क्र.२४७/१७/मोप्र -१ दिनांक ३० नोव्हेंबर २०१८ ई निविदा मार्गदर्शक सुचनानुसार अंदाजपत्रकीय दराच्या १० टक्के पेक्षा अधिक कमी दरांच्या निविदा स्वीकृतीबाबत ई निविदा मार्गदर्शननुसार मुददा क्र. १८ चे अट क्र. १८.३ मध्ये दिलेल्या सुत्रानुसार उदा. १७.५९:कमी दराने असल्यास (६ % (१७.५९: -१५%) X २%) त्र अतिरिक्त सुरक्षा अमानत रक्कम ११.१८% घ्यावी लागणार आहे तरी याप्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम घेण्यास परवानगी द्यावी. ५% सुरक्षा अनामत रक्कम रू ७,७७,६००/- व अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ११.१८% नुसार १७,३८,७१४/- (Performance Guarantee) घेणेत येईल.

वरील तुलनात्मक बाबीचा विचार करता सेफटेकर सिक्युरीटी फोर्स यांची निविदा रक्कम रू सर्व करासहीत १,५५,५२,०००/- यांच्या प्रस्तावित रक्कमेस वित्तीय मान्यता देणेस मा. स्थायी समितीपूढे मान्यतेसाठी सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३५

दिनांक:- ७/३/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार खाजगी कंपनीकडून प्रशिक्षित ३० फायरमन कंत्राटी पध्दतीने पुरवठा करणेकरीता न्युनतम निविदाधारक सेफटेकर सिक्युरीटी फोर्स यांची निविदा रक्कम रू सर्व करासहीत १,५५,५२,०००/- यांच्या प्रस्तावित रक्कमेस वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅंड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु. ९२,३२,९२५/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. ए.एम. रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅंड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु.९२,३२,९२५/- या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. त्यानुसार नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ९२,३२,९२५/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०१/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ३०/०१/२०१९ ते १५/०२/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २०/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २६/०२/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ०५/०३/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०४
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक २६/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	मे.बी.आर. कॅन्स्ट्र.	मे.कृष्णा कॅन्स्ट्र.
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे. वॅकटेश्वर कंपनी २) मे. ए.एम.रामचंदानी ३) मे. मेनजिनियर्स हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे. वॅकटेश्वर कंपनी	दिलेले दर २.६५८ % टक्के जास्त
२.	मे. ए.एम.रामचंदानी	दिलेले दर ०.००२% टक्के कमी
३.	मे. मेनजिनियर्स	दिलेले दर २. % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे. ए.एम.रामचंदानी यांचे दर ०.००२ टक्के कमी आहे. सदर दर निम्न आहेत.

तरी उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु.९२,३२,९२५/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे. ए.एम.रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३६

दिनांक:—७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. धनंजय बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—१ येथील बस स्टॅड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु. ९२,३२,९२५/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. ए.एम. रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :—घनकचरा सविस्तर प्रकल्प अहवालाअंतर्गत राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळील, म्हारळ गांव, उल्हासनगर—१ येथील डंपिंग ग्राउंडवरील साठलेल्या कच—यावर शास्त्रोक्त पध्दतीने बायोमायनिंग प्रक्रिया करण्यासाठी निविदा प्रक्रिया अंती न्युनत्तम दर सादर करणारे मेसर्स झा.पी. अॅण्ड कंपनी पी. एच.जाधव जेव्ही, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्यास व येणा—या खर्चास स्थायी समितीची मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

शासन निर्णय क्रमांक:—स्वअम—२०१८/प्र.क्र.१५३/नवि—३४ दि. १२/४/१८ रोजी अन्वये स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत नागरी घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्पास प्रशासकीय मान्यता मिळाली आहे. त्यानुसार महपालिकेमार्फत कार्यवाही सुरु आहे. तद्नंतर शासन निर्णय क्रमांक : स्वअम—२०१८/प्र.क्र.३२९/नवि/३४, दिनांक १३ नोव्हेंबर २०१८ रोजी शहरातील प्रक्रीया न करता साठविलेल्या घनकच—यावर बायो मायनिंग या शास्त्रोक्त पध्दतीने प्रक्रिया करण्यास मान्यता दिलेली आहे. शासन निर्णयान्वये घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत तयार करण्यात आलेल्या सविस्तर प्रकल्प अहवालात अंतर्गत असलेल्या शहराच्या जुन्या साठलेल्या कचऱ्यावर बायोमायनिंग प्रक्रिया करण्याकरीता काही अटी व शर्तीच्या अधीन राहून परवानगी देण्यात आलेली आहे. त्या परवानगीच्या अनुषंगाने खालील सूचनांच्या अधीन राहून कार्यवाही करण्यात येत आहे.

१) बायोमायनिंग कामासाठीचे दर सुधारित करण्यात आले असून, त्यानुसार महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडून सुधारित तांत्रिक मान्यता घेण्याबाबत आपणास कळविण्यात आले आहे. त्यानुसार महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडून सुधारित तांत्रिक मान्यता घेवून व त्याची प्रत राज्य अभियान संचालनालयास पाठविण्यात यावी.

२) संदर्भीय दिनांक १३ नोव्हेंबर, २०१८ च्या शासन निर्णयात नमूद केल्यानुसार राज्य अभियान संचालनालयाने तयार केलेली बायोमायनिंग कामासाठीची प्रारूप निविदा या पत्रासोबत पाठविण्यात येत आहे. सर्व नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांनी सदर प्रारूप निविदा वापरून प्रचलित पध्दती नुसार Praardarshak पध्दतीने बायोमायनिंग प्रक्रियेकरिता निविदा प्रक्रिया राबवावी. कोणत्याही प्रकारे दुसऱ्या कोणत्याही निविदेचा वापर करण्यात येवू नये.

३) राज्य अभियान संचालनालयाकडून देण्यात येत असलेल्याला प्रारूप निविदे मध्ये आपल्या शहराच्या DPR मधील बायोमायनिंगच्या कामाच्या व्याप्तीनुसार Pre-Qualification Criteria (Section 2) तसेच निविदा किंमत, अनामत रक्कम, काम पूर्ण करण्याचा कालावधी इत्यादी मध्ये त्या — त्या प्रमाणात आवश्यक त्या सुधारणा करून ती प्रसिध्द करण्यात यावी.

४) प्रारूप निविदा मधील Section ७ मध्ये बायोमायनिंग कामाचे देयक कंत्राटदाराला अदा करण्यासाठीचे टप्पे बायोमायनिंग नंतर पुर्नप्राप्त होणाऱ्या जागेची निगडित ठेवण्यात आले आहेत. त्यामध्ये संबंधित शहरांनी कोणताही बदल करू नये. कामाचे देयक अदा करताना निविदे मधील तरतुदीनुसार काम झाले असल्याची खात्री करूनच देयक अदा कण्यात यावे.

५) संपूर्ण बायोमायनिंग कामाचे सर्व दस्तावेज तयार करून काम पूर्ण झाल्यावर शेवटचे देयक अदा करण्यापूर्वी राज्य अभियान संचालनालयास सादर कावेत. यामध्ये काम सुरु करण्यापूर्वीचे फोटो, जागेची सद्यस्थिती, शासकीय रेकॉर्ड्स प्रमाणे जागेचे क्षेत्रफळ, बायोमायनिंग प्रक्रिया सुरु केल्यापासून काम चालू असतानाचे, कामाची प्रगती दर्शविणारे फोटो व काम पूर्ण झाल्यानंतरचे जागेचे फोटो तसेच इतर संबंधित फोटो व तांत्रिक बाबी (कामाचा कालावधी, एकुण खर्च, शिल्लक राहिलेल्या कचऱ्याची विल्हेवाट) इत्यादींचा दस्तऐवजा मध्ये समावेश असणे अनिवार्य आहे. दस्त ऐवजा मध्ये जोडण्यात येणारे सर्व फोटो हे Geo-Tagged असणे बंधनकारक आहे.

६) बायोमायनिंग प्रारूप निविदेसंदर्भात अधिक माहिती किंवा शंका असल्यास राज्य अभियान संचलनालयास संपर्क साधून निविदा प्रक्रिया राबवण्यापूर्वी सर्व शंकाचे निरसन करून घेणेची जबाबदारी हि संबंधित नागरी स्थानिक स्वाज्य संस्थेस व संबंधित अधिकारी यांची राहिल, असे संदर्भीय पत्रात नमुद करण्यात आले आहे.

उपरोक्त शासन निर्णयानुसार मा. आयुक्त सो. यांनी वेळोवेळी सदर प्रकरणी निविदा समितीची बैठक घेवून संपुर्ण कार्यवाही करून घेण्यात आली आहे.

शासन मार्गदर्शक सुचना नुसार चीफ इंजीनीयर, महाराष्ट्र जीवन प्राधीकरण, ठाणे यांनी बायोमायनींग दराबाबत द्यावयाच्या सुधारीत प्राकलन तयार करून सादर केलेले आहे. त्यानुसार जुन्या डंपिंग ग्राउंडवरील (राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळ, म्हारळ गांव, उल्हासनगर-१) घनकच-यावर बायोमायनींग प्रक्रीया करण्यासाठी रुपये ११,३०,६७,८५२.१९ ऐवजी रुपये ८,९९,३९,१९३/- सुधारीत प्राकलन तयार करून मंजुरी दिलेली आहे. त्यानुसार आता घनकचरा प्रकल्प अहवालाची एकूण किंमत रुपये ३१,८८,४८,४६८.२३ ऐवजी रुपये २९,५७,१९,८०८ ऐवजी होत आहे.

बायोमायनिंग प्रक्रियेद्वारे साठलेल्या घन कचऱ्यावर प्रक्रिया करण्याबाबत ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करण्याबाबत मा. आयुक्त सो., यांनी सदर प्रस्तावास दि. २१/१२/२०१८ रोजी अन्वये दिलेल्या मान्यतानुसार ई-निविदा महापालिका वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली होती.

त्यानुसार निविदा विक्री व स्विकृती दि. २४/१२/२०१८ ते १५/०१/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत होती. परंतु दिनांक १५/०१/२०१९ रोजी नागरी सुविधा केंद्रद्वारे प्राप्त झालेल्या अहवालानुसार एक हि निविदा प्राप्त झालेली नाही. तद्नंतर ७ दिवसांची मुदत वाढ निविदा विक्री व स्विकृती दिनांक १६/०१/२०१९ ते दिनांक २३/०१/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत (1st Extension) देण्यात आली होती. परंतु दिनांक २३/०१/२०१९ रोजी नागरी सुविधा केंद्रद्वारे प्राप्त झालेल्या अहवालानुसार एक हि निविदा प्राप्त झालेली नाही. तद्नंतर दिनांक ०२/०२/२०१९ रोजी पर्यंत (2nd Extension) देण्यात आली होती. दिनांक ०२/०२/२०१९ रोजी नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार दोन निविदा प्राप्त झाल्या होत्या तद्नंतर दिनांक ५/२/२०१९ रोजी निविदा समितीने फेर ई-निविदा प्रस्तावित करण्याचे आदेश दिले होते. त्यानुसार फेर ई-निविदा वेबसाईटवर दिनांक ०७/०२/२०१९ रोजी प्रसिध्दी करण्यात आली होती. त्यानुसार निविदा विक्री व स्विकृती दिनांक ०८/०२/२०१९ ते १६/०२/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत होती. त्यानुसार दिनांक १६/०२/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेनंतर नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार २ निविदा प्राप्त झाल्या होत्या.

सदर निविदेत ई-निविदा क्र. १७९० करीता २ वेळेस Bid Submission साठी मुदत वाढ (Extension) देण्यात आली होती. तद्नंतर (3rd Extension) साठी निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार फेर ई-निविदा क्र. २०२८ नुसार प्रसिध्द करण्यात आली होती. त्यानुसार दिनांक १६/०२/२०१९ रोजी पुन्हा २ निविदा प्राप्त झाल्या होत्या. त्यानुसार मा. निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार २ निविदास दिनांक २२/०२/२०१९ रोजी पर्यंत Bid custody देण्यात आली आहे. तरी दिनांक २५/०२/२०१९ रोजीच्या ई-निविदा कक्ष द्वारे प्राप्त अहवालानुसार २ निविदाकारांनी Bid custody दिलेली होती. त्यावर निविदा समितीने शासन निर्णय सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन निर्णय दिनांक २७/१/२०१८ ४.३ प्रमाणे निविदा उघडण्यास दिनांक २५/०२/२०१९ रोजीअन्वये मान्यता प्रदान केली होती.

त्याअनुषंगाने दिनांक २५/०२/२०१९ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता निविदा समिती व निविदाकार यांचे प्रतिनिधी यांच्या समक्ष पहिला तांत्रिक लिफाफा (Technical bid) ई-निविदा कक्षात उघडण्यात आला आहे. त्यानुसार खालिल २ निविदाकारांची निविदा प्राप्त झाल्या आहे.

- १) मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी-पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर - २
- २) मेसर्स एस. एस. इंटरप्राईजेस, नाशिक,

प्राप्त निविदाकारांनी त्यांच्याकडील अपलोड केलेल्या ऑनलाईन दस्तऐवजाची निविदा समितीने निविदेतील अटी व शर्तीनुसार सर्व कागदपत्राची तपासणी केली असता निविदेतील अटी व शर्तीनुसार मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर — २ यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रानुसार सर्व Mandatory Condition ची पूर्तता केली आहे. व मेसर्स एस.एस. इंटरप्राईजेस, नाशिक यांनी पुर्ण कागदपत्राची पुर्तता केलेली नसल्याने मेसर्स एस.एस.इंटरप्राईजेस, नाशिक, यांनी दिनांक २६/०२/२०१८ रोजी इकडील कार्यालयास पत्र सादर केले होते. सादर पत्रानुसार त्यांनी त्यांच्याकडे निविदेतील अटी व शर्तीनुसार सर्व कागदपत्रे आहेत. परंतु ती अपलोड झालेली नाहीत तरी सादरची कागदपत्रे सादर करण्यासाठी थोडा अवधी मागीतला होता. निविदा समितीने मेसर्स एस.एस.इंटरप्राईजेस, नाशिक यांच्या विनंती नूसार त्यांना २ दिवसाची मुदत देवून निविदेतील अटी शर्तीनुसार सर्व दस्तऐवज सादर करण्याबाबतचे आदेश दिले आहे. त्याअनुषंगाने मेसर्स एस.एस.इंटरप्राईजेस, नाशिक यांना दि.२८/२/२०१९ पुर्वी इकडील कार्यालयास जा.क्र.उमपा/आवि/उप—आ/४०१/२०१९, दि. २६/०२/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये सर्व कागदपत्राची पुर्तता करण्याकरीता दस्तऐवजासह निविदा समिती समोर उपस्थित राहण्याबाबतचे निर्देश दिले होते. त्यानुसार दिनांक २८/०२/२०१९ रोजी मेसर्स एस.एस.इंटरप्राईजेस, नाशिक यांनी निविदेतील अटी व शर्तीनुसार कागदपत्रे सादर केली. निविदा समितीने निविदाकार यांच्याकडून सादर करण्यात आलेल्या सर्व कागदपत्रे तपासणी केली असता सर्व कागदपत्रांची पुर्तता केली असल्याने निविदा समितीने दिनांक २८/०२/२०१९ रोजी दुपारी ४.०० वाजता दोन्ही निविदाकारांचा निविदेचा दुसरा लिफाफा आर्थिक लिफाफा (Bid) उघडण्याचे निर्देश दिले. या दोन निविदाकारांच्या निविदेतील “Commercial Bid” दिनांक २८/०२/२०१९ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता उघडण्यात आल्या. मेसर्स झा पी कंपनी, व मेसर्स एस. एस. इंटरप्राईजेस यांनी सादर केलेल्या दराचा तपशील खालील प्रमाणे.

तुलनात्मक तक्ता

Sr. No.	Particulars	Government/MJP Estimate			Company Name			
		Quantity	(Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)	M/S. Jha p & Company, Jv (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)	M/S S.S. Enterprises, Nashik (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)
1	Scientific Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining, Resource Recovery and scientific Rajects Disposal at Ulhasnagar.	201206 Cum	447/-	89939082/-	521/-	10,48,28,326/-	590/-	11,87,11,540/-

उक्त तुलनात्मक तक्ता नुसार मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर — २ निविदाकार यांनी सादर केलेले न्युनतम दरानुसार येणारा खर्च खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Particulars	Quantity	Government/M JP Estimate (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)	M/S. Jha p & Company, (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)
1	Scientific Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining, Resource Recovery and scientific Rajects Disposal at Ulhasnagar.	201206 cum	447/-	89939082/-	521/-	10,48,28,326/-

तरी मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर, यांनी सादर केलेल्या दरानुसार एकत्रित किमान रूपये १०,४८,२८,३२६/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन (शासनाकडून) प्राप्त रक्कम रू. ८,९९,३९,०८२/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत एकत्रित रू. १,४८,८९,२४४/- (१६.५५%) जास्त दर प्राप्त झालेले आहेत. त्यामुळे निविदा समितीने दिलेल्या सूचनेनुसार मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांना न्युनतम दरांच्या वाटाघाटीसाठी जा.क्र.उमपा/आवि/उप.आ/४०७/२०१९, दि. ०१/०३/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये दिनांक ०१/०३/२०१९ रोजी दुपारी ३.०० वाजता मा. निविदा समिती अध्यक्ष तथा आयुक्त सो.,

यांच्या अध्यक्षतेखाली आयुक्ताच्या दालनात न्यूनतम दरांच्या वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले होते. सदर बैठकीत खालील प्रमाणे निविदा समिती सदस्य उपस्थित होते.

- १) मा. श्री. संतोष देहेरकर, उप—आयुक्त (मुख्यालय)
- २) श्री. विकास चव्हाण, उप—आयुक्त (आरोग्य) तथा
मुख्य लेखा अधिकारी
- ३) मा. श्री. संतोष गावडे, मुख्य लेखा परिक्षक

निविदा समितीसमोर मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही उल्हासनगर, यांच्या समवेत न्यूनतम दरांची वाटाघाटी केली. वाटाघाटी दरम्यान मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी दिलेल्या दराबाबत समर्थन करतांना डंपिंग ग्राऊंड मधिल कचऱ्यातील कंपोस्ट मटेरीयल आणि मिळणारे प्लास्टिकचा दर्जा चांगला नाही. त्याच प्रमाणे महापालिकेकडे त्याची विल्हेवाट लावण्यासाठी जागा उपलब्ध नसल्याने सदरची जागा व वाहतूकीचा खर्च कंपनीला करावा लागणार आहे. तसेच कचऱ्याच्या ढिगाची उंची खूप असल्याने सदर ठिकाणी कोणताही मजुरांचा अपघात होऊ नये म्हणून आवश्यक संरक्षणार्थ साधनांसाठी खूप खर्च येणार आहे. त्यामुळे सदर खर्च व सर्व बाबींचा विचार करता रू. ४८८/- (per CUM) दर मान्य करावे अशी विनंती पत्रात केली आहे.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Particulars	Quantity	Government/ MJP Estimate (Price per CUM)(RS.)	Total Amount (RS.)	M/S. Jha p & Company, Jv (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)	After Negotia tion	Total Amount (RS.)
1	Scientific Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining, Resource Recovery and seientific Rajects Disposal at Ulhasnagar.	201206 Cum	447/-	89939082/-	521/-	10,48,28,326/-	488/-	9,81,88,528/-

मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर, यांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या न्यूनतमदरानुसार एकत्रित किमान रूपये ९,८१,८८,५२८/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन (शासनाकडून) प्राप्त रक्कम रू. ८,९९,३९,०८२/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत एकत्रित रू. ८२,४९,४४६/- (९.१७%) जास्त दर प्राप्त झालेले आहेत. तरी मा. निविदा समितीने एकमताने सदरच्या दराबाबत शासनाला कळवून अभिप्राय घेणे बाबत सुचना दिल्या होत्या. त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या दिनांक १/३/२०१९ रोजीच्या मान्यतेने जा.क्र. उमपा/आवि/उप.आ/४०१ दिनांक २/३/२०१९ अन्वये शासनास बायोमायनिंगद्वारे साठलेल्या घन कचऱ्यावर प्रक्रिया करण्यासाठी ई—निविदाअंती न्यूनतम दरांबाबत अभिप्राय मिळण्याबाबत लेखी विनंती केली होती. त्यानुसार स्वच्छ भारत अभियान, कक्षातील संबंधीत अधिकारी यांनी शासनाकडून जो निधी सविस्तर घनकचरा प्रकल्प अहवालात नमूद केलेला आहे, तेवढाच मंजुर निधी बाब निहाय करावयाच्या कामासाठी शासनाकडून वितरीत केला जाईल. त्या व्यतिरीक्त सदर कामासाठी येणारा अतिरीक्त खर्च त्या—त्या महापालिकेला स्वतःच्या महापालिका निधीतून करावा लागणार आहे. उल्हासनगर शहराची भौगोलिक परीस्थिती व जागेचा अभाव पाहता व तसेच वाटाघाटी दरम्यान मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी दिलेल्या दराबाबत समर्थन करतांना डंपिंग ग्राऊंड मधिल कचऱ्यातील कंपोस्ट मटेरीयल आणि मिळणारे प्लास्टिकचा दर्जा चांगला नाही. त्याच प्रमाणे महापालिकेकडे त्याची विल्हेवाट लावण्यासाठी जागा उपलब्ध नसल्याने सदरची जागा व वाहतूकीचा खर्च कंपनीला करावा लागणार आहे. तसेच कचऱ्याच्या ढिगाची उंची खूप असल्याने सदर ठिकाणी कोणताही मजुरांचा अपघात होऊ नये म्हणून आवश्यक संरक्षणार्थ साधनांसाठी खूप खर्च येणार आहे, असे नमूद केले आहे. त्यामुळे वाटाघाटी अंती प्राप्त दर हे ९.१७ टक्के जास्त असल्याने पुनःश्च एकदा वाटाघाटीसाठी त्यांना बोलावून योग्य तो निर्णय महापालिकेने घ्यावा असे मौखिक नमूद केले.

त्यानुसार जा.क्र.उमपा/आवि/उप.आ/४११ दिनांक ५/३/२०१९ अन्वये मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर, यांना न्यूनतम दरांच्या पुनःश्च वाटाघाटी दुपारी ३.०० वाजता मा. निविदा समिती अध्यक्ष तथा आयुक्त सो., यांच्या अध्यक्षतेखाली आयुक्ताच्या दालनात न्यूनतम दरांच्या वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले होते. चर्चे अंती मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी रूपये ४७८/- (per CUM) दर मान्य करावे अशी विनंती करुन त्यानुसार लेखी पत्र दिले आहे.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Particulars	Quantity	Government/M JP Estimate (Price per CUM (RS.))	Total Amount (RS.)	As per Tender (Price per CUM) (RS.)	After 1st Negotiation (Price per CUM) (RS.)	After 2nd Negotiation (Price per CUM) (RS.)	Total Expenditure Amount (RS.)
1	Seientific Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining, Resource Recovery and seientific Rajects Disposal at Ulhasnagar.	201206 Cum	447/-	89939082/-	521/-	488/-	478/-	9,61,76,468/-

मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर, यांनी प्रथम वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या न्युनतदरानुसार एकत्रित किमान रूपये ९,८१,८८,५२८/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन (शासनाकडून) प्राप्त रक्कम रू. ८,९९,३९,०८२/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत एकत्रित रू. ८२,४९,४४६/- (९.१७%) जास्त दर प्राप्त झालेले होते. तद्नंतर पुनःश्च (दुस—यांदा) वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या न्युनतदरानुसार एकत्रित किमान रूपये ९,६१,७६,४६८/- (रुपये नऊ कोटी एकसष्ट लाख शहात्तर हजार चारशे अडुसष्ट मात्र) खर्च हा अंदाजीत प्राकलन (शासनाकडून) प्राप्त रक्कम रू. ८,९९,३९,०८२/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत एकत्रित रू. ६२,३७,३८६/- (६.९३%) जास्त दर प्राप्त झालेले आहेत. तरी निविदा समितीने एकमताने सदरचे दर स्विकृत करून प्राप्त दरानुसार रू. ८,९९,३९,०८२/- मात्र चा खर्च सविस्तर घनकचरा प्रकल्पासाठी (डीपीआर) प्राप्त शासन मंजूर राखीव निधीतून व अतिरिक्त रू. ६२,३७,३८६/- (रुपये बासष्ट लाख सदोतीस हजार तिनशे शाऐंशी मात्र) महापालिका निधीतून खर्च करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. सदरचे सर्व काम शासन निर्णयानुसार, निविदेतील अटी व शर्तीनुसार व निविदा पुर्व बैठकीत (प्री—बीड) अंतिम केलेल्या निर्णया नुसार सदर कामाची तांत्रिकदृष्ट्या पाहणी करून सदर कामासाठी नियुक्त संबंधीत अभियंता यांच्या अहवालानुसार अभिकर्त्याने/ठेकेदाराने केलेल्या कामाचे टप्प्या टप्प्याने देयक अदायगीसाठी आरोग्य विभागामार्फत कार्यवाही केली जाईल.

तरी सदर कामासाठी येणा—या खर्चास व न्युनतम दर सादर करणारे मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर यांच्याशी सविदा करण्यासाठी सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३७

दिनांक:—७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती घनकचरा सविस्तर प्रकल्प अहवालाअंतर्गत राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळील, म्हारळ गांव, उल्हासनगर—१ येथील डंपिंग ग्राउंडवरील साठलेल्या कच—यावर शास्त्रोक्त पध्दतीने बायोमायनिंग प्रक्रिया करण्यासाठी निविदा प्रक्रिया अंती न्युनतम दराचे निविदाकार मेसर्स झा.पी. अॅण्ड कंपनी पी.एच.जाधव जेव्ही, उल्हासनगर यांच्याशी सविदा निविदेतील अटी, शर्ती व निर्बंधावर सविदेस मान्यता व अंतर्भुत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

तसेच

सदर प्रकरणी करावयाच्या कार्यवाहीसाठी आयुक्तांना प्राधिकृत करून प्रशासनास खालीलप्रमाणे नमुद बाबींबाबत त्वरीत पुर्तता करण्याचे निर्देश देत आहे.

- १) महापालिकेकडे घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणीसाठी जागा उपलब्ध नसल्याने अभिकर्त्यास त्वरीत कामाचे कायदेश देवून कामास सुरुवात करावी.
- २) निविदा पुर्व बैठकीत (प्री—बीड) घेतलेल्या निर्णय पाहता मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांना लागू असून याबाबत सर्व जबाबदारी अभिकर्त्याची असून सदरचे संपुर्ण काम १५ महिन्यांत पूर्ण करणे बंधनकारक आहे.
- ३) तसेच निविदेत नमुद कच—याच परिमाण (२०१२०६ cum) पेक्षा जास्त असल्यास अभिकर्त्यास सदरचे अतिरिक्त काम मंजूर दरानेच करावे लागेल, त्यासाठी होणारा अतिरिक्त खर्च मंजूर दराने महापालिका निधीतून करावा.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :—खाजगी कंपनीकडून वाहनचालक उपलब्ध करण्यासाठी मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेची स्वतःची वापरात असलेली एकूण वाहने ५५ व वाहनचालकांची मंजूर ६० पदांपैकी सध्या आस्थापनावर २० वाहनचालक कार्यरत आहेत. सबब उर्वरित मंजूर पदावर पात्र वाहनचालकांची नेमणुक अद्यापही झालेली नाही शासन धोरणानुसार भरतीवर असलेले निर्बंध,मनपाची आर्थिक स्थिती पाहता वाहनचालक सद्या स्थितीत भरती करून उपलब्ध होणे लगेच शक्य नाही.

महानगरपालिकेकडील सध्या वापरात असलेल्या एकूण ५५ वाहनांवर २० नियमित वाहनचालक व प्रभारी म्हणून नेमण्यात आलेले अन्य (मंजूर, सफाई कामगार) इत्यादी ७ कर्मचारी अशा एकूण २७ वाहनचालकांची सेवा उपलब्धता आहे.मात्र वाहनांची संख्या व वाहनचालकांची उपलब्धता पाहता लोकहितार्थ आवश्यक असलेल्या सेवा पुरवठ्यामध्ये वाहनांच्या वाहनचालकांना १२-१२ तास काम करावे लागते व त्यांना सुट्टी देखील घेता येत नाही.रूग्णवाहिका, शववाहिका व अग्नीशमन अशा सेवामध्ये एका वाहनावर कमीत कमी ४ वाहनचालकांची आवश्यकता आहे.यानुसार सध्या ४० वाहनचालकांची आवश्यकता आहे.

या अनुषंगाने किमान वेतन अधिनियम, १९४८ च्या उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग दिनांक २४ फेब्रुवारी २०१५ च्या अधिसूचना नुसार जड वाहनचालक हे Minimum wages Act च्या नोटीफीकेशनानुसार SemiSkilled ह्या दर्जामध्ये येते. याव्यतिरिक्त इतर भत्ता देणे आवश्यक आहे. तसेच कामगार आयुक्त यांचे कार्यालयाकडून क्र.ग्रा.वि./कि.वे.अध./ वि.भ./२०१८-१ कार्या-१० किमान वेतन अधिनियम १९४८ अंतर्गत विशेष भत्त्याची रक्कम रू.३,५००/- मात्र दिनांक ०६/२/२०१८ नुसार जाहिर केले आहेत.

तथापी किमान वेतन कायदानुसार प्रति कर्मचाऱ्यांस खालील प्रमाणे वेतन देणे आवश्यक आहे.

१)कंत्रादाराकडून प्रति कर्मचाऱ्याचा EPF १३.३६% म्हणजे रू. २००४/- प्रतिमाह कर्मचारी भविष्य

निर्वाह निधी कार्यालयाकडे जमा करणे बंधनकारक राहिल.

२)कंत्रादारास प्रति कर्मचारी प्रतिमाह ESIC ४.७५% म्हणजे रू.७१२/-देणे आवश्यक आहे.

३)कामगार आयुक्त कायदयाप्रमाणे शासनाकडून मिळणाऱ्या विशेष भत्यांनुसार कर्मचाऱ्यांच्यापगारात

विशेष भत्ता वाढझाल्यास त्याप्रमाणे रक्कम मनपाकडून देण्यात येईल.

४)प्रत्येक कर्मचाऱ्याच्या मासिक वेतनातून रू. 200@&P.T व १२ % कर्मचाऱ्याचा E.P.F हिस्सा कपात करून संबधीत विभागास भरणे आवश्यक राहिल.

- या अनुषंगाने तातडीची बाब म्हणून खाजगी कंपनीकडून Minimum wages Actच्या दरानुसार वाहनचालक घेण्याचा प्रस्तावमा आयुक्त सो, यांनी दिनांक ०३/१०/२०१८ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि १०/१०/२०१८ रोजी ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १०/१०/२०१८ ते २९/१०/२०१८ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारनी भाग घेतला होता. यास्तव सदर प्राप्त ३ निविदाकाराना Custdy देणेकरीता वाहन विभागामार्फत दि ३०/१०/१८ रोजी बंद करण्यात आली. सदर निविदेबाबत ई निविदा विभागास चौकशी केली असता प्राप्त तीन निविदाकारपैकी दोन निविदाकारानी बीड समिट केली असल्याने सदरच्या निविदेस कस्टडी देणेकरीता सदर निविदेस २ दिवसांची मुदत वाढ दि ०१/११/१८ ते ०२/११/१८ या कालावधीत मुद्तवाढ देण्यात आली.
- सदर ई निविदा क्र. १६७७ बाबत निविदा विभागास दि ०३/११/१८रोजी चौकशी केली असता प्राप्त तीन निविदाकारपैकी दोन निविदाकारानी बीड समिट केलीचे आढळून आले. कस्टडी कालावधी मध्ये तीनच निविदाकाराने आपली निविदा ट्रान्सफर केली असल्याने त्यांचीच निविदा नियमानुसार उघडण्यात येईल.
- सदर निविदा शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.८/इमा-२, दिनांक१२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ लक्षात घेता यामध्ये स्पर्धा होत नसल्याची आढळून येत आहे. त्यामुळे सदर निविदा क्र.१६७७ रद्द करून नव्याने फेर निविदा दि. १४/११/२०१८ ते २७/११/२०१८ या कालावधीत ई निविदा क्र. १६९७ प्रसिध्द करण्यात आली होती. दि २९/११/२०१८ रोजी E - Tenderविभागामार्फत सदर निविदा क्र. १६९७ बाबतची माहिती घेतली असता. सदर निविदेत तीन निविदाकाराने भाग घेतला असल्यामुळे. सदर निविदेबाबत ई निविदा समितीच्या मान्यतेने निविदा समिती समोर निविदा कक्षातदि. ३०/११/२०१८ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आले होते. सदर वेळी तीन निविदाकारापैकी १) में. शेंतमजुर सह संस्था, २) में. रंजना एंटरप्राझेस यांनी निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केली आहे. परंतु ३) में. आदित्य ट्रॅव्हलर्स अँड इटरप्रायझेस या निविदाकारानी ESICनोंदणी प्रमाणपत्र सादर केले नाही. या निविदाकारानी आवश्यक कागदपत्रे सादर केले नसल्यामुळे तसेच मा. ई निविदा समिती सदस्य यांनी दोन निविदाकार पात्र असल्यामुळे पुन्हा फेर निविदा अल्पकाळात मागविण्यास सुचना केली होती.

- उक्त बाब पाहता निविदा क्र १६९७ रद्द करून कामाची निकड पाहता कमीत कमी म्हणजे ७ दिवसाच्या नव्याने अल्प कालावधीत तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यात आली.मा आयुक्त सो, यांनी दि ११/१२/२०१८ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि १४/१२/२०१८ रोजी तृतीय ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १४/१२/२०१८ ते १९/१२/२०१८ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये दोन निविदाकारनी भाग घेतला असुन.सदर निविदेमध्ये स्पर्धा होत नसल्यामुळे निविदा कालावधीत कमीत कमी म्हणजे ५ दिवसाची मुद्दत देण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १४/१२/२०१८ ते २६/१२/२०१८ ठेवण्यात आला होता.या कालावधी मध्ये चार निविदाकारनी भाग घेतला होता.
- यास्तव सदर प्राप्त ४ निविदाकाराना Custdy देणेकरीता वाहन विभागामार्फत दि २७/१२/१८ रोजी सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग बंद करण्यात आला.सदर तृतीय ई निविदा क्र १७६६ बाबत दि.३१/१२/१८ रोजी निविदा कक्षात चौकशी केली असता प्राप्त चार निविदाकारपैकी फक्त दोनच निविदाकारानी बीड समिट केल्याचे आढळून आलेले होते. या करीता सदर निविदेतील उर्वत दोन निविदाकाराना कस्टडी देण्याकरीता दि.२७/१२/२०१८ ते दि. ०१/१/२०१९पर्यंत मुद्दत वाढ देण्यात आली. सदर निविदा क्र १७६६ बाबत ई निविदा कक्षात विचारना केली असता. ४ निविदाकाराना Custdy दिल्यामुळे निविदेचा दि.०३/०१/२०१९ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आली. सदर निविदेमध्ये १) में. एन.पी.एस.फॅसिलीटीज. २) में.शेत मजुर सहकारी संघ उरण, ३) में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण, ४) में. रंजना एंटरप्रायजेस,नवी मुंबई. या ठेकेदाराणी निविदेत सहभाग घेतला होता. या चार निविदाकारचे पेपर (तांत्रिक भाग) ई निविदा कक्षामध्येच तपासले असता. १) में. शेत मजुर सह संस्था, २) में. रंजना एंटरप्रायजेस नवी मुंबई. यांचे दस्ताऐवज निविदा अटी शर्तीनुसार प्राप्त झाले आहेत. या नुसार पात्र निविदाकाराचा आर्थिक भाग दि.१५/१/२०१९ रोजीचे निविदा कक्षात उघडण्यात आला होता.
- तदनंतर अपात्र ठरलेले में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण, यांनी दि. १६/१/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये कळविले की, सदर निविदेतील अटी व शर्तीनुसार त्यांनी सर्व कागदपत्र जोडलेली आहे. त्या नुसार सदर में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसेस कल्याण, यांच्या कागदपत्राची निविदा उघडल्या वेळी तपासणी केली असता १) में. एन.पी.एस. फॅसिलीटीज. २) में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण, यांची अटीशर्ती प्रमाणे कागदपत्रे प्राप्त झाली नव्हती त्यामुळे त्यांना अपात्र ठरविण्यात आले आहे. परंतु त्यांच्या वरिल विनंती वरून पुन्हा तपासणी केली असता वरिल कागदपत्रे आढळून आली. तथापी में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्हीसे कल्याण, यांना निविदा प्रक्रियातुन रद्द करण्यात आल्यामुळे आर्थिक भाग उघडण्यात येऊ शकत नाही.
- सदरची निविदामध्ये मुद्दा क्र. ४६ नुसार कोणतीही निविदा कारण न देता स्वीकारणे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार मा. आयुक्त, उल्हासनगर महानगरपालिका यांनी राखून ठेवले आहेत.
- उक्त बाब पाहता निविदा क्र १७६६ रद्द करून कामाची निकड पाहता कमीत कमी म्हणजे ७ दिवसाच्या नव्याने अल्प कालावधीत फेर ई निविदा मागविण्यात आली. मा आयुक्त सो, यांनी दि २१/०७/२०१९ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि २३/१/२०१९ रोजी फेर ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि २४/१/२०१९ ते ०१/०२/२०१९ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारनी भाग घेतला.त्यांची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनीय खर्च	रु. १,०८,२५,४४०/-
२	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१)दैनिक लोकमत,२)दैनिकप्रातकाल, ३)दैनिक धनुषधारी
३	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दि. २३/१/२०१९ ते दि. २४/१/२०१९
४	निविदा विक्री कालावधी	दि. २४/१/२०१९ ते दि.३०/१/२०१९
५	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दि.३०/१/२०१९ ते दि.३१/१/२०१९
६	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दि.०१/२/२०१९ ते दि.०५/२/२०१९
७	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दि.०१/२/२०१९ ते दि.०५/२/२०१९
८	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	३
९	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

दिनांक ०४/०२/२०१९ रोजी दुपारी ३:०० वाजता निविदा क्र. १९२७चालिफाफा क्रं. १ (तांत्रिक भाग) मा. आयुक्त सो, निविदा समिती अध्यक्ष, मा.मुख्य लेखा परिक्षक, मा. लेखा अधिकारी, मा. उप आयुक्त (वाहन), सदस्य यांचे उपस्थितीतई निविदा कक्षामध्ये उघडण्यात आला सदर निविदेत तीन निविदागिरींनी भाग घेतला त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

- १) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर
- २) मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण
- ३) में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर	मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण	में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कमेचीमुळ पावती	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
५	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय
६	प्रतीवर्षी सरासरी ५०लक्ष उलाढाल असल्याचे ¹ / ₄ Chartered Accountant ¹ / ₂	होय	होय	होय
७	कर्मचारी भविष्य निधी(EPPF certificate) संस्थाचे नोंदणी प्रमाणपत्र.	होय	होय	होय
८	ESIC नोंदणी प्रमाणपत्र.	होय	होय	होय
९	कामगार नोंदणी प्रमाणपत्र (Labour Licence) स्विकृतीपत्राच्या दिनांकापासुन १५ दिवसात सादर करणे	—	—	—
		पात्र	पात्र	पात्र

उक्त तक्त्यानुसारसदर निविदेतील प्राप्त तीनही निविदाकारचे लिफाफा क्रं. १ (तांत्रिक भाग) मधिल सर्व कागदपत्रांची छाननी केली असता तीनही निविदाकार निविदेतील अटी व शर्तीनुसार पात्र असल्याने वाहन विभागा मार्फत प्राप्त निविदाकारांना जा.क्र.उमपा/वाहन/२९२/१९ दि ०५/२/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये दि ०७/२/२०१९ रोजी त्यांचे मुळ कागदपत्र घेवून तपासणीसाठी उपस्थित राहण्यास कळविण्यात आले होते त्यानुसार वरिल निविदाकाराची मुळ कागदपत्रे तपासली असता तीन्ही निविदाकार पात्र ठरले. त्यानुसारदिनांक १३/०२/२०१९ रोजी सदर निविदाचा लिफाफा क्रं. २ (आर्थिक भाग) मा.आयुक्त यांच्या अध्यक्षते खालील मुख्य लेखापरिक्षक,मुख्य लेखाअधिकारी, उप आयुक्त (वाहन), निविदा समिती सदस्यांचे उपस्थितीत उघडण्यात आला. त्याचा तपशिल दर खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्रं.	कामाचा तपशिल	प्रति महिना प्रति वाहनचालकाचा दर निविदाकाराचे नाव		
		मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर	मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण	में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण
अ	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध विभागाच्या वाहनांवरकंत्राटी वाहनचालक पुरविण्यासाठी महानगरपालिकाकडून देय रक्कम आहे.	रु २१,५८०/-	रु २१,५८०/-	रु २१,५८०/-
	ठेकेदारानेप्रशासकीय खर्च + जी.एस.टी. साठीचा आपलादर “ अ ” मध्ये देय रक्कमेच्या टक्केवारी मध्ये सादर करावा. ❖-जी.एस.टी.हीप्रशासकीय खर्चावर १८% देय राहिल.	१ % atpar	३४.९ % above	२५ % above

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर, यांनी वाहनचालक संबंधी सादर केलेले दर हे न्युनतम आहेत. परंतु सदर दर हे Minimum wages Actप्रमाणे अंदाजपत्रकीय प्रति वाहनचालक प्रति माह रु. २१,५८०/- इतका असुन मक्तेदार/ठेकेदार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर,यांनी भरणा केलेले प्रति वाहनचालक प्रति माह दर रु. २१,५८०/- आहे. सदर दर हे अंदाजपत्रकीय रक्कमे प्रमाणेआहे,तथापी निविदेतील मुद्दा क्र. २८ मध्ये अंदाजपत्रकातील रक्कमेत जी.एस.टी. व प्रशासकीय खर्च समावेश नसल्याचे स्पष्ट नमुद करण्यात आले होते. तरीही मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांनी निविदेत प्रशासकीय खर्च व जी.एस.टी ची रक्कम नमुद केलेली नाही त्यामुळे सदर रक्कम रु. २१,५८०/- इतकी प्रती वाहनचालकाप्रमाणे महापालिकेकडून ठेकेदारास निविदेतील मुद्दा क्र.२८ मध्ये प्रति वाहनचालक यांना कामगार कायद्यानुसार अनिवार्य देय रक्कम रु २१,५८०नमुद केलेली आहे. त्याप्रमाणे कंत्रादाराने प्रति वाहनचालक यांना प्रति माह देणे बंधनकारक राहिल.

सदर वरिल प्रमाणे प्रस्ताव मा. स्थायी समितीकडे सादर केला असता दि २५/२/२०१९ रोजीच्या बैठकीत मा.स्थायी समितील ठेकेदारास पत्र दवेऊ खुलासा मागविण्यास आदेशित केले होते. त्या प्रमाणे या कार्यालयाचे पत्र जा.क्र.उमपा/वाहन/३३४/१९ दि २६/२/२०१९ अन्वये ठेकेदारास कळविले असता,त्यानी निविदा रक्कम प्रमाणे काम करण्याचे व त्या व्यतिरिक्त जी. एस.टी. व इतर शासकी कर देण्याची मागणी त्यांच्या दि.२६/२/२०१९ च्यापत्रान्वये कळविले आहे.त्यामुळे निविदा रक्कमेमध्ये होणाऱ्या बदलाच्या तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्रं.	कामाचा तपशिल	प्रति महिना प्रति वाहनचालकाचा दर निविदाकाराचे नाव		
		मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर	मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण	में.मॉनिटरसिक्वियुरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण
अ	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध विभागाच्या वाहनांवरकंत्राटी वाहनचालक पुरविण्यासाठी महानगरपालिकाकडून देय रक्कम आहे.	रु २१,५८०/-	रु २१,५८०/-	रु २१,५८०/-
	ठेकेदारानेप्रशासकीय खर्च + जी.एस.टी. साठीचा आपलादर “अ” मध्ये देय रक्कमेच्या टक्केवारी मध्ये सादर करावा. ❖-जी.एस.टी.हीप्रशासकीय खर्चावर १८% देय राहिल.	० % atpar	३४.९ % above	२५ % Above
	प्रशासकीय खर्च	० %	१६.९ %	७ %
	जी.एस.टी.	० %	१८ %	१८ %
		रु.०/-	रु.४३०३/-	रु.१७८२.५०/-
	प्रति वाहनचालकाचा दर प्रती महिना	रु.२१,५८०/-	रु.२५,८८३/-	रु.२३३६२/-

वरिल तक्ता पहाता मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी निविदेत प्रशासकीय खर्च atpar नमुद केला आहे. त्यामुळे निविदेत अट क्र.२८ मध्ये ठेकेदाराने प्रशासकीय खर्च + जी.एस.टी.रक्कम नमुद करणे आवश्यक असल्याचे स्पष्ट करण्यात आले होते तरी निविदेतील अटपहाता मे. झा.पी अॅण्ड कंपनी यांची विनंती निविदा उघडल्यानंतर मान्य करणे शक्य नाही त्यामुळे वरिल प्रमाणे प्राप्त दरा प्रमाणे कमित कमी निविदा प्राप्त असलेली निविदाकार यांचा प्रति वाहनचालक रु २१,५८०/-प्रमाणे सर्व करासह दर मंजुर करण्यासाठी मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३८

दिनांक:-७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रशासनाने निविदेत नमुद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार खाजगी कंपनीकडून वाहनचालक उपलब्ध करण्यासाठी मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका
उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजनेअंतर्गत प्रशासकिय मान्यता प्राप्त झालेल्या एकूण २३ कामांचा रुपये ३,५१,८७,१७५/- एवढ्या खर्चाच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकारांशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरातील एकूण २६ कामांचे रु.३,८६,८६,२३२/- एवढ्या रक्कमेच्या कामास मा.जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील दिनांक ०३/०१/२०१९ चे पत्रान्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली होती. या एकूण २६ कामांपैकी अनु क्र.५,६ व ७ वरील कामे पाणी पुरवठा विभागाच्या जलवाहिन्या टाकण्याचे असल्याने सदर कामे वगळता एकूण २३ कामांचे रुपये ३,५१,८७,१७५/- एवढ्या रक्कमेची निविदा दिनांक १९/०१/२०१९ ते ०२/०२/२०१९ या कालावधीत निविदा मागविण्यात आली होती. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनिय खर्च	रुपये ३,५१,८७,१७५/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक १९/०१/२०१९
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक १९/०१/२०१९ ते ०२/०२/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २२/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	११/०२/२०१९
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	१५/०२/२०१९
क)	तृतीय मुदतवाढ	२०/०२/२०१९
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	२५/०२/२०१९
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	--
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०७
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०२

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार सदर कामास दोन वेळा मुदतवाढ दिल्यावरही शुन्य प्रतिसाद प्राप्त झाला होता. त्यामुळे दिनांक २०/०२/२०१९ रोजी तृतीय मुदतवाढ दिली असता ०२ निविदाकारांचा प्रतिसाद प्राप्त झाला आहे. स्पर्धात्मक प्रतिसाद नसल्याने सदर कामाची फेरनिविदा मागविणेकरीता मंजूरीस्तव सादर केले असता, मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांनी संदर्भिय क्र.२ व ३ मधील शासन निर्णयानुसार कार्यवाही करणेच्या सुचना दिल्या. तसेच त्यास मा.आयुक्तांनी मान्यता दिली. संदर्भिय शासन निर्णय क्र.२ मधील परिच्छेद क्र.४.३ मध्ये प्रथम मागणीच्या वेळी दोनच निविदा प्राप्त झाल्यास तीन पात्र निविदा प्राप्त नाही म्हणून प्राप्त दोन निविदा नाकारण्यात येतात ही बाब CVC नियमास धरून नाही. कालापव्यय होऊ नये व कामे वेळेवर व्हावीत यासाठी दोन पात्र निविदा प्राप्त झाल्यास त्या उघडण्याबाबत स्पष्ट निर्देश दिले आहेत. त्याप्रमाणे उक्त कामाचा पहिला लिफाफा तांत्रिक भाग दिनांक २५/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	झा.पी.अॅण्ड कंपनी	ए.एम.रामचंदानी
१	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल केल्याचे कागदपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे
२	संस्था/कंपनी यांनी समकामाचे अनुभवाचे प्रमाणपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे
३	संस्था/कंपनी यांनी नोंदणी प्रमाणपत्र जोडले आहे का	आहे	आहे
४	जी.एस.टी. रेजीस्ट्रेशन	आहे	आहे
५	अद्यावत आयकर भरल्याची प्रमाणपत्र	आहे	आहे
६	पॅनकार्ड	आहे	आहे

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार निविदाकारांच्या कागदपत्रांची छाननी केली असता १) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी २) ए.एम.रामचंदानी हे दोन निविदाकार पात्र होत असल्याने संदर्भिय क्र.२ व ३ वरील शासन निर्णयाप्रमाणे १) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी २) ए.एम.रामचंदानी या पात्र निविदाकारांच्या निविदेचा दुसरा लिफाफा आर्थिक भाग (Finanacial Bid) उघडणेस मा.आयुक्त सो. यांची मान्यता घेऊन दिनांक २७/०२/२०१९ रोजी सदर निविदेचा दुसरा लिफाफा उघडण्यात आला. निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	२६.५१ टक्के कमी
२	मे.ए.एम.रामचदानी	२३.६० टक्के कमी

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचे दर निम्न आहेत. त्यांनी २६.५१ टक्के कमी इतके दर सादर केले आहेत. निविदा सादर करतेवेळी मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया बँकेचा डी.डी.क्रमांक ११७०९७ अन्वये रुपये ५७,००,०००/- रक्कम व डी.डी.क्रमांक ११७०९८ अन्वये रुपये ३०००००/- असे एकूण ६०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचा भरणा केलेला आहे. शासन परिपत्रक क्रमांक : सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८/इमा-२ दिनांक २६ नोव्हेंबर, २०१८ अन्वये उर्वरीत रक्कमेचा भरणा आठ दिवसांत संबंधित एजन्सीकडून घेण्यात येत आहे.

तरी लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरातील एकूण २३ कामांचे रु.३,५१,८७,१७५/- एवढ्या रक्कमेच्या कामाकरीता निम्न दराचे झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३९

दिनांक:—७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजनेअंतर्गत प्रशासकिय मान्यता प्राप्त झालेल्या एकूण २३ कामांचा रुपये ३,५१,८७,१७५/— एवढ्या खर्चाच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकारांशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- प्रोक्लेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठया/छोटया नाल्याची सफाई करणे व तसेच मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ याची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतच्या वार्षिक कामाबाबतच्या प्रस्तावास मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

पावसाळयापुर्वी व तदनंतर आवश्यकतेनुसार प्रोक्लेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठया/छोटया नाल्याची सफाई करणे व मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ यांची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतचे वार्षिक कामासाठी खाजगी कंत्राटदाराची नियुक्ती करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या ८वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करुन E-Tendering निविदा निविदा क्र. १८८३ अन्वये प्रसिध्द करण्यात आली होती. त्यानुसार नमुद कालावधीत Bid Preparation मध्ये ३ निविदा प्राप्त झाल्या होत्या.

तदनंतर Bid submission/Bid custody दिनांक ०६/०२/२०१९ रोजी ई-निविदा कक्ष नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार एक हि Bid submission/Bid custody प्राप्त झालेली नाही. तदनंतर पुन्हा Bid submission/Bid custody करीता दिनांक १३/०२/२०१९ रोजी पर्यंत मुदत वाढ देण्यात आली होती. दिनांक १४/०२/२०१९ रोजी ई-निविदा कक्ष नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार १ Bid submission/Bid custody प्राप्त झाली होती. तसेच सदर कालावधीतच मे. शुभम कन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी दिनांक १३/०२/२०१९ रोजी इकडील कार्यालयास पत्र देवुन कळविण्यात आले कि सदर दिवशी Bid submission/Bid custody भरण्याकरीता संकेत स्थळावर नेटवर्क माध्यमात प्रक्रियामध्ये काही तांत्रिक अडथळा निर्माण झाला होता त्यामुळे Bid submission/Bid custody भरली जात नव्हती. तरी ठपक नेहउपेपवदधठपक बनेजवकल साठी मुदतवाढ मिळण्याबाबत संदर्भिय पत्रात विनंती केली होती.

त्यानुसार निविदा समितीने २ दिवस Bid custody साठी मुदत वाढ देण्यास मान्यता दिली होती. त्यानुसार दिनांक २०/०२/२०१९ रोजी पर्यंत मुदत वाढ देण्यात आली होती. तदनंतर दिनांक २१/०२/२०१९ रोजी नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार २ Bid submission/Bid custody प्राप्त झाली आहे. लोकसभा निवडणूक २०१९ ची आचारसंहिता साधरणतः माहे मार्च मध्ये लागण्याची शक्यता लक्षात घेता व पावसाळयात पुरस्थिती निर्माण होऊन रोगराई होऊ नये म्हणून महानगरपालिकेस दरवर्षी पावसाळयापुर्वी शहरातील लहान-मोठे नाल्यांची सफाईचे कामे चांगल्या प्रकारे करून घ्यावी लागतात. तसेच स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत मार्गदर्शक सूचना नुसार शहरातील सर्व नाले, नद्या व तलाव स्वच्छ करणे क्रमप्राप्तः आहे.

दिनांक २१/०२/२०१९ रोजी नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार २ Bid submission/Bid custody प्राप्त झाली आहेत. त्यानुसार दिनांक २५/०२/२०१८ रोजी दुपारी १२.३० वाजता निविदा समिती व निविदाकार यांच्या समक्ष पहिला तांत्रिक लिफाफा (Technical bit) उघडण्यात आले आहे. त्यानुसार खालील २ निविदाकारांची निविदा प्राप्त झाल्या आहे.

1. M/S. Devichand Laxman Chavan
2. M/S M/S Shubham Construction

प्राप्त निविदाकारांनी त्यांच्याकडील अपलोड केलेल्या ऑनलाईन दस्तऐवज चा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	निविदाकाराचे नांव	Ownership document of At least one poelain machine	Ownership document of At least 2 JCB in their own name	Ownership document of At least 4 Dumpers in their own name	Having valid attested copy of work Experience of desilting of drains & nalls and transportation of garbage/silt at least one past year	Having valid attested copy of vat clearance certificate 2015-16	Having valid attested copy of Income Tax paid up to 2015-16	शेरा
1	M/S. Devichand Laxman Chavan	✓	✓	✓	✓	✓	✓	पात्र

2	M/S Shubham construction	✓	✓	✓	✓	✓	✓	पात्र
---	--------------------------	---	---	---	---	---	---	-------

निविदा समितीने उक्त तक्तात नमुद केल्या प्रमाणे निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी व पडताळणी करून निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार सर्व कागदपत्राची तपासणी केली असता निविदेतील अटी व शर्ती नुसार मेसर्स देविचंद लक्ष्मण चव्हाण व मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रानुसार सर्व Mandatory Condition ची पूर्तता करित असल्याने या दोन निविदाकारांच्या निविदेतील "Commercial Bid" दिनांक २५/०२/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०४.३० वाजता उघडण्यात आल्या. मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन व मे. देविचंद लक्ष्मण चव्हाण यांनी सादर केलेल्या दराचा तपशील खालील प्रमाणे.

तुलनात्मक तक्ता

No.	Particulars	Hrs/Nos	Company Name		Total Amount (RS.)
			M/S Devichand Laxman Chavan (price per unit RS.)	M/S Shubham Construction (price per unit RS.)	
1	Poclair CK/LC70/80/90 EX-100/200 or equivalent –(With bucket)	1750 Hrs.	3100/-	2970/-	5197500/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or equivalent with front bucket and back hoe.	1490 Hrs.	1400/-	1270/-	1892300/-
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	800/-	700/-	3024000/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	900/-	850/-	21250000/-
	Total				3,13,63,800/-

उक्त तुलनात्मक तक्ता नुसार मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर निविदाकार यांनी सादर केलेले न्युनतम दरानुसार येणारा खर्च खालीलप्रमाणे आहेत.

No.	Particulars	Hrs/Nos	Price per unit	Total Amount
1	Poclair CK/LC70/80/90 EX- 100/200 or equivalent – (With bucket)	1750 Hrs.	2970/-	5197500/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or equivalent with front bucket and back hoe.	1490 Hrs.	1270/-	1892300/-
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	700/-	3024000/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	850/-	21250000/-
	Total			3,13,63,800/-

तरी मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या दरानुसार एकत्रित किमान रू. ३,१३,६३,८००/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन रक्कम रू. २,७७,९५,४००/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत प्राकलनाच्या एकत्रित रू. ३५,६८,४००/- (१३%) जास्त दर प्राप्त झाले असल्याने, मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर निविदाकार यांच्या दरांबाबत वाटाघाटी करण्यासाठी मा. निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार न्युनतम दराच्या निविदाकारांना वाटाघाटीसाठी जा.क्र.उमपा/आवि/उप. आ/३९४/१९ दि. २६/०२/२०१९ रोजी अन्वये दिनांक २६/०२/२०१९ रोजी दुपारी २:०० वाजता मा. निविदा समिती सदस्य यांच्या अध्यक्षतेखाली मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांच्याशी वाटाघाटी केल्या. त्यानुसार वाटाघाटी अंती निविदाकाराने सादर केलेले दर निविदा समितीने योग्य असल्याचे नमूद करून एकमताने मान्य केले.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीलप्रमाणे आहेत.

No.	Particulars	Hrs/Nos	Price per unit	वाटाघाटी अंती प्राप्त दर रुपये	Total Amount
1	Poclair CK/LC70/80/90 EX-100/200 or equivalent –(With bucket)	1750 Hrs.	2970/-	2900/-	5075000/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or	1490 Hrs.	1270/-	1270/-	1892300/-

	equivalent with front bucket and back hoe.				
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	700/-	660/-	2851200/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	850/-	825/-	20625000/-
	Total				3,04,43,500/-

उक्त नमुद शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ यांची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करण्याबाबत मशिनरी व मनुष्यबळ पुरवठा करण्याकामी त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार रू ३,०४,४३,५००/- (रुपये तीन करोड चार लाख त्रेचाळीस हजार पाचशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च सन २०१९-२०२० च्या लेखाशिर्षक ड (iv) नाला व गटार सफाई खर्च या लेखाशिर्षकात तरतूदीच्या आधिन राहून करण्याचे करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच उक्त कामासाठी न्युनतम दर सादर करणा—या निविदाकार मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करीता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १४०

दिनांक:—७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार निविदेतील अटी व शर्तीचा आधीन राहून प्रोक्लेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठ्या/छोट्या नाल्याची सफाई करणे व तसेच मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ याची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतच्या वार्षिक कामाबाबतच्या अपेक्षित खर्च रू ३,०४,४३,५००/- यास व तसेच उक्त कामासाठी न्युनतम दर सादर करणा—या निविदाकार मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु. ९२,३२,९२५/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. ए.एम. रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु. ९२,३२,९२५/- या कामाची ई-निविदा प्रक्रिया करणेस प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता प्राप्त झाली आहे. त्यानुसार नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ९२,३२,९२५/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०१/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ३०/०१/२०१९ ते १५/०२/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २०/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २६/०२/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ०५/०३/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०४
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक २६/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी.ॲण्ड कंपनी	मे.बी.आर. कंन्ट्र.	मे.कृष्णा कंन्ट्र.
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे. वॅकटेश्वर कंपनी २) मे. ए.एम.रामचंदानी ३) मे. मेनजिनियर्स हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे. वॅकटेश्वर कंपनी	दिलेले दर २.६५८ % टक्के जास्त
२.	मे. ए.एम.रामचंदानी	दिलेले दर ०.००२% टक्के कमी
३.	मे. मेनजिनियर्स	दिलेले दर २. % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे. ए.एम.रामचंदानी यांचे दर ०.००२ टक्के कमी आहे. सदर दर निम्न आहेत.

तरी उल्हासनगर-१ येथील बस स्टॅड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु.९२,३२,९२५/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे. ए.एम.रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३६

दिनांक:—७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. धनंजय बोडारे

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—१ येथील बस स्टॅड ते महाराष्ट्र मित्र मंडळ शाळेपर्यंतच्या रस्त्याचे सिमेंट कॉंक्रीटकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु. ९२,३२,९२५/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे मे. ए.एम. रामचंदानी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :—घनकचरा सविस्तर प्रकल्प अहवालाअंतर्गत राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळील, म्हारळ गांव, उल्हासनगर—१ येथील डंपिंग ग्राउंडवरील साठलेल्या कच—यावर शास्त्रोक्त पध्दतीने बायोमायनिंग प्रक्रिया करण्यासाठी निविदा प्रक्रिया अंती न्युनत्तम दर सादर करणारे मेसर्स झा.पी. अॅण्ड कंपनी पी. एच.जाधव जेव्ही, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्यास व येणा—या खर्चास स्थायी समितीची मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

शासन निर्णय क्रमांक:—स्वअम—२०१८/प्र.क्र.१५३/नवि—३४ दि. १२/४/१८ रोजी अन्वये स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत नागरी घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्पास प्रशासकीय मान्यता मिळाली आहे. त्यानुसार महपालिकेमार्फत कार्यवाही सुरु आहे. तद्नंतर शासन निर्णय क्रमांक : स्वअम—२०१८/प्र.क्र.३२९/नवि/३४, दिनांक १३ नोव्हेंबर २०१८ रोजी शहरातील प्रक्रीया न करता साठविलेल्या घनकच—यावर बायो मायनिंग या शास्त्रोक्त पध्दतीने प्रक्रिया करण्यास मान्यता दिलेली आहे. शासन निर्णयान्वये घनकचरा व्यवस्थापनांतर्गत तयार करण्यात आलेल्या सविस्तर प्रकल्प अहवालात अंतर्गत असलेल्या शहराच्या जुन्या साठलेल्या कचऱ्यावर बायोमायनिंग प्रक्रिया करण्याकरीता काही अटी व शर्तीच्या अधीन राहून परवानगी देण्यात आलेली आहे. त्या परवानगीच्या अनुषंगाने खालील सूचनांच्या अधीन राहून कार्यवाही करण्यात येत आहे.

१) बायोमायनिंग कामासाठीचे दर सुधारित करण्यात आले असून, त्यानुसार महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडून सुधारित तांत्रिक मान्यता घेण्याबाबत आपणास कळविण्यात आले आहे. त्यानुसार महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडून सुधारित तांत्रिक मान्यता घेवून व त्याची प्रत राज्य अभियान संचालनालयास पाठविण्यात यावी.

२) संदर्भीय दिनांक १३ नोव्हेंबर, २०१८ च्या शासन निर्णयात नमूद केल्यानुसार राज्य अभियान संचालनालयाने तयार केलेली बायोमायनिंग कामासाठीची प्रारूप निविदा या पत्रासोबत पाठविण्यात येत आहे. सर्व नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांनी सदर प्रारूप निविदा वापरून प्रचलित पध्दती नुसार Praardarshak पध्दतीने बायोमायनिंग प्रक्रियेकरिता निविदा प्रक्रिया राबवावी. कोणत्याही प्रकारे दुसऱ्या कोणत्याही निविदेचा वापर करण्यात येवू नये.

३) राज्य अभियान संचालनालयाकडून देण्यात येत असलेल्याला प्रारूप निविदे मध्ये आपल्या शहराच्या DPR मधील बायोमायनिंगच्या कामाच्या व्याप्तीनुसार Pre-Qualification Criteria (Section 2) तसेच निविदा किंमत, अनामत रक्कम, काम पूर्ण करण्याचा कालावधी इत्यादी मध्ये त्या — त्या प्रमाणात आवश्यक त्या सुधारणा करून ती प्रसिध्द करण्यात यावी.

४) प्रारूप निविदा मधील Section ७ मध्ये बायोमायनिंग कामाचे देयक कंत्राटदाराला अदा करण्यासाठीचे टप्पे बायोमायनिंग नंतर पुर्नप्राप्त होणाऱ्या जागेची निगडित ठेवण्यात आले आहेत. त्यामध्ये संबंधित शहरांनी कोणताही बदल करू नये. कामाचे देयक अदा करताना निविदे मधील तरतुदीनुसार काम झाले असल्याची खात्री करूनच देयक अदा कण्यात यावे.

५) संपूर्ण बायोमायनिंग कामाचे सर्व दस्तावेज तयार करून काम पूर्ण झाल्यावर शेवटचे देयक अदा करण्यापूर्वी राज्य अभियान संचालनालयास सादर कावेत. यामध्ये काम सुरु करण्यापूर्वीचे फोटो, जागेची सद्यस्थिती, शासकीय रेकॉर्ड्स प्रमाणे जागेचे क्षेत्रफळ, बायोमायनिंग प्रक्रिया सुरु केल्यापासून काम चालू असतानाचे, कामाची प्रगती दर्शविणारे फोटो व काम पूर्ण झाल्यानंतरचे जागेचे फोटो तसेच इतर संबंधित फोटो व तांत्रिक बाबी (कामाचा कालावधी, एकुण खर्च, शिल्लक राहिलेल्या कचऱ्याची विल्हेवाट) इत्यादींचा दस्तऐवजा मध्ये समावेश असणे अनिवार्य आहे. दस्त ऐवजा मध्ये जोडण्यात येणारे सर्व फोटो हे Geo-Tagged असणे बंधनकारक आहे.

६) बायोमायनिंग प्रारूप निविदेसंदर्भात अधिक माहिती किंवा शंका असल्यास राज्य अभियान संचलनालयास संपर्क साधून निविदा प्रक्रिया राबवण्यापूर्वी सर्व शंकाचे निरसन करून घेणेची जबाबदारी हि संबंधित नागरी स्थानिक स्वाज्य संस्थेस व संबंधित अधिकारी यांची राहिल, असे संदर्भीय पत्रात नमुद करण्यात आले आहे.

उपरोक्त शासन निर्णयानुसार मा. आयुक्त सो. यांनी वेळोवेळी सदर प्रकरणी निविदा समितीची बैठक घेवून संपुर्ण कार्यवाही करून घेण्यात आली आहे.

शासन मार्गदर्शक सुचना नुसार चीफ इंजीनीयर, महाराष्ट्र जीवन प्राधीकरण, ठाणे यांनी बायोमायनींग दराबाबत द्यावयाच्या सुधारीत प्राकलन तयार करून सादर केलेले आहे. त्यानुसार जुन्या डंपिंग ग्राउंडवरील (राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळ, म्हारळ गांव, उल्हासनगर-१) घनकच-यावर बायोमायनींग प्रक्रीया करण्यासाठी रुपये ११,३०,६७,८५२.१९ ऐवजी रुपये ८,९९,३९,१९३/- सुधारीत प्राकलन तयार करून मंजुरी दिलेली आहे. त्यानुसार आता घनकचरा प्रकल्प अहवालाची एकूण किंमत रुपये ३१,८८,४८,४६८.२३ ऐवजी रुपये २९,५७,१९,८०८ ऐवढी होत आहे.

बायोमायनिंग प्रक्रियेद्वारे साठलेल्या घन कचऱ्यावर प्रक्रिया करण्याबाबत ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करण्याबाबत मा. आयुक्त सो., यांनी सदर प्रस्तावास दि. २१/१२/२०१८ रोजी अन्वये दिलेल्या मान्यतानुसार ई-निविदा महापालिका वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली होती.

त्यानुसार निविदा विक्री व स्विकृती दि. २४/१२/२०१८ ते १५/०१/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत होती. परंतु दिनांक १५/०१/२०१९ रोजी नागरी सुविधा केंद्रद्वारे प्राप्त झालेल्या अहवालानुसार एक हि निविदा प्राप्त झालेली नाही. तद्नंतर ७ दिवसांची मुदत वाढ निविदा विक्री व स्विकृती दिनांक १६/०१/२०१९ ते दिनांक २३/०१/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत (1st Extension) देण्यात आली होती. परंतु दिनांक २३/०१/२०१९ रोजी नागरी सुविधा केंद्रद्वारे प्राप्त झालेल्या अहवालानुसार एक हि निविदा प्राप्त झालेली नाही. तद्नंतर दिनांक ०२/०२/२०१९ रोजी पर्यंत (2nd Extension) देण्यात आली होती. दिनांक ०२/०२/२०१९ रोजी नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार दोन निविदा प्राप्त झाल्या होत्या तद्नंतर दिनांक ५/२/२०१९ रोजी निविदा समितीने फेर ई-निविदा प्रस्तावित करण्याचे आदेश दिले होते. त्यानुसार फेर ई-निविदा वेबसाईटवर दिनांक ०७/०२/२०१९ रोजी प्रसिध्दी करण्यात आली होती. त्यानुसार निविदा विक्री व स्विकृती दिनांक ०८/०२/२०१९ ते १६/०२/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत होती. त्यानुसार दिनांक १६/०२/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेनंतर नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार २ निविदा प्राप्त झाल्या होत्या.

सदर निविदेत ई-निविदा क्र. १७९० करीता २ वेळेस Bid Submission साठी मुदत वाढ (Extension) देण्यात आली होती. तद्नंतर (3rd Extension) साठी निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार फेर ई-निविदा क्र. २०२८ नुसार प्रसिध्द करण्यात आली होती. त्यानुसार दिनांक १६/०२/२०१९ रोजी पुन्हा २ निविदा प्राप्त झाल्या होत्या. त्यानुसार मा. निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार २ निविदास दिनांक २२/०२/२०१९ रोजी पर्यंत Bid custody देण्यात आली आहे. तरी दिनांक २५/०२/२०१९ रोजीच्या ई-निविदा कक्ष द्वारे प्राप्त अहवालानुसार २ निविदाकारांनी Bid custody दिलेली होती. त्यावर निविदा समितीने शासन निर्णय सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन निर्णय दिनांक २७/१/२०१८ ४.३ प्रमाणे निविदा उघडण्यास दिनांक २५/०२/२०१९ रोजीअन्वये मान्यता प्रदान केली होती.

त्याअनुषंगाने दिनांक २५/०२/२०१९ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता निविदा समिती व निविदाकार यांचे प्रतिनिधी यांच्या समक्ष पहिला तांत्रिक लिफाफा (Technical bid) ई-निविदा कक्षात उघडण्यात आला आहे. त्यानुसार खालिल २ निविदाकारांची निविदा प्राप्त झाल्या आहे.

- १) मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी-पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर - २
- २) मेसर्स एस. एस. इंटरप्राईजेस, नाशिक,

प्राप्त निविदाकारांनी त्यांच्याकडील अपलोड केलेल्या ऑनलाईन दस्तऐवजाची निविदा समितीने निविदेतील अटी व शर्तीनुसार सर्व कागदपत्राची तपासणी केली असता निविदेतील अटी व शर्तीनुसार मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर — २ यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रानुसार सर्व Mandatory Condition ची पूर्तता केली आहे. व मेसर्स एस.एस. इंटरप्राईजेस, नाशिक यांनी पुर्ण कागदपत्राची पुर्तता केलेली नसल्याने मेसर्स एस.एस.इंटरप्राईजेस, नाशिक, यांनी दिनांक २६/०२/२०१८ रोजी इकडील कार्यालयास पत्र सादर केले होते. सादर पत्रानुसार त्यांनी त्यांच्याकडे निविदेतील अटी व शर्तीनुसार सर्व कागदपत्रे आहेत. परंतु ती अपलोड झालेली नाहीत तरी सादरची कागदपत्रे सादर करण्यासाठी थोडा अवधी मागीतला होता. निविदा समितीने मेसर्स एस.एस.इंटरप्राईजेस, नाशिक यांच्या विनंती नूसार त्यांना २ दिवसाची मुदत देवून निविदेतील अटी शर्तीनुसार सर्व दस्तऐवज सादर करण्याबाबतचे आदेश दिले आहे. त्याअनुषंगाने मेसर्स एस.एस.इंटरप्राईजेस, नाशिक यांना दि.२८/२/२०१९ पुर्वी इकडील कार्यालयास जा.क्र.उमपा/आवि/उप—आ/४०१/२०१९, दि. २६/०२/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये सर्व कागदपत्राची पुर्तता करण्याकरीता दस्तऐवजासह निविदा समिती समोर उपस्थित राहण्याबाबतचे निर्देश दिले होते. त्यानुसार दिनांक २८/०२/२०१९ रोजी मेसर्स एस.एस.इंटरप्राईजेस, नाशिक यांनी निविदेतील अटी व शर्तीनुसार कागदपत्रे सादर केली. निविदा समितीने निविदाकार यांच्याकडून सादर करण्यात आलेल्या सर्व कागदपत्रे तपासणी केली असता सर्व कागदपत्रांची पुर्तता केली असल्याने निविदा समितीने दिनांक २८/०२/२०१९ रोजी दुपारी ४.०० वाजता दोन्ही निविदाकारांचा निविदेचा दुसरा लिफाफा आर्थिक लिफाफा (Bid) उघडण्याचे निर्देश दिले. या दोन निविदाकारांच्या निविदेतील “Commercial Bid” दिनांक २८/०२/२०१९ रोजी दुपारी ०४.०० वाजता उघडण्यात आल्या. मेसर्स झा पी कंपनी, व मेसर्स एस. एस. इंटरप्राईजेस यांनी सादर केलेल्या दराचा तपशील खालील प्रमाणे.

तुलनात्मक तक्ता

Sr. No.	Particulars	Government/MJP Estimate			Company Name			
		Quantity	(Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)	M/S. Jha p & Company, Jv (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)	M/S S.S. Enterprises, Nashik (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)
1	Scientific Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining, Resource Recovery and scientific Rajects Disposal at Ulhasnagar.	201206 Cum	447/-	89939082/-	521/-	10,48,28,326/-	590/-	11,87,11,540/-

उक्त तुलनात्मक तक्ता नुसार मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर — २ निविदाकार यांनी सादर केलेले न्युनतम दरानुसार येणारा खर्च खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Particulars	Quantity	Government/M JP Estimate (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)	M/S. Jha p & Company, (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)
1	Scientific Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining, Resource Recovery and scientific Rajects Disposal at Ulhasnagar.	201206 cum	447/-	89939082/-	521/-	10,48,28,326/-

तरी मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर, यांनी सादर केलेल्या दरानुसार एकत्रित किमान रूपये १०,४८,२८,३२६/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन (शासनाकडून) प्राप्त रक्कम रू. ८,९९,३९,०८२/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत एकत्रित रू. १,४८,८९,२४४/- (१६.५५%) जास्त दर प्राप्त झालेले आहेत. त्यामुळे निविदा समितीने दिलेल्या सूचनेनुसार मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांना न्युनतम दरांच्या वाटाघाटीसाठी जा.क्र.उमपा/आवि/उप.आ/४०७/२०१९, दि. ०१/०३/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये दिनांक ०१/०३/२०१९ रोजी दुपारी ३.०० वाजता मा. निविदा समिती अध्यक्ष तथा आयुक्त सो.,

यांच्या अध्यक्षतेखाली आयुक्ताच्या दालनात न्यूनतम दरांच्या वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले होते. सदर बैठकीत खालील प्रमाणे निविदा समिती सदस्य उपस्थित होते.

- १) मा. श्री. संतोष देहेरकर, उप—आयुक्त (मुख्यालय)
- २) श्री. विकास चव्हाण, उप—आयुक्त (आरोग्य) तथा
मुख्य लेखा अधिकारी
- ३) मा. श्री. संतोष गावडे, मुख्य लेखा परिक्षक

निविदा समितीसमोर मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही उल्हासनगर, यांच्या समवेत न्यूनतम दरांची वाटाघाटी केली. वाटाघाटी दरम्यान मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी दिलेल्या दराबाबत समर्थन करतांना डंपिंग ग्राऊंड मधिल कचऱ्यातील कंपोस्ट मटेरीयल आणि मिळणारे प्लास्टिकचा दर्जा चांगला नाही. त्याच प्रमाणे महापालिकेकडे त्याची विल्हेवाट लावण्यासाठी जागा उपलब्ध नसल्याने सदरची जागा व वाहतूकीचा खर्च कंपनीला करावा लागणार आहे. तसेच कचऱ्याच्या ढिगाची उंची खूप असल्याने सदर ठिकाणी कोणताही मजुरांचा अपघात होऊ नये म्हणून आवश्यक संरक्षणार्थ साधनांसाठी खुप खर्च येणार आहे. त्यामुळे सदर खर्च व सर्व बाबींचा विचार करता रू. ४८८/- (per CUM) दर मान्य करावे अशी विनंती पत्रात केली आहे.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Particulars	Quantity	Government/ MJP Estimate (Price per CUM)(RS.)	Total Amount (RS.)	M/S. Jha p & Company, Jv (Price per CUM) (RS.)	Total Amount (RS.)	After Negotiation	Total Amount (RS.)
1	Scientific Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining, Resource Recovery and scientific Rajects Disposal at Ulhasnagar.	201206 Cum	447/-	89939082/-	521/-	10,48,28,326/-	488/-	9,81,88,528/-

मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर, यांनी वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या न्यूनतमदरानुसार एकत्रित किमान रूपये ९,८१,८८,५२८/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन (शासनाकडून) प्राप्त रक्कम रू. ८,९९,३९,०८२/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत एकत्रित रू. ८२,४९,४४६/- (९.१७%) जास्त दर प्राप्त झालेले आहेत. तरी मा. निविदा समितीने एकमताने सदरच्या दराबाबत शासनाला कळवून अभिप्राय घेणे बाबत सुचना दिल्या होत्या. त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या दिनांक १/३/२०१९ रोजीच्या मान्यतेने जा.क्र. उमपा/आवि/उप.आ/४०१ दिनांक २/३/२०१९ अन्वये शासनास बायोमायनिंगद्वारे साठलेल्या घन कचऱ्यावर प्रक्रिया करण्यासाठी ई—निविदाअंती न्यूनतम दरांबाबत अभिप्राय मिळण्याबाबत लेखी विनंती केली होती. त्यानुसार स्वच्छ भारत अभियान, कक्षातील संबंधीत अधिकारी यांनी शासनाकडून जो निधी सविस्तर घनकचरा प्रकल्प अहवालात नमूद केलेला आहे, तेवढाच मंजुर निधी बाब निहाय करावयाच्या कामासाठी शासनाकडून वितरीत केला जाईल. त्या व्यतिरीक्त सदर कामासाठी येणारा अतिरीक्त खर्च त्या—त्या महापालिकेला स्वतःच्या महापालिका निधीतून करावा लागणार आहे. उल्हासनगर शहराची भौगोलिक परीस्थिती व जागेचा अभाव पाहता व तसेच वाटाघाटी दरम्यान मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी दिलेल्या दराबाबत समर्थन करतांना डंपिंग ग्राऊंड मधिल कचऱ्यातील कंपोस्ट मटेरीयल आणि मिळणारे प्लास्टिकचा दर्जा चांगला नाही. त्याच प्रमाणे महापालिकेकडे त्याची विल्हेवाट लावण्यासाठी जागा उपलब्ध नसल्याने सदरची जागा व वाहतूकीचा खर्च कंपनीला करावा लागणार आहे. तसेच कचऱ्याच्या ढिगाची उंची खूप असल्याने सदर ठिकाणी कोणताही मजुरांचा अपघात होऊ नये म्हणून आवश्यक संरक्षणार्थ साधनांसाठी खुप खर्च येणार आहे, असे नमुद केले आहे. त्यामुळे वाटाघाटी अंती प्राप्त दर हे ९.१७ टक्के जास्त असल्याने पुनःश्च एकदा वाटाघाटीसाठी त्यांना बोलावून योग्य तो निर्णय महापालिकेने घ्यावा असे मौखिक नमूद केले.

त्यानुसार जा.क्र.उमपा/आवि/उप.आ/४११ दिनांक ५/३/२०१९ अन्वये मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर, यांना न्यूनतम दरांच्या पुनःश्च वाटाघाटी दुपारी ३.०० वाजता मा. निविदा समिती अध्यक्ष तथा आयुक्त सो., यांच्या अध्यक्षतेखाली आयुक्ताच्या दालनात न्यूनतम दरांच्या वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले होते. चर्चे अंती मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांनी रूपये ४७८/- (per CUM) दर मान्य करावे अशी विनंती करुन त्यानुसार लेखी पत्र दिले आहे.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीप्रमाणे आहेत.

Sr. No.	Particulars	Quantity	Government/M JP Estimate (Price per CUM (RS.))	Total Amount (RS.)	As per Tender (Price per CUM) (RS.)	After 1st Negotiation (Price per CUM) (RS.)	After 2nd Negotiation (Price per CUM) (RS.)	Total Expenditure Amount (RS.)
1	Scientific Dumpsite Land Reclamation through Bio-mining, Resource Recovery and scientific Rajects Disposal at Ulhasnagar.	201206 Cum	447/-	89939082/-	521/-	488/-	478/-	9,61,76,468/-

मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर, यांनी प्रथम वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या न्युनतदरानुसार एकत्रित किमान रूपये ९,८१,८८,५२८/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन (शासनाकडून) प्राप्त रक्कम रू. ८,९९,३९,०८२/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत एकत्रित रू. ८२,४९,४४६/- (९.१७%) जास्त दर प्राप्त झालेले होते. तदनंतर पुनःश्च (दुस—यांदा) वाटाघाटी अंती सादर केलेल्या न्युनतदरानुसार एकत्रित किमान रूपये ९,६१,७६,४६८/- (रुपये नऊ कोटी एकसष्ट लाख शहात्तर हजार चारशे अडुसष्ट मात्र) खर्च हा अंदाजीत प्राकलन (शासनाकडून) प्राप्त रक्कम रू. ८,९९,३९,०८२/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत एकत्रित रू. ६२,३७,३८६/- (६.९३%) जास्त दर प्राप्त झालेले आहेत. तरी निविदा समितीने एकमताने सदरचे दर स्विकृत करून प्राप्त दरानुसार रू. ८,९९,३९,०८२/- मात्र चा खर्च सविस्तर घनकचरा प्रकल्पासाठी (डीपीआर) प्राप्त शासन मंजूर राखीव निधीतून व अतिरिक्त रू. ६२,३७,३८६/- (रुपये बासष्ट लाख सदोतीस हजार तिनशे शाऐंशी मात्र) महापालिका निधीतून खर्च करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. सदरचे सर्व काम शासन निर्णयानुसार, निविदेतील अटी व शर्तीनुसार व निविदा पुर्व बैठकीत (प्री—बीड) अंतिम केलेल्या निर्णया नुसार सदर कामाची तांत्रिकदृष्ट्या पाहणी करून सदर कामासाठी नियुक्त संबंधीत अभियंता यांच्या अहवालानुसार अभिकर्त्याने/ठेकेदाराने केलेल्या कामाचे टप्प्या टप्प्याने देयक अदायगीसाठी आरोग्य विभागामार्फत कार्यवाही केली जाईल.

तरी सदर कामासाठी येणा—या खर्चास व न्युनतम दर सादर करणारे मेसर्स झा पी अॅण्ड कंपनी—पी.एच. जाधव जेव्ही, उल्हासनगर यांच्याशी सविदा करण्यासाठी सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३७

दिनांक:—७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती सभेत झालेल्या चर्चेअंती घनकचरा सविस्तर प्रकल्प अहवालाअंतर्गत राणा ट्रेडिंग कंपनी जवळील, म्हारळ गांव, उल्हासनगर—१ येथील डंपिंग ग्राउंडवरील साठलेल्या कच—यावर शास्त्रोक्त पध्दतीने बायोमायनिंग प्रक्रिया करण्यासाठी निविदा प्रक्रिया अंती न्युनतम दराचे निविदाकार मेसर्स झा.पी. अॅण्ड कंपनी पी.एच.जाधव जेव्ही, उल्हासनगर यांच्याशी सविदा निविदेतील अटी, शर्ती व निर्बंधावर सविदेस मान्यता व अंतर्भुत खर्चास प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

तसेच

सदर प्रकरणी करावयाच्या कार्यवाहीसाठी आयुक्तांना प्राधिकृत करून प्रशासनास खालीलप्रमाणे नमुद बाबींबाबत त्वरीत पुर्तता करण्याचे निर्देश देत आहे.

- १) महापालिकेकडे घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प उभारणीसाठी जागा उपलब्ध नसल्याने अभिकर्त्यास त्वरीत कामाचे कायदेश देवून कामास सुरुवात करावी.
- २) निविदा पुर्व बैठकीत (प्री—बीड) घेतलेल्या निर्णय पाहता मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांना लागू असून याबाबत सर्व जबाबदारी अभिकर्त्याची असून सदरचे संपुर्ण काम १५ महिन्यांत पूर्ण करणे बंधनकारक आहे.
- ३) तसेच निविदेत नमुद कच—याच परिमाण (२०१२०६ cum) पेक्षा जास्त असल्यास अभिकर्त्यास सदरचे अतिरिक्त काम मंजूर दरानेच करावे लागेल, त्यासाठी होणारा अतिरिक्त खर्च मंजूर दराने महापालिका निधीतून करावा.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :—खाजगी कंपनीकडून वाहनचालक उपलब्ध करण्यासाठी मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेची स्वतःची वापरात असलेली एकूण वाहने ५५ व वाहनचालकांची मंजूर ६० पदांपैकी सध्या आस्थापनावर २० वाहनचालक कार्यरत आहेत. सबब उर्वरित मंजूर पदावर पात्र वाहनचालकांची नेमणूक अद्यापही झालेली नाही शासन धोरणानुसार भरतीवर असलेले निर्बंध, मनपाची आर्थिक स्थिती पाहता वाहनचालक सद्या स्थितीत भरती करून उपलब्ध होणे लगेच शक्य नाही.

महानगरपालिकेकडील सध्या वापरात असलेल्या एकूण ५५ वाहनांवर २० नियमित वाहनचालक व प्रभारी म्हणून नेमण्यात आलेले अन्य (मंजूर, सफाई कामगार) इत्यादी ७ कर्मचारी अशा एकूण २७ वाहनचालकांची सेवा उपलब्धता आहे. मात्र वाहनांची संख्या व वाहनचालकांची उपलब्धता पाहता लोकहितार्थ आवश्यक असलेल्या सेवा पुरवठ्यामध्ये वाहनांच्या वाहनचालकांना १२-१२ तास काम करावे लागते व त्यांना सुट्टी देखील घेता येत नाही. रूग्णवाहिका, शववाहिका व अग्नीशमन अशा सेवामध्ये एका वाहनावर कमीत कमी ४ वाहनचालकांची आवश्यकता आहे. यानुसार सध्या ४० वाहनचालकांची आवश्यकता आहे.

या अनुषंगाने किमान वेतन अधिनियम, १९४८ च्या उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग दिनांक २४ फेब्रुवारी २०१५ च्या अधिसूचना नुसार जड वाहनचालक हे Minimum wages Act च्या नोटीफीकेशनानुसार Semi-Skilled ह्या दर्जामध्ये येते. याव्यतिरिक्त इतर भत्ता देणे आवश्यक आहे. तसेच कामगार आयुक्त यांचे कार्यालयाकडून क्र. ग्रा.वि./कि.वे.अध./ वि.भ./२०१८-१ कार्या-१० किमान वेतन अधिनियम १९४८ अंतर्गत विशेष भत्त्याची रक्कम रू.३,५००/- मात्र दिनांक ०६/२/२०१८ नुसार जाहिर केले आहेत.

तथापी किमान वेतन कायदानुसार प्रति कर्मचाऱ्यांस खालील प्रमाणे वेतन देणे आवश्यक आहे.

१) कंत्रादाराकडून प्रति कर्मचाऱ्याचा EPF १३.३६% म्हणजे रू. २००४/- प्रतिमाह कर्मचारी भविष्य

निर्वाह निधी कार्यालयाकडे जमा करणे बंधनकारक राहिल.

२) कंत्रादारास प्रति कर्मचारी प्रतिमाह ESIC ४.७५% म्हणजे रू. ७१२/- देणे आवश्यक आहे.

३) कामगार आयुक्त कायदाप्रमाणे शासनाकडून मिळणाऱ्या विशेष भत्यांनुसार कर्मचाऱ्यांच्यापगारात

विशेष भत्ता वाढझाल्यास त्याप्रमाणे रक्कम मनपाकडून देण्यात येईल.

४) प्रत्येक कर्मचाऱ्याच्या मासिक वेतनातून रू. 200@&P.T व १२% कर्मचाऱ्याचा E.P.F हिस्सा कपात करून संबधीत विभागास भरणे आवश्यक राहिल.

- या अनुषंगाने तातडीची बाब म्हणून खाजगी कंपनीकडून Minimum wages Act च्या दरानुसार वाहनचालक घेण्याचा प्रस्तावमा आयुक्त सो, यांनी दिनांक ०३/१०/२०१८ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि १०/१०/२०१८ रोजी ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १०/१०/२०१८ ते २९/१०/२०१८ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारनी भाग घेतला होता. यास्तव सदर प्राप्त ३ निविदाकाराना Custdy देणेकरीता वाहन विभागामार्फत दि ३०/१०/१८ रोजी बंद करण्यात आली. सदर निविदेबाबत ई निविदा विभागास चौकशी केली असता प्राप्त तीन निविदाकारपैकी दोन निविदाकारानी बीड समिट केली असल्याने सदरच्या निविदेस कस्टडी देणेकरीता सदर निविदेस २ दिवसांची मुदत वाढ दि ०१/११/१८ ते ०२/११/१८ या कालावधीत मुदतवाढ देण्यात आली.
- सदर ई निविदा क्र. १६७७ बाबत निविदा विभागास दि ०३/११/१८ रोजी चौकशी केली असता प्राप्त तीन निविदाकारपैकी दोन निविदाकारानी बीड समिट केलीचे आढळून आले. कस्टडी कालावधी मध्ये तीनच निविदाकाराने आपली निविदा ट्रान्सफर केली असल्याने त्यांचीच निविदा नियमानुसार उघडण्यात येईल.
- सदर निविदा शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.८/इमा-२, दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ लक्षात घेता यामध्ये स्पर्धा होत नसल्याची आढळून येत आहे. त्यामुळे सदर निविदा क्र.१६७७ रद्द करून नव्याने फेर निविदा दि. १४/११/२०१८ ते २७/११/२०१८ या कालावधीत ई निविदा क्र. १६९७ प्रसिध्द करण्यात आली होती. दि २९/११/२०१८ रोजी E - Tender विभागामार्फत सदर निविदा क्र. १६९७ बाबतची माहिती घेतली असता. सदर निविदेत तीन निविदाकाराने भाग घेतला असल्यामुळे. सदर निविदेबाबत ई निविदा समितीच्या मान्यतेने निविदा समिती समोर निविदा कक्षात दि. ३०/११/२०१८ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आले होते. सदर वेळी तीन निविदाकारपैकी १) में. शेंतमजुर सह संस्था, २) में. रंजना एंटरप्राइजेस यांनी निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केली आहे. परंतु ३) में. आदित्य ट्रॅव्हलर्स अँड इटरप्रायझेस या निविदाकारानी ESIC नोंदणी प्रमाणपत्र सादर केले नाही. या निविदाकारानी आवश्यक कागदपत्रे सादर केले नसल्यामुळे तसेच मा. ई निविदा समिती सदस्य यांनी दोन निविदाकार पात्र असल्यामुळे पुन्हा फेर निविदा अल्पकाळात मागविण्यास सूचना केली होती.

- उक्त बाब पाहता निविदा क्र १६९७ रद्द करून कामाची निकड पाहता कमीत कमी म्हणजे ७ दिवसाच्या नव्याने अल्प कालावधीत तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यात आली.मा आयुक्त सो, यांनी दि ११/१२/२०१८ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि १४/१२/२०१८ रोजी तृतीय ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १४/१२/२०१८ ते १९/१२/२०१८ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये दोन निविदाकारनी भाग घेतला असुन.सदर निविदेमध्ये स्पर्धा होत नसल्यामुळे निविदा कालावधीत कमीत कमी म्हणजे ५ दिवसाची मुद्दत देण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि १४/१२/२०१८ ते २६/१२/२०१८ ठेवण्यात आला होता.या कालावधी मध्ये चार निविदाकारनी भाग घेतला होता.
- यास्तव सदर प्राप्त ४ निविदाकाराना Custdy देणेकरीता वाहन विभागामार्फत दि २७/१२/१८ रोजी सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग बंद करण्यात आला.सदर तृतीय ई निविदा क्र १७६६ बाबत दि.३१/१२/१८ रोजी निविदा कक्षात चौकशी केली असता प्राप्त चार निविदाकारपैकी फक्त दोनच निविदाकारानी बीड समिट केल्याचे आढळून आलेले होते. या करीता सदर निविदेतील उर्वत दोन निविदाकाराना कस्टडी देण्याकरीता दि.२७/१२/२०१८ ते दि. ०१/१/२०१९पर्यंत मुद्दत वाढ देण्यात आली. सदर निविदा क्र १७६६ बाबत ई निविदा कक्षात विचारना केली असता. ४ निविदाकाराना Custdy दिल्यामुळे निविदेचा दि.०३/०१/२०१९ रोजी तांत्रिक भाग उघडण्यात आली. सदर निविदेमध्ये १) में. एन.पी.एस.फॅसिलीटीज. २) में.शेत मजुर सहकारी संघ उरण, ३) में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टिव, सर्हीसे कल्याण, ४) में. रंजना एंटरप्रायजेस,नवी मुंबई. या ठेकेदाराणी निविदेत सहभाग घेतला होता. या चार निविदाकारचे पेपर (तांत्रिक भाग) ई निविदा कक्षामध्येच तपासले असता. १) में. शेत मजुर सह संस्था, २) में. रंजना एंटरप्राइजेस नवी मुंबई. यांचे दस्ताऐवज निविदा अटी शर्तीनुसार प्राप्त झाले आहेत. या नुसार पात्र निविदाकाराचा आर्थिक भाग दि.१५/१/२०१९ रोजीचे निविदा कक्षात उघडण्यात आला होता.
- तदनंतर अपात्र ठरलेले में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टिव, सर्हीसे कल्याण, यांनी दि. १६/१/२०१९ रोजीचे पत्रान्वये कळविले की, सदर निविदेतील अटी व शर्तीनुसार त्यांनी सर्व कागदपत्र जोडलेली आहे. त्या नुसार सदर में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टिव, सर्हीसेस कल्याण, यांच्या कागदपत्राची निविदा उघडल्या वेळी तपासणी केली असता १) में. एन.पी.एस. फॅसिलीटीज. २) में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टिव, सर्हीसे कल्याण, यांची अटीशर्ती प्रमाणे कागदपत्रे प्राप्त झाली नव्हती त्यामुळे त्यांना अपात्र ठरविण्यात आले आहे. परंतु त्यांच्या वरिल विनंती वरून पुन्हा तपासणी केली असता वरिल कागदपत्रे आढळून आली. तथापी में. मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टिव, सर्हीसे कल्याण, यांना निविदा प्रक्रियातुन रद्द करण्यात आल्यामुळे आर्थिक भाग उघडण्यात येऊ शकत नाही.
- सदरची निविदामध्ये मुद्दा क्र. ४६ नुसार कोणतीही निविदा कारण न देता स्वीकारणे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार मा. आयुक्त, उल्हासनगर महानगरपालिका यांनी राखून ठेवले आहेत.
- उक्त बाब पाहता निविदा क्र १७६६ रद्द करून कामाची निकड पाहता कमीत कमी म्हणजे ७ दिवसाच्या नव्याने अल्प कालावधीत फेर ई निविदा मागविण्यात आली. मा आयुक्त सो, यांनी दि २१/०७/२०१९ रोजीच्या मान्यतेनुसार दि २३/१/२०१९ रोजी फेर ई निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि २४/१/२०१९ ते ०१/०२/२०१९ ठेवण्यात आला होता. सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारनी भाग घेतला.त्यांची माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनीय खर्च	रु. १,०८,२५,४४०/-
२	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१)दैनिक लोकमत,२)दैनिकप्रातकाल, ३)दैनिक धनुषधारी
३	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दि. २३/१/२०१९ ते दि. २४/१/२०१९
४	निविदा विक्री कालावधी	दि. २४/१/२०१९ ते दि.३०/१/२०१९
५	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दि.३०/१/२०१९ ते दि.३१/१/२०१९
६	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दि.०१/२/२०१९ ते दि.०५/२/२०१९
७	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दि.०१/२/२०१९ ते दि.०५/२/२०१९
८	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	३
९	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

दिनांक ०४/०२/२०१९ रोजी दुपारी ३:०० वाजता निविदा क्र. १९२७चालिफाफा क्रं. १ (तांत्रिक भाग) मा. आयुक्त सो, निविदा समिती अध्यक्ष, मा.मुख्य लेखा परिक्षक, मा. लेखा अधिकारी, मा. उप आयुक्त (वाहन), सदस्य यांचे उपस्थितीतई निविदा कक्षामध्ये उघडण्यात आला सदर निविदेत तीन निविदागिरींनी भाग घेतला त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

- १) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर
- २) मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण
- ३) में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर	मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण	में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कमेचीमुळ पावती	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
५	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय
६	प्रतीवर्षी सरासरी ५०लक्ष उलाढाल असल्याचे ¹ / ₄ Chartered Accountant ¹ / ₂	होय	होय	होय
७	कर्मचारी भविष्य निधी(EPPF certificate) संस्थाचे नोंदणी प्रमाणपत्र.	होय	होय	होय
८	ESIC नोंदणी प्रमाणपत्र.	होय	होय	होय
९	कामगार नोंदणी प्रमाणपत्र (Labour Licence) स्विकृतीपत्राच्या दिनांकापासुन १५ दिवसात सादर करणे	—	—	—
		पात्र	पात्र	पात्र

उक्त तक्त्यानुसारसदर निविदेतील प्राप्त तीनही निविदाकारचे लिफाफा क्रं. १ (तांत्रिक भाग) मधिल सर्व कागदपत्रांची छाननी केली असता तीनही निविदाकार निविदेतील अटी व शर्तीनुसार पात्र असल्याने वाहन विभागा मार्फत प्राप्त निविदाकारांना जा.क्र.उमपा/वाहन/२९२/१९ दि ०५/२/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये दि ०७/२/२०१९ रोजी त्यांचे मुळ कागदपत्र घेवून तपासणीसाठी उपस्थित राहण्यास कळविण्यात आले होते त्यानुसार वरिल निविदाकाराची मुळ कागदपत्रे तपासली असता तीन्ही निविदाकार पात्र ठरले. त्यानुसारदिनांक १३/०२/२०१९ रोजी सदर निविदाचा लिफाफा क्रं. २ (आर्थिक भाग) मा.आयुक्त यांच्या अध्यक्षते खालील मुख्य लेखापरिक्षक,मुख्य लेखाअधिकारी, उप आयुक्त (वाहन), निविदा समिती सदस्यांचे उपस्थितीत उघडण्यात आला. त्याचा तपशिल दर खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्रं.	कामाचा तपशिल	प्रति महिना प्रति वाहनचालकाचा दर निविदाकाराचे नाव		
		मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर	मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण	में.मॉनिटर सिक्युरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण
अ	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध विभागाच्या वाहनांवरकंत्राटी वाहनचालक पुरविण्यासाठी महानगरपालिकाकडून देय रक्कम आहे.	रू २१,५८०/-	रू २१,५८०/-	रू २१,५८०/-
	ठेकेदारानेप्रशासकीय खर्च + जी.एस.टी. साठीचा आपलादर “ अ ” मध्ये देय रक्कमेच्या टक्केवारी मध्ये सादर करावा. ❖-जी.एस.टी.हीप्रशासकीय खर्चावर १८% देय राहिल.	२ % atpar	३४.९ % above	२५ % above

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर, यांनी वाहनचालक संबंधी सादर केलेले दर हे न्युनतम आहेत. परंतु सदर दर हे Minimum wages Actप्रमाणे अंदाजपत्रकीय प्रति वाहनचालक प्रति माह रू. २१,५८०/- इतका असुन मक्तेदार/ठेकेदार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर,यांनी भरणा केलेले प्रति वाहनचालक प्रति माह दर रू. २१,५८०/- आहे. सदर दर हे अंदाजपत्रकीय रक्कमे प्रमाणेआहे,तथापी निविदेतील मुद्दा क्र. २८ मध्ये अंदाजपत्रकातील रक्कमेत जी.एस.टी. व प्रशासकीय खर्च समावेश नसल्याचे स्पष्ट नमुद करण्यात आले होते. तरीही मे. झा.पी. अॅण्ड कंपनी यांनी निविदेत प्रशासकीय खर्च व जी. एस.टी ची रक्कम नमुद केलेली नाही त्यामुळे सदर रक्कम रू. २१,५८०/- इतकी प्रती वाहनचालकाप्रमाणे महापालिकेकडून ठेकेदारास निविदेतील मुद्दा क्र.२८ मध्ये प्रति वाहनचालक यांना कामगार कायद्यानुसार अनिवार्य देय रक्कम रू २१,५८०नमुद केलेली आहे. त्याप्रमाणे कंत्रादाराने प्रति वाहनचालक यांना प्रति माह देणे बंधनकारक राहिल.

सदर वरिल प्रमाणे प्रस्ताव मा. स्थायी समितीकडे सादर केला असता दि २५/२/२०१९ रोजीच्या बैठकीत मा.स्थायी समितील ठेकेदारास पत्र दवेऊ खुलासा मागविण्यास आदेशित केले होते. त्या प्रमाणे या कार्यालयाचे पत्र जा.क्र.उमपा/वाहन/३३४/१९ दि २६/२/२०१९ अन्वये ठेकेदारास कळविले असता,त्यानी निविदा रक्कम प्रमाणे काम करण्याचे व त्या व्यतिरिक्त जी. एस.टी. व इतर शासकी कर देण्याची मागणी त्यांच्या दि.२६/२/२०१९ च्यापत्रान्वये कळविले आहे.त्यामुळे निविदा रक्कमेमध्ये होणाऱ्या बदलाच्या तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्रं.	कामाचा तपशिल	प्रति महिना प्रति वाहनचालकाचा दर निविदाकाराचे नाव		
		मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर	मे.शेतमजुर सहकारी संघ,उरण	में.मॉनिटरसिक्वियुरेटी अॅण्ड डिटेक्टीव, सर्व्हीसे कल्याण
अ	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध विभागाच्या वाहनांवरकंत्राटी वाहनचालक पुरविण्यासाठी महानगरपालिकाकडून देय रक्कम आहे.	रु २१,५८०/-	रु २१,५८०/-	रु २१,५८०/-
	ठेकेदारानेप्रशासकीय खर्च + जी.एस.टी. साठीचा आपलादर “अ” मध्ये देय रक्कमेच्या टक्केवारी मध्ये सादर करावा. ❖-जी.एस.टी.हीप्रशासकीय खर्चावर १८% देय राहिल.	१ % atpar	३४.९ % above	२५ % Above
	प्रशासकीय खर्च	० %	१६.९ %	७ %
	जी.एस.टी.	० %	१८ %	१८ %
		रु.०/-	रु.४३०३/-	रु.१७८२.५०/-
	प्रति वाहनचालकाचा दर प्रती महिना	रु.२१,५८०/-	रु.२५,८८३/-	रु.२३३६२/-

वरिल तक्ता पहाता मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी निविदेत प्रशासकीय खर्च atpar नमुद केला आहे. त्यामुळे निविदेत अट क्र.२८ मध्ये ठेकेदाराने प्रशासकीय खर्च + जी.एस.टी.रक्कम नमुद करणे आवश्यक असल्याचे स्पष्ट करण्यात आले होते तरी निविदेतील अटपहाता मे. झा.पी अॅण्ड कंपनी यांची विनंती निविदा उघडल्यानंतर मान्य करणे शक्य नाही त्यामुळे वरिल प्रमाणे प्राप्त दरा प्रमाणे कमित कमी निविदा प्राप्त असलेली निविदाकार यांचा प्रति वाहनचालक रु २१,५८०/-प्रमाणे सर्व करासह दर मंजुर करण्यासाठी मा. स्थायी समिती समोर मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३८

दिनांक:-७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार प्रशासनाने निविदेत नमुद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार खाजगी कंपनीकडून वाहनचालक उपलब्ध करण्यासाठी मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका
उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजनेअंतर्गत प्रशासकिय मान्यता प्राप्त झालेल्या एकूण २३ कामांचा रुपये ३,५१,८७,१७५/- एवढ्या खर्चाच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकारांशी संविदा करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरातील एकूण २६ कामांचे रु.३,८६,८६,२३२/- एवढ्या रक्कमेच्या कामास मा.जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील दिनांक ०३/०१/२०१९ चे पत्रान्वये प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाली होती. या एकूण २६ कामांपैकी अनु क्र.५,६ व ७ वरील कामे पाणी पुरवठा विभागाच्या जलवाहिन्या टाकण्याचे असल्याने सदर कामे वगळता एकूण २३ कामांचे रुपये ३,५१,८७,१७५/- एवढ्या रक्कमेची निविदा दिनांक १९/०१/२०१९ ते ०२/०२/२०१९ या कालावधीत निविदा मागविण्यात आली होती. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१	प्राकलनिय खर्च	रुपये ३,५१,८७,१७५/-
२	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक १९/०१/२०१९
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक १९/०१/२०१९ ते ०२/०२/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २२/०२/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	११/०२/२०१९
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	१५/०२/२०१९
क)	तृतीय मुदतवाढ	२०/०२/२०१९
५	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	२५/०२/२०१९
६	आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	--
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०७
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०२

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार सदर कामास दोन वेळा मुदतवाढ दिल्यावरही शुन्य प्रतिसाद प्राप्त झाला होता. त्यामुळे दिनांक २०/०२/२०१९ रोजी तृतीय मुदतवाढ दिली असता ०२ निविदाकारांचा प्रतिसाद प्राप्त झाला आहे. स्पर्धात्मक प्रतिसाद नसल्याने सदर कामाची फेरनिविदा मागविणेकरीता मंजूरीस्तव सादर केले असता, मा.मुख्य लेखा परिक्षक यांनी संदर्भिय क्र.२ व ३ मधील शासन निर्णयानुसार कार्यवाही करणेच्या सुचना दिल्या. तसेच त्यास मा.आयुक्तांनी मान्यता दिली. संदर्भिय शासन निर्णय क्र.२ मधील परिच्छेद क्र.४.३ मध्ये प्रथम मागणीच्या वेळी दोनच निविदा प्राप्त झाल्यास तीन पात्र निविदा प्राप्त नाही म्हणून प्राप्त दोन निविदा नाकारण्यात येतात ही बाब CVC नियमास धरून नाही. कालापव्यय होऊ नये व कामे वेळेवर व्हावीत यासाठी दोन पात्र निविदा प्राप्त झाल्यास त्या उघडण्याबाबत स्पष्ट निर्देश दिले आहेत. त्याप्रमाणे उक्त कामाचा पहिला लिफाफा तांत्रिक भाग दिनांक २५/०२/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ. क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	झा.पी.अॅण्ड कंपनी	ए.एम.रामचंदानी
१	संस्था/कंपनी या ३ वर्षांचे वार्षिक उलाढाल केल्याचे कागदपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे
२	संस्था/कंपनी यांनी समकामाचे अनुभवाचे प्रमाणपत्र जोडलेले आहे का	आहे	आहे
३	संस्था/कंपनी यांनी नोंदणी प्रमाणपत्र जोडले आहे का	आहे	आहे
४	जी.एस.टी. रेजीस्ट्रेशन	आहे	आहे
५	अद्यावत आयकर भरल्याची प्रमाणपत्र	आहे	आहे
६	पॅनकार्ड	आहे	आहे

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार निविदाकारांच्या कागदपत्रांची छाननी केली असता १) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी २) ए.एम.रामचंदानी हे दोन निविदाकार पात्र होत असल्याने संदर्भिय क्र.२ व ३ वरील शासन निर्णयाप्रमाणे १) मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी २) ए.एम.रामचंदानी या पात्र निविदाकारांच्या निविदेचा दुसरा लिफाफा आर्थिक भाग (Finanacial Bid) उघडणेस मा.आयुक्त सो. यांची मान्यता घेऊन दिनांक २७/०२/२०१९ रोजी सदर निविदेचा दुसरा लिफाफा उघडण्यात आला. निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	निविदाकारांची नावे	दिलेले दर
१	मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी	२६.५१ टक्के कमी
२	मे.ए.एम.रामचदानी	२३.६० टक्के कमी

वरील तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचे दर निम्न आहेत. त्यांनी २६.५१ टक्के कमी इतके दर सादर केले आहेत. निविदा सादर करतेवेळी मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया बँकेचा डी.डी.क्रमांक ११७०९७ अन्वये रुपये ५७,००,०००/- रक्कम व डी.डी.क्रमांक ११७०९८ अन्वये रुपये ३०००००/- असे एकूण ६०,००,०००/- एवढ्या रक्कमेचा भरणा केलेला आहे. शासन परिपत्रक क्रमांक : सीएटी/२०१७/प्र.क्र.०८/इमा-२ दिनांक २६ नोव्हेंबर, २०१८ अन्वये उर्वरीत रक्कमेचा भरणा आठ दिवसांत संबंधित एजन्सीकडून घेण्यात येत आहे.

तरी लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजनेअंतर्गत उल्हासनगर शहरातील एकूण २३ कामांचे रु.३,५१,८७,१७५/- एवढ्या रक्कमेच्या कामाकरीता निम्न दराचे झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३९

दिनांक:—७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेश वदारिया

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजनेअंतर्गत प्रशासकिय मान्यता प्राप्त झालेल्या एकूण २३ कामांचा रुपये ३,५१,८७,१७५/— एवढ्या खर्चाच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदा प्रक्रियेत निम्न दराचे निविदाकारांशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- प्रोकलेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठया/छोटया नाल्याची सफाई करणे व तसेच मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ याची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतच्या वार्षिक कामाबाबतच्या प्रस्तावास मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

पावसाळयापुर्वी व तदनंतर आवश्यकतेनुसार प्रोकलेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठया/छोटया नाल्याची सफाई करणे व मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ यांची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतचे वार्षिक कामासाठी खाजगी कंत्राटदाराची नियुक्ती करण्याच्या प्रस्तावास मान्यता दिलेली आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या ८वेब साईटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करुन E-Tendering निविदा निविदा क्र. १८८३ अन्वये प्रसिध्द करण्यात आली होती. त्यानुसार नमुद कालावधीत Bid Preparation मध्ये ३ निविदा प्राप्त झाल्या होत्या.

तदनंतर Bid submission/Bid custody दिनांक ०६/०२/२०१९ रोजी ई-निविदा कक्ष नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार एक हि Bid submission/Bid custody प्राप्त झालेली नाही. तदनंतर पुन्हा Bid submission/Bid custody करीता दिनांक १३/०२/२०१९ रोजी पर्यंत मुदत वाढ देण्यात आली होती. दिनांक १४/०२/२०१९ रोजी ई-निविदा कक्ष नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार १ Bid submission/Bid custody प्राप्त झाली होती. तसेच सदर कालावधीतच मे. शुभम कन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी दिनांक १३/०२/२०१९ रोजी इकडील कार्यालयास पत्र देवुन कळविण्यात आले कि सदर दिवशी Bid submission/Bid custody भरण्याकरीता संकेत स्थळावर नेटवर्क माध्यमात प्रक्रियामध्ये काही तांत्रिक अडथळा निर्माण झाला होता त्यामुळे Bid submission/Bid custody भरली जात नव्हती. तरी ठपक नेहउपेपवदधठपक बनेजवकल साठी मुदतवाढ मिळण्याबाबत संदर्भिय पत्रात विनंती केली होती.

त्यानुसार निविदा समितीने २ दिवस Bid custody साठी मुदत वाढ देण्यास मान्यता दिली होती. त्यानुसार दिनांक २०/०२/२०१९ रोजी पर्यंत मुदत वाढ देण्यात आली होती. तदनंतर दिनांक २१/०२/२०१९ रोजी नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार २ Bid submission/Bid custody प्राप्त झाली आहे. लोकसभा निवडणूक २०१९ ची आचारसंहिता साधरणतः माहे मार्च मध्ये लागण्याची शक्यता लक्षात घेता व पावसाळयात पुरस्थिती निर्माण होऊन रोगराई होऊ नये म्हणून महानगरपालिकेस दरवर्षी पावसाळयापुर्वी शहरातील लहान-मोठे नाल्यांची सफाईचे कामे चांगल्या प्रकारे करून घ्यावी लागतात. तसेच स्वच्छ भारत अभियान अंतर्गत मार्गदर्शक सूचना नुसार शहरातील सर्व नाले, नद्या व तलाव स्वच्छ करणे क्रमप्राप्तः आहे.

दिनांक २१/०२/२०१९ रोजी नागरीक सुविधा केंद्रा मार्फत प्राप्त अहवालानुसार २ Bid submission/Bid custody प्राप्त झाली आहेत. त्यानुसार दिनांक २५/०२/२०१८ रोजी दुपारी १२.३० वाजता निविदा समिती व निविदाकार यांच्या समक्ष पहिला तांत्रिक लिफाफा (Technical bit) उघडण्यात आले आहे. त्यानुसार खालिल २ निविदाकारांची निविदा प्राप्त झाल्या आहे.

3. M/S. Devichand Laxman Chavan
4. M/S M/S Shubham Construction

प्राप्त निविदाकारांनी त्यांच्याकडील अपलोड केलेल्या ऑनलाईन दस्तऐवज चा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	निविदाकाराचे नांव	Ownership document of At least one poclain machine	Ownership document of At least 2 JCB in their own name	Ownership document of At least 4 Dumpers in their own name	Having valid attested copy of work Experience of desilting of drains & nalls and transportation of garbage/silt at least one past year	Having valid attested copy of vat clearance certificate 2015-16	Having valid attested copy of Income Tax paid up to 2015-16	शेरा
1	M/S. Devichand Laxman Chavan	✓	✓	✓	✓	✓	✓	पात्र

2	M/S Shubham construction	✓	✓	✓	✓	✓	✓	पात्र
---	--------------------------	---	---	---	---	---	---	-------

निविदा समितीने उक्त तक्तात नमुद केल्या प्रमाणे निविदाकारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांची छाननी व पडताळणी करून निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार सर्व कागदपत्राची तपासणी केली असता निविदेतील अटी व शर्ती नुसार मेसर्स देविचंद लक्ष्मण चव्हाण व मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रानुसार सर्व Mandatory Condition ची पूर्तता करित असल्याने या दोन निविदाकारांच्या निविदेतील "Commercial Bid" दिनांक २५/०२/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०४.३० वाजता उघडण्यात आल्या. मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन व मे. देविचंद लक्ष्मण चव्हाण यांनी सादर केलेल्या दराचा तपशील खालील प्रमाणे.

तुलनात्मक तक्ता

No.	Particulars	Hrs/Nos	Company Name		Total Amount (RS.)
			M/S Devichand Laxman Chavan (price per unit RS.)	M/S Shubham Construction (price per unit RS.)	
1	Poclair CK/LC70/80/90 EX-100/200 or equivalent –(With bucket)	1750 Hrs.	3100/-	2970/-	5197500/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or equivalent with front bucket and back hoe.	1490 Hrs.	1400/-	1270/-	1892300/-
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	800/-	700/-	3024000/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	900/-	850/-	21250000/-
	Total				3,13,63,800/-

उक्त तुलनात्मक तक्ता नुसार मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर निविदाकार यांनी सादर केलेले न्युनतम दरानुसार येणारा खर्च खालीलप्रमाणे आहेत.

No.	Particulars	Hrs/Nos	Price per unit	Total Amount
1	Poclair CK/LC70/80/90 EX- 100/200 or equivalent – (With bucket)	1750 Hrs.	2970/-	5197500/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or equivalent with front bucket and back hoe.	1490 Hrs.	1270/-	1892300/-
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	700/-	3024000/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	850/-	21250000/-
	Total			3,13,63,800/-

तरी मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी सादर केलेल्या दरानुसार एकत्रित किमान रू. ३,१३,६३,८००/- खर्च हा अंदाजीत प्राकलन रक्कम रू. २,७७,९५,४००/- पेक्षा जास्त आहे. म्हणजेच अंदाजीत प्राकलनाच्या एकत्रित रू. ३५,६८,४००/- (१३%) जास्त दर प्राप्त झाले असल्याने, मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर निविदाकार यांच्या दरांबाबत वाटाघाटी करण्यासाठी मा. निविदा समितीने दिलेल्या निर्देशानुसार न्युनतम दराच्या निविदाकारांना वाटाघाटीसाठी जा.क्र.उमपा/आवि/उप. आ/३९४/१९ दि. २६/०२/२०१९ रोजी अन्वये दिनांक २६/०२/२०१९ रोजी दुपारी २:०० वाजता मा. निविदा समिती सदस्य यांच्या अध्यक्षतेखाली मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांच्याशी वाटाघाटी केल्या. त्यानुसार वाटाघाटी अंती निविदाकाराने सादर केलेले दर निविदा समितीने योग्य असल्याचे नमूद करून एकमताने मान्य केले.

वाटाघाटी अंती प्राप्त दरांचा तक्ता खालीलप्रमाणे आहेत.

No.	Particulars	Hrs/Nos	Price per unit	वाटाघाटी अंती प्राप्त दर रुपये	Total Amount
1	Poclair CK/LC70/80/90 EX-100/200 or equivalent –(With bucket)	1750 Hrs.	2970/-	2900/-	5075000/-
2	Excavator Loader (JCB 3D) or	1490 Hrs.	1270/-	1270/-	1892300/-

	equivalent with front bucket and back hoe.				
3	Providing Dumper/Truck for Disposal of Sludge/Garbage	4320 Hrs.	700/-	660/-	2851200/-
4	Unskilled Labour	25000 Nos.	850/-	825/-	20625000/-
	Total				3,04,43,500/-

उक्त नमुद शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ यांची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करण्याबाबत मशिनरी व मनुष्यबळ पुरवठा करण्याकामी त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार रू ३,०४,४३,५००/- (रुपये तीन करोड चार लाख त्रेचाळीस हजार पाचशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च सन २०१९-२०२० च्या लेखाशिर्षक ड (iv) नाला व गटार सफाई खर्च या लेखाशिर्षकात तरतूदीच्या आधिन राहून करण्याचे करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच उक्त कामासाठी न्युनतम दर सादर करणा—या निविदाकार मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करीता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. १४०

दिनांक:—७.३.२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार निविदेतील अटी व शर्तीचा आधीन राहून प्रोक्लेन व जेसिबी मशिनद्वारे मोठ्या/छोट्या नाल्याची सफाई करणे व तसेच मनुष्यबळाद्वारे शहरातील लहान नाले/गटारे/कल्व्हर्ट सफाई करणे व निघालेला कचरा/गाळ याची डंपरद्वारे वाहतूक डंपिंग ग्राऊंडवर करणेबाबतच्या वार्षिक कामाबाबतच्या अपेक्षित खर्च रू ३,०४,४३,५००/- यास व तसेच उक्त कामासाठी न्युनतम दर सादर करणा—या निविदाकार मेसर्स शुभम कंन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :-प्रस्तावाची सूचना

उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तेचे जी.आय.एस. आधारीत सर्वेक्षण मॅपींग बाबत केलेल्या स्थायी समिती ठरावामध्ये अंशतः फेरबदल करण्याबाबतचा पालिका सदस्य श्री. जमनादास पुरस्वानी यांचा प्रस्ताव विचारात घेणे.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या विविध उत्पन्नाच्या स्रोतापैकी मालमत्ता हा प्रमुख स्रोत आहे. वाढत्या नागरीकरणामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वाढ होणे अपेक्षित आहे परंतु अपेक्षेप्रमाणे काही अडचणीमुळे कराच्या उत्पन्नात वाढ होत नसल्याने उल्हासनगर महानगरपालिका प्रशासनाने महापालिका हद्दीतील मालमत्ताचे जी.आय.एस. आधारीत सर्वेक्षण मॅपींग करण्याचे मे. कोल्बो ग्रुप नागपूर या कंपनीला देण्याचे स्थायी समितीच्या बैठकीत ठराव क्र. ७९, दिनांक ११/१/२०१९ रोजी पारीत करण्यात आला आहे.

परंतु करण्यात आलेल्या ठरावानुसार जी.आय.एस. आधारीत सर्वेक्षण मॅपींगला आमचा विरोध नाही परंतु त्यामधील मालमत्ता बिले छपाई व वितरणाचे काम शहरातील महिला बचत गटांना दिल्यास त्यांना रोजगार उपलब्ध होईल तसेच त्या प्रभागातील व परिसरातील मालमत्तेची माहिती असल्याने महापालिकेचे उत्पन्न त्याद्वारे वाढू शकेल या पुर्वीच्या मागील वर्षात या बचत गटांना मालमत्ता कराच्या बिलांचे वितरण व वसूली चांगल्याप्रकारे करण्यात आली होती.

तरी दिनांक ११/१/२०१९ रोजीच्या स्थायी समितीच्या ठराव क्रमांक ७९ मध्ये अंशतः बदल करुन त्यामध्ये बिलाचे छपाई व वितरणाचे काम महिला बचत गटांना देण्याबाबतचा येत्या स्थायी समितीच्या बैठकीत या अशासकिय प्रस्तावावर चर्चा होवून निर्णय व्हावा हि विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र. १४१

दिनांक:-८/३/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. धनंजय बोडारे

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तेचे जी.आय.एस.आधारीत सर्वेक्षण मॅपींग बाबत दिनांक ११/१/२०१९ रोजीच्या स्थायी समितीच्या ठराव क्रमांक ७९ मध्ये पुढीलप्रमाणे अंशतः बदल करीत आहे.

१) उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तेचे जी.आय.एस.आधारीत सर्वेक्षण मॅपींग त्यामध्ये बिल प्रति नग १८ /- या दराने बिल वितरणाचे काम महिला बचत गटांना देण्यास व दरवर्षी १० टक्के वाढ असे ५ वर्ष काम देण्यास मान्यता देत आहे.

तसेच

महिला बचत गटाचे बिल वाटप बिलाचे जे काही देयक असेल ते ठेकेदाराकडून अदा न करता महापालिकेने थेट अदा करणेस प्रशासनास बंधनकारक असेल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र.१ :—उल्हासनगर महानगरपालिका सन २०१३—२०१४ ते २०१६—२०१७
अंतर्गत लेखारिक्षण अहवाल मा. स्थायी समितीस सादर करणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका लेखापरिक्षण विभागाकडून तत्कालीन प्र. लेखा परिक्षक, श्री. विनायक फांसे यांच्या पर्यवेक्षणाखाली महानगरपालिकेच्या विविध विभागाचे सन २०१३—२०१४ ते सन २०१६—२०१७ या चार वर्षांचे अंतर्गत लेखा परिक्षण लेखा परिक्षण विभागातील १) श्री. अजित गोवारी, व. लिपिक २) सौ. सुशिला भालचिम, लिपिक ३) सौ. रागिनी पळशीकर, लिपिक ४) श्री. लक्ष्मण दोंदे, लिपिक लेखापरिक्षक यांनी श्री. वानखेडे, वरिष्ठ लेखापरिक्षक, श्री. अशोक जाधव, सहा.मुख्य लेखा परिक्षक यांच्या मार्गदर्शनाखाली करण्यात आले होते. सदर चार वर्षांचे अंतर्गत लेखापरिक्षण अहवाल तयार असून महापालिका अधिनियम सन १९४९ मुंबई अधिनियम क्रं.५९ चे कलम १०६(३)नुसार सदर अहवाल मा. स्थायी समितीस माहितीस्तव सादर करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १

दिनांक:—३०/५/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका सन २०१३—२०१४ ते २०१६—२०१७ अंतर्गत लेखारिक्षण अहवाल या कार्यसूचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरुस्ती प्रत

विषय क्र. २:— मेसर्स कोनार्क इन्व्हायरो प्रो. प्रा. लि. कचरा वाहतुक ठेकेदार यांना निविदेतील अटी व शर्तीनुसार मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे, कंत्राटी कामगार सल्लागार यांच्या तपासणी अहवालाअंती किमान वेतन कायदा व इंधन दरवाढ, आरबीआय इंडेक्सनुसार द्यावयाच्या दरवाढीचा रक्कम अदा करणेबाबतचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती समोर मान्यता देणेबाबत.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये सविनय सादर करण्यात येत आहे की, मे. कोणार्क इन्व्हायरो प्रो. प्रा. लि.यांना उल्हासनगर शहरातील घनकचरा गोळा करून डम्पींग ग्राउन्ड येथे वाहतुक करण्याचे कार्यालयीन आदेश उमपा/उप—आ/आरोग्य विभाग/६९, दिनांक १०/६/२०१३ अन्वये ८ वर्षासाठी ठेका देण्यात आला आहे. मे. कोणार्क इन्व्हायरो प्रो. प्रा. लि., कचरा वाहतुक ठेकेदार यांनी माहे ऑक्टोबर २०१३ पासून करारनाम्याच्या अटी व शर्ती नुसार व मा. आयुक्त व उपायुक्त (आरोग्य) यांनी वेळोवेळी दिलेल्या आदेशानुसार घनकचरा वाहतुकीचे संकलन व वाहतुक करावयाचे काम करित आहेत. त्याच प्रमाणे केलेल्या कामाचे मुल्यांकना अंती देय असलेली रक्कम वेळोवेळी महापालिकेकडून अदा करण्यात येत आहे. तथापी निविदेतील अटी व शर्तीनुसार किमान वेतन, इंधन दरवाढ व आरबीआय इंडेक्सनुसार ऑल कमोडीटीज्वरील दरवाढ देय वेळोवेळी अदा कलेली नाहीत.

सादर प्रकरणी वेळोवेळी मा. आयुक्त सो. यांनी दिलेल्या सुचनेनुसार कार्यवाही सुरु होती. त्याचप्रमाणे मा. आयुक्त सो. यांनी दिलेल्या सुचनेनुसार दिनांक २८/१२/२०१८ रोजी उपायुक्त (आरोग्य)/मुख्य लेखा अधिकारी व मे. कोणार्क इ.प्रो.प्रा. लि. यांचे प्रतिनीधी समवेत मा. आयुक्त सो. यांच्या दालनात घनकचरा वाहतुक कामाबाबतच्या निविदेतील अटी व शर्तीनुसार दरवाढबाबत (Escalation) बैठक आयोजित करण्यात आली होती. सादर बैठकीत मा. आयुक्त सो. यांनी उपायुक्त (आरोग्य), मुख्य लेखा अधिकारी, मुख्य स्वच्छता निरीक्षक व मे. कोणार्क इ.प्रो.प्रा. लि. यांचे प्रतिनीधी म्हणून श्री. राहुल सोमयानी, सी.ए. समवेत चर्चा केली.

सादर बैठकीत घनकचरा वाहतुक अभिकर्ता यांना इंधन दरवाढही निविदेतील अटी व शर्तीनुसार प्रस्तावित आहे. व इतर सर्व दरवाढ (All Commodities) आरबीआय इंडेक्स अंतर्गत प्रस्तावित आहे. अभिकर्त्यांच्या अधिनस्त सर्व कर्मचारी यांनी किमान वेतन अदायगी अंतर्गत वार्षिक दरवाढ देणेही अपेक्षित आहे. तथापी मा. आयुक्त सो. यांनी मे. कोणार्क इन्व्हायरो प्रो. प्रा. लि. कं., उल्हासनगर, कचरा वाहतुक ठेकेदार यांच्या आर.बी.आय इंडेक्स नुसार द्यावयाच्या दरवाढीबाबत चर्चा करित असतांना उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक आरोग्य विभागामध्ये कंत्राटी तत्वावर मनुष्यबळ उपलब्ध करून कामे करून घेण्यात येत असतात. तथापी त्यांचे किमान वेतन, इतर भत्ते, व इतर सवलती महाराष्ट्र राज्य व केंद्र शासनाच्या कामगार कादयानूसार ठेकेदारामार्फत कामगाराना दिले जातात हे पाहण्यासाठी कामगार अधिकारी पद महापालिकेकडे नसल्याने त्याची तपासणी करणे शक्य होत नसल्याचे बाब बैठकीत निदर्शनास आली. त्यानुसार उल्हासनगर महापालिकेकडे कंत्राटदाराकडून मनुष्यबळ पुरवठा केला जातो. या कायदयाअंतर्गत कंत्राटदाराचे रेकॉर्ड तपासून अहवाल सादर करण्याकामी कंत्राटी कामगार कायदा अंतर्गत कामगार सल्लागार नेमण्याबाबत सिलबंद दरपत्रके मागवून कार्यवाही करून घेण्याचे व त्यांच्यामार्फत कंत्राटदाराचे खालिल कामगार कायदयानुसार रेकॉर्ड नियुक्त सल्लागारामार्फत तपासून सादर करण्याचे निर्देश मा. आयुक्त सो., यांनी दिले होते.

दि किमान वेतन कायदा १९४८,

दि पेमेन्ट ऑफ वेजेस ॲक्ट १९३६,

दि कंत्राटी कामगार कायदा १९७०,

दि महाराष्ट्र मिनिमम हॉऊस रेन्ट ॲक्ट, १९८३

दि बोनस ॲक्ट, १९६५

दि ग्रज्युटी ॲक्ट, १९७२

दि एम्पॉलाईज पीएफ ॲक्ट, १९५२

त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेनुसार जा. क्र. उमपा/आवि/उप आ/३२० दिनांक २/१/२०१९ रोजी अन्वये उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक आरोग्य विभागामध्ये कंत्राटी कामगार कायदा अंतर्गत कामगार सल्लागार नेमण्याबाबत सिलबंद दरपत्रके मागवीण्यात आली होती. सदरच्या प्रक्रीया अंती जा. क्र. उमपा/आवि/उप आ/३४१ दिनांक १७/१/२०१९ रोजी अन्वये श्री. अनंत नारायण चौधरी, मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे यांची कंत्राटी कामगार सल्लागार म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

तद्नंतर जा. क्र. उमपा/आवि/उप आ/३४५ दिनांक २१/१/२०१९ रोजी अन्वये मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे यांना मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि. उल्हासनगर घनकचरा वाहतूक कंत्राटदार यांच्या अधिनिस्त काम करीत असलेल्या सर्व कर्मचाऱ्यांचे दिनांक ०१/०७/२०१३ पासून कामगार कायदानुसार रेकॉर्ड तपासून अहवाल सादर करण्याबाबत व कंत्राटदाराचे कंत्राटी कामगार कायदया अंतर्गत दिले जाणारे कामगारांचे किमान वेतन, व इतर भत्ते, बोनस कायदया अंतर्गत मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि. उल्हासनगर या कंत्राटदाराच्या आस्थापनेचे सन २०१३-१४ पासून घनकचरा वाहतूक निविदेतील अटी व शर्तीनुसार रेकॉर्ड तपासून त्यांना देय असलेल्या दर वाढीचा अहवाल उपायुक्त (आरोग्य) यांच्या कार्यालयास १५ दिवसांत लेखी स्वयंस्पष्ट अभिप्रायसह सादर करण्याचे सुचना दिलेल्या आहेत. त्याअनुषंगाने श्री. अनंत नारायण चौधरी, मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे यांनी दिनांक २४/१/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये केल्या मागणी नुसार मे. कोणार्क इ.प्रो.ली., उल्हासनगर, कचरा वाहतूक ठेकेदार यांचे आवश्यक संपुण रेकॉर्ड जा. क्र. उमपा/आवि/उप आ/३४९ दिनांक २८/१/२०१९ रोजी अन्वये मागवून मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे यांना तपासणीसाठी सुपूर्त करण्यात आले होते.

श्री. अनंत नारायण चौधरी, मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे यांनी दिनांक १९/३/२०१९ रोजी इकडील कार्यालयास मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि. उल्हासनगर, घनकचरा वाहतूक कंत्राटदार यांच्या घनकचरा वाहतूक निविदेतील अटी व शर्तीनुसार व किमान वेतन अधिनियम १९४८ च्या कायदानुसार रेकॉर्ड तपासून त्यांना देय असलेल्या वार्षिक दर वाढीचा (सन २०१४ व २०१५) अहवाल सादर केलेला आहे. किमान वेतन अधिनियम १९४८ अंतर्गत वेळोवेळी प्रसिध्द झालेले किमान वेतन दराचे परीपत्रके २०१४ ते २०१८ व प्रधिकृत प्रकाशन दि. २४/२/२०१५ RNI No. MAHBIL/२००९/३१७४७ नुसार तपासणी अहवाल तयार केलेला आहे. तसेच सन २०१६ ते २०१८ ची दरवाढ देयकांची तपासणी सुरु आहे.

तरी घनकचरा वाहतूक निविदेतील अटी व शर्तीनुसार रेकॉर्ड तपासून मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि. उल्हासनगर, यांना देय असलेल्या वार्षिक दर वाढीचा अहवालाची मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे, सल्लागार यांनी तपासणी करून सन २०१३ ते २०१५ पर्यंतची दर वाढीची देयके अदा करणेबाबतचे अभिप्राय दिलेले आहेत. त्याचप्रमाणे पुढील देयकांबाबत कामगार सल्लागार यांनी दिलेल्या अभिप्रायानुसार कार्यवाही करण्यात येत आहे.

अ.क्र	कालावधी	किमान वेतन फरकाची रक्कम रुपये
१	सन २०१३	निरंक
२	सन २०१४	६२,६७,२४९/-
३	सन २०१५	३,९२,७४,८८७/-
एकूण		४,५५,४२,१३६/-

मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि. उल्हासनगर, घनकचरा वाहतूक कंत्राटदार यांनी सादर केलेले दरवाढीचा तपशील खालीलप्रमाणे

Sr. No	Invoice No.	Month	Total Escalation Amount
1	E-1	Oct 2013 to Dec 2013	984647

2	E-2	Jan 2014 to Mar 2014	3318698
3	E-3	April 2014 to June 2014	3925754
4	E-4	July 2014	1610762
5	E-5	August 2014	1700882
6	E-6	September 2014	1593566
7	E-7	Oct 2014 to Dec 2014	3973174
8	E-8	January 2015	1281866
9	E-9	February 2015	969501
10	E-10	March 2015	1108980
11	E-11	April 2015	1048633
12	E-12	May 2015	1252085
13	E-13	June 2015	1263342
14	E-14	July to Sept. 2015	3803822
15	E-15	October 2015	1286003
16	E-16	November 2015	1251800
17	E-17	December 2015	1286228
Total			31659743

कालावधी	किमान वेतन दरवाढ	इंधन दरवाढ	आरबीआय इंडेक्स (सर्व वस्तु)	एकूण	फरक (४-१)
	१	२	३	४	५
सन २०१३	३५८४१७	४०४२८	५८५८०२	९८४६४७	६२६२३०
सन २०१४	५९११२७५	८३२४७१	८३९४५५८	१५१३८३०४	९२२७०२९
सन २०१५	४२४९६५२	१४५४७	१९२८०१७	६१९२२१६	१९४२५६४
एकूण	१०५१९३४४	८८७४४६	१०९०८३७७	२२३१५१६७	११७९५८२३

तरी घनकचरा वाहतुक निविदेतील अटी व शर्तीनुसार रेकॉर्ड तपासून मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि. उल्हासनगर, यांना देय असलेल्या वार्षिक दर वाढीचा अहवालाची मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे, सल्लागार यांनी तपासणी करून सन २०१३ ते २०१५ पर्यंतची दर वाढीची देयके अदा करण्याबाबतचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ.क्र	कालावधी	किमान वेतन फरकाची रक्कम रुपये	इंधन	आरबीआय इंडेक्स (सर्व वस्तु)	एकूण देय रक्कम रुपये
१	सन २०१३	निरंक	४०४२८	५८५८०२	६२६२३०
२	सन २०१४	६२,६७,२४९/-	८३२४७१	८३९४५५८	१५४९४२७८
३	सन २०१५	३,९२,७४,८८७/-	१४५४७	१९२८०१७	१६१२०५०८
एकूण		४,५५,४२,१३६	८८७४४६	१०९०८३७७	५७३३७९५९ /-

मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि. उल्हासनगर, यांनी सादर केलेल्या देयकानुसार सन २०१३ ते सन २०१५ पर्यंत (बिल नंबर ई- १ ते ई- १७) बिलांची रक्कम रुपये ३,१६,५९,७४३/- (रुपये तीन कोटी सोळा लाख एकोणसाठ हजार सातशे त्रेंचाळीस मात्र) होत आहे. तथापी मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे, सल्लागार यांनी (किमान वेतन नियमानुसार) तपासणी करून उक्त तपशीलानुसार सदरची रक्कम रुपये ५,७३,३७,९५९/- (रुपये पाच कोटी त्र्याहत्तर लाख सदोतीस हजार नऊशे एकोणसाठ मात्र) दरवाढ फरकाची रक्कम अदा करावयाचे आहेत. त्याच प्रमाणे सदरच्या फरकाची रक्कम व यापुढील सर्व देयकांची रक्कम किमान वेतन कायद्यानुसार मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रोजेक्ट प्रा. लि. उल्हासनगर यांनी त्यांच्या अधिनस्त सर्व संबंधित कर्मचारी यांना अदा करून त्याचा तपशील कामगार अधिकारी, कल्याण व महापालीकेस नियमित देणे बंधनकारक आहे. तरी सदरचा प्रस्ताव आर्थिक बाबीशी निगडित असल्याने मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समितीची समोर मान्यतेसाठी सविनय सादर.

सुचकाचे नाव :—श्रीमती रेखा ठाकुर

अनुमोदकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मेसर्स कोनार्क इनव्हायरो प्रा. प्रा. लि. कचरा वाहतुक ठेकेदार यांना निविदेतील अटी व शर्तीनुसार मे. वेदांत इंटरप्राईझेस, ठाणे, कंत्राटी कामगार सल्लागार यांच्या तपासणी अहवालाअंती किमान वेतन कायदा व इंधन दरवाढ, आरबीआय इंडेक्सनुसार द्यावयाच्या दरवाढीची रक्कम रुपये ५,७३,३७,९५९/— (रुपये पाच कोटी त्र्याहत्तर लाख सदोतीस हजार नऊशे एकोणसाठ मात्र) अदा करणेस मान्यता देत आहे

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र.३ :- माहे एप्रिल २०१८ ते नोव्हेंबर २०१८ अखेरचा जमाखर्चाचा वार्षिक अहवाल स्थायी समितीस सादर करणे.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १०५ नुसार माहे एप्रिल २०१८ ते नोव्हेंबर २०१८ अखेर पर्यंतची जमा खर्चाचा एकत्रित अहवाल खालील प्रमाणे सादर करित आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा. ही विनंती

वित्तीय वर्ष २०१८-२०१९ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
मागील शिल्लक	७२१५०००
"अ"	९०५१५६७०००
"ब"	१००००००
"क"	१११९७०००००
एकूण	१०१७९४८२०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	७०११६३५०००
३	शासकीय अनुदान	२३११९०००००
४	अनामत रकमा/द यित्वे इ.	२५६९२५०००
५	एकुण	९५८०४६०००३
६	प्रारंभिक शिल्लक	७२१५०००
७	एकुण :-	९५८७६७५००३

वित्तीय वर्ष २०१८-२०१९ च्या मुळ अर्थसंकल्पात एकूण जमा रक्कम रुपये १०१७९४८२०००/- अपेक्षित धरलेली आहे. त्यामुळे माहे नोव्हेंबर २०१८ अखेर समप्रमाणात रुपये ६७८६३२१३३३/- एकूण उत्पन्न जमा होणे अपेक्षित होते. परंतु प्रत्यक्षात रुपये ३०५४८६९२२०/- (एकूण अपेक्षित जमेच्या ४५.०२टक्के) एकूण उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

माहे , नोव्हेंबर २०१८ अखेर मूळ अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

Sr.No.	PARTICULARS	ESTIMATES FOR THE YEAR	REVISED ESTIMATES FOR THE YEAR 2018/19	Expected Revenue income Up To November 2018	PROGRESSIVE TOTAL FROM APRIL 2018 TO November 2018	Percentage as per original estimates	Percentage as per revised estimates
	OP. BALANCE	7215000	0	4810000	707769525	9809.695426	0.00
A - BUDGET							
P-I	REVENUE INCOME						
A1	OCTROI	500000000	0	33333333	95932349	19.19	0.00
A2	PROPERTY TAX	1307000000	0	87133333	120841366	9.25	0.00
B 1	RECOVERY UNDER MRTP	3105500000	0	20703333	5583013	0.18	0.00
B 2	Rec Un Un-Authorised Const	0	0	0	0	0.00	0.00
C-1	MARKETS	10000000	0	6666667	0	0.00	0.00
C2	HOSPITAL & DISP.	600000	0	400000	233468	38.91	0.00
C3	LICENCE FEES	1128000000	0	75200000	6722745	0.60	0.00
D	GRANTS	1851900000	0	123460000	1244555106	67.20	0.00
E	MISCELLANEOUS	20135000	0	13423333	14307415	71.06	0.00
P-II	CAPITAL RECEIPTS (LOANS)						
A	REVENUE FROM MPL. PROP	413307000	0	275538000	5117352	1.24	0.00
B	GRANTS	460000000	0	306666667	612210529	133.09	0.00
C	LOANS	0	0	0	0		
P-III	EXTRA ORD. HEADS	255125000	0	170083333	43796309	17.17	0.00
Total - A-Budget-Income		9051567000	0	6034378000	2149299652	357.87	0
B - BUDGET							
PART 1	REVENUE RECEIPTS	1000000	0	666667	0.00	0.00	0.00
PART 2	CAPITAL RECEIPTS	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00
C - BUDGET							
P-I	REVENUE INCOME						
A	WATER BILL COLLECTION (TAX)	500000000	0	33333333	102088476	20.42	0
A	WATER BILL COLLECTION (W.S)	70000000	0	46666667	8297495	11.85	0.00
A	CORP. RATES & TAXES	358500000	0	23900000	55080800	15.36	0.00
B	LICENCE & FEES	11600000	0	77333333	5895325	50.82	0.00
C	MISCELLANEOUS	300000	0	200000	18112	6.04	0.00
P-II	CAPITAL RECEIPTS (LOANS)	177500000	0	118333333	0		
P-II	CAPITAL RECEIPTS (GRANTS)	0	0	0	25967460	0.00	0.00
P-III	EXTRA ORD. HEADS	1800000	0	1200000	452375	25.13	0.00
Total - C-Budget- Income		1119700000	0	746466667	197800043	17.67	0.00

A, B & C TOTAL INCOME (Without Opening Bal.)	10172267000	0	67815113 33	2347099695	23.07	0.00
A, B & C TOTAL INCOME (With Opening Bal.)	10179482000	0	6786321 333	3054869220	30.01	0.00

सन २०१८-१९ च्या 'अ' 'ब' 'क' मूळ अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु.

१०१७९४८२०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले होते . मात्र प्रत्यक्षात माहे , एप्रिल २०१८ ते नोव्हेंबर २०१८ अखेरपर्यंत मुळ अंदाजपत्रकाच्या अनुषंगाने रु. ३०५४८६९२२०/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे. सदर उत्पन्न हे मुळ अंदाजपत्रकाच्या ३०.०१ टक्के इतके आहे.

अर्थसंकल्पात नमूद केलेल्या बाबी मध्ये खालील विभागांनी उत्पन्न वाढविण्यासाठी ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे.

१) मालमत्ता कर विभाग:- सुधारीत अर्थसंकल्पात मालमत्ता कर विभागाकडून सन २०१८-१९ मध्ये एकूण रक्कम रु २१६५५०००००० स्वरूपात जमा होणे आवश्यक होते. मात्र प्रत्यक्षात नोव्हेंबर २०१८ अखेर रक्कम रु. २७८०१०६४२ /- एवढी जमा झाली आहे. ती वरील अर्थसंकल्पिय तरतूदीच्या १२.८३ टक्के एवढी अल्प प्रमाणात जमा झाली आहे. त्यामुळे मालमत्ता कर विभागाने प्रलंबीत मालमत्ता कर वसुली बाबत ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे. तसेच ज्या इमारतींची कर निर्धारणा (Assessment) केल्या नाहीत त्या त्वरीत कर निर्धारणा करून कर लावल्यास महापालिकेस उत्पन्न प्राप्त होईल.

२) मालमत्ता विभाग :- १) मालमत्ता विभागाकडून शहरातील पार्किंग स्थळांचे सर्वेक्षण करून पार्किंग स्थळे निर्माण करावी, ज्यामुळे महापालिकेस उत्पन्न प्राप्त होईल. २) रिकाम्या मालमत्ता भाडे तत्वावर वापरात आणून उत्पन्न वाढविणे. ३) व्यवसाय परवाना धोरण अवलंबून उत्पन्नाचे स्रोत वाढविणे. ४) फेरिवाला धोरण लवकरात लवकर निश्चित करून उत्पन्नाचे स्रोत वाढविणे. ५) महापालिकेच्या मालमत्तेचे सुधारित दर निश्चित करून उत्पन्न वाढविण्या साठी उपाययोजना करणे .

३) पाणी पुरवठा विभाग:- १) सुधारीत अर्थसंकल्पात पाणी पट्टीसाठी सन २०१८-१९ मध्ये एकूण रूक्कम रु.७००००००००/-एवढी पाणी पट्टी जमा होणे आवश्यक होते. मात्र प्रत्यक्षात रु. ८२९७४९५/- एवढी रक्कम पाणी पट्टी जमा झाली आहे. ती मुळ अर्थसंकल्पाच्या ११.८५ टक्के एवढीच अल्प प्रमाणात जमा झाली आहे. त्यामुळे प्रलंबीत पाणी पट्टी वसुलीबाबत ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे. अनधिकृत नळ जोडणी नियमाप्रमाणे दंड आकारून नियमित करून नळ कनेक्शनला मिटर लावून पाणी चोरीला आळा घालणे आवश्यक वाटते.

४)स्थानिक संस्था कर विभाग:- स्थानिक संस्था कर विभागाचे बजेट सन २०१८-२०१९.रू. ५०००००००० एवढे दर्शविण्यात आलेले आहे. परंतू प्रत्याक्षात मात्र रु ९५९३२३४९ इतके जमा झालेली आहे. ती अंदाजपत्रकाच्या १९.१९ टक्के अल्प प्रमाणात प्राप्त झाली आहे. तरी स्थानिक संस्था कर विभागातून प्रलंबित निर्धारणेचे कार्य मार्च, २०२० अखेर पर्यंत पूर्ण करून जास्तीत जास्त उत्पन्न प्राप्त करून घेणे आवश्यक आहे. प्रलंबित निर्धारणा मार्च २०२० अखेर पूर्ण न झाल्यास महसूल बुडण्याची शक्यता नाकारता येत नाही त्यामुळे लेखा परिक्षण Loss of Revenu म्हणून शक्यताही नाकारता येत नाही याबाबत संबंधितांना सुचना देण्यात याव्यात.

लेखा परिक्षण विभागास पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवणे शक्य होत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील जमेचे लेखा परिक्षण करण्यात येत असून. अनियमितता आढळल्यास सदर बाब संबंधित विभागाच्या निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सुचना देण्यात येतात.

खर्च-

माहे , नोव्हेंबर, २०१८ अखेर मूळ अंदाजानुसार अपेक्षित असलेले खर्च व प्रत्यक्ष खर्च लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	PARTICULARS	ESTIMATES 2018/19	REVISED ESTIMATES 2018-19	Expected Revenue Expenditure Up To November 2018	PROGRESSIVE TOTAL FROM APRIL 2018 To November 2018	Percentage as per original estimates	Percentage as per revised estimates
PART I	A BUDGET - Rev.Exp.						
A1	SALARY	982899000	0	655266000	610390529	62.10	0.00
A2	ALLOWANCE	61800000	0	41200000	29608173	47.91	0.00
A3	ADM. EXP.	176500000	0	117666667	57541175	32.60	0.00
P	STREET LIGHT	99300000	0	66200000	45131779	45.45	0.00
B2	FIRE FIGHT	7100000	0	4733333	722813	0.00	0.00
C1	PUBLIC HEALTH	431150000	0	287433333	160870777	37.312	0.00
C2	HOSP. & DISP.	46600000	0	31066667	12476018	26.77	0.00
C3	GARDEN IMPROVEMENT	111500000	0	74333333	2993105	2.68	0.00
C4	EDUCATION	727163000	0	484775333	362570768	49.86	0.00
C5	P.W.D	306700000	0	204466667	10530665	3.43	0.00
D	WARD COMMITTEES	257400000	0	171600000	3152459	1.22	0.00
E	MISCELLANEOUS	85225000	0	56816667	40566205	47.60	0.00
		329333700	0	219555800	133655446		
		0	0	0	6		
PART II	CAPITAL EXPENDITURE						
A1	GEN. ADM	37800000	0	25200000	4986612	13.19	0.00
B1	STREET LIGHT	32000000	0	21333333	3388617	10.59	0.00
B2	FIRE FIGHT	32000000	0	21333333	1073453	0.00	0.00
C1	PUBLIC HEALTH	50000000	0	33333333	832216	0.00	0.00
C2	HOSP. & DISP.	6000000	0	4000000	0	0.00	0.00
C3	GARDEN IMPROVEMENT	145619000	0	97079333	1006764	0.69	0.00
C4	P.W.D	2859027000	0	1906018000	252026822	8.82	0.00
C5	SECURITY DEPARTMENT	5000000	0	3333333	0	0.00	0.00
C6	LOAN EXP.	0	0	0	0	0.00	0.00
C7	LOAN REPAY (ESCROW)	11435000	0	7623333	11435069	0.00	0.00
D	MISCELLANEOUS	1000000	0	666667	304241	30.42	0.00
PT. III-A	EXTRA ORD. HEADS	255600000	0	170400000	28770152	11.26	0.00
		3435481000	0	2290320667	303823946		
Total A-Budget Exp.		6728818000	0	4485878667	1640378412	24.38	0.00
A	B REVENUE	1500000	0	0	139400	9.29	0.00

	EXP						
	CAPITAL EXPENDITURE	20000000		0	139400	0.70	
PART I	C BUDGET -Revenue						
A1	SALARY	64526000	0	43017333	45851339	71.06	0.00
A2	ALLOWANCES	2200000	0	1466667	12198515	0.00	0.00
A3	ADM. EXP.	2300000	0	1533333	816466	35.50	0.00
B1	MIDC WATER BILLS	300000000	0	200000000	200000000	0.00	0.00
B2	MWSSB WATER ARREARS	34000000	0	22666667	0	0.00	0.00
B3	WATER SUPPLY MAINT.	152500000	0	101666667	67547328	44.29	0.00
C	UNDERGROUN D DRAINAGE	27300000	0	18200000	7921582	29.02	0.00
D	DRAINAGE	200000000	0	133333333	28486899	0.00	0.00
E	WARD COMMITTEES	15600000	0	10400000	645025	0.00	0.00
F	MISCELLANEO US	3400000	0	2266667	1666805	49.02	0.00
		801826000	0	534550667	365133959		
PART II	CAPITAL EXPENDITURE						
A	GENERAL ADMINISTRATION	1000000	0	666667	0	0	0.00
B	WATER SUPPLY	233000000	0	155333333	21476834	9.22	0.00
C	UNDER GOUND DRAINAGE	696000000	0	464000000	132369809	19.02	0.00
D	DRAINAGE	289500000	0	193000000	88256562	30.49	0.00
E	LOAN REPAY	389236000	0	259490667	41857714	0.00	0.00
F	MISCELLANEOUS	550000	0	366667	0	0.00	0.00
PT. III-A	EXTRA ORD. HEADS	1800000	0	1200000	0	0.00	0.00
		1611086000	0	1074057333	283960919		
Total C-Budget Exp.		2412912000	0	1608608000	649094878	26.90	0.00
A B C EXP. TOTAL		9163230000	0	6094486667	2289612690	24.99	0.00
CLOSING BALANCE		1052000	0	0	765256530		

माहे एप्रिल २०१८ ते नोव्हेंबर २०१८ अखेर पर्यंत मुळ अंदाज पत्रकाच्या अनुषंगाने २२८९६१२६९०/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसूलाच्या ७४.९५ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. खर्चाचे पूर्व लेखापरिक्षण होत असते व लेखा परिक्षणात उपस्थित केलेल्या आक्षेपांचे निराकरण झाल्यावरच देयकाचे प्रदान करण्यात येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतूदीच्या अधिन आहे.

माहे नोव्हेंबर, २०१८ पर्यंतची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे एप्रिल २०१८ ते नोव्हेंबर २०१८ अखेर महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा—यांची ५३ नवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम ०६ (१) अ च्या तरतुदीप्रमाणे):— अर्थसंकल्पिय अंदाजाप्रमाणे महानगरपालिकेस फारच कमी उत्पन्न मिळाले आहे. त्यामुळे १) स्थानिक संस्था कर २) मालमत्ता कर ३) महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न ४) पाणी बिल वसूली (कर) ५) पाणी बिल वसूली(पाणीपट्टी) या महसूली उत्पन्नात वाढ होणेच्या दृष्टीने विभागांनी उपाययोजना करणे आवश्यक आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३

दिनांक:— ३०/५/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे एप्रिल २०१८ ते नोव्हेंबर २०१८ अखेरचा जमाखर्चाचा वार्षिक अहवालास मान्यता देत आहे. व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक ५/२/२०१९ (त्यात १२/२/२०१९), १२/२/२०१९, २५/२/२०१९, २/३/२०१९ (त्यात ६/३/२०१९ व ७/३/२०१९), ५/३/२०१९, ७/३/२०१९, विशेष स्थायी समिती सभा दि. ७/३/२०१९ व स्थायी समिती सभा दि. ८/३/२०१९, २१/५/२०१९ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

स्थायी समिती ठराव क्र. :- ३ अ

दिनांक : ४/७/२०१९

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक ५/२/२०१९ (त्यात १२/२/२०१९) रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २६ पर्यंतचे, १२/२/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ११ पर्यंतचे, २५/२/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ४७ पर्यंतचे, २/३/२०१९ (त्यात ६/३/२०१९ व ७/३/२०१९) रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २५ पर्यंतचे, ५/३/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २८ पर्यंतचे, ७/३/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ९ पर्यंतचे, विशेष स्थायी समिती सभा दि. ७/३/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ३२ पर्यंतचे व स्थायी समिती सभा दि. ८/३/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ११ पर्यंतचे, २१/५/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते ३ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेतील संगणक आज्ञावल्या व डेटाबेस यांचे Cloud Computing Policy- Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines ची अंमलबजावणी करणेबाबत.

प्रस्तावना

उपरोक्त विषयान्वये सद्याच्या काळात माहिती तंत्रज्ञानाचा वापर दैनंदिन व्यवहारामध्ये व शासकिय /निमशासकिय कार्यालयांमध्ये जास्तीत जास्त वापर होत असतो. माहिती तंत्रज्ञान हे आज सर्वांसाठी अविभाज्य व महत्वाचा भाग बनलेला आहे. सध्याच्या काळात ऑनलाईन सर्व्हिसेस, ऑनलाईन भरणे, ऑनलाईन , ई-टेंडरिंग इत्यादी गोष्टींचा वापर करतांना माहिती तंत्रज्ञानाचा सर्वांत मोठा व महत्वाचा पाया आहे.

माहिती तंत्रज्ञानाचा वापर करून नागरीकांना ऑनलाईन सुविधा सुरु करणेसाठी Requirement Analysis, Business Analysis, Network Administrator, DB Administrator, Application Development, Testing, Redevelopment, Maintance इत्यादी सर्व माहिती तंत्रज्ञानाच्या स्तरांमधून पाठपुरावा व माहिती तंत्रज्ञान नियमान्वये कार्यवाही झाल्यानंतरच सर्व सुविधा ऑनलाईन करणे सायीस्कर होईल. तरी वरील प्रत्येक बाबींसाठी स्वतंत्र एक टिम असणे अत्यंत गरजेचे आहे.

ऑनलाईन सुविधांसाठी Information System (IS) चे मार्गदर्शक तत्वे वापरणे गरजेचे आहे. जेणेकरून Application Security, Network Security, DB Security, Infrastructure & IT Support, Business Containity Planing & Disaster Recovery, IT Processes & Proceder यांसारख्या महत्वाच्या गोष्टी लक्षात घेऊन Informetion System चे कामकाज होणे सोयीस्कर होईल. सदरचे कामकाज व्यवस्थितरित्या कार्यरत झाल्यास Informetion System Audit करतांना याबाबीं अत्यंत उपयोगी व महत्वाच्या आहेत. या सर्वांसाठी लागणारे तांत्रिक ज्ञान अवगत असलेले कर्मचा-यांची उल्हासनगर महानगरपालिकेत कमतरता असल्याने खालील नमूद केल्याप्रमाणे सर्व Informetion System शी निगडीत कामे शासन निर्णय मातसं/०६०/३/२०१७/१ दिनांक १६ मे २०१८ अन्वये 1) M/s. Amazon web services 2) M/s. Microsoft 3) M/s. Net Magic 4) M/s. Control-S 5) M/s. ESDS या पाच कंपन्यांची Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines याकामासाठी नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. त्याअनुषंगाने संबंधित कंपन्यांकडून याबाबतचे प्रस्ताव मागविण्यात आले होते. सदर कंपन्यांपैकी मे- ESDS Software Solutions Pvt. Ltd, Nasik यांच्या अभियंत्यामार्फत पडताळणी करून त्यांनी प्रस्ताव सादर केला असून त्यानुसार Data Center, Data Recovery Management system राबविणेकामी खालील प्रमाणे कामकाजाचा समावेश असणार आहे.

महापालिका कामकाजात सुसुत्रता, पारदर्शकता व सेवांची सहज उपलब्धता तसेच नागरी सेवांचे उत्तम व्यवस्थापन यासाठी वर नमूद कामांपैकी Data Center Hosting व Disaster Recovery असे दोन Project तातडीने राबविणेचे गरजेचे आहे. तसेच त्याबरोबर आयटी ऑडीट व डेटाबेस टयुनिंग करणे गरजेचे आहे.

ई-गव्हर्नंस धोरणाला व्यापक स्वरूप देण्याचे हेतुने केंद्र शासनाने National e-Gov Plan आणि Digital India Mission असे दोन उपक्रम हाती घेतले आहेत. सदर संकल्पना व्यापक स्वरूपात राबविणेसाठी सद्यस्थितीत Data Center & Disaster Recovery या प्रकल्पाच्या अंमलबजावणी करण्याकरीता शासन निर्णयानुसार सदरची सिस्टम तीन वर्षे राबविणे आवश्यक आहे. याकामी मे. ESDS Software Solutions Pvt. Ltd, Nasik या कंपनीने सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे.

अ.क्र.	कामाचा तपशिल	प्रतिमाह/प्रतिवर्ष	जीएसटी १८ टक्के	वार्षिक खर्च
१	Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines राबविणे	४७५२८३/- प्रतिमाह	८५५५१/-	६७६०००८/-
२	One time security Augmentation and Assessment	३४५००००/- प्रतिवर्ष	६२१०००/-	४०७१०००/-
३	आयटी ऑडीट करणे	८०००००/- प्रतिवर्ष	१४४०००/-	९४४०००/-
४	डेटाबेस टयुनिंग करणे	४२०००००/- प्रतिवर्ष	७५६००/-	४९५६००/-
एकुण				१२२४०६०८.००

त्याचप्रमाणे M/s. Control-Sयांच्या अभियंत्यामार्फत पडताळणी करून त्यांनी प्रस्ताव सादर केला असून असून सदर प्रस्तावानुसार खालील प्रमाणे खर्च अपेक्षित आहे. त्याचबरोबर सदर प्रस्तावातील रक्कम प्रति माह रु. १०१७५३३/- याप्रमाणे अदा करणेबाबत नमूद केलेले आहे.

अ.क्र.	कामाचा तपशिल	प्रतिमाह/प्रतिवर्ष	जीएसटी १८ टक्के	वार्षिक खर्च
१	Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines राबविणे	४७५०००/- प्रतिमाह	८५५००/-	६७२६०००/-
२	One time security Augmentation and Assessment	३४५०००/- प्रतिवर्ष	६१८३००/-	४०५३३००/-
३	आयटी ऑडीट करणे	७९५०००/- प्रतिवर्ष	१४३१००/-	९३८१००/-
४	डेटाबेस ट्युनिंग करणे	४१८०००/- प्रतिवर्ष	७५२४०/-	४९३२४०/-
एकुण				१२२१०६४०.००

सबब वरील प्रमाणे मे. ESDS Software Solutions Pvt. Ltd, Nasik व M/s. Control-S यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावातील दरानुसार M/s. Control-Sयांनी सादर केलेले दर हे न्यूनतम असून Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines, आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग राबविणेकामी M/s. Control-Sयांना कार्यदिश देणे उचित वाटते.

उल्हासनगर महानगरपालिकेतील संगणक आज्ञावल्या व डेटाबेस यांचे Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines, आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग राबविणेकामी वार्षिक खर्च रु. १,२२,१०,६४०/- इतका अपेक्षित असून शासन निर्णयान्वये तीन वर्षाकरिता मे. M/s. Control-Sयांना Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines One time security Augmentation and Assessment, आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग बाबतच्या कामाचा खर्च रु. ३,६६,३१,९२०/- इतका अपेक्षित असून सदर प्रस्तावातील रक्कम प्रति माह रु. १०१७५३३/- याप्रमाणे अदा करणेसाठी वित्तीय वर्ष २०१८- २०१९ अंदाजपत्रकामधील लेखाशिर्षातून Part1-A3(xi)यामध्ये यामध्ये पुरेशी तरतुद असल्याकारणाने भागविता येईल.

सबब उल्हासनगर महानगरपालिकेतील संगणक आज्ञावल्या व डेटाबेस यांचे Cloud Computing Policy-Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines, आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग राबविणेकामी तीन वर्षाकरिता रु. ३,६७,२१,८२४/- इतक्या खर्चास मान्यता देणे व संबंधित कंपनीला तसा कार्यदिश व संविदा करणेसाठी प्रशासकिय व वित्तीय मंजूरीस्तव सदरचा प्रस्ताव मा. स्थायी समिती पटलावर मान्यतेस्तव सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ४

दिनांक:- ४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेतील संगणक आज्ञावल्या व डेटाबेस यांचे Cloud Computing Policy- Empanelment of Cloud Service Providers and Guidelines आयटी ऑडीट व डेटाबेस ट्युनिंग राबविणेकामी तीन वर्षाकरिता रु. ३,६७,२१,८२४/- इतक्या खर्चास मान्यता व संबंधित कंपनीला तसा कार्यदिश व संविदा करणेसाठी प्रशासकिय व वित्तीय मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- अभय योजना २०१८-२०१९ अंतर्गत केलेल्या कार्यवाहीच्या अहवालास मंजूरी मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीत अस्तित्वात असलेल्या अंदाजित १,७५,००० मिळकतींवर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १२७, १२९ व अधिनियमाचे अनुसूची "ड" चे प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील तरतुदीनुसार "मालमत्ता कर" आकारणी व वसुली करण्यात येते.

प्रतिवर्षाप्रमाणे अधिनियमातील तरतुदीनुसार मालमत्ता कराची बिले तयार करून त्याचे वितरण करण्यात येते. वर्ष २०१८-२०१९ करीता मालमत्ता कराची अंदाजित मागणी रक्कम रू. ४२५ कोटी (चालु मागणीसह) आहे. त्यापैकी माहे डिसेंबर २०१८ अखेर रक्कम रू. ४७ कोटी (चालु मागणीसह) वसुली झाली आहे. तरी अद्यापही रक्कम रू. ३७८ कोटी (चालु मागणीसह) मालमत्ता कर थकीत आहे. अधिनियमातील नियम ४१ नुसार बिलाच्या न दिलेल्या रक्कमेवर आकारण्यात येणारे विलंब शास्तीचा मागणीमध्ये रक्कम रू. १६४ कोटी समावेश असल्याने थकबाकीचे प्रमाणात सतत वाढ होत आहे.

मालमत्ता कराच्या वसुलीसाठी अधिनियमातील तरतुदीनुसार वेळोवेळी सक्तीची उपाययोजना (उदा. शास्ती लागू करणे, अधिपत्र (वॉरंट) बजावणे, मिळकतीची जप्ती/अटकावणी करून विक्रीद्वारे वसुली करणे इ.) करण्यात येत आहे. मात्र बहुतांश मिळकतींच्या कर आकारणी असलेला वाद, विलंब शास्ती आकारणी तसेच आर्थिक अडचणींमुळे करदात्यांचा कराचा भरणा न करण्याकडे कल आहे. नागरिक, लोकप्रतिनिधी यांचेमार्फत वारंवार शास्तीची रक्कम माफ करणेबाबत मौखिक तक्रारी/लेखी निवेदने कर विभागात प्राप्त होत आहेत. तसेच महानगरपालिका सदस्यांनी दिनांक २०/१२/२०१८ रोजीचे महासभेत शास्ती माफ करणेसंदर्भात अशासकीय प्रस्ताव सादर केला होता. त्यानुसार दिनांक ०२/०१/२०१९ रोजीचे महासभा बैठकीत झालेल्या चर्चेअंती मालमत्ता करावरील विलंब शास्ती माफ करणेसंदर्भात निर्णय घेण्यात आला आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड मधील प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील नियम ५१ नुसार आयुक्तास, आपल्या स्वेच्छानिर्णयानुसार, नियम ४१ खालील शास्ती, किंवा नियम ५० खालील फी किंवा वसुलीचा खर्च पूर्णतः किंवा अंशता माफ करता येईल, अशी तरतुद आहे.

उक्त बाबी पाहता नियम ५१ नुसार मा. आयुक्तांचे स्वेच्छानिर्णयानुसार नियम ४१ अंतर्गत लागू आकारण्यात आलेली थकबाकी व चालु मागणीवरील विलंब शास्तीची रक्कम (अंदाजित रक्कम रू. १६४ कोटी) वगळता उर्वरित संपुर्ण मालमत्ता कराची रक्कम एकरकमी भरणा करणाऱ्या करदात्यास अशी माफी दिल्यास मालमत्ता कराच्या रक्कमा वसुल होण्यास मदत होईल. त्याअनुषंगाने प्रस्तावित "अभय योजना २०१८-२०१९" चा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ) अभय योजनेचे स्वरूप :-

१) कालावधी :- दिनांक १० जानेवारी, २०१९ ते दिनांक १० फेब्रुवारी, २०१९ या कालावधीत असेल.

२) योजनेची व्याप्ती:- अ) सदर योजनेअंतर्गत मालमत्ता कर थकबाकी असलेल्या करदात्यांना लाभ घेता येईल.

ब) योजनेच्या कालावधीत करदात्याकडे प्रलंबित असलेल्या मुळ रक्कमेचे खालीलप्रमाणे भरणा केल्यास प्रलंबित रक्कमेवर नियम ४१ नुसार प्रतिमाह २ टक्के दराने आकारण्यात येणारी शास्ती व नियम ५० खालील जप्ती अधिपत्र बजावणी शुल्क किंवा वसुलीचा खर्च, नियम ५१ अंतर्गत माफ करण्यात येईल.

कालावधी	मागणीचा तपशिल	शास्ती (व्याज) माफीचा तपशिल
दि. १० जानेवारी, २०१९ ते	थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम	थकीत शास्ती १०० टक्के माफ
दि. १० फेब्रुवारी, २०१९	एकरकमी भरणा केल्यास	(थकबाकीसह चालु रक्कमेवर आकारण्यात आलेली शास्तीची रक्कम)

३) योजनेअंतर्गत सवलतीस पात्र असलेल्या रक्कमा:—

सदर योजना ही वर नमुद केलेल्या कालावधीत जमा केलेल्या रक्कमांनाच लागू राहिल. या योजनेच्या प्रारंभापुर्वी अथवा समाप्तीनंतर भरणा केलेल्या कोणत्याही रक्कमांना लागू राहणार नाही. योजना सुरू होण्यापुर्वी भरणा केलेल्या कोणत्याही रक्कमांच्या परताव्यासाठी या योजने अंतर्गत दावा करता येणार नाही.

४) योजनेच्या सवलतीचा लाभ घेण्यासाठी करावयाचा भरणा आणि अपील मागे घेणे इत्यादीसाठी लागू असलेल्या अटी व शर्ती :—

- अ) ज्या कालावधीसाठी सवलतीचा लाभ घ्यावयाचा आहे, त्या कालावधीत कोणतेही प्रलंबित असलेले अपील, पुर्ननिरीक्षणासाठी आलेले आवेदन, संदर्भ आवेदन, विविध स्तरावरील न्यायालयात दाखल केलेला दावा किंवा रिट याचिका प्रलंबित असल्यास ते विना अट मागे घेतले पाहिजे.
- ब) जर अभय योजनेचा लाभ मिळाल्यानंतर अपील, पुर्ननिरीक्षणासाठी आवेदन, संदर्भ आवेदन, विविध स्तरावरील न्यायालयात दाखल केलेला दावा किंवा रिट याचिका दाखल केली, तर योजने अंतर्गत संबंधित कालावधीसाठी दिलेल्या सवलती काढून घेण्यात येतील.

ब) जनजागृती/जनसंपर्कासाठी उपाययोजना

१) सर्वप्रथम अभय योजनेच्या अनुषंगाने आवश्यक त्या सुधारणा संगणकप्रणालीत करण्यात आल्या.

२) मा. महापालिका सदस्य तसेच वसुली लिपीकांना वार्डमधील मालमत्ता कर थकबाकीदारांचा तपशिल/यादी छपाई करण्यात आली आहे. तसेच यादीच्या १०० सी. डी तयार करण्यात आल्या आहेत. याकामी रक्कम रू. ९७,०००/— इतका खर्च झाला आहे.

३) योजनेच्या प्रसिध्दीसाठी होर्डिंग्ज छपाई करून त्याची खालील ठिकाणी प्रसिध्दी करण्यात आली आहे. याकामी रक्कम रू. २,७०,०००/— इतका खर्च झाला आहे.

अ. क्र	साईज	ठिकाणांचा तपशिल
1	30 x 12	Shahad
2	20 x 12	Shahad
3	20 x 12	UMC (b/b)
4	20 x 12	Venus(b/b)
5	20 x 12	Netaji (b/b)
6	20 x 12	Bhatia Chowk
7	20 x 12	Khemani
8	20 x 12	Sapna Garden
9	20 x 12	Hanuman Madir Fcg. Kalyan
10	20 x 12	Dudhnaka Fcg Chowk (b/b)
11	18 x 10	Nejru Chowk
12	20 x 10	Venus
13	20 x 10	Bhatia Chowk
14	20 x 10	Shantinagar
15	30 x 12	Sapna Garden (b/b)
16	20 x 20	Kacharam
17	30 x 20	Hiraghat Fcg powai
18	30 x 20	Ashok Tower
19	30 x 20	Sec. 17
20	30 x 20	Shantinagar
21	30 x 20	Netaji Chowk
22	37.5 x 22	Maharaja Hall
23	43 x 12	Tilson Market
24	36 x 12	Kapleshwar
25	60 x 25	Hiraghat Fcg powai
26	20 x 12	O. T. Chowk (b/b)
27	40 x 10	O. T. Brge
28	25 x 20	Handover to Tilson

४) योजनेच्या प्रसिध्दीसाठी ४३० बॅनर्स छपाई करून त्याची प्रसिध्द शहरात खालील ठिकाणी करण्यात आली आहे. याकामी रक्कम रू. ३,९७,७५०/- इतका खर्च झाला आहे.

- १) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. १, गोल मैदान, उल्हासनगर-१
- २) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. २, यात्री निवास, खेमानी, उल्हासनगर-३
- ३) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. ३, वि. टी. ग्राऊंड, उल्हासनगर-४
- ४) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. ४, नेताजी, उल्हासनगर-५
- ५) शहरातील सर्व किऑक्स सेंटर
- ६) मनपा सार्वजनिक बांधकाम विभागाची सर्व कार्यालये
- ७) मनपा पाणी पुरवठा विभागाची सर्व कार्यालये
- ८) मनपा आरोग्य विभागाची सर्व कार्यालये तसेच हजेरी शेड
- ९) शहरातील सर्व शासकीय रूग्णालये
- १०) तहसिल कार्यालय, गांधी रोड, उल्हासनगर-५
- ११) उप विभागीय अधिकारी, उल्हासनगर यांचे कार्यालय, पवई चौक, उल्हासनगर-३
- १२) मनपा मालकीच्या सर्व शाळा
- १३) इतर आवश्यक त्या ठिकाणी

५) मालमत्ता कर वसुली व योजनेच्या माहितीसंदर्भात मराठी-हिंदी, मराठी-सिंधी याप्रमाणे दोन्ही बाजुस विविध नमुन्यात वेळोवेळी हॅण्डबिल (एकुण २,१०,००० नग) छपाई करून, ते वर्तमानपत्र, कर विभागातील कर्मचारी इ. मार्फत नागरिकांना वाटप करण्यात आले. याकामी रक्कम रू. ३,९९,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

६) मालमत्ता कर वसुली व योजनेच्या माहितीसंदर्भात मराठी-हिंदी, मराठी-सिंधी याप्रमाणे कलर स्टिकर (एकुण ३५००० नग) छपाई करून, ते वर्तमानपत्र, सोसायटी, शहरातील मोक्याच्या ठिकाणे इ. जागी ठिकाणी प्रसिध्द करण्यात आले होते. याकामी रक्कम रू. ३,१५,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

७) योजनेची वेळोवेळी माहिती देणेबाबत 'सुचनापट्टी' (Script) केबलद्वारे शहरात प्रसारीत करण्यात आली. तसेच माहितीपट (Documentary Film) तयार करून ती शहरात केबल व सिनेमागृहात प्रदर्शित करण्यात आली. याकामी रक्कम रू. २,३०,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

८) योजनेचा प्रचारासाठी नागरिकांना मराठी, हिंदी भाषेमध्ये माहिती देणे तसेच कर भरण्यास प्रवृत्त करणेसाठी शहरात विविध ६० ठिकाणी "मालमत्ता कर भरा, वेळोवेळी" हे पथनाटय सादर करण्यात आले. याकामी रक्कम रू. २,२८,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

९) शहरात विविध ठिकाणी नागरिकांमध्ये जावून योजनेची माहिती देणे, त्यांना कराचा भरणा करण्यास प्रवृत्त करणे इ. कामासाठी अॅकरची नियुक्ती करण्यात आली होती. याकामी रक्कम रू. ७०,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

१०) योजनेचा लाभ घेणेसाठी नागरीकांना प्रवृत्त करणेबाबत शहरात वाहनाद्वारे ध्वनीक्षेपकामार्फत जाहीर आवाहन (Announcement) करणेसाठी ध्वनीफित तयार करून ती मनपाच्या वाहनांद्वारे प्रसारीत करण्यात आली. तसेच वाहन जाण्यास अडचणीच्या ठिकाणांकरीता ऑटोरिक्षाद्वारे ध्वनीक्षेपकामार्फत जाहीर आवाहन करण्यात आले आहे. याकामी रक्कम रू. १,३५,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

११) योजनेच्या कालावधीत महानगरपालिका सदस्य तसेच सेवाभावी संस्थांच्या सहकार्याने विविध ठिकाणी 'मालमत्ता कर वसुली शिबीर' आयोजित करण्यात आले. शिबीरादरम्यान नागरिकांना जाहीर आवाहन सुध्दा करण्यात आले होते. याकामी रक्कम रू. ३५,०००/- इतका खर्च झाला आहे.

क) फलश्रुती

अभय योजनेअंतर्गत २२८४४ नागरिकांनी लाभ घेतला असून त्यानुसार मालमत्ता करापोटी रक्कम रू. २७,८७,६१,३३५/- महानगरपालिकेत जमा झाली आहे. तसेच विलंब शास्ती रक्कम रू. १२,०६,०३,१३९/- माफ झाली आहे.

वरीलप्रमाणे अहवाल स्थायी समिती पटलावर मंजुरीकरीता सादर करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ५

दिनांक:— ४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार अभय योजनेअंतर्गत २२८४४ नागरिकांनी लाभ घेतला असून त्यानुसार मालमत्ता करापोटी रक्कम रू. २७,८७,६१,३३५/— महानगरपालिकेत जमा झाली आहे. तसेच विलंब शास्ती रक्कम रू. १२,०६,०३,१३९/—माफ झाली आहे. सदर अभय योजना २०१८—२०१९ अंतर्गत केलेल्या कार्यवाहीच्या अहवालास मान्यता देत आहे.

परंतु

प्रस्तावनेत नमूद खर्चाच्या अहवालास मान्यता देत नाही. याबाबत वेगळा प्रस्ताव आणण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- शिकाऊ उमेदवार अधिनियम १९६१ अंतर्गत उमेदवारांची नेमणूक करणेबाबत.(सन-२०१९)

प्रस्तावना

आदेश क्र. उमपा/साप्रवि/आस्था /मुली/१७१/१९, दिनांक २६/२/२०१९ नुसार खालील उमेदवारांना भारत सरकार राजपत्र दिनांक २३/१/२०१४ रोजीच्या अधिसूचनेप्रमाणे शिकाऊ उमेदवार अधिनियम १९६१ नुसार महापालिकेमध्ये ०१ वर्षांच्या कालावधीसाठी मासिक रू. ८५००/- मानधनावर शिकाऊ उमेदवारांना (प्रशिक्षणार्थीना) म्हणून स्थायी समितीच्या मान्यतेच्या अधिन राहून नियुक्ती करण्यात आलेली आहे.

अ. क्र	उमेदवारांचे नाव	व्यवसाय व पदाचे नाव	विद्या वेतन दरमहा रू.	विभागाचे नाव
१	राठोड प्रतिभ प्रकाश, गंगानंद सोसायटी, मांजली, बदलापूर (प)	Steno	८५००/-	सा.प्र.वि.
२	अमृता समित्र अहिरे, मातृछाया, मराठी शाळा क्र. १४ च्या मागे मिलिंद नगर, ओ.टी. सेक्शन, उल्हासनगर-४	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	कर विभाग
३	माधुरी जानु दळवी, कुंदे, पो. मामनोली, ता. कल्याण, जि. ठाणे.	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	सा.प्र.वि.
४	उत्कर्ष अप्पाराव भालेराव, आर.एस. बाबा मोरे नगर, मोहणे (गलेगाव)	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	मालमत्ता विभाग
५	शितल विठ्ठल निचिते, मु. वालशेत, (सीआर) आसनगाव (पूर्व), ता. शहापूर, पो. वासिंद-४२१६०१	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	प्रभाग समिती क्र. १
६	अश्विनी महादेव उबाळे, साई कॉम्प्लेक्स, रूम नं. ०३, पहिला मजला, एम.आय.डी.सी.रोड, म्हारळ	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	प्रभाग समिती क्र. २
७	पुजा संजय ढवण, रा. २ रा मजला, रूम नं. २०३, अष्टविनायक पार्क, कामत घर, भिवंडी	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	प्रभाग समिती क्र. ३
८	सनी संतोष शिरसाट, हिल लाईन पोलिस स्टेशन, आंबेडकर नगर, उल्हासनगर-५	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	प्रभाग समिती क्र. ४
९	समिर विनायक धुडे, उबरपाडा, पो. सरळगाव, ता. मुरबाड, जि. ठाणे.	वायरमन	८५००/-	विद्युत विभाग

खालील उमेदवारांनी शिकाऊ उमेदवार अधिनियम, १९६१ (१९७३ व १९८६ सुधारीत)

अन्वये शिकाऊ उमेदवार म्हणून नियुक्ती करण्यासाठी मागणी केली आहे.

अ. क्र	उमेदवारांचे नाव	व्यवसाय व पदाचे नाव	विद्या वेतन दरमहा	विभागाचे नाव
१	अश्विनी काशिनाथ हटकर, विठ्ठलवाडी, शास्त्रीनगर, गोपाळ समाज, उल्हासनगर-३	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	अ.बां. नि. विभाग
२	स्नेहा उमेश पाटील, ओम साई नगर, म्हारळ गांव, पो. वरप, ता. कल्याण, जि. ठाणे.	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	ना.सु. के.
३	सुमित दिपक झोडगे, अंबरनाथ (प.)	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	ना.सु. के.
४	आफरीन यासीन शेख, अंबरनाथ (प.)	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	ना.सु. के.
५	आयशा अब्बास शेख, अंबरनाथ (प.)	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	कर विभाग
६	चंचल शंकर जगताप, बॅरक नं. १३९, टिळक नगर, उल्हासनगर-१	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	कर विभाग
७	धनंजय राजेंद्र कोकाटे, श्रीराम नगर,	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	सचिव कार्यालय

	रू. नं. ३०४, रामेश्वर कॉम्प्लेक्स, उल्हासनगर-४			
८	साहिल संतोष हरड, मु. उल्हासनगर-३, जि. ठाणे.	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	सचिव कार्यालय
९	मयुरी गोरखनाथ घुमरे, प्रकाश नगर शिवमंदीर रोड, अंबरनाथ (पूर्व)	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	जनसंपर्क कार्यालय
१०	जागृती रामचंद्र भोईर, मु. आणे, पो. रायते, ता. कल्याण, जि. ठाणे	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	सा. प्र. विभाग
११	शुभंगी हनुमान दिवे, दत्तकुटीर रहिवाशी संघ, लक्ष्मी पांडुरंग निवास समोर, रू. नं. ३३३०, अंबरनाथ (पूर्व)	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	नगररचना विभाग
१२	पुजा व्ही. चौरशीया, १२/१४ खन्ना कॉम्प्लेक्स, विठ्ठलवाडी, उल्हासनगर-३	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	पाणी पुरवठा विभाग
१३	वेशानव प्रशांत भोईर, दुर्गानगर, वरप, ता. कल्याण, जि. ठाणे.	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	वाहन विभाग
१४	भगवान एकनाथ हरड, मु. बागेचा पाडा, पो. खर्डी, ता. शहापुर, जि. ठाणे.	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	लेखा विभाग
१५	राहुल कमलाकर दिवे, अनिल भगत चाल, अटाळी गाव, आंबिवली (पश्चिम)	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	विद्युत विभाग
१६	विशाल देविदास निकाले, महादेव नगर, पेन्सिल फेक्ट्री मागे, विठ्ठल मंदिर जावळ, उल्हासनगर-४	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	अ.बा. नि. विभाग
१७	दिक्षा अशोक शिंदे, सम्राट अशोक नगर, ओटी सेक्शन, उल्हासनगर-३	Computer Operator And Programming Assistant	८५००/-	विधी विभाग

उल्हासनगर महानगरपालिकेमध्ये यापुर्वी BUILDING MAINTENANCE Technician (VOC), Computer Operator And Programming Assistant, M.R.E.D.A. Technician (VOC), Plumber, Electrician या उमेदवारांची नेमणूक करण्यात आली आहे.

सध्या महानगरपालिकेमध्ये कर्मचारी यांची कमतरता कमी असल्याने विविध विभागांमध्ये कर्मचारी उपलब्ध करून देण्याबात वारंवार मागणी होत लक्षात घेता उपरोक्त उमेदवारांना विद्या वेतनवर घेतल्यास महापालिकेतील कर्मचा-यांची कमतरता कमी भासेल असे वाटते.

तरी वरील उमेदवारांना भारत सरकार राजपत्र दिनांक २३/१/२०१४ रोजीच्या अधिसूचनेप्रमाणे शिकाऊ उमेदवार अधिनियम १९६१ नुसार महापालिकेमध्ये ०१ वर्षांच्या कालावधीसाठी मासिक रू. ८५००/- मानधनावर शिकाऊ उमेदवारांना (प्रशिक्षणार्थीना) म्हणून उपरोक्त उमेदवारांची नियुक्ती करण्यासाठी मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ६

दिनांक:- ४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्रीमती अंजना म्हस्के

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार शिकाऊ उमेदवार अधिनियम १९६१ अंतर्गत शिकाऊ उमेदवारांची नेमणूक करणेचा प्रस्ताव अमान्य करित आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर महानगरपालिका सन २०१३-२०१४ ते २०१६-२०१७
अंतर्गत लेखारिक्षण अहवाल मा. स्थायी समितीस सादर करणेबाबत.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका लेखापरिक्षण विभागाकडून तात्कालीन प्र. लेखा परिक्षक, श्री. विनायक फांसे यांच्या पर्यवेक्षणाखाली महानगरपालिकेच्या विविध विभागाचे सन २०१३-२०१४ ते सन २०१६-२०१७ या चार वर्षांचे अंतर्गत लेखा परिक्षण लेखा परिक्षण विभागातील १) श्री. अजित गोवारी, व. लिपिक २) सौ. सुशिला भालचिम, लिपिक ३) सौ. रागिनी पळशीकर, लिपिक ४) श्री. लक्ष्मण दोंदे, लिपिक लेखापरिक्षक यांनी श्री. वानखेडे, वरिष्ठ लेखापरिक्षक, श्री. अशोक जाधव, सहा.मुख्य लेखा परिक्षक यांच्या मर्गदर्शनाखाली करण्यात आले होते. सदर चार वर्षांचे अंतर्गत लेखापरिक्षण अहवाल तयार असून महापालिका अधिनियम सन १९४९ मुंबई अधिनियम क्रं.५९ चे कलम १०६(३)नुसार सदर अहवाल मा. स्थायी समितीस माहितीस्तव सादर करणेत येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ७

दिनांक:- ४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. भगवान भालेराव

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिका सन २०१३-२०१४ ते २०१६-२०१७ अंतर्गत लेखारिक्षण अहवालाची माहिती नोंद करित आहे.

तसेच

त्रुटींची पुर्तता करून उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे.

सुचकाची सही/-

अनुमोदकाची सही/-

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे. (युनिट क्र. १)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे.त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. १ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ८०२ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. १ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १० मधील मिळकतींचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठ्या प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. १ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र.१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १०५४ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. १०,१६,१२,१२,१७८/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ८

दिनांक:- ४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका युनिट क्र. १ अंतर्गत कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण

जी.आय.एस.मॅपिंगच्या आधारे मालमत्तेची पडताळणी करुन, तपासणी करुन नव्याने प्रस्ताव आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे. तसेच नियमाप्रमाणे आयुक्तांचा अधिकार असल्यास याबाबत त्यांनी अधिकारात निर्णय घ्यावा. व जी प्रकरणे स्थायी समितीकडे पाठविणेस आवश्यक असतील ती स्थायी समितीसमोर आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे.(युनिट क्र. २)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे.त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. २. अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ९१५ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. २. अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, २० व २१ मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकारणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठ्या प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. २ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र.११, १२, १३, १४, १५, १६, १७, २० व २१मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ८१०मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. ७,०४,३७,१३५/—(विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ९

दिनांक:-४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका युनिट क्र. २ अंतर्गत कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण

जी.आय.एस.मॅपिंगच्या आधारे मालमत्तेची पडताळणी करून, तपासणी करून नव्याने प्रस्ताव आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे. तसेच नियमाप्रमाणे आयुक्तांचा अधिकार असल्यास याबाबत त्यांनी अधिकारात निर्णय घ्यावा. व जी प्रकरणे स्थायी समितीकडे पाठविणेस आवश्यक असतील ती स्थायी समितीसमोर आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची [सही](#)/—

अनुमोदकाची [सही](#)/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ९ :—महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे.(युनिट क्र. ३)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे.त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ३ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ८४९ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ३ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. १८, १९, २२, २३, २४ व २५ मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँकेच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँकेच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठया प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ३ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र.१८, १९, २२, २३, २४ व २५मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १८९७मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू १६,२९,६७,२९७/—(विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १०

दिनांक:—४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका युनिट क्र. ३ अंतर्गत कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण

जी.आय.एस.मॅपिंगच्या आधारे मालमत्तेची पडताळणी करून, तपासणी करून नव्याने प्रस्ताव आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे. तसेच नियमाप्रमाणे आयुक्तांचा अधिकार असल्यास याबाबत त्यांनी अधिकारात निर्णय घ्यावा. व जी प्रकरणे स्थायी समितीकडे पाठविणेस आवश्यक असतील ती स्थायी समितीसमोर आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची [सही](#)/—

अनुमोदकाची [सही](#)/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे (युनिट क्र. ४)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ४ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ८८० प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ४ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. २६, २७, २८, २९, ३० मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतीची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँरेकच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकारणी झाल्यामुळे, बँरेकच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठ्या प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ४ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. २६, २७, २८, २९, ३० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ६९९ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू १०,९८,५२,८२०/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ११

दिनांक:- ४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका युनिट क्र. ४ अंतर्गत कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँरेकच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण

जी.आय.एस.मॅपिंगच्या आधारे मालमत्तेची पडताळणी करुन, तपासणी करुन नव्याने प्रस्ताव आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे. तसेच नियमाप्रमाणे आयुक्तांचा अधिकार असल्यास याबाबत त्यांनी अधिकारात निर्णय घ्यावा. व जी प्रकरणे स्थायी समितीकडे पाठविणेस आवश्यक असतील ती स्थायी समितीसमोर आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची [सही/—](#)

अनुमोदकाची [सही/—](#)

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :—महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे (युनिट क्र. ५)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ५ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ८२७ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ५ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८ मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबारा नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँकेच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकारणी झाल्यामुळे, बँकेच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठ्या प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ५ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३१, ३२, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ३८ मधील दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ६२४ मालमत्ता व त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. ८,२८,९३,७२९/—(विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १२

दिनांक:—४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका युनिट क्र. ५ अंतर्गत कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण

जी.आय.एस.मॅपिंगच्या आधारे मालमत्तेची पडताळणी करून, तपासणी करून नव्याने प्रस्ताव आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे. तसेच नियमाप्रमाणे आयुक्तांचा अधिकार असल्यास याबाबत त्यांनी अधिकारात निर्णय घ्यावा. व जी प्रकरणे स्थायी समितीकडे पाठविणेस आवश्यक असतील ती स्थायी समितीसमोर आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :—महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे (युनिट क्र. ६)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ६ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ५१९ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ६ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३९, ४०, ४१ व ४२ मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतीची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँकेच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकारणी झाल्यामुळे, बँकेच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठ्या प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ६ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ३९, ४०, ४१ व ४२ मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १६३३ मालमत्ताव त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. १३,६२,७९,३९९/—(विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १३

दिनांक:—४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका युनिट क्र. ६ अंतर्गत कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण

जी.आय.एस.मॅपिंगच्या आधारे मालमत्तेची पडताळणी करून, तपासणी करून नव्याने प्रस्ताव आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे. तसेच नियमाप्रमाणे आयुक्तांचा अधिकार असल्यास याबाबत त्यांनी अधिकारात निर्णय घ्यावा. व जी प्रकरणे स्थायी समितीकडे पाठविणेस आवश्यक असतील ती स्थायी समितीसमोर आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :—महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे (युनिट क्र. ७)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ७ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण ८२२ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ७ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५० मधील मिळकतींचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबार नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँकेच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँकेच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठ्या प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ७ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ४३, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, ४९, ५० मधील दुबार नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण ४९० मालमत्ताव त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. ८,४०,४८,८९७/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १४

दिनांक:— ४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका युनिट क्र. ७ अंतर्गत कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण

जी.आय.एस.मॅपिंगच्या आधारे मालमत्तेची पडताळणी करून, तपासणी करून नव्याने प्रस्ताव आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे. तसेच नियमाप्रमाणे आयुक्तांचा अधिकार असल्यास याबाबत त्यांनी अधिकारात निर्णय घ्यावा. व जी प्रकरणे स्थायी समितीकडे पाठविणेस आवश्यक असतील ती स्थायी समितीसमोर आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १४ :—महानगरपालिका कर अकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे. (युनिट क्र. ८)

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर आहे. त्यामुळे सहाजिकच मालमत्ता कर विभाग हा उत्पन्नाचा विभाग आहे. सदर विभागाचे कामकाज नियमानुसार व वेळेवर होणे अपेक्षित असते. त्या दृष्टीने माहे एप्रिल २०१७ पासून दिनांक ३१/०१/२०१८ पर्यंत मालमत्ता कर विभागाचे एकुण ६६६५ प्रकरणे विविध कामांसाठी प्राप्त झाली. त्यामध्ये युनिट क्र. ८ अंतर्गत सदर कालावधीत एकुण १०५१ प्रकरणे प्राप्त झाली असून त्या सर्व प्रकरणांचा निपटारा करण्यात आला आहे. या कामामुळे यापुर्वी मालमत्ता कर विभागात दिसणारी नागरीकांची गर्दी फारच कमी झाल्याची दिसून येते. त्यामुळे विभागातील कामास गती प्राप्त झाली आहे. सद्यस्थितीत प्रलंबित प्रकरणे निरंक आहेत.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या उत्पन्नाचा महत्वाचा स्रोत मालमत्ता कर असल्याने, त्याची जास्तीत जास्त वसुली होणे अपेक्षित आहे. त्याअनुषंगाने युनिट क्र. ८ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८ मधील मिळकतीचे मालमत्ता कर वसुलीची कार्यवाही चालू असतांना, काही मिळकतींची दुबारा नोंद असल्याचे व काही मिळकती महानगरपालिकेच्या लेख्यात असलेल्या पत्त्यावर सापडत नसल्याचे, तसेच काही बँकेच्या ठिकाणी निवासी व अनिवासी इमारती तयार होवून त्यातील सदनिका/दुकाने यांची नव्याने कर आकरणी झाल्यामुळे, बँकेच्या जुन्या मालमत्तेची कर आकारणी चालू राहिल्यामुळे फार मोठ्या प्रमाणावर थकबाकीची रक्कम दिसून येते.

मालमत्ता कर वसुलीच्या आढावा बैठकांमध्ये मा. महापौर, मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी दिलेल्या मौखिक व लेखी आदेशानुसार युनिट क्र. ८ अंतर्गत मालमत्ता कर वार्ड क्र. ५१, ५२, ५३, ५४, ५५, ५६, ५७, ५८ मधील दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या व बँकेच्या ठिकाणी इमारती तयार झाल्याने अशा एकुण १७६३ मालमत्ताव त्यांचा एकुण मालमत्ता कर रक्कम रू. १४,६६,००,८७०/- (विलंब शास्तीसह) निर्लेखित करणे कामी या सर्व मालमत्तांची यादी तयार करून सोबत जोडली आहे.

उपरोक्त परिच्छेदात नमुद सर्व मालमत्तांची तपासणी संबंधित कर निरीक्षकांनी केलेली आहे. याबाबत भविष्यात काही प्रकरण उद्भवल्यास किंवा कोणी दावा दाखल केल्यास त्यास सर्वस्वी कर निरीक्षक जबाबदार राहतील. तसेच भविष्यात काही मालमत्ता असल्याचे आढळून आल्यास त्याच्या नोंदी थकबाकी व विलंब शास्तीसह पुर्ववत करण्यात येतील.

सबब, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १५२ अनुसार वर नमुद केलेल्या सर्व मालमत्तांची नोंद रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणे योग्य वाटत असल्याने मान्यतेसाठी स्थायी समितीपुढे प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. १५

दिनांक:— ४/७/२०१९

सुचकाचे नाव :- श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. जमनादास पुरस्वानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार महानगरपालिका युनिट क्र. ८ अंतर्गत कर आकारणी नोंदवहीत दुबारा नोंद असलेल्या, सापडत नसलेल्या मालमत्ता व बँकेच्या ठिकाणी इमारती झालेल्या सर्व मिळकतीचा कर निर्लेखित करून मालमत्ता रद्द करून त्यावर आकारण्यात आलेली मालमत्ता कराची रक्कम विलंबशास्तीसह निर्लेखित करणेस मान्यता देत नाही.

कारण

जी.आय.एस.मॅपिंगच्या आधारे मालमत्तेची पडताळणी करून, तपासणी करून नव्याने प्रस्ताव आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे. तसेच नियमाप्रमाणे आयुक्तांचा अधिकार असल्यास याबाबत त्यांनी अधिकारात निर्णय घ्यावा. व जी प्रकरणे स्थायी समितीकडे पाठविणेस आवश्यक असतील ती स्थायी समितीसमोर आणण्याचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १५ :-मालमत्ता क्र.26BO020718500 & 39CO019546500 & 27BI020038800 &

28BI008352100करीता मालमत्ता करावरील विलंब शास्ती २५ टक्के

माफ करणे संदर्भात केलेल्या कार्यवाहीच्या अहवालास मंजूरी मिळणेबाबत

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका मालमत्ता कराची वसुली करणेसंदर्भातील प्रकरणे सामोपचाराने मिटविणेकरीता शनिवार, दिनांक १०/०२/२०१८ रोजी दिवाणी न्यायालय, क. स्तर, उल्हासनगर येथे आयोजित राष्ट्रीय लोकन्यायालयात ठेवण्यात आली होती. त्यामध्ये जा. क्र. उमपा/कर विभाग/३६७/१७, दिनांक ८/२/२०१८ नुसार महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड मधील प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील नियम ५१, आयुक्तास, आपल्या स्वेच्छानिर्णयानुसार, नियम ४१ खालील शास्ती, किंवा नियम ५० खालील फी किंवा वसुलीचा खर्च पुर्णतः किंवा अंशता माफ करता येईल, अशी तरतुद आहे. सदर तरतुदीनुसार विलंब शास्ती जास्तीत जास्त २५ टक्के पर्यंत माफ करणे व नियम ५० खालील फी व वसुलीचा खर्च पुर्णतः माफ करता येईल. तथापि, मिळकत धारकाने दिनांक २८ फेब्रुवारी, २०१८ पर्यंत थकबाकीसह चालु कराची संपुर्ण रक्कम व अधिक ७५ टक्के शास्तीची रक्कम एकरक्कमी भरणा करणे बंधनकारक असेल, असे आदेश मा. आयुक्तांनी दिले होते.

त्यानुसार दिनांक १०/०२/२०१८ रोजी दिवाणी न्यायालय, क. स्तर, उल्हासनगर येथे आयोजित राष्ट्रीय लोकन्यायालयात पुढीलप्रमाणे मालमत्ता कराचा भरणा करण्यात आला आल्याने संबंधितांचे विलातील २५ टक्के विलंब शास्ती माफ करण्यात आली आहे.

Sr. No	Property No	Property Holder Name & Address	Outstanding Amount				(-) 25 % Amount Late Panalty	Payment Amount
			Arrears	Current	Late Payment Penalty	Total Outstanding Amount		
1	26BO020718500	VIOM NETWORKES LIMITED RADHAKHISHNA NIWAS BK NO. 703/1 CENTRAL HOSPITAL ULHASNAGAR 3	261495	87750	109669	458914	27417	431497
2	39CO019546500	TATA INDICOM P. LTD OM SAIRAM APT BLK C 924/1848-C 925/1849 KURLA CAMP ,Ulhasnagar-4	243608	81000	105339	429947	26335	403612
3	27BI020038800	SURJITSINGH B AILSINGHANI ,SHOP 37,38 INDIAN POINEER OPP DALDA DEPT ULHASNAGAR 3	430749	143583	180080	754412	45020	709392
4	28BI008352100	GULABRAO BABURAO KARNJULE OPP SAPNA GARDEN MANOHAR PALCE 5TH FLOOR FLAT NO 502 ULHASNAGAR 3	46723	46723	13840	107286	3460	103826

वरीलप्रमाणे अहवाल स्थायी समिती पटलावर मंजूरीकरीता सादर करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :- श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मालमत्ता क्र. 26BO020718500 & 39CO019546500 & 27BI020038800 & 28BI008352100 करीता मालमत्ता करावरील विलंब शास्ती २५ टक्के माफ करणे संदर्भात केलेल्या कार्यवाहीच्या अहवालास मंजूरी देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :-मागील स्थायी समिती सभेचे ३०/५/२०१९ व ४/७/२०१९रोजीचे
इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नांव : श्रीम. ज्योती गायकवाड

स्थायी समिती ठराव क्र. :- १६अ

दिनांक : २९/७/२०१९

ही स्थायी समिती महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक ३०/५/२०१९ रोजीचेपृष्ठ
क्र. २२ वर सुचविलेल्या दुरुस्तीसह पृष्ठ क्र. १ ते ३२ पर्यंतचेव दिनांक ४/७/२०१९ रोजीचे
पृष्ठ क्र. १ ते ४५ पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- माहे एप्रिल २०१८ ते मार्च २०१९ अखेरचा जमा खर्चाचा वार्षिक

अहवाल स्थायी समितीस सादर करणेबाबत

प्रस्तावना

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १०५ नुसार माहे एप्रिल २०१८ ते मार्च २०१९ अखेर पर्यंतची जमा खर्चाचा एकत्रित अहवाल खालील प्रमाणे सादर करित आहे. कृपया सदरचा अहवाल मा. स्थायी समितीपुढे मान्यतेसाठी सादर करण्यात यावा. ही विनंती

जमा:-

वित्तीय वर्ष २०१८-२०१९ च्या "अ" "ब" व "क" अर्थसंकल्पात अंदाजे अपेक्षित केलेले उत्पन्न खालीलप्रमाणे आहे.

अर्थसंकल्प	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२
मागील शिल्लक	७२१५०००
"अ"	९०५१५६७०००
"ब"	१००००००
"क"	१११९७०००००
एकूण	१०१७९४८२०००

सदर अपेक्षित जमेमध्ये कर्ज वगळता खालील बाबी अंतर्भूत आहेत.

अ.क्र.	बाब	अंदाजपत्रकानुसार जमा रुपये
१	२	३
२	महसूल जमा	७०११६३५०००
३	शासकीय अनुदान	२३११९०००००
४	अनामत रकमा/दायित्वे इ.	२५६९२५०००
५	एकुण	९५८०४६०००३
६	प्रारंभिक शिल्लक	७२१५०००
७	एकुण :-	९५८७६७५००३

वित्तीय वर्ष २०१८-२०१९ च्या मुळ अर्थसंकल्पात एकूण जमा रक्कम रुपये १०१७९४८२०००/- अपेक्षित धरलेली होती परंतू मुळ अंदाजपत्रकाप्रमाणे अपेक्षित असलेले उत्पन्न सुरुवातीच्या आठ महिन्यात जमा न झाल्याने मुळ अंदाजपत्रक रू.५२३८२५३००० ने कमी करून सुधारीत अंदाजपत्रक हे मुळ अंदाजपत्रकाच्या ५१.४५ टक्के तयार करणे भाग पडले आहे. त्यामुळे माहे मार्च, २०१९ अखेर सुधारित अंदाजपत्रकाप्रमाणे समप्रमाणात रुपये ४९४१२२९०००/- एकूण उत्पन्न जमा होणे अपेक्षित होते. परंतू प्रत्यक्षात रुपये ४४६८९९३५१४/- (एकूण अपेक्षित जमेच्या ९०.४४टक्के) एकूण उत्पन्न प्राप्त झाले आहे.

माहे , मार्च, २०१९ अखेर मूळ व सुधारित अंदाजानुसार अपेक्षित असलेली जमा व प्रत्यक्ष जमा महसूल लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

Sr.No.	PARTICULARS	ESTIMATES FOR THE YEAR	REVISED ESTIMATES FOR THE YEAR 2018/19	Expected Revenue income Up To March 2019	PROGRESSIVE TOTAL FROM APRIL 2018 9TO March 2018	Percentage as per original estimates	Percentage as per revised estimates
	OP. BALANCE	7215000	712983000	4810000	707740211	9809.289	99.26
A - BUDGET							
P-I	REVENUE INCOME						
A1	OCTROI	500000000	552000000	552000000	95932349	19.19	173.79
A2	PROPERTY	130700000	647000000	647000000	293246678	22.44	45.32

	TAX	0		0			
B 1	RECOVERY UNDER MRTPT	310550000	80800000	80800000	33052168	1.06	40.91
B 2	Rec Un Un-Authorised Const	0	0	0	0	0.00	0.00
C-1	MARKETS	10000000	0	0	0	0.00	0.00
C2	HOSPITAL & DISP.	600000	600000	600000	400006	66.67	66.67
C3	LICENCE FEES	112800000	15200000	15200000	9318627	0.83	61.31
D	GRANTS	185190000	182960100	182960100	1826308743	98.62	99.82
E	MISCELLANEOUS	20135000	26870000	26870000	27375150	135.96	101.88
P-II CAPITAL RECEIPTS (LOANS)							
A	REVENUE FROM MPL. PROP	413307000	6700000	6700000	6091682	1.47	90.92
B	GRANTS	460000000	879308000	879308000	903589013	196.43	102.76
C	LOANS	0	0	0	0		0.00
P-III	EXTRA ORD. HEADS	255125000	136600000	136600000	81981181	32.13	60.02
Total - A-Budget-Income		9051567000	3677879000	3677879000	3277295597	574.80	89.11
B - BUDGET							
PART 1	REVENUE RECEIPTS	1000000	0	0	0.00	0.00	0.00
PART 2	CAPITAL RECEIPTS	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00
C - BUDGET							
P-I REVENUE INCOME							
A	WATER BILL COLLECTION (TAX)	500000000	300000000	300000000	257408487	51.48	85.80
A	WATER BILL COLLECTION (W.S)	70000000	20000000	20000000	33454791	47.79	167.27
A	CORP. RATES & TAXES	358500000	190500000	190500000	106208460	29.63	55.75
B	LICENCE & FEES	11600000	11700000	11700000	6641725	57.26	56.77
C	MISCELLANEOUS	300000	300000	300000	182307	60.77	60.77
P-II	CAPITAL RECEIPTS (LOANS)	177500000	0	0	0		0.00
P-II	CAPITAL RECEIPTS (GRANTS)	0	25967000	25967000	79390793	0.00	305.74
P-III	EXTRA ORD. HEADS	1800000	1900000	1900000	671143	37.29	35.32
Total - C-Budget- Income		1119700000	550367000	550367000	483957706	43.22	87.93
A, B & C TOTAL INCOME (Without Opening Bal.)		1017226700	4228246000	4228246000	3761253303	36.98	88.96
A, B & C TOTAL INCOME (With Opening Bal.)		1017948200	4941229000	4941229000	4468993514	43.90	90.44

सन २०१८-१९ च्या 'अ' 'ब' 'क' मूळ अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. १०१७९४८२०००/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) अपेक्षित धरलेले होते . परंतू सन २०१८-१९ चे सुधारित अंदाजपत्रकात अपेक्षित जमा रक्कम ४९४१२२९०००/- इतकी ग्राह्य धरलेली आहे. मात्र प्रत्यक्षात माहे, एप्रिल २०१८ ते मार्च २०१९ अखेरपर्यंत मुळ अंदाजपत्रकाच्या अनुषंगाने रु. ४४६८९९३५१४/- (प्रारंभिक शिल्लकेसह) उत्पन्न प्राप्त झाले आहे. सदर उत्पन्न हे मुळ अंदाजपत्रकाच्या ४३.९० टक्के इतके आहे.

अर्थसंकल्पात नमूद केलेल्या बाबी मध्ये खालील विभागांनी उत्पन्न वाढविण्यासाठी ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे.

१) मालमत्ता कर विभाग:- सुधारीत अर्थसंकल्पात मालमत्ता कर विभागाकडून सन २०१८-१९ मध्ये एकूण रक्कम रू. २१६५५०००००० स्वरूपात जमा होणे आवश्यक होते. मात्र प्रत्यक्षात मार्च, २०१९ अखेर रक्कम रू. ६५६८६३६४५/- एवढी जमा झाली आहे. ती वरील अर्थसंकल्पिय तरतूदीच्या ३०.३३टक्के एवढी अल्प प्रमाणात जमा झाली आहे. त्यामुळे मालमत्ता कर विभागाने प्रलंबीत मालमत्ता कर वसुली बाबत ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे. तसेच ज्या इमारतींची कर निर्धारणा (Assessment) केल्या नाहीत त्या त्वरीत कर निर्धारणा करून कर लावल्यास महापालिकेस उत्पन्न प्राप्त होईल.

२) मालमत्ता विभाग :-१) मालमत्ता विभागाकडून शहरातील पार्किंग स्थळांचे सर्वेक्षण करून पार्किंग स्थळे निर्माण करावी, ज्यामुळे महापालिकेस उत्पन्न प्राप्त होईल. २) रिकाम्या मालमत्ता भाडे तत्वावर वापरात आणून उत्पन्न वाढविणे. ३) व्यवसाय परवाना धोरण अवलंबून उत्पन्नाचे स्रोत वाढविणे. ४) फेरिवाला धोरण लवकरात लवकर निश्चित करून उत्पन्नाचे स्रोत वाढविणे. ५) महापालिकेच्या मालमत्तेचे सुधारित दर निश्चित करून उत्पन्न वाढविण्या साठी उपाययोजना करणे .

३) पाणी पुरवठा विभाग:- १) सुधारीत अर्थसंकल्पात पाणी पट्टीसाठी सन २०१८-१९ मध्ये एकूण रूककम रू.७००००००००/-एवढी पाणी पट्टी जमा होणे आवश्यक होते. मात्र प्रत्यक्षात रू. ३३४५४७९१/- एवढी रक्कम पाणी पट्टी जमा झाली आहे. ती मुळ अर्थसंकल्पाच्या ४७.७९ टक्के एवढीच अल्प प्रमाणात जमा झाली आहे. त्यामुळे प्रलंबीत पाणी पट्टी वसुलीबाबत ठोस उपाययोजना करणे आवश्यक आहे. अनधिकृत नळ जोडणी नियमाप्रमाणे दंड आकारून नियमित करून नळ कनेक्शनला मिटर लावून पाणी चोरीला आळा घालणे आवश्यक वाटते.

४)स्थानिक संस्था कर विभाग:- स्थानिक संस्था कर विभागाचे बजेट सन २०१८-२०१९.रू. ५००००००००० एवढे दर्शविण्यात आलेले आहे. परंतु प्रत्याक्षात मात्र रू९५९३२३४९ इतके जमा झालेली आहे. ती अंदाजपत्रकाच्या १९.१९ टक्के अल्प प्रमाणात प्राप्त झाली आहे. तरी स्थानिक संस्था कर विभागातून प्रलंबित निर्धारणेचे कार्य मार्च, २०२० अखेर पर्यंत पूर्ण करून जास्तीत जास्त उत्पन्न प्राप्त करून घेणे आवश्यक आहे. प्रलंबित निर्धारणा मार्च २०२० अखेर पूर्ण न झाल्यास महसूल बुडण्याची शक्यता नाकारता येत नाही त्यामुळे लेखा परिक्षणLoss of Revenue म्हणून शक्यताही नाकारता येत नाही याबाबत संबंधितांना सुचना देण्यात याव्यात.

लेखा परिक्षण विभागास पुरेसा कर्मचारीवृंद नसल्याने उत्पन्नाचे लेखा परिक्षण अद्यावत ठेवणे शक्य होत नाही. तथापी आर्थिक वर्ष संपताच मागील जमेचे लेखा परिक्षण करण्यात येत असून. अनियमितता आढळल्यास सदर बाब संबंधित विभागाच्या निदर्शनास आणून देवून योग्य ती कार्यवाही करण्याच्या सुचना देण्यात येतात.

खर्च-

माहे , मार्च, २०१९ अखेर मूळ अंदाजानुसार व सुधारित अंदाजपत्रकानुसार अपेक्षित असलेले खर्च व प्रत्यक्ष खर्च लेखा शिर्षनिहाय खालीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	PARTICULARS	ESTIMATES 2018/19	REVISED ESTIMATES 2018-19	Expected Revenue Expenditure Up To March 2019	PROGRESSIV E TOTAL FROM APRIL 2018 To March 2019	Percentage as per original estimates
PART I	A BUDGET - Rev.Exp.					
A1	SALARY	982899000	949233000	949233000	940683010	95.70
A2	ALLOWANCE	61800000	37200000	37200000	33514783	54.23
A3	ADM. EXP.	176500000	111900000	111900000	102814487	58.25
P	STREET LIGHT	99300000	86300000	86300000	76706630	77.25
B2	FIRE FIGHT	7100000	2700000	2700000	950087	13.38
C1	PUBLIC HEALTH	431150000	346930000	346930000	268125305	62.188
C2	HOSP. & DISP.	46600000	33400000	33400000	13423434	28.81
C3	GARDEN IMPROVEMENT	111500000	27400000	27400000	5145154	4.61
C4	EDUCATION	727163000	661600000	661600000	512947990	70.54
C5	P.W.D	306700000	109000000	109000000	46539116	15.17
D	WARD	257400000	80000000	80000000	20237905	7.86

	COMMITTEES					
E	MISCELLANEOUS	85225000	66950000	66950000	67280665	78.94
		251261300				
		3293337000	2512613000	0	2088368566	
PART II	CAPITAL EXPENDITURE					
A1	GEN. ADM	37800000	11500000	11500000	11608444	30.71
B1	STREET LIGHT	32000000	16000000	16000000	6788925	21.22
B2	FIRE FIGHT	32000000	5000000	5000000	1073453	3.35
C1	PUBLIC HEALTH	50000000	1500000	1500000	832216	1.66
C2	HOSP. & DISP.	6000000	0	0	0	0.00
C3	GARDEN IMPROVEMENT	145619000	2700000	2700000	2071509	1.42
C4	P.W.D	2859027000	993400000	993400000	359893140	12.59
C5	SECURITY DEPARTMENT	5000000	1000000	1000000	0	0.00
C6	LOAN EXP.	0	0	0	0	0.00
C7	LOAN REPAY (ESCROW)	11435000	11435000	11435000	11435069	0.00
D	MISCELLANEOUS	1000000	500000	500000	326511	32.65
PT. III-A	EXTRA ORD. HEADS	255600000	152200000	152200000	44502308	17.41
		3435481000	1195235000	1195235000	438531575	
Total A-Budget Exp.		6728818000	3707848000	3707848000	2526900141	37.55
A	B REVENUE EXP	1500000	500000	500000	227922	15.19
	CAPITAL EXPENDITURE	20000000		0	227922	1.14
PART I	C BUDGET -Revenue					
A1	SALARY	64526000	69114000	69114000	53384951	82.73
A2	ALLOWANCES	2200000	12600000	12600000	12317111	0.00
A3	ADM. EXP.	2300000	1800000	1800000	1266351	55.06
B1	MIDC WATER BILLS	300000000	300000000	300000000	275000000	0.00
B2	MWSSB WATER ARREARS	34000000	0	0	0	0.00
B3	WATER SUPPLY MAINT.	152500000	104500000	104500000	126377351	82.87
C	UNDERGROUND DRAINAGE	27300000	14300000	14300000	14017965	51.35
D	DRAINAGE	200000000	48000000	48000000	37435069	0.00
E	WARD COMMITTEES	15600000	8000000	8000000	1209947	0.00
F	MISCELLANEOUS	3400000	2300000	2300000	2616822	76.97
		801826000	560614000	560614000	523625567	
PART II	CAPITAL EXPENDITURE					
A	GENERAL ADMINISTRATION	1000000	0	0	0	0
B	WATER SUPPLY	233000000	36500000	36500000	91742545	39.37
C	UNDERGROUND DRAINAGE	696000000	402200000	402200000	416056113	59.78
D	DRAINAGE	289500000	139500000	139500000	134498360	46.46
E	LOAN REPAY	389236000	84800000	84800000	83715428	0.00
F	MISCELLANEOUS	550000	250000	250000	0	0.00
PT. III-A	EXTRA ORD.	1800000	1300000	1300000	1000	0.00

	HEADS					
		1611086000	664550000	664550000	726013446	
Total C-Budget Exp.		2412912000	1225164000	1225164000	1249639013	
A B C EXP. TOTAL		9163230000	4933512000	4933512000	3776767076	41.22
CLOSING BALANCE		1052000	7717000	7717000	692226438	0.00

माहे एप्रिल २०१८ ते मार्च, २०१९ अखेर पर्यंत मुळ अंदाज पत्रकाच्या अनुषंगाने ३७७६७६७०७६/- खर्च लेखांकित झालेला आहे. तो एकूण प्रत्यक्ष जमा महसूलाच्या ८४.५१ टक्के झाल्याचे दिसून येत आहे. झालेला खर्च हा सक्षम प्राधिका-याच्या पूर्व मंजूरीने झालेला असून तो अर्थसंकल्पीय तरतुदीच्या अधिन आहे. मार्च २०१९ अखेर प्रलंबित कामाची अदायणी करतांना सदर कामाचे दायित्व हे सन २०१९-२० च्या अर्थसंकल्पात समाविष्ट करून त्या प्रमाणे सन २०१९-२० मध्ये दायित्व वजा करून उर्वरित तरतुदीतून खर्च लेखा विभागांनी नोंदविणे आवश्यक आहे. अन्यथा दायित्व वाढवण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

सन २०१८-१९ च्या अंदाजपत्रकानुसार खर्चाच्या बाबीमध्ये १)Part - I A Budget (Revenu Expenditure) &(Miscellaneous) 2) Patt-I Cbudget (B3) Water Supply Maintenance (3)(F) Miscellaneous (4)Part-II Capital Expenditure (B)Water Supply (C)Under Ground Drainageमध्ये सुधारीत अंदाजपत्रकापेक्षा जास्त खर्च झालेला आहे. या बाबत संबंधित विभागांनी व लेखा विभागांनी मंजुर अंदाजपत्रकापेक्षा खर्च जास्त होणार नाही याकडे लक्ष देणे आवश्यक होते. माहे मार्च, २०१९ पर्यंतची जमा व खर्चाची पत्रके सोबत जोडली आहेत.

निवृत्ती वेतन प्रकरणे—माहे एप्रिल २०१८ ते मार्च २०१९ अखेर महानगरपालिकेच्या सेवेतून निवृत्त झालेल्या / निधन पावलेल्या कर्मचा-यांची ५३ नवृत्ती वेतन प्रकरणे निकाली काढण्यात आली आहेत.

लेखा परिक्षणामध्ये निदर्शनास आलेल्या गंभीर बाबी (मुंबई प्रांतिक अधिनियम १९४९ कलम ०६ (१) अ च्या तरतुदीप्रमाणे):— अर्थसंकल्पिय अंदाजाप्रमाणे महानगरपालिकेस फारच कमी उत्पन्न मिळाले आहे. त्यामुळे १) स्थानिक संस्था कर २) मालमत्ता कर ३) महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न ४)पाणी बिल वसूली (कर) ५) पाणी बिल वसूली(पाणीपट्टी) या महसूली उत्पन्नात वाढ होणेच्या दृष्टीने विभागांनी उपाययोजना करणे आवश्यक आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १७

दिनांक:—२९/७/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. भारत राजवानी

अनुमोदकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार माहे एप्रिल २०१८ ते मार्च २०१९ अखेरचा जमा खर्चाचा वार्षिक अहवालास मान्यता देत आहे. व उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ प्रशासनास योग्य उपाययोजना करण्यास व कठोर पावले उचलण्यास निर्देशित करित आहे. आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १०५ नुसार लेखा विभागाने साप्ताहिक अहवाल सादर करणे व कलम १०६ नुसार त्रुटी असल्यास कोणत्याही वेळी स्थायी समितीसमोर अहवाल सादर करणेचे प्रशासनास निर्देश देत आहे.

तसेच उत्पन्न वाढविण्या प्रयोजनार्थ १) स्थानिक संस्था कर २) मालमत्ता कर ३) महानगरपालिका मालमत्ता उत्पन्न ४)पाणी बिल वसूली (कर) ५) पाणी बिल वसूली(पाणीपट्टी) या महसूली उत्पन्नात वाढ होणेच्या दृष्टीने उप-आयुक्त (मुख्यालय) यांच्या अध्यक्षतेखाली खालील समिती स्थापन करण्यात येत आहे.

१. मुख्य लेखा अधिकारी
२. मुख्य लेखा परिक्षक
३. उप-आयुक्त (मालमत्ता कर)
४. मालमत्ता व्यवस्थापक (मालमत्ता)
५. विभाग प्रमुख (स्थानिक संस्था कर)
६. कार्यकारी अभियंता, पाणी पुरवठा विभाग

अशासमितीने केलेल्या कार्यवाहीचा अहवाल प्रत्येक महिन्याच्या आत सादर करणे आवश्यक असेल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- वर्ष २०१९-२० मध्ये पावसाळ्यापूर्वी उल्हासनगर शहरातील खड्डे कोल्ड

मिक्सचा वापर करुन महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत करणेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील डांबरी रस्त्यांची दरवर्षी पावसाळ्यापूर्वी, पावसाळ्यामध्ये व पावसाळ्यानंतर दुरुस्ती करण्यात येते. वर्ष २०१९-२० मध्ये शहरातील रस्त्यांवरील खड्डे भरण्याकरीता वारंवार निविदा प्रक्रिया प्रतिसाद प्राप्त झालेला नाही. शहरात खड्ड्यांची संख्या मोठ्या प्रमाणात वाढली आहे. खड्ड्यांच्या वाढत्या संख्यांमुळे शहरातील नागरीक, रिक्षाचालक संघटना, लोकप्रतिनिधी असंतोष व्यक्त करुन आंदोलने करत आहेत. शहरात सिंधी बांधवांची संख्या जास्त आहे. दिनांक १६ जुलै पासून चालीया महोत्सव सुरु आहे. उल्हासनगर -५ येथे पुज्य चालीया साहेब तिर्थक्षेत्र आहे. याठीकाणी संपूर्ण शहरातील भाविक दर्शनाकरीता येत असतात. तसेच दिनांक ०२ सप्टेंबर, २०१९ रोजी गणेशोत्सव सण देखील सुरु होत आहे. त्यामुळे शहरात रस्ते व्यवस्थित असणे अत्यंत आवश्यक आहे. प्रभाग क्षेत्र क्र.१ ते ४ मधील खड्डे कोल्ड मिक्सचा वापर करुन प्राकलनिय खर्च रुपये १५,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे मर्यादेत महाराष्ट्रमहानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत करणेस मा.स्थायी समिती सभापती यांनी त्यांचे संदर्भिय पन्वये विनंती केली आहे.

सदर कामाचे रुपये १५,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर खर्च वर्ष २०१९-२० च्या महापालिका अर्थसंकल्पातील "रस्ते दुरुस्ती" या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतूदीतून करणे आहे. (Budget Authorisation Slip) संचिकेसोबत जोडली आहे.

उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.१ ते ४ मधील खड्डे भरणेच्या कामाचे प्रत्येक १५.०० लक्ष एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करण्यात आले आहे. सदर कामाची प्रभाग क्षेत्र निहाय निविदा प्रक्रिया करण्यात आली आहे. सदर निविदा प्रक्रियेला विलंब होईल तोपर्यंत मा.स्थायी समिती सभापती यांनी मागणी केल्याप्रमाणे रुपये १५,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे काम महाराष्ट्रमहानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत नोंदणीकृत एजन्सीकडून करुन घेणेस मा.स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र.१८

दिनांक:- २९/७/२०१९

सुचकाचे नाव :- डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. राजेंद्रसिंह भुल्लर

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार वर्ष २०१९-२० मध्ये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २(२) अंतर्गत पावसाळ्यापूर्वी उल्हासनगर शहरातील खड्डे कोल्ड मिक्सचा वापर करुन भरणेकामी प्रत्येक प्रभाग समिती निहाय १५,००,०००/- याप्रमाणे एकूण ६०,००,०००/- रुपयाचे काम करण्यास मान्यता देत आहे व जोपर्यंत संबंधित कामाबाबत निविदा प्रक्रियेचे काम पुर्ण होवुन कार्यादेश देत नाही तोपर्यंत सदर काम खालील एजन्सीकडून करुन घेण्यास आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे.

१. प्रभाग समिती क्र. १ मध्ये मेसर्स औटा कलर्स आणि कॉमिकल
२. प्रभाग समिती क्र. २ मध्ये मेसर्स शुभ लक्ष्मी एन्टरप्रायझेस
३. प्रभाग समिती क्र. ३ व ४ साठी मेसर्स मोनिका कॅन्ट्रोर्टक्स प्रायव्हेट लिमिटेड

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची [सही](#) / -

अनुमोदकाची [सही](#) / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर- १ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ. अजय इंटरप्रायझेस या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता मिळणे

प्रस्तावना

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Park तत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीतेच्या निविदेस योग्य प्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा. आयुक्त यांनी त्यांच्या दलनात संबंधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आली होती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त यांनी अनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Park तत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीता ई निविदा प्रस्थिद करण्याचे निर्देशित केले होते
- त्या नुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी, तीन चाकी व चार चाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम रू (अभिकर्त्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम रू (महापालिका)	महापालिकेस मासिक उत्पन्न रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजुला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल.

विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या, वाहनाचा प्रकार, अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन) बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही जागांच्या ठीकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न रू. ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त २

होण्याकरीता उक्त ५ जागेचे वेगवेगळे दर निरधारित करून प्रत्येक जागेची वेगळी ई निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्ता नेमणुक करण्याकरीता मा. आयुक्त यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.

- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८५), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असून या कालावधीत एक निविदाकारानी भाग घेतला होता. शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदेत स्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. म्हणून सदर निविदेस पाच दिवसाची दि. ०५/२/२०१९ पर्यंत मुदत वाढ देण्यात आली होती. सदर निविदेत दोन निविदाकारानी सहभाग दर्शविला असल्यामुळे निविदेस योग्य प्रतिसाद न मिळाल्यामुळे शासन निर्णय पाहता दि. १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुद केल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. १८८५ रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीत द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यासाठी दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा (क्र. २०८१), दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधी मध्ये दोन निविदाकारानी भाग घेतला असल्यामुळे.सदर निविदेस दि २८/२/२०१९ पर्यंत मुदत वाढ देण्यात आली.सदर कालावधीत तीन निविदाकारानी सहभाग दर्शविला होता.सदर निविदेतील निविदाकाराना कस्टडी देणेकरीता तांत्रिक व आर्थिक भाग दि. २८/२/२०१९ रोजी बंद करण्यात आली होती. परंतु सदर निविदा एकाच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे.सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे, शासन निर्णय पाहता दि १२ एप्रिल २०१७ मधील परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. २०८१ रद्द करून नव्याने ५ दिवसाची अल्प कालावधीत तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने तृतीय फेर ई निविदा (क्र.२२०९) दि ०८/३/२०१९ ते १२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधी मध्ये सदर निविदेत सहा निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च पासून आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार संहिता संपल्यानंतर निविदा क्र. २२०९ दि १५/६/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ	(साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर -१)	रू १४,०४,०००/-
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमृत कलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्रि कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्रि केलेल्या निविदांची संख्या	६
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	६

दिनांक १५/६/२०१९ रोजी निविदा (क्र. २२०९) या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग (लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ क्र	निविदाकाराच्या बाबी	निविदेमधील	मे.अजय इंटरप्रायझेस	मॅ.खुसपे इंटरप्रायझेस	मॅ. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	मॅ. रिटा मार्केटिंग	मॅ. नमो	मॅ. वैद्यय
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र		होय	होय	होय	होय	होय	नाही
२	इसारा रक्कमची मुळ पावती		होय	होय	होय	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला		होय	होय	होय	होय	होय	होय
४	पॅनकार्डची प्रत		होय	होय	होय	होय	होय	होय
५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र		होय	होय	होय	होय	होय	होय
			पात्र	पात्र	पात्र	पात्र	पात्र	अपात्र

- सदर निविदेतील निविदाकारांच्या कागदपत्राची छाननी केली असता १) मॅ. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, २) मॅ.खुसपे इंटरप्रायझेस, ३) मे.अजय इंटरप्रायझेस,४) मॅ. रिटा मार्केटिंग, ५) मॅ. नमो ,६) मॅ. वैद्यय यांनी निविदेतील

अटी शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केले आहे. तसेच ई निविदा (क्र. २२०९) या तृतीय ई निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्ताऐवज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असून ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीता दि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदाकाराना आर्थिक भाग उघडण्यापुर्वी पात्र कंत्रारदारानी निविदेत सादर केलेली कागदपत्रे/दस्ताऐवज मुळ प्रती तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४५/१९ दि २८-६-२०१९ च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक ०१-०७-२०१९ रोजी दुपार ठीक १२:०० वाजता मा.उप आयुक्त् (वाहन) यांच्या दालनात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकाररानी सर्व मुळ कागदपत्र / दस्ताऐवज तपासण्यासाठी सादर केले. सदर निविदाकारापेकी में. वैद्य यांनी संस्था नोंदणीप्रमाणपत्र सादर केले नाही म्हणून त्यांना अपात्र करण्यात आले ,बाकी इतर पाच निविदाकाराचे कागदपत्र अटी शर्तीनुसार बरोबर आहेत.

- उक्त् निविदेतील निविदाकारांचा लिफाफ -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे बरोबर असल्याने निविदेतील पाचही निविदाकाराचा आर्थिक भाग (लिफाफा क्र. २) मा. उप आयुक्त् (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त् (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला,निविदेत प्राप्त दराचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	मे.अजय इंटरप्रायझेस	में.खुसपे इंटरप्रायझेस	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में. रिटा मार्केटिंग	में. नमो
१	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर -१	रु १४,०४,०००/-	रु. १६,१४,६००/-	रु. १५८००००/-	रु. १६२८६४/-	रु. १४५००००/-	रु. १५१००००/-
	वाढीव दर		१५% जास्त	१२% जास्त	८८.४% कमी	३.२७% जास्त	७.५४% जास्त

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार पाचही निविदाधारकानी सादर केलेले दरपैकी मे.अजय इंटरप्रायझेस यांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १५ % जास्त म्हणजेच रु .१६,१४,६००/- इतके आहे.त्यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रु. १६,१४,६००/- ऐवढी भर पडणार आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या साधू वासवाणी उद्यान सभोवताल परिसर,गोलमैदान, उल्हासनगर-१, येथे निविदाधारकार मे.अजय इंटरप्रायझेस यांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्यामान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १९

दिनांक:— १३/८/२०१९

सुचकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर- १ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार में. अजय इंटरप्रायझेस या अभिकर्ता नेमणुक करण्याचा प्रस्ताव अमान्या करीत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Park तत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीतेच्यानिविदेस योग्य प्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा.आयुक्त् यांनी त्यांच्या दलनात संबंधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आलीहोती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त् यांनीअनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न् मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Park तत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीता ई निविदा प्रस्थिद करण्याचे निर्देशित केले होते.
- त्या नुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी,तीनचाकी व चारचाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क् ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क् रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क् रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क् रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम् रू (अभिकर्त्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम् रू (महापालिका)	महापालिकेस मासिक उत्पन्न् रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजुला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल.
- विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या,वाहनाचा प्रकार,अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन)बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही जागांच्या ठिकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न् रू.
- ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त होण्याकरीता उक्त ५ जागेचे वेगवेगळे दर निरधारित करून प्रत्येक जागेची वेगळी

- ई निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्तानेमणुक करण्याकरीतामा. आयुक्त् यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.
- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर -१ या वाहनतळावर शुल्क् वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८६), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असुन या कालावधीत दोन निविदाकारानी भाग घेतला होता. शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदेत स्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. म्हणून सदर निविदेस पाच दिवसाचीदि. ०५/२/२०१९ पर्यंत मुदत वाढ देण्यात आली होती. सदर निविदेत चार निविदाकारानी सहभाग दर्शविला त्यानुसार जा.क्र.उमपा/वाहन/३००/१९, दिनांक ०७/२/२०१९ च्या पत्रान्वये निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग बंद करण्यात आली .परंतु दि. ०८/०२/२०१९ रोजीचौकशी केली असता प्राप्त चार निविदाकारपैकी फक्त दोनच निविदाकारानी बीड कस्टडी सादर केल्याचे आढळून आले. कस्टडी कालावधी मध्ये दोनच निविदाकाराने आपली निविदा ट्रान्सफर केली असल्याने शासन निर्णय पाहतादि. १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा (क्र. १८८६) रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीत द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यास दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त् सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा (क्र. २०७७), दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता.सदर प्राप्त ३ निविदाकाराना कस्टडी देणेकरीता दि.२१/२/२०१९ रोजी वाहन विभागकडून तांत्रिक व आर्थिक भाग बंद करण्यास पत्र देण्यात आले.परंतु सदर निविदेत क्र. २०७७ बाबत दि. २२/२/२०१९ रोजी निविदा कक्षात विचारणा केली असता, प्राप्त तीन निविदाकारापैकी दोन निविदाकारानी बीड समिट केल्यामुळे उरवरीत निविदाकाराना कस्टडी देणे करीता सदर निविदेस पुन्हा २ दिवसाची दि. २६/२/२०१९ ते २७/२/२०१९ या कालावधीत कस्टडीत वाढ करण्यात आली.तदनंतर प्राप्त तीन्ही निविदाकाराचा तांत्रिक भाग दि २७/२/२०१९ रोजी ई निविदासमिती समोर उघडण्यात आला. सदर निविदेत १) में.अजय इंटरप्रायझेस, २) में.रितू इंटरप्रायझेस, ३) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,या निविदाकारानी भाग घेतला होता.या निविदाकारा पैकी १) में. अजय इंटरप्रायझेस, २) में.ग्लोबल पॉवर सिस्टम, यांनी अनुभव प्रमाणपत्र सादर केला नसल्याने त्यांना अपात्र ठरविण्यात आले. शासन निर्णय पाहता दि १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा (क्र. २०७७) रद्द करून नव्याने ५ दिवसाच्या अल्प कालावधीत तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त् सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगानेतृतीय फेर ई निविदा (क्र.२२०८) दि ०८/३/२०१९ ते १२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च पासुन आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार सहिता संपल्यानंतर निविदा (क्र. २२०८) दि १५/५/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे.

अ क	(शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर - १)	रु ६,४८,०००/-
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमुतकलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्रि कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचादिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्रि केलेल्या निविदांची संख्या	३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

- दिनांक१५/६/२०१९ रोजी निविदा (क्र. २२०८) या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त् (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त्

(वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग(लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

अ क्र	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.रूतु इंटरप्रायझेस	मे.अजय इंटरप्रायझेस
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कमची मुळ पावती	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय
५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
		पात्र	पात्र	पात्र

• सदर निविदेची कागदपत्राची छाननी केली असता(१) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, (२) में.रूतु इंटरप्रायझेस, (३) मे.अजय इंटरप्रायझेस, यांनी निविदेतील अटी शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केली आहेत. तसेच ई निविदा (क्र. २२०८) या तृतीय ई निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्तावेज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असून ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीता दि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदाकाराना आर्थिकभाग उघडण्यापुर्वी कंत्रारदारानी वरिल प्रमाणे सादर केलेली कागदपत्रे/दस्तावेज मुळ प्रती तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४४/१९ दि २८-६-२०१९च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक ०१-०७-२०१९ रोजी दुपारी ठीक १२:०० वाजता मा.उप आयुक्त् (वाहन) यांच्या दालणात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकार सर्व मुळ कागदपत्र/दस्तावेज तपासण्यासाठी सादर केले. सादर केलेली निविदेच्या अटीशर्तीनुसार कागदपत्र बरोबर आहेत.

• उक्त् तीन्ही निविदाकारांचा लिफाफ -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे बरोबर असल्याने सदर निविदेचा आर्थिक भाग (लिफाफ क्र.२) मा.उप आयुक्त् (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी, मा उप आयुक्त् (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला, त्याचा प्राप्त दराचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	मे.अजय इंटरप्रायझेस	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.रूतु इंटरप्रायझेस
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१	रू. ६,४८,०००/-	रू.७,४५,२००/-	रू.७,५१,६८०/-	रू.६,८५,०००/-
	वाढीव दर		१५% जास्त	१६ % जास्त	५.७१ % जास्त

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार तिन्ही निविदाधारकानी सादर केलेले दरपैकीमें.ग्लोबल पॉवर सिस्टम् यांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १६ % जास्त म्हणजेच रू. ७, ५१,६८०/- इतके आहे. त्यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रू. ७,५१,८००/- ऐवढी भर पडणार आहे.

शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर -१ येथे निविदाकार में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम् यांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम या अभिकर्ता नेमणुक करण्याचा प्रस्ताव या कार्यसुचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ.रितु इंटरप्रायझसे या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Park तत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीतेच्यानिविदेस योग्य प्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा. आयुक्त यांनी त्यांच्या दलनात संबधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आलीहोती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त यांनीअनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न् मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Park तत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीता ई निविदा प्रस्थिद करण्याचे निर्देशित केले होते
- त्यानुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी, तीनचाकी व चारचाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम् रू (अभिकत्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम् रू (महापालिका)	महापालिके स मासिक उत्पन्न् रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजुला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल.
- विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या,वाहनाचा प्रकार,अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन)बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही जागांच्या ठीकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न् रू. ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त होण्याकरीता उक्त ५ जागेचे वेगवेगळे दर निरधारित करून प्रत्येक जागेची वेगळी ई

निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्तानेमणुक करण्याकरीता मा. आयुक्त् यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.

- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८७), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असुन सदर निविदा कालावधीतचार निविदाकारानी भाग घेतला होता. .सदर निविदेतील निविदाकाराना कस्टडी देण्याकरीता तांत्रिक व आर्थिक भाग दि ३१/१/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता. परंतु सदर निविदाबाबत दि.०२/२/२०१९ रोजी निविदा कक्षात चौकशी केलीअसता प्राप्त चार निविदाकारा पैकी तीनच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे.सदर प्राप्त निविदाकाराचा दि. ०४/२/२०१९रोजी ई निविदा समिती समोर तांत्रिक भाग उघडण्यात आला या मध्ये १) में. खुपसे इंटरप्रायझेस,२) मे.श्री रमेश एन खंगार,३) में. रूतु इंटरप्रायझेसे या निविदा कारानी भाग घेतला होता.परंतु सदर निविदेतील निविदाकार मे.श्री रमेश एन खंगार,यांनी संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र सादर केले नाही यास्त्व निविदा समिती च्या आदेशान्वये संबंधीत निविदा काराना वाहन विभागा मार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन /२९३/१९ दि ५/२/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये मुळ कागदपत्र तपासणीसाठी दि ०७/२/२०१९ रोजी उपस्थित राहण्यास कळविले,संबंधीत निविदाकारानी सर्व कागदपत्र सादर केली होती परंतु मे.श्री रमेश एन खंगार यांनी संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र करतेवेळी त्यांचे प्रमाणपत्र नुतनिकरण केलेले नव्हते.त्यामुळे सदरच्या निविदेत ते अपात्र ठरले.शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदास्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. १८८७ रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीत द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यास दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त् सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा (क्र. २०७९,) दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधी मध्ये पाच निविदाकारनी भाग घेतला होता.सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग दि २१/२/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता. परंतुसदर निविदा चार निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे.सदर निविदेत चार निविदाकाराची कस्टडी प्राप्त होताच. दि २७/२/२०१९ रोजी ई निविदा समिती समोर तांत्रिक भाग उघडण्यात आला.त्यामध्ये १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) मे.जाधव इंटरप्रायझेस,३) में. शेख इंटरप्रायझेसे,४) में. खुपसे इंटरप्रायझेस या निविदा कारानी भाग घेतला होता.परंतु १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) मे.जाधव इंटरप्रायझेस,३) में. शेख इंटरप्रायझेसे, या निविदा कारानी अनुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केले नसल्याने समितीच्या आदेशान्वये तीन्ही निविदाकार आपत्र ठरले, त्यामुळे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्याने, शासन निर्णय पाहता दि १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. २०७९रद्द करून नव्याने ५ दिवसाच्या अल्प कालावधीत तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त् सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगानेतृतीय फेर ई निविदा(क्र.२२१२) दि. ०८/३/२०१९ ते दि.१२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च २०१९ पासुन आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार सहिता संपल्यानंतर ई निविदा (क्र. २२१२) दि १५/६/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे.

अ	(उल्हासनगर महानगरपालिकेच्याशांतीनगर,	रू १,५१,२००/-
क	महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३)	
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमुतकलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्रि कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचादिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्रि केलेल्या निविदांची संख्या	३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

दिनांक १५/६/२०१९ रोजी निविदा क्र. २२१२ या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३या वाहनतळावर शुल्क ३ वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग(लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे

अ क्र	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	में.रूतू इंटरप्रायझेस	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में. खुपसे इंटरप्रायझेस
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कमंची मुळ पावती	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय
५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
		पात्र	पात्र	पात्र

सदर निविदेतील प्राप्त निविदाकारांच्या कागदपत्राची छाननी केली असता(१) में.रूतू इंटरप्रायझेस, २) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, ३)में. खुपसे इंटरप्रायझेसयांनीनिविदेतील अटी शर्तीनुसार कागदप. सादर केले आहे. तसेच ई निविदा (क्र. २२१२) या सदर निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्ताऐवज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असुन ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीता दि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदाकाराना आर्थिक भाग उघडण्यापुर्वी पात्र कंत्रारदारानी वरिल प्रमाणे सादर केलेली कागदपत्रे/दस्ताऐवज मुळ प्रत तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४४/१९ दि २८-६-२०१९ च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक ०१-०७-२०१९ रोजीदुपारी ठीक १२:०० वाजता मा. उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालणात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकार सर्व मुळ कागदपत्र / दस्ताऐवज तपासण्यासाठी सादर केले. सदर कागदपत्र अटी शर्तीनुसार बरोबर आहेत.

उक्त् निविदाकारांचे लिफाफ -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार बरोबर असल्याने निविदेचा दुसरा भाग (आर्थिक) मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला,निविदेतील प्राप्त दराचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	में.रूतू इंटरप्रायझेस	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में. खुपसे इंटरप्रायझेस
१	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३	रू. १,५१,२००/-	रू. ३,२४,०००/-	रू. १,७५,३९२/-	रू. २,३०,०००/-
	वाढीव दर		११४.२८% जास्त	१६ %जास्त	५२.११ %जास्त

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसारतिन्ही निविदाधारकानी सादर केलेले दरपैकी में.रूतू इंटरप्रायझेसयांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा ११४.२८ % जास्त म्हणजेच रू .३,२४,०००/- इतके आहे.यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रू. ३,२४,०००/- ऐवढी भर पडणार आहे

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (प). येथे निविदाकार में.रूतू इंटरप्रायझेसयांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :— डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ.रितु इंटरप्रायझसे या अभिकर्ता नेमणुक करण्याचा प्रस्ताव या कार्यसुचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ. खुपसे इंटरप्रायझेस या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

विषय:- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ. खुपसे इंटरप्रायझेस या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीतेच्यानिविदेस योग्य प्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा. आयुक्त यांनी त्यांच्या दलनात संबंधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आलीहोती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त यांनीअनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीता ई निविदा प्रस्थिद करण्याचे निर्देशित केले होते
- त्या नुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी, तीनचाकी व चारचाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम रू (अभिकर्त्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम रू (महापालिका)	महापालिकेस मासिक उत्पन्न रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजूला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल.

विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या, वाहनाचा प्रकार, अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन)बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही

जागांच्या ठीकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न रू. ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त होण्याकरीता उक्त ५ जागेचे वेगवेगळे दर निरधारीत करून प्रत्येक जागेची वेगळी ई निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्तानेमणुक करण्याकरीता मा. आयुक्त यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.

- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८५), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असून या कालावधीत तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. सदर निविदेतील निविदाकाराना कस्टडी देणे करीता तांत्रिक व आर्थिक भागदि. ३१/१/२०१९ रोजी बंद करण्यात आलीहोती. परंतु सदर निविदातील तीन निविदाकारापैकी दोनच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे. सदर निविदेत स्पर्धा होण्यासाठी उरवरीत निविदाकाराना बीड कस्टडी दि ०६/२/२०१९ पर्यंत वाढ करण्यात आली परंतु सदर निविदेत पुन्हा दोनच निविदाकाराची कस्टडी प्राप्त झाल्यामुळे सदर निविदा उघडण्यात आली नाही. शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदेत स्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. म्हणून सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. १८८८ रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीतील द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यास दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा क्र. २०८०, दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत कालावधीची प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधी मध्ये चार निविदाकारानी भाग घेतला होता.सदर निविदेतील प्राप्त निविदाकाराणा कस्टडी देणे करीता सदर निविदेचा चार निविदाकारानी सहभाग दर्शविला होता.सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग दि २१/२/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता.सदर निविदेत बीड कस्टडी प्राप्त होता. निविदा (क्र. २०८०) चा तांत्रिक भाग दि २७/२/२०१९ रोजी ई निविदा समिती समोर उघडण्यात आला यामध्ये १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम्, २) में. जाधव इंटरप्रायजेस, ३) में. शेख इंटरप्रायजेस, ४) में. खुपसे इंटरप्रायजेस या निविदाकारानी सह भाग घेतला होता. या चारही निविदाकारापैकी १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम्, २) में. जाधव इंटरप्रायजेस, ३) में. शेख इंटरप्रायजेस,यांनी अनुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केले नाही.त्यामुळे निविदा समितीच्या आदेशान्वये तीन्ही निविदाकार अपात्र ठरविले सदर निविदेत स्पर्धा होत नाही. शासन निर्णय पाहता दि. १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा (क्र. २०८०)रद्द करून नव्याने ५ दिवसाच्या अल्प कालावधीची तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगानेतृतीय फेर ई निविदा(क्र.२२११) दि. ०८/३/२०१९ ते १२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च पासुन आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार सहिता संपल्यानंतर निविदा (क्र.२२११) दि. १५/६/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ क	(शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३)	रू १,००,८००/-
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमुतकलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्रि कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचादिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्रि केलेल्या निविदांची संख्या	३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

- दिनांक १५/६/२०१९ रोजी निविदा क्र. २२११ या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर- ३
- या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग (लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालील प्रामणे आहे.

अ.क्र.	निविदाकाराच्यानिविदेमधीलबाबी	मे.आरिफ खाटीक	मॅ.ग्लोबल पॉवर सिस्टम	मॅ.खुसपे इंटरप्रायझेस
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	नाही	होय	होय
२	इसारा रक्कमंची मुळ पावती	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय
५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
		अपात्र	पात्र	पात्र

- सदर निविदेतील प्राप्त निविदाकाराच्या कागदपत्राची छाननी केली असता१) मॅ. आरिफ खाटीक, २) मॅ. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,३) मॅ.खुसपे इंटरप्रायझेस, या निविदाकारानी सह भाग घेतला होता. यात मॅ. आरिफखाटीक यांनी संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र, जी.एस.टी. प्रमाणपत्र सादर केली नाही. तसेच ई निविदा (क्र. २२११) या तृतीय ई निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्ताऐवज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असून ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीतादि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदाकाराना आर्थिक भाग उघडण्यापुर्वी पात्र कंत्रारदारानी निविदेत सादर केलेली कागदपत्रे/दस्ताऐवज मुळ प्रती तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४७/१९ दि २८-६-२०१९ च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक ०१-०७-२०१९ रोजी दुपारी ठीक १२:०० वाजता उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालणात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकार सर्व मुळ कागदपत्र / दस्ताऐवज तपासण्यासाठी सादर केले. सदर निविदेत मॅ. आरिफ खाटीक यानी यावेळी कागदपत्र सादर केली नाही.त्यामुळे सदर निविदेत त्यांना अपात्र करून इतर दोन निविदाकार १) मॅ. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) मॅ.खुसपे इंटरप्रायझेस, यांचेच कागदपत्र अटी शर्तीनुसार बरोबर असल्याने यांचाच आर्थिक भाग उघडण्यात आला.
- उक्त् निविदाकारांचा लिफाफ -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे बरोबर असल्यामुळे सदर निविदेचा आर्थिक भाग (लिफाफा क्र. २) मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला,त्या दराचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	मॅ.खुसपे इंटरप्रायझेस	मॅ. ग्लोबल पॉवर सिस्टम
१	शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (पु), उल्हासनगर -३	रु १,००,८००/-	रु. १,८०,०००/-	रु. १,१६,९२८/-
	वाढीव दर		७८.५७ %जास्त	१६ % कमी

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार दोन्ही निविदाधारकानी सादर केलेले दरपैकी मे.खुसपे इंटरप्रायझेस यांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा ७८.५७ % जास्त म्हणजेच रु .१,८०,०००/- इतके आहे.यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रु. १,८०,०००/- ऐवढी भर पडणार आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (पु), येथे निविदाधारकाने मे.खुसपे इंटरप्रायझेस यांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. १९क

दिनांक:— १३/८/२०१९

सुचकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार में. खुपसे इंटरप्रायझेस या अभिकर्ता नेमणुक करण्याचा प्रस्ताव या कार्यसुचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्या बाजूला, उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ. रिटा मार्केटींग या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीतेच्यानिविदेस योग्यप्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा. आयुक्त यांनी त्यांच्या दलनात संबधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आलीहोती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त यांनीअनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न् मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीता ई निविदा प्रस्थिद करण्याचे निर्देशित केले होते
- त्या नुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी, तीनचाकी व चारचाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम् रू (अभिकर्त्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम् रू (महापालिका)	महापालिके स मासिक उत्पन्न् रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजूला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल.
- विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या,वाहनाचा प्रकार,अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन)बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही जागांच्या जागेचे ठिकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न् रू. ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त होण्याकरीता उक्त ५ वेगवेगळे दर निरधारित करून प्रत्येक जागेची वेगळी ई निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्तानेमणुक करण्याकरीतामा. आयुक्त यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.

- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्या बाजूला, उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८९), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असून या कालावधीत तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग दि ३१/१/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता. परंतु सदर निविदाबाबत दि.०२/२/२०१९ रोजी निविदा कक्षात चौकशी केली असता प्राप्त तीन निविदाकारा पैकी दोनच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे.सदर निविदेत स्पर्ध होत नाही.म्हणून सदर निविदेस दोन दिवसाची दि. ०४/२/२०१९ पर्यंत कस्टडी देणे करीता मुददत वाढ दिली परंतु सदर प्राप्त तीन निविदाकारा पैकी दोनच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे निविदेस याग्य प्रतिसाध न मिळाल्यामुळे शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदेत स्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. १८८९ रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीतील द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यास दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा (क्र. २०७८), दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता.सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग दि २१/२/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता. परंतुसदर निविदेतदोन निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे सदर निविदेतील निविदाकाराना कस्टडी देण्या करीता दि.२६/२/२०१९ पर्यंत कस्टडी कालावधीत वाढ करण्यात आली.त्यानुसार निविदेत तीन निविदाकाराची कस्टडी प्राप्त होताच. दि २७/२/२०१९ रोजी ई निविदा समिती समोर निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला. या मध्ये १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, २) मे.अजय इंटरप्रायझेस, ३) में. रूतु इंटरप्रायझेस या निविदा कारानी भाग घेतला होता.परंतु १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, ३) मे.अजय इंटरप्रायझेस,या निविदा कारानी अनुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केले नसल्याने समितीच्या आदेशान्वये दोन्ही निविदाकार आपत्र ठरले, सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्याने, शासन निर्णय पाहता दि १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. २०७८ रद्द करून नव्याने ५ दिवसाच्या अल्प कालावधीची तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.या अनुषंगानेतृतीय फेर ई निविदा (क्र.२२०९), दि. ०८/३/२०१९ ते दि.१२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये चार निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च पासून आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार संहिता संपल्यानंतर ई निविदा क्र. २२१० दि १५/६/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे.

अ क	(उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प),मच्छी मार्केटच्या बाजूलाउल्हासनगर -३)	रु १०,८०,०००/-
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमृतकलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिमदिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचादिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	४
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	४

- दिनांक १५/६/२०१९ रोजी निविदा क्र. २२१० या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन(प),मच्छी मार्केटच्याबाजूला, उल्हासनगर-३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग(लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ क्र	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.रूतू इंटरप्रायझेस	में. रिटा मार्केटिंग	में.अजय इंटरप्रायझेस
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कमंची मुळ पावती	होय	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय	होय
४	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय	होय
५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय	होय
		पात्र	पात्र	पात्र	पात्र

- सदर निविदेतील प्राप्त निविदाकाराच्या कागदपत्राची छाननी केली असता.१) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) में.रूतू इंटरप्रायझेस,३) में. रिटा मार्केटिंग,४)में.अजय इंटरप्रायझेस. यांनी निविदातील अटी शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केले आहे. तसेच ई निविदा (क्र. २२१०) या तृतीय ई निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्तावेज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असून ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीतादि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्यापुर्वी पात्र कंत्रारदारानी निविदेत सादर केलेली कागदपत्रे/दस्तावेज मुळ कागदपत्र तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४५/१९ दि २८-६-२०१९ च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक ०१-०७-२०१९ रोजी दुपारी ठीक १२:०० वाजता मा.उप आयुक्त् (वाहन) यांच्या दालणात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकार सर्व मुळ कागदपत्र / दस्तावेज तपासण्यासाठी सादर केले. सदर कागदपत्र अटी शर्तीनुसार बरोबर आहेत.
- उक्त् चारहीनिविदाकारांचा लिफाफ -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे बरोबर असल्यानेसदरनिविदेचाआर्थिक भाग (लिफाफ क्र.२)मा. उप आयुक्त् (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष,मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त् (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला, लिफाफ क्र. २ मध्ये प्राप्त दराचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.रूतू इंटरप्रायझेस	में. रिटा मार्केटिंग	में.अजय इंटरप्रायझेस
१	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प),मच्छी मार्केटच्या बाजुला उल्हासनगर -३	रु १०,८०,०००/-	रु. १२,५२,८००/-	रु. १२,६०,०००/-	रु. १२,८०,०००/-	रु. १२,४२,०००/-
	वाढीव दर		१६% जास्त	१६.६६ %जास्त	१८.५१ %जास्त	१५%जास्त

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार चारही निविदाधारकानी सादर केलेले दरपैकीमें. रिटा मार्केटिंगयांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा १८.५१ %ने जास्त म्हणजेच रु .१२,८०,०००/- इतके आहे.यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रु. १२,८०,०००/- ऐवढी भर पडणार आहे. उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (प). येथे निविदाकार में. रिटा मार्केटिंगयांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

सुचकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्या बाजूला, उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार में. रिटा मार्केटींग या अभिकर्ता नेमणुक करण्याचा प्रस्ताव या कार्यसुचीवरून वगळण्यास मान्यता देत आहे.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर-२ मधील विकास नर्सींग होम ते चव्हाण फर्नीचर लिंक रोड येथील भुयारी साकव दुरुस्ती करणे प्राकलनिय किंमत रु.३५,५३,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.जकनुश कंन्स्ट्र. या निविदाकाराशी संविदा मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-२ मधील विकास नर्सींग होम ते चव्हाण फर्नीचर लिंक रोड येथील भुयारी साकव दुरुस्ती करणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ३५,५३,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ३५,५३,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक ०८/०७/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ०८/०७/२०१९ ते १२/०७/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १७/०७/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक १९/०७/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक २३/०७/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक १९/०७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.शिवांनी कंन्स्ट्र.	मे.श्री.साईनाथ कंन्स्ट्र.	मे.जकनुश कंन्स्ट्र.
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.शिवांनी कंन्स्ट्र. २) मे.श्री.साईनाथ कंन्स्ट्र.

३) मे.जकनुश कंन्स्ट्र. हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक

भाग दि.२३/०७/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती

खालील प्रमाणे. **आर्थिक भाग (Financial Bid)**

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.जकनुश कंन्स्ट्र.	दिलेले दर ३.६ % टक्के जास्त
२.	मे.श्री.साईनाथ कंन्स्ट्र.	दिलेले दर ४.९८४ % टक्के जास्त
३.	मे.शिवांनी कंन्स्ट्र.	दिलेले दर ४.७८ % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.जकनुश कंन्स्ट्र. यांचे दर ३.६ % टक्के जास्त या दराप्रमाणे निम्न आहे. तथापी मे.जकनुश कंन्स्ट्र.यांनी दि. २३/०७/२०१९ रोजी प्राकलनिय (AT PAR) दरावर काम करण्यास संमती दर्शविली आहे. उल्हासनगर-२ मधील विकास नर्सींग होम ते चव्हाण फर्नीचर लिंक रोड येथील भुयारी साकव दुरुस्ती करणे प्राकलनिय किंमत ३५,५३,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.जकनुश कंन्स्ट्र. या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

सुचकाचे नाव :—श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. भारत राजवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर—२ मधील विकास नर्सींग होम ते चव्हाण फर्नीचर लिंक रोड येथिल भुयारी साकव दुरुस्ती करणे प्राकलनिय किंमत रु. ३५,५३,०००/— एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे. जकनुश कंस्ट्रक्शन या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- मागील स्थायी समिती सभेचे दिनांक २९/७/२०१९ व
१३/८/२०१९ रोजीचे इतिवृत्त कायम करणे.

सूचकाचे नांव : डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नांव : श्री. दिपक सिरवानी

स्थायी समिती ठराव क्र. :- २० अ

दिनांक : ९/९/२०१९

ही स्थायी समिती सभापती यांनी सुचविलेल्या दुरुस्तीसह महापालिका सचिवांनी प्रस्तुत केलेले दिनांक २९/७/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २५ पर्यंतचे व दिनांक १३/८/२०१९ रोजीचे पृष्ठ क्र. १ ते २० पर्यंतचे इतिवृत्त जसे आहे तसे कायम करण्यास मान्यता देत आहे.

सूचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- जंतूनाशक/किटकनाशक/अळीनाशक/डासनाशक/शौचालयासाठी आवश्यक रसायने/ पावडर/ औषधांचा पुरवठा करून घेण्यासाठी निविदा अंती बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकारांकडून खरेदी करण्यासाठी त्यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता मिळणेबाबत.

प्रस्तावना

शहरातील नागरीकांच्या आरोग्याच्या दृष्टीने व स्वच्छतेच्या दृष्टीने शहरातील नागरीकांच्या आरोग्याचा विचार करता आवश्यक जंतूनाशक/किटकनाशक/अळीनाशक/डासनाशक व शौचालयांसाठी व शौचालयांच्या सेप्टीक टँकसाठी आवश्यक रसायने/पावडर/औषधे सन २०१९-२० साठी खरेदी करिता मा. आयुक्त यांनी सदर प्रसतवास दिनांक २९/०६/२०१९ रोजी अन्वये दिलेल्या मान्यतानुसार ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली होती. विहित मुदतीत खालिल निविदाकारांनी त्यांच्या निविदा दाखल केलेल्या आहेत.

- १) मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन,
- २) मे. मित्र हर्बल्स प्रा. ली.
- ३) मे. रविराज केमिकल्स

प्राप्त निविदा दिनांक २९/०७/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई-निविदा कक्षात निविदाकारांच्या उपस्थित संगणकाच्या माध्यमाने तांत्रिक बाब पहिला लिफाफा उघडण्यात आला. सदर सर्व निविदाकारांनी निविदेतील नमुद अटी व शर्तीनुसार आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केल्याने समितीने वित्तीय लिफाफा उघडण्याबाबत सुचना केल्या त्यानुसार दिनांक २९/०७/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०४:०० वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेने तीनही निविदाकारांचे दुसरा वित्तीय लिफाफा उघडयात आला. पात्र तीनही निविदाकारांनी सादर केलेला तुलनात्मक दराचा तक्ता खालील प्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

अ. क्र.	किटकनाशक/जंतूनाशक/अळीनाशक/डासनाशक औषधाचे नांव व त्याचा तपशील	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मागील वर्षाचे मंजूर दर रु.	मे. रविराज केमिकल	मे. डॉल्फीन कॉर्पोरेशन	मे. मित्र हर्बल्स प्रा.लि.	अपेक्षित खर्च
१	ब्लीचींग पावडर, ३३% क्लोरीन आय.एस.आ.प्रमाणीत	१५००० किलो	५८/-	६७/-	७२/-	७५/-	१००५०००
२	सेनिटेक्स व्हाईट क्लिनर, सुगंधीत, शौचालयासाठी व कार्यालयासाठी (३५ लि. प्लास्टिक कॅन मध्ये)	५००० लिटर	९७/-	११२/-	१०५/-	१२०/-	५२५०००
३	जर्मीटॉक्स प्लस पावडर, डिसन्फेक्टर पावडर	५००० किलो	८६/-	९८/-	९४/-	१०५/-	४७००००
४	बॅक्ट्रो फ्री पावडर किटकनाशक	७००० किलो	९६/-	१६५/-	१६०/-	१४०/-	९८००००
५	फिनॉईल (डांबर) गोळ्या, जंतूनाशक, मुता-यांसाठी	५०० किलो	२८९/-	३५०/-	३९५/-	३९९/-	१७५०००
६	सफाया मोनोक्लोरो फिनॉल पावडर जंतूनाशक दुर्गंधीनाशक (३५ लिटर प्लास्टिक कॅन मध्ये)	५००० किलो	७३/-	८६/-	८०/-	९५/-	४०००००
७	मायक्रो फाईन पावडर, सुगंधीत वातावरण निर्मिती करण्यासाठी	१०००० किलो	१६१/-	१७७/-	१९५/-	१८७/-	१७७००००
८	क्लीनोव्हाईट, दुर्गंधीनाशक WHO स्पेसिफीकेशन प्रमाणे	५००० लिटर	१९४/-	२१५/-	२८०/-	२२८/-	१०७५०००
९	निमटेक्स, हार्बल अळीनाशक, हाफकोन इस्टिब्युटद्वारे टेस्टेड	६०० लिटर	१३३५/-	१५६०/-	१४५३/-	१४९१/-	८७१८००
१०	सेप्टी टँक पावडर (सेप्टीक्लीन पावडर) शौचालयाचे सेप्टीक टँक सफाईसाठी	१००० किलो	७५५/-	८९८/-	८२५/-	८७७/-	८२५०००
११	पिप बेट, ग्रन्युअलस माशानाशक	६०० किलो	१२२९/-	१४७०/-	१३३७/-	१३८८/-	८०२२००
१२	वेस्ट ट्रीट पावडर, सिलोकेटर, झेडबेस पावडर एन्ट्रीसेप्टीक पावडर मिनरल पावडर (दुर्गंधीनाशक व रोगजंतूचा अटकाव करण्यासाठी)	७००० किलो	११५/-	१५२/-	१५३/-	१२५/-	८७५०००
१३	बायोक्लचर पावडर डॅपिंग ग्राउंडसाठी/कच-याचे विघटन करण्यासाठी आवश्यक घटक-नॉन इडिबल पावडर, मिनरल पावडर, कलचर अँझोटो बॅक्टर(लिंगनीग डिग्रेबल बॅक्टोरिया)	७००० किलो	१२५/-	१५८/-	१६४/-	१३५/-	९४५०००
१४	हॅड्रोक्लोरिक ऑसिड (०५ लिटर प्लास्टीक कॅन मध्ये) शौचालय मुता-या सफाई करणेसाठी	५००० लिटर	४६/-	५०/-	६८/-	६२/-	२५००००
१५	बॅक्टोक्लीन व्हाईट क्लिनर, शौचालय	५००० लिटर	१२१/-	१४५/-	१३१/-	१६०/-	६५५०००

	सफाईसाठी							
१६	साईथ्रिऑन ५०% EC डासनाशक, किटकनाशक	११७० लिटर	१३३०/-	१६००/-	१४४७/-	१५५५/-	१६९२९९०	
१७	युरिनल ब्लॉक्स	१०० किलो	२४९०/-	२६३०/-	२६२९/-	२५९०/-	२५९०००	
१८	फायर फाईटींग स्पेशल	५०० लिटर	२००/-	२९०/-	३६०/-	३४८/-	१४५०००	
एकूण अंदाजीत खर्च							१,३७,२०,९९०	

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार अ.क्र. १,५,७,८,१४ व १८ साठी मे. रविराज केमिकल, डोंबिवली, अ.क्र. २,३,६,९,१०,११,१५, व १६ साठी मे. डॉल्फीन कॉर्पोरेशन, अ.क्र. १,१२ १३ व १७ साठी मे. मित्र हर्बल प्रा.ली. डोंबिवली यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत.

तरी अ. क्र. १ ते १८ वरील नमुद केलेली सदरची जंतूनाशक/डासनाशक/अळीनाशक/किटकनाशक औषधे खरेदी करण्यासाठी निविदा समिती सदस्य यांच्या निर्देशानुसार जा.क्र.उमपा/आवि/उप-आ/०२/२०१९, दिनांक ०१/०८/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकारांस वाटाघाटीसाठी दिनांक ०२/०८/२०१९ रोजी दुपारी ११:३० वाजता बोलावून वाटाघाटी केल्या. सदर वाटाघाटीअंती सर्व निविदाकाराने वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दराबाबत लेखी पत्र सादर केले आहे. वाटाघाटीअंती प्राप्त दरांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	किटकनाशक/जंतूनाशक/अळीनाशक/डासनाशक औषधाचे नांव व त्याचा तपशील	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मागील वर्षांचे मंजूर दर रु. (सन २०१८-१९)	न्युनतम निविदाधारकांचे नांव व त्यांचे प्राप्त दर प्रति/नग/किलो/लिटर			वाटाघाटीअंती प्राप्त दर	अपेक्षित खर्च रुपये
				मे. रविराज केमिकल	मे. डॉल्फीन कॉर्पोरेशन	मे. मित्रा हर्बल्स प्रा.लि.		
१	ब्लीचींग पावडर, ३३% क्लोरीन आय.एस.आ.प्रमाणीत	१५००० किलो	५८/-	६७/-			६०	९०००००
२	सॅनिटेक्स व्हाइट क्लिनर, सुंगंधीत, शौचालयासाठी व कार्यालयासाठी (३५ लि. प्लास्टिक कॅन मध्ये)	५००० लिटर	९७/-		१०५/-		१००	५०००००
३	जर्मीटॉक्स प्लस पावडर, डिसन्फेक्टर पावडर	५००० किलो	८६/-		९४/-		८९	४४५०००
४	बॅक्ट्रो फ्री पावडर किटकनाशक	७००० किलो	९६/-			१४०/-	१२४	८६८०००
५	फिनॉईल (डांबर) गोळ्या, जंतूनाशक, मुता-यांसाठी	५०० किलो	२८९/-	३५०/-			३१०	१५५०००
६	सफाया मोनोक्लोरो फिनॉल पावडर जंतूनाशक दुर्गंधीनाशक (३५ लिटर प्लास्टिक कॅन मध्ये)	५००० किलो	७३/-		८०/-		७७	३८५०००
७	मायक्रो फाईन पावडर, सुंगंधीत वातावरण निर्मिती करण्यासाठी	५००० किलो	१६१/-	१७७/-			१६८	८४००००
८	क्लीनोव्हाईट, दुर्गंधीनाशक WHO स्पेसिफीकेशन प्रमाणे	५००० लिटर	१९४/-	२१५/-			२०१	१००५०००
९	निमटेक्स, हर्बल अळीनाशक, हाफकीन इस्टिट्यूटद्वारे टेस्टेड	५०० लिटर	१३३५/-		१४५३/-		१४००	७०००००
१०	सेप्टी टॅक पावडर (सेप्टीक्लीन पावडर) शौचालयाचे सेप्टीक टॅक सफाईसाठी	१००० किलो	७५५/-		८२५/-		७८१	७८१०००
११	पिप बेट, ग्रन्युअलस माशानाशक	६०० किलो	१२२९/-		१३३७/-		१२९०	७७४०००
१२	वेस्ट ट्रीट पावडर, सिलोकेटर, झेडबेस पावडर एन्ट्रीसेप्टीक पावडर मिनरल पावडर (दुर्गंधीनाशक व रोगजंतूचा अटकाव करण्यासाठी)	७००० किलो	११५/-			१२५/-	११८	८२६०००
१३	बायोक्लचर पावडर डंपिंग ग्राउंडसाठी/कच-याचे विघटन करण्यासाठी आवश्यक घटक-नॉन इडिबल पावडर, मिनरल पावडर, कलचर अॅझोटो बॅक्टर(लिंगनीग डिग्रेबल बॅक्टोरिया)	८००० किलो	१२५/-			१३५/-	१२९	१०३२०००
१४	हॅड्रोक्लोरिक ०५ लिटर प्लास्टीक कॅन मध्ये शौचालय मुता-या सफाई करणेसाठी	५००० लिटर	४६/-	५०/-			४८	२४००००
१५	बॅक्टोक्लीन व्हाइट क्लिनर, शौचालय सफाईसाठी	५००० लिटर	१२१/-		१३१/-		१२६	६३००००
१६	साईथ्रिऑन ५०% EC डासनाशक, किटकनाशक	१००० लिटर	१३३०/-		१४४७/-		१३९०	१३९००००
१७	युरिनल ब्लॉक्स	१०० किलो	२४९०/-			२५९०/-	२५८०	२५८०००
१८	फायर फाईटींग स्पेशल	१००० लिटर	२००/-	२९०/-			२१०	२१००००
एकूण अंदाजीत खर्च							१,१९,३९,०००	

वाटाघाटीअंती उक्त नमुद केलेली जंतूनाशक/डासनाशक/अळीनाशक/किटकनाशक औषधे त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार खरेदीकरीता रुपये १,१९,३९,०००/- (रुपये एक करोड एकोणीस लाख एकोणचाळीस हजार मात्र) खर्च अपेक्षित आहे.

सदरचा खर्च हा सन २०१९-२० या आर्थिक अंदाजपत्रकात जंतुनाशक औषधे खरेदीसाठी भाग-१ सी-(३) जंतुनाशक खरेदी या लेखा शिर्षकात रुपये १,२०,०००००/- तरतूद करण्यात आली आहे, त्यातून करण्याचे प्रस्तावित करण्यात येत आहे. तरी सदरच्या खर्चास तसेच उक्त औषधासाठी बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकार मे. रविराज केमिकल्स, डोंबिवली, मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन व मे. मित्र हर्बल प्रा.ली. यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करीता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. २१

दिनांक:—९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. दिपक सिरवानी

अनुमोदकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार जंतुनाशक/किटकनाशक/अळीनाशक/डासनाशक/शौचालयासाठी आवश्यक रसायने/ पावडर/ औषधांचा पुरवठा करून घेण्यासाठी निविदा अंती बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकार मे. रविराज केमिकल्स, डोंबिवली, मे. डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन व मे. मित्र हर्बल प्रा.लि. यांच्याकडून खरेदी करण्यासाठी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे.

तसेच

जेवढे मटेरीयल आपण गोडाउनमध्ये घेतो आणि ज्या पॅनलमध्ये दिले जाते त्याची सर्व सदस्यांच्या व विभागप्रमुखांच्या ग्रुपला वॉट्सअपवर माहिती व लेखी पत्र देणे आवश्यक आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०१ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०१ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	५०,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २०/०८/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २०/०८/२०१९ ते २७/०८/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २९/०८/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक ३०/०८/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	मे.रिशी कॅन्स्ट्र.	मे.साई एस.एस.के. इंफ्रास्ट्रक्चर
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी २) मे.रिशी कॅन्स्ट्र. ३) मे.साई एस.एस.के.इंफ्रास्ट्रक्चर हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि. ३०/०८/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर २५ % टक्के जास्त
२.	मे.रिशी कॅन्स्ट्र.	दिलेले दर ५० % टक्के जास्त
३.	मे.साई एस.एस.के. इंफ्रास्ट्रक्चर	दिलेले दर ४० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचे दर २५ % टक्के जास्त या दराप्रमाणे निम्न आहे. मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांना दि. ३०/०८/२०१९ रोजी वाटाघाटी करीता पत्र देऊन बोलविण्यात आले. मा.आयुक्त सो. यांच्या दालनात दि. ३०/०८/२०१९ रोजी संबंधित एजन्सी यांचे समवेत

दराबाबत केलेल्या चर्चेअंती मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी त्याचे दि. ३१/०८/२०१९ रोजीच्या पत्रानुसार खालीलप्रमाणे लेखी स्पष्टीकरण कळविले आहे.

१) प्राकलनात १) DBM = ४४२.५ Cum २) AC = १४७.५ Cum Total Qty=५९०Cum असे आहे. एक Cum चे प्रमाण = ८८ Kg डांबर असे ५९० Cum x ८८ Kg = ५१९२० Kg = ५१.९२० मॅट्रीक टन. जिल्हा दरसुची २०१९-२० मध्ये डांबराचे दर २९,०००/- मॅट्रीक टन असे नमुद आहे.व आजच्या बाजार भावानुसार ३९,०००/- मॅट्रीक टन असा दर आहे. या दोन्ही मधील फरक १०,०००/- मॅट्रीक टन आहे. अशा प्रकारे ५१.९२०x १०,०००/- = ५१९२००/- रुपयांची तफावत आहे.

२) प्राकलामध्ये १२% GST समाविष्ट करण्यात आलेले नाही.

वरील वस्तुस्थिती लक्षात घेता, असे स्पष्ट करण्यात येते की,

१) शासन निर्णयानुसार GST भरणे बंधनकारक आहे.

२) प्राकलनात १) DBM = ४४२.५ Cum २) AC = १४७.५ Cum Total Qty=५९०Cum असे आहे.

एक Cum चे प्रमाण = ८८ Kg डांबर असे DBM ४४२.५० x ८८ = ३८९४० Kg

AC १४७.५० x ११५ = १६९६२ Kg

५५९०२ Kg

जिल्हा दरसुची २०१९-२० मध्ये डांबराचे दर २९,०००/- मॅट्रीक टन असे नमुद आहे.व आजच्या बाजार भावानुसार ३३,७३०/- (GST वगळून) मॅट्रीक टन असा दर आहे. या दोन्ही मधील फरक ४,७३०/- मॅट्रीक टन आहे. अशा प्रकारे ५५.९०२ x ४,७३०/- = २६४४१६/- रुपयांची तफावत आहे.

डांबराचे दर वर्ष २०१९-२० च्या जिल्हा दरसुची व चालू बाजारभावाप्रमाणे डांबराचे दर यामध्ये ४,७३०/- रुपयांचा तपावत आहे.त्यामुळे उक्त दोन्ही बाब ग्राह्य धरल्यास प्राकलनीय किंमतीवर १७.२८ % दर येत आहे. आज रोजी दि.०४/०९/२०१९ मा.आयुक्त सो. यांच्या दालनात पुर्नशः मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांना वाटाघाटी करीता बोलविले असता यांनी १६ % दरावर कामकरण्यास समंती दर्शविली असून त्याबाबत पत्र दिलेले आहे. मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी १६ % दिलेला दर हे वाजवी आहे.

तरी उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०१ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. २२

दिनांक:-१/९/२०१९

सुचकाचे नाव :- डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०१ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे

तसेच

रस्ते निश्चित करण्यासाठी व जोपर्यंत सर्व रस्त्यावरील खड्डे भरले जात नाही तोपर्यंत काम चालू ठेवणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही / -

अनुमोदकाची सही / -

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ४ :- उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०२ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०२ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	५०,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २०/०८/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २०/०८/२०१९ ते २७/०८/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २९/०८/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक ३०/०८/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	मे.रिशी कॅन्स्ट्र.	मे.साई एस.एस.के. इंफ्रास्ट्रक्चर
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डाची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी २) मे.रिशी कॅन्स्ट्र. ३) मे.साई एस.एस.के.इंफ्रास्ट्रक्चर हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि. ३०/०८/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर २५ % टक्के जास्त
२.	मे.रिशी कॅन्स्ट्र.	दिलेले दर ५० % टक्के जास्त
३.	मे.साई एस.एस.के. इंफ्रास्ट्रक्चर	दिलेले दर ४० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचे दर २५ % टक्के जास्त या दराप्रमाणे निम्न आहे. मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांना दि. ३०/०८/२०१९ रोजी वाटाघाटी करीता पत्र देऊन बोलविण्यात आले. मा.आयुक्त सो. यांच्या दालनात दि. ३०/०८/२०१९ रोजी संबंधित एजन्सी यांचे समवेत दराबाबत केलेल्या चर्चेअंती मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी त्याचे दि. ३१/०८/२०१९ रोजीच्या पत्रानुसार खालीलप्रमाणे लेखी स्पष्टीकरण कळविले आहे.

१) प्राकलनात १) DBM = ४४२.५ Cum २) AC = १४७.५ Cum Total Qty = ५९० Cum असे आहे. एक Cum चे प्रमाण = ८८ Kg डांबर असे ५९० Cum x ८८ Kg = ५१९२० Kg = ५१.९२० मॅट्रीक टन. जिल्हा दरसुची २०१९-२० मध्ये डांबराचे दर २९,०००/- मॅट्रीक टन असे नमुद आहे. व आजच्या बाजार भावानुसार ३९,०००/- मॅट्रीक टन असा दर आहे. या दोन्ही मधील फरक १०,०००/- मॅट्रीक टन आहे. अशा प्रकारे ५१.९२० x १०,०००/- = ५१९२००/- रुपयांची तफावत आहे.

२) प्राकलामध्ये १२% GST समाविष्ट करण्यात आलेले नाही.

वरील वस्तुस्थिती लक्षात घेता, असे स्पष्ट करण्यात येते की,

१) शासन निर्णयानुसार GST भरणे बंधनकारक आहे.

२) प्राकलनात १) DBM = ४४२.५ Cum २) AC = १४७.५ Cum Total Qty = ५९० Cum असे आहे.

एक Cum चे प्रमाण = ८८ Kg डांबर असे DBM ४४२.५० x ८८ = ३८९४० Kg

AC १४७.५० x ११५ = १६९६२ Kg

५५९०२ Kg

जिल्हा दरसुची २०१९-२० मध्ये डांबराचे दर २९,०००/- मॅट्रीक टन असे नमुद आहे. व आजच्या बाजार भावानुसार ३३,७३०/- (GST वगळून) मॅट्रीक टन असा दर आहे. या दोन्ही मधील फरक ४,७३०/- मॅट्रीक टन आहे. अशा प्रकारे ५५.९०२ x ४,७३०/- = २६४४१६/- रुपयांची तफावत आहे.

डांबराचे दर वर्ष २०१९-२० च्या जिल्हा दरसुची व चालू बाजारभावाप्रमाणे डांबराचे दर यामध्ये ४,७३०/- रुपयांचा तपावत आहे. त्यामुळे उक्त दोन्ही बाब ग्राह्य धरल्यास प्राकलनीय किंमतीवर १७.२८ % दर येत आहे. आज रोजी दि. ०४/०९/२०१९ मा.आयुक्त सो. यांच्या दालनात पुर्नशः मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांना वाटाघाटी करीता बोलविले असता यांनी १६ % दरावर कामकरण्यास समंती दर्शविली असून त्याबाबत पत्र दिलेले आहे. मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी १६ % दिलेला दर हे वाजवी आहे.

तरी उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०२ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. २३

दिनांक:—९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :— डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०२ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

रस्ते निश्चित करण्यासाठी व जोपर्यंत सर्व रस्त्यांवरील खड्डे भरले जात नाही तोपर्यंत काम चालू ठेवणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ५ :- उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०३ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०३ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	५०,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २०/०८/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २०/०८/२०१९ ते २७/०८/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २९/०८/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक ३०/०८/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	मे.रिशी कॅन्स्ट्र.	मे.साई एस.एस.के. इंफ्रास्ट्रक्चर
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी २) मे.रिशी कॅन्स्ट्र. ३) मे.साई एस.एस.के.इंफ्रास्ट्रक्चर हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि. ३०/०८/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर २५ % टक्के जास्त
२.	मे.रिशी कॅन्स्ट्र.	दिलेले दर ५० % टक्के जास्त
३.	मे.साई एस.एस.के. इंफ्रास्ट्रक्चर	दिलेले दर ४० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचे दर २५ % टक्के जास्त या दराप्रमाणे निम्न आहे. मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांना दि. ३०/०८/२०१९ रोजी वाटाघाटी करीता पत्र देऊन बोलविण्यात आले. मा.आयुक्त सो. यांच्या दालनात दि. ३०/०८/२०१९ रोजी संबंधित एजन्सी यांचे समवेत

दराबाबत केलेल्या चर्चेअंती मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी त्याचे दि. ३१/०८/२०१९ रोजीच्या पत्रानुसार खालीलप्रमाणे लेखी स्पष्टीकरण कळविले आहे.

१) प्राकलनात १) DBM = ४४२.५ Cum २) AC = १४७.५ Cum Total Qty=५९०Cum असे आहे. एक Cum चे प्रमाण = ८८ Kg डांबर असे ५९० Cum x ८८ Kg = ५१९२० Kg = ५१.९२० मॅट्रीक टन. जिल्हा दरसुची २०१९-२० मध्ये डांबराचे दर २९,०००/- मॅट्रीक टन असे नमुद आहे.व आजच्या बाजार भावानुसार ३९,०००/- मॅट्रीक टन असा दर आहे. या दोन्ही मधील फरक १०,०००/- मॅट्रीक टन आहे. अशा प्रकारे ५१.९२०x १०,०००/- = ५१९२००/- रुपयांची तफावत आहे.

२) प्राकलामध्ये १२% GST समाविष्ट करण्यात आलेले नाही.

वरील वस्तुस्थिती लक्षात घेता, असे स्पष्ट करण्यात येते की,

१) शासन निर्णयानुसार GST भरणे बंधनकारक आहे.

२) प्राकलनात १) DBM = ४४२.५ Cum २) AC = १४७.५ Cum Total Qty=५९०Cum असे आहे.

एक Cum चे प्रमाण = ८८ Kg डांबर असे DBM ४४२.५० x ८८ = ३८९४० Kg

AC १४७.५० x ११५ = १६९६२ Kg

५५९०२ Kg

जिल्हा दरसुची २०१९-२० मध्ये डांबराचे दर २९,०००/- मॅट्रीक टन असे नमुद आहे.व आजच्या बाजार भावानुसार ३३,७३०/- (GST वगळून) मॅट्रीक टन असा दर आहे. या दोन्ही मधील फरक ४,७३०/- मॅट्रीक टन आहे. अशा प्रकारे ५५.९०२ x ४,७३०/- = २६४४१६/- रुपयांची तफावत आहे.

डांबराचे दर वर्ष २०१९-२० च्या जिल्हा दरसुची व चालू बाजारभावाप्रमाणे डांबराचे दर यामध्ये ४,७३०/- रुपयांचा तपावत आहे.त्यामुळे उक्त दोन्ही बाब ग्राह्य धरल्यास प्राकलनीय किंमतीवर १७.२८ % दर येत आहे. आज रोजी दि.०४/०९/२०१९ मा.आयुक्त सो. यांच्या दालनात पुर्नशः मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांना वाटाघाटी करीता बोलविले असता यांनी १६ % दरावर काम करण्यास समंती दर्शविली असून त्याबाबत पत्र दिलेले आहे. मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी १६ % दिलेला दर हे वाजवी आहे.

तरी उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०३ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. २४

दिनांक:- ९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :-डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०३ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

रस्ते निश्चित करण्यासाठी व जोपर्यंत सर्व रस्त्यांवरील खड्डे भरले जात नाही तोपर्यंत काम चालू ठेवणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ६ :- उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०४ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०४ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ५०,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	५०,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २०/०८/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २०/०८/२०१९ ते २७/०८/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सदर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक २९/०८/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	
क)	तृतीय मुदतवाढ	
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०३
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक ३०/०८/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	मे.रिशी कॅन्स्ट्र.	मे.साई एस.एस.के. इंफ्रास्ट्रक्चर
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी २) मे.रिशी कॅन्स्ट्र. ३) मे.साई एस.एस.के.इंफ्रास्ट्रक्चर हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि. ३०/०८/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.झा.पी. अॅण्ड कंपनी	दिलेले दर २५ % टक्के जास्त
२.	मे.रिशी कॅन्स्ट्र.	दिलेले दर ५० % टक्के जास्त
३.	मे.साई एस.एस.के. इंफ्रास्ट्रक्चर	दिलेले दर ४० % टक्के जास्त

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांचे दर २५ % टक्के जास्त या दराप्रमाणे निम्न आहे. मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांना दि. ३०/०८/२०१९ रोजी वाटाघाटी करीता पत्र देऊन

बोलविण्यात आले. मा.आयुक्त सो. यांच्या दालनात दि. ३०/०८/२०१९ रोजी संबंधित एजन्सी यांचे समवेत दराबाबत केलेल्या चर्चेअंती मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी त्याचे दि. ३१/०८/२०१९ रोजीच्या पत्रानुसार खालीलप्रमाणे लेखी स्पष्टीकरण कळविले आहे.

१) प्राकलनात १) DBM = ४४२.५ Cum २) AC = १४७.५ Cum Total Qty=५९०Cum असे आहे. एक Cum चे प्रमाण = ८८ Kg डांबर असे ५९० Cum x ८८ Kg = ५१९२० Kg = ५१.९२० मॅट्रीक टन. जिल्हा दरसुची २०१९-२० मध्ये डांबराचे दर २९,०००/- मॅट्रीक टन असे नमुद आहे. व आजच्या बाजार भावानुसार ३९,०००/- मॅट्रीक टन असा दर आहे. या दोन्ही मधील फरक १०,०००/- मॅट्रीक टन आहे. अशा प्रकारे ५१.९२० x १०,०००/- = ५१९२००/- रुपयांची तफावत आहे.

२) प्राकलामध्ये १२% GST समाविष्ट करण्यात आलेले नाही.

वरील वस्तुस्थिती लक्षात घेता, असे स्पष्ट करण्यात येते की,

१) शासन निर्णयानुसार GST भरणे बंधनकारक आहे.

२) प्राकलनात १) DBM = ४४२.५ Cum २) AC = १४७.५ Cum Total Qty=५९०Cum असे आहे.

एक Cum चे प्रमाण = ८८ Kg डांबर असे DBM ४४२.५० x ८८ = ३८९४० Kg

AC १४७.५० x ११५ = १६९६२ Kg

५५९०२ Kg

जिल्हा दरसुची २०१९-२० मध्ये डांबराचे दर २९,०००/- मॅट्रीक टन असे नमुद आहे. व आजच्या बाजार भावानुसार ३३,७३०/- (GST वगळून) मॅट्रीक टन असा दर आहे. या दोन्ही मधील फरक ४,७३०/- मॅट्रीक टन आहे. अशा प्रकारे ५५.९०२ x ४,७३०/- = २६४४१६/- रुपयांची तफावत आहे.

डांबराचे दर वर्ष २०१९-२० च्या जिल्हा दरसुची व चालू बाजारभावाप्रमाणे डांबराचे दर यामध्ये ४,७३०/- रुपयांचा तपावत आहे. त्यामुळे उक्त दोन्ही बाब ग्राह्य धरल्यास प्राकलनीय किंमतीवर १७.२८ % दर येत आहे. आज रोजी दि. ०४/०९/२०१९ मा.आयुक्त सो. यांच्या दालनात पुर्नशः मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांना वाटाघाटी करीता बोलविले असता यांनी १६ % दरावर कामकरण्यास समंती दर्शविली असून त्याबाबत पत्र दिलेले आहे. मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी यांनी १६ % दिलेला दर हे वाजवी आहे.

तरी उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०४ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत ५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. २५

दिनांक:—९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :- डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :- श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील प्रभाग क्षेत्र क्र.०४ मधील रस्त्यांवरील खड्डे डांबरीकरणाने भरणे प्राकलनिय किंमत रु.५०,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.झा.पी.अॅण्ड कंपनी या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

रस्ते निश्चित करण्यासाठी व जोपर्यंत सर्व रस्त्यांवरील खड्डे भरले जात नाही तोपर्यंत काम चालू ठेवणेस आयुक्तांना प्राधिकृत करीत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी

स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ७ :- सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे उल्हासनगर शहरांमध्ये अनेक खाजगी/सार्वजनिक क्षेत्रातील संस्था यांना जमिनीखालून नेटवर्क टाकण्याकरीता आकारणी करावयाच्या दरास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या कर विभागातर्फे उल्हासनगर महानगरपालिका हद्दीतील मोबाईल टॉवर्सचे सर्वेक्षण करून त्यांचे मुल्यांकन अथवा पुर्नमुल्यांकन करणे, मालमत्ता कर आकारणी व वसुली करणे तसेच तद्अनुषंगिक कामे करणेकरीता निविदा प्रक्रिया करून मे.सुमन इन्फ्रा सर्विसेस यांचे नावे कार्यारंभ आदेश निर्गमित करून करारनामा केला आहे. या करारनाम्यातील अट क्र.८ मध्ये ओ.एफ.सी. केबल खोदाईचे प्रस्ताव संबंधीत कंपनीकडून प्राप्त करून घेणे आणी ते महानगरपालिकेकडे मंजूरीसाठी ठेऊन व मंजूरी मिळाल्यानंतर संबंधीत कंपनीकडून ओ.एफ.सी. केबल खोदाईशी संबंधीत सर्व प्रकारचे आकार व शुल्क वसूल करून तो महानगरपालिकेकडे जमा करावा असे नमुद आहे.

सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे उल्हासनगर शहरांमध्ये अनेक खाजगी/सार्वजनिक क्षेत्रातील संस्था यांना जमिनीखालून नेटवर्क टाकण्याकरीता परवानगी देण्यात येते. रस्ते खोदाईकरीता दरपृथक्करण करून रस्त्याच्या प्रकारानुसार डांबरी रस्ते, सिमेंट काँक्रीटीकरण, खडीकरण इत्यादीचे दर सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे तांत्रिक तपासणी करून ठरविण्यात येतात. मे.सुमन इन्फ्रा सर्विसेस यांनी आजूबाजूच्या महानगरपालिकांच्या दराचा आढावा घेतला असता त्यांचे दर खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	रस्त्याचा प्रकार	मिरा भाईदर महानगरपालिका दर चौ.मि.	बृहन्मुंबई महानगरपालिका दर चौ.मि.	ठाणे महानगरपालिका दर चौ.मि.	पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका दर चौ.मि.	वसई विरार महानगरपालिका दर चौ.मि.	उल्हासनगर महानगरपालिका दर चौ.मि.
१	पेव्हर ब्लॉक	५५००	८९७४	५५००	६२६७	५१५०	६२६७
२	कच्चारस्ता	२०९०	--	--	३६५९	२५००	३६५९
३	खडीकरण	३३००	--	--	३६५९	२५००	३६५९
४	काँक्रीट रस्ता	११७००	२१२६८	११७००	--	५१२०	११७००
५	डांबरी रस्ता	९६००	१११५१	९६००	९३२२	७१५०	९६००
६	मास्टीक अँस्फाल्ट	७९००	१२२६८	९६००	९३२२	६०७८	९६००
७	बिटूमिनस अँस्फाल्ट	९६००	११०८०	११७००	--	--	११७००

उक्त दर योग्य आहेत. सद्यसितीत विविध सेवा संस्था जे केबल / डक्ट टाकतात त्याबाबत भुईभाडे आकारले जात नाही त्यामुळे सदर संस्थांना रुपये ५/- X २० वर्षे = १०० रुपये प्रति मीटर एक रकमी भुईभाडे (रस्ता वापर फी) आकारणे योग्य होईल.

मे.सुमन इन्फ्रास्ट्रक्चर यांचेकडून रस्ते खोदाई शुल्क आकारणी बाबत सविस्तर तपशील मागविला असता त्यांनी त्यांचे दिनांक ०५/०९/२०१९ चे पत्रानुसार खालीलप्रमाणे तपशील सादर केला आहे.

- १) लांबी X रुंदी
- २) २० वर्षांचे भुईभाडे
- ३) वरील अ.क्र.१ व २ च्या एकूण रक्कमेच्या १५ टक्के पर्यवेक्षण शुल्क.
- ४) वरील अ.क्र.१, २ व ३ च्या १० टक्के अनामत रक्कम (सदर अनामत रक्कम सहा महिने ते १ वर्षापर्यंत संस्थेस परत केली जाईल.)
- ५) आज दिनांक ०५/०९/२०१९ रोजी शासन नियमाप्रमाणे १८ टक्के जी.एस.टी. लागू. (भविष्यात शासन नियमाप्रमाणे जी.एस.टी. दरात बदल होऊ शकतो.)

तरी रस्त्यांतर्गत ओ.एफ.सी. केबल टाकणेकरीता भविष्यात प्राप्त होणा-या प्रस्तावांकरीता वरीलप्रमाणे दर आकारणी करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. २६

दिनांक:- ९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :- डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे उल्हासनगर शहरांमध्ये अनेक खाजगी/सार्वजनिक क्षेत्रातील संस्था यांना जमिनीखालून नेटवर्क टाकण्याकरीता प्रस्तावनेत नमुद केलेल्या दरानुसार आकारणी करण्यास मान्यता देत आहे.

तसेच

कंपनी केबल टाकण्यासाठी रस्ता खोदेल ते खोदलेले रस्ते पुर्ववत करण्यासाठी महापालिका निविदा काढेल व जे उत्पन्न मिळेल ते खोदलेले रस्ते पुर्ववत करण्यासाठी वापरावे तसेच उरलेल्या रक्कमेतुन सिमेंट कॉंक्रीटचे रस्ते बनविण्यासाठी खर्च करण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ८ :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ. ग्लोबल पॉवर सिस्टम या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Park तत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीतेच्यानिविदेस योग्य प्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा.आयुक्त यांनी त्यांच्या दलनात संबंधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आलीहोती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त यांनीअनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीता ई निविदा प्रसिध्द करण्याचे निर्देशित केले होते.
- त्या नुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी,तीनचाकी व चारचाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम रू (अभिकर्त्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम रू (महापालिका)	महापालिकेस मासिक उत्पन्न रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजुला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल.
- विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या,वाहनाचा प्रकार,अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन)बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही जागांच्या ठिकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न रू. ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त होण्याकरीता उक्त ५ जागेचे वेगवेगळे दर निर्धारित करून प्रत्येक जागेची वेगळी ई निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्तानेमणुक करण्याकरीतामा. आयुक्त यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.

- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर -१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८६), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असून या कालावधीत दोन निविदाकारानी भाग घेतला होता. शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदेत स्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. म्हणून सदर निविदेस पाच दिवसाचीदि. ०५/२/२०१९ पर्यंत मुदत वाढ देण्यात आली होती. सदर निविदेत चार निविदाकारानी सहभाग दर्शविला त्यानुसार जा.क्र.उमपा/वाहन/३००/१९, दिनांक ०७/२/२०१९ च्या पत्रान्वये निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग बंद करण्यात आली .परंतु दि. ०८/०२/२०१९ रोजीचौकशी केली असता प्राप्त चार निविदाकारपैकी फक्त दोनच निविदाकारानी बीड कस्टडी सादर केल्याचे आढळून आले. कस्टडी कालावधी मध्ये दोनच निविदाकाराने आपली निविदा ट्रान्सफर केली असल्याने शासन निर्णय पाहतादि. १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा (क्र. १८८६) रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीत द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यास दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा (क्र. २०७७), दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता.सदर प्राप्त ३ निविदाकाराना कस्टडी देणेकरीता दि.२१/२/२०१९ रोजी वाहन विभागाकडून तांत्रिक व आर्थिक भाग बंद करण्यास पत्र देण्यात आले.परंतु सदर निविदेत क्र. २०७७ बाबत दि. २२/२/२०१९ रोजी निविदा कक्षात विचारणा केली असता, प्राप्त तीन निविदाकारांपैकी दोन निविदाकारानी बीड समिट केल्यामुळे उरवरीत निविदाकाराना कस्टडी देणे करीता सदर निविदेस पुन्हा २ दिवसाची दि. २६/२/२०१९ ते २७/२/२०१९ या कालावधीत कस्टडीत वाढ करण्यात आली.तदनंतर प्राप्त तीनही निविदाकाराचा तांत्रिक भाग दि २७/२/२०१९ रोजी ई निविदासमिती समोर उघडण्यात आला. सदर निविदेत १) में.अजय इंटरप्रायझेस, २) में.रितू इंटरप्रायझेस, ३) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,या निविदाकारानी भाग घेतला होता.या निविदाकारा पैकी १) में. अजय इंटरप्रायझेस, २) में.ग्लोबल पॉवर सिस्टम, यांनी अनुभव प्रमाणपत्र सादर केला नसल्याने त्यांना अपात्र ठरविण्यात आले. शासन निर्णय पाहता दि १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा (क्र. २०७७) रद्द करून नव्याने ५ दिवसाच्या अल्प कालावधीत तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगानेतृतीय फेर ई निविदा (क्र.२२०८) दि ०८/३/२०१९ ते १२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च पासून आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार संहिता संपल्यानंतर निविदा (क्र. २२०८) दि १५/५/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे.

अ क	(शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर - १)	रु ६,४८,०००/-
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमुतकलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्रि कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचादिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्रि केलेल्या निविदांची संख्या	३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

- दिनांक१५/६/२०१९ रोजी निविदा (क्र. २२०८) या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग(लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ क्र	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.रूतु इंटरप्रायझेस	में.अजय इंटरप्रायझेस
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय

२	इसारा रक्कमची मुळ पावती	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय
५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
		पात्र	पात्र	पात्र

- सदर निविदेची कागदपत्राची छाननी केली असता१) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) में.रूतु इंटरप्रायझेस,३) में.अजय इंटरप्रायझेस,यांनीनिविदेतील अटी शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केली आहेत.तसेच ई निविदा (क्र. २२०८) या तृतीय ई निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्ताऐवज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असून ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीता दि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदाकाराना आर्थिकभाग उघडण्यापुर्वी कंत्रारदारानी वरिल प्रमाणे सादर केलेली कागदपत्रे/दस्ताऐवज मुळ प्रती तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४४/१९ दि २८-६-२०१९च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक०१-०७-२०१९ रोजी दुपारी ठीक १२:०० वाजता मा.उप आयुक्त् (वाहन) यांच्या दालणात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकार सर्व मुळ कागदपत्र/दस्ताऐवज तपासण्यासाठी सादर केले. सादर केलेली निविदेच्या अटीशर्तीनुसार कागदपत्र बरोबर आहेत.
- उक्त् तीन्ही निविदाकारांचा लिफाफ -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे बरोबर असल्याने सदर निविदेचा आर्थिक भाग (लिफाफ क्र.२)मा.उप आयुक्त् (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त् (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला,त्याचा प्राप्त दराचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	में.अजय इंटरप्रायझेस	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.रूतु इंटरप्रायझेस
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१	रू. ६,४८,०००/-	रू.७,४५,२००/-	रू.७,५१,६८०/-	रू.६,८५,०००/-
	वाढीव दर		१५% जास्त	१६ % जास्त	५.७१ % जास्त

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार तिन्ही निविदाधारकानी सादर केलेले दरपैकीमें.ग्लोबल पॉवर सिस्टम् यांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १६ % जास्त म्हणजेच रू. ७, ५१,६८०/- इतके आहे.त्यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रू. ७,५१,८००/- ऐवढी भर पडणार आहे.

शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर -१ येथे निविदाकार में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम् यांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २७

दिनांक:—९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :— श्री. दिपक सिरवानी

अनुमोदकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड उल्हासनगर-१ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देत आहे

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र.९ :—उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ.रितु इंटरप्रायझसे या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीतेच्यानिविदेस योग्य प्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा. आयुक्त यांनी त्यांच्या दलनात संबधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आलीहोती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त यांनीअनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीता ई निविदा प्रस्थिद करण्याचे निर्देशित केले होते
- त्यानुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी, तीनचाकी व चारचाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम् रू (अभिकर्त्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम् रू (महापालिका)	महापालिके स मासिक उत्पन्न रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजुला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल.
- विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या,वाहनाचा प्रकार,अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन)बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही जागांच्या ठिकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न रू. ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त होण्याकरीता उक्त ५ जागेचे वेगवेगळे दर निरधारित करून प्रत्येक जागेची वेगळी ई निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्तानेमणुक करण्याकरीता मा. आयुक्त यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.

- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८७), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असुन सदर निविदा कालावधीतचार निविदाकारानी भाग घेतला होता. .सदर निविदेतील निविदाकाराना कस्टडी देण्याकरीता तांत्रिक व आर्थिक भाग दि ३१/१/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता. परंतु सदर निविदाबाबत दि.०२/२/२०१९ रोजी निविदा कक्षात चौकशी केलीअसता प्राप्त चार निविदाकारा पैकी तीनच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे.सदर प्राप्त निविदाकाराचा दि. ०४/२/२०१९रोजी ई निविदा समिती समोर तांत्रिक भाग उघडण्यात आला या मध्ये १) में. खुपसे इंटरप्रायझेस,२) मे.श्री रमेश एन खंगार,३) में. रूतु इंटरप्रायझसे या निविदा कारानी भाग घेतला होता.परंतु सदर निविदेतील निविदाकार मे.श्री रमेश एन खंगार,यांनी संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र सादर केले नाही यास्त्व निविदा समिती च्या आदेशान्वये संबंधीत निविदा काराना वाहन विभागा मार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन /२९३/१९ दि ५/२/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये मुळ कागदपत्र तपासणीसाठी दि ०७/२/२०१९ रोजी उपस्थित राहण्यास कळविले,संबंधीत निविदाकारानी सर्व कागदपत्र सादर केली होती परंतु मे.श्री रमेश एन खंगार यांनी संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र करतेवेळी त्यांचे प्रमाणपत्र नुतनिकरण केलेले नव्हते.त्यामुळे सदरच्या निविदेत ते अपात्र ठरले.शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदास्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. १८८७ रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीत द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यास दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा (क्र. २०७९,) दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधी मध्ये पाच निविदाकारानी भाग घेतला होता.सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग दि २१/२/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता. परंतुसदर निविदा चार निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे.सदर निविदेत चार निविदाकाराची कस्टडी प्राप्त होताच. दि २७/२/२०१९ रोजी ई निविदा समिती समोर तांत्रिक भाग उघडण्यात आला.त्यामध्ये १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) मे.जाधव इंटरप्रायझेस,३) में. शेख इंटरप्रायझेस,४) में. खुपसे इंटरप्रायझेस या निविदा कारानी भाग घेतला होता.परंतु १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) मे.जाधव इंटरप्रायझेस,३) में. शेख इंटरप्रायझेस, या निविदा कारानी अनुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केले नसल्याने समितीच्या आदेशान्वये तीन्ही निविदाकार आपत्र ठरले, त्यामुळे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्याने, शासन निर्णय पाहता दि १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. २०७९रद्द करून नव्याने ५ दिवसाच्या अल्प कालावधीत तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगानेतृतीय फेर ई निविदा(क्र.२२१२) दि. ०८/३/२०१९ ते दि.१२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च २०१९ पासुन आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार सहिता संपल्यानंतर ई निविदा (क्र. २२१२) दि १५/६/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे.

अ क	(उल्हासनगर महानगरपालिकेच्याशांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३)	रू १,५१,२००/-
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमुतकलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचादिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

दिनांक १५/६/२०१९ रोजी निविदा क्र. २२१२ या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३या वाहनतळावर शुल्क ३ वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग(लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालील प्रामणे आहे

अ क्र	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	में.रूतु इंटरप्रायझेस	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में. खुपसे इंटरप्रायझेस
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कमची मुळ पावती	होय	होय	होय

३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	पॅन्कार्डची प्रत	होय	होय	होय
५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
		पात्र	पात्र	पात्र

सदर निविदेतील प्राप्त निविदाकारांच्या कागदपत्राची छाननी केली असता १) मॅ.रूतू इंटरप्रायझेस, २) मॅ. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, ३) मॅ. खुपसे इंटरप्रायझेस यांनी निविदेतील अटी शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केले आहे. तसेच ई निविदा (क्र. २२१२) या सदर निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्तावेज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असून ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीता दि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदाकाराना आर्थिक भाग उघडण्यापूर्वी पात्र कंत्रारदारानी वरिल प्रमाणे सादर केलेली कागदपत्रे/दस्तावेज मुळ प्रत तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४४/१९ दि २८-६-२०१९ च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक ०१-०७-२०१९ रोजीदुपारी ठीक १२:०० वाजता मा. उप आयुक्त (वाहन) यांच्या दालणात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकार सर्व मुळ कागदपत्र / दस्तावेज तपासण्यासाठी सादर केले. सदर कागदपत्र अटी शर्तीनुसार बरोबर आहेत.

उक्त् निविदाकारांचे लिफाफे -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे निविदेच्या अटी व शर्तीनुसार बरोबर असल्याने निविदेचा दुसरा भाग (आर्थिक) मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा. मुख्य लेखा अधिकारी, मा. उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला, निविदेतील प्राप्त दराचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	मॅ.रूतू इंटरप्रायझेस	मॅ. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	मॅ. खुपसे इंटरप्रायझेस
१	उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३	रु. १,५१,२००/-	रु. ३,२४,०००/-	रु. १,७५,३९२/-	रु. २,३०,०००/-
	वाढीव दर		११४.२८% जास्त	१६% जास्त	५२.११% जास्त

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार तिन्ही निविदाधारकांनी सादर केलेले दरपैकी मॅ.रूतू इंटरप्रायझेस यांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा ११४.२८ % जास्त म्हणजेच रु. ३,२४,०००/- इतके आहे. यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रु. ३,२४,०००/- ऐवढी भर पडणार आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (प). येथे निविदाकार मॅ.रूतू इंटरप्रायझेस यांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २८

दिनांक:—९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (प), उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ.रितु इंटरप्रायझेस या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १० :- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ. खुपसे इंटरप्रायझेस या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीतेच्यानिविदेस योग्य प्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा. आयुक्त् यांनी त्यांच्या दलनात संबंधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आलीहोती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त् यांनीअनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न् मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरीता ई निविदा प्रस्थिद करण्याचे निर्देशित केले होते
- त्या नुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी, तीनचाकी व चारचाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क् ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क् रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क् रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क् रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम् रू (अभिकर्त्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम् रू (महापालिका)	महापालिकेस मासिक उत्पन्न् रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजुला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल. विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या, वाहनाचा प्रकार, अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन)बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही जागांच्या ठिकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध् केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न् रू. ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त होण्याकरीता उक्त ५ जागेचे वेगवेगळे दर निर्धारित करून प्रत्येक जागेची वेगळी ई निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्तानेमणुक करण्याकरीता मा. आयुक्त् यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.

- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८५), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असून या कालावधीत तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. सदर निविदेतील निविदाकाराना कस्टडी देणे करीता तांत्रिक व आर्थिक भागदि. ३१/१/२०१९ रोजी बंद करण्यात आलीहोती. परंतु सदर निविदातील तीन निविदाकारापैकी दोनच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे. सदर निविदेत स्पर्धा होण्यासाठी उरवरीत निविदाकाराना बीड कस्टडी दि ०६/२/२०१९ पर्यंत वाढ करण्यात आली परंतु सदर निविदेत पुन्हा दोनच निविदाकाराची कस्टडी प्राप्त झाल्यामुळे सदर निविदा उघडण्यात आली नाही. शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदेत स्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. म्हणून सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. १८८८ रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीतील द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यास दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा क्र. २०८०, दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत कालावधीची प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधी मध्ये चार निविदाकारानी भाग घेतला होता.सदर निविदेतील प्राप्त निविदाकाराणा कस्टडी देणे करीता सदर निविदेचा चार निविदाकारानी सहभाग दर्शविला होता.सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग दि २१/२/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता.सदर निविदेत बीड कस्टडी प्राप्त होता. निविदा (क्र. २०८०) चा तांत्रिक भाग दि २७/२/२०१९ रोजी ई निविदा समिती समोर उघडण्यात आला यामध्ये १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम्, २) में. जाधव इंटरप्रायजेस, ३) में. शेख इंटरप्रायजेस, ४) में. खुपसे इंटरप्रायजेस या निविदाकारानी सह भाग घेतला होता. या चारही निविदाकारापैकी १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम्, २) में. जाधव इंटरप्रायजेस, ३) में. शेख इंटरप्रायजेस,यांनी अनुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केले नाही.त्यामुळे निविदा समितीच्या आदेशान्वये तीन्ही निविदाकार अपात्र ठरविले सदर निविदेत स्पर्धा होत नाही. शासन निर्णय पाहता दि. १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा (क्र. २०८०)रद्द करून नव्याने ५ दिवसाच्या अल्प कालावधीची तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगानेतृतीय फेर ई निविदा(क्र.२२११) दि. ०८/३/२०१९ ते १२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च पासून आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार सहिता संपल्यानंतर निविदा (क्र.२२११) दि. १५/६/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ क	(शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३)	रु १,००,८००/-
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमुतकलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचादिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	३
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	३

- दिनांक १५/६/२०१९ रोजी निविदा क्र. २२११ या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग (लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालील प्रामणे आहे.

अ.क्र.	निविदाकाराच्यानिविदेमधीलबाबी	में.आरिफ खाटीक	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.खुपसे इंटरप्रायझेस
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	नाही	होय	होय
२	इसारा रक्कमंची मुळ पावती	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय
४	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय

५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय
		अपात्र	पात्र	पात्र

- सदर निविदेतील प्राप्त निविदाकाराच्या कागदपत्राची छाननी केली असता १) में. आरिफ खाटीक, २) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, ३) में. खुसपे इंटरप्रायझेस, या निविदाकारानी सह भाग घेतला होता. यात में. आरिफखाटीक यांनी संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र, जी.एस.टी. प्रमाणपत्र सादर केली नाही. तसेच ई निविदा (क्र. २२११) या तृतीय ई निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्ताऐवज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असून ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीतादि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदाकाराना आर्थिक भाग उघडण्यापुर्वी पात्र कंत्रारदारानी निविदेत सादर केलेली कागदपत्रे/दस्ताऐवज मुळ प्रती तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४७/१९ दि २८-६-२०१९ च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक ०१-०७-२०१९ रोजी दुपारी ठीक १२:०० वाजता उप आयुक्त् (वाहन) यांच्या दालणात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकार सर्व मुळ कागदपत्र / दस्ताऐवज तपासण्यासाठी सादर केले. सदर निविदेत में. आरिफ खाटीक यानी यावेळी कागदपत्र सादर केली नाही.त्यामुळे सदर निविदेत त्यांना अपात्र करून इतर दोन निविदाकार १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, २) में. खुसपे इंटरप्रायझेस, यांचेच कागदपत्र अटी शर्तीनुसार बरोबर असल्याने यांचाच आर्थिक भाग उघडण्यात आला.
- उक्त् निविदाकारांचा लिफाफ -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे बरोबर असल्यामुळे सदर निविदेचा आर्थिक भाग (लिफाफा क्र. २) मा. उप आयुक्त् (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा. मुख्य लेखा अधिकारी, मा उप आयुक्त् (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला, त्या दराचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	में. खुसपे इंटरप्रायझेस	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम
१	शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (पु), उल्हासनगर -३	रु १,००,८००/-	रु. १,८०,०००/-	रु. १,१६,९२८/-
	वाढीव दर		७८.५७ % जास्त	१६ % कमी

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार दोन्ही निविदाधारकानी सादर केलेले दरपैकी में. खुसपे इंटरप्रायझेस यांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा ७८.५७ % जास्त म्हणजेच रु .१,८०,०००/- इतके आहे. यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रु. १,८०,०००/- ऐवढी भर पडणार आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (पु), येथे निविदाधारकाने में. खुसपे इंटरप्रायझेस यांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. २९

दिनांक:—९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर, महापालिका प्रवेशद्वार (पु) उल्हासनगर -३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार में. खुसपे इंटरप्रायझेस या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ११ :- उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्या बाजूला, उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार मॅ. रिटा मार्केटींग या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देणे.

प्रस्तावना

- उल्हासनगर महापालिका शहरातील पार्किंग बाबतची समस्या सोडविण्या करीता निश्चित केलेल्या ५ जागावर Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरिताच्यानिविदेस योग्यप्रतिसाध मिळत नसल्यामुळे दि. १/८/२०१८ रोजी तत्कालीन मा. आयुक्त यांनी त्यांच्या दलनात संबंधित अधिकारी व पार्किंग अभिकर्ता यांची बैठक बोलाविण्यात आलीहोती. त्यावेळी चर्चेअंती मा. आयुक्त यांनीअनधिकृत पार्किंग बंद होवून महापालिकेस उत्पन्न मिळावे याकरीता सद्यस्थितीत निश्चित केलेल्या ५ जागावर ३ वर्ष कालावधीकरीता Pay & Parkतत्वावर अभिकर्ता नेमणुक करणेकरिता ई निविदा प्रस्थिद करण्याचे निर्देशित केले होते
- त्या नुसार सर्व ५ जागांकरीता अभिकर्त्याने वसुल करावयाचे दुचाकी, तीनचाकी व चारचाकी वाहनांकरीता पुढीलप्रमाणे निश्चितकरण्यात आलेले दर खालील प्रमाणे ५ जागांचे मासिक व वार्षिक भाडे शुल्क ठेवण्यात आले ते पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	पार्किंगच्या जागेचे ठिकाण	वाहनाचा प्रकार	अंदाजित उभ्या रहणाऱ्या वाहनांची संख्या	सरासरी २४ तासा करीता दर रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे दैनिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे मासिक शुल्क रू	सरासरी फीनुसार एकुण अंदाजीत वसुली होणारे वार्षिक शुल्क रू	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ६० टक्के रक्कम रू (अभिकर्त्यास)	अंदाजित वसुल होणारे वार्षिक शुल्काच्या ४० टक्के रक्कम रू (महापालिका)	महापालिके स मासिक उत्पन्न रू.रकाना क्र. (१०/१२)
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	शहाड रेल्वे स्टेशन, शहाड, उल्हासनगर-१	दुचाकी	१५०	३०	४५००	१३५०००	१६२००००	९७२०००	६४८०००	५४०००
२	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्याबाजूला	दुचाकी	२५०	३०	७५००	२२५०००	२७०००००	१६२००००	१०८००००	९००००
३	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (प)	तीन चाकी/ चार चाकी	३०	३५	१०५०	३१५००	३७८०००	२२६८००	१५१२००	१२६००
४	शांतीनगर महानगरपालिका प्रवेशद्वार (पु)	तीन चाकी	२०	३५	७००	२१०००	२५२०००	१५१२००	१००८००	८४००
५	साधू वासवाणी उद्यान सभोवतालचा परिसर, गोलमैदान, उल्हासनगर-१	चार चाकी	१५०	६५	९७५०	२९२५००	३५१००००	२१०६०००	१४०४०००	११७०००
					२३५००	७०५०००/-	८४६००००/-	५०७६०००/-	३३८४०००/-	२८२०००/-

- उपरोक्त नमुद ०५ पार्किंगच्या जागांपैकी अ.क्र. १ व २ येथे दुचाकी ,अ.क्र. ३ व ४ येथे तीन चाकी / चार चाकी वाहनांची दैनंदिन ये- जा होते परंतु अ.क्र. ५ येथे बहुतांश चारचाकी वाहने २४ तास उभ्या राहत असल्यामुळे वाहनधारका कडून दैनंदिन अथवा मासिक पास दरमहा रू.१५००/- प्रतिवाहन प्रमाणे सुविधा देता येईल.
- विवरणपत्र नुसार वाहनाची संख्या,वाहनाचा प्रकार,अंदाजित सरासरी दर (दैनंदिन)बाबी तपासुन अभिकर्त्यास ६०% व ४०% महानगरपालिकेस यानुसार भाडे दर निर्धारित व अपेक्षित मासिक / वार्षिक भाडे रक्कमेनुसार मनपास (४०%) ५ ही जागांच्या जागेचे ठिकाणी पार्किंग सुविधा उपलब्ध केल्यास महापालिकेला वार्षिक उत्पन्न रू. ३३,८४,०००/- या दराने प्राप्त होण्याकरीता उक्त ५ वेगवेगळे दर निरधारित करून प्रत्येक जागेची वेगळी ई निविदा प्रसिध्द करून अभिकर्तानेमणुक करण्याकरीतामा. आयुक्त यांनी दि.०२/१/२०१९ रोजी आदेशीत केले होते.

- उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वाहन विभागामार्फत उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्या बाजुला, उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुकीसाठी ई निविदा (क्र. १८८९), दि. १४/१/२०१९ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेचा कार्यकाल दि.१४/१/२०१९ ते दि. ३१/१/२०१९ असा असून या कालावधीत तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता. सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग दि ३१/१/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता. परंतु सदर निविदाबाबत दि.०२/२/२०१९ रोजी निविदा कक्षात चौकशी केलीअसता प्राप्त तीन निविदाकारा पैकी दोनच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे.सदर निविदेत स्पर्धा होत नाही.म्हाणून सदर निविदेस दोन दिवसाची दि. ०४/२/२०१९ पर्यंत कस्टडी देणे करीता मुददत वाढ दिली परंतु सदर प्राप्त तीन निविदाकारा पैकी दोनच निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे निविदेस याग्य प्रतिसाध न मिळाल्यामुळेशासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्रक्र.-८/इमा-२,दिनांक १२ एप्रिल २०१७ नुसार ४.४.३.१ परिच्छेद मध्ये ई निविदा प्रणाली अंतर्गत निविदेत स्पर्धात्मक होण्यासाठी कमीत कमी तीन निविदाकार असणे आवश्यक आहे. सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. १८८९ रद्द करून नव्याने ७ दिवसाच्या अल्प कालावधीतील द्वितीय फेर ई निविदा मागविण्यास दिनांक ११/२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगाने द्वितीय फेर ई निविदा (क्र. २०७८), दि.१३/२/२०१९ ते दि.२०/२/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर कालावधी मध्ये तीन निविदाकारानी भाग घेतला होता.सदर निविदेचा तांत्रिक व आर्थिक भाग दि २१/२/२०१९ रोजी बंद करण्यात आला होता. परंतुसदर निविदेतदोन निविदाकारानी आपली कस्टडी सादर केल्यामुळे सदर निविदेतील निविदाकाराना कस्टडी देण्या करीता दि.२६/२/२०१९ पर्यंत कस्टडी कालावधीत वाढ करण्यात आली.त्यानुसार निविदेत तीन निविदाकाराची कस्टडी प्राप्त होताच. दि २७/२/२०१९ रोजी ई निविदा समिती समोर निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्यात आला. या मध्ये १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) मे.अजय इंटरप्रायझेस,३) में. रूतु इंटरप्रायझेस या निविदा कारानी भाग घेतला होता.परंतु १) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम, ३) मे.अजय इंटरप्रायझेस,या निविदा कारानी अनुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केले नसल्याने समितीच्या आदेशान्वये दोन्ही निविदाकार आपत्र ठरले, सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्याने, शासन निर्णय पाहता दि १२ एप्रिल २०१७ नुसार परिच्छेद ४.३ मध्ये नमुदकेल्या प्रमाणे सदर निविदेत स्पर्धा होत नसल्यामुळे सदरची निविदा क्र. २०७८रद्द करून नव्याने ५ दिवसाच्या अल्प कालावधीची तृतीय फेर ई निविदा मागविण्यास दि.०६/०३/२०१९ रोजी मा. आयुक्त सो,यांनी मान्यता दिली.
- या अनुषंगानेतृतीय फेर ई निविदा (क्र.२२०९), दि. ०८/३/२०१९ ते दि.१२/३/२०१९ पर्यंत प्रसिध्द करण्यात आली होती.सदर कालावधी मध्ये चार निविदाकारानी भाग घेतला होता. परंतु सार्वत्रिक लोकसभा निवडणूक २०१९ कार्यक्रम १० मार्च पासुन आचारसहीता लागू झाल्यामुळे, सदरची आचार सहिता संपल्यानंतर ई निविदा क्र. २२१० दि १५/६/२०१९ रोजी दुपारी १२:०० वाजता ई निविदा कक्षात उघडण्यात आली त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे.

अ	(उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प),मच्छी मार्केटच्या	रू १०,८०,०००/-
क	बाजुलाउल्हासनगर -३)	
१	निविदा प्रसिध्द केलेली वर्तमानपत्रे	१) दैनिक पुण्यनगरी, २) दैनिक अमृतकलश, ३) दैनिक हमारा महानगर
२	निविदा प्रसिध्द करण्याची दिनांक	दिनांक ०६/३/२०१९ ते दिनांक ०७/३/२०१९
३	निविदा विक्रि कालावधी	दिनांक ०८/३/२०१९ ते दिनांक १२/३/२०१९
४	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिमदिनांक	दिनांक १२/३/२०१९ ते दिनांक १४/३/२०१९
५	निविदेचा तांत्रिक भाग उघडण्याचादिनांक	दिनांक १५/६/२०१९
६	निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्याचा दिनांक	दिनांक ०५/७/२०१९
७	विक्रि केलेल्या निविदांची संख्या	४
८	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	४

- दिनांक १५/६/२०१९ रोजी निविदा क्र. २२१० या फेर ई निविदाचा तांत्रिक भाग मा. उप आयुक्त (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष, मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त (वाहन) यांचे उपस्थितीत उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन(प),मच्छी मार्केटच्याबाजुला, उल्हासनगर-३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी अभिकर्ता नेमणुक करणेबाबतचा तांत्रिक भाग(लिफाफ क.१) उघडण्यात आला त्याचा तपशिल खालील प्रामणे आहे.

अ	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.रूतु इंटरप्रायझेस	में. रिटा मार्केटिंग	में.अजय इंटरप्रायझेस
१	संस्था नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय	होय
२	इसारा रक्कमंची मुळ पावती	होय	होय	होय	होय
३	अनुभवाचा दाखला	होय	होय	होय	होय
४	पॅनकार्डची प्रत	होय	होय	होय	होय
५	जी.एस.टी.नोंदणी प्रमाणपत्र	होय	होय	होय	होय
		पात्र	पात्र	पात्र	पात्र

- सदर निविदेतील प्राप्त निविदाकाराच्या कागदपत्राची छाननी केली असता.१) में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम,२) में.रूतू इंटरप्रायझेस,३) मे. रिटा मार्केटिंग,४)में.अजय इंटरप्रायझेस. यांनी निविदातील अटी शर्तीनुसार कागदपत्र सादर केले आहे. तसेच ई निविदा (क्र. २२१०) या तृतीय ई निविदामध्ये निविदाकारानी सादर केलेले दस्तावेज विभागाने मागणी केल्या प्रमाणे सादर केलेले असून ही निविदा मुल्यांकन प्रक्रिया उघडणे करीतादि. २७-०६-२०१९ रोजी मान्यता मिळाली, त्यानुसार निविदेचा आर्थिक भाग उघडण्यापुर्वी पात्र कंत्रारदारानी निविदेत सादर केलेली कागदपत्रे/दस्तावेज मुळ कागदपत्र तपासणी करणे करीता वाहन विभागामार्फत जा.क्र. उमपा/वाहन/४५/१९ दि २८-६-२०१९ च्या पत्रान्वये उक्त्ा निविदाकाराना दिनांक ०१-०७-२०१९ रोजी दुपारी ठीक १२:०० वाजता मा.उप आयुक्त् (वाहन) यांच्या दालणात उपस्थित राहाण्यासाठी कळविण्यात आले, त्यानुसार उक्त् निविदाकार सर्व मुळ कागदपत्र / दस्तावेज तपासण्यासाठी सादर केले. सदर कागदपत्र अटी शर्तीनुसार बरोबर आहेत.
- उक्त् चारहीनिविदाकारांचा लिफाफ -१ मध्ये सर्व कागदपत्रे बरोबर असल्यानेसदरनिविदेचाआर्थिक भाग (लिफाफ क्र.२)मा. उप आयुक्त् (मु) तथा ई निविदा समिती अध्यक्ष,मा. मुख्य लेखा परिक्षक, मा.मुख्य लेखा अधिकारी,मा उप आयुक्त् (वाहन) यांचे उपस्थितीत दि. ०५/७/२०१९ रोजी उघडण्यात आला, लिफाफ क्र. २ मध्ये प्राप्त दराचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	वाहन तळाचे ठीकाण	निविदा रक्कम	में. ग्लोबल पॉवर सिस्टम	में.रूतू इंटरप्रायझेस	में. रिटा मार्केटिंग	मे.अजय इंटरप्रायझेस
१	उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प),मच्छी मार्केटच्या बाजूला उल्हासनगर -३	रू १०,८०,०००/-	रू. १२,५२,८००/-	रू. १२,६०,०००/-	रू. १२,८०,०००/-	रू. १२,४२,०००/-
	वाढीव दर		१६% जास्त	१६.६६ %जास्त	१८.५१ %जास्त	१५%जास्त

वरील तुलनात्मक तक्त्यानुसार चारही निविदाधारकानी सादर केलेले दरपैकीमें. रिटा मार्केटिंगयांनी सादर केलेले दर हे निविदेच्या अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा १८.५१ %ने जास्त म्हणजेच रू .१२,८०,०००/- इतके आहे.यामुळे महापालिकेच्या उत्पन्नात वार्षिक रू. १२,८०,०००/- ऐवढी भर पडणार आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या शांतीनगर महापालिका प्रवेशद्वार (प). येथे निविदाकार में. रिटा मार्केटिंगयांना वाहनतळ चालविण्यास मान्यता मिळण्याकरीता सदरचा गोषवारा मा. स्थायी समितीच्या मान्यतेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३०

दिनांक:—९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

अनुमोदकाचे नाव :-डॉ. प्रकाश नाथानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन (प), मच्छी मार्केटच्या बाजूला, उल्हासनगर- ३ या वाहनतळावर शुल्क वसुलीसाठी निविदाकार में. रिटा मार्केटिंग या अभिकर्ता नेमणुक करण्यास मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही /—

अनुमोदकाची सही /—

सर्वानुमते

सभापती / पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १२ :- मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना शैक्षणिक साहित्य संच पुरवठा करणेकामी सर्वात न्यूनतम दराचे निविदाकार मे. जी.एस.एन. असोसिएटस् यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मागिल वर्षाप्रमाणे यावर्षीदेखिल २०१९-२० मध्ये म.न.पा. शाळांतील विद्यार्थ्यांना शै. साहित्य संच पुरवठा करणे नियोजित आहे. त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या दि.०९/०८/२०१९ रोजीच्या मान्यतेने सदर शै. साहित्य संच खरेदीची निविदा ई-टेंडरींगद्वारे प्रसिध्द करून जाहीर निविदा सुचना वर्तमानपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरींग पध्दतीने इंटरनेटद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

तद्नंतर सदरच्या ई-निविदांचा तांत्रिक लखोटा दि.०४/०९/२०१९ रोजी निविदा समितीसमोर उघडण्यात आला. त्यानुसार Check list तयार करण्यात आलेली असून यामध्ये प्राप्त तिनही पुरवठादार पात्र असल्याने उपरोक्त सर्व पात्र निविदाधारकांचे व्यापारी लखोटे दि.०५/०९/२०१९ उघडण्यात आले. सदर व्यापारी लखोट्यांमध्ये नमूद केलेल्या दरांचा तुलनात्मक तक्ता पुरवठादारनिहाय खालीलप्रमाणे तयार करण्यात आला आहे.

अ. क्र.	इयत्ता	नग	M/s Mansi Mahila Aud Utp Saha Society Ltd		M/s GSN Associates		M/s Rashtriya Mazdoor Madhyavarti Sahakari Grahak Sangh Maryadit	
			दर	एकूण	दर	एकूण	दर	एकूण
१	बालवाडी	७३४	११००	८०७४००	१०९८	८०५९३२	११५०	८४४१००
२	इ.१ली	६१३	१७१०	१०४८२३०	१६८५	१०३२९०५	१७५०	१०७२७५०
३	इ.२री	६४०	१७१०	१०९४४००	१६८७	१०७९६८०	१७५०	११२००००
४	इ.३री	६४०	१९९५	१२७६८००	१८००	११५२०००	२०९५	१३४०८००
५	इ.४थी	६५२	१९९५	१३००७४०	२१००	१३६९२००	२०९५	१३६५९४०
६	इ.५वी	६५६	२४९५	१६३६७२०	२३००	१५०८८००	२५१०	१६४६५६०
७	इ.६वी	६७६	२४९५	१६८६६२०	२३००	१५५४८००	२५१०	१६९६७६०
८	इ.७वी	७०३	२४९५	१७५३९८५	२३००	१६१६९००	२५१०	१७६४५३०
एकूण				१०६०४८९५		१०१२०२१७		१०८५१४४०

उपरोक्त सर्व निविदाधारकांनी सादर केलेल्या दरांच्या तुलनात्मक तत्क्यानुसार मेसर्स जी. एस. एन असोसिएटस् यांनी सादर केलेले दर हे सर्वात न्यूनतम आहेत. परंतु मा. आयुक्त सो. यांनी दि. ०६/०९/२०१९ रोजी ५३१४ विद्यार्थ्यांसाठी शै. साहित्य संच खरेदी दि. २०/०२/२०१९ रोजीची बाजारभावानुसारची मुळ आर्थिक मंजूरी रू.८६.७७ लक्ष पर्यंत करणेबाबत निर्देशित केलेले आहे. तरी सदर खरेदी करणेसाठी एकूण खर्च रू.८६७७५५२/- अपेक्षित आहे. मा. स्थायी समितीने मंजूर केलेल्या आर्थिक अंदाजपत्रकातील तरतूदीनुसार सदर खर्च 'विद्यार्थ्यांना मोफत वहया वाटपावरील खर्च' या लेखाशिर्षकांतर्गत रू.३५लक्ष, 'विद्यार्थ्यांना लेखन साहित्य पूरविणे' या लेखाशिर्षकांतर्गत रू. ३०लक्ष, 'विद्यार्थ्यांना मोफत दफ्तर, जेवनाचा डब्बा, पिण्याची पाण्याची बाटली वाटपावरील खर्च' या लेखाशिर्षकांतर्गत असलेल्या रू.५७लक्ष असे एकूण १.२२कोटी या निधीतून भागविता येवू शकतो.

तरी सदरच्या खर्चास व तसेच सदर सन २०१९-२० मध्ये म.न.पा. शाळांमधील विद्यार्थ्यांसाठी शै. साहित्य संच खरेदी करणेसाठी मेसर्स जी. एस. एन असोसिएटस् यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३१

दिनांक:- ९/९/२०१९

सुचकाचे नाव :-डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना शैक्षणिक साहित्य संच पुरवठा करणेकामी सर्वात न्युनत्तम दराचे निविदाकार मे.जी.एस.एन. असोसिएटस् यांच्याशी संविदेस एकूण खर्च रू.८६७७५५२/— यास मान्यता देत आहे.

परंतु

या कामी ३ दिवसात वर्क ऑर्डर देवुन ३० दिवसात पुरवठा करण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १३ :- मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना गणवेश पुरवठा करणेकामी

सर्वात न्युनतम दराचे निविदाकार मे. राष्ट्रीय मजदूर मध्यवर्ती
सहकारी ग्राहक संघ मर्यादित यांच्याशी संविदेस मान्यता देणे.

प्रस्तावना

मागिल वर्षाप्रमाणे यावर्षीदेखिल २०१९-२० मध्ये म.न.पा. शाळांतील विद्यार्थ्यांना गणवेश पुरवठा करणे नियोजित आहे. त्यानुसार मा. आयुक्त सो. यांच्या दि.०२/०८/२०१९ रोजीच्या मान्यतेने सदर गणवेश खरेदीची निविदा ई-टेंडरींगद्वारे प्रसिध्द करून जाहीर निविदा सुचना वर्तमानपत्रात प्रसिध्दीसह उल्हासनगर महानगरपालिकेच्या वेब साइटवर ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरींग पध्दतीने इंटरनेटद्वारे निविदा मागविण्यात आल्या होत्या.

तद्नंतर सदरच्या ई-निविदांचा तांत्रिक लखोटा दि.०४/०९/२०१९ रोजी निविदा समितीसमोर उघडण्यात आला. त्यानुसार Check list तयार करण्यात आलेली असून यामध्ये प्राप्त तिनही पुरवठादार पात्र असल्याने उपरोक्त सर्व पात्र निविदाधारकांचे व्यापारी लखोटे दि.०५/०९/२०१९ उघडण्यात आले. सदर व्यापारी लखोट्यांमध्ये नमूद केलेल्या दरांचा तुलनात्मक तक्ता पुरवठादारनिहाय खालीलप्रमाणे तयार करण्यात आला आहे.

अ. क्र.	तपशिल	इयत्ता	नग	M/s GSN Associates		M/s Mansi Mahila Aud Utp Saha Society Ltd		M/s Rashtriya Mazdoor Madhyavarti Sahakari Grahak Sangh Maryadit	
				दर	एकूण	दर	एकूण	दर	एकूण
1	Boys	PP	728	Rs 588.00	Rs 428064.00	Rs 630.00	Rs 458640.00	Rs 567.00	Rs 412776.00
2	Boys	1st	640	Rs 619.50	Rs 396480.00	Rs 630.00	Rs 403200.00	Rs 603.75	Rs 386400.00
3	Boys	2nd	606	Rs 651.00	Rs 394506.00	Rs 693.00	Rs 419958.00	Rs 630.00	Rs 381780.00
4	Boys	3rd	632	Rs 682.50	Rs 431340.00	Rs 693.00	Rs 437976.00	Rs 661.50	Rs 418068.00
5	Boys	4th	632	Rs 971.25	Rs 613830.00	Rs 992.25	Rs 627102.00	Rs 918.75	Rs 580650.00
6	Boys	5th	644	Rs 987.00	Rs 635628.00	Rs 992.25	Rs 639009.00	Rs 945.00	Rs 608580.00
7	Boys	6th	696	Rs 1002.75	Rs 697914.00	Rs 1023.75	Rs 712530.00	Rs 971.25	Rs 675990.00
8	Boys	7th	636	Rs 1018.50	Rs 647766.00	Rs 1023.75	Rs 651105.00	Rs 997.50	Rs 634410.00
9	Girls	PP	740	Rs 614.25	Rs 454545.00	Rs 656.25	Rs 485625.00	Rs 603.75	Rs 446775.00
10	Girls	1st	586	Rs 640.50	Rs 375333.00	Rs 656.25	Rs 384562.50	Rs 630.00	Rs 369180.00
11	Girls	2nd	674	Rs 666.75	Rs 449389.50	Rs 708.75	Rs 477697.50	Rs 656.25	Rs 442312.50
12	Girls	3rd	648	Rs 693.00	Rs 449064.00	Rs 708.75	Rs 459270.00	Rs 661.50	Rs 428652.00
13	Girls	4th	672	Rs 997.50	Rs 670320.00	Rs 1018.50	Rs 684432.00	Rs 971.25	Rs 652680.00
14	Girls	5th	668	Rs 1008.00	Rs 673344.00	Rs 1018.50	Rs 680358.00	Rs 987.00	Rs 659316.00
15	Girls	6th	656	Rs 1018.50	Rs 668136.00	Rs 1039.50	Rs 681912.00	Rs 1002.75	Rs 657804.00
16	Girls	7th	770	Rs 1029.00	Rs 792330.00	Rs 1039.50	Rs 800415.00	Rs 1018.50	Rs 784245.00
Grand Total					Rs 8777989.50		Rs 9003792.00		Rs 8539618.00

उपरोक्त सर्व निविदाधारकांनी सादर केलेल्या दरांच्या तुलनात्मक तत्क्यानुसार मेसर्स मेसर्स राष्ट्रीय मजदूर मध्यवर्ती सहकारी ग्राहक संघ मर्यादित यांनी सादर केलेले दर हे सर्वात न्युनतम आहेत. उपरोक्तप्रमाणे सादर प्रति विद्यार्थी ०२ गणवेश ५३१४ विद्यार्थ्यांसाठी खरेदी करणेसाठी एकूण खर्च रू. ८५३९६१८/- अपेक्षित आहे. मा. स्थायी समितीने मंजूर केलेल्या आर्थिक अंदाजपत्रकातील तरतूदीनुसार सादर खर्च 'मनपा शाळेतील विद्यार्थ्यांना मोफत गणवेश पुरविणे' या लेखाशिर्षकाअंतर्गत असलेल्या रू.१कोटी या निधीतून भागविता येवू शकतो.

तरी सदरच्या खर्चास व तसेच सदर सन २०१९-२० मध्ये म.न.पा. शाळांमधील विद्यार्थ्यांसाठी गणवेश खरेदी करणेसाठी मेसर्स मेसर्स राष्ट्रीय मजदूर मध्यवर्ती सहकारी ग्राहक संघ मर्यादित यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या मंजूरीसाठी सविनय सादर.

सुचकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार मनपा शाळांतील विद्यार्थ्यांना गणवेश पुरवठा करणेकामी सर्वात न्युनतम दराचे निविदाकार मे. राष्ट्रीय मजदूर मध्यवर्ती सहकारी ग्राहक संघ मर्यादित यांच्याशी संविदेस व एकूण खर्च रू.८५३९६१८/— मान्यता देत आहे.

परंतु

या कामी ३ दिवसात वर्क ऑर्डर देवून ३० दिवसात पुरवठा करण्यास प्रशासनास निर्देश देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यात येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :- उल्हासनगर १ मधील सेंचुरी रेयॉन उदभवाजवळील खेमाणी नाला वळविणेच्या सिवेज पंपींग स्टेशन मधील यांत्रिकी व विद्युत सामुग्री जुलै- ऑगस्ट २०१९ मधील महापुरात पाण्याखाली गेल्याने दुरुस्तीसाठी रु.३२,१०,०००/- किंमतीच्या अंदाजपत्रकास मंजूरी मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर शहरातील खेमाणी नाल्याचे सांडपाण्यामुळे उल्हासनदीचे होणारे प्रदुषण थांबविणेसाठी मा. हरित लवाद व सर्वोच्च न्यायालयाच्या आदेशानुसार खेमाणी नाला वळविणेचे काम महापालिकेकडून हाती घेणेत आले असून या अंतर्गत खेमाणी नाल्यावर बंधारा बांधून संप व पंपींग स्टेशन उभारून ६०० मी मी व्यासाचे डि. आय.उध्दरण वाहीनीतुन शांतीनगर येथील मलप्रक्रिया केंद्रात आणुन त्यावर प्रक्रीया करण्यात येणार आहे.या प्रकल्पाच्या प्रथम टप्प्यात खेमाणी नाल्याच्या प्रवाहामध्ये आर.सी.सी.बंधारा बांधुन पंपींग स्टेशन येथून खेमाणी नाल्याचे पाणी पंपाद्वारे अंबिका नाल्याच्या सलाईनझोन मध्ये सोडण्यात येत आहे. या करिता खेमानी नाल्याचे ठिकाणी बांधलेले सिवेज पंपींग स्टेशन व पंपींग मशिनरीसह विद्युत उपकेंद्र व उपकरणे पॅनेल डी.जी.सेट ट्रान्सफॉर्मर विद्युत उपकेंद्र २७ व २८ जुलै २०१९ व ४ ऑगस्ट २०१९ रोजी झालेल्या अतिवृष्टीमुळे उल्हासनदी व खेमाणी नाल्याचे पुराचे पाणी पंपींग स्टेशन मध्ये येवुन पंपींग स्टेशन पाण्यात बुडाले होते. त्यामुळे २७ जुलै २०१९ पासुन या सिवेज पंपींग स्टेशनचा विद्युत पुरवठा बंद करण्यात आला आहे.सदर पंपींग स्टेशन व विद्युत उपकेंद्र दोनवेळा पुराचे पाण्याखाली गेल्याने दुरुस्तीकरीता महानगरपालिकेने या कामाचे ठेकेदार मे.जयभारत / खिल्लारी इन्फ्रास्ट्रक्चर व महानगरपालिकेचे अभियंते यांच्या कडून संयुक्ती पाहणी करण्यात आली.तसेच मा. आयुक्त उल्हासनगर महानगरपालिका यांचे कडून प्रत्यक्ष पाहणी करण्यात येवून तातडीने दुरुस्ती करीता खर्चाचे अंदाजपत्रक तयारकरण्याचे सुचीत केले होते या करिता संबंधीत ठेकेदाराकडून सदर पंपींग स्टेशन व विद्युत उप केंद्राची विद्युत/यांत्रिकी सामुग्री या उपांगांसाठी पुरवठा उभारणी केलेल्या अनुभवी संस्थाकडून प्रत्यक्ष पाहणी करण्यात येऊन दुरुस्तीचेअंदाजपत्रकतयार करण्यात आलेले असून सदर कामाची किंमत रु ३२,१०,०००/- व दरपत्रकातील अ.क्र.१,२,३,४,७ व ८ साठी प्रत्यक्ष होणारा खर्च येईल असे कळविले आहे.

अ.क्र	ठेकेदाराचे नाव	दुरुस्तीचा खर्च
१	मे.खिल्लारी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. जेव्ही जयभारत कन्स्ट्रक्शन (द्वारा मे. चावरे इंजिनियर्स प्रा.लि. डोंबिवली)	रु.३२,१०,०००अ.क्र.१,२,३,४,७ व ८ साठी प्रत्यक्ष होणारा खर्च

उपरोक्त दुरुस्तीचे सविस्तर अंदाजपत्रक सोबत सादर करण्यात येत असून पंपींग स्टेशन मधील सामुग्रीसह विद्युत उपकेंद्र तातडीने दुरुस्ती करुन घेणेसाठी प्रस्ताव मंजूरीसाठी सादर करण्यात येत आहे. सध्या पावसाळा असल्याने खेमाणी नाल्याचे सांडपाणी उल्हासनदीत ओव्हर फ्लो होत असून पावसाळा संपल्यावर महाराष्ट्र प्रदुषण मंडळ व मा.हरित लवाद आक्षेप घेवून महापालिकेवर कारवाई करू शकते. त्यामुळे उपरोक्त अंदाजपत्रकीय किंमत रु.३२,१०,०००/- व परिशिष्ट १ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे इतर खर्च खेमानी नाल्याचे निवेदे अंतर्गत अतिरिक्त बाब म्हणून मंजुर करण्याची तसेच सदरील काम मे. खिल्लारी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.जे.व्ही मे.जयभारत कन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांचे कडून करुन घेणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.सदरील खर्च रु२५ लाखा पेक्षा जास्त असल्याने मा.स्थायी समितीची आर्थिक मंजूरी घेणे गरजेचे आहे.या अनुषंगाने गोषवारा तयार करण्यात आलेला असून मंजूरीसाठी सादर करण्यात येत आहे.

मसुदा मान्य असल्यास स्वाक्षरी व्हावी ही विनंती.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३३

दिनांक:-११/९/२०१९

सुचकाचे नाव :-डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर १ मधील सेंचुरी रेयॉन उदभवाजवळील खेमाणी नाला वळविणेच्या सिवेज पंपींग स्टेशन मधील यांत्रिकी व विद्युत सामुग्री जुलै- ऑगस्ट २०१९ मधील महापुरात पाण्याखाली गेल्याने दुरुस्तीसाठी रु.३२,१०,०००/- किंमतीच्या अंदाजपत्रकास मान्यता देत आहे. तसेच सदर काम पूर्ण करण्याची जबाबदारी प्रशासनाची राहिल.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. ३ :- उल्हासनगर शहरातील उल्हास नदीत मिसळणारा खेमानी नाला वळविणे अंतर्गत संप व पंपगृहाच्या विद्युत उपागाच्या अतिरिक्त बाबीस मंजुरी मिळणे.

प्रस्तावना

मा. हरित लवाद, पुणे (प.क्षेत्र) यांचेकडील वनशक्ती पब्लिक ट्रस्ट यांचा अर्ज क्रमांक ३७/२०१३च्या सुनावणी वरील अंतीम आदेश दि २/७/२०१५ अन्वये उल्हासनगर महापालिका क्षेत्रातील खेमानी नाल्याचा प्रवाह उल्हास नदीत थेट मिसळणे थांबविणे करीता कालबद्ध कार्यक्रम राबविण्याचा आदेश दिलेला होता. त्या अनुषंगाने विषयांकीत प्रकल्पाचे काम महापालिकेकडून हाती घेण्यात आले असून, मे.खिल्लारी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. जे. व्ही.जयभारत कंन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांना कामाचा आदेश दिलेला आहे. त्यात खालील कामांचा समावेश आहे.

(१)अ)बंधारा बांधणे	:रु.१५.०२ लक्ष
ब)संप व पंपगृह बांधणे, (स्थापत्य कामे)	:रु.१८५.६१ लक्ष
क)संप व पंपगृह (यांत्रिकी कामे)	:रु.२३१.५६ लक्ष
ड)पंपगृहाच्या ठिकाणी विद्युत कामे व सबस्टेशन	:रु.१४८.९१ लक्ष
इ)संप व पंपगृहाच्या ठिकाणी उपकरणे	:रु.३४.८९ लक्ष
ई)६०० मी मी व्यासाची डी.आय उध्दरण वाहीनी टाकणे	:रु.४५८.५१ लक्ष

२)शांतीनगर येथे १५ द.ल.लि क्षमतेचे मलशुध्दीकरण केंद्र बांधणे:रु.३८१.०० लक्ष

३)प्रकल्प ३ महिने चाचणी तत्वावर चालविणे व ५वर्षा पर्यंत

दैनंदिन देखभाल दुरुस्तीसह चालविणे

:रु.८१४.८२ लक्ष

एकूण रु. ३२७०.३२ लक्ष

खेमानी नाल्याजवळ बांधण्यात येत असलेल्या संप व पंपगृहाच्या ठिकाणी विद्युत उप केंद्र उभारण्यात येत असून या उपांगाच्या बाबीत ११ के.व्ही विद्युतपुरवठा गृहीत धरून अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले होते. सदर ठिकाणी विद्युत उप केंद्रासाठी विद्युत जोडणी करीता प्रस्ताव सादर केल्यानंतर विद्युत वितरण कंपनी कडून देण्यात येणा-या विद्युत जोडणीच्या ठिकाणी ११ के. व्ही एवजी २२ के.व्ही विद्युत भार उपलब्ध असल्याने या उपांगा अंतर्गत ११ के.व्ही भाराच्या बाबी एवजी २२ के.व्ही बाबीचा पुरवठा करून जोडणी करणे गरजेचे आहे. या करीता अतिरिक्त बाब क्र.२ अंतर्गत अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे.त्याशिवाय म. रा. वि. वि कंपनीकडून विद्युत जोडणी घेण्यासाठी भुमीगत विद्युत वाहीनी टाकणे बाबत सुचीत करण्यात आले असून या बाबतचा सुद्या समावेश या अतिरिक्त बाबीत करण्यात आलेला आहे.या अतिरिक्त बाबीचे आर्थिक वर्गीकरण खालील प्रमाणे देण्यात येत आहे.

१) अंदाजपत्रकातील २२ के.व्हीची किंमत	:रु.१६१०२२८.००
२) नविन विद्युत जोडणी करीता भुमीगत विद्युत वाहीनी टाकणेची किंमत	:रु.१५८२९३५.००
अंदाजपत्रकांची एकूण किंमत	:रु.३१९३१६३.००
३) स्विकृत निविदे नुसार११ के. व्हीची किंमत	:रु.३९३२८४.००
४) ११ के. व्ही एवजी २२ के.व्ही प्रमाणे बाबीच्या किंमतीतील वाढ (१-३) (१६१०२२८ -१३९३२८४)	:रु. २१६९४४.००
५) एकूण वाढ २२ के.व्ही प्रमाणे झालेली वाढ + भुमिगत विद्युत वाहीनीची किंमत	:रु. १७९९८८९.००

वरील किंमतीच्या वर्गीकरणानुसार प्रत्यक्षात रु.१७९९८८९.०० ची वाढ होणार आहे. परंतु या ११ के व्ही एवजी २२ के. व्ही प्रमाणे काम करणेसाठीची तसेच भुमिगत विद्युत जोडणीची एकूण किंमत रु. ३१९३१६३.०० रुपये इतकी असून निविदेतील ११ के. व्हीची किंमत१३९३२८४ इतकी बचत होणार असून त्याएवजी संपूर्ण २२ के. व्ही ची किंमत १६१०२२८ इतकी होईल तसेच भुमिगत विद्युत जोडणीची किंमत रु. १५८२९३५ होईल या करीता रु. ३१९३१६३.०० किंमतीचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले असून प्रशासकीय व तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाली आहे. सदर काम स्विकृत निविदेच्या अटी नुसार अतिरिक्त बाब क्र. २ अंतर्गत मे. खिल्लारी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. जे. व्ही.जय भारत कंन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांचेकडून करून घेण्याची मान्यता मिळावी. तसेच सदर प्रस्ताव मा. स्थायी समितीच्या आर्थिक मंजुरी साठी सादर करण्यात येत आहे

स्थायी समिती ठराव क्र. ३४

दिनांक:-११/९/२०१९

सुचकाचे नाव :-डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर शहरातील उल्हास नदीत मिसळणारा खेमानी नाला वळविणे अंतर्गत संप व पंपगृहाच्या विद्युत उंपागाच्या अतिरिक्त बाबीस व स्विकृत निविदेच्या अटीनुसार बाब क्र. २ अंतर्गत मे. खिल्लारी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि . जे. व्ही.जय भारत कन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांचेकडून करुन घेण्याची मान्यता देत आहे.

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. १ :- उल्हासनगर-५ येथील दसरा मैदान मधील नविन बागेचे बांधकाम व सुशोभिकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु.४५,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.देवेश इंटरप्राईजेस या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

उल्हासनगर-५ येथील दसरा मैदान मधील नविन बागेचे बांधकाम सुशोभिकरण करणे आवश्यक असल्याने सार्वजनिक बांधकाम विभागातर्फे सदर कामाचे रुपये ४५,००,०००/- एवढ्या खर्चाचे प्राकलन तयार करून सदर प्राकलनास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता घेण्यात आली. व नियमाप्रमाणे सदर कामाची निविदा प्रक्रिया करण्यात आली. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

१.	प्राकलनीय खर्च	रु. ४५,००,०००/-
२.	निविदा प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	दिनांक २०/०७/२०१९
३.	निविदा विक्री कालावधी	दिनांक २०/०७/२०१९ ते ०२/०८/२०१९
४.	भरलेल्या निविदा सादर केल्याचा अंतिम दिनांक	दिनांक ०६/०८/२०१९
अ)	प्रथम मुदतवाढ	-
ब)	द्वितीय मुदतवाढ	-
क)	तृतीय मुदतवाढ	-
५.	तांत्रिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ०८/०८/२०१९
६.	आर्थिक भाग उघडल्याचा दिनांक	दिनांक ३०/०८/२०१९
७.	विक्री केलेल्या निविदांची संख्या	०५
८.	प्राप्त झालेल्या निविदांची संख्या	०३

सदर निविदेचा तांत्रिक भाग दिनांक ०८/०८/२०१९ रोजी उघडण्यात आला. त्याची सविस्तर माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

तांत्रिक भाग (Technical Bid)

अ.क्र.	निविदाकाराच्या निविदेमधील बाबी	मे.नरसिंहमा स्वामी कंन्स्ट्र.	मे.एम.डेक इंजिनिअर्स	मे.देवेश इंटरप्राईजेस
१.	निविदा प्रपत्रकाच्या खरेदीची रक्कम भरलेली आहे का ?	होय	होय	होय
२.	इसारा रक्कम भरलेली आहे का?	होय	होय	होय
३.	अद्यावत आयकर रिटर्न भरल्याची पावती	होय	होय	होय
४.	कामाचा अनुभव	होय	होय	होय
५.	पॅन कार्डची प्रत	होय	होय	होय
६.	संस्था / कंपनी नोंदणी (भागिदारी, मालकी, कंपनी इत्यादीचे) दस्तऐवज	होय	होय	होय

उक्त तक्त्यात नमुद केलेल्या माहितीनुसार १) मे.नरसिंहमा स्वामी कंन्स्ट्र. २) मे.एम.डेक इंजिनिअर्स ३) मे.देवेश इंटरप्राईजेस हे तीनही निविदाकार पात्र ठरत असल्याने त्यांचे निविदेचा आर्थिक भाग दि.३०/०८/२०१९ रोजी (Financial Bid) उघडण्यात आला. त्याची माहिती खालीलप्रमाणे.

आर्थिक भाग (Financial Bid)

अ.क्र.	निविदाकारांचे नाव	दिलेले दर (टक्के प्रमाणे)
१.	मे.नरसिंहमा स्वामी कंन्स्ट्र.	दिलेले दर १.६ % टक्के जास्त
२.	मे.एम.डेक इंजिनिअर्स	दिलेले दर २.८१ % टक्के जास्त
३.	मे.देवेश इंटरप्राईजेस	दिलेले दर ०.००१ % टक्के कमी

वरील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे मे.देवेश इंटरप्राईजेस यांचे दर ०.००१ % टक्के कमी दर सादर केले आहे.

उल्हासनगर-५ येथील दसरा मैदान मधील नविन बागेचे बांधकाम सुशोभिकरण करणे प्राकलनिय किंमत ४५,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे **मे.देवेश इंटरप्राईजेस** या निविदाकाराशी संविदा करणेस स्थायी समितीची मान्यता मिळणेस प्रस्तावित.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३५

दिनांक:—११/९/२०१९

सुचकाचे नाव :—डॉ. प्रकाश नाथानी

अनुमोदकाचे नाव :—श्री. दिपक सिरवानी

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार उल्हासनगर-५ येथील दसरा मैदान मधील नविन बागेचे बांधकाम व सुशोभिकरण करणे प्राकलनिय किंमत रु.४५,००,०००/- एवढ्या किंमतीच्या कामाकरीता करण्यात आलेल्या निविदाप्रक्रियेत निम्न दराचे मे.देवेश इंटरप्राईजेस या निविदाकाराशी संविदा करणेस मान्यता देत आहे.

तसेच

महापालिकेचा पीडब्ल्युडी विभाग व शासनाचा पीडब्ल्युडी विभाग या दोघांचे काम सारखे होणार नाही हे पाहण्यासाठी आयुक्तांना प्राधिकृत करित आहे .

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर महानगरपालिका

विषय क्र. २ :—स्वच्छ भारत अभियान (नागरी) अंतर्गत सर्वेक्षण - २०२० अन्वये उल्हासनगर शहरातील नागरीकांमध्ये स्वच्छते बाबत जनजागृती करण्यासाठी साहित्य पुरवठा करून घेण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर व मे. नवनिर्माण कन्स्ट्रक्शंस उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मान्यता मिळणे.

प्रस्तावना

“स्वच्छ सर्वेक्षण २०२०” ची माहिती नागरिकांपर्यंत पोहचवी म्हणून नागरिकांमध्ये स्वच्छतेबाबत जनजागृती करण्यासाठी खालिल नमुद साहित्य पुरवठा करून घेण्याकरीता अल्प मुदतीची ई-निविदा प्रसिध्दीस मा. आयुक्त यांनी दिनांक १५/०७/२०१९ रोजी अन्वये प्रस्तावास मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार सदर साहित्य पुरवठा करून घेण्यासाठी महापालिका वेबसाईटवर व दैनिक वृत्तपत्रात ई-निविदा सुचना प्रसिध्द करून ई-टेंडरींग निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. दिनांक १३/०८/२०१९ रोजी ई-निविदा कक्षा मार्फत प्राप्त अहवालान्वये एकुण ५ निविदाकाराकडून निविदा प्राप्त झाल्या असल्याने दिनांक १४/०८/२०१९ रोजी दुपारी १२:३० वाजता ई-निविदा कक्षात निविदा समिती सदस्य व निविदाकारांच्या उपस्थितीत संगणकाच्या माध्यमाने निविदेचा पहिला लिफाफा (तांत्रिक बाब) उघडण्यात आली. निविदा समितीने खालिल प्राप्त झालेल्या सर्व ५ हि निविदाकारांच्या कागदपत्रांची पहाणी केली.

- १) मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर
- २) मे. एम-डीएसी इंजिनियर,
- ३) मे. नवनिर्माण कन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर
- ४) मे. राहुल एंटरप्रायझस, उल्हासनगर
- ५) मे. शुभम प्रथम अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर

निविदा भरल्यावेळी उक्त निविदाकारांनी सादर केलेले सर्व कागदपत्राची निविदा समितीने निविदेतील अटी व शर्तीनुसार तपासणी केली असता मे. राहुल एंटरप्रायझस, उल्हासनगर व मे. शुभम प्रथम अॅण्ड कंपनी, उल्हासनगर यांच्याकडे सदर कामाचा कोणताही अनुभवाचा दाखला नसल्याने निविदा समितीकडून त्यांना अपात्र ठरवण्यात आले आहे.

तरी निविदाकार मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर, मे. एम-डीएसी इंजिनियर, व मे. नवनिर्माण कन्स्ट्रक्शन, उल्हासनगर यांनी निविदेतील अटि व शर्तीनुसार कागदपत्राची पूर्तता केली असल्याने, हे ३ निविदाकार पात्र असल्याने निविदा समितीने (दुसरा लिफाफा) वित्तीय लिफाफा उघडण्यास मान्यता दिली आहे. त्यानुसार दिनांक ०४/०९/२०१९ रोजी दुपारी १२:३० वाजता निविदा समितीच्या मान्यतेने वित्तीय लिफाफा उघडण्यात आला. पात्र ३ निविदाकारांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे आहेत.

तुलनात्मक तक्ता

अ.क्र.	साहित्याचे नांव व त्यांचा तपशिल	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मे. ए. एम. रामचंदानी,	मे. एम-डीएसी इंजिनियर,	मे. नवनिर्माण कन्स्ट्रक्शन	अपेक्षित खर्च
१	स्टिकर छपाई करणे ग्लोसी, रंगीत, (१०x१५ इंच) संपुर्ण पॅन्ल मध्ये मुख्य ठिकाणी, घरोघरी व दुकानांमध्ये चिटकवणे (घनकचरा व्यवस्थापन अंतर्गत)	५०००० नग	८	१०	९	४०००००
२	पॅन्ल निहाय हस्तपत्रके दोन्ही बाजुने (Bohside) छपाई करणे (A4 40Paper size) हिंदी व ५६मराठी भाषामध्ये १०पॅन्ल निहाय	७८००० नग	३.७०	४	३.९०	२८८६००
३	भिंतीवर पेन्टींग (Wall painting) चित्र रंगवणे	५०००० चौ.फुट	३६	४०	३३	१६५००००
४	स्वच्छतेचे ब्रॅड अॅम्बोसिडरद्वारे व शासनाद्वारे जनजागृती स्वच्छ सर्वेक्षण-२०२०चा मजकूर प्रसिध्दीसाठी हॉर्डिंग लोखंडी फ्रेमसह बसवून देणे.	१०००० नग	५२	५६	५३	५२००००
५	सर्व दुकानात/आस्थापनात ऑटो रिक्शा इतर वाहने यांच्यावर चिटकवण्यासाठी	१०००० नग	१०	१०	९	९००००

	पोस्टर छपाई करणे, ग्लोसी रंगीत (१२x१८ इंच) स्वच्छ सर्वेक्षण २०२०					
६	ऑडीओ रेकोर्डिंग मराठी, हिंदी आणि सिंधी भाषेत	५० मिनिटे	३६०००	३५०००	<u>३३०००</u>	३३०००
७	ऑडीओ रेकोर्डिंग, रीक्षाद्वारे संपुर्ण शहरात प्रचार व प्रसार करणे, ३० दिवस (प्रति दिन ८ तासांसाठी)	६० रिक्शा (३० दिवस प्रति दिन २ रिक्शा)	२३००	२४००	<u>२०००</u>	१२००००
८	शौचालयांवर संदेश डीजीटल पेंट व इतर	५००० चौ.फुट	<u>१००</u>	११०	१०५	५०००००
९	जींगल सॉंग, ऑडीओ अॅण्ड व्हीडीओ, ३ मिनिटे (लिरीक्स,सिंगर, श्रुटींग, डॅबिंग इत्यादी सहित)	प्रति सॉंग (३ मिनिट एकुण ३ क्लिप)	१३००००	१२५०००	<u>१२००००</u>	३६००००
१०	शहरात मुख्य गर्दीच्या ठिकाणी सफाई व स्वच्छतेबाबत पथनाटय सादर करुन जनजागृती करणे. (with Script, Banner, sound system Etc.)	८० पथनाटय	६८००	६५००	<u>६०००</u>	४८००००
११	शहरातील मुख्य ठिकाणी २५ चौकात स्वच्छ सर्वेक्षण -२०२० प्रदर्शन बोर्ड बनवुण लावुण देणेसहित. (हॅलोजन लाईट कनेक्शन सहित) (साईज ६x४ फुट)	२५ नग	३००००	३१०००	<u>२६५००</u>	६६२५००
एकुण						५१,०४,१००/-

उपरोक्त तुलनात्मक तक्त्यानुसार अ.क्र. १,२,४ व ८ साठी मे. ए.एम.रामचंदानी उल्हासनगर व अ.क्र. ३,५,६,७,९,१० व ११ साठी मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शन उल्हासनगर यांनी सर्वात कमी दर सादर केले आहेत.

तरी अ. क्र. १ ते ११ वरील नमुद केलेली साहित्य खरेदी करण्यासाठी निविदा समिती सदस्य यांच्या निर्देशानुसार जा.क्र.उमपा/आवि/उप-आ/२४/२०१९, दिनांक ०४/०९/२०१९ रोजीच्या पत्रान्वये न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकारांस वाटाघाटीसाठी दिनांक ०५/०९/२०१९ रोजी संध्याकाळी ०४:०० वाजता बोलावून वाटाघाटी केल्या. सदर वाटाघाटीअंती सर्व निविदाकाराने वाटाघाटीअंती सादर केलेल्या दराबाबत लेखी पत्र सादर केले आहे. वाटाघाटीअंती प्राप्त दरांचा तपशील खालील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	साहित्याचे नांव व त्यांचा तपशिल	आवश्यक मालाचा (परिमाण)	मे. ए. एम. रामचंदानी,	मे. एम- डीएसी इंजिनियर,	मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शन	वाटाघाटी अंती सादर केलेले दर रुपये	अपेक्षित खर्च (रुपये)
१	स्टिकर छपाई करणे ग्लोसी, रंगीत, (१०x१५ इंच) संपुर्ण पॅनल मध्ये मुख्य ठिकाणी, घरोघरी व दुकानांमध्ये चिटकवणे (घनकचरा व्यवस्थापन अंतर्गत)	५०००० नग	<u>८</u>	१०	९	६	३०००००
२	पॅनल निहाय हस्तपत्रके दोन्ही बाजुने (Bohside) छपाई करणे (A4 40Paper size) हिंदी व ५६मराठी भाषामध्ये १०पॅनल निहाय	७८००० नग	<u>३.७०</u>	४	३.९०	३	२३४०००
३	भिंतीवर पेन्टींग (Wall painting) चित्र रंगवणे	५०००० चौ.फुट	३६	४०	<u>३३</u>	२७	१३५००००
४	स्वच्छतेचे ब्रॅंड अॅम्बॅसिडरद्वारे व शासनाद्वारे जनजागृती स्वच्छ सर्वेक्षण-२०२०चा मजकुर प्रसिध्दीसाठी हॉर्डिंग लोखंडी फ्रेमसह बसवूण देणे.	१०००० नग	<u>५२</u>	५६	५३	४५	४५००००

५	सर्व दुकानात/आस्थापनात ऑटो रिक्शा इतर वाहने यांच्यावर चिटकवण्यासाठी पोस्टर छपाई करणे, ग्लोसी रंगीत (१२x१८ इंच) स्वच्छ सर्वेक्षण २०२०	१०००० नग	१०	१०	९	८	८००००
६	ऑडीओ रेकोर्डिंग मराठी, हिंदी आणि सिंधी भाषेत	५० मिनिटे	३६०००	३५०००	३३०००	१२०००	१२०००
७	ऑडीओ रेकोर्डिंग, रीक्षाद्वारे संपुर्ण शहरात प्रचार व प्रसार करणे, ३० दिवस (प्रति दिन ८ तासांसाठी)	६० रिक्शा (३० दिवस प्रति दिन २ रिक्शा)	२३००	२४००	२०००	१६००	९६०००
८	शौचालयांवर संदेश डीजीटल पेंट व इतर	५००० चौ.फुट	१००	११०	१०५	८०	४०००००
९	जींगल सॉंग, ऑडीओ अॅण्ड व्हीडीओ, ३ मिनिटे (लिरीक्स,सिंगर, शुटींग, डॅबिंग इत्यादी सहित)	प्रति सॉंग (३ मिनिट एकुण ३ क्लिप)	१३००००	१२५०००	१२००००	५०,०००	१५००००
१०	शहरात मुख्य गर्दीच्या ठिकाणी सफाई व स्वच्छतेबाबत पथनाटय सादर करून जनजागृती करणे. (with Script, Banner, sound system Etc.)	८० पथनाटय	६८००	६५००	६०००	४०००	३२००००
११	शहरातील मुख्य ठिकाणी २५ चौकात स्वच्छ सर्वेक्षण -२०२० प्रदर्शन बोर्ड बनवुण लावुण देणेसहित. (हॅलोजन लाईट कनेक्शन सहित) (साईज ६x४ फुट)	२५ नग	३००००	३१०००	२६५००	२३५००	५८७५००
एकुण							३९७९५००/-

वाटाघाटीअंती प्राप्त दरानुसार उक्त नमुद केलेली साहित्य त्यांच्या समोर दर्शविलेल्या परीमाणा नुसार खरेदीकरीता रु. ३९,७९,५००/- (रुपये एक्योनचाळी लाख एक्याणऐन्शी हजसा पाचशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. तरी वाटाघाटी पुर्वी सदर साहित्य खरेदी व पुरवठा करून घेण्यासाठी रु. ५१,०४,१००/- अपेक्षित होते. वाटाघाटी अंती रु. ३९,७९,५००/- खर्च अपेक्षित असून मागील वर्षा च्या दरामध्ये ०.९६% जास्तीचे दर प्राप्त झाले आहेत. प्राप्त दर वाजवी वाटतात. सदरचा खर्च सी-१(५) स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान या लेखाशिर्षक अंतर्गत ८०००००००/- तरतूद करण्यात आली आहे. त्यातून करण्यात येत आहे. तरी सदरच्या खर्चास व तसेच उक्त साहित्य बाब निहाय न्युनतम दर सादर करणा-या निविदाकार मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर व मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शस, उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्याकरीता मा. स्थायी समितीची मान्यता आवश्यक आहे. करिता सदरचा प्रस्ताव महाराष्ट्र महापालिका अधिनियमाचे कलम ७३ (क) अन्वये मान्यतेसाठी सविनय सादर.

स्थायी समिती ठराव क्र. ३६

दिनांक:- २१/९/२०१९

सुचकाचे नाव :-श्री. जमनादास पुरस्वानी

अनुमोदकाचे नाव :-श्री. भगवान भालेराव

ही स्थायी समिती वरील प्रस्तावनेनुसार स्वच्छ भारत अभियान (नागरी) अंतर्गत सर्वेक्षण - २०२० अन्वये उल्हासनगर शहरातील नागरीकांमध्ये स्वच्छते बाबत जनजागृती करण्यासाठी साहित्य पुरवठा करून घेण्यासाठी न्युनतम दर सादर करणारे मे. ए. एम. रामचंदानी, उल्हासनगर व मे. नवनिर्माण कंन्स्ट्रक्शस उल्हासनगर यांच्याशी संविदा करण्यास मान्यता देत आहे

या ठरावांतर्गत घेतलेला निर्णय अंतिम असून तो इतिवृत्त कायम होण्याची वाट न पाहता थेट अंमलात आणण्यांत येईल.

सुचकाची सही/—

अनुमोदकाची सही/—

सर्वानुमते

सभापती/पीठासीन अधिकारी
स्थायी समिती सभा
उल्हासनगर महानगरपालिका